

Smluvní strany:

Městská část Praha Koloděje

se sídlem K Jízdárně 9, Praha – Koloděje, PSČ 190 16

IČ 00240338

zastoupena Angelou Morávkovou, starostkou

bankovní spojení: [REDACTED]

jako propachtovatel na straně jedné

a

Týnice, s.r.o.

IČO 62955853

sídlem Doubravčice 15, 282 01 Doubravčice,

zastoupena Ing. Zdeňkem Pačesem, jednatelem,

společnost je zapsaná u Městského soudu v Praze, v obchodním rejstříku v oddíle C, vložka 41028

jako pachtýřem na straně druhé

uzavřely dne, měsíce a roku níže uvedeného tento

DODATEK č. 1 (DOD/2022/1)

k pachtovní smlouvě SML 33/1090/0067/2021 ze dne 23. 12. 2021

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 23. 12. 2021 uzavřely pachtovní smlouvu č. 11/2022 a č. SML/33/1090/0067/2021, na základě které přenechal propachtovatel pachtýři k dočasnému užívání a požívání tyto pozemky:
 - a) Pozemek parc. č. 611/5, orná půda, výměra 3723 m²,
 - b) Pozemek parc. č. 611/6, orná půda, výměra 3392 m²,
 - c) Pozemek parc. č. 658/4, orná půda, výměra 2985 m²,
 - d) Pozemek parc. č. 689/1, trvalý travní porost, výměra 3099 m²,
 - e) Pozemek parc. č. 751/291, orná půda, výměra 7718 m²,
 - f) Pozemek parc. č. 751/293, orná půda, výměra 1633 m²,
 - g) Pozemek parc. č. 754/1, orná půda, výměra 79 m²,
 - h) Pozemek parc. č. 755/1, orná půda, výměra 14005 m²,
 - i) Pozemek parc. č. 755/9, orná půda, výměra 611 m²,
 - j) Pozemek parc. č. 755/14, orná půda, výměra 616 m²,

to vše v katastrálním území Koloděje, a to za sjednané pachtovné ve výši 3.500,- Kč / ha / rok (dále jen „Smlouva“). Celková výměra shora uvedených pozemků, které byly přenechány pachtýři do užívání a požívání, činí 37861m², tedy 3,7861 ha, takže sjednané roční pachtovné činí 13.256,- Kč.


2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s účinností od 1. 10. 2022 **nebude dále předmětem pachtu pozemek parc. č. 751/293, k.ú. Koloděje, o výměře 1633 m².**
3. Vzhledem k omezení předmětu pachtu dle odst. 2 tohoto dodatku bude od 1. 10. 2022 činit celková výměra pozemků, které jsou předmětem pachtu dle Smlouvy ve znění tohoto dodatku č. 1, celkem 36.228

m2, tedy 3,6228ha. Výše ročního pachtovného tak s účinností od 1. 10. 2022 bude činit celkem 12.680,- Kč (3,6228ha * 3500,- Kč/ha).

4. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nadále v platnosti beze změny.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 ke Smlouvě řádně přečetly a souhlasí s ním, na důkaz čeho připojují své podpisy.

V Praze dne 29. 6. 2022

V Doubravčicích, dne 13. 7. 2022


v z. Bc. Vladimír Mužík
místostarosta

Městská část Praha - Koloděje
zast. Ing. Angelou Morávkovou, starostkou
propachtovatel



Týnice, s.r.o.,
zast. ing. Zdeňkem Pačesem, jednatelem
pachtýř

