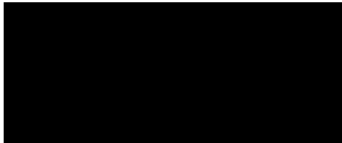
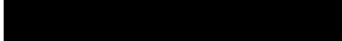


SMLOUVA O DÍLO
č.20220621/RS
dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

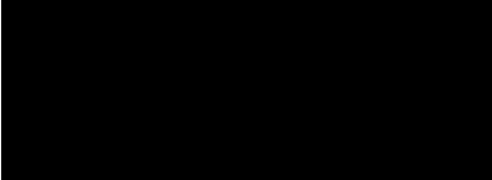
Městská část Praha – Velká Chuchle

Sídlo / adresa:	U Skály 262/2, 159 00 Velká Chuchle
Zastoupená:	MUDr. Jaromír Piskáček
IČ:	00231185
DIČ:	CZ00231185
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
tel.:	
e-mail:	 info@chuchle.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

Radlická stavební spol. s r.o.

Sídlo / adresa	Radlická 2485/103, 150 00 Praha 5
Zastoupená:	Ing. Karlem Kocmanem
IČ:	61467197
DIČ:	CZ61467197
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Společnost je zapsána u	
tel.:	
e-mail:	

(dále jen „Zhotovitel“)

Čl. 1 - Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést v dohodnuté kvalitě a termínu na své náklady a odpovědnost dílo – „**Rekonstrukce RD Velká Chuchle.**“ (dále jen „Dílo“) v rozsahu naceněném v položkovém rozpočtu ze dne 24.04.2022, který je uveden v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a tomu odpovídající závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.

1.2. Zhotovitel prohlašuje, že v položkovém rozpočtu jsou naceněny všechny práce včetně potřebného materiálu k provedení celého díla. Dále zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění a rozsahem Díla přímo v místě plnění.

Čl. 2. – Místo a termín provedení díla

2.1. Místem plnění Díla jsou dva byty na adrese U Bažantnice 264/34, 159 00 Praha – Velká Chuchle.

2.2. Termín zahájení: 29.6.2022.

Termín ukončení: 14 .11.2022.

2.3. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, je dodavatel oprávněn prodloužit dobu provádění díla dle předchozího odstavce o technicky zdůvodněnou lhůtu. Prodloužení doby provádění díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.

2.4. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na provádění a cenu díla a znemožňující pokračování některých druhů prací v období delším než 3 dny, potvrzené ve stavebním deníku.

2.5. Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.

Čl. 3. – Cena díla a způsob úhrady

3.1. Cena Díla byla smluvními stranami sjednána na částku:

cena celkem bez DPH (slovy:šestsetdvacetčtyřtisícdevětsetsedmdesátosm)	624 978,00 Kč
DPH 15 %	93 747,00 Kč
Cena celkem včetně DPH (slovy:sedmsetosmnácttisícdevětsetdvacetpět)	718 725,00 Kč

Tato cena je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace Díla.

3.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude zhotoviteli cenu díla hradit postupně formou úhrad dílčích plnění zhotovitele na základě soupisu provedených prací a dodávek odsouhlasených objednatelem za příslušný kalendářní měsíc, přičemž cena provedených prací a dodávek bude stanovena na základě rozpočtu ceny díla, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vždy vyhotoví soupis provedených prací a dodávek za příslušný kalendářní měsíc, který bude obsahovat rozsah a cenu provedených prací a dodávek, a předá jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel se zavazuje soupis provedených prací a dodávek posoudit do 5 dnů ode dne jeho obdržení a v téže lhůtě jej buď odsouhlasit písemným potvrzením tohoto soupisu, nebo uvést, které práce a dodávky nebyly dle jeho názoru zhotovitelem provedeny. Nevjádří-li se objednatel v uvedené lhůtě, má se za to, že soupis odsouhlasil. To nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za případné vady. Objednatel je oprávněn odmítnout odsouhlasení soupisu prací a dodávek pouze v případě, že v něm

uvedené práce a dodávky (nebo některé z nich) nebyly zhotovitelem fakticky provedeny nebo jejich cena neodpovídá rozpočtu ceny díla, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy. V takovém případě zhotovitel soupis upraví. Odmítne-li objednatel soupis prací a dodávek odsouhlasit v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací na díle až do doby, než se smluvní strany dohodnou na rozsahu provedených prací a dodávek nebo do doby, než objednatel soupis odsouhlasí. Lhůty pro provádění díla uvedené v čl. IV. odst. 2. této smlouvy a termín pro dokončení díla dle čl. 2. odst. 2.2. této smlouvy se v takovém případě prodlužují o dobu, po kterou byly práce na díle zhotovitelem takto přerušeny.

3.4. Odsouhlasením soupisu provedených prací a dodávek objednatelem vzniká právo zhotovitele vyfakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění.

3.5. Všechny daňové doklady musí vždy obsahovat náležitosti dané právními předpisy.

3.6. Faktury formálně či věcně vadné nebudou objednatelem zaplacený a budou zhotoviteli vráceny k opravě a přepracování. V takovém případě se vylučuje odpovědnost objednatele za případné prodlení s příslušnou úhradou a po doručení opravených faktur objednateli počíná běžet nová lhůta jejich splatnosti.

3.7. Splatnost faktur je 14 dní od jejich doručení na emailovou adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

3.8. Objednatel připouští překročení ceny oproti ceně sjednané touto smlouvou pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, a to za předpokladu, že se po uzavření této smlouvy v průběhu plnění Díla vyskytnou okolnosti, které nemohly být předpokládány a mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů Zhotovitele na provedení Díla.

3.9. Při nedodržení termínu úhrady dle odst. 3.8. může Zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,5% z fakturované částky včetně DPH za každý i jen započatý den, o který je Objednatel v prodlení se zaplacením.

3.10. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu dokončení Díla a jeho předání zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% ze sjednané ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

Čl. 4 – Způsob provádění díla

4.1. Zhotovitel prostřednictvím pověřeného pracovníka povede stavební deník a u tohoto pracovníka bude také uložen. Jmenovaný bude do stavebního deníku zapisovat údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla.

4.2. Za Objednatele je oprávněný do deníku nahlížet a zapisovat do něj jeho pověřený zástupce.

4.3. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do 3 pracovních dnů od upozornění o provedení zápisu do deníku, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O zápisech do stavebního deníku bude Zhotovitel informovat objednatele telefonicky nebo e-mailem.

4.4. Je nepřipustné v deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat jednotlivé listy.

4.5. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí Díla.

4.6. Případné rozpory budou ve lhůtě dvou pracovních dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany.

4.7. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí Zhotoviteli po celou dobu provádění Díla připojení na el. energie 220 V a vodu.

4.8. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla zajistit ochranu majetku Objednatele před zničením nebo poškozením.

4.9. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat předpisy na úseku BOZP a požární ochrany v souladu s platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce na pracovišti odpovídá Zhotovitel, který příslušné pracoviště převzal k provádění Díla.

4.10. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi po celou dobu provádění Díla.

Čl. 5. – Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody

5.1. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele okamžikem zaplacení sjednané ceny Díla.

5.2. Nebezpečí škody na celém Díle nese Zhotovitel až do doby převzetí Díla Objednatelem.

5.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku Objednatele, a to v rozsahu do 5 000 000,- Kč (slovy: pětimilionů korun českých). Pojistná smlouva je sjednána u Kooperativa pojišťovna a.s., Vienna Insurance Group (č. 8602647865) a Zhotovitel se zavazuje kdykoli ji na vyžádání doložit Objednateli.

Čl. 6. – Záruční doba

6.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí.

6.2. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout v době jeho předání.

6.3. Zhotovitel přijímá záruku za jakost Díla v trvání **60 měsíců** ode dne předání a převzetí celého Díla Objednatelem.

6.4. Na vestavěné vybavení a průmyslové výrobky platí záruční lhůty, stanovené záručními listy výrobců vybavení a průmyslových výrobků.

6.5. Zhotovitel neodpovídá za ty vady Díla, na které Objednatele upozornil a Objednatel přesto trval na původním provedení.

6.6. Reklamacce vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě 21 dnů od přijetí reklamace od Objednatele, pokud se s Objednatelem nedohodne jinak.

Čl. 7. – Zastupování


Během provádění Díla v rozsahu této smlouvy zastupuje

Zhotovitele:

ve věcech smluvních i technických: **Ing. Karel Kocman,** 

Objednatele:

ve věcech smluvních: MUDr. Jaromír Piskáček

ve věcech technických: Ing. Michaela Benešová 

Čl. 8. - Závěrečná ustanovení

8.1. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem odsouhlaseným a podepsaným smluvními stranami.

