

Dodatek č. 1

smlouvy o nájmu budovy č.p. 26,
uzavřené dne 7. 2. 2022, mezi smluvními stranami:

Statutární město Ostrava - Městský obvod Pustkovec,
adresou Pustkovecká 64/47, 708 00 Ostrava-Pustkovec,
zastoupený starostou městského obvodu Stanislavem Pyšem,
IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451,
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pob. Ostrava, číslo (příjmového) účtu: 19-
1647352319/0800,
(dále jen „Pronajímatel“),

a

MTL spol. s r.o.,
sídlem Technologická 372/2, 708 00 Ostrava Pustkovec,
zastoupena Ing. Tomášem Prusenovským, jednatelem společnosti,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 5000,
IČO: 47666765, DIČ: CZ47666765,
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „Nájemce“).

Čl. I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na způsobu úhrad za odebírané energie a média.

Čl. II.

Úhrady za odebrané energie a odebíraná média

1. Pronajímatel vypověděl před zahájením další topné sezóny smlouvu na odběr zemního plynu; plynoměr je demontován, odběrné místo je zrušeno.
2. Pronajímatel vypověděl po předání předmětu nájmu smlouvu na odběr elektrické energie; odběrné místo je na další smluvně převedeno na Nájemce. Nájemci bude jednorázově fakturována částka, odpovídající úhradě elektrické energie, odebrané a uhrazené Pronajímatelem ode dne účinnosti nájemní smlouvy do dne uzavření smlouvy o odběru mezi Nájemcem a jeho dodavatelem.
3. Jelikož spol. Ostravské vodárny a kanalizace, která je vlastníkem dálkově odečítatelného vodoměru, nepřevádí smluvní vztahy na Nájemce budovy, bude zpětně ode dne účinnosti nájemní smlouvy a na další fakturována částka, odpovídající úhradě za dodávky pitné vody a stočné, hrazené Pronajímatelem.

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Zástupci Smluvních stran prohlašují, že si tento dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetli a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Dodatek je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jednom pro každou ze Smluvních stran.

3. Pro potřebu Pronajímatele se dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, připojuje tato doložka platnosti právního jednání:

O uzavření tohoto dodatku smlouvy na straně Pronajímatele rozhodla Rada městského obvodu Pustkovec dne 11. 7. 2022 usnesením č. R777/75.

V Ostravě, dne 12. 7. 2022

Za Pronajímatele:



Stanislav Pyš

Za Nájemce:



Ing. Tomáš Průsenovský

MTL spol.s.r.o.
Technologická 372/2
708 00 Ostrava Poruba
IČO: 476 66 765
DIČ: CZ47666765