

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Město Česká Třebová, IČO 00278653, se sídlem Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová, zastoupené Mgr. Magdalénou Peterkovou, starostkou města, na straně jedné, jako **propachtovatel**

a

Eko Bi s.r.o., IČ 64827500, se sídlem Semanínská 2050, 560 02 Česká Třebová, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9386, zastoupená Zdeňkem Řehákem, jednatelem společnosti, na straně druhé, jako **pachtýř**

tuto:

Smlouvu o pachtu

I.

Předmět pachtu podle této smlouvy

Město Česká Třebová je mimo jiné vlastníkem novostavby „Kompostárna Třebovice“ v pořizovací hodnotě 26.411.819 Kč sestávající ze stavebních objektů SO 01 Terénní úpravy a zpevněné plochy, SO 04 Výluhové vody, SO 06 Trafostanice a přípojka NN, SO 07 Rozvody NN, uzemnění a osvětlení, SO 08 Venkovní oplocení, SO 10 Zabezpečovací zařízení a kamerový systém, SO 11 Přeložka kabelů SSZT, SO 12 Přístřešek, to vše na pozemcích pachtýře v katastrálním území Třebovice.

Stavba „Kompostárna Třebovice“ je pospána projektovou dokumentací vypracovanou v září 2020, pod číslem zakázky 2379/2020 společností RPS Ostrava a.s., IČO 25371738, se sídlem Nákladní 3179/1, 702 00 Ostrava.

Stavba byla zaměřena geometrickým plánem č. 823-231/2022 vyhotoveným společností GEODÉZIE CINDR s.r.o., se sídlem Hýblova 1221, 560 02 Česká Třebová, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

K užívání stavby byl odborem výstavby Městského úřadu v České Třebové vydán kolaudační souhlas čj MUCT/10562/2022/VYS/PTO/KS-5 ze dne 01.06.2022, který je v příloze č. 2 této smlouvy.

Město Česká Třebová je rovněž vlastníkem technologie „Kompostárna Třebovice“ v pořizovací hodnotě 15.560.000 Kč sestávající z překopávače, drtiče a třídiče (síta). Technické popisy strojů jsou uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy.

Předmětem pachtu podle této smlouvy je výše popsaná novostavba „Kompostárna Třebovice“ a výše popsaná technologie „Kompostárna Třebovice“.

Obě strany prohlašují, že jim je předmět pachtu na základě výše uvedeného dobře znám.

II.

Projev vůle

Propachtovatel propachtovává touto smlouvou novostavbu a technologii „Kompostárna Třebovice“ popsanou v článku I. této smlouvy. Pachtýř se zřízením pachtu souhlasí za podmínek níže uvedených.

III.

Účel pachtu

Účelem pachtu je zajišťování provozování kompostárny, tj. výkup a zpracování bioodpadu, výroba kompostu a jeho prodej.

IV.

Pachtovné

Pachtovné ve výši 999.000 Kč ročně + DPH v zákonné výši je splatné měsíčně v částce 83.250 Kč + DPH v zákonné výši do 15. dne příslušného měsíce na základě faktury vystavené propachtovatelem. Pachtovné bude hrazeno od 01.07.2023.

Propachtovatel má právo valorizovat pachtovné v souladu s právními předpisy.

Příjem z prodeje kompostu je příjmem pachtýře.

V.

Doba pachtu

Pacht se sjednává na dobu neurčitou od 01.07.2022 s výpovědní dobou 12 měsíců.

VI.

Úhrada za služby

Pachtýř je povinen hradit náklady na spotřebované energie a služby, k čemuž uzavře svým jménem smlouvy na dodávky všech energií a služeb, potřebných k řádnému užívání předmětu pachtu.

Pachtýř je povinen zajišťovat svým nákladem veškeré servisní prohlídky a revize. Pachtýř rovněž zajišťuje a hradí údržbu a opravy předmětu pachtu.

VII.

Závěrečná ujednání

Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsaná podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle a že si smlouvu před jejím podpisem pečlivě přečetli a jejímu textu rozumí.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:
Záměr pachtu dle § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nepodléhá povinnosti zveřejnění. Uzavření této smlouvy včetně jejího textu schválila rada města dne 27.06.2022 svým usnesením č. 712.

V České Třebové dne: 01.07.2022

V České Třebové dne 01.07.2022

Propachtovatel:

Pachtýř:

Mgr. Magdaléna Peterková
starostka města

Zdeněk Řehák
jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1 Geometrickým plán č. 823-231/2022

Příloha č. 2 Kolaudační souhlas

Příloha č. 3 Technický popis strojů

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ TŘEBOVÁ

ODBOR VÝSTAVBY

STARÉ NÁMĚSTÍ 78, 560 02 ČESKÁ TŘEBOVÁ,

tel. +420 465 500 111, fax +420 465 531 159, ID datové schránky: bhqbmz, www.ceska-trebova.cz

VÁŠ DOPIS Č.J.:	-	
ZE DNE:	22.04.2022	
NAŠE ZNAČKA:	MUCT/10562/2022/VYS/PTO/KS/11	
NAŠE Č.J.:	MUCT/10562/2022/VYS/PTO/KS/11-5	
POČET LISTŮ:	4	
POČET PŘÍLOH:	0	<u>Žadatel:</u>
POČET LISTŮ PŘÍLOH:	0	Město Česká Třebová
POČET SVAZKŮ		Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová
PŘÍLOH:	0	
POČET A DRUH		
PŘÍLOH		
V NELISTINNÉ		
PODOBĚ:	0	
SPISOVÝ ZNAK:	330	
SKARTAČNÍ		
ZNAK/LHŮTA:	V/5	
ODBOR/ODDĚLENÍ:	VÝSTAVBY	
VYŘIZUJE/TEL.:	[REDAKOVANÉ]	
	Oprávněná úřední osoba	
	[REDAKOVANÉ]	
	e-mail: epodatelna@ceska-trebova.cz	
DATUM PODPISU:	01.06.2022	

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Odbor výstavby Městského úřadu v České Třebové, jako příslušný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 22.04.2022 podal:

Město Česká Třebová, IČO: 00278653, Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhláška č. 503“)

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby:

„Kompostárna Třebovice“

na pozemku parc. č. 1534/19, 1534/24, 1558/4, 1568/15, 1571/4, 1906/17 v katastrálním území Třebovice (dále jen „Stavba“).

Pro uvedenou *Stavbu* vydal stavební úřad dne 28.07.2016, pod č.j.: 5259/2016/VYS/PTO/144-6, společné územní rozhodnutí a stavební povolení s nabytím právní moci dne 26.08.2016, dne 02.10.2019, pod č.j.: MUCT/21941/2019/VYS/PTO/464-5, rozhodnutí o změně stavby před dokončením (prodloužení lhůty výstavby) s nabytím právní moci dne 19.10.2019, dne 12.05.2021, pod č.j.: MUCT/5938/2021/VYS/PTO/172-5, rozhodnutí o změně stavby před dokončením s nabytím právní moci dne 01.06.2021.

Popis stavby:

Stavba určená pro zpracování biologicky rozložitelného odpadu v areálu skládky TKO v Třebovicích.

Kompostárna nebude přijímat odpady živočišného původu.

- SO 01 - Terénní úpravy a zpevněné plochy
- SO 04 - Výluhové vody
- SO 06 - Trafostanice a přípojka NN
- SO 07 - Rozvody NN, uzemnění a osvětlení
- SO 08 - Venkovní oplocení
- SO 10 - Zabezpečovací zařízení a kamerový systém
- SO 11 - Přeložka kabelů SSZT (objekt)
- SO 12 – Přístřešek
- PS 21 – Technologie kompostárny

Následující stavební objekty byly zrušeny (nebyly realizovány v rámci změny stavby před dokončením):

- SO 02 – Hala
- SO 03 – Kanalizace dešťová a požární nádrž
- SO 05 – Přípojka pitné vody
- SO 09 – Těžké hrazení
- PS 22 – Přijímací plato pro kuchyňské odpady

Podrobnější popis stavby:SO 01 – Terénní úpravy a zpevněné plochy

Řeší návrh zpevněné plochy v prostoru plánované kompostárny, opravu příjezdové komunikace v délce cca 104,0 m a terénní úpravy v okolí plánované kompostárny. Vozovka a zpevněné plochy jsou provedeny ze živичného krytu. Odvodnění zpevněných ploch je zajištěno pomocí navrženého příčného a podélného sklonu zpevněné plochy. Vody z vozovky zpevněné plochy jsou svedeny do žlabů a z nich do horských vpustí.

Změna SO 01 – Terénní úpravy a zpevněné plochy se týká úpravy - zpevněné plochy vyvolané nerealizací SO 02 – Hala. Úpravy spočívají ve vybudování zpevněné plochy v prostoru nerealizované haly a novém výškovém řešení, které má vliv na umístění odvodňovacích prvků. Není měněno situativní umístění zpevněné plochy, půdorysné hranice jsou zachovány. Došlo ke zúžení navrhovaného vjezdu s ohledem na nový dopravní režim kompostárny. Napojení na stávající komunikace je beze změn. Zároveň došlo k úpravě okolního terénu vyvolaného novým vedením souvisejících inženýrských sítí.

Asfaltová komunikace pro příjezd do kompostárny je navržena v šířce 4,50 m s navázáním na stávající komunikaci. V oblouku je komunikace rozšířena, navíc je zde umístěn vjezd do areálu kompostárny o šířce 6,00 m. Lesní cesta 4. třídy – nezpevněná komunikace je navržena v šířce 2,50 m a také plynule navazuje na stávající lesní přibližovací linii.

Půdorysné řešení bylo dáno potřebami kompostárny. Navržené plochy musí umožnit průjezd nákladního třínápravového automobilu. Celková plocha zpevněných ploch je 5 617 m², z toho:

- 4 891 m² asfaltová plocha oploceného areálu kompostárny*
- 477 m² příjezdová asfaltová komunikace*
- 152 m² nezpevněná krajnice příjezdové komunikace*
- 60 m² lesní cesta – nezpevněný povrch*
- 37 m² chodník tvořený betonovými dlaždicemi*
- 2 538 m² zeleň a terénní úpravy*

Skladba jednotlivých konstrukčních vrstev:

ACO11	asfaltový beton pro obrusné vrstvy,	ČSN EN 13108-1	40 mm
PS	spojovací postřik z modif. kationaktní emulze,	ČSN 73 6129	0,3 kg/m ²
ACP16+	asfaltový beton pro podkladní vrstvy,	ČSN EN 13108-1	70 mm

PI	infiltrační postřík z kationaktní emulze,	ČSN 73 6129	1,0 kg/m ²
ŠDA	šterkodrt', fr. 0-32	ČSN 73 6126	150 mm
ŠDB	šterkodrt', fr. 0-32	ČSN 73 6126	150 mm
Celková tloušťka konstrukce			410 mm

SO 04 - Výluhové vody

Účelem stavby je jímání znečištěných srážkových vod, tzv. výluhových vod, ze zpevněných ploch kompostárny. Výluhové vody budou svedeny povrchovými odvodňovacími žlaby a následně dešťovými přípojkami do podzemní nádrže, odkud budou pravidelně čerpány a odváženy na ČOV. Nádrž výluhových vod je navržena jako podzemní monolitická podzemní betonová jímka vnějších půdorysných rozměrů 4,50m x 40,5m s hloubkou dna 2,55m. Nádrž je osazena do terénu v těsné blízkosti zpevněné plochy. Nádrž je otevřená ve tvaru žlabu, vyčnívá nad terén, přičemž horní hrana stěn nádrže je na úrovni 413,65 m n. m.

Monolitická betonová jímka bude provedena z betonu C30/37-XA1, XC4, XF3 a bude vybetonovaná na vrstvě podkladního betonu tl. 150 mm. Pod podkladním betonem se nachází hutněný násyp z recyklovatelného kameniva. Tento násyp je součástí terénních úprav v rámci objektu SO 01.

Stěny nádrže jsou sklonité s tloušťkou 0,25 m v horní hraně a 0,40 m ve spodní části stěny a také ve dně nádrže. Ve dně nádrže se zřídí spádová betonová vrstva ve sklonu 0,5 %. Jímka je zakrytá kompozitním roštem. Do nádrže budou svedeny srážkové vody dešťovými přípojkami. Z nádrže bude realizován přepad do čerpací šachty. ČS bude řešena jako prefabrikovaná šachtice DN1000. Dno ČS bude proti úrovni dna nádrže sníženo o 0,4 m. V šachtici bude osazeno ponorné kalové čerpadlo. Z čerpadla bude provedeno výtláčné potrubí D50, PE100 délky cca 3,5 m, které bude ukončeno (pod hydrantovým poklopem) bajonetovou rychlospojkou C52, pro možnost napojení hadice. Srážkové vody budou do/z nádrže přivedeny dešťovými přípojkami. Celkem se jedná o odvodnění zpevněných ploch o celkové ploše 4 620 m². Přípojky budou realizovány z korugovaného PP kanalizačního potrubí DN150/DN200/DN300 v celkové délce 41,4 m.

úsek	délka [m]	dimenze	sklon [%o]	šachty	napojení, vyústění
A	9,10	DN200	14	Š2	Š2
	10,90	DN300	3		nádrž
A1	1,20	DN200	3	-	Š2
A2	1,50	DN150	3	-	Š2
B	17,70	DN200	3	-	nádrž
BI	1,00	DN200	3	Š1	Š1 (čerpací šachta)

SO 06 Trafostanice - přípojka NN

Předmětem je navýšení příkonu stávající stožárové dvousloupové trafostanice 22/0,4 kV TS_1143, na nově požadovaný příkon 150 kW pro napájení stávajícího objektu skládky TKO Třebovice. Transformační stanice je připojena prostřednictvím stávající přípojky 22 kV z vrchního vedení VN 253 p.b.č. 67, přes venkovní odpínač, které jsou v majetku ČEZ Distribuce a.s.

Stávající trafostanice je typu TSB 24/400 kVA na dvou stožárech z přepjatého betonu. Trafostanice bude osazena olejovým transformátorem 400 kVA (příprava pro II.ETAPU 250kW). Nově budou také osazeny pojistky VN, rozvaděč NN a provedena nová přípojka NN do nového rozvaděče umístěného v SO 12. Pro napojení nového rozvaděče RH umístěného v novém objektu - přístřešku, bude vyveden z nového rozvaděče RST silový kabel AYKY 3 x 150+70 mm².

SO 07 Rozvody NN

Předmětem tohoto projektu jsou rozvody NN pro napojení technologie, elektroinstalace a osvětlení přístřešku i venkovní části – kompostárny, dále pak uzemnění a návrh jímací soustavy přístřešku kompostárny.

SO 08 Venkovní oplocení

Návrh oplocení areálu nové kompostárny je z drátěného pletiva s pozinkovaným a poplastovaným povrchem o výšce 2,00 m. Jeho součástí je dvoukřídlová otevírací brána s pletivem o celkové šířce 4 m. Oplocení je ze 3 stran plochy a navazuje na oplocení celého areálu – **oplocení severovýchodní části areálu bylo mírně posunuto na shodném pozemku na společnou hranici s pozemkem parc.č. 1569/4.** Celková délka oplocení bez brány je 280 bm.

SO 10 Zabezpečovací zařízení a kamerový systém

Součástí stavby je i elektronická zabezpečovací signalizace (EZS) a kamerový systém pro zabezpečení objektu (dále jen CCTV). Zabezpečovací zařízení je provedené jako doplnění již existujícího zabezpečení skládky.

Pro systém EZS budou v rámci kompostárny a přístřešku využity, infrazávory (vysílač/přijímač). Tyto prvky budou zapojeny na vstupy ústředny a v případě aktivace (narušení prostoru) dojde k spuštění alarmu (venkovní siréna s optickou signalizací) a k předání informací dále do stávajícího zabezpečení skládky. Venkovní prostranství bude monitorováno pomocí infrazávor, umístěných částečně po obvodu kompostárny, tak aby byl znemožněn volný pohyb po ploše. Infrazávory budou opatřeny povětrnostními kryty a bude do nich osazeno vytápění, které zajistí automaticky provozní teplotu při nízkých teplotách. Napájení vytápění bude z nezálohovaného napájecího zdroje 24 V. Umístění infrazávor bude na sloupku 1,5m. Pro kompostárnu se uvažuje i kamerový systém - Uzavřený kamerový sledovací systém (dále jen CCTV). Kamerový systém obsahuje 2x IP kamery ve venkovním provedení (pevnou a otočnou). Kamery budou připojeny přes optický kabel. Napájení bude po PoE. Kamery budou kompatibilní se stávajícím systémem Bosch Video Client a budou začleněny do stávajícího kamerového systému.

SO 11 Přeložka kabelů SSZT

Stavba vyžaduje provedení přeložky dvou tras kabelů zabezpečovací techniky ve vlastnictví Správy železnic (SŽ). Kabely spravuje jejich organizační složka Správa sdělovací a zabezpečovací techniky (SSZT) Pardubice. Kabely budou přeloženy z prostoru kompostárny na její okraj, blíže k tělesu dráhy. Realizace bude pomocí nových kabelů v délce cca 105 m. **Tento stavební objekt je beze změn.**

SO 12 Přístřešek

Je jednoduchý samostatný jednolodní objekt halového typu (bez opláštění) o půdorysných osových rozměrech 24 m x 8 m s minimální světlou výškou cca 3,67 m u zadní strany, který slouží jako zastřešení skladovaného kompostu a jako zastřešené parkování kompostárenské techniky.

Objekt přístřešku je založen na vrtaných pilotách, do kterých je kotvena nosná ocelová konstrukce.

Část přístřešku, která je vyhrazená pro skladování kompostu je dle potřeby členěná lehkým hrazením na dvě „kóje“ pro skladování.

Řešení stavebního objektu 12. Přístřešek je po stránce objemové a kompoziční jednoduchý. Dispoziční a konstrukční řešení respektuje požadavky provozovatele na zastřešení strojní techniky a skladu kompostu pro maloodběratele. Přístřešek je půdorysných osových rozměrů 24 m x 8 m s minimální světlou výškou cca 3,67 m u zadní strany. Přístřešek je ocelová konstrukce, jednolodní, tvořená příčnými rámy v podélném modulu 6 m. Střecha je pultová, krytina tvořená TR plechem a doplněná o prosvětlovacími typovými prvky ve střední části. Sklon střechy je cca 6°. Povrchová úprava plechů střešního pláště se doporučuje v systému no-drop, aby se omezila kondenzace páry na vaznicích a střešním plechu, a tím se omezilo následné vykapávání kondenzátu na podlahu. Obvodový plášť není navržen, přístřešek je navržen jako otevřený. Objekt přístřešku je založen na vrtaných pilotách, do kterých je kotvena nosná ocelová konstrukce. Podlaha je tvořená zpevněnou plochou. Dešťové vody jsou svedeny do terénního žlabu. Lehké hrazení tvoří ocelové sloupky HEA 100, resp. UPE 100, do kterých jsou zasunuté dřevěné trámkové šířky 50 mm. Sloupky jsou po vzdálenostech cca 2,4 m (boční stěny skladovacích kójí), resp. 1,5 m (zadní stěna skladovacích kójí). Sloupky jsou osazeny do železobetonového základového pasu (při betonáži) popř. jsou do základového pasu přikotvené přes kotevní desku a dodatečně lepené šrouby. Výška hrazení je cca 2,5 m nad zpevněnou plochou. Lehké hrazení (ocelové profily HEA 100, UPE 100, výdřeva) je navrženo pouze na boční zatížení od skladovaného materiálu (kompost, mulč, apod. - max. obj. hmotnost 350 kg/m³), hrazení není navrženo na jakékoli boční zatížení provozovanými

mechanismy aj. Střecha tvořená ocelovou nosnou konstrukcí s TR plechem TR CB 45x333 tl. 0,75mm (z portfolia firmy CB PROFIL) v antikoroziní úpravě, který současně tvoří střešní krytinu.

Celková plocha stavby	:	9 231 m ²
Celková plocha zpevněných ploch	:	5 617 m ²
Asfaltová plocha oploceného areálu kompostárny	:	4 891 m ²
Vyspádovaná plocha (zeleň) kolem areálu	:	2 538 m ²

Z toho

- objekt přístřešku zastavěná plocha	:	225,63 m ²
- skladová plocha dovezeného materiálu zastavěná plocha	:	1780 m ²
- skladová plocha zrajícího kompostu zastavěná plocha	:	3 111 m ²
- chodníky kolem nádrží na vodu zastavěná plocha	:	37 m ²
- příjezdová asfaltová komunikace zastavěná plocha	:	477 m ²

Projektované kapacity záměru:

Roční kapacita zpracování BRO projektovaná	4 300 t/rok
Průměrný denní návoz (pracovní dny)	16,47 t/ den
Množství produktu zpracování (úbytek hmotnosti o 25 %)	3 225 t/rok
Charakter provozu	Nepřetržitý, celoroční
Doba zpracování zakládky v pásových hromadách (krechty)	4 – 12 měsíců
Kapacita skladovacích ploch odpadů - operativní zásoba	cca 346 tun
Doba provozu z operativní zásoby odpadů	21 dnů provozu

POZN. došlo k posunutí celého prostoru kompostárny o cca 2 m západním směrem na shodných pozemcích.

Vymezení účelu užívání stavby podle § 18i odst. 2 písm. g) vyhlášky č. 503:

- **zpracování biologicky rozložitelného odpadu v areálu skládky TKO v Třebovicích**

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 26.05.2022 s tímto výsledkem:

- Stavba byla provedena podle vydaného společného povolení a ověřené dokumentace.

Dle předloženého geometrického plánu pro rozdělení pozemku, č. 823-231/2022, ověřil dne 16.05.2022, č. 66/2022 Ing. Miloslav Cindr a dne 19.05.2022, č. PGP-1011/2022-611 Katastrální úřad pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí (dále jen „GP“), stavebnímu úřadu byl předložen stejnopis GP ověřený dne 24.05.2022 č. 60/2022 [redacted] je stavba:

- SO 01 – zpevněné plochy jsou na pozemku p.p.č. 1571/14 (plocha kompostárny) a p.p.č. 1571/18 v kat. území Třebovice.
- SO 04 – nádrž na výluhové vody je na pozemku p.p.č. 1571/15 v kat. území Třebovice.
- SO 12 – přístřešek je na pozemku p.p.č. 1534/31 v kat. území Třebovice.

