



# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY



### Objednatel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

bankovní spojení:

číslo účtu:

na straně jedné

### Město Kolín

Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1

00235440

CZ00235440

Michalem Najbrtem, místostarostou města Kolín

Česká spořitelna a.s., Kolín

3661752/0800

(dále jen "objednatel")

a

### Zhotovitel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

na straně druhé

### Výtahy Pardubice a.s.

Průmyslová 389, Pardubičky, 533 01 Pardubice

13582101

CZ13582101

Raiffeisen BANK a.s.

950134002/5500

(dále jen "zhotovitel")

Společnost je vedená v obchodním rejstříku, vedeném KS v Hradci Králové oddíl S vložka 2408

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu nazvané „Rekonstrukce výtahů budov č. p. 866, 867, Bezručova, č. p. 1037 B, Hrnčířská, Kolín“.

## ČLÁNEK II PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo rekonstrukce výtahů budov č. p. 866, 867, Bezručova, č. p. 1037 B, Hrnčířská, Kolín spočívající v jejich demontáži, dodání a montáži nových výtahů v bytových domech v rozsahu technických parametrů uvedených v příloze č. 1, včetně dopravy a přepravy v rozsahu potřebném pro provedení díla a případně dalších úkonů potřebných pro provedení díla dle požadavků objednatele vymezených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávací dokumentace (výzvy k podání nabídek ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce a jejich příloh) na veřejnou zakázku (také jen „dílo“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.



2. Zhotovitel jako osoba mající odbornost v daném oboru naopak prohlašuje, že si před podpisem této smlouvy plně prostudoval přílohu č. 1 této smlouvy, a že tato je vhodná a úplná pro provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel je pak povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení díla.
3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.
4. Případný zábor pro zhotovení zakázky si je zhotovitel povinen zajistit sám na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vzniklých při stavbě.
6. Zhotovitel je povinen po celou dobu stavby vést a následně předat originál stavebního deníku a veškeré doklady k přejímacímu řízení dokončené stavby objednateli (certifikát, revize, prohlášení o shodě, doklad o ekologické likvidaci, ...).

**Veškeré technologické práce budou provedeny v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v oblasti stavebnictví a v souladu s platnými technickými normami. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce za dodržení předpisů BOZP.**

### ČLÁNEK III. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zahájení plnění díla bude po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv a na základě výzvy objednatele. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit a dokončené předat objednateli nejpozději do **30.11. 2022**.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla nejpozději do **01.06. 2022 (jedná se o předpokládaný termín, bude upřesněno před podpisem SoD)**., a to po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Podpisem této smlouvy potvrzuje zhotovitel, že lhůta dodání díla je přiměřenou lhůtou pro řádné provedení a dokončení díla.

### ČLÁNEK IV. MÍSTO PLNĚNÍ

- 1) Místem plnění jsou **bytové domy č.p. 866, 867 v ul. Bezručova, č.p. 1037B v ulici Hrnčířská, Kolín.**
  - 2) Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určen 
  - 3) Kontaktní osobou Zhotovitele je pro účely této smlouvy určen Karel Klema, vedoucí montáží, 
  - 4) Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDI (technický dozor stavebníka) a zpracovatele projektové dokumentace za účelem autorského dozoru projektanta. Objednatel se současně zavazuje určit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů
  - 5) Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání nejdéle ke dni zahájení realizace díla dle článku III.odst. 2 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatel zhotoviteli bude sepsán protokol.
-

- 6) Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (dílo), označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přijímá, popř. nepřijímá, soupis provedených činností a výkonů, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
- 7) Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. Aplikace ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
- 8) Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dle svého uvážení převzít dílo rovněž v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. O předání díla bude v takovém případě sepsán předávací protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky, které bude zhotovitel povinen odstranit do čtrnácti (14) dnů od podpisu předávacího protokolu.

## ČLÁNEK V. DOHODA O CENĚ DÍLA

- 1) Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 135/1994 Sb.
- 2) Smluvní cena díla je:

Cena díla celkem bez DPH	4 050 300,- Kč
DPH 15 %	607 545,- Kč
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>4 657 845,- Kč</b>
- 3) Cena díla je sjednávána jako cena konečná a nepřekročitelná zohledňující všechny odborně předjímatelné náklady a výdaje vzhledem k dojednanému dílu dle této smlouvy, nezbytné pro řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy.
- 4) Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho předchozím souhlasem práce nad rozsah uvedený v příloze č. 1 této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

