

S M L O U V A

o dodávce vody a o odvádění odpadních vod č.: | **18835**

1. Smluvní strany

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava - Moravská Ostrava

IČ: 45193673, DIČ: CZ45193673

zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě
oddíl B, vložka č. 348

zastoupené Ing. Kateřinou Dančovou, MBA – obchodní ředitelkou

webové stránky: www.ovak.cz

provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu

(dále jen „**dodavatel**“)

a

Název / jméno: **Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p.o.**.....

Identifikace (IČ / ~~DN~~): 00097381 DIČ: CZ00097381 Plátce DPH: Ano.....

Adresa majitele: Harantova 3152/28, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Adresa majitele zasílací: Harantova 3152/28, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

Zapsán ve veřejném rejstříku: Registr ekonomických subjektů ČSÚ

Oddíl: --- Vložka č.: ---.....

Zastoupen: ---

Telefonní kontakt: Bc. Petr Smoleň - ředitel.....

E-mail: tsoap@tsoap.cz – pro fakturaci

Bankovní spojení: 71238761/0100

Spojovací číslo SIPO: ---

(dále jen „**odběratel**“)

2. Připojená stavba nebo pozemek / Odběrné místo

Číslo odběru: 203 - 111

Adresa odběrného místa: Harantova 3152/28, Ostrava – Moravská Ostrava

Parcelní číslo: 1418/1 Katastrální území: Moravská Ostrava.....

Účel užití: Domácnosti Ostatní Požární Existence dalších zařízení: Studna Bazén

Počet trvale připojených osob na vodovod pro veřejnou potřebu dle sdělení odběratele: ---

Počet trvale připojených osob na kanalizaci pro veřejnou potřebu dle sdělení odběratele: ---

Vlastník stavby nebo pozemku připojené na vodovod pro veřejnou potřebu je uveden v příloze č. 5 této smlouvy „Elektronický výstup z Katastru nemovitostí“.

Vlastník stavby nebo pozemku připojené na kanalizaci pro veřejnou potřebu je uveden v příloze č. 5 této smlouvy „Elektronický výstup z Katastru nemovitostí“.

Vlastníkem vodovodu pro veřejnou potřebu je statutární město Ostrava, IČ: 00845451, Ostrava, Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo náměstí 1803/8, ledaže je dále uvedeno jinak:

/

Vlastníkem kanalizace pro veřejnou potřebu je statutární město Ostrava, IČ: 00845451, Ostrava, Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo náměstí 1803/8, ledaže je dále uvedeno jinak:

/

Vlastník vodovodní přípojky, je-li odlišný od vlastníka připojené stavby nebo pozemku:

/

Vlastník kanalizační přípojky, je-li odlišný od vlastníka připojené stavby nebo pozemku:

/

3. Předmět smlouvy

Dodavatel se zavazuje za podmínek této smlouvy odběrateli dodávat vodu z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádět odpadní vody kanalizací pro veřejnou potřebu.

Odběratel se zavazuje za toto poskytnuté plnění zaplatit dodavateli za podmínek této smlouvy vodné a stočné vč. DPH (dále jen „vodné a stočné“).

4. Množství dodávané vody a odvádění odpadní vody

4.1 Voda dodávaná: vodovodní přípojkou*

limit dodávané vody: je určen jmenovitým průtokem vodoměru DN 25 (doplň dodavatel)

- dle potřeb odběratele
- v množství maximálně: m³/rok (určí dodavatel)

4.2 Způsob zjišťování množství dodané vody*

- vodoměrem umístěným: ve vodoměrné šachtici (vpravo za vjezdem).....
- výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody – výpočet je uveden v příloze č. 2 této smlouvy
- odborným výpočtem potřeby vody u netypických odběrů – výpočet je uveden v příloze č. 3 této smlouvy

4.3 Odvádění odpadních vod: kanalizační přípojkou*

limit odváděné vody: je určen profilem přípojky

- dle potřeb odběratele
- v množství maximálně: m³/rok (určí dodavatel)
- maximální průtok: l/s (určí dodavatel)

4.4 Způsob napojení kanalizační přípojky na kanalizaci*

- přímé napojení na kanalizaci
- napojení prostřednictvím předčisticího zařízení:
 - septik
 - domovní čistírna odpadních vod
 - jiné: odlučovač lehkých kapalin

4.5 Zdroje odváděných odpadních vod*

- odběratel vypouští do kanalizace vodu dodanou vodovodem
- odběratel vypouští do kanalizace vodu z jiných zdrojů než vodovodu:
zdroj:
měřený:

4.6 Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod*

- dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem (dle údajů vodoměru)
- měřicím zařízením odběratele umístěným:
- výpočtem dle směrných čísel roční potřeby vody – výpočet je uveden v příloze č. 2 této smlouvy
- jiným způsobem – výpočet je uveden v příloze č. 4 této smlouvy

4.7 Limity znečištění*

Smluvní strany sjednávají odlišně od přílohy č. 1 - Všeobecné požadavky na složení odpadních vod vypouštěných do kanalizace pro veřejnou potřebu níže uvedené limity znečištění:

BSK₅ 600 mg.l⁻¹, CHSK_{Cr} 1200 mg.l⁻¹, NL 700 mg.l⁻¹, C₁₀-C₄₀ 10 mg.l⁻¹

5. Způsob fakturace a plateb

5.1 Platby vodného a stočného se uskutečňují*

zálohově formou měsíčních zálohových plateb

Výše měsíční zálohy v Kč: ---

Způsob úhrady zálohy: ---

vyúčtovací fakturou

zasílanou prostřednictvím společnosti zajišťující poštovní služby

zasílanou elektronicky ve formátu .pdf na e-mailovou adresu uvedenou v článku 1. této smlouvy, s čímž odběratel v souladu s § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů souhlasí

Způsob úhrady faktury: Převodní příkaz

Způsob vrácení přeplatků: Převodní příkaz

5.2 Platby vodného a stočného uskutečňované zálohově budou vyúčtovány minimálně 1x za rok. Výše zálohových plateb je stanovena zpravidla ve výši 1/12 z celkového objemu plateb vodného a stočného za uplynulé roční období. Zálohy jsou splatné vždy do 20. dne každého kalendářního měsíce. Přeplatky z vyúčtování záloh převyšujících částku 100,- Kč, budou dodavatelem zaslány odběrateli ve lhůtě splatnosti. Přeplatky či nedoplatky do výše 100,- Kč převede dodavatel do dalšího zúčtovacího období.

5.3 V případě, že odběratel 2x po sobě neuhradí zálohu ve splatnosti, je dodavatel oprávněn jednostranně zálohy zrušit a změnit četnost fakturace stanovené v této smlouvě.

5.4 Fakturace vodného a stočného je prováděna v souladu s platným ceníkem dodavatele. Fakturace je prováděna nejméně 1x za rok.

5.5 Splatnost faktury je čtrnáct dní od jejího odeslání.

5.6 Dodavatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby nebo nedoručením platby pověřenou osobou.

6. Doba plnění

6.1 Tato smlouva je uzavřena*

na dobu neurčitou s účinností od

na dobu určitou s účinností od do

** prosím, označte správnou variantu, případně údaj doplňte*

7. Jakost dodávané vody a limity znečištění odpadních vod

7.1 Voda dodávaná odběrateli vodovodem musí splňovat jakostní ukazatele a požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zvláštními právními předpisy (zejm. zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění). V souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění bude pitná voda dodávaná odběrateli vykazovat předepsané ukazatele jakosti, a to zejména hodnotu obsahu vápníku ve výši min. 30 mg/l, hodnotu obsahu hořčíku ve výši min. 10 mg/l, hodnotu obsahu dusičnanů ve výši max. 50 mg/l.

7.2 Maximální přetlak v nejnižších místech vodovodní sítě každého tlakového pásma nesmí převyšovat hodnotu 0,6 MPa, přičemž v odůvodněných případech se může zvýšit na 0,7 MPa. Při zástavbě do dvou nadzemních podlaží hydrodynamický přetlak v rozvodné síti musí být v místě napojení vodovodní přípojky nejméně 0,15 MPa, při zástavbě nad dvě nadzemní podlaží nejméně 0,25 MPa.

7.3 Kvalita odpadních vod vypouštěných do kanalizace musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům a platnému kanalizačnímu řádu kanalizace pro veřejnou potřebu (dále jen „kanalizační řád“), zejména pokud jde o dodržení nejvyšší přípustné míry znečištění, jejíž limity jsou stanoveny v kanalizačním řádu, popř. v příloze č. 1 této smlouvy.

