

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 245808/2022/Pr

Vyřizuje.: Veronika Prchalová
Tel.:
ID DS: z49per3
E-mail:

Datum: 8.7.2022

SALIX MORAVA a.s.
Revoluční 130/30
751 17 Horní Moštěnice

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 25N13/52 ze dne 19.8.2013

Vážení,

dne 19.8.2013 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 25N13/52, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí:

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%**.

Nájemné ve výši 25.965,- Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 987,- Kč (slovy: devětsetosmdesát sedm korun českých).

Po zvýšení činí roční nájemné 26.952,- Kč, (slovy: dvacetšesttisícdevětsetpadesát dva korun českých), viz příloha č. 1. a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1.10.2022**.

Výše uvedená smlouva 25N13/52 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj,
Státní pozemkový úřad

za správnost: Veronika Prchalová