8.2. Podmínkou provádění Díla je dodržení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržení všech ekologických podmínek vyplývajících ze zákona a příslušných právních předpisů.

8.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

8.4. Právní vztahy smluvních stran z této smlouvy vyplývající a jí neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

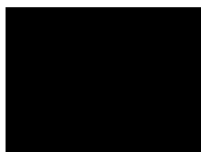
8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

8.7. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jsou:

příloha č. 1 – Položkový rozpočet ze dne 24.4.2022

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavírá v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a jejích příloh a s obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne: 29.6.2022



za Objednatele:
MUDr. Jaromír Piskáček

V Praze dne: 29.6.2022

RADLICKÁ STAVEBNÍ, spol. s r. o.
Radlická 2485/103



za Zhotovitele:
Ing. Karel Kocman

RADLICKÁ STAVEBNÍ
Radlická 103
150 00 Praha 5

2022.04.24 15:51

Položkový rozpočet

Zakázka: **RD Chuchle**
Praha, Velká Chuchle 491

Zhotovitel: **RADLICKÁ STAVEBNÍ**
Radlická 103
150 00 Praha 5

IČO: 61467197
DIČ: CZ61467197

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Vypracoval: Ing. Vladislav Fryč



Rozpis ceny

HSV	247 453,25
PSV	319 625,17
MON	57 900,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	624 978,42 CZK
Snížená DPH	15 %	93 747,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení:		-0,42 CZK

Cena celkem: 718 725,00 CZK

RADLICKÁ STAVEBNÍ, spol. s r. o.
Radlická 2485/103
150 00 Praha 5
IČ: 614 67 197 DIČ: CZ61467197

Ing. Karel Kocman

Za zhotovitele

Za objednatele

V Praze

dne 24.04.2022

Popis:

Stavba:	RD Chuchle	List č.2
Rozpočet:	Praha, Velká Chuchle 491	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	102 218,00	365,86184
4	Vodorovné konstrukce	HSV	14 036,35	0,19012
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	51 326,19	2,29197
62	Upravy povrchů vnější	HSV	6 510,00	0,09680
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	14 601,60	0,11376
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV	7 236,00	0,00288
96	Bourání konstrukcí	HSV	6 500,59	0,00789
97	Prorážení otvorů	HSV	24 685,98	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	2 038,54	0,00000
721	Vnitřní kanalizace	PSV	8 165,00	0,00393
722	Vnitřní vodovod	PSV	10 500,00	0,00147
725	Zařizovací předměty	PSV	71 547,00	0,58941
735	Otopná tělesa	PSV	44 598,00	0,20653
764	Konstrukce klempířské	PSV	2 400,00	0,00700
766	Konstrukce truhlářské	PSV	30 149,40	0,08552
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	40 465,74	0,21455
776	Podlahy povlakové	PSV	49 705,92	0,61416
781	Obklady keramické	PSV	36 526,79	0,30336
784	Malby	PSV	25 567,32	0,07507
M21	Elektromontáže	MON	57 900,00	0,00000
770 VN	Vedlejší náklady	HSV	18 300,00	0,00034
Celkem:			624 978,42	370,66660

RADLICKÁ STAVEBNÍ

Radlická 103
150 00 Praha 5

RADLICKÁ STAVEBNÍ S.R.O.

Stavba:	RD Chuchle	List č.3
Rozpočet Část:	Praha, Velká Chuchle 491	

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce			102 218,00
1	Demontáž oplocení, pletivo, sloupky	m	70,00	5 992,00
2	Osazení beton. podhrabové desky do ZN držáků, deska 295x30x5cm, držák na sloupek 6x6/4cm v.20cm	ks	24,00	29 376,00
3	Oplocení z plastového pletiva, ocelové sloupky	m	70,00	66 850,00
Díl: 4	Vodorovné konstrukce			14 036,35
4	Podhledy SDK, kovová kce.HUT 1x deska RBl 12,5 mm	m2	16,81	14 036,35
Díl: 61	Upravy povrchů vnitřní			51 326,19
5	Nátěr sanační dvojnásobný, bez materiálu, (7,4+5,218+8,73+2,58+1,55) = 25,478	m2	25,48	2 033,14
6	Hmoty pro sanační nátěr stěn Navom, BASF a pod., (7,4+5,218+8,73+2,58+1,55) = 25,478	m2	25,48	5 228,09
7	Omitka sanační 2vrstvá, ručně, bez materiálu, (7,4+5,218+8,73+2,58+1,55) = 25,478	m2	25,48	8 726,22
8	Hmoty pro sanační omítky Weber, Cemix, BASF atd., (7,4+5,218+8,73+2,58+1,55) = 25,478	m2	25,48	13 898,25
9	Omitky stěn vnitřních, vápenocementové , ze suché maltové směsi	m2	31,55	14 053,30
10	Štuk ze suché maltové směsi	m2	31,55	5 741,19
11	Dviřka kominová ASV 160x315 mm, vybírací	kus	2,00	1 646,00
Díl: 62	Upravy povrchů vnější			6 510,00
12	Oprava zateplovacího systému, otvory , (zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou)	ks	10,00	6 510,00
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy			14 601,60
13	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,5 m, zřízení	m2	72,00	10 512,00
14	Demontáž lešení lehkého, pomocného	m2	72,00	4 089,60
Díl: 95	Dokončovací kce na pozem.stav.			7 236,00
15	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	72,00	7 236,00
Díl: 96	Bourání konstrukcí			6 500,59
16	Vybourání obložkových dveřních zárubní pl. do 2 m2	kus	2,00	1 021,00
17	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, ručně	m2	9,11	1 579,67
18	Demontáž SDK, včetně kov.konstrukce	m2	16,81	3 899,92
Díl: 97	Prorážení otvorů			24 685,98
19	Otlučení omítek vnitřních vápenných, vápenocement., do 100%	m2	31,05	4 330,78
20	Vysekání a upravení spár ve zdivu z cihel, hl. 2cm	m2	25,48	4 713,43
21	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	6,87	2 336,24
22	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva	t	6,87	13 227,23
23	Poplatek za skládku sutí - PVC podlahová krytina	t	0,04	78,30
Díl: 99	Staveništní přesun hmot			2 038,54
24	Přesun hmot pro lešení	t	0,11	333,89
25	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	5,80	1 704,65
Díl: 721	Vnitřní kanalizace			8 165,00
26	Demontáž vnitřní odpadní kanalizace	kpl	1,00	1 565,00

Stavba:	RD Chuchle	List č.4
Rozpočet: část:	Praha, Velká Chuchle 491	

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
27	Vnitřní kanalizace - připojení na rozvody	kpl	1,00		2 000,00
28	Stavební přípomocce pro vnitřní kanalizaci	kpl	1,00		4 600,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod				10 500,00
29	Demontáž vnitřního vodovodu (potrubí)	kpl	1,00		3 000,00
30	Vnitřní vodovod + připojení na rozvod vody	kpl	1,00		3 000,00
31	Stavební přípomocce pro vnitřní vodovod	kpl	1,00		4 500,00
Díl: 725	Zařizovací předměty				71 547,00
32	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00		265,50
33	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00		369,00
34	Demontáž elektrického akumulčního zásobníku	soubor	1,00		1 213,00
35	Demontáž baterie sprchové	kus	1,00		222,00
36	Demontáž vany	kus	1,00		176,50
37	Montáž van ocelových nebo plastových	soubor	1,00		1 869,00
38	Vana Laguna Idea plus 160x100	ks	1,00		5 900,00
39	Koupelnová skříňka s umyvadlem a zrcadlem, VITRA MIA, bílá	ks	1,00		4 100,00
40	Osazení koupelnové skříňky s umyvadlem a zrcadlem, VITRA MIA	soubor	1,00		1 810,00
41	Baterie vanová, sprchová, JIKA DEEP	ks	2,00		3 240,00
42	Montáž baterie vanové, sprchové, dřezové	soubor	3,00		1 164,00
43	WC geberit duofix	soubor	1,00		3 800,00
44	WC mísa JIKA MIO + sedátko	ks	1,00		6 000,00
45	Osazení - montáž předstěnového systému geberit	soubor	1,00		3 480,00
46	Umyvátka JIKA LYRA	ks	1,00		700,00
47	Montáž - osazení umyvátka JIKA LYRA	ks	1,00		388,00
48	Baterie dřezová NOVASERVIS TITANA	kus	1,00		800,00
49	Linka kuchyňská 210 cm	soubor	1,00		4 600,00
50	Sporák s troubou elektr. standart, MORA	kus	1,00		5 800,00
51	Osazení a zapojení kuch. linky a sporáku, trouby	soubor	1,00		2 250,00
52	Elektrokotel Protherm RAY se zásobníkem na TUV, 18 kW + 120L	kus	1,00		23 400,00
Díl: 735	Otopná tělesa				44 598,00
53	Demontáž plynového topení	kpl	1,00		598,00
54	Otopná tělesa Korado Radik Klasik VK22 1400/ 600	kus	3,00		12 900,00
55	Otopná tělesa Korado Radik Klasik VK22 1200/ 600	kus	1,00		3 700,00
56	Otopná tělesa Korado Radik Klasik VK21 400/ 600	kus	1,00		2 900,00
57	Koupelnový žebřík KLCM 1220/ 500	kus	1,00		1 700,00
58	Montážní topenářské práce	soubor	1,00		18 000,00
59	Stavební přípomocce ÚT	soubor	1,00		4 800,00
Díl: 764	Konstrukce klempířské				2 400,00
60	Prodloužení dešťových svodů, napojení, odvedení vody od domu	kpl	2,00		2 400,00
Díl: 766	Konstrukce truhlářské				30 149,40
61	Demontáž dveří 1křídlových	kus	7,00		365,40
62	Dveře plastové vstupní 980x2080 mm, dodávka	kus	1,00		17 000,00
63	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 90 cm	kus	1,00		2 205,00