Odůvodnění:

Dne 22.04.2022 obdržel stavební úřad žádost o vydání dílčího kolaudačního souhlasu pro shora uvedenou stavbu. Stavební úřad v souladu s ustanovením § 122 odst. 2 stavebního zákona stanovil termín závěrečné kontrolní prohlídky na den 26.05.2022 o jejímž výsledku byl vyhotoven protokol. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bylo zjištěno, že stavba je provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, že jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu a že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí, apod.

K závěrečné kontrolní prohlídce stavby žadatel doložil také veškeré požadované doklady o výsledcích předepsaných zkoušek včetně dalších požadovaných dokladů, specifikovaných v oznámení o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Z výsledků závěrečné kontrolní prohlídky stavby a z předložených podkladů bylo také zjištěno, že stavba je dokončena bez zjevných nedostatků a nedodělků, přičemž nebyly zjištěny žádné závady bránící bezpečnému užívání stavby anebo rozpor se závaznými stanovisky

dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovanými zvláštními právními předpisy, a proto je možné uvedenou stavbu uvést do trvalého užívání.


K závěrečné kontrolní prohlídce byly doloženy tyto doklady:

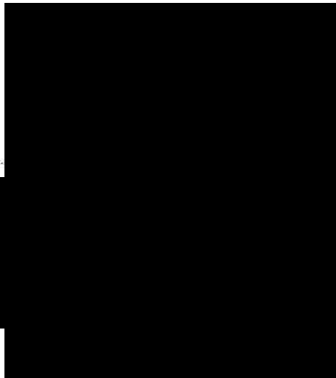
- doklad o vytyčení stavby a zaměření skutečného provedení stavby;
- geometrický plán;
- revize elektro, hromosvodu, EZS, rozvodů vody, těsnost kanalizace;
- zápis o předání a převzetí stavby;
- doklad o likvidaci odpadu;
- doklady o vhodnosti a požadovaných vlastnostech použitých výrobků;
- dokumentace skutečného provedení;
- stavební deník;
- protokol správců sítí o provedené kontrole jejich sítí před záhozem;
- zápis o předání a převzetí pozemků vlastníkům po zásahu;
- doklad o kontrole přenosných hasících přístrojů;
- závazné stanovisko Drážního úřadu Olomouc, ze dne 05.05.2022, č.j.: DUCR-26526/22/Jt;
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí, ze dne 19.04.2022, zn.: KHSPA 05934/2022/HOK-UO;
- rozhodnutí – integrované povolení Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení integrované prevence, ze dne 25.05.2022, č.j.: KrÚ 39647/2022/OŽPZ/CH;
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí nebylo vydáváno, jelikož, dle vyhl.č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb, se jedná o stavbu kategorie I, pro kterou se nevydává závazné stanovisko.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Poučení:

Kolaudační souhlas nabyvá právních účinků dnem doručení žadateli. Na vydání kolaudačního souhlasu se podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nevztahují části druhá a třetí správního řádu. Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.


vedoucí odboru výstavby


„otisk úředního razítka“

Obdrží:

Město Česká Třebová, IDDS: bhqbzrn
sídlo: Staré náměstí č.p. 78, 560 02 Česká Třebová

Eko Bi s.r.o., IDDS: vm9prxe
sídlo: Semanínská č.p. 2050, 560 02 Česká Třebová

Obec Třebovice, IDDS: q8dbfqr
sídlo: Třebovice č.p. 238, 561 24 Partner Třebovice

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Krajský úřad Pardubického kraje, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, 530 02 Pardubice

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Pardubický kraj, IDDS: d2vairv
sídlo: Husova č.p. 1747, 530 03 Pardubice

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, IDDS: 48taa69
sídlo: Hylváty č.p. 5, 562 01 Ústí nad Orlicí

Drážní úřad, Olomouc, sekce stavební - oblast Olomouc, IDDS: 5mjaaatd
sídlo: Nerudova č.p. 1, 772 00 Olomouc

Městský úřad Česká Třebová, odbor rozvoje města a investic, IDDS: bhqbzrn
sídlo: Staré náměstí č.p. 78, 560 02 Česká Třebová

Městský úřad Česká Třebová, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: bhqbzrn
sídlo: Staré náměstí č.p. 78, 560 02 Česká Třebová

Městský úřad Česká Třebová, odbor životního prostředí, IDDS: bhqbzrn
sídlo: Staré náměstí č.p. 78, 560 02 Česká Třebová

