

Smlouva o dílo
číslo smlouvy: 2022/23/06

Článek 1
Smluvní strany

Objednatel: **Základní škola Hanspaulka a Mateřská škola Kohoutek,
Praha 6, Sušická 29**
Sídlo: Sušická 1000/29, 160 00 Praha 6
Zástupce: Ing. Marie Pojerová, ředitelka školy
IČO: 48133787
DIČ: CZ48133787
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

dále jen **objednatel**

a

Zhotovitel: **RIVA, a.s.**
Sídlo: U Silnice 949/11, Praha 6 161 00
Statutární zástupce: Pavel Müller, prokurista společnosti
IČO: 41695909
DIČ: CZ41695909
Firma je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 22622
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX
Tel.: XXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXX

dále jen **zhotovitel**

Článek 2
Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele **výměnu podlahové krytiny v objektu MŠ Kohoutek, Fetrovská 2579/2b, Praha 6** dle cenové nabídky a požadavků objednatele (cenová nabídka tvoří přílohu č. 1) v návaznosti na příslušné ČSN a související předpisy.
2. Objednatel se zavazuje řádně a včas zhotovené dílo převzít a dohodnutou cenu uvedenou v čl. 4 této smlouvy zaplatit. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu a za cenu dle dohodnutého položkového rozpočtu a prohlašuje, že cena je konečná. Nad tuto dohodnutou cenu zaplatí objednatel za případné vícepráce v rozsahu pouze, pokud se bude jednat evidentně o práce realizované nad rámec rozsahu položkového rozpočtu, které zhotovitel při podpisu smlouvy nemohl předvídat, a tyto budou před jejich provedením vzájemně odsouhlaseny oprávněnými osobami smluvních stran.
3. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení předmětného díla má potřebné oprávnění k podnikání a vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými.

Článek 3

Čas plnění

1. Zhotovitel provede dodávku a montáž díla dle požadavků objednatele, tzn. zahájení prací 11. 07. 2022 dokončení díla 31. 07. 2022 Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle čl. 5 této smlouvy povinnosti tam uvedené. Zhotovitel je povinen na případné neplnění povinností objednatele písemně upozornit zápisem do stavebního deníku, jinak na ně nemusí být ze strany objednatele brán zřetel. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodlení objednatele s plněním těchto povinností.

Článek 4

Cena díla, platební podmínky

1. Cena díla byla stanovena dohodou a činí dle cenové nabídky 117 976 ,- **Kč včetně 21 % DPH.**
2. Výše dohodnutá cena je specifikována v příloze č.1 k této smlouvě – cenové nabídce, položkovém rozpočtu.
3. Nárok na úhradu ceny díla vzniká zhotoviteli dokončením díla bez vad. Faktura se splatností 14 dnů od doručení faktury.

Článek 5

Součinnost objednatele

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do všech prostor souvisejících s rekonstrukcí.
2. Objednatel zajistí zhotoviteli uzamykatelnou místnost pro uskladnění materiálu a nářadí pro provádění stavby.

Článek 6

Odpovědnost za vady, předání díla, záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla (předmětu díla) podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do 10ti dnů poté, kdy je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
3. Zhotovitel je povinen oznámené vady bezplatně odstranit v přiměřené objednatelům požadované lhůtě, nedojde-li k jiné dohodě.
4. Dílo je dokončeno protokolárním předáním a převzetím dokončeného bezvadného díla, čímž se rozumí sepsání předávacího protokolu, jehož součástí bude soupis případných vad a nedodělků a způsob a termín jejich odstranění.
5. Zhotovitel přejímá záruku za jakost po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání dokončeného bezvadného díla objednateli dle termínů uvedených v předávacím protokolu díla.

Článek 7

Zajištění závazků

1. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí tento zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla uplatní objednatel slevu z ceny díla ve výši 0,05 % za každý den prodlení.

Článek 8 Další ujednání

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh (postup) provádění díla u zhotovitele podle potřeby a na kontrolních dnech určených a předem oznámených zhotovitelem. Objednatel nebo jím jmenovaný zástupce je oprávněn zapisovat případné námitky ke způsobu či kvalitě provádění díla, dodržování termínů, jakož i další poznámky včetně uplatnění případných vad v plněních zhotovitele, do stavebního deníku.
2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací vč. dopravy a manipulace, za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků i pracovníků svých subdodavatelů a ostatních osob jím pozvaných na stavbu v celém jejím průběhu. Zhotovitel je též povinen dodržovat ustanovení zákona č.133/1985 o požární ochraně. Při provádění prací se zvýšeným rizikem dohodne s objednatelem způsob a dobu jejich provádění. Škody způsobené nedodržením těchto ustanovení hradí zhotovitel. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným třetími osobami a na předmětu díla, jakož i pro případ nároků z vad díla, do výše škody **1 000 000,- Kč**, a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu trvání této smlouvy a všech záručních dob.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky bezpečnosti práce plynoucí ze zák. č.262/2006 Sb. (zákoník práce), zákona č.309/2006 Sb. (zákon o bezpečnosti práce) a všech dalších legislativních prvků z těchto základních zákonů plynoucích.
4. Poruší-li zhotovitel některou ze svých povinností podle této smlouvy a/nebo má-li dílo vady, a neodstraní-li zhotovitel tento závadný stav podle výzvy objednatele a v přiměřené lhůtě jím stanovené, je objednatel oprávněn přetrvávající vadu nebo jiný stav porušení smlouvy zhotovitele odstranit na náklady zhotovitele sám.
5. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla. Zhotovitel je po dobu trvání stavby vlastníkem díla. Vlastnictví k předmětu díla přechází na objednatele jeho předáním a převzetím.
6. Případné změny a dodatky k této smlouvě budou uzavřeny písemnou formou.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy: č. 1 – Cenová nabídka

V Praze dne: 04. 07. 2022

Za objednatele:

Ing. Marie Pojerová
ředitelka školy

Za zhotovitele:

Pavel Müller
prokurista společnosti
RIVA, a.s.

