

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4

Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

OBJEDNÁVKA ČÍSLO : 2022/0857/OSIO

Ekonomická činnost

IČ:	00063584	Číslo jednací:	
DIČ:	CZ00063584	Vyřizuje:	Prouzová Jana
Bankovní spojení:		Telefon:	261 192 444
Číslo účtu:		E-mail:	jana.prouzova@praha4.cz
Uveřejnit v registru smluv:	ANO	Uveřejněno v registru smluv:	ANO / NE

Dodavatel:	Pavel Rozsypal	Bankovní spojení:	
Adresa:		Číslo účtu:	
IČ:	70399042		
plátce DPH	ne		
DIČ:			

Plátce DPH uvádí číslo tuzemského účtu registrovaného a zveřejněného správcem daně (§ 96 ZDPH).

Název akce: Oprava bytových jednotek čísla 2, 4, 9, 14, 15 - BD Na Kolejním statku 386/3, Praha 4 – vypracování PD a výkon AD

Popis:

Zpracování dokumentace pro zadání zakázky na stavební práce na opravu bytových jednotek čísla 2,4,9,14,15 v bytovém domě Na Kolejním statku 3, č.p. 386, katastrální území Michle, Praha 4, pozemková parcela číslo 1129, v rozsahu – zaměření a zakreslení stávajícího stavu bytových jednotek a zpracování stavební části včetně profesí ZTI, vytápění, elektroinstalace, slaboproudé rozvody. Cenová nabídka ze dne 10.6.2022.

Předmět plnění:

Vypracování dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vč. kontrolního rozpočtu a výkon autorského dozoru dle cenové nabídky dodavatele ze dne 26.2.2021. Dokumentace bude vypracována podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v pl. znění, vyhlášky č. 499/2006 Sb., dokumentaci staveb v pl. znění, platných ČSN, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v pl. znění a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění, v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby. Autorský dozor bude vykonáván během realizace stavebních prací v min. rozsahu dle přílohy č.2 Honorářového řádu ČKAIT.

Dokumentace veřejné zakázky na stavební práce bude předána v 4 vyhotoveních v tištěné podobě, kontrolní rozpočet ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě. V digitální podobě budou předána následující 2 vyhotovení: Digitální vyhotovení č.1 bude verzí pro objednatele a bude obsahovat dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce (ve formátu .dwg, .doc. a .pdf), soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve formátu xls.) a kontrolní rozpočet (ve formátu .pdf) . Digitální vyhotovení č.2 bude verzí pro zadávací řízení a bude obsahovat dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce (ve formátu .pdf) a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve formátu .xls, jednotlivé buňky budou uzamčeny s výjimkou těch, které vyplňují účastníci zadávacího řízení).

Cena:

	cena bez DPH
Na Kolejním statku 386/3 – bytová jednotka č. 2	
- Zaměření a zakreslení stávajícího stavu	4.320,00 Kč
- Vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby	20.160,00 Kč
- Kompletace a tisk	660,00 Kč
Cena celkem Na Kolejním statku 386/3 – byt.jednotka č. 2	25.140,00 Kč
Na Kolejním statku 386/3 – bytová jednotka č. 4	
- Zaměření a zakreslení stávajícího stavu	5.040,00 Kč
- Vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby	20.880,00 Kč
- Kompletace a tisk	660,00 Kč
Cena celkem Na Kolejním statku 386/3 – byt.jednotka č. 4	26.580,00 Kč
Na Kolejním statku 386/3 – bytová jednotka č. 9	
- Zaměření a zakreslení stávajícího stavu	5.760,00 Kč
- Vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby	21.600,00 Kč
- Kompletace a tisk	660,00 Kč
Cena celkem Na Kolejním statku 386/3 – byt.jednotka č. 9	28.020,00 Kč

Na Kolejním statku 386/3 – bytová jednotka č. 14

- Zaměření a zakreslení stávajícího stavu	4.320,00 Kč
- Vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby	20.160,00 Kč
- Kompletace a tisk	660,00 Kč
Cena celkem Na Kolejním statku 386/3 – byt.jednotka č. 14	25.140,00 Kč

Na Kolejním statku 386/3 – bytová jednotka č. 15

- Zaměření a zakreslení stávajícího stavu	5.760,00 Kč
- Vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby	20.880,00 Kč
- Kompletace a tisk	660,00 Kč
Cena celkem Na Kolejním statku 386/3 – byt.jednotka č. 15	27.300,00 Kč

Cena celkem za byt. jednotky čísla 2, 4, 9, 14 15 bez DPH 132.180,00 Kč

Cena celkem: 132.180,00 Kč

Režim přenesení daň. povinnosti: NE

Platební podmínky: Platba po převzetí předmětu plnění nebo jeho části převodem na účet dodavatele do 30 dnů od doručení faktury odběrateli.

Termín dodání: 8.8.2022

Místo dodání: OSIO, ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

Smluvní podmínky:

Smlouva je uzavřena doručením akceptace objednávky dodavatelem odběrateli. Povinnost dodavatele provést řádně předmět plnění je splněna dnem, kdy je předmět plnění bez vad předán odběrateli, a tento den je uvedený v objednávce jako termín dodání. Při dodání předmětu plnění bude odběrateli předán rozpis předávaného předmětu plnění. Odběratel dodavateli potvrdí převzetí předmětu plnění. Předmět plnění s vadami není odběratel povinen převzít. Odběratel není povinen zaplatit cenu za převzatý předmět plnění s vadami, dokud dodavatel neodstraní vady předmětu plnění. Je-li předmět plnění předmětem úpravy technické normy, ČSN či mezinárodní, musí být technická norma dodržena. Ve faktuře dodavatel uvádí číslo objednávky odběratele, nebo k ní připojuje kopii objednávky odběratele. Pro případ nedodržení termínu dodání ze strany dodavatele je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu, a to ve výši 0,5 % z celkové ceny předmětu plnění (včetně DPH, je-li účtována) za každý den následující po smlouveném termínu dodání. Při nedodržení splatnosti ceny za předmět plnění odběratelem má dodavatel nárok na úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády ČR. Změny v objednávce a akceptaci změn lze činit jen písemnou formou. Fakturu – daňový doklad za převzaté plnění dodavatel vystaví a doručí odběrateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí plnění. Pohledávku dodavatele za odběratelem k zaplacení ceny je dodavatel oprávněn postoupit pouze po dohodě s odběratelem. Je vyloučeno, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protínávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky, pokud ji druhá strana neodmítne.

Je-li dodavatel plátcem DPH, je povinen určit k zaplacení ceny pouze tuzemský účet patřící dodavateli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. V případě, že do data splatnosti faktury – daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění zveřejněn, příjemce zdanitelného plnění pozastaví úhradu faktury – daňového dokladu a požádá poskytovatele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Rozsah oprávnění zástupců odběratele: Zákonní zástupci odběratele jsou starosta, tajemník ÚMČ Praha 4, vedoucí odborů a jejich zástupci. Objednávkou nelze zabezpečovat dodávky a služby trvajících charakteru. Dodávky a služby nelze objednávat bez předchozího rozpočtového ověření příslušného správce rozpočtu odběratele. Objednávky lze činit do výše 200 tis. Kč bez DPH včetně. Překročí-li zástupce odběratele své oprávnění zákonného zástupce odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje. Objednala-li dodávky a služby jiná osoba než výše vyjmenovaní zákonní zástupci odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje.

Schválil správce rozpočtu:

Jméno: příjmení, podpis:

Datum: 14.06.2022

Marie Nováková



Objednal:

Jméno, příjmení, funkce, podpis

Datum: 14.06.2022

Ing. Josef Jahoda

vedoucí Odboru stavebních investic a oprav
Odbor stavebních investic a oprav
Antala Staška 2059/80b
140 46 Praha 4

Akceptace dodavatelem: ANO/NE

Jméno, příjmení, podpis oprávněné osoby:

Datum:

15.7.2022

Pavel Rozsypal

