

Závazný vzor smlouvy

SMLOUVA O DÍLO

Město Žatec

se sídlem: náměstí Svobody 1, 438 24 Žatec
Zastoupené: Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka města

Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka města
Tel/fax: +420 415 736 111, +420 415 736 148
E-mail: hamousova@mesto-zatec.cz

- ve věcech technických:

Tel:

E-mail:

Mobil:

Tel:

E-mail:

Mobil:

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Žatec
Číslo účtu:
Identifikační číslo: 00265781
DIČ: CZ00265781
ID datové schránky: q7ebuu4
(dále jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: Schindler CZ, a.s.
se sídlem: Walterovo náměstí 329/3
158 00 Praha 5

Zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. B vl. č. 9174

Oprávnění zástupci:
- ve věcech smluvních: Michaela Klesnarová, člen představenstva
Telefon, fax: +420 257 293 132
Mobil: +420 257 293 132
E-mail: info.cz@schindler.com

- ve věcech smluvních: Ing. Branislav Baláž, předseda představenstva
Telefon, fax: +420 257 293 132
Mobil: +420 257 293 132
E-mail: info.cz@schindler.com

- ve věcech technických/odpovědné osoby:

Telefon, fax

Mobil:

E-mail:

- ve věcech stavby:

Telefon, fax

Mobil:
E-mail:



Bankovní spojení:
Číslo účtu:

ČSOB

IČ:
DIČ:

27127010
CZ27127010

(dále jako „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně též jako „**smluvní strana**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“):

Preamble

- I. Tato smlouva vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou účastníka v zadávacím řízení k plnění předmětu zakázky, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Účastník je ekvivalentním pojmem pro dodavatele či zhotovitele díla. Pokud je dále použito termínu zakázka či veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo. Předmět plnění zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. Podmínky platné pro plnění zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla.
- II. Kromě ustanovení obsažených v této smlouvě je zhotovitel při plnění předmětu díla vázán podmínkami stavebního povolení, zadávacími podmínkami a nabídkou účastníka ze zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy.
- III. Vzhledem k tomu, že:
 - (A) zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý závazky vyplývající z této smlouvy splnit,
 - (B) nabídka zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „**Modernizace výtahu v objektu Porodnice Nemocnice Žatec, Studentská č.p. 998 – II. vyhlášení**“ byla vybrána zadavatelem, jímž je objednatel, jakožto nabídka nejvhodnější,
 - (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou, za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy;

dohodli se objednatel a zhotovitel na následujícím znění smluvních podmínek:

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek 2 Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla jsou stavební a udržovací práce spojené s modernizací výtahu umístěného do stávající zděné šachty uvnitř objektu Porodnice Nemocnice Žatec. Součástí navržených prací je demontáž stávající výtahové technologie, drobná úprava vnitřní dispozice objektu, výměna

vnitřních dveří v objektu, instalace VZT systému pro odvětrání výtahové šachty (řešeno samostatnou částí dokumentace), úprava elektroinstalace nutná k provozu nového evakuačního výtahu (elektroinstalace je rovněž řešena samostatnou částí dokumentace) a EPS (řešeno samostatnou částí dokumentace). Předmět Smlouvy zahrnuje dodávku evakuačního výtahu s požadovanými technickými parametry do místa určení, jeho montáž, instalaci, související stavební úpravy, uvedení do provozu, instruktáž obsluhy a poskytování bezplatného záručního servisu po celou dobu záruční lhůty.

2.2. Součástí předmětu plnění díla dle této smlouvy je zejména:

- a) provedení stavebních a montážních prací, které spočívají v kompletní dodávce a zabudování evakuačního výtahu, v souladu se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky;
- b) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění této veřejné zakázky, tj. zejména výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu veřejné zakázky;
- c) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo účastník zadávacího řízení;
- d) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
- e) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
- f) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění předmětu veřejné zakázky;
- g) zřízení, odstranění a ostražba staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné záборы ploch, dočasné a trvalé skládky;
- h) zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 3 písemných vyhotoveních v listinné podobě a 3krát v digitální formě na datovém nosiči;
- i) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů včetně návodů k užívání;
- j) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla (předmětu veřejné zakázky).

2.3. Součástí předmětu díla dle této smlouvy jsou rovněž následující činnosti:

- a) zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD/DVD při předání díla;
- b) zajištění nezbytných opatření pro neporušení veškerých inženýrských sítí,
- c) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- e) koordinační činnost na stavbě,
- f) provádění denního úklidu pracoviště,
- g) provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolů v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
- h) po dokončení díla, před jeho předáním a převzetím, provede zhotovitel komplexní vyzkoušení díla podle projektové dokumentace; podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje zhotovitel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je TDS, který bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení; po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit TDS;
- i) vypracování řádů pro bezvadné provozování díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD/DVD);
- j) nejpozději k termínu předání a převzetí díla zpracuje zhotovitel návod na provoz a údržbu díla, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla, v návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno;
- k) vybavení stavby podle požární bezpečnostního řešení;
- l) provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky objednatele (budoucím uživatelem);
- m) objednatel na vyžádání zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla; zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení

- těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