

S M L O U V A

o zřízení věcného břemene

číslo smlouvy ŘSD ČR: **05/2022-36210/VB/Huk**, 09PO-
číslo smlouvy GasNet: 54347_3/VB

Smluvní strany:

- 1) Strana povinná: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**,
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
jehož jménem jedná Ing. Radek Mátl, generální ředitel
zastoupena Ing. Janem Wohlmuthem, ředitelem Správy Liberec
adresa Správy Liberec: Zeyerova 1310, 460 55 Liberec
IČO: 65 99 33 90
DIČ: CZ65993390
(dále jen „strana povinná“)
- 2) Strana oprávněná: **GasNet, s.r.o.**
se sídlem: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567

zastoupena na základě plné moci společností

GasNet Služby, s.r.o.

se sídlem: Plynářská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311
zastoupena na základě plných mocí:

██
██
██

(dále jen „strana oprávněná“)

Čl. I. Předmět smlouvy:

Česká republika je vlastníkem pozemků, se kterými má příslušnost hospodařit budoucí strana povinná a na nichž je umístěna níže uvedená stavba komunikace:

parcelní číslo: **5978/1**
katastrální území: **Liberec**
v obci: **Liberec**

o celkové výměře: ██████████
zapsaném na LV č.: **33**
okrese: **Liberec**

parcelní číslo: **5978/2**
katastrální území: **Liberec**
v obci: **Liberec**

o celkové výměře: ██████████
zapsaném na LV č.: **33**
okrese: **Liberec**



u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, **Katastrální pracoviště Liberec**, (dále jen „služební pozemky“)

- délka uloženého plynárenského zařízení: [REDAKCE]
- konkrétní místo: silnice I/13, Liberec, ul. Sokolská
(dále jen „část stavby komunikace“)

Strana povinná zřizuje touto smlouvou ve prospěch strany oprávněné věcné břemeno ve smyslu služebnosti ke služebnímu pozemku (dále jen „VB“).

Rozsah VB je vyznačen v geometrickém plánu č.: 6123-1435/2021, vyhotoveného firmou GK Dvořáček, Chýnovská 1917/9, 390 02 Tábor, ověřeném úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem [REDAKCE] pod č.j: 576/2021 dne: 30. 11. 2021 a ověřeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec, pod č.: 1855/2021-505 dne 8. 12. 2021. Geometrický plán tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II.

Účel smlouvy:

VB se zřizuje na základě konsenzu smluvních stran ve prospěch oprávněného a spočívá v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení – „**Reko MS Liberec - Sokolská**“ včetně příslušenství ve vlastnictví oprávněného na služebných pozemcích, zřízeného v rámci stavby č.: „54347“ (dále jen „**plynárenské zařízení**“), v rozsahu vyznačeném v geometrických plánech, a dále v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemky a část stavby komunikace v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení.

Uložení plynárenského zařízení bylo provedeno na základě vydaných správních rozhodnutí, tj. územního rozhodnutí č.j. CJ MML 168977/20 ze dne 8. 9. 2020 vydáno Magistrátem města Liberec, odborem stavební úřad a kolaudačního souhlasu č.j. SURR/7130/211077/21-Hor ze dne 1.11.2021, vydaného Magistrátem města Liberec, odborem stavební úřad.

Mezi stranou povinnou a oprávněnou byl po uložení plynárenského zařízení sepsán předávací protokol, označený číslem akce strany povinné.

Strana oprávněná právo odpovídající VB přijímá a strana povinná se zavazuje toto právo trpět.

Čl. III.

Doba, výše a splatnost úplaty za VB:

VB se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.

Výpočet jednorázové úplaty:

- Podélné uložení do vozovky, sazba [REDAKCE], při rozsahu [REDAKCE] činí793.130,32 Kč
- Překop vozovky – sazba [REDAKCE], při rozsahu [REDAKCE] případ činí 270.631,20 Kč

Celková jednorázová úplata činí 1.063.761,52 Kč bez DPH.

Jelikož je strana povinná plátcem daně z přidané hodnoty, bude k celkové úplatě účtována sazba dle patného právního předpisu.

1.063.791,52 Kč + 21% = 1.287.187,73 Kč

Celková jednorázová úplata činí včetně DPH 1.287.188,- Kč po zaokrouhlení

(jeden milion dvě stě osmdesát sedm tisíc sto osmdesát osm korun českých)

Faktura (daňový doklad) na zaplacení jednorázové úplaty za zřízení VB bude splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení investorovi s tím, že povinný je oprávněn fakturu vystavit po provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Čl. IV.

Ostatní ustanovení:

1. Náklady na geometrický plán hradí oprávněný.
2. Strana oprávněná uvede po výkonu práva odpovídajícího VB služební pozemek a část stavby komunikace do řádného stavu, a to na své náklady.
3. Při výkonu svých oprávnění je strana oprávněná povinna písemně nahlásit vstup na služební pozemek a část stavby komunikace straně povinné, a to zásadně předem, v případě havárie neprodleně.
4. Náklady spojené s běžným udržováním služebního pozemku a části stavby komunikace nese strana povinná.
5. Pokud bude zjištěno, že plynárenské zařízení nebylo uloženo (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) dle vyjádření ŘSD ČR Správa Liberec ze dne 11.2.2020 č.j.: 709/2020-36220/Ka a Rozhodnutí Magistrátu města Liberec, odboru dopravy silničního správního úřadu o uložení sítě č.j.: MML071828/20-OD/Ap/20, CJ MML 082411/20 ze dne 29.4.2020 provede strana oprávněná na své náklady v rozsahu a termínu dle dohody se stranou povinnou úpravu nebo přeložení, plynárenského zařízení. Pokud tak neučiní ve sjednaném termínu a rozsahu, uhradí straně povinné veškeré náklady spojené s úpravou nebo přeložením plynárenského zařízení.

Čl. V.

Registr smluv

1. Smluvní strany berou na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní ŘSD ČR. Při uveřejnění této smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců oprávněného, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy apod.) a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

Čl. VI.

Ochrana osobních údajů

GasNet, s.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o. a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, s.r.o. (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání

smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o. nebo do jeho datové schránky ID rdxzht.

**Čl. VII.
Závěrečná ustanovení:**

1. Smluvní strany se zavazují, že případné změny údajů uvedených v této smlouvě neprodleně písemně oznámí smluvním stranám. Změny nebo doplnění budou řešeny písemně, a to číslovaným dodatkem k této smlouvě, odsouhlaseným smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce smluvních stran.
3. Tato smlouva má dvě přílohy a vyhotovuje se ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana, jeden stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.

Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy a jsou si vědomy právních následků při nedodržení jejich jednotlivých ustanovení.

Dále smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpis.

V Liberci dne : **13-06-2022**

V Hradci Králové dne.....

Za stranu povinnou:

Za stranu oprávněnou:

ŘSD ČR
Ing. Jan Wohlmuth
ředitel Správy Liberec

GasNet Služby, s.r.o.

GasNet Služby, s.r.o.

Přílohy:

č. 1 – geometrický plán č. 6123-1435/2021

č.2 – geodetické zaměření stavby – souřadnice „Z“

Zpracovala: