

Rozpis záloh

k obchodní smlouvě o dodávce a odběru tepla č. 181, s účinností od 1.1.2022

Číslo odběrného místa: **20 - 1017 - 500**
Název odběrného místa: Dětský domov
Adresa odběrného místa: Pardubice I - Bílé Předměstí,
Ke Tvrzi 235

Zasílací adresa:
Dětský domov Pardubice
Ke Tvrzi 235
Pardubice I - Bílé Předměstí
530 03 Pardubice 3

DODAVATEL:

Elektrárny Opatovice, a.s.

Opatovice nad Labem

532 13 Pardubice 2

IČ: 28800621 DIČ: CZ28800621

Číslo účtu: 9400-908202403/0300

Peněžní ústav: Československá obchodní banka, a.s.

Vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B 2940

ODBĚRATEL:

Dětský domov Pardubice

Ke Tvrzi 235

Pardubice I - Bílé Předměstí

530 03 Pardubice

IČ: 48160865

Číslo účtu: 42235561/0100

Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.

zřízená Krajským úřadem Pardubice pod č.j. KrÚ 10817/2007 OŠMS


Měsíc	Splatnost	Výše zálohy (Kč)	Variabilní symbol
Leden	25.1.2022	50 800	181
Únor	25.2.2022	50 800	181
Březen	25.3.2022	50 800	181
Duben	25.4.2022	50 800	181
Květen	25.5.2022	50 800	181
Červen	25.6.2022	50 800	181
Červenec	25.7.2022	50 800	181
Srpen	25.8.2022	50 800	181
Září	25.9.2022	50 800	181
Říjen	25.10.2022	50 800	181
Listopad	25.11.2022	50 800	181
Prosinec	25.12.2022	50 800	181

V Opatovicích nad Labem dne 11.12.2021

Číslo smlouvy:	500203
Číslo zákaznického účtu:	181
Technické číslo:	20-1017-500

SMLOUVA O DODÁVCE A ODBĚRU TEPELNÉ ENERGIE

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, a dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

DODAVATEL:	Elektrárny Opatovice, a.s.		
Společnost je zapsána:	v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu B., vložce 2940		
Sídlo:	Opatovice nad Labem - Pardubice 2, PSČ: 532 13		
IČ:	28800621		
DIČ:	CZ28800621		
Zastoupení:	 - na základě plné moci		
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s.	č. ú:	9400-908202403/0300

ODBĚRATEL:	Dětský domov Pardubice		
Společnost je:	zřízená Krajským úřadem Pardubice pod č.j. KrÚ 10817/2007 OŠMS.		
Sídlo/Trvalé bydliště:	Ke Tvrzi 235, Pardubice I - Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice		
IČ:	48160865		
DIČ:	---		
Zastoupení:	Mgr. Kateřina Fialová – ředitelka		
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	č. ú:	42235561/0100
Zasílací adresa:	Dětský domov Pardubice, Ke Tvrzi 235, 530 03 Pardubice		

Článek 1 Předmět a místo plnění

1.1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje dodávat odběrateli do odběrného místa tepelnou energii případně vodu, jak je specifikováno níže, a odběratel se zavazuje tepelnou energii případně vodu v místě předání odebírat a platit za ni řádně a včas dohodnutou cenu. Vše za podmínek uvedených dále v této smlouvě.

Identifikace odběrného místa	Název:	Dětský domov
	Adresa:	Ke Tvrzi 235, Pardubice I - Bílé Předměstí
Specifikace dodávky	Tepelná energie pro otop případně chlazení - ANO	
	Doplňovací voda - NE	
	Tepelná energie pro ohřev teplé vody - ANO	
	Studená voda pro ohřev teplé vody - ANO	
Termín zahájení dodávky	01.07.2016	

1.2. Dodávka tepelné energie se řídí Obchodními podmínkami pro dodávky tepelné energie dodávané ze soustavy zásobování teplem společnosti Elektrárny Opatovice, a.s. (dále jen „Obchodní podmínky“) ve znění jejich případných změn, Ceníkem dodavatele, Rozpisem záloh a Odběrovým diagramem.