7.4 Odběratel uhradí dodavateli jednoznačně prokázané zvýšené náklady vynaložené na opatření vyvolaná překročením dohodnuté, nebo kanalizačním řádem stanovené koncentrační a bilanční hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod, nebo vypouštěním látek, které nejsou odpadními vodami nebo jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, jakož i na opatření potřebná ke zjištění těchto skutečností. Tím není dotčeno právo dodavatele na náhradu škody, vzniklé mu zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových, uložením pokuty za nedovolené vypouštění vod nebo z jiného důvodu, v důsledku výše uvedeného nedovoleného jednání odběratele.

8. Dodací podmínky

Společná ustanovení

8.1 Právo na dodávku vody vzniká uzavřením písemné smlouvy na dodávku vody, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závazků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.

8.2 Množství dodané vody měří provozovatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem podle zvláštních právních předpisů. Není-li vodoměr osazen nebo je-li vodoměr nefunkční, určí se množství dodané vody podle zákona nebo prováděcího právního předpisu.

8.3 Četnost odečtů činí minimálně 1 rok. Období odečtu, četnost odečtů a konkrétní dobu jejich provedení stanovuje jednostranně dodavatel.

8.4 Pokud není vodoměr nebo zařízení na měření množství odváděných odpadních vod v době odečtu přístupné, je dodavatel oprávněn vyúčtovat (vyfakturovat) množství dodané vody nebo množství odvedených odpadních vod odhadnuté z průměrné spotřeby za minulé období popř. jiným způsobem dle prováděcího právního předpisu.

8.5 Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení. Tiskopis žádosti je k dispozici v sídle dodavatele nebo na jeho webových stránkách. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatel je povinen do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel do 14 dní ode dne doručení výsledku přezkoušení písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného vodného a stočného.

8.6 Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závazků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

8.7 Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v limitech znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a v této smlouvě. Odběratel je povinen dodržet ostatní povinnosti stanovené v kanalizačním řádu.

8.8 Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel svým měřicím zařízením, jestliže to stanoví kanalizační řád. Umístění a typ měřicího zařízení smluvní strany určily v článku 4.6 této smlouvy. Měřicí zařízení podléhá úřednímu ověření podle zvláštních právních předpisů a toto ověřování zajišťuje na své náklady odběratel. Dodavatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k tomuto měřicímu zařízení.

8.9 Má-li dodavatel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení odpadních vod, má právo požádat o jeho přezkoušení. Odběratel je povinen na základě písemné žádosti dodavatele do 30 dnů od doručení žádosti zajistit přezkoušení měřicího zařízení u autorizované zkušebny. Výsledek přezkoušení oznámí písemně odběratel neprodleně dodavateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného stočného.

8.10 Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za kalendářní rok, může odběratel dodavatele požádat o snížení objemu odkanalizované vody prostřednictvím žádosti, která je k dispozici na webových stránkách dodavatele nebo jako tiskopis v sídle dodavatele. Podmínky snížení objemu odkanalizované vody a postup při vyplnění žádosti je uveden na webových stránkách dodavatele, případně budou potřebné informace pro podání žádosti o snížení objemu odkanalizované vody odběrateli poskytnuty v sídle dodavatele.

8.11 Pokud není množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru nebo směrným číslem roční potřeby vody, pokud nejsou instalovány vodoměry. V případě, kdy je měřen odběr z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, použijí se ke zjištění spotřeby vody směrná čísla roční potřeby nebo se k naměřenému odběru z vodovodu připočte množství vody získané z jiných, provozovatelem vodovodu měřených zdrojů. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.

8.12 V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do této kanalizace odpadní vody přes septiky a čistírny odpadních vod, pokud se nejedná o čistírny odpadních vod k odstranění znečištění, které převyšuje limity znečištění uvedené kanalizačním řádem. Nedodržení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce.

Práva a povinnosti odběratele

8.13 Odběratel je povinen při uzavření smlouvy prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci a vlastnictví vodovodní a kanalizační přípojky zřízené po 01.01.2002. Vlastníkem vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky zřízené do 31.12.2001, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

8.14 Odběratel je povinen při uzavření smlouvy poskytnout dodavateli potřebnou technickou dokumentaci zařízení v souvislosti s dodávkou vody a odváděním odpadních vod.

8.15 Odběratel je povinen do patnácti dnů hlásit všechny technické, účetní, daňové, evidenční, majetkové a právní změny v souvislosti se smlouvou.

8.16 Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a řídit se při zajišťování funkce vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu odběrného místa, není-li v rozporu s právními předpisy (technickými normami). V případě, že technický stav odběrateleho zařízení neodpovídá právním předpisům (technickým normám) tak, že může způsobit pokles nebo kolísání tlaku vody ve vodovodní síti, zpětné vniknutí vody z jiného zdroje do zařízení dodavatele, ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, je povinen odběratel tyto závady odstranit.

8.17 Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k přípojce, měřidlu a všem jeho komponentům, zejména plomby vodoměru a zařízení umožňující dálkový odečet, chránit je před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli jejich závady. Jakýkoliv zásah do měřidla bez souhlasu dodavatele je nepřipustný a dodavatel má právo jednotlivé části měřidla zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je hodnoceno jako porušení smlouvy. Byla-li nefunkčnost přípojky, měřidla nebo jeho komponentů způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou odběratele.

8.18 Pokud přípojka prochází před připojením na vodovod nebo kanalizaci přes pozemek, stavbu nebo přípojku jiného vlastníka (s výjimkou pozemků tvořících veřejné prostranství), je odběratel povinen v těchto případech zajistit dodavateli přístup k přípojce, měřidlu a všem jeho komponentům.

8.19 Odběratel si může na svůj náklad osadit na vnitřním vodovodu vlastní podružný vodoměr. Odpočet z podružného vodoměru nemá vliv na určení množství dodané vody dodavatelem.

8.20 Pokud není uvedeno jinak, odběratel může odebírat vodu z vodovodu nebo vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu se smlouvou. Odběratel je oprávněn jen s písemným souhlasem dodavatele dodávat vodu nebo odvádět odpadní vody svým vodovodním a kanalizačním zařízením dalším konečným spotřebitelům.

8.21 Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla přístupná a odvodněná v souladu s externím dokumentem „Požadavky na provádění vodovodních řadů a přípojek“ umístěným na webových stránkách dodavatele.

8.22 Odběratel je z hygienických důvodů povinen před odběrem vody z vodovodu pro veřejnou potřebu provést proplach vodovodní přípojky vodou v délce 20 – 30 minut, pokud na připojené stavbě nebo pozemku dlouhodobě nebyl realizován žádný odběr.

Práva a povinnosti dodavatele

8.23 Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat, a to i na místě samém, a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.

8.24 Dodavatel je povinen ze svých prostředků provádět opravy a údržbu vodovodních a kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství.

8.25 Dodavatel je povinen osadit na vodovodní přípojku odběratele vodoměr podle technických podmínek odběru vody zejména podle výše průměrného a maximálního průtoku. Dodavatel na své náklady provádí jeho osazení, údržbu a výměnu. Dodavatel je povinen oznámit odběrateli výměnu vodoměru alespoň 15 dní předem, současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3 hodin, a to i v případě, že vodoměr je pro provozovatele přístupný bez účasti odběratele, ledaže se s odběratelem (vlastníkem) předem telefonicky, emailem, písemně nebo bezprostředně při výměně vodoměru dohodne jinak. Odběratel a dodavatel se dohodli na tom, že výměna vodoměru může být realizována i bez přítomnosti odběratele, avšak za přítomnosti odběratelem pověřené osoby, zejména člena domácnosti odběratele nebo jiné osoby užívající připojenou nemovitost.

8.26 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušeni nebo omezení dodávky vody je dodavatel povinen bezprostředně oznámit příslušnému orgánu hygienické služby, vodoprávnímu úřadu, nemocnicím, jednotkám požární ochrany a obci.

8.27 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení,

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
- b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
- c) neumožní-li odběratel dodavateli, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace,
- d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky,
- e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
- f) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod,
- g) v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.

8.28 Přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 8.27 této smlouvy je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušeni nebo omezení dodávek vody nebo odvádění odpadních vod
- podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
- podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

8.29 V případě přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 8.26 a 8.27 písm. a) této smlouvy je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.

8.30 Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 8.26 a 8.27 písm. a) této smlouvy a bezodkladně obnovit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod. V případě, že k přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 8.27 písmen b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratel.

8.31 Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušeni dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je vlastník nebo provozovatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod

8.32 Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr

- a) před vodoměrem,
- b) bez uzavřené písemné smlouvy nebo v rozporu s ní,
- c) přes vodoměr, který v důsledku jednání odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
- d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.

8.33 Neoprávněným je vypouštění odpadních vod do kanalizace

- a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
- b) v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem, nebo
- c) přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem, nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku jednání odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává, nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

Reklamace

8.34 Reklamace jakosti a množství dodané pitné vody nebo odvádění odpadních vod v dohodnutém rozsahu, stanoveným způsobem a množstvím, se řídí „Reklamačním řádem“, který je k dispozici v sídle dodavatele a je zveřejněn na webových stránkách dodavatele.

9. Stanovení ceny pro vodné a stočné a způsob jejího vyhlášení

9.1 Cena pro vodné a cena pro stočné je cenou věcně usměrňovanou dle § 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Seznam věcně usměrňovaných cen je každoročně zveřejňován v Cenovém věstníku ministerstva financí. Dodavatel je povinen při stanovení ceny pro vodné a ceny pro stočné vycházet z obecně závazných platných cenových předpisů.

9.2 Cena pro vodné a cena pro stočné je stanovena zpravidla na období jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku dodavatele, který je k dispozici v sídle dodavatele a na jeho webových stránkách. Na žádost odběratele bude platný ceník včetně výpočtu ceny pro vodné a ceny pro stočné předložen.

9.3 Dodavatel je povinen každou změnu ceny pro vodné a ceny pro stočné vhodným způsobem zveřejnit, zpravidla v místním tisku.

9.4 Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace.

9.5 Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet, stanoví se spotřeba poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturačním odečtu.

9.6 Dodavatel je povinen nejpozději do 30. dubna kalendářního roku způsobem uvedeným v prováděcím právním předpisu zveřejnit porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné a dosažené skutečnosti v předchozím kalendářním roce.

10. Sankce

10.1 Odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč jestliže:

- neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet,
- neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup ke kontrolnímu profilu směrodatnému pro kontrolu kvality vypouštěných odpadních vod a odběr jejich vzorku,
- neprodleně neodstraní překážky, které znemožňují odečítání měřicích zařízení, zejména neprovede opatření proti zaplavování prostoru, v němž je měřicí zařízení umístěno.

10.2 Odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč jestliže:

- je porušena plomba vodoměru,
- neoprávněně manipuluje se zařízením dodavatele nebo vlastníka sítě, kterou dodavatel provozuje.

10.3 Dodavatel zaplatí odběrateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč jestliže:

- neoznámí přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle bodu 8.27 písm. b) až g) ve stanovené lhůtě.

10.4 Dodavatel zaplatí odběrateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč jestliže:

- nezajistí přezkoušení měřicího zařízení u autorizované zkušebny do 30 dnů od doručení žádosti odběratele a nesdělí písemně odběrateli výsledek přezkoušení do 14 dní ode dne doručení výsledku přezkoušení dodavateli.

10.5 Smluvní pokuta nenahrazuje případnou náhradu škody, ani pokutu udělenou smluvní straně podle zákona.

10.6 Pro případ prodlení s úhradou plateb podle této smlouvy má dodavatel právo požadovat od odběratele roční úrok z prodlení ve výši stanovené platným právním předpisem.

11. Změny a ukončení smluvního vztahu

11.1 Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody a odvádění odpadních vod má pokračovat i nadále, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Odběratel přitom předloží konečný stav vodoměru k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti.

11.2 Ukončení odběru vody (odvádění odpadních vod) ohlásí odběratel dodavateli písemně nejméně patnáct dní předem a umožní dodavateli v tomto termínu přístup k měřicímu zařízení, uzávěrům a šachtě přípojky. Ukončení odběru vody (odvádění odpadních vod) provede dodavatel na náklady odběratele. Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy nebo převedení odběru na jiného odběratele.

11.3 Zrušení přípojky (pokud je to technicky možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele. Ukončení smlouvy nebo převod odběru (odvádění odpadních vod) na jiného odběratele se zpětnou platností lze provést jen s písemným souhlasem dodavatele.

11.4 Platnost smlouvy uzavřené na dobu určitou skončí uplynutím sjednané doby. Před uplynutím sjednané doby lze smlouvu ukončit ze strany dodavatele z důvodů uvedených v bodu 8.27 písm. b) a d) až g) písemnou výpovědí. Odběratel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Pro oba případy se sjednává výpovědní lhůta v délce 1 měsíce, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

11.5 Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran nebo výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty. Ze strany dodavatele lze smlouvu ukončit písemnou výpovědí pouze z důvodů uvedených v bodu 8.27 písm. b) a d) až g). Odběratel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Pro oba případy se sjednává výpovědní lhůta v délce 1 měsíce, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

11.6 Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou formou. Dodavatel je oprávněn jednostranně změnit výši zálohových plateb při ročním vyúčtování záloh uvedením ve faktuře. Odběratel je oprávněn jednostranně změnit výši zálohových plateb na základě telefonátu či e-mailové zprávy určené zákaznickému oddělení dodavatele. Odběratel je oprávněn jednostranně změnit tuto smlouvu po přihlášení prostřednictvím aplikace Zákaznický účet přístupné z webových stránek dodavatele, avšak pouze v případě změny adresy odběrného místa, adresy majitele, zaslací adresy majitele, adresy plátce, zaslací adresy plátce, telefonního kontaktu, e-mailové adresy, výše zálohové platby, úhrady měsíčních záloh, spojovacího čísla SIPO, úhrady vyúčtovací faktury, bankovního spojení, způsobu zaslání vyúčtovací faktury. Za správnost údajů změněných prostřednictvím aplikace Zákaznický účet odpovídá odběratel. Podmínky používání aplikace Zákaznický účet stanoví dodavatel.

12. Závěrečná ustanovení

12.1 V souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále také „GDPR“) dodavatel informuje odběratele o tom, že shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje, které se o odběrateli dozvěděl v souvislosti s uzavřením této smlouvy a jejím plněním. Veškeré podrobné informace o zpracování, shromažďování a uchovávání osobních údajů odběratele jsou uvedeny na webových stránkách dodavatele www.ovak.cz. Tyto informace jsou na vyžádání rovněž dostupné v písemné podobě na zákaznickém centru v sídle dodavatele.

12.2 Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, vše v platném znění.

12.3 V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy. V případě změny zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění, která stanoví povinnost upravit vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy odlišně od dosavadní právní úpravy, zavazuje se dodavatel a odběratel bez zbytečného odkladu upravit vzájemná práva a povinnosti tak, aby odpovídala této nové právní úpravě, a bude-li to zákonem stanoveno, i uzavřením nové smlouvy.

12.4 Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu; odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé vyhotovení obdrží dodavatel.

12.5 Veškeré písemnosti související s plněním této smlouvy jsou dodavatelem zasílány na poslední ve smlouvě uvedenou zaslací adresu odběratele, a to s výjimkou vyúčtovací faktury, pokud odběratel souhlasil s elektronickým zasíláním faktur v souladu s článkem 5., bodem 5.1 této smlouvy. Za doručenu se má i zásilka zasláná odběrateli na výše uvedenou adresu a nevyzvednutá adresátem v úložní době s účinky doručení uplynutím posledního dne úložní doby podle předpisů o provozování poštovních služeb. Za doručenu se nepovažuje zásilka, pokud se odběratel nemohl z omluvitelného důvodu s touto záliskou seznámit a o této skutečnosti písemně informoval dodavatele nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se s doručovanou záliskou seznámil nebo mohl seznámit. Odběratel prohlašuje, že byl seznámen s možností změny zaslací adresy, a to i opakovaně, v průběhu trvání této smlouvy.

12.6 Smluvní strany vylučují přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou měnicí návrh této smlouvy ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

12.7 Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy není odběratel bez předchozího písemného souhlasu dodavatele oprávněn postoupit jiné osobě. Závazky z této smlouvy přecházejí na právního nástupce dodavatele.

12.8 Později uzavřená smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvu, na základě které byla dosud uskutečňována dodávka vody nebo odvádění odpadních vod pro dané odběrné místo.

