



S00JX01FJINE

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora
odpovědný útvar: Odbor majetkové správy
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu [REDAKCE]
č. sml. 4000220621

- dále jen „**půjčitel**“

a

EURO CAR Zlín s.r.o.

se sídlem: Vizovická 4097, Přiluky, 760 01 Zlín
zapsaná u obchodního rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 10955
IČO: 48532967
jejímž jménem jedná: [REDAKCE] jednatel
- dále jen „**vypůjčitel**“

uzavírají
SMLOUVU O VÝPŮJČCE
dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
takto:

Čl. I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků p. č. 4033 orná půda o výměře 33 m², p. č. 4034 orná půda o výměře 120 m² a p. č. 4035 orná půda o výměře 245 m², zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Zlín, na LV č. 10001 pro obec Zlín, k. ú. Zlín.
2. Touto smlouvou půjčitel přenechává předmětné pozemky do bezplatného užívání vypůjčiteli o celkové výměře 398 m², dle zákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce (dále též jen „předmět výpůjčky“).
3. Smluvní strany prohlašují, že jim je skutečné umístění předmětu výpůjčky známo a že považují specifikaci předmětu výpůjčky v této smlouvě za dostatečnou.

Čl. II.

Účel výpůjčky

1. Půjčitel přenechává předmětné pozemky vypůjčiteli za účelem údržby zeleně, dle podmínek Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína a s podmínkou, že minimálně 2 x ročně vypůjčitel provede sečení předmětných pozemků. Kácení a ořezy bude vypůjčitel provádět pouze se souhlasem Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína. Vypůjčitel bere na vědomí, že na předmětném pozemku je zákaz umístění reklamních zařízení.
2. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí být účel užívání měněn.

Čl. III.

Doba výpůjčky

1. Smlouva se uzavírá na dobu **určitou**, s účinností dnem uveřejnění této smlouvy

v centrálním registru smluv do dne nabytí právní moci stavebního povolení stavby „Modernizace a elektrizace železniční trati Otrokovice – Zlín – Vizovice“ s výpovědní dobou tři měsíce, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po dni doručení výpovědi dané některou z výše uvedených smluvních stran.

2. Půjčitel je oprávněn okamžitě odstoupit od této smlouvy a požadovat po vypůjčitelu neprodlené vrácení předmětu výpůjčky podle této smlouvy v těchto případech:
 - a) neužívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky řádně
 - b) užívá-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem
 - c) přenechá-li vypůjčitel předmět výpůjčky podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu půjčitele třetí osobě
 - d) nesplní-li vypůjčitel podmínky Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína, dle čl. II. odst. 1 této smlouvy
 - e) nabyde-li právní moci stavební povolení stavby „Modernizace a elektrizace železniční trati Otrokovice – Zlín – Vizovice“
3. Ke dni skončení výpůjčky se vypůjčitel zavazuje odevzdat předmětné pozemky půjčitelu v řádném stavu.
4. Při nedodržení tohoto termínu je vypůjčitel povinen zaplatit půjčitelu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý měsíc prodlení s předáním pozemků.

Čl. IV.

Práva a povinnosti vypůjčitele a půjčitele

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu dobře znám předmět výpůjčky a že vyhovuje účelu, ke kterému se výpůjčka poskytuje.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výhradně v rozsahu a k účelu dohodnutému v této smlouvě.
3. Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky uvedený v této smlouvě v řádném stavu po celou dobu výpůjčky. V případě škod je půjčitel oprávněn požadovat náhradu škody uvedením do předešlého stavu, bude-li to možné, jinak zaplatí vypůjčitel škodu v plné výši půjčitelu.
4. Vypůjčitel nese plnou odpovědnost za veškeré škody, které vzniknou v důsledku neprovádění řádné údržby zeleně na majetku či zdraví třetích osob, na předmětu výpůjčky.
5. Vypůjčitel není oprávněn dát předmět výpůjčky podle této smlouvy do jakéhokoliv užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

Čl. V.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
3. Veškeré změny smlouvy mohou být provedeny po dohodě smluvních stran formou písemného číslovaného dodatku.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
5. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nemožná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností všech stejnopisů v hodnotě originálu, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží po dvou stejnopisech.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy na této smlouvě.

Příloha:

1) Zákres předmětu výpůjčky

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Doba zveřejnění: 24. 3. 2022 – 8. 4. 2022

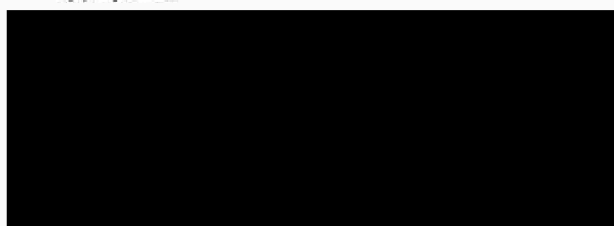
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 9. 5. 2022, číslo usnesení 21/9R/2022

Ve Zlíně dne 14. 6. 2022

14. 07. 2022

Vypůjčitel:



EURO CAR Zlín s.r.o.

jednatel

Půjčitel:

