

Smlouva o dílo na VZ „ZŠ Kuldova – oprava doskočiště hřiště Šámalova“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími:

č. objednatele: [REDAKCE] č. zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno
Adresa pro doručování: Úřad městské části Brno-Židenice,
Gajdošova 7, 615 00 Brno
Statutární orgán: Mgr. René Novotný, starosta MČ Brno-Židenice
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město; č.ú. 2220621/0100

Zástupci objednatele:

a) ve věcech smluvních: **Mgr. René Novotný**, starosta MČ Brno-Židenice
tel.: +420 [REDAKCE]

b) zástupce ve věcech technických: **Ing. Milan Trávníček**, vedoucí OSV
ÚMČ Brno-Židenice, tel: [REDAKCE]
email: travicek@zidenice.brno.cz

a další objednatelem pověřené osoby.

Zhotovitel: HOLÍK stav, s.r.o.
Sídlo: Březina 111, 679 05
Statutární orgán: Luděk Holík, tel: [REDAKCE]
Email: info@holikstav.cz
IČ: 28344804
DIČ: CZ28344804
Bankovní spojení: ČSOB, 261094404/0300
Datová schránka: 4jjai4q

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) ve věcech smluvních: Holík Luděk, tel.: [REDAKCE]

b) stavbyvedoucí: Holík Luděk, tel.: [REDAKCE]

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednavatele veškeré činnosti související s VZ „ZŠ Kuldova – oprava doskočiště hřiště Šámalova“, (dále jen „dílo“).
2. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
 - požadavky objednatele, zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou
 - nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy,
 - dle projektu „ZŠ KULDOVA 38, BRNO DOSKOČIŠTĚ U HRÍŠTĚ ŠÁMALOVA“ vypracovaný Ing. Ivanem Zbořilem,
 - platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.
4. Dodávkou stavebních prací a konstrukcí se pro účely této Smlouvy o dílo (dále jen „**SoD**“ nebo „**smlouva**“) rozumí provedení všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla (v tištěné formě a ve formátu, jaký si určí objednatel). Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho řádnému uvedení do provozu a to bez ohledu na to, zda jsou tyto práce, služby, výkony a dodávky popsány a uvedeny v Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce a to včetně prací, dodávek, služeb a výkonů specifikovaných v této smlouvě.
5. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.
6. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:
 - veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho částí, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
 - bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, apod.),
 - odstranění odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd.,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
 - zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od jím zpracované projektové dokumentace, této smlouvy či právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 7 dnů ode dne protokolárního předání Staveniště. Místa plnění: Brno, ZŠ Kuldova 38, doskočiště u hřiště Šámalova
2. Doba realizace je stanovena od podpisu smlouvy do 30.06.2017
3. Doba realizace díla je doba od předání a převzetí staveniště do termínu, kdy Zhotovitel protokolárně předá a Objednatel převezme hotové dílo po odstranění vad a nedodělků.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši

Cena bez DPH	53.144 Kč
DPH 15%	11.160 Kč
Cena s DPH	64.304 Kč

-
2. Dohodnutá cena je kompletní - nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.
 3. Cena může být měněna pouze v případě:
 - změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,
 - bude-li objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze objednatel písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace a méněpráce oproti zadávací dokumentaci,
 - dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo.Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu.
Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.
Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.
 4. **Vícepráce a méněpráce:**
V případě, že bude potřeba na základě písemného souhlasu obou smluvních stran realizovat některé práce, které nejsou v rozpočtu, resp. v případě, že se některé práce z rozpočtu realizovat nebudou, dojde k vzájemnému započtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňového dokladu (faktury) dle skutečně provedených činností a na základě objednatelem schváleného soupisu činností, a to po úplném předání díla.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do **14 kalendářních dnů** po vzájemném odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací.
4. Kontrolu správnosti soupisu provedených činností provede objednatel do **5 pracovních dnů** od jeho předložení zhotovitelem. Cenu za činnosti, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat. Předložený soupis provedených činností musí obsahovat současně odsouhlasení provedených prací technickým dozorem investora.
5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
6. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených činností.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
10. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku 1. této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou smluvních stran.
2. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla a prostor musí být zřetelně vymezen.

5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění do 10 pracovních dnů od předání a převzetí díla objednatelem.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména s projektovou dokumentací, touto smlouvou, pokyny objednatele nebo s povoleními dotčenými orgány, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je zhotovitel povinen na písemné upozornění objednatele tento nesoulad odstranit bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky díla včas a řádně odstraněny, je objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu těchto prací započítat proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.
8. Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými materiály. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ zhotovitele
- název, sídlo, IČ objednatele
- vyjmenovaná místa a čas provedení prací a služeb, jichž se vedení deníku týká.

Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtne.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Stejně účinky má dopis zasláný objednatelem zhotoviteli na adresu jeho sídla v případě, že objednatel nebude mít stavební deník (např. z důvodu ztráty či zcizení) k dispozici. **Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.** Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání.

10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

11. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.

VII. Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním objednateli v termínu a místě uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, projektovou dokumentací a právními předpisy.
2. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí řádně a bezchybně provedeného díla, a to min. 5 dnů před termínem předání.
3. O předání a převzetí díla zhotovitel i objednatel sepíše zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů.
Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - zhodnocení díla, jeho vady a nedodělky,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo důvody nepřevzetí díla,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,
 - seznam převzaté dokumentace,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - datum ukončení záruky na dílo.
4. Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.
5. Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu (tj. všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhl. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu; bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání), a to zejména:
 - stavební deník
 - záruční listy
 - veškeré další podklady potřebné pro provoz díla
 - evidenci škod na zdraví a majetku.
6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení, o který zhotovitel nastoupí později. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto smluvní pokuty:
 - za prodlení s řádným a včasným dokončením díla 500 Kč za každý započatý den prodlení proti stanovenému termínu dokončení díla. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla o více jak patnáct dnů, je povinen zaplatit objednatel další smluvní pokutu ve výši dalších 1.000,-Kč za šestnáctý a každý další započatý den prodlení.
 - nejpozději do 10 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a upravit je podle písemné dohody. Za nesplnění dohodnutého termínu vyklizení staveniště, nebo dohodnutého termínu odstranění vad díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč Kč za každý i započatý den prodlení;
 - za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP zhotovitelem nebo jeho subdodavateli, zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za jednotlivé porušení;
 - zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které by byl objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele, které se týkají předmětu díla dle této smlouvy.
2. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.
5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučené na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet objednatele.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
9. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli pro případ prodlení s placením ceny díla o déle než 5 dnů, smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

IX. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou, platnými právními předpisy a platnými normami vztahujících se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé

vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

2. Sjednaná záruční doba na nově zhotovené stavební práce činí 36 měsíců. Na zařizovací předměty, technologické vybavení a zařízení (přístřešky) bude poskytnuta záruka v délce 24 měsíců od termínu předání a převzetí díla.
3. Záruční doba se počítá od data podpisu předávacího protokolu (bez vad a nedodělků).
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se vyskytly v průběhu záruční doby v důsledku nedodržení obvyklého způsobu užívání díla či násilného mechanického poškození nebo v důsledku nedodržení předepsané údržby a pokynů pro provoz díla, které zhotovitel předal objednateli při převzetí a jsou přílohou k protokolu o předání a převzetí díla.
5. Případné připomínky k obsahu nebo kvalitě díla v průběhu jeho provádění jakož i případné následné reklamace je objednatel povinen sdělit zhotoviteli neprodleně tak, aby bylo možno připomínky a reklamace okamžitě řešit, aniž by vznikly následné škody na díle.
6. Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
7. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
8. Zhotovitel v rámci záruční lhůty uzná reklamaci do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vadu v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pro případ reklamace vad, u nichž objednatel uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování reklamované vady (havárie) do 24 hodin po obdržení reklamace.
Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu. Objednatel má vedle nároku na uhrazení smluvní pokuty právo na náhradu vzniklé škody. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve stanoveném termínu, má objednatel právo uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou, a to buď z částky představující tzv. zádržné dle bodu V.2. této smlouvy, ev. z vlastních finančních prostředků a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad jinou firmou.
9. Odstranění vady sdělí zhotovitel objednateli písemně. Po odstranění vady se poskytnutá záruka na danou věc prodlouží o čas, po kterou nemohla být věc řádně používána.
10. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
11. V ostatním platí příslušná ustanovení NOZ v platném znění.

X. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.

2. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
3. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
5. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

XI. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v NOZ v platném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 20 dnů;
 - bezdůvodné přerušování prací;
 - zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou;
 - zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, nebo v rozporu s případnou dokumentací, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků či materiálů;
 - zhotovitel použije ke zhotovení díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele;
 - zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
5. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

XII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
4. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo NOZ v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.
5. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s NOZ. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto smlouvou se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§9 odst.2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Dále bere zhotovitel na vědomí povinnost objednatele zveřejnit tuto smlouvu včetně případných jejích dodatků v souladu a za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.

XIII. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet z nabídky

V Brně dne*28.4.2017*.....

.....
za objednatele:


Mgr. René Novotný
starosta MČ Brno-Židenice

V Brně, dne*24.4.2017*.....

.....
za zhotovitele:

Luděk Holík
jednatel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	E4020/11/6	doskočiště pro skok daleký	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
DK 01	zřízení doskočiště po skok daleký		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
E4020/11/6	Sámalova- BRNO - doskočiště pro skok daleký		Náklady na m.j.	0
Projektant	ing.Ivan Zbořil		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	ing.Ivan Zbořil			
Objednatel	MČ Židenice			
Dodavatel			Zakázkové číslo	E4020/11/6
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	39 093	mimostaveništní doprava	1 188
Z	PSV celkem	10 389	zařízení staveniště-dodá objednatel	0
R	M práce celkem	0	rozpočtová rezerva-práce malého rozsahu	2 474
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	49 482		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	49 482	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	53 144	Ostatní náklady celkem	3 662
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :	Luděk Holík	Jméno :	HOLIK stav,s.r.o	Jméno : MČ Židenice
Datum :	15.3.2017	Datum :	15.3.2017	Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %			53 144 Kč
DPH	21,0 %			11 160 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				64 304 Kč

Poznámka :

Stavba :	E4020/11/6 Sámalova- BRNO - doskočiště pro skok daleký	Rozpočet :	E4020/11/6
Objekt :	DK 01 zřízení doskočiště po skok daleký		doskočiště pro skok daleký

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Přípravné a pomocné práce	250	0	0	0	0
1 Zemní práce	3 828	0	0	0	0
181 Sadové úpravy	1 214	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	435	0	0	0	0
46 Zpevněné plochy	1 357	0	0	0	0
63 Úprava povrchů	9 366	0	0	0	0
91 Doplnující práce	17 547	0	0	0	0
95 Dokončovací a úklidové práce	2 250	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	2 798	0	0	0	0
767 Zámečnické a montážní práce	0	10 389	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	48	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	39 093	10 389	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
mimostaveništní doprava	0	2,4	49 482	1 188
zařízení staveniště-dodá objednatel	0	0,0	49 482	0
rozpočtová rezerva-práce malého rozsahu	0	5,0	49 482	2 474
CELKEM VRN				3 662

Položkový rozpočet

Stavba :	E4020/11/6 Šámalova- BRNO - doskočiště pro skok d	Rozpočet: E4020/11/6
Objekt :	DK 01 zřízení doskočiště po skok daleký	doskočiště pro skok daleký

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce				
1	110001111U0S	Vytyčení rozsahu prací	kpl	1,00	250,00	250,00
Celkem za		0 Přípravné a pomocné práce				250,00
Díl: 1		Zemní práce				
2	113204111R00	Vytrhání obrub záhonových tl.50 mm Pozor- se zvýšenou opatrností-bez poškození: stávající umělé trávy!!:1,2	m	1,20	80,00	96,00
3	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m tl.40 cm:20,9*0,4	m3	8,36	57,43	480,11
4	162701102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 7000 m odvoz převyšně ornice 0,72m3 ponechat na zetný doplnění:8,36-0,72	m3	7,64	265,62	2 029,34
5	171201206U00	Skládkovné - ostatní zeminy	m3	7,64	160,00	1 222,40
Celkem za		1 Zemní práce				3 827,85
Díl: 181		Sadové úpravy				
6	180401211R01	Založení trávníku parkového výsevem v rovině v lince upravených částí ploch	m2	3,60	22,00	79,20
7	182001112R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm srovnání terenu 18*0,2	m2	3,60	43,47	156,49
8	182301125R0W	Rozprostření a dosyp ornici v linii opravených částí plochy(z původní skrývkv)	m3	0,72	245,00	176,40
9	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	3,60	3,33	11,99
10	183403161R00	Obdělání půdy válením, v rovině	m2	3,60	2,20	7,92
11	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem, v rovině	m2	3,60	2,14	7,70
12	184805312U00	Řez stromu - úprava stromů(prořez spodních větví)	kus	2,00	368,00	736,00
13	00572470	Směs travní	kg	0,10	350,00	35,00
14	25234000.A	Chemický postřik materiál bal. po 1 litru	l	0,01	303,78	3,04
Celkem za		181 Sadové úpravy				1 213,74
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
15	273351215R00	Bednění stěn deska OSB tl.15 mm - zřízení ztracené bednění šířka 30 cm:2,8*0,3	m2	0,84	518,00	435,12
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				435,12
Díl: 46		Zpevněné plochy				
16	46464600	Polyuretanový povrch s EPDM granuláty tl.50 mm desky 500/500/50 mm:0,6 lepení desek PU lepidlem na vyzrálý beton:	m2	0,60	1 950,00	1 170,00
17	564251111R00	Podklad ze šterkopísku po ztuhnutí tloušťky 15 cm 0,8*1,2	m2	0,96	195,00	187,20
Celkem za		46 Zpevněné plochy				1 357,20
Díl: 63		Úprava povrchů				
18	631313621R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 20/25 (B 25) pod odraziště	m3	0,96	2 350,00	2 256,00
19	631319012U00	Přípi mazanina -12 přehlazení	m3	0,96	320,00	307,20
20	631361921RT2	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť: drát 5,0 mm, oka 100/100 mm 0,96*0,004	t	0,00	32 362,50	122,98
21	631571003R00	Násyp ze šterkopísku - tříděný pro doskočiště	m3	7,00	954,25	6 679,75
Celkem za		63 Úprava povrchů				9 365,93
Díl: 91		Doplňující práce				
22	767427444R00	Odrázová plocha pro skok daleký(typový díl) 1200x3000x50 mm vč. ocelového rámu se zabudovanou:1 lišťou pro přešlap: vč. osazení:	kpl	1,00	6 550,00	6 550,00
23	917832111R0W	Osazení stojat. obrub.pryžový lože z B12,5 vč.materiálu	m	18,00	584,00	10 512,00

Položkový rozpočet

Stavba :	E4020/11/6 Sámalova- BRNO - doskočiště pro skok d	Rozpočet: E4020/11/6
Objekt :	DK 01 zřízení doskočiště po skok daleký	doskočiště pro skok daleký

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		tl.50mm/250 mm:18		18,00		
24	69365100	Geotextilie proti prorůstání kořenů vč.uložení	m2	22,00	22,06	485,32
	Celkem za	91 Doplnující práce				17 547,32
Díl: 95		Dokončovací a úklidové práce				
25	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů po ukončení stavebních prací vč.přístupových cest	m2	60,00	37,50	2 250,00
	Celkem za	95 Dokončovací a úklidové práce				2 250,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
26	998222012R0W	Přesun hmot, zpevněné plochy,úprava hřišť	t	18,05	155,00	2 797,67
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				2 797,67
Díl: 767		Zámečnické a montážní práce				
27	76799 sub.01	Atyp. krycí plachta pro doskočiště vyrobená na míru,s oky a lankem.Pzn.D.5mm..... 6,05*3,05	m2	18,45	230,12	4 246,29
				18,45		
28	767995101R0W	Pákový napínák s možností uzamykání v Pzn provedení	kus	1,00	1 800,00	1 800,00
29	767995101R00	D+m kovových atypických konstrukcí do 5 kg žárové Pzn ocel.háky - pásovina 40/5 mm dl.30 cm Pzn,rohý zabrousit:1,56*(34*0,3) vč.ohybu:	kg	15,91	263,00	4 184,86
				15,91		
30	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	80,83	1,95	157,62
	Celkem za	767 Zámečnické a montážní práce				10 388,76
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
31	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,05	145,50	6,98
32	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,34	6,20	2,08
33	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,05	152,00	7,30
34	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,05	16,90	0,81
35	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,05	51,00	2,45
36	979999999R00	Poplatek za skládku s10 % příměsí asfalt obalovaný	t	0,05	598,00	28,70
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				48,33