Stavba:	RD Chuchle	List č.5
Kozpocet: Cast:	Praha, Velká Chuchle 491	

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
64	Zárubeň obložková š. 90 cm	kus	1,00		4 360,00
65	Montáž okna plast. plochy do 0,8 m2, pouze montáž, okno ve specifikaci	kus	1,00		989,00
66	Okno plastové jednokřídlové bílé 400x600mm, dodávka	kus	1,00		5 230,00
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady				40 465,74
67	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2	9,11		1 279,96
68	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	9,11		378,98
69	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 45x45 cm, (flex.lepidlo), pouze montáž	m2	9,11		4 837,41
70	Dlažba Vitra Metro beige 45x45 cm, mat, K944360, dodávka	m2	10,02		4 138,67
71	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	9,11		225,93
72	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	9,11		114,79
73	Dveře vnitřní, bílé, hladké, plně 1kř. 70x197	kus	1,00		4 915,00
74	Dveře vnitřní, bílé, hladké, plně 1kř. 80x197	kus	2,00		9 830,00
75	Dveře vnitřní, bílé, hladké, plně 1kř. 90x197	kus	3,00		14 745,00
Díl: 776	Podlahy povlakové				49 705,92
76	Odstranění PVC lepených z ploch do 20 m2	m2	36,00		4 140,00
77	Očištění podkladu po odstranění povlak. podlahy	m2	36,00		903,60
78	Samonivelační stěrka Soloplan 30 Plus, tl.5 mm, stěrka s vlákny, ruční zpracování, bez materiálu	m2	36,00		11 484,00
79	Vinylová podlah. krytina Thermofix clic/clack , Dub přírodní	m2	36,00		21 064,32
80	Lepení povlakových podlah	m2	36,00		12 114,00
Díl: 781	Obklady keramické				36 526,79
81	Odsekání obkladů vnitřních	m2	27,05		7 506,38
82	Penetrace podkladu pod obklady	m2	27,05		1 125,28
83	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm, pouze montáž	m2	27,05		13 497,95
84	Obklad vnitřní Vitra Cosy cream 25x40 mat, K944623 dodávka	m2	29,76		9 820,80
85	Montáž lišt k obkladům, ukončovaci	m	16,50		829,95
86	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	27,05		3 746,43
Díl: 784	Malby				25 567,32
87	Penetrace podkladu stěn hloubková Primalex 1x	m2	186,73		4 462,85
88	Malba stěn, Primalex Plus, bez penetrace, 2 x	m2	186,73		9 411,19
89	Malba Primalex Plus, strop, bez penetrace, bílá, 2x	m2	72,14		4 479,89
90	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	242,06		7 213,39
Díl: M21	Elektromontáže				57 900,00
91	Úprava elektroinstalace, zapojení spotřebičů	kpl	1,00		52 000,00
92	Demontáž stávajících přímotopů	kpl	1,00		1 000,00
93	Stavební připomoce elektro	kpl	1,00		4 900,00
Díl: 770 VN	Vedlejší náklady				18 300,00
94	Zařízení staveniště	soubor	1,00		3 800,00
95	Doprava, individuální doprava	soubor	1,00		14 500,00