12.9 Ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) vyjmenovává povinné subjekty, které jsou podle ZRS povinny k uveřejňování smluv v registru smluv. Dodavatel podle tohoto ustanovení není povinným subjektem. Je-li dle ustanovení § 2 odst. 1 ZRS povinným subjektem odběratel a tato smlouva je smlouvou, na kterou se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS, nabývá tato smlouva účinnosti v souladu s ustanovením § 6 ZRS. Odběratel je v takovém případě povinen tuto smlouvu bezodkladně po jejím uzavření uveřejnit prostřednictvím registru smluv v souladu se ZRS, neučiní-li tak, je odběratel povinen nahradit dodavateli újmu (včetně škody) vzniklou z porušení této povinnosti. Dodavatel souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv a výslovně prohlašuje, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Odběratel prohlašuje, že byl při uzavírání této smlouvy s jednotlivými jejími ujednáními dodavatelem v dostatečném časovém prostoru seznámen a smluvním ujednáním porozuměl.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Všeobecné požadavky na složení odpadních vod vypouštěných do kanalizace pro veřejnou potřebu
- Příloha č. 2 - Výpočet dle směrných čísel roční potřeby vody
- Příloha č. 3 - Odborný výpočet potřeby vody u netypických odběrů
- Příloha č. 4 - Výpočet množství odváděných odpadních vod u neměřených zdrojů
- Příloha č. 5 - Elektronický výstup z Katastru nemovitostí

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

.....
Dodavatel

.....
Odběratel

Za dodavatele smlouvu zpracoval a údaje v ní ověřil: Sejdová.....
Jméno a vlastnoruční podpis

Dne:

VŠEOBECNÉ POŽADAVKY NA SLOŽENÍ ODPADNÍCH VOD VYPOUŠTĚNÝCH DO KANALIZACE PRO VEŘEJNOU POTŘEBU

P. č.	Ukazatel	Jednotka	I. přípustná míra znečištění s vyústěním do toku	II. přípustná míra znečištění s vyústěním na ČOV Ostrava	III. přípustná míra znečištění s vyústěním na ČOV Havířov
1.	BSK ₅	mg.l ⁻¹	50*	600	500
2.	CHSK _{Cr}	mg.l ⁻¹	120	1200	1000
3.	NL	mg.l ⁻¹	45*	700	500
4.	RL	mg.l ⁻¹	1000	1200	1500
5.	pH	-	6-9	6-9	6-9
6.	RAS	mg.l ⁻¹	-	1000	1200
7.	extrahovatelné látky / tuky a oleje	mg.l ⁻¹	10	60	55
8.	fenoly	mg.l ⁻¹	-	10	10
9.	aniontové tenzidy (MBAS)	mg.l ⁻¹	1,0	10	10
10.	nepolární extrahovatelné látky (NEL)	mg.l ⁻¹	0,2	10	5
11.	uhlovodíky C ₁₀ – C ₄₀	mg.l ⁻¹	0,2	10	-
12.	toxické kyanidy	mg.l ⁻¹	0,1	0,1	0,1
13.	celkové kyanidy	mg.l ⁻¹	0,2	0,2	0,2
14.	chloridové ionty	mg.l ⁻¹	350	350	350
15.	fluoridové ionty	mg.l ⁻¹	2,0	2,0	-
16.	rtuť	mg.l ⁻¹	0,005	0,04	0,005
17.	měď	mg.l ⁻¹	0,1	0,5	1,0
18.	nikl	mg.l ⁻¹	0,1	0,1	0,1
19.	chrom veškerý	mg.l ⁻¹	0,2	0,3	0,3
20.	chrom šestimocný (Cr ^{VI})	mg.l ⁻¹	0,05	0,1	0,05
21.	olovo	mg.l ⁻¹	0,1	0,1	0,1
22.	arsen	mg.l ⁻¹	0,1	0,15	0,2
23.	zinek	mg.l ⁻¹	0,2	2,0	2,0
24.	kadmium	mg.l ⁻¹	0,005	0,1	0,03
25.	cín	mg.l ⁻¹	0,1	0,15	-
26.	AOX	mg.l ⁻¹	0,005	0,2	2,0
27.	teplota odpadní vody	°C	40	40	40
28.	sulfan a sulfidy	mg.l ⁻¹	0,02	-	-
29.	železo veškeré	mg.l ⁻¹	2,0	-	5,0
30.	mangan veškerý	mg.l ⁻¹	0,5	-	0,5
31.	amoniakální dusík	mg.l ⁻¹	2,5	45	45
32.	volný amoniak	mg.l ⁻¹	0,5	-	2,5
33.	dusík celkový (N _{celk.})	mg.l ⁻¹	15	60	60
34.	fosfor veškerý	mg.l ⁻¹	5,0	10	10
35.	sírany	mg.l ⁻¹	300	300	-
36.	vápník	mg.l ⁻¹	300	-	-
37.	hořčík	mg.l ⁻¹	200	-	-
38.	kobalt	mg.l ⁻¹	0,1	0,2	0,1
39.	molybden	mg.l ⁻¹	0,1	0,2	-
40.	vanad	mg.l ⁻¹	0,1	0,15	0,1
41.	selen	mg.l ⁻¹	0,1	0,15	-
42.	PAU	μg.l ⁻¹	10	10	0,05
43.	PCB	μg.l ⁻¹	0,01	0,01	-
44.	diuron	μg.l ⁻¹	10	10	-
45.	DEHP [Di-(2-ethyl hexyl) ftalát]	μg.l ⁻¹	10	10	-
46.	hliník	mg.l ⁻¹	-	-	5,0
47.	stříbro	mg.l ⁻¹	-	-	0,1
48.	aktivní chlór	mg.l ⁻¹	-	-	0,5

*U vodních děl, jejichž výstavba byla povolena po 01.04.2002 a z nichž jsou odváděny odpadní vody do kanalizace ukončené recipientem, je stanoven limit BSK₅ – 30 mg.l⁻¹ a NL – 30 mg.l⁻¹.

SEZNAM LÁTEK, KTERÉ NEJSOU ODPADNÍMI VODAMI:**1) Zvlášť nebezpečné látky**

- a) organohalogenové sloučeniny a látky, které mohou ve vodním prostředí takové sloučeniny tvořit
- b) organofosforové sloučeniny
- c) organocínové sloučeniny
- d) látky vykazující karcinogenní, mutagenní nebo teratogenní vlastnosti
- e) rtuť a její sloučeniny
- f) kadmium a jeho sloučeniny
- g) persistentní minerální oleje a uhlovodíky ropného původu
- h) persistentní syntetické látky, které se mohou vznášet, zůstávat v suspenzi nebo klesnout ke dnu a mohou tak ovlivnit jakéhokoliv užívání vod

Odpadní vody s obsahem zvlášť nebezpečné látky lze do kanalizace pro veřejnou potřebu vypouštět jen s povolením vodoprávního úřadu.

2) Nebezpečné látky

- a) metaloidy, kovy a jejich sloučeniny (např.: zinek, selen, cín, vanad, měď, arzen, baryum, kobalt, nikl, antimon, beryllium, thalium, chrom, molybden, bor, telur, olovo, titan, uran nebo stříbro)
- b) biocidy a jejich deriváty neuvedené v seznamu zvlášť nebezpečných látek
- c) látky, které mají škodlivý účinek na chuť nebo na vůni produktů pro lidskou potřebu pocházející z vodního prostředí a sloučeniny mající schopnost zvýšit obsah těchto látek ve vodách
- d) toxické nebo persistentní organické sloučeniny křemíku a látky, které mohou zvýšit obsah těchto sloučenin ve vodách
- e) elementární fosfor a anorganické sloučeniny fosforu
- f) nepersistentní minerální oleje a nepersistentní uhlovodíky ropného původu
- g) fluoridy
- h) látky, které mají nepříznivý účinek na kyslíkovou rovnováhu, zejména amonné soli a dusitany
- i) kyanidy
- j) sedimentovatelné tuhé látky, které mají nepříznivý účinek na dobrý stav povrchových vod

3) Ostatní nespecifikované látky

- a) radioaktivní, infekční a jiné látky ohrožující zdraví nebo bezpečnost obsluhy stokové sítě, popřípadě obyvatelstva nebo látky způsobující nadměrný zápach
- b) látky narušující materiál stokové sítě nebo technologii čistírny odpadních vod
- c) látky způsobující provozní závady nebo poruchy v průtoku stokové sítě nebo ohrožující provoz čistírny odpadních vod
- d) hořlavé a výbušné látky, popřípadě látky, které smísením se vzduchem nebo vodou tvoří výbušné, dusivé nebo otravné směsi (barvy, rozpouštědla, ředidla)
- e) látky jinak nezávadné, ale které smísením s jinými látkami, které se mohou v kanalizaci vyskytnout, vyvíjejí jedovaté látky
- f) trvale měnící barevný vzhled vyčištěné odpadní vody
- g) pesticidy, jedy, omamné látky a žíraviny (koncentrované čisticí prostředky, odlakovače apod.)
- h) soli, použité v údobí zimní údržby komunikací, v množství přesahujícím 300 mg v jednom litru vody
- i) pevné odpady, včetně vodní suspenze z domovních drtičů odpadů (odběratelé nesmějí na vnitřní kanalizaci osazovat kuchyňské drtiče odpadů)
- j) pevné předměty (zejména hadry, plasty, láhve, různé obaly, plechovky, provazy, hygienické pomůcky apod.)
- k) koncentrované jedlé oleje nebo tuky (zejména fritovací oleje apod.)
- l) látky, které jsou produkty z rostlinné a živočišné výroby (silážní šťávy, statkové hnojiva, komposty)
- m) provozovatelem neschválené přípravky pro chemické nebo enzymatické čištění potrubí a lapačů tuků

Veškeré tyto látky nejsou odpadními vodami a jejich vniknutí do veřejné kanalizace musí být zabráněno.



