

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 254889/2022/Bar

Vyřizuje.: Barvínková
Tel.: 727 957 253
ID DS: z49per3
E-mail: k.barvinkova@spucr.cz

Dubická zemědělská a.s.
Družstevní 5
789 72 Dubicko
ID DS: 8n5dsmd

Datum: 15.07.2022

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 66N10/63 ze dne 01.04.2010

Vážení,

Dne 01.04.2010 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 66N10/63, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 6 této smlouvy č. 66N10/63 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%**.

Nájemné ve výši 87 533,- Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 3 326,- Kč, slovy: třítisícetřístadvacetšest korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 90 859,- Kč/ročně, slovy: devadesátitřicetšestpadesátdevět korun českých /ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2022.

Výše uvedená smlouva 66N10/63 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

Ing. Jan Tomeček, v.r.
vedoucí pobočky Šumperk
Státního pozemkového úřadu

Příloha:

Seznam pozemků – příloha nájemní smlouvy

Za správnost: Kateřina Barvínková