## ČLÁNEK VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V. 2. po částech takto:
    - úhradou po dokončení jednotlivého výtahu.
  - 2) Dílčí fakturu je oprávněn zhotovitel vystavit po předání jednotlivého výtahu a provedení kladné zkoušky po ukončení montáže a ověření shody Oznaměným subjektem dle Nařízení vlády č. 122/2016 Sb. a vystavení ES prohlášení o shodě na jednotlivý výtah. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem přijímacího protokolu jednotlivého výtahu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem.
  - 3) Faktury (daňové doklady) budou obsahovat tyto údaje:
-

- obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ objednatele i zhotovitele,
  - číslo faktury,
  - bankovní spojení objednatele i zhotovitele,
  - název, množství nebo rozsah plnění včetně termínu, kdy byly práce prováděny a na jaké stavbě, číslo SOD,
  - datum vystavení fa, datum zdanitelného plnění,
  - výše ceny bez daně, sazbu daně, výši daně.
- 4) Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v par. 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Faktura podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení par. 92e, zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 5) Dodavatel je povinen zajistit, aby každý originální daňový doklad obsahoval název projektu **Rekonstrukce výtahů budov č.p. 866, 867, Bezručova, č.p. 1037B, Hrnčířská, Kolín.**
- 6) Splatnost dílčí faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- 7) Konečnou fakturu je povinen zhotovitel vystavit po dokončení a předání díla objednateli, a to bez jakýchkoli vad a nedodělků.
- 8) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými.
- 9) Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací bude tvořit přílohu a součást příslušné faktury – daňového dokladu.
- 10) Splatnost konečné faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- 11) Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- 12) V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## ČLÁNEK VII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 1) V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku III., odst. 1 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
- 2) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 5 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- 3) Účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele vedle sjednané smluvní pokuty dle odstavce 1, případně 2 tohoto článku požadovat po zhotoviteli i náhradu škody převyšující výši smluvní pokuty.
- 4) Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
-

## ČLÁNEK VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 1) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli záruku za jakost díla (tj. celého předmětu plnění dle této smlouvy) v délce 60 měsíců ode dne převzetí dokončeného díla objednatelem, převezme-li objednatel dílo s některými vadami a nedodělky, začíná záruční doba běžet odstraněním okamžikem odstranění poslední vady nebo nedodělku.
- 2) Vady objednatel uplatní u zhotovitele zpravidla bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, nejpozději však do konce záruční doby. Aplikace ustanovení § 2618 a § 2629 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
- 3) V případě vady má objednatel volbu nároku, a to dle svého výběru právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, na přiměřenou slevu nebo v případě podstatného porušení smlouvy také na odstoupení od této smlouvy.
- 4) Zhotovitel je povinen na základě připomínek objednatele k dílu, upravit řešení a doplnit řešení díla.
- 5) Pro případ výskytu vady v záruční době smluvní strany sjednávají, že zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady nejdéle do pěti (5) pracovních dnů a v případě vady podstatně narušující provoz objednatele nejdéle do dvou (2) pracovních dnů a reklamovanou vadu odstranit nejdéle do třiceti (30) dnů a v případě vady podstatně narušující provoz objednatele nejdéle do sedmi (7) dnů.

## ČLÁNEK IX. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou nezbytnou pro splnění předmětu této smlouvy.
  - 2) Před uplynutím doby dle odst. 1 tohoto článku lze tuto smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy ze strany objednatele dle odst. 3 tohoto článku či ze strany zhotovitele dle odst. 4 tohoto článku, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
  - 3) Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména:
    - a) zhotovitel nezahájí realizaci díla v termínu stanoveném touto smlouvou,
    - b) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 20 dní;
    - c) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
    - d) nemožnost odstranění vady díla; nebo
    - e) zhotovitel nepostupuje při provádění díla v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů; nebo
    - f) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
-

- 4) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď smlouvy musí být objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli, přičemž výpovědní doba v délce 2 týdnů počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 5) Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně objednatele (např. neposkytnutí součinnosti objednatele, neplnění povinností objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 2 týdny a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi objednateli.
- 6) V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy a poskytnout si odpovídající plnění nejdéle do 30 dnů od ukončení smlouvy. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

## ČLÁNEK X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
  - 2) Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
  - 3) Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
  - 4) Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst.1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
  - 5) Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
  - 6) Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
  - 7) Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících.
  - 8) Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Změny v jiné než písemné formě se vylučují a budou
-

považovány za neplatné.