SMLOUVA

o dodávce vody a o odvádění odpadních vod č. 348/18835

1. Smluvní strany

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 45193673 DIČ: CZ45193673
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě
oddíl B, vložka č. 348
zastoupené [redacted]
(dále jen „**dodavatel**“)

a

Titul, jméno a příjmení (obchodní firma): Technické služby Moravská ostrava a Přívoz
příspěvková organizace

Bydliště (sídlo, popř. místo podnikání): Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Zasílací adresa: Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

RČ (IČ): 00097381 DIČ: CZ00097381 DPH: plátce/ neplátce *

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v

Oddíl:, vložka:

Zastoupená: [redacted]

Číslo účtu/kód banky, popřípadě specifický symbol: ČSOB Ostrava, 152841095/0300

Telefon: 596 112 526/ kl.123, kontaktní osoba: [redacted]

E-mail: [redacted]

(dále jen „**odběratel**“)

Ve výjimečných případech se souhlasem dodavatele rovněž „**třetí osoba**“

Jméno a příjmení (obchodní firma):

Bydliště (sídlo, popř. místo podnikání):

Zasílací adresa:

RČ (IČ): DIČ: DPH: plátce / neplátce *

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v

Oddíl:, vložka:

Zastoupen:

Číslo účtu/kód banky, popřípadě specifický symbol:

Telefon:, kontaktní osoba:

** prosím označte správnou variantu*

V tomto případě však odběratel zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy a ručí dodavateli solidárně s třetí osobou za všechny pohledávky této třetí osoby vzniklé v souvislosti s touto smlouvou. Pro účely této smlouvy vystupuje třetí osoba vůči dodavateli jako odběratel.

2. Místo plnění (pozemek nebo stavba připojená na vodovod nebo kanalizaci)

Číslo odběru: 103-11-0 (vyplňuje dodavatel)

Obec: Ostrava

Ulice: Harantova

Čís. pop. / čís. orient.: 3152/28

PSČ: 702 00

Parc. č.: 1853

Kat. úz.: Moravská Ostrava

3. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a při odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu.

4. Množství dodávané vody a odvádění odpadních vod

4.1 Voda dodávaná: vodovodní přípojkou

limit dodávané vody: je určen jmenovitým průtokem vodoměru*

- a) dle potřeb odběratele
- b) v množství maximálně m³/rok (určí dodavatel)

* prosím označte správnou variantu

4.2 Způsob zjišťování množství dodané vody*

- a) vodoměrem umístěným Harantova 3152/28 (doplňte přesné umístění vodoměru)
- b) dle směrných čísel roční potřeby vody - výpočet je uveden v příloze č. 2 této smlouvy
- c) odborným výpočtem (u netypických odběrů) – výpočet je uveden v příloze č. 3 této smlouvy

* prosím označte správnou variantu

4.3 Odvádění odpadních vod: kanalizační přípojkou

limit odváděné vody: *Není-li množství odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru nebo dle směrných čísel spotřeby vody z vodovodu odebral s připočítáním množství vody získané z jiných zdrojů. Takto zjištěné množství odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného.*

- a) odběratel vypouští do kanalizace vodu dodanou vodovodem*
- b) odběratel vypouští do kanalizace vodu z jiných zdrojů než vodovodu:
zdroj.....
měřený: ANO - NE
- c) odběratel část vody dodané vodovodem spotřebuje (nad 30 m³/rok) a nevypouští do kanalizace: ANO - NE
- d) odběratel vypouští do kanalizace srážkové vody: ANO - NE

- e) odběratel odvádí odpadní vody do žumpy: ANO – NE
(v kladném případě nutno doložit technickou nebo stavební dokumentací)
- f) odběratel odvádí odpadní vody do septiku: ANO – NE
(v kladném případě nutno doložit technickou nebo stavební dokumentací)

** prosím označte správnou variantu*

V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Nedodržení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce.

4.4 Způsob zjištění množství odváděných odpadních vod:*

- a) dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem (dle údajů vodoměru)
- b) měřícím zařízením odběratele umístěným.....Harantova 3152/28.....(doplňte)
- c) dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem (dle údajů vodoměru) s připočtením odpadních vod z jiných zdrojů než vodovodu – výpočet u neměřených zdrojů je uveden v příloze č. 4 této smlouvy
- d) dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem (dle údajů vodoměru) s odečtením množství vody spotřebované – výpočet spotřebované vody je uveden v příloze této smlouvy
- e) dle směrných čísel roční potřeby vody – výpočet uveden v příloze č. 2 této smlouvy
- f) množství odváděných srážkových vod se stanoví výpočtem dle § 31 vyhl. Mze č.428/2001 Sb.
- g) za podmínek ust. § 30 odst. 2 vyhl. č. 428/2001 Sb. dle srovnatelného předchozího období, v němž bylo odvádění odpadních vod min.1 rok měřeno:..... m³/rok
(vyplní dodavatel)

** prosím označte správnou variantu*

5. Jakost dodávané vody a limity znečištění odpadních vod

5.1 Voda dodávaná odběrateli vodovodem musí splňovat jakostní ukazatele a požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zvláštními právními předpisy (zejm. zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění)

5.2 Kvalita odpadních vod vypouštěných do kanalizace musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům a platnému kanalizačnímu řádu, zejména pokud jde o dodržení nejvyšší přípustné míry znečištění, jejíž limity jsou stanoveny v kanalizačním řádu, popř. v příloze č. 5 této smlouvy.
Odpadní vody, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozí čištění, může odběratel vypouštět do kanalizace jen s povolením vodoprávního úřadu.

5.3 Odběratel uhradí dodavateli jednoznačně prokázané zvýšené náklady vynaložené na opatření vyvolaná překročením dohodnuté, nebo kanalizačním řádem stanovené koncentrační a bilanční hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod, nebo vypouštěním látek, které nejsou odpadními vodami nebo jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, jakož i na opatření potřebná ke zjištění těchto skutečností. Tím není dotčeno právo dodavatele na náhradu škody, vzniklé mu zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových, uložením pokuty za nedovolené vypouštění vod nebo z jiného důvodu, v důsledku výše uvedeného nedovoleného jednání odběratele.

5.4 Kontrolu kvality vypouštěných odpadních vod provádí odběratel tak, aby byly k dispozici potřebné údaje o množství těchto vod a vypouštěném znečištění v ukazatelích stanovených kanalizačním řádem. Za dodržování množství a kvality odpadních vod vypouštěných do veřejné kanalizace, stanovených vodoprávním rozhodnutím o platnosti kanalizačního řádu, zodpovídá odběratel, který je povinen poskytnout dodavateli údaje o vypouštěných vodách. Dodavatel mimo to provádí samostatně kontrolu množství a kvality vypouštěných odpadních vod, rozborů provádí z bodových homogenizovaných vzorků. **Kontrola jakosti vody se neprovádí na odtoku z bytových domů nebo rodinných domků, ve kterých nejsou zřízeny provozovny.**

5.5 Rozbory odebraných vzorků budou prováděny v osvědčené laboratoři (min. osvědčení ASLAB podle ČSN 830540, popř. ČSN ISO, ČSN EN nebo TNV, které tuto normu postupně nahrazují). Rozbory odebraných vzorků na znečištění specifickými organickými látkami, které jsou uvedeny v kanalizačním řádu, budou prováděny akreditovanou laboratoří.

5.6 Při zjištění překročení kvalitativních nebo kvantitativních limitů znečištění odpadních vod daných kanalizačním řádem předloží odběratel výsledky rozborů odpadních vod dodavateli do 3 dnů po obdržení rozboru.

