

DODATEK č. 3

26

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 182N07/19

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

který zastupuje Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

adresa: B. Němcové 231, 530 02 Pardubice

IČ:01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské obchodní družstvo Sedliště

sídlo: Sedliště čp. 73, 570 01 Litomyšl

IČO: 481 54 806

DIČ: CZ48154806

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl Dr, vložka 265

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

pan Jiří Kolář - předseda představenstva

pan Václav Chaloupka - člen představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 182N07/19, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 07. 12. 2011 nabyla vlastnické právo k ideální ½ nemovitostí v k.ú. Bohuňovice u Litomyšle, p.č. 125/2, 142/2, 142/4 paní Štanglová Ludmila na základě kupní smlouvy číslo 1024V11/19.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 4.192,00 Kč (slovy: korun čtyřtisícetodevadesát dva korun českých).

K 01. 10. 2014 jenájemce povinen zaplatit částku 2.966,00 Kč (slovy: dvatisícetdevětsetšedesát šest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 20. 11. 2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj

.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj
pronajímatel

.....
Jiří Kolář
předseda představenstva
nájemce

.....
Václav Chaloupka
člen představenstva
nájemce

Za správnost: Květa Sedláková

.....
Podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 182N07/19Zemědělské obchodní
družstvo Sedliště
Sedliště 73

Variabilní symbol: 18210719

Uzavřeno: 28.11.2007

Roční nájem:

Datum tisku: 20.11.2014

Účinná od: 1.12.2007

4 866 Kč

Litomyšl

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Sedliště u Litomyšle										
podíl PF 1/2	127	0	0	2	7	149	80 800	322	1,0	26,01
podíl PF 1/2	330	2	0	2	14	184	500 000	196	1,0	98,00
podíl PF 1/2	332	2	0	2	2	184	80 800	49 532	1,0	4 002,18
podíl PF 1/4	678	1	0	2	2	71	80 800	301	1,0	24,32
podíl PF 1/4	678	3	0	2	7	71	80 800	55	1,0	4,44
podíl PF 1/4	678	4	0	2	2	71	80 800	456	1,0	36,84
								50 862		4 191,79
CELKEM:								50 862		4 192 Kč