- 9) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 10) Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č.1 SoD – Technické parametry

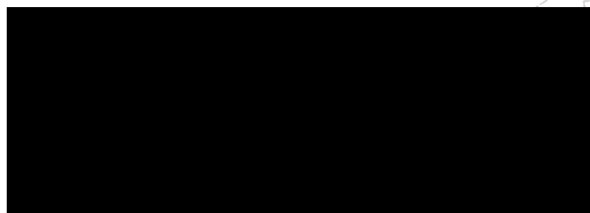
## DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

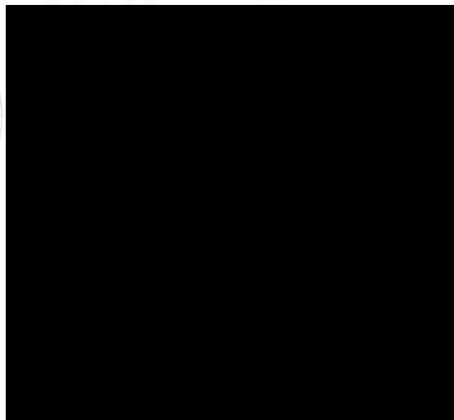
Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 30.05.2022 usnesením č. 5842/143/RM/2022

V Kolíně dne .....

V Pardubicích dne ..... 14. 06. 2022



město Kolín  
zast. Michalem Najbrtem,  
místostarostou města Kolín



## TECHNICKÁ SPECIFIKACE

## Bezručova 866, 867

## Technické parametry instalovaného výtahu

Typ	TOV 1000/13 SICOR
Nosnost	1000 kg (13 osob)
Dopravní rychlost	1 m/s
Zdvih	33 600 mm
Počet stanic / nástupišť	13/13
Půdorys kabiny š x h	1 050 x 2 150 mm
Provedení kabiny	neprůchozí
Materiál kabiny	komaxit v odstínu RAL (bude upřesněn objednatelem), nerez doplňky
Osvětlení kabiny	LED osvětlení
Podlaha kabiny	zátěžová krytina ALTRO
Dveře kabinové	automatické centrální BUS, 800 mm, broušený nerez
Dveře šachetní	otočné jednokřídlové, 800 mm, komaxit dle RAL
Půdorys šachty š x h	1 360 x 2 380 mm
Rozvaděč	mikroprocesorový LCB 04 s frekvenčním měničem
Výtahový stroj (kW)	asynchronní převodový jednorychlostní 9 kW
Lana	ocelová 5x, d 10,0 mm

## Elektroinstalace

- rozvaděč s mikroprocesorovým řídicím systémem a frekvenčním měničem v nově osazené skříni, uzamykatelný hlavní vypínač s jištěním
  - venkovní přivolávače v provedení antivandal v nerezovém štítku s polohovou signalizací v hlavní nástupní stanici, v ostatních stanicích směrové šipky
  - osvětlení šachty, tlačítko STOP, zásuvka 230 V a nouzová signalizace do prohlubně
  - snímače polohy na střechu kabiny a magnety na vodička
  - závěsný silový a signálový kabel
  - ovladačová kombinace klece v nerezovém nebo plastovém panelu v provedení antivandal s polohovou signalizací klece, tlačítkem otevření a nouze, nouzovým osvětlením, signalizací přetížení, příjezdovým gongem a obousměrným dorozumivacím zařízením mezi klecí a stálou vyprošťovací službou (GSM bránou), Braillovy a reliefní znaky
  - automatické zasílání SMS zpráv v případě neprovoznosti výtahu servisní organizaci
  - skříňka revizní jízdy na střechu kabiny a do prohlubně, koncový spínač
  - nové propojení osazených přístrojů v šachtě, strojovně i kleci
  - zesílení intenzity osvětlení strojovny
- Výtahový rozvaděč nebude blokován, přístup do něj nebude podmíněn připojením externího testeru nebo firemním softwarem z PC.

## Kabina

- rám klece ve vrchním nátěru s vodícími čelistmi, samomazači, obousměrnými zachycovači a hlídačem lan
- opláštění boků kabiny v provedení dekorovaný nerez včetně větracích otvorů, zrcadlo a madlo na zadní nebo boční stěně
- strop kabiny v provedení plech s povrchovou úpravou KOMAXIT – barva bílá
- podlaha kabiny s krytinou typ Altro a tenzometrickým vážícím zařízením pod podlahou
- přejezdový plech (ochranná deska)
- LED osvětlení kabin



- zábradlí a okopové plechy na strop klece
- kabina výtahu bude osazena automatickými 4 křídlymi centrálně otvíranými dveřmi BUS – světlá šíře vstupu 800 mm provedení broušený nerez