5.7 Odběratel je povinen dodavateli předkládat *1 x ročně*, a to v termínu do 1. února následujícího kalendářního roku, *rozbory vypouštěných odpadních vod za předchozí kalendářní rok, a to v četnosti stanovené kanalizačním řádem.*

5.8 Odběratel, který vypouští odpadní vody s obsahem znečištění specifickými organickými látkami, je povinen provádět nejméně *4 x ročně rozbor vzorků odpadních vod* na toto znečištění akreditovanou laboratoří a výsledky rozborů předkládat dodavateli do 3 dnů poté, co výsledky rozborů obdrží. Rozsah těchto odběrů stanoví dodavatel.

6. Dodací podmínky

Společná ustanovení

6.1 Pokud je pozemek nebo stavba připojena na vodovod nebo kanalizaci v souladu s právními předpisy, vzniká odběrateli nárok a dodavateli povinnost na uzavření písemné smlouvy na dodávku vody a odvádění odpadních vod. Tento nárok nevzniká, pokud se okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na vodovod nebo kanalizaci, změnilo na straně odběratele natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují poskytnout přiměřenou součinnost.

6.2 Právo na dodávku vody vzniká uzavřením písemné smlouvy na dodávku vody, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závazků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.

6.3 Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na *vodoměru*, má právo požádat o jeho *přezkoušení*. Tiskopis žádosti je k dispozici v sídle dodavatele. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Dodavatel je povinen do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny, přičemž odběratel je povinen poskytnout dodavateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí dodavatel neprodleně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného vodného a stočného.

6.4 Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod, kolaudací přípojky s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením závazků dodavateli souvisejících s jejich zřízením. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

6.5 Kanalizaci mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a v této smlouvě.

6.6 Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel svým měřicím zařízením, jestliže to stanoví kanalizační řád. Umístění a typ měřicího zařízení určí ve smlouvě, nedojde-li k dohodě, určí umístění a typ měřicího zařízení vodoprávní úřad. Dodavatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení.

6.7 Má-li dodavatel *pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení odpadních vod*, má právo požádat o jeho *přezkoušení*. Odběratel je povinen na základě písemné žádosti dodavatele do 30 dnů od doručení žádosti zajistit přezkoušení měřicího zařízení u autorizované zkušebny. Výsledek přezkoušení oznámí písemně odběratel neprodleně dodavateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného stočného.

6.8 Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených dodavatelem, pokud se předem dodavatel s odběratelem nedohodli jinak.

6.9 Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným dodavatelem.

6.10 Výpočet množství neměřených srážkových vod odváděných do kanalizace musí být uveden ve smlouvě o odvádění odpadních vod. Odvedené srážkové vody jsou vypočítávány za každou nemovitost, ze které jsou tyto vody odvedeny přímo přípojkou, nebo přes volný výtok do uliční vpusti do kanalizace.

6.11 Povinnost platit za odvádění srážkových vod se nevztahuje na dálnice, silnice, místní komunikace a účelové komunikace veřejně přístupné, zoologické zahrady, nemovitosti určené k trvalému bydlení a na domácnosti.

6.12 Dodavatel může provést sám, je-li oprávněný, nebo prostřednictvím oprávněné organizace, kontrolní odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. Překročení stanovených limitů je porušením smlouvy a dodavatel může výsledek rozborů použít jako podklad pro stanovení smluvní pokuty. Náklady na odběr a rozbor hradí v tomto případě odběratel.

6.13 Odpadní vody, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozího čištění, mohou být do kanalizace vypouštěny jen přes čistící zařízení nebo s povolením vodoprávního úřadu. Povolení může být uděleno jen tehdy, bude-li zajištěno vyčištění těchto vod na míru znečištění.

Práva a povinnosti odběratele

6.14 Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci.

6.15 Odběratel je povinen před uzavřením smlouvy poskytnout dodavateli potřebnou technickou dokumentaci zařízení v souvislosti s dodávkou vody a odváděním odpadních vod. Odběratel je povinen do patnácti dnů hlásit všechny technické, účetní, daňové, evidenční, majetkové a právní **změny v souvislosti se smlouvou**.

6.16 Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a řídit se při zajišťování funkce vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu odběrného místa, není-li v rozporu s právními předpisy (technickými normami). V případě, že technický stav odběratelova zařízení neodpovídá právním předpisům (technickým normám) tak, že může způsobit pokles nebo kolísání tlaku vody ve vodovodní síti, zpětné vniknutí vody z jiného zdroje do zařízení dodavatele, ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, je povinen odběratel tyto závady odstranit.

6.17 Odběratel je povinen kdykoliv umožnit dodavateli přístup k přípojce a měřidlu, chránit je před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli jejich závady. Jakýkoliv zásah do měřidla bez souhlasu dodavatele je nepřípustný a dodavatel má právo jednotlivé části měřidla zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zajištění je hodnoceno jako porušení smlouvy. Byla-li nefunkčnost přípojky nebo měřidla způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou odběratel.

6.18 Pokud přípojka prochází před připojením na vodovod nebo kanalizaci přes pozemek, stavbu nebo přípojku jiného vlastníka (s výjimkou veřejného prostranství), je odběratel povinen dodavateli výkon práv vyplývajících z předchozího odstavce zajistit.

6.19 Odběratel si může na svůj náklad osadit na vnitřním vodovodu vlastní podružný vodoměr. Odpočet z podružného vodoměru nemá vliv na určení množství dodané vody dodavatelem.

6.20 Pokud není uvedeno jinak, odběratel může odebírat vodu z vodovodu nebo vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu se smlouvou. Odběratel je oprávněn jen s písemným souhlasem dodavatele dodávat vodu nebo odvádět odpadní vody svým vodovodním a kanalizačním zařízením dalším odběratelům.

6.21 Odběratel je povinen pro zprovoznění přípojky splnit se souhlasem dodavatele podmínky stanovené v "Požadavcích na technické provedení přípojky".

6.22 Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla přístupná, odvodněná a musí vyhovovat „Požadavkům na technické provedení přípojky“.

Práva a povinnosti dodavatele

6.23 Dodavatel nesmí při uzavírání smlouvy jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat, a to i na místě samém, a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.

6.24 Dodavatel je povinen ze svých prostředků provádět opravy a údržbu vodovodních a kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství.

6.25 Dodavatel je povinen osadit na vodovodní přípojku odběratele **vodoměr** podle technických podmínek odběru vody zejména podle výše průměrného a maximálního průtoku. Dodavatel na své náklady provádí jeho osazení, údržbu a výměnu.

6.26 Dodavatel je oprávněn **přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění** jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušeni nebo omezení dodávky vody je dodavatel povinen bezprostředně oznámit příslušnému orgánu hygienické služby, vodoprávnímu úřadu, nemocnicím, jednotkám požární ochrany a obci.

6.27 Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod **do doby, než pomine důvod** přerušeni nebo omezení,

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
- b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
- c) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace
- d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky,
- e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
- f) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod,
- g) v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.

6.28 Přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 6.27 těchto podmínek je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušeni nebo omezení dodávek vody nebo odvádění odpadních vod

- podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
- podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

6.29 V případě přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 6.26 a 6.27 písm. a) těchto podmínek je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.

6.30 Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce 6.26 a 6.27 písm. a) těchto podmínek a bezodkladně obnovit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod. V případě, že k přerušeni nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 6.27 písmen b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratel.

6.31 **Dodavatel neodpovídá odběrateli za škody a ušlý zisk** vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezení zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušeni dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je vlastník nebo provozovatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod

6.32 Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr

- a) před vodoměrem,
- b) bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní,
- c) přes vodoměr, který v důsledku jednání odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
- d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.

6.33 Neoprávněným je vypouštění odpadních vod do kanalizace

- a) bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod,
- b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem, nebo
- c) přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem, nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku jednání odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává, nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

Reklamac

6.34 Reklamac jakosti a množství dodané pitné vody nebo odvádění odpadních vod v dohodnutém rozsahu, stanoveným způsobem a množství, se řídí „Reklamačním řádem“, který je k dispozici v sídle dodavatele.

7. Stanovení ceny vodného a stočného a způsob jejího vyhlášení

7.1 Cena vodného a stočného je cenou věcně usměrňovanou dle ust. § 6 zák. č. 526/1990 Sb. „o cenách“ v platném znění. Seznam věcně usměrňovaných cen je každoročně zveřejňován v Cenovém věstníku ministerstva financí. Dodavatel je povinen při stanovení ceny vodného a stočného vycházet z obecně závazných platných cenových předpisů.

7.2 Cena vodného a stočného je stanovena zpravidla na období jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku dodavatele, který je k dispozici v sídle dodavatele a na jeho internetových stránkách. Na žádost odběratele bude platný ceník včetně výpočtu vodného a stočného předložen.