1.3. Obchodní podmínky a platný Ceník dodavatele jsou k dispozici na webových stránkách dodavatele www.eop.cz a v sídle dodavatele.

Článek 2
Místo předání a způsob měření

2.1. Dodavatel měří celkovou tepelnou energii dodávanou odběrateli měřičem, který je vlastnictvím dodavatele. Místa předání a způsob měření tepelné energie pro otop případně chlazení a tepelné energie pro ohřev teplé vody jsou přitom následující:

Tepelná energie pro otop případně chlazení	Místo předání	na vstupu do objektu v případě čtyřtrubního rozvodu (sekundární).
	Způsob měření	samostatným měřičem tepla v GJ.
Tepelná energie pro ohřev teplé vody	Místo předání	v předávací stanici dodavatele.
	Způsob měření	společné měření pro více odběratelů na dané PS

2.2. Blížší způsob výpočtu množství dodané tepelné energie je upraven Obchodními podmínkami.

Článek 3
Parametry teplotního média a údaje o odběrném místě

3.1. Odběratel bude používat odebranou tepelnou energii pro následující účely:

Vytápění - ANO	Ohřev vody - ANO	Chlad - NE	Vzduchotechnika - NE
----------------	------------------	------------	----------------------

3.2. Maximální výkon 140 kW

3.3. Parametry teplotního média při dodávkách tepelné energie budou v topném období regulovány ekvitermně (v závislosti na klimatických podmínkách).

Maximální teplota přívodní vody v topném období při venkovní teplotě $t_e = -12\text{ °C}$ 90°C

Maximální teplota vratné vody v topném období při venkovní teplotě $t_e = -12\text{ °C}$ 70°C

Jmenovitý tlak 2,5 MPa

3.4. Tepelná energie je dodávána do odběrného místa o započitatelné podlahové ploše a počtu bytových jednotek.

0	bytových jednotek	0 m ²	byty	1 098 m ²	nebyty
---	-------------------	------------------	------	----------------------	--------

3.5. V případě, že je pro dané odběrné místo připravována tepelná energie pro ohřev teplé vody společně pro více odběrných míst, pak se náklady na její přípravu rozdělí:

na složku základní ve výši 30% a složku spotřební ve výši 70%.



Základní složka nákladů se rozdělí na jednotlivá odběrná místa zásobovaná ze společné přípravy teplé vody poměrem celkové podlahové plochy jednotlivých odběrných míst vůči součtu podlahové plochy všech odběrných míst zásobovaných ze společné přípravy TeV, přičemž podlahovou plochou se rozumí plocha všech místností kromě teras, balkónů, lodžii (i zasklených) a vedlejších prostorů, které jsou umístěny mimo bytovou či nebytovou jednotku; do podlahové plochy se započítává i plocha zastavěná kuchyňskou linkou, vestavěným nábytkem, kamny nebo jiným topným tělesem; nezapočítává se plocha okenních a dveřních ústupků.

Spotřební složka nákladů na tepelnou energii k ohřevu TeV a náklady na dodávku pitné vody pro přípravu TeV se rozdělí poměrem podle součtu spotřeb všech vodoměrů instalovaných u konečných odběratelů v odběrném místě vůči celkové spotřebě TeV všech odběrných míst zásobovaných ze společné přípravy TeV. Vodoměrem musí být osazena všechna místa spotřeby teplé vody v odběrném místě; pokud je instalováno měření TeV na vstupu do odběrného místa, použije se údaj z tohoto měření. Pokud nebude v odběrném místě instalováno měření spotřeby teplé vody patním vodoměrem nebo vodoměry u všech konečných spotřebitelů, bude odběrné místo považováno za neměřené. V takovém případě se spotřební složka odběrného místa stanoví jako rozdíl celkově nakupované pitné vody pro společnou přípravu teplé vody a součtu spotřeb teplé vody všech ostatních měřených odběrných míst. V případě, že v rámci společné přípravy teplé vody pro více odběratelů bude více odběratelů neměřených, rozdíl určený dle předchozí věty se mezi neměřené odběratele rozdělí v poměru podlahových ploch.

Článek 4
Cenová a platební ujednání

4.1. Cena tepelné energie, včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526 /1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s platným Cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu (ERÚ).

4.2. Platná cena tepelné energie a souvisejících dodávek pro konkrétní období je uvedena v platném Ceníku dodavatele. Odběratel podpisem této smlouvy stvrzuje, že Ceník obdržel a rozumí jeho obsahu, jakož i způsobu výpočtu výše ceny za dodávky tepelné energie, které se zavázal hradit dodavateli dle této smlouvy. Změny Ceníku se řídí Obchodními podmínkami a cenovými rozhodnutími ERÚ.

4.3.	Zúčtovacím obdobím je:	kalendářní rok.
Článek 5 Doba trvání smlouvy		
5.1.	Tato smlouva se uzavírá na dobu:	neurčitou.
5.2.	Smluvní vztah lze ukončit za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.	
Článek 6 Další ujednání		
6.1.	Smluvní strany se dohodly na tom, že zasilací adresou odběratele pro zasilání veškeré písemné korespondence, je zasilací adresa uvedená v záhlaví smlouvy. V případě, že odběratel bude požadovat změnu zasilací adresy, je povinen tuto adresu dodavateli písemně sdělit.	
6.2.	Podpisem této smlouvy se ruší platnost smlouvy na dodávku tepelné energie uzavřené dne 31.12.1995.	
Článek 7 Závěrečná ustanovení		
7.1.	Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy.	
7.2.	Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.	
7.3.	Tato smlouva se uzavírá až po úplném konsenzu o všech náležitostech smlouvy. V souladu s ust. § 1740 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo jeho odchylkou od znění této smlouvy.	
7.4.	Odběratel prohlašuje, že měl možnost se k obsahu této smlouvy vyjádřit a že této smlouvě porozuměl.	
7.5.	Smluvní strany se dohodly na tom, že smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.	
7.6.	Smluvní strany se dále dohodly, že Obchodní podmínky podle této smlouvy budou jedinými obchodními podmínkami, kterými se bude tato smlouva řídit. Na jakékoliv obchodní podmínky odběratele nebude pro účely této smlouvy brán zřetel.	
7.7.	Odběratel bere na vědomí, že dodavatel je oprávněn ve smyslu ust. § 1752 odst. 1 občanského zákoníku v přiměřeném rozsahu jednostranně změnit Obchodní podmínky, kterými se řídí tato smlouva. Změnu Obchodních podmínek zveřejní dodavatel alespoň 30 dnů před navrhovaným dnem účinnosti změn Obchodních podmínek na svých webových stránkách (www.eop.cz/op) a zároveň bude odběratele o této změně vhodným způsobem informovat (např. zasláním písemného oznámení o změně Obchodních podmínek, uvedením informace ve vyúčtování apod.).	
7.8.	Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s Obchodními podmínkami a že jejich obsahu a významu v plném rozsahu porozuměl a pokud mu význam některého ustanovení Obchodních podmínek nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.	
7.9.	Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s aktuální cenou tepelné energie dodavatele uvedenou v Ceníku dodavatele. Odběratel zároveň prohlašuje, že byl seznámen s Odběrovým diagramem a s Rozpisem záloh. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že všem uvedeným dokumentům porozuměl.	
7.10.	V případě zjištění poruchy v dodávce tepelné energie nebo zjištění poruchy na odběrném tepelném zařízení odběratele, které může mít vliv na jiné odběratele dodavatele, bude odběratel informovat dodavatele na telefonním čísle 800 100 841 (dispečink dodavatele). O případné změně tohoto kontaktního údaje bude dodavatel odběratele neprodleně informovat. Platný kontaktní údaj bude též uveden na internetových stránkách dodavatele.	
V	PARDOUBICÍCH	dne: 31.5.2016
		V Opatovicích nad Labem dne: 25.05.2016
		
	Odběratel	Dodavatel