Ev. č. KK02288/2020/3

**D O D A T E K č. 3**

**smlouvy o dílo ze dne 8. 10. 2020**

**„Karlovarská krajská nemocnice, a.s. - nemocnice v Chebu - Dokončení revitalizace areálu nemocnice v Chebu - pavilon B (levá část)“**

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

**Karlovarský kraj**

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 70891168

DIČ: CZ70891168

bankovní spojení:

XXXXXXXXXXXX xxxxxxxxxxxxx

XXXXXXXXXXXX xxxxxxxxxxxxx

XXXXXXXXXXXX xxxxxxxxxxxxx

XXXXXXXXXXXX xxxxxxxxxxxxx

zastoupený: Mgr. Daliborem Blažkem, náměstkem hejtmana

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

**Metrostav a.s.**

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 00014915

DIČ: CZ00014915

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxx

zastoupený: Ing. Martinem Sirotkem, ředitelem divize 9, Metrostav a.s. na základě plné moci

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B vložka 758

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

*(společně jako „smluvní strany“)*

v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu ustanovení čl. XXI. odst. 21.9 smlouvy o dílo dohodly na uzavření tohoto

**DODATKU č. 3**

**KE SMLOUVĚ O DÍLO NA REALIZACI STAVBY**

**„Karlovarská krajská nemocnice, a.s. - nemocnice v Chebu - Dokončení revitalizace areálu nemocnice v Chebu - pavilon B (levá část)“**

*(dále jen „dodatek č. 3“)*

1. Smluvní strany uzavřely dne 8. 10. 2020 smlouvu o dílo na realizaci stavby: **Karlovarská krajská nemocnice, a.s. - nemocnice v Chebu - Dokončení revitalizace areálu nemocnice v Chebu - pavilon B (levá část)“** pod ev. č. objednatele KK02288/2020 (dále jen „*smlouva*“). Dne 22. 7. 2021 uzavřely dodatek číslo 1 a 3. 10. 2021 dodatek číslo 2. Ke smlouvě nyní uzavírají smluvní strany dodatek č. 3, a to z důvodů nutných úprav a upřesnění rozsahu předmětu díla, které nastaly v průběhu realizace stavby a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Z důvodu nutnosti provedení úprav a změn během realizace stavby se tak smluvní strany dohodly na úpravě rozsahu předmětu smlouvy, a to na rozšíření díla o vícepráce   
   a zúžení rozsahu díla o méněpráce, jejichž bližší specifikace je uvedena v odstavci C) níže. Provedení těchto změn by neumožnilo účast jiných dodavatelů ani by nemohlo ovlivnit výběr dodavatele   
   v původním zadávacím řízení, nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele a nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.
2. Dále se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu realizace stavby, z důvodu vlivu vyšší moci   
   v podobě rozsáhlé invaze vojsk Ruské federace na území Ukrajiny, jakož i v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Zhotovitel doložil, že odliv pracovních sil na Ukrajinu v důsledku válečného konfliktu měla významný vliv na schopnost dodavatele plnit řádně veřejnou zakázku. Smluvní strany tímto potvrzují, že zjištěný stav vyvolal prodloužení termínu dokončení o 9 týdnů. Změny termínů dotčených etap, jakož i termínu dokončení jsou blíže uvedeny v odstavci E) níže a zaneseny do aktualizovaného harmonogramu postupu prací, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku.
3. Dodatek č. 3 je uzavírán v souladu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,   
   ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon*“) formou změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle odst. 4 a 6 § 222 zákona. Tyto změny závazku nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Tyto práce jsou nezbytné pro provedení a dokončení původních stavebních prací a jsou specifikovány ve změnových listech číslo 5, 19, 20, 22 – 28, 31, 32, 34 (příloha č. 1).
4. **Čl. II. Specifikace díla, odst. 2.1 smlou**vy s ohledem na výše uvedené **se doplňuje** o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnových listech číslo 5, 19, 20, 22 – 28, 31, 32, 34, ze kterých vyplývá:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ZL č.** | **Popis a důvod změny** | **Rozšíření** | **Zúžení** | **ZL (vícepráce (+) / méněpráce (-)** | **Hodnota změny (max. 15 %) dle § 222, odst 4 písm b ZZVZ** |
| **5.** | Uživatelská změna P3 | 2 580 723,31 Kč | -1 432 026,58 Kč | 1 148 696,73 Kč | 2,07% |
| **19.** | Klíčové trezory | 27 164,88 Kč | -67 640,47 Kč | -40 475,59 Kč | 0,05% |
| **20.** | P 13 doplnění VZT bufetu | 50 152,48 Kč | 0,00 Kč | 50 152,48 Kč | 0,03% |
| **22.** | Předokenní žaluzie | 619 221,08 Kč | -1 142,63 Kč | 618 078,45 Kč | 0,32% |
| **23.** | Přeložka NN, úprava VO | 123 318,53 Kč | -439 927,29 Kč | -316 608,76 Kč | 0,29% |
| **24.** | Uživatelská změna P9 závorový systém | 464 521,51 Kč | -102 163,18 Kč | 362 358,33 Kč | 0,29% |
| **25.** | IP kamery do dospávacích pokojů | 191 476,09 Kč | 0,00 Kč | 191 476,09 Kč | 0,10% |
| **26.** | ZTI | 2 460 561,16 Kč | -503 762,74 Kč | 1 956 798,42 Kč | 1,53% |
| **27.** | Vytápění - otopná tělesa | 3 276,00 Kč | -112 374,96 Kč | -109 098,96 Kč | 0,06% |
| **28.** | Geometrický plán | 80 832,00 Kč | -60 000,00 Kč | 20 832,00 Kč | 0,07% |
| **31.** | Doplnění EKV | 168 541,44 Kč | 0,00 Kč | 168 541,44 Kč | 0,09% |
| **32.** | Gastro - technologie bufetu | 137 679,96 Kč | -81 055,26 Kč | 56 624,70 Kč | 0,11% |
| **34.** | Fasáda | 0,00 Kč | -812 975,45 Kč | -812 975,45 Kč | 0,42% |
|  | **Celkem** | **6 907 468,44 Kč** | **-3 613 068,56 Kč** |  | **5,43%** |

Rekapitulace:

|  |  |
| --- | --- |
|  | **cena bez DPH** |
| **předkládaný dodatek č. 3** | **3 294 399,88 Kč** |
| smlouva o dílo včetně dodatku č. 3 | 198 288 956,34 Kč |

1. Smluvní strany se dohodly na **změně bodu 3.1 a 3.2 v článku III. Doba plnění,** kdy nové znění jenásledující:
   1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést ve lhůtě nejpozději do **100** týdnů od předání a převzetí staveniště.
   2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

a) termín předání staveniště vybranému dodavateli: do 10 dnů od účinnosti smlouvy;

b) zahájení provádění díla: nejpozději první pracovní den 5. týdne od předání a převzetí staveniště;

c) dokončení prací tzn. realizace 5. až 7. etapy: nejpozději poslední pracovní den 97. týdne od předání a převzetí staveniště;

d) zahájení předpřejímky díla a provedení provozních zkoušek celé stavby: následující 3 týdny po dokončení prací s tím, že nejzazší termín pro provedení předpřejímek a provozních zkoušek musí být 97. až 100. týden od předání a převzetí staveniště;

e) protokolární předání řádně provedeného díla nejpozději poslední pracovní den **100**. týdne od předání a převzetí staveniště.

Předpokládaný termín konání kolaudačního řízení je **101.** týden od předání a převzetí staveniště. V případě, že by došlo ke kolaudačnímu řízení v pozdějším termínu, bude vyzván k účasti v rámci součinnosti při kolaudačním řízení, nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dnů před konáním kolaudačního řízení.

Zhotovitel se zavazuje poskytnout aktivní nezbytnou součinnost při kolaudačním řízení.

Provedením díla se rozumí úplné dokončení díla prostého všech vad a současně řádné protokolární předání díla zhotovitelem objednateli dle článku X. smlouvy, které je způsobilé pro úspěšné kolaudační řízení.

1. Smluvní strany se dohodly na **změně článku V. Cena a způsob její úhrady smlouvy**.  Nový článek V. Cena a způsob její úhrady odst. 5.1 smlouvy se mění a nově zní takto:
2. **Cena a způsob její úhrady**

5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši:

Cena bez DPH **198 288 956,34 Kč**

(slovy: jednostodevadesátosmmilionůdvěstěosmdesátosmtisícdevětsetpadesátšest korun a třicetčtyři haléřů)

DPH 21 % **41 640 680,83 Kč**

(slovy: čtyřicetjednamilionůšestsetčtyřicettisícšsetsetosmdesát korun a osmdesáttři haléřů)

Celková cena za provedení díla včetně DPH **239 929 637,17 Kč**

(slovy: dvěstětřicetdevětmilionůdevětsetdvacetdevěttisícšestsettřicetsedm korun a sedmnáct haléřů)

(dále jen „*cena*“ nebo „*cena za provedení díla*“)

Smluvní strany současně podpisem této smlouvy berou na vědomí, že se v případě poskytnutí stavebních či montážních prací ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*ZDPH*“) bude používán režim přenesené daňové povinnosti. Povinnost přiznat a zaplatit daň je při uplatnění režimu přenesené daňové povinnosti přenesena z poskytovatele plnění na příjemce plnění, tzn. na objednatele.

1. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran   
   a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Dodatek č. 3 je v souladu § 211 odst. 3 ZZVZ ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb.,   
   o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů uzavřen elektronicky.
3. Uzavření dodatku č. 3 bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením č.

RK 821/07/22 ze dne 11. 7. 2022.

1. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku č. 3 v registru smluv provede objednatel, kontakt na doručení oznámení o vkladu smluvní protistraně: datová schránka (bnpcf46). Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednatele. Neprovede-li objednatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv dodatek č. 3 v jím požadovaném rozsahu.
2. Nedílnou součást tohoto dodatku č. 3 tvoří tyto přílohy:

**Příloha č. 1 :** změnové listy číslo 5, 19, 20, 22 – 28, 31, 32, 34

**Příloha č. 2 :** harmonogram

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 

objednatel zhotovitel

Karlovarský kraj Metrostav a.s.

Mgr. Dalibor Blažek, náměstek hejtmana Ing. Martin Sirotek, ředitel divize 9

na základě plné moci