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí, IDDS: 23wai86

sídlo: Smetanova č.p. 43, 562 01 Ústí nad Orlicí

Samochoďný překopávač kompostu MENART SPM 47

MENART

User manual & spare parts	
Chap.	IV
Technical specifications	

Technická informace	
Celková pracovní šířka (mm)	5771
Celková pracovní výška v nízké poloze (mm)	4140
Celková pracovní výška v horní poloze (mm)	4640
Výška tunelu v dolní poloze (mm)	1900
Výška tunelu v horní poloze (mm)	2400
Doporučená maximální výška řádku (m)	1,9
Maximální šířka řádku (m)	4,9
Poloměr otáčení (m)	3,509
Hmotnost stroje bez náplní a příslušenství (kg)	9000
Rozměr pneu standard	405/70 R20
Počet kol s pohony	4
Pracovní rychlost (m/h)	3000
Pojezdová rychlost (km/h)	4,5
Maximální náklon terénu (%)	20
Anti – korozní úprava polyuretanová barva - tloušťka (µm)	160
Motorizace	
Typ paliva	DIESEL
Značka motoru	Perkins
Typ motoru a verze (can be modified as an option)	1206J-E70TA/ Stage V
Výkon motoru (KW / HP)	168 / 225
Maximální točivý moment (rpm.)	2200
Samočistící ventilátor chladiče	PŘÍSLUŠENSTVÍ
Ohřívač chladící kapacity motoru	PŘÍSLUŠENSTVÍ
Snadný přístup k motoru přes bezpečnostní platformu	ANO
Objem palivové nádrže (litres)	260
Hydraulika	
Hydraulický sací filtr (µm)	3 x 10
Hydraulický zpětný filtr (µm)	10
Ohřev oleje	Příslušenství
Indikátor ucpání filtru	ANO/ Na obrazovce
Objem hydraulické nádrže (L) (BIO olej Příslušenství)	165
Objem hydraulického systému (L) (BIO olej Příslušenství)	185
Rotor	
Hydraulický převodovka rotoru	ANO
Možnost reverzního chodu rotoru	ANO
Délka rotoru (mm)	3000
Celkový průměr rotoru (mm)	1100
Průměr bubnu rotoru (mm)	610
Počet vyměnitelných lopatek	28
Příslušenství	
Gumová clona vpředu	Příslušenství
Zadní deflektor ovládání hydraulicky	Příslušenství
Počet předních pracovních světel	4
Počet zadních pracovních světel	2

MENART

User manual & spare parts	
Chap.	IV
Technical specifications	

Kabina	
Celková vnější šířka kabiny (mm)	1180
Celková vnější hloubka kabiny (mm)	1650
Celková vnější výška kabiny (mm)	2230
Počet joysticků proporcionálních ovládacích prvků	2
Indikátor stavu palivové nádrže	Elektronická
Kontrola tlaku hydr. Čerpadla na rotoru	Elektronická
Kontrola teploty motoru	Elektronická
Stěrač čelního skla	ANO
Klimatizace	ANO
Radio	ANO

Bezpečnostní funkce	
Zabezpečení (dead man kontrol)	ANO
Zastavení rotoru v případě přetlaku v hydraulickém okruhu	ANO
Zatavení rotoru při zablokování tunelu	ANO
Vypnutí motoru při nedostatečném množství oléjte	ANO
Vypnutí motoru v důvodu přehřátí	ANO
Zvukový varovný signál	ANO
Bezpečnostní oranžové světlo	ANO
Elektrické bezpečnostní jističe	ANO
Nouzové bezpečnostní tlačítko	2

MENART

User manual & spare parts	
Chap.	IV
Technical specifications	

Model	Popis
SPM-47	<p>Mostový překopávač Menart SPM 47</p> <p>Pohon naftový motor Perkins (STAGE V)</p> <ul style="list-style-type: none"> - (228hp) - Pohon 4x4 - Rotor o délce 4 m a průměru 1,10m - Nastavitelný zadní ocelový deflektor a přední gumové klapky - Dva nezávislé ovládací joystiky - Ergonomická Bezpečnostní kabina (FOPS/ROPS) - Klimatizovaná kabina - Kabinové filtry z aktivního uhlí - Bluetooth Radio - Monoblokový přístupový žebřík
	Reverzní ventilátor motoru
	Zadní ocelový deflektor
	Přední gumové klapky
	Premiové odpružené sedadlo operátora
	Kamera + displej
	360° kamerový výhled
	Pneumatiky odolné proti proražení
	Automatické centrální mazání
CENA	6 500 000,- Kč bez DPH

