

Příloha objednávky č. O/____/2022/OBH

Vladimír Slonka
Ztacená 231
739 24 Šenov

IČ: 11193841
DIČ: CZ5409272198

Objekt: Velflíkova 8, Ostrava-Hrabůvka

Předmět objednávky:

Objednáváme u Vás realizaci díla "Oprava a nátěr výkladců a výměna vstupních dveří v objektu Velflíkova 8, Ostrava-Hrabůvka - část A" dle cenové nabídky ze dne 28.06.2022, včetně odborného vedení stavby.

Předmět objednávky může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vicepráce).

Zhotovitel je v souvislosti s předmětem díla a případné potřeby povinen zejména k zajištění likvidace odpadů, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. O likvidaci odpadu bude doložen písemný doklad.

Další ujednání:

Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu. Zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště. Musí dodržovat příslušná ustanovení vyhl. č. 309/2006 Sb. a předpisy související, ve znění pozdějších předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické a požární předpisy. Pracovníci zhotovitele musí být řádně proškoleni.

Doba plnění:

122 kalendářních dnů od předání staveniště, provedení nátěrů výkladců v termínu do 31.10.2022

Termín zahájení realizace díla: do 5 dnů od předání staveniště, po předchozí dohodě nebo písemné výzvě ze strany objednatele, kdy předání staveniště se uskuteční nejpozději do 25.07.2022. O termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat.

Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží sjednaná lhůta realizace dnem určeným k předání staveniště. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 1 měsíce od sjednaného termínu zahájení, bude objednatel oprávněn od objednávky odstoupit.

Pokud zhotovitel nezahájí práce ve sjednaném termínu, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý den prodlení.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, tak z jakých důvodů. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přijímacího řízení se má dílo za dokončené i v případě, vykazuje-li vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jejich užívání podstatným způsobem neomezují, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Takové drobné vady a nedodělky nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění s tím souvisejících sankcí. Přijímací řízení bude objednatel zahájeno po dokončení díla do 5 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak. Písemná výzva zhotovitele musí být doručena před uplynutím termínu provedení díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vytknuté vady a nedodělky v dohodnutém termínu dle zápisu o předání a převzetí, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý vytknutý nedodělek a nebo vadu a za každý i započatý den prodlení.

V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem provedení díla, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

Cena díla celkem: do 460 899,28 Kč bez DPH

Pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že v průběhu trvání objednávky od jejího podpisu do uskutečnění zdanitelného plnění pozbude zhotovitel či objednatel status plátce DPH, oznámí si tuto skutečnost neprodleně navzájem.

Podkladem pro úhradu smluvní ceny je faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Kromě náležitostí stanovených platnými předpisy pro daňový doklad uvede zhotovitel dále zatřídění prací dle klasifikace produkce CZ-CPA a text "Daň odvede zákazník".

Součástí faktury bude soupis provedených prací, vyúčtování.

V souladu s ustanovením §21 zákona o DPH se strany dohodly na fakturaci celého díla po jeho dokončení a předání.

Faktura bude vystavena do 7 kalendářních dnů od předání a převzetí díla (zdanitelné plnění). Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení.

Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10% z ceny díla bez DPH jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla. Tato pozastávka objednatele bude zhotoviteli uhrazena do 14 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

Nevystaví-li zhotovitel fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Toto ujednání se nevztahuje na pozastávku.

Před započítáním díla nebude objednatelem poskytnuta zhotoviteli zálohová platba.

Záruční podmínky:

Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce: 24 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla nebo jeho části bez vad objednatelem.

Vyskytne-li se při závěrečné prohlídce a v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit způsob, jak bude reklamace objednatele řešena. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů od ode dne odsouhlaseného způsobu jejího odstranění, pokud nedojde k jiné dohodě. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy.

V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu, nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započetí s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstraní-li vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu tím není dotčen.

Závěrečná ujednání:

Tato objednávka nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této objednávky, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto objednávku uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu objednávky, číselném označení smlouvy a o datu podpisu objednávky. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek,

V Ostravě : 11.07.2022

Vyřizuje : Marie Holková

Tel : 

Mobi 

124-N/Ho/22 - §3613/ pol. 5171, ORG 0000000020226

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. NÁZEV ZAKÁZKY

„Oprava a nátěr výkladců a výměna vstupních dveří v objektu Velflíkova 8, Ostrava-Hrabůvka – část A“

2.

