

S M L O U V A
o umístění, instalaci a provozování technologického zařízení pro přenos dat
č. j.: VS-122043-1/ČJ-2022-8033PR

I.
Smluvní strany

1. Česká republika - Vězeňská služba České republiky,
se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,
za Českou republiku právně jedná na základě pověření
č. j. VS-93116-2/ČJ-2021-800020-SP ze dne 1. 6. 2021
ředitel Věznice Kuřim, vrchní rada plk. PhDr. Petr Juříček, Ph.D.
na adrese Blanenská 1191, 664 34 Kuřim
IČO: 00212423
DIČ: CZ00212423
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

Adresa pro doručování písemností a zaslání faktur:
Vězeňská služba České republiky, Věznice Kuřim
Blanenská 1191, 664 34 Kuřim

Fakturační údaje:
Česká republika – Vězeňská služba České republiky
Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

Konečný příjemce
Česká republika – Vězeňská služba České republiky
Věznice Kuřim
Blanenská 1191, 664 34 Kuřim

(dále jen „uživatel“)

a

2. Netcom Solutions s.r.o.
se sídlem Janáčkova 1962, 666 01 Tišnov
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 86625
zastoupená Ing. Matějem Vaňátkem, jednatelem
IČO: 037 60 201
DIČ: CZ037 60 201
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „provozovatel“)

společně dále jen „smluvní strany“ nebo též jednotlivě jen „smluvní strana“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 občanského zákoníku tuto smlouvu o umístění, instalaci a provozování technologického zařízení pro přenos dat (dále jen „smlouva“):

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s umístěním, instalováním a provozováním technologického zařízení pro přenos dat v objektu věznice.
- 2) Uživatel umožní poskytovateli umístit v rámci objektu cihlového komína na pozemku č. 3029/1 v k. ú. Kuřim ke kterému má právo hospodaření, technologické zařízení pro přenos dat.
- 3) Provozovatel je s technickým stavem prostor pro umístění technologického zařízení seznámen a smluvní strany konstatují, že jsou způsobilé k užívání ve smyslu této smlouvy.
- 4) Provozovatel je oprávněn užívat prostory pro umístění technologického zařízení ode dne účinnosti této smlouvy.

III. Doba a místo plnění

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2) Plnění podle této smlouvy bude poskytováno od 1. 7. 2022.
- 3) Místem plnění je sídlo uživatele na adrese Blanenská 1191, 664 34 Kuřim.

IV. Typ zařízení a jeho umístění

- 1) Zařízení pro provoz datových služeb v pásmu 2,4 – 80 GHz – radioreléové spoje a WiFi antény v celkové ceně 350 000,- Kč bez DPH, 423 500,- Kč včetně DPH. Soupis zařízení: venkovní RACK skříň, Ubiquiti ES-10XP, Zdroj Delta 24V, měnič 24V na 48V, SummitBT-17 včetně antény, Ceragon IP20 80 GHz rádio vč. antény, Mikro Tik SXT, MIKROTIK RBCube-60ad, Cube Lite 60.
- 2) Výše uvedené technologické zařízení pro přenos dat bude umístěno na plášti cihlového komína v areálu Věznice Kuřim, Blanenská 1191, 664 34 Kuřim.

V. Cena a platební podmínky

- 1) Uživatel bude provozovateli účtovat částky:
 - a) 100,- Kč bez DPH za měsíc za umístění zařízení
 - b) 400,- Kč bez DPH za měsíc paušální úhradu elektrické energie500,- Kč bez DPH celkem za měsíc.
- 2) K výše uvedeným částkám bude účtována daň z přidané hodnoty dle platných daňových předpisů.
- 3) Poprvé bude takto účtováno za měsíc červenec 2022.
- 4) Cena za užívání a paušální sazby za poskytované služby a energie uvedené v odst. 1 bude provozovatelem hrazena uživateli 1 x měsíčně, a to na základě faktury vystavené uživatelem.
- 5) Faktura vystavená uživatelem musí mít náležitosti daňového dokladu obsažené v zákoně č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Splatnost faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího doručení provozovateli.
- 7) Faktura bude provozovatelem uhrazena bankovním převodem na účet uživatele.

