

# Kupní smlouva o dodávkách elektrické energie

č. SY00007888

(dále také jen „Smlouva“) uzavřená mezi

Obchodní společností

s obchodní firmou: **Synthesia, a.s.**

se sídlem: Semtín 103, 530 02 Pardubice

IČ: 601 08 916

DIČ: CZ60108916

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1031

zastoupená: **Ing. Josef Liška**, místopředseda představenstva

**Ing. Tomáš Procházka**, člen představenstva

bankovní spojení: účet č. 801561/0100 vedený u Komerční banky, a.s.

(dále také jen „Poskytovatel“)

a

**ČR – Ministerstvo obrany**

se sídlem: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČ: 60162694

DIČ: CZ60162694

zastoupená: **Ing. Jaroslav Pomyje**, zástupce ředitele odboru provozu odboru provozu nemovitě infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č.219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Teplého 1899/C, 530 02 Pardubice

bankovní spojení: účet č. 404881/0710 vedený u ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1

(dále také jen „Odběratel“)

Společně jako strany.

Strany uzavírají tuto Smlouvu podle příslušných ustanovení zákona č. 89/20012 Sb. (občanský zákoník) v platném znění a zákona č. 458/2000 Sb. (zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů - energetický zákon, ve znění všech pozdějších změn včetně prováděcích vyhlášek).

## I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka elektřiny ze strany Poskytovatele jako výrobce elektřiny. Poskytovatel se zavazuje zajišťovat dodávku elektrické energie do místa odběru Odběratele v objektu **Kasárna Semtín** a Odběratel se za to zavazuje platit Poskytovateli sjednanou cenu.

Spotřeba elektřiny bude účtována podle údajů elektroměru instalovaného v areálu Kasárna Semtín, Jištění 3x250A, účetní konstanta  $k_u=5$ .

## II. Cena

1. Ceny dle této smlouvy jsou stanoveny v cenících Poskytovatele pro prodej a koupi energií. Ceny jsou platné zpravidla jeden kalendářní rok. Cenové oznámení o nové ceně bude Odběrateli zasláno (uveřejněno) vždy do 30 dnů přede dnem, od něhož bude účtováno za nové ceny. Poskytovatel může ceny změnit i v průběhu roku z důvodu legislativních změn či neočekávaného nárůstu nákladů z objektivních příčin, které mají vliv na cenu dodávané energie. Poskytovatel je oprávněn ceny jednostranně měnit formou cenového písemného oznámení.
2. Ekologická daň ke spotřebované elektrické energii bude účtována dle zákona č. 261/2007 Sb.
3. Nová cena za energie určená Poskytovatelem je účinná od okamžiku, který je uveden v oznámení Poskytovatele o změně cen. Ke dni účinnosti této smlouvy je celková cena sjednána následujícím způsobem:
  - a) Cena elektřiny pro období 1. 7. 2022 až 31. 12. 2022 se sjednává ve výši:

**4 313,- Kč/MWh** (čtyřtisícetřístátřináct korun českých)

dále v sazbě **SY30a**:

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| b) Platba za výrobu  | <b>1 344,- Kč/MWh</b>      |
| c) Platba za zajištění dodávek - dle jmenovité proudové hodnoty hlavního jističe<br>jištění 3x250A | <b>10 900,- Kč / měsíc</b> |
| d) daň dle zákona č. 261/2007 Sb., část 47   | <b>28,30 Kč / MWh</b>      |
4. K uvedeným cenám bude připočtena DPH v zákonné výši.

## III. Způsob úhrady

1. Fakturace bude probíhat měsíčně, na základě skutečně odebraných energií, k poslednímu dni měsíce, který obě Smluvní strany považují za den uskutečnění zdanitelného plnění. Poskytovatel vystaví fakturu do 5 pracovních dnů po datu uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura bude splňovat povinné náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. Termín splatnosti vystavených faktur je 21. dne od data zdanitelného plnění.

Fakturační adresa: **AHNM, Provozní středisko 0529**  
**Letecká kasárna, Pražská ulice 759**  
**530 02 Pardubice**

2. Platba bude probíhat bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele vedený u Komerční banka, a.s., účet č. **801561/0100**.
3. V případě prodlení Odběratele se zaplacením ceny může Poskytovatel nárokovat úrok z prodlení ve výši 10 % p. a. z dlužné částky.

#### IV. Prohlášení Odběratele

1. Odběratel prohlašuje, že je v ekonomicky dobré kondici, není osobou, proti níž by bylo vedeno exekuční nebo insolvenční řízení, nevede žádný spor, v němž by neúspěch vedl k závazku, jehož splnění by bylo nemožné nebo by hospodářsky destabilizovalo Odběratele. Odběratel není osobou ohroženou vstupem do insolvenčního řízení a řádně a včas plní veškeré své splatné závazky. Odběratel není osobou, s níž je vedeno řízení o její zápis do evidence nespolehlivých plátců daně a není nespolehlivým plátcem daně.
2. Odběratel sdělí Poskytovateli písemně a v dostatečném předstihu veškeré změny týkající se této Smlouvy.
3. Odběratel se zavazuje, že nebude provádět úpravy na měřícím či jiném zařízení Poskytovatele, ani nebude provádět jakékoliv úpravy či zásahy, které by mohly připojená zařízení Poskytovatele ovlivnit či poškodit. Pokud by došlo k neoprávněnému odběru ve smyslu platné právní úpravy, bude množství takto odebrané energie určeno analogicky dle vyhlášky č. 82/2011 Sb., o měření elektřiny a o způsobu stanovení náhrady škody při neoprávněném odběru, neoprávněné dodávce, neoprávněném přenosu nebo neoprávněné distribuci elektřiny a na základě tohoto množství bude stanovená náhrada škody, která bude Odběratelem uhrazena.
4. Vzhledem k nepřístupnosti instalovaných měřidel elektřiny se Smluvní strany dohodly, že Odběratel nahlásí vždy k poslednímu pracovnímu dni v měsíci stavu těchto měřidel na telefon [REDAKCE] nebo mailem na adresu [REDAKCE]. Poskyvatel má právo na kontrolu stavu instalovaných měřidel Odběratele.

#### V. Mimořádný stav

1. Při nutnosti omezení dodávky energie z důvodů havárií, mimořádných situací nebo nutných oprav bude Poskyvatel postupovat dle příslušných zákonů a vyhlášek a Odběratel je povinen respektovat opatření Poskytovatele. Omezení či přerušení dodávek energií nebude posuzováno jako porušení smluvních povinností Poskytovatele a za škody vzniklé omezením nebo přerušením nenese Poskyvatel vůči Odběrateli odpovědnost.

#### VI. Zákaz neoprávněného zásahu

1. Odběratel je zejména povinen zdržet se jakýchkoliv zásahů do měřícího či jiného zařízení poskytovatele, které nebyly Poskytovatelem dopředu písemně schváleny. V případě porušení této povinnosti ze strany Odběratele je poskyvatel oprávněn tuto Smlouvu okamžitě ukončit. V takovém případě má Poskyvatel právo uplatnit na Odběrateli smluvní pokutu ve výši 20 % z hodnoty celkového ročního odběru energií Odběratelem, vč. DPH. Tímto ujednáním není dotčeno právo Poskytovatele na náhradu škody či náhradu odebraného množství elektřiny určenou dle čl. IV odst. 3 Smlouvy.

#### VII. Trvání a ukončení smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 1. 7. 2022.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Tato Smlouva může být jednostranně ukončena písemnou výpovědí s výpovědní dobou 3 měsíce. Výpovědní doba se počítá prvním dnem měsíce následujícího po dojití výpovědi druhé ze smluvních stran.
4. Poskyvatel je též oprávněn okamžitě a jednostranně ukončit Smlouvu v případě podstatného či opakovaného porušení podmínek Smlouvy Odběratelem. Za podstatné porušení pro účely tohoto ustanovení se vždy považuje prohlášení úpadku Odběratele. Poskyvatel je taktéž oprávněn ukončit

Smlouvu v případě, že Odběrateli zanikne právo užívat připojené odběrné zařízení, zejména v důsledku změny vlastnického práva či skončení nájemní smlouvy k objektu, který je místem plnění dle čl. I.

5. Zvýší-li Poskytovatel cenu elektřiny postupem dle čl. II odst. 1 je Odběratel oprávněn odstoupit od smlouvy písemným podáním do 3 měsíců od data účinnosti této změny. Je-li změna Odběrateli oznámena alespoň 30 dnů před její účinností a Odběratel je zároveň poučen o právu odstoupit od smlouvy, pak je Odběratel oprávněn odstoupit od smlouvy nejpozději 10 dnů přede dnem účinnosti změny. Odstoupení je účinné k poslednímu dni kalendářního měsíce, v němž došlo Poskytovateli, není-li Odběratelem určen den pozdější. Odstoupení došlé do 3 měsíců od účinnosti změny a méně než 10 dní před koncem měsíce je účinné k poslednímu dni měsíce následujícího po dojití odstoupení Poskytovateli.
6. Poskytovatel má též právo omezit nebo přerušit dodávky elektřiny při prodlení Odběratele s platbou dle této smlouvy o více než jeden měsíc. Po zaplacení všech dlužných částek a případných nákladů spojených s obnovením dodávky bude dodávka elektřiny Poskytovatelem obnovena.

### VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ujednání stran o dodávkách elektrické energie u výše uvedeného místa odběru.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 paré, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Jakékoliv změny smlouvy, vyjma změn uvedených v čl. 4, je nutno provést formou písemných dodatků podepsaných oběma stranami.
3. Odběratel uděluje Poskytovateli souhlas ke zpracování osobních údajů v rozsahu potřebném pro účely realizace této smlouvy.
4. Pro případ, že by některé z ustanovení této Smlouvy bylo dodatečně shledáno neplatným nebo neúčinným, se strany zavazují neprodleně uzavřít dodatek, který nahradí vadné ustanovení dle jeho původního smyslu. Ostatní nedotčená ustanovení této Smlouvy zůstávají v platnosti v původním znění.
5. Strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle a nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což níže stvrzují svými podpisy.

V Pardubicích dne:

Poskytovatel  
Synthesia, a

3. 06. 2022

Odběratel  
ČR – Ministerstvo obrany

zástupce ředitele odboru provozu nemovité  
infrastruktury, AHNM