Drtič Husmann HFG IV – mobilní na podvozku

- tandemová náprava 80 km/h Euro IV
- turbodiesel 204 kw
- dálkové ovládání
- odklopné čelo násypky
- hydraulický pojezd po ploše
- magnetický odlučovač
- váha 10,5 t
- otáčky rotoru 1000/min., průměr rotoru 850 mm
- síto 180x180mm
- 60 drticích kladiv šířka 50 mm, špice z tvrdokovu
- náhradní sada kladiv, 60 ks
- rozměry podávacího dopravníku š x l (mm) 1.230 x 3.600, nakládací výška 1.720 mm
- rozměry násypky š x l (mm) 1.800 x 3.600, nakládací výška 1.720 mm
- výška vstupu do podacího válce 400 mm
- materiál d vrstvy 500 mm, masiv do 300 mm
- výstupní dopravník, délka 3.500 mm, hydraulická pohod – výsyp do výše 2.600 mm
- rozměry cca l x š x v (mm) 9.720 x 2.300 x 3080
- hodinový výkon cca 70 – 100 m³ v závislosti na typu materiálu

Drtič Husmann HFG IV – mobilní na podvozku

Drtič Husmann HFG IV

Technická specifikace (drtič)

Čestně prohlašujeme, že nabízené zařízení HFG IV plně odpovídá zadávací dokumentaci.

Zadávací dokumentace, specifikace předmětu koupě, technická specifikace (drtič)	Nabídka, technická specifikace
Záruka 24 měsíců	ano
Servis stroje do 24 hod.	ano
Určený pro odpady typu dřevěný odpad – složka velkoobjemového odpadu, zelený odpad – tráva, listí, seno, sláma větve kmínky, keře, dobné kořeny a podobné materiály	ano
Kapacita stroje min. 70 m3/h, požadovaná výstupní frakce do 10 cm (90%)	ano, 70-100 m3/h, dle typu materiálu, ano, frakce do 10 cm (90%)
Minimální rozměry vstupu do drtičího prostoru šířka 1200 mm, výška 400 mm	ano, š. 1230 mm, v. 400 mm
Výstupní dopravník umožňuje výsyp do min. výšky 2500 mm	ano, v. 2600 mm
Odlučovač magnetických kovů	ano
Celková hmotnost stroje min. 10 t, max . 12 t	ano, 10,5 t
Násypka s možností nakládání kolovým nakladačem o min. délce horní hrany 3,5 m, šířce min. 1,5 m, plnicí výšce max. 1,75 m	ano, dl. 3,6 m, š. 1,8 m, v. 1,72 m
Možnost odklopení čela násypky pro vkládání delších kusů	ano
Automatická reverzace stroje při přetížení	ano
Systém drcení proti drtičímu hranolu	ano
Minimální počet kladiv 60 ks	ano, 60 ks
Kladiva se špicemi z tvrdokovu	ano

Handwritten signature and number 4

Třidič - WILLIBALD mobilní 3-frační hřebenové síto typ FLEX – STAR 3000

Technická specifikace stroje

Mobilní hřebenový třidič materiálů	
Zadavatelem požadované parametry zařízení	Uveďte skutečné parametry nabízeného stroje, nebo zda je požadavek splněn
Dvounápravový podvozek pro rychlost min. 80 km/h, brzděný s ABS	ANO
Možnost prosévání materiálu minimálně ve dvou frakčním režimu. (možnost měnit režim frakce v průběhu prosévání), tří frakční režim výhodou	ANO
Prosévání pomocí hřebenů z oceli, které se dají individuálně měnit	ANO
Min. výška dopravníku se spodní frakcí 3.700 mm	ANO
Min. šířka násypky 4.200 mm	ANO
Max. násypná výška 2.850 mm	ANO
Objem násypky min 8 m ³	ANO
V přepraní poloze max. délka 10,5 metru	ANO
Max. přepravní výška stroje 4.000 mm	ANO
Max. přepravní šířka stroje 2.550 mm	ANO
Hmotnost stroje max. 19.000 kg	ANO
Výkon naftového motoru min 110 kW	ANO
Centrální mazací systém	ANO
Pohyb stroje po pracovní ploše pomocí hydro pohonů, samochodný	ANO
Dálkové ovládání, které ovládá všechny funkce stroje	ANO
Reverzní chod ventilátoru chlazení stroje	ANO
Předváděcí stroj od výrobce - rok výroby min. 2017	ANO /2017
Max. počet prokazatelně doložitelných motohodin 4 000	ANO/ 4000
Stroj po servisní prohlídce garantované výrobcem (minimálně autorizovaný servis)	ANO
Záruka na stroj min. 24 měsíců	ANO
Od každého typu hřebenu min. 1 x náhradní kus hřebene	ANO