- 8) V případě prodlení provozovatele s platbou, uhradí provozovatel uživateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení s platbou.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

Povinnosti provozovatele:

- 1) Provozovatel je oprávněn užívat předmět smlouvy v rozsahu a účelu podle této smlouvy, a to po celou dobu smluvního vztahu.
- 2) Provozovatel bude s předmětem smlouvy řádně zacházet a maximálně předcházet možným škodám. Odpovídá za závady a poškození, které na předmětu smlouvy on sám nebo k montáži a údržbě instalovaných technologií jím pověřené osoby způsobí nebo které v souvislosti s užíváním vzniknou.
- 3) Provozovatel ručí za provoz svých technologií a zavazuje se, že tyto nebudou znemožňovat nebo omezovat provoz zařízení jiných provozovatelů.
- 4) Provozovatel se zavazuje při činnostech souvisejících se zřízením a provozem zařízení dodržovat platné předpisy k zajištění požární ochrany, předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany při práci, hygienické a ekologické předpisy.
- 5) Provozovatel je touto smlouvou oprávněn a zmocněn uživatelem provést svým jménem, na vlastní náklad a po předchozím písemném souhlasu uživatele takové změny užívaných prostorů a rozvodů inženýrských sítí, aby předmět užívání mohl být řádně užíván k účelu, stanoveném v této smlouvě. Jedná se zejména o stavební úpravy a změny ve stávajícím způsobu užívání jako vrtání prostupů, přidělení anténních držáků apod.
- 6) Provozovatel si zajistí všechna potřebná správní rozhodnutí a opatření orgánů státní správy na vlastní náklady a kopii pravomocného stavebního povolení a kopii pravomocného kolaudačního rozhodnutí, budou-li stavebním úřadem vydány, předá uživateli bez zbytečného odkladu. K převjímcce dokončených stavebních prací přizve provozovatel oprávněného zástupce uživatele nebo jím pověřeného zástupce.
- 7) Provozovatel je povinen upozornit uživatele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škody uživateli.
- 8) Provozovatel se zavazuje instalovat a provozovat pouze takovou technologii, jejíž provozování je v ČR povoleno.
- 9) Provozovatel předmět užívání vrátí uživateli ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení a provedeným stavebním úpravám.

Povinnosti uživatele:

- 1) Uživatel umožní provozovateli nebo jeho pověřeným subdodavatelům volný a snadný přístup k předmětu smlouvy kdykoliv v případech, kdy takový vstup může být nezbytný k instalaci, obsluze, prohlídce či údržbě zařízení.
- 2) Uživatel se zavazuje uvědomit provozovatele o úmyslu provádět na předmětu smlouvy opravy nebo jiné práce, které by mohly omezit užívání předmětu smlouvy provozovatelem, a to telefonicky na tel. čísle [REDACTED] a e-mailem na [REDACTED]
- 3) Uživatel je povinen upozornit nájemce na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škody provozovatele.
- 4) Uživatel se zavazuje, že neumožní na objektu určeném v bodě II. odst. 1) této smlouvy žádnému třetímu subjektu instalaci či provoz jakéhokoliv zařízení pracujícím v pásmu 2,4 – 80 GHz, a to bez předchozího písemného souhlasu provozovatele.

VII. Doba trvání smlouvy

- 1) Tato smlouva o umístění a instalaci technologického zařízení pro přenos dat se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dnem účinnosti této smlouvy.
- 2) Tato smlouva může zaniknout:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) výpovědí s měsíční výpovědní lhůtou ze strany provozovatele bez uvedení důvodu, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi,
 - c) výpovědí s měsíční výpovědní lhůtou ze strany uživatele, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi,
 - d) odstoupením od smlouvy ze strany uživatele v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek provozovatele nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku provozovatele (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - e) odstoupením od smlouvy ze strany uživatele v případě, že provozovatel vstoupí do likvidace,
 - f) za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné strany doručeno druhé smluvní straně.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 2) Smluvní vztahy v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
- 3) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, zdánlivým či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají v platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují neprodleně dohodou nahradit ustanovení neplatné, zdánlivé či neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného, zdánlivého či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 4) Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou věcně a místně příslušné soudy České republiky.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje veškerý projev jejich svobodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu, a že tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této smlouvě, jejich přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace stran.
- 6) Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

- 8) Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 9) Tato smlouva vstupuje v platnost podpisem smluvních stran a účinností vložení do registru smluv. Do registru smluv vloží smlouvu uživatel.

V Kuřimi dne 4. 7. 2022

V Tišnově dne 4. 7. 2022

za uživatele

za provozovatele

Vrchní rada
plk. PhDr. Petr Juříček, Ph.D.
ředitel Věznice Kuřim

Ing. Matěj Vaňátko
jednatel společnosti

v. z. plk. Mgr. Radomír Macků
1. zástupce ředitele Věznice Kuřim