7.3 Dodavatel je povinen každou změnu ceny vodného a stočného vhodným způsobem zveřejnit, zpravidla v místním tisku.

Odběratel má právo požadovat po dodavateli výpočet ceny vodného a stočného za m³ dodané vody nebo odvedené odpadní vody pro dané období a dodavatel je povinen jeho žádosti vyhovět a předložit mu požadované údaje.

7.4 Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních a srážkových vod (dále jen odpadní vody) do kanalizace.

7.5 Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet, stanoví se spotřeba poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturačním odečtu.

7.6 Dodavatel každoročně nejpozději do 30. června zveřejní informace o vyúčtování položek kalkulovaných do ceny vodného a stočného v uplynulém roce v porovnání s dosaženou skutečností. Zjištěný rozdíl dodavatel odběrateli vyúčtuje, případný přeplatek vrátí, nedoplatek vyfakturuje.

8. Způsob fakturace a plateb

8.1 Určení množství odebrané vody nebo odvádění odpadních vod se stanoví měřidlem, není-li měřidlo osazeno, je-li nefunkční a při vypořádání rozdílů podle výsledku přezkoušení měřidla směrnými čísly roční potřeby vody, podle měřeného srovnatelného období a odborným výpočtem.

8.2 Odečty měřicího zařízení jsou buď fakturační, které slouží k vystavení daňového dokladu, nebo kontrolní tj. ke kontrole funkce měřidla, nebo k pomocnému určení množství, které nezakládají vznik zdanitelného plnění.

8.3 Pokud není měřidlo v době odečtu přístupné a odběratel na ponechaném tiskopise nenahlásil do pěti pracovních dnů jeho stav, je dodavatel oprávněn vyúčtovat (vyfakturovat) množství dodané vody nebo odvedení odpadních vod odhadnuté z průměrné spotřeby za minulé období popř. jiným způsobem dle vyhlášky. Období odečtu stanovuje jednostranně dodavatel.

8.4 Fakturace vodného a stočného je prováděna v závislosti na četnosti odečtů vodoměrů a měřicích zařízení na měření množství odváděných odpadních vod. Četnost odečtů a konkrétní dobu jejich provedení stanovuje dodavatel.

8.5 Četnost odečtů činí minimálně 1 rok.

8.6 Mimořádné odečty

a) **Plánovaný odečet** – na základě písemné žádosti odběratele doručené jeden měsíc předem provede dodavatel jeden odečet mimo zúčtovacího odečtu zdarma.

b) **Další plánovaný odečet** – na základě písemné žádosti odběratele doručené dodavateli jeden měsíc předem. Cena tohoto odečtu je stanovena platným ceníkem dodavatele.

c) **Operativní odečet** – na žádost odběratele v termínu kratším než jeden měsíc, zpravidla do sedmi dnů od data ohlášení. Cena tohoto odečtu je stanovena platným ceníkem dodavatele.

Za odečty b) a c) bude odběrateli vystavena samostatná faktura, která bude zahrnovat zúčtování služeb (práce za provedené mimořádné odečty měřidel).

8.7 Platby vodného a stočného se uskutečňují

zálohově

a) formou **měsíčních zálohových plateb stanovených dodavatelem** zpravidla ve výši 1/12 z celkového objemu plateb vodného a stočného za uplynulé roční odečtové období - s následným ročním vyúčtováním záloh na základě skutečného množství dodané vody (odvedených odpadních vod) dle odečtu vodoměru.

Výše zálohy činíKč

10.3 Za vypouštění odpadních vod do kanalizace ve vyšší koncentrační nebo bilanční hodnotě než bylo dohodnuto, zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu vypočtenou tak, že za překročení každého ukazatele koncentrační nebo bilanční hodnoty znečištění 1 % činí smluvní pokuta:

- u ukazatelů BSK₅, nerozpuštěné látky, NH⁴⁺, ropné látky a těžké kovy, 2 % stočného za dobu, po kterou, k překročení docházelo
- u ukazatelů ostatních 1 % stočného za dobu, po kterou k překročení docházelo. Nelze-li dobu překračování příslušného ukazatele přesně stanovit, má se za to, že tato doba činí 30 dnů.

Smluvní pokuta podle bodu 10.3 se nevztahuje na vypouštění odpadních vod, které produkují domácnosti.

10.4 Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do veřejné kanalizace musí být zabráněno, nebo látek, které nejsou odpadními vodami, zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý druh takové látky zvlášť a za každý zjištěný případ.

10.5 Odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč jestliže:

- neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet
- neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup ke kontrolnímu profilu směrodatnému pro kontrolu kvality odpadních vod a odběr jejich vzorku
- bude-li zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů ve smlouvě
- neprodleně neodstraní překážky, které znemožňují odečítání měřících zařízení, zejména neprovede opatření proti zaplavování prostoru, v němž je měřící zařízení umístěno.

10.6 Odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč jestliže:

- převede právo ze smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu dodavatele
- je porušena plomba vodoměru
- neoprávněně manipuluje zařízením dodavatele nebo vlastníka sítě, kterou dodavatel provozuje

10.7 Za **opakované protiprávní jednání** uvedené v části 10. této smlouvy odběratel zaplatí dodavateli smluvní pokutu ve **výši dvojnásobku původní pokuty**. Smluvní pokutu lze uložit do 1 roku ode dne, kdy dodavatel zaviněné porušení smlouvy nebo podmínek zjistil, nejpozději však do 3 let ode dne, kdy k tomuto protiprávnímu jednání došlo. Smluvní pokuta nenahrazuje případnou náhradu škody, ani pokutu udělenou smluvní straně podle zákona.

Pro případ prodloužení s úhradou plateb podle této smlouvy má dodavatel právo požadovat od odběratele roční úrok z prodloužení ve výši stanovené platným právním předpisem .

11. Změny a ukončení smluvního vztahu

11.1 Pokud odběratel hodlá ukončit smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody a odvádění odpadních vod by mělo **kontinuálně pokračovat**, je povinen se spolu s novým vlastníkem nemovitosti dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Přitom předloží konečný stav vodoměru k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti.

11.2 Není-li řádně ukončena smlouva ke dni skončení odběru, je odběratel povinen zaplatit vodné a stočné až do dne uzavření smlouvy s novým odběratelem, nebo do dne přerušování dodávky vody a odvádění odpadních vod.

11.3 V případě ukončení smlouvy **bez současného uzavření smlouvy s novým odběratelem** je odběratel povinen umožnit dodavateli demontování měřících zařízení a na svůj náklad provést odpojení přípojky od hlavního řádu.

11.4 Ukončení odběru vody (odvádění odpadních vod) ohlásí odběratel dodavateli písemně nejméně **patnáct dní** předem a umožní dodavateli v tomto termínu přístup k měřicímu zařízení, uzávěrům a šachtě přípojky. Ukončení odběru vody (odvádění odpadních vod) provede dodavatel na náklady odběratele. Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy nebo převedení odběru na jiného odběratele. Další odběr (odvádění odpadních vod) bez souhlasu dodavatele je porušením smlouvy.

11.5 Zrušení přípojky (pokud je to technicky možné) schvaluje a provádí dodavatel na žádost a náklady odběratele. Ukončení smlouvy nebo převod odběru (odvádění odpadních vod) na jiného odběratele se zpětnou platností lze provést jen s písemným souhlasem dodavatele.

11.6 Platnost smlouvy uzavřené na dobu určitou skončí uplynutím sjednané doby.

11.7 Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran nebo výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

12. Závěrečná ustanovení

12.1 Dodavatel informuje odběratele v souladu s § 11 zák. č. 101/2000 Sb., že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů dodavateli jako správci údajů souhlas shromažďovat v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, jakož i k vedení agendy o dodávkách vod a odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.

12.2 Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, vyhlášky Mze ČR č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, a dále u odběratelů v postavení podnikatelů obchodním zákoníkem a u ostatních odběratelů občanským zákoníkem

12.3 V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.

12.4 Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu; odběratel obdrží jedno vyhotovení, druhé vyhotovení obdrží dodavatel. Je-li výjimečně sjednána smlouva s třetí osobou, obdrží stejnopis i třetí osoba.

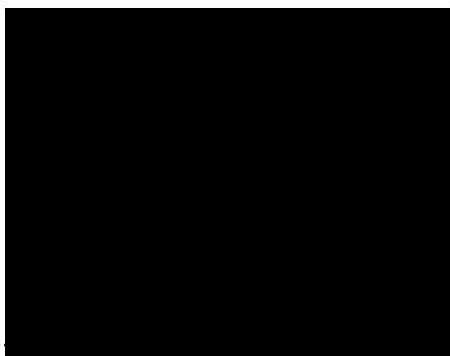
12.5 Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou formou s výjimkou stanovení ceny a výše záloh nebo stanovení ukazatelů a místa odběru vzorků vypouštěných odpadních vod, která jsou pro odběratele závazná.

12.6 Později uzavřená smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvu, na základě které byla dosud uskutečňována dodávka vody nebo odvádění odpadních vod

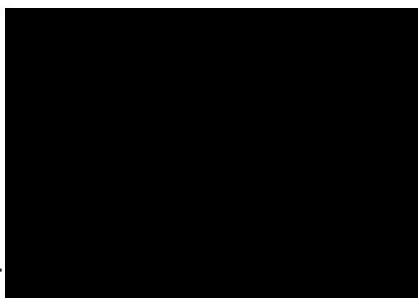
Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

V Ostravě dne 17-12-2004

V Ostravě dne 14.12.2004



.....
dodavatel



.....
odběratel



Přílohy:

- Příloha č. 1 - Seznam odběrných míst
- Příloha č. 2 - Výpočet dle směrných čísel roční potřeby vody
- Příloha č. 3 - Odborný výpočet potřeby vody u netypických odběrů
- Příloha č. 4 - Výpočet množství odváděných odpadních vod u neměřených zdrojů
- Příloha č. 5 - Všeobecné požadavky na složení odpadních vod vypouštěných do veřejné kanalizace

Smlouvu zpracoval a údaje v ní ověřil

.....
jméno a vlastnoruční podpis

Dne 17-12-2004

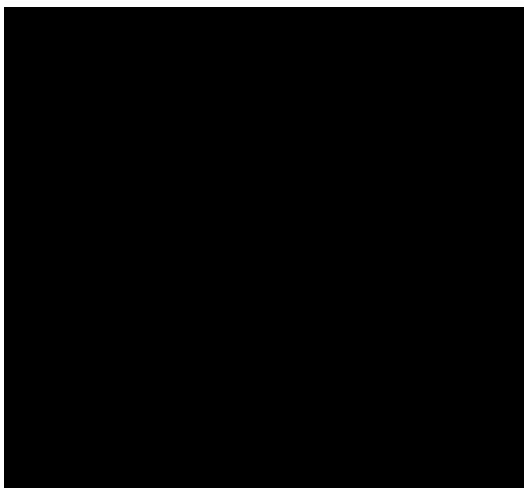
Dodatek č.2

Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace

Zastavěné a těžce propustné plochy	2.021 m ²
Odtokový součinitel 0,9	1.818 m ²
Dlouhodobý srážkový úhrn (10 let)	0,721 m ³
Redukované plochy v m ² krát srážkový úhrn	1.311 m ³

Množství srážkových vod odváděných do kanalizace = 1.311 m³

Sestavil: Zdeněk Michálek



Odpadní vody s obsahem zvláště nebezpečné látky lze vypouštět do kanalizace pro veřejnou potřebu jen s povolením vodoprávního úřadu, tedy odboru ochrany vod a půdy Magistrátu města Ostravy. Obecně zvláště nebezpečné látky specifikuje příloha č. 1 k vodnímu zákonu č. 254/2001 Sb. a bod 6.2 Kanalizačního řádu kanalizace pro veřejnou potřebu. Jmenovitě pak zvláště nebezpečné látky určuje příloha č. 1, odstavec C, nařízení vlády č. 61/2003 Sb. o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech. Jedná se o tyto látky:

1.	Rtuť (chemický prvek rtuť a rtuť obsažená ve všech jejích sloučeninách a slitinách)
2.	Kadmium (chem. prvek kadmium a kadmium obsažené ve všech jeho sloučeninách a slitinách)
3.	Hexachlorcyklohexan (HCH)
4.	Tetrachlormethan (CCl ₄)
5.	DDT (suma izomerů a kongenerů DDT: 1,1,1-trichlor-2,2-bis(p-chlorfenyl)ethan, 1,1,1-trichlor-2-(o-chlorfenyl)-2-(p-chlorfenyl)ethan, 1,1-dichlor-2,2-bis(p-chlorfenyl)ethan a 1,1-dichlor-2,2bis(p-chlorfenyl)ethan)
6.	Pentachlorfenol (PCP) a jeho soli
7.	Aldrin (C ₁₂ H ₈ Cl ₆), dieldrin (C ₁₂ H ₈ Cl ₆ O), endrin (C ₁₂ H ₈ Cl ₆ O) a isodrin (C ₁₂ H ₈ Cl ₆)
8.	Hexachlorbenzen (HCB)
9.	Hexachlorbutadien (HCBd)
10.	Trichlormethan (chloroform, CHCl ₃)
11.	1,2-dochlorethan (EDC)
12.	Trichlorethen (trichlorethylen, TRI)
13.	Tetrachlorethen (perchlorethylen, PER)
14.	Trichlorbenzen (TCB)

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Odběrné místo: ... 203 - 111 - 0

Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz
 Odběratel: příspěvková organizace IČ: 00097381

se sídlem: Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

prohlašuje, že na uvedeném odběrném místě jsou vypouštěny výše uvedené zvláště nebezpečné látky do kanalizace pro veřejnou potřebu:

ANO / NE *

* prosím označte správnou variantu

V Ostravě dne: 14.12.2004

[Redacted Signature]
 Ing. Jiří Kubala
 ředitel organizace

Všeobecné požadavky na složení odpadních vod vypouštěných do veřejné kanalizace

		I. příp. míra znečištění s vyústěním do toku		II. příp. míra znečištění s vyústěním do ČOV	
1.	BSK ₅	50	mg.l ⁻¹	600	mg.l ⁻¹
2.	ChSK	120	mg.l ⁻¹	1200	mg.l ⁻¹
3.	NL	45	mg.l ⁻¹	700	mg.l ⁻¹
4.	RL	1000	mg.l ⁻¹	1000	mg.l ⁻¹
5.	pH	6 - 9	(bez jednot.)	6 - 9	(bez jednot.)
6.	extrah. látky	10	mg.l ⁻¹	60	mg.l ⁻¹
7.	PAL A (tenzidy aniont.)	1	mg.l ⁻¹	10	mg.l ⁻¹
8.	NEL	0,2	mg.l ⁻¹	10	mg.l ⁻¹
9.	toxické kyanidy	0,1	mg.l ⁻¹	0,1	mg.l ⁻¹
10.	chloridové ionty	350	mg.l ⁻¹	350	mg.l ⁻¹
11.	rtuť	0,005	mg.l ⁻¹	0,04	mg.l ⁻¹
12.	měď	0,1	mg.l ⁻¹	0,5	mg.l ⁻¹
13.	nikl	0,1	mg.l ⁻¹	0,1	mg.l ⁻¹
14.	chrom (veškerý)	0,2	mg.l ⁻¹	0,3	mg.l ⁻¹
15.	chrom (Cr ^{VI})	0,05	mg.l ⁻¹	0,1	mg.l ⁻¹
16.	olovo	0,1	mg.l ⁻¹	0,1	mg.l ⁻¹
17.	arsen	0,1	mg.l ⁻¹	0,15	mg.l ⁻¹
18.	zinek	0,2	mg.l ⁻¹	2,0	mg.l ⁻¹
19.	kadmium	0,005	mg.l ⁻¹	0,1	mg.l ⁻¹
20.	chlorované uhlovodíky	0,005	mg.l ⁻¹	0,005	mg.l ⁻¹
21.	teplota odp. vody	40	°C	40	°C
22.	sulfan a sulfidy	0,02	mg.l ⁻¹		
23.	veškeré železo	2	mg.l ⁻¹		
24.	veškerý mangan	0,5	mg.l ⁻¹		
25.	amoniakální dusík	2,5	mg.l ⁻¹	45	mg.l ⁻¹
26.	volný amoniak	0,5	mg.l ⁻¹		
27.	anorganický dusík	15	mg.l ⁻¹	60	mg.l ⁻¹
28.	veškerý fosfor	5	mg.l ⁻¹	10	mg.l ⁻¹
29.	sírany	300	mg.l ⁻¹	300	mg.l ⁻¹
30.	vápník	300	mg.l ⁻¹		
31.	hořčík	200	mg.l ⁻¹		
32.	kobalt	0,1	mg.l ⁻¹		
33.	vanad	0,1	mg.l ⁻¹		

U vodních děl, jejichž výstavba byla povolena po 1.4.2002 a z nichž jsou odváděny odpadní vody do kanalizace ukončené recipientem se stanoví limit BSK₅ - 30 mg/l a NL - 30 mg/l.