#### **Šachta a strojovna**

- omezovač rychlosti s obousměrným vybavením včetně spodní části a lanka
- polyuretanové nárazníky pohlcujících energii
- žebřík do prohlubně výtahu
- ohrazení dráhy vyvažovacího závaží do výšky 2,5 m
- olemování prostupů strojovna - šachta
- konzole pro nová vodítka „T“ protiváhy a kabiny včetně jejich kotvení
- nová „T“ vodítka pro vedení protizávaží a kabiny
- protizávaží včetně vodících čelistí
- demontáž stávajících drátových vodítek protiváhy

#### **Šachetní dveře šíře 800 mm**

- ruční jednokřídle otočné šachetní dveře poloautomatické s excentricky umístěným průhledovým okénkem v provedení KOMAXIT v odstínu RAL, osazené bezpečnostní uzávěrkou dle ČSN EN 81-20. Požární odolností dveří EW 60 DP1

#### **Výtahový stroj**

- ocelový rošt pod stroj s tlumením hluku a odkláněcí kladkou
- jednorychlostní výtahový stroj s dvoučinnou brzdou a krytem lanovnice, nosná lana

#### **Při rekonstrukci výtahů dojde k výměně a dodání následujících komponent:**

- elektroinstalace viz. specifikace
- kabina výtahu viz. specifikace
- šachetní dveře viz. specifikace
- výtahový stroj viz. specifikace
- šachta a strojovna viz. specifikace
- kompletní technická dokumentace výtahů
- zkoušky po ukončení montáže a ověření shody Oznameným subjektem dle NV č. 122/2016 Sb.
- doplnění štítků a návodů

#### **JEDNÁ SE O KOMPLETNÍ VÝMĚNU TECHNOLOGIE VÝTAHŮ V ŠACHTÁCH A STROJOVNÁCH**

#### **Rozsah stavebních prací**

Stávající výtahy TOV 320 budou kompletně demontovány. Bude demontováno stávající uložení pod výtahovými stroji ve strojovně. Budou vybourány nové otvory pro průchody lan mezi strojovnou a šachtou a betonové nárazníky pod kabinami a vyvažovacími závažími. Pro výměnu výtahu je nutno zajistit stavební úpravy ve strojovně a šachtě. Dodavatel výtahů zajistí provedení stavebních úprav dle specifikace:

- zednická oprava a bezprašný nátěr podlahy strojoven a dna šachet
- vybílání stěn strojoven
- zednické, natěračské a malířské opravy montáží dotčených prostor
- odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu, vybouraného zdiva a použitého materiálu
- vyčištění výtahů po dokončení stavebních prací
- překotvení konzol hlavních vodítek z důvodu vytvoření prostoru pro protizávaží
- překotvení konzol vodítek kabiny z důvodu vytvoření prostoru pro protizávaží
- přepážka mezi šachtami

## Hrnčířská 1037B

### Technické parametry instalovaného výtahu

Typ	osobní TOV 500/4 GLZA
Nosnost	500 kg (6 osob)
Dopravní rychlost	1 m/s
Zdvih	8,4 m
Počet stanic / nástupišť	4/4
Půdorys kabiny š x h	900 x 1 500 x 2 100 mm
Provedení kabiny	neprůchozí
Materiál kabiny	plech, povrchová úprava Kmaxit, dekorovaný nerez, zrcadlo, madlo
Osvětlení kabiny	LED panely
Podlaha kabiny	zátěžová krytina ALTRO
Dveře kabinové	automatické T2 800 x 2 000 mm, nerez BUS
Dveře šachetní	automatické T2 800 x 2 000 mm, nátěr RAL EW 60
Půdorys šachty š x h	1 480 x 2 000 mm, horní dojezd min. 3 600 mm, prohlubeň min. 1 500 mm
Rozvaděč	mikroprocesorový LCB 04 s frekvenčním měničem, VP
Výťahový stroj (kW)	bezpřevodový GLZ-A 4,8 kW
Lana	ocelová 6,5 mm PAWO

### Elektroinstalace

- rozvaděč s mikroprocesorovým řídicím systémem a frekvenčním měničem v nově osazené skříni, uzamykatelný hlavní vypínač s jištěním
- venkovní přivolávače prosvětlovací v provedení antivandal s Braillovým písmem a reliéfem, štítek s polohovou signalizací v hlavní nástupní stanici a v ostatních stanicích směrové šipky
- inspekční jízda, osvětlení šachty, tlačítko STOP, zásuvka 230 V a nouzová signalizace do prohlubně
- snímače polohy na střechu kabiny a magnety na vodička
- závěsný silový a signálový kabel
- ovladačová kombinace klece v designovém panelu osazené LCD displejem 7" s polohovou signalizací klece, Braillovým písmem a reliéfem, tlačítkem otevření dveří a nouze, nouzovým osvětlením, signalizací přetížení, příjezdovým gongem a obousměrným dorozumivacím zařízením mezi klecí a stálou vyprošťovací službou (GSM bránou), tlačítko hlavní stanice „0“ bude vystouplé v zeleném kroužku
- automatické zasílání SMS zpráv v případě neprovozuschopnosti výtahu servisní organizaci
- skříňka revizní jízdy a koncový vypínač na střechu kabiny
- kompletní nové propojení osazených přístrojů v šachtě, strojovně i kleci
- záložní zdroj na dojetí kabiny do nejbližší stanice při výpadku el. proudu

### Kabina

- rám klece s povrchovou úpravou zinek, s vodícími čelistmi, samomazači, obousměrnými zachycovači a hlídačem lan
- opláštění boků kabiny v provedení plech s povrchovou úpravou práškovou vypalovanou barvou KOMAXIT v odstínu RAL nebo dekorovaný nerez včetně větracích otvorů s designovanými prvky, zrcadlo a madlo na zadní nebo boční stěně, okopové plechy provedení nerez brus
- strop kabiny v provedení plech s povrchovou úpravou KOMAXIT – barva bílá
- podlaha kabiny s krytinou typ Altro a tenzometrickým vážícím zařízením pod podlahou
- přejezdový plech (ochranná deska)
- osvětlení kabin LED panely
- okopové plechy na strop klece
- kabina výtahu bude osazena automatickými stranou posuvnými dveřmi T2 – světlá šíře vstupu 800 x 2 000 mm provedení broušený nerez



### Šachetní dveře š 800 mm

- automatické, stranou posuvné T2 požární odolnost EW 60 s povrchovou úpravou KOMAXIT v odstínu RAL, osazené bezpečnostní uzávěrou dle ČSN EN 81-20.

### Výtahový stroj – jednorychlostní převodový

- ocelový nosník pod stroj s tlumením hluku, nosná lana průměr 6,5 mm
- jednorychlostní výtahový stroj s dvojitou brzdou a krytem lanovnice
- stroj nad šachtou v nejvyšším NP

### Šachta a strojovna

- omezovač rychlosti s obousměrným vybavením včetně spodní části a lanka
- polyuretanové nárazníky pohlcujících energii
- žebřík do prohlubně výtahu, ohrazení dráhy vyvažovacího závaží do výšky 2,5 m
- konzole pro nová vodička „T“ kabiny a protiváhy včetně jejich kotvení
- nová „T“ vodička pro vedení kabiny a protizávaží
- protizávaží včetně vodících čelistí

### Dokompletace

- nová dokumentace výtahu
- zkoušky po ukončení montáže a ověření shody Oznámeným subjektem dle NV č.122/2016 Sb.
- doplnění štítků a návodů
- zaškolení obsluhy
- opravy zednické, natěračské a malířské míst montáží dotčených
- odvoz a likvidace vybouraného materiálu, - lešení

### Poznámky k technické specifikaci:

Upozornění: Umístění šachty a strojovny výtahu v budovách s obytnými a pobytými místnostmi musí být řešeno v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu. Výtahová šachta nesmí bezprostředně sousedit s akusticky chráněnými místnostmi a strojovny výtahu musí být řešeny tak, aby nejvyšší hladina hluku v sousedících akusticky chráněných místnostech nepřesáhla hodnotu stanovenou zvláštním předpisem (§39).

### Souhrnná cenová nabídka

Výtah Bezručova čp. 866	1 493 650,- Kč
Výtah Bezručova čp. 867	1 493 650,- Kč
Výtah Hrnčířská 1037 B	1 063 000,- Kč
Celková cena bez DPH	4 050 300,- Kč
DPH 15%	607 545,- Kč
Celková cena včetně DPH	4 657 845,- Kč

Cenová nabídka bude obsahovat ocenění všech prací, materiálů, dokumentů, služeb apod. uvedených v technické specifikaci (zejména vypracování dodavatelské dokumentace, dopravy, demontáže stávajícího výtahu, ekologické likvidace demontovaného materiálu, přípomocných prací zednických a natěračských apod.).

V Kolíně dne .....



město Kolín  
zast. Michalem Najbrtem,  
místostarostou města Kolín

V Pardubicích dne 14. 06. 2022