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Název: | Vladimír Slonka |
| Sídlo / místo podnikání: | Ztracená 231, 739 34 Šenov |
| Tel. / fax: | |
| E-mail: | |
| IČ: | 11193841 |
| DIČ: | CZ 5409272198 |
| Kontaktní osoba: | Ing. Vladimír Slonka |
| Tel. / fax: | |
| E-mail: | |

3. NABÍDKOVÁ CENA

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Nabídková cena bez DPH | 460 899,28 Kč bez DPH |
|------------------------|-----------------------|

4. OSTATNÍ

| | |
|-----------------|---|
| Záruka | 24 měsíců |
| Lhůta realizace | 122 dnů v závislosti na klimatických podmínkách |

5. OPRAVNĚNÁ OSOBA ZA UCHAZEČE JEDNAT

| Titul, jméno, příjmení | Funkce | Podpis oprávněné osoby |
|------------------------|---------|------------------------|
| Ing. Vladimír Slonka | majitel | |

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|--------------------|--|----------|--|--|-------------------|------------|
| 6 | Úpravy povrchů vnější | HSV | | | 25 528,50 | 6 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | HSV | | | 1 800,00 | 0 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | 8 777,70 | 2 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 3 374,52 | 1 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 196,43 | 0 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 332 826,00 | 72 |
| 783 | Nátěry | PSV | | | 73 765,03 | 16 |
| 784 | Malby | PSV | | | 2 440,50 | 1 |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU | | | 2 190,60 | 0 |
| VN | Vedlejší náklady | VN | | | 4 000,00 | 1 |
| ON | Ostatní náklady | ON | | | 6 000,00 | 1 |
| Cena celkem | | | | | 460 899,28 | 100 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|--|
| S: | Č40-2021 | Objekt Velflíkova 8, Ostrava - Hrabůvka |
| O: | 01 | Oprava a nátěr výkladců a výměna vstupních dveří |
| R: | část A | Část "A" |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|--|-----|----------|------------|-------------------|
| Díl: 6 | | | | | | 25 528,50 |
| Úpravy povrchů vnější | | | | | | |
| 1 | 612409991RT2 | Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi | m | 30,50000 | 250,00 | 7 625,00 |
| 2 | 622412234RT3 | Nátěr stěn vnějších ostění, odstín dle stávající omítky | m2 | 3,05000 | 170,00 | 518,50 |
| | | včetně penetrace podkladu | | | | |
| | | (3,65+1,7+3,65)*0,2 | | 1,80000 | | |
| | | (2,4+1,45+2,4)*0,2 | | 1,25000 | | |
| 3 | 6-001.RXX | Profiznutí omítky kolem demontovaných dveří | m | 30,50000 | 240,00 | 7 320,00 |
| | | Je nutno postupovat s největší opatrností, aby se ostění neporušilo. | | | | |
| | | (3,65+1,7+3,65)*2 | | 18,00000 | | |
| | | (1,45+2,4+2,4)*2 | | 12,50000 | | |
| 4 | 6-002.RXX | Oprava omítky ostění po osazení nových dveří | m | 30,50000 | 330,00 | 10 065,00 |
| Díl: 94 | | | | | | 1 800,00 |
| Lešení a stavební výtahy | | | | | | |
| 5 | 941955002R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m | m2 | 24,00000 | 75,00 | 1 800,00 |
| | | vnitřní : 12 | | 12,00000 | | |
| | | vnější : 12 | | 12,00000 | | |
| Díl: 95 | | | | | | 8 777,70 |
| Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | | | |
| 6 | 952901111R00 | Vyčištění a uklid dotčených prostor | m2 | 24,00000 | 177,00 | 4 248,00 |
| | | vnitřní prostor : 12 | | 12,00000 | | |
| | | vnější prostor : 12 | | 12,00000 | | |
| 7 | 952901110R00 | Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří | m2 | 32,35500 | 140,00 | 4 529,70 |
| | | 1,7*3*2*3 | | 30,60000 | | |
| | | 1,35*0,65*2*1 | | 1,75500 | | |
| Díl: 96 | | | | | | 3 374,52 |
| Bourání konstrukcí | | | | | | |
| 8 | 968061113R00 | Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2 | kus | 1,00000 | 61,00 | 61,00 |
| | | nadsvětlík : 1 | | 1,00000 | | |
| 9 | 968061125R00 | Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 | kus | 4,00000 | 50,00 | 200,00 |
| 10 | 968062245R00 | Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2 | m2 | 1,53000 | 372,00 | 569,16 |
| | | nadsvětlík : 1,7*0,9 | | 1,53000 | | |
| 11 | 968062456R00 | Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2 | m2 | 8,15500 | 312,00 | 2 544,36 |
| | | 3/T : 1,7*2,75 | | 4,67500 | | |
| | | 4/T : 1,45*2,4 | | 3,48000 | | |
| Díl: 99 | | | | | | 196,43 |
| Staveništní přesun hmot | | | | | | |
| 12 | 999281105R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m | t | 0,12432 | 1 580,00 | 196,43 |
| Díl: 766 | | | | | | 332 826,00 |
| Konstrukce truhlářské | | | | | | |
| 13 | 766-001.RXX | D+M dřevěných dvoukřídlových dveří 1700x3650 mm s pevným nadsvětlíkem, prosklené, z masivu vč. zárubně a prahu s okolným nerezovým plechem v. 200 mm | kus | 1,00000 | 217 500,00 | 217 500,00 |

Kompletní provedení a dodávka dle PD a výpisu prvků.

materiál: dub

zasklení: izolační dvojsklo s přičlemy na skle

nátěr: např. lak Teknos Aquastop, odstín 1706 nebo olej Osmo

kování: dle stávajícího, zámek vložkový, bezpečnostní, stavěč křídla

lišty na skle oboustranné pod lištami budou rámečky

3/T : 1

1,00000

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|--|
| S: | Č40-2021 | Objekt Velflíkova 8, Ostrava - Hrabůvka |
| O: | 01 | Oprava a nátěr výkladců a výměna vstupních dveří |
| R: | část A | Část "A" |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|--|-----|----------|------------|------------|
| 14 | 766-002.RXX | D+M dřevěných dvoukřídlových dveří 1450x2400 mm, prosklené, z masivu vč. zárubně a prahu s okolním nerezovým plechem v. 200 mm | kus | 1,00000 | 108 800,00 | 108 800,00 |

Kompletní provedení a dodávka dle PD a výpisu prvků.

materiál: dub

zasklení: izolační dvojsklo s přičlemy na skle

nátěr: např. lak Teknos Aquastop, odstín 1706 nebo olej Osmo

kování: dle stávajícího, zámek vložkový, bezpečnostní, stavěč křídla

lišty na skle oboustranné pod lištami budou rámečky

4/T : 1

1,00000

| | | | | | | |
|----|--------------|--|---|---------|------------|----------|
| 15 | 998766201R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m | % | 0,02000 | 326 300,00 | 6 526,00 |
|----|--------------|--|---|---------|------------|----------|

| | | | | | | |
|-----------------|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Díl: 783 | Nátěry | | | | | 73 765,03 |
|-----------------|---------------|--|--|--|--|------------------|

| | | | | | | |
|----|--------------|-------------------------------------|----|----------|----------|-----------|
| 16 | 783601831R00 | Odstr. nátěrů z dřev.oken broušením | m2 | 32,35500 | 1 135,00 | 36 722,93 |
|----|--------------|-------------------------------------|----|----------|----------|-----------|

1/T - pevná stěna : 1,7*3*2*3

30,60000

2/T - sklopný nadsvětlík : 1,35*0,65*2*1

1,75500

| | | | | | | |
|----|--------------|---|-----|---------|--------|--------|
| 17 | 783991910R00 | Údržba, přemíst. křidel oken/dveří vodor. do 50 m | kus | 1,00000 | 890,00 | 890,00 |
|----|--------------|---|-----|---------|--------|--------|

| | | | | | | |
|----|--------------|---|----|---------|--------|--------|
| 18 | 783992910R00 | Údržba, přípl. za další vyvěš./zavěš. oken.křidel | m2 | 0,87750 | 640,00 | 561,60 |
|----|--------------|---|----|---------|--------|--------|

1,35*0,65

0,87750

| | | | | | | |
|----|-------------|---|----|----------|--------|----------|
| 19 | 783-001.RXX | Zakrytí prosklených částí stěn a světlíků vč. ochrana okolních ploch (omítka) | m2 | 32,35500 | 200,00 | 6 471,00 |
|----|-------------|---|----|----------|--------|----------|

| | | | | | | |
|----|--------------|---|----|----------|--------|-----------|
| 20 | 783626040R0X | Nátěr synt.truhl.výrobků, vyspravení + 2x nátěr bezbarvým lakem nebo olejem | m2 | 32,35500 | 900,00 | 29 119,50 |
|----|--------------|---|----|----------|--------|-----------|

Vyspravení bude provedeno tak, aby bylo možno použít povrchovou úpravu dle požadavku.

Nátěr např. lak Teknos Aquastop, odstín 1706 nebo olej Osmo

| | | | | | | |
|-----------------|--------------|--|--|--|--|-----------------|
| Díl: 784 | Malby | | | | | 2 440,50 |
|-----------------|--------------|--|--|--|--|-----------------|

| | | | | | | |
|----|--------------|-----------------------------------|----|---------|-------|--------|
| 21 | 784191101R00 | Penetrace podkladu univerzální 1x | m2 | 5,33750 | 68,00 | 362,95 |
|----|--------------|-----------------------------------|----|---------|-------|--------|

(3,65+1,7+3,65)*0,35

3,15000

(2,4+1,45+2,4)*0,35

2,18750

| | | | | | | |
|----|--------------|---------------------------------|----|---------|-------|--------|
| 22 | 784195212R00 | Malba, bílá, bez penetrace, 2 x | m2 | 5,33750 | 52,00 | 277,55 |
|----|--------------|---------------------------------|----|---------|-------|--------|

ostění : (3,65+1,7+3,65)*0,35

3,15000

(2,4+1,45+2,4)*0,35

2,18750

| | | | | | | |
|----|--------------|--|----|----------|-------|----------|
| 23 | 784011222RT2 | Zakrytí podlah včetně papírové lepenky | m2 | 40,00000 | 45,00 | 1 800,00 |
|----|--------------|--|----|----------|-------|----------|

vnitřní : 20

20,00000

vnější : 20

20,00000

| | | | | | | |
|-----------------|--|--|--|--|--|-----------------|
| Díl: D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | | 2 190,60 |
|-----------------|--|--|--|--|--|-----------------|

| | | | | | | |
|----|--------------|--|---|---------|--------|--------|
| 24 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 0,59382 | 790,00 | 469,12 |
|----|--------------|--|---|---------|--------|--------|

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

| | | | | | | |
|----|--------------|--|---|----------|-------|--------|
| 25 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 11,28249 | 21,00 | 236,93 |
|----|--------------|--|---|----------|-------|--------|

| | | | | | | |
|----|--------------|---------------------------------------|---|---------|----------|----------|
| 26 | 979990162R00 | Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo | t | 0,59382 | 2 500,00 | 1 484,55 |
|----|--------------|---------------------------------------|---|---------|----------|----------|

| | | | | | | |
|----------------|-------------------------|--|--|--|--|-----------------|
| Díl: VN | Vedlejší náklady | | | | | 4 000,00 |
|----------------|-------------------------|--|--|--|--|-----------------|

| | | | | | | |
|----|--------------|--------------------------------------|------|---------|----------|----------|
| 27 | VN001-01.RXX | Ochrana vstupních prostor do objektu | soub | 1,00000 | 4 000,00 | 4 000,00 |
|----|--------------|--------------------------------------|------|---------|----------|----------|

| | | | | | | |
|----------------|------------------------|--|--|--|--|-----------------|
| Díl: ON | Ostatní náklady | | | | | 6 000,00 |
|----------------|------------------------|--|--|--|--|-----------------|

| | | | | | | |
|----|----------|---------------------|--------|---------|----------|----------|
| 28 | 005121 R | Zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 6 000,00 | 6 000,00 |
|----|----------|---------------------|--------|---------|----------|----------|

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

| | | | | | | |
|--|---------------|--|--|--|--|-------------------|
| | Celkem | | | | | 460 899,28 |
|--|---------------|--|--|--|--|-------------------|

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|--|
| S: | Č40-2021 | Objekt Velflíkova 8, Ostrava - Hrabůvka |
| O: | 01 | Oprava a nátěr výkladců a výměna vstupních dveří |
| R: | část A | Část "A" |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

Poznámky uchazeče k zadání

| |
|--|
| |
|--|

