

SMLOUVA O DÍLO č. CES- 261/2022

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena smlouva o dílo tohoto znění:

I.

Smluvní strany

1. Zhotovitel:

Vladimír Švarc se sídlem Mlýnec 60, 345 35 Postřekov
Podnikající na ŽL. čj. OUDO 10741/2011 RZU vydaný MÚ Domažlice
Zastoupený p. Vladimírem Švarcem
IČO: 187 20 811
DIČ: [REDAKCE]
Bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

2. Objednatel:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje,
se sídlem Kaplířova 2726/9, 320 68 Plzeň 20
zastoupená ředitelem HZS Plzeňského kraje brig. gen. Ing. Františkem Pavlasem
IČO: 70883378
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava podlahy v ložnici PS Staňkov**. Předmět smlouvy a objem prostředků je blíže specifikován v příloze č. 1 této smlouvy – položkový rozpočet č. 2022039 ze dne 18. 5. 2022.
2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla, v rozsahu a kvalitě touto smlouvou požadovaném a objednatel se zavazuje řádně dle této smlouvy dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu podle této smlouvy.

III.

Doba a místo plnění díla

1. Místem plnění díla: **PS Staňkov, Baarova 451, Staňkov.**
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **30. 11. 2022.**
3. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla podle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH 185 338.00 Kč

DPH ve výši 21 % 38 621.00 Kč

Celkem s DPH 224 259.00 Kč

(slovy: dvěštedvacetčtyřitisícdvěstěpadesátdevět korun českých)

2. Sjednaná celková cena díla včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

V.

Platební podmínky

1. Sjednanou cenu díla uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem do 5ti dnů ode dne předání a převzetí díla.
2. Faktura bude doručena objednateli nejdéle třetí pracovní den po jejím vystavení.
3. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, zřízeného na území České republiky a uvedeného v čl. I této smlouvy. Přílohou faktury bude jedno vyhotovení oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
4. Neobsahuje-li faktura povinnou náležitost v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 občanského zákoníku, nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. Dnem odeslání vadné faktury přestává běžet lhůta splatnosti a běží od počátku dnem doručení nové faktury.
5. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
6. Objednatel prohlašuje, že neposkytne zhotoviteli zálohu.

VI.

Záruka a vady díla

1. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání řádnému užívání díla. Tato skutečnost bude písemně sdělena zhotoviteli.
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené práce 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
3. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci a zároveň s ním dohodne termín a způsob odstranění vad.

VII.

Smluvní sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla, včetně DPH, za každý, i započatý kalendářní den prodlení.

2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli při prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0.05% z celkové řádně fakturované částky za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době v dohodnutých termínech je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu smluvní pokutu ve výši minimálně 500.- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu a nedodělek smluvní pokutu ve výši minimálně 500.- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní sankce hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní sankce.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s § 2001 násl. občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo je zhotovitel v úpadku (zákon č. 186/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů).

IX.

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:
[redacted]
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:
Vladimír Švare, tel: [redacted]

X.

Ostatní ujednání

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou se ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou řídí občanským zákoníkem.
2. Vlastnické právo ke zhotovené věci náleží po celou dobu realizace díla objednateli.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby nedošlo ke vzniku škody na zdraví a majetku jiných osob a k nadměrnému obtěžování okolí místa provádění díla, ke znečišťování komunikací apod. Poruší-li zhotovitel tuto povinnost, odpovídá za vzniklou škodu.
4. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za dodržování předpisů o BOZP a požární ochraně.
5. V případě, že pracovním postupem budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými části díla, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole díla před provedením těchto prací. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, aniž by mu v tom bránila důležitá překážka, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
6. Zhotovitel je povinen po dokončení díla vyklidit staveniště do doby předání díla. V této lhůtě zhotovitel odstraní a na své náklady odborným způsobem zlikviduje

odpady pocházející z jeho činnosti a provede úklid staveniště a dotčených okolních ploch.

7. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným a číslovaným dodatkem.
9. Přílohou této smlouvy je položkový rozpočet ze dne 18. 5. 2022.
10. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Plzni dne



za objednatele
brig. gen. Ing. František Pavlas
ředitel HZS Plzeňského kraje

V Domažlicích dne



za zhotovitele
Vladimír Švarc

Položkový rozpočet

Zakázka: **2022039 - HZSPK Staňkov - oprava podlahy s prvky iglů**
Baarova 451 Staňkov

Zhotovitel: Vladimír Švarc - provádění staveb
 Mlýnec 60
 34535 Postřekov

IČO: 18720811



Objednatel: HZSPK Staňkov
 Baarova 451
 34561 Staňkov

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	133 989,97
PSV	51 347,72
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	185 337,69 CZK
Základní DPH	21 %	38 921,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,31 CZK

Cena celkem: 224 259,00 CZK

 Za zhotovitele

 Za objednatele

 Místo

18.05.2022

 Datum

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	14 096,22	0,00000
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	2 464,00	0,44488
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	53 095,38	20,26743
8	Trubní vedení	HSV	5 184,00	0,00840
96	Bourání konstrukcí	HSV	37 406,37	0,00532
99	Staveništní přesun hmot	HSV	21 744,00	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	10 513,53	0,18383
713	Izolace tepelné	PSV	7 490,82	0,03577
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	32 636,80	0,22735
776	Podlahy povlakové	PSV	706,57	0,00000
Celkem:			185 337,69	21,17298

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Díl: 1		Zemní práce				14 096,22	
1	139 60-0011.RAA	Ruční výkop v hornině 1-2, hloubka do 1 m, odvoz kolečkem do 20 m	m3	5,86365	2 404,00	14 096,22	
	Výkaz výměr:	(5,831*5,028)*0,2		5,86			
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 464,00	
2	310 23-7241.RT1	Dozdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami , po vybourání, s použitím suché maltové směsi	kus	4,00000	616,00	2 464,00	
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				53 095,38	
3	564 83-1111.RT2	Podklad ze štěrkodrti po ztuhnutí tloušťky 4 cm, štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	29,31827	115,00	3 371,60	
4	289 97-0111.R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	29,31827	113,00	3 312,96	
5	631 34-0010.RAA	Odvětrání podlahy z prvků Iglú, zatížení 600 kg/m2, výška Iglú 5 cm, C 16/20 4 cm, vyztuž karí síť 4 mm	m2	29,31827	984,00	28 849,18	
6	631 32-0031.RAC	Mazanina vyztužená sítí, beton C 16/20, tl. 5-8 cm, vyztužená sítí - drát 4,0 cka 150/150 mm	m2	29,31827	599,00	17 561,64	
	Výkaz výměr:	5,831*5,028		29,32			
Díl: 8		Trubní vedení				5 184,00	
7	721 17-6222.R00	Potrubi KG svodné (ležaté) D 110 x 3,2 mm	ks	4,00000	798,00	3 192,00	
8	728 41-5113.R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační	kus	4,00000	498,00	1 992,00	
Díl: 96		Bourání konstrukcí				37 406,37	
9	965 04-2121.RT1	Bourání mazanin betonových, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	2,93183	4 800,00	14 072,77	
	Výkaz výměr:	(5,831*5,028)*0,1		2,93			
10	971 03-3461.R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.do 0,25 m2,tl.do 60cm	kus	4,00000	779,00	3 116,00	
11	979 10-0011.RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 15 m	t	17,55000	1 152,00	20 217,60	
	Výkaz výměr:	17,55		17,55			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				21 744,00	
12	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	18,00000	1 208,00	21 744,00	
Díl: 711		Izolace proti vodě				10 513,53	
13	711 14-1559.RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dodání	m2	32,25009	326,00	10 513,53	
	Výkaz výměr:	(5,831*5,028)*1,1		32,25			
Díl: 713		Izolace tepelné				7 490,82	
14	713 12-0040.RAB	Izolace podlah tepelná EPS, tloušťka 50 mm	m2	29,31827	255,50	7 490,82	
	Výkaz výměr:	5,831*5,028		29,32			
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				32 636,80	
15	775 54-2021.R00	Podložka Mirelon 2 mm pod lamelové podlahy	m2	29,31827	48,20	1 413,14	
16	775 54-1400.R00	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	29,31827	385,50	11 302,19	
	Výkaz výměr:	5,831*5,028		29,32			
17	775 41-3110.R00	Lepení podlahové lišty (soklik)	m	21,71800	126,00	2 736,47	
	Výkaz výměr:	5,831*2+5,028*2		21,72			
18	611-93703R	Podlaha laminát. tl. 8 mm, skosená hrana	m2	30,78390	472,00	14 530,00	
	Výkaz výměr:	29,318*1,05		30,78			
19	611-93670R	Lišta soklová, dl. 2,5 m	m	22,50000	93,60	2 106,00	
	Výkaz výměr:	2,5*9		22,50			

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
20	998 77-5101.R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 6 m	t	0,25000	2 196,00	549,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				706,57
21	776 55-1830.R00	Sejmutí povlaků volně položených	m2	29,31827	24,10	706,57
	Výkaz výměr:	5 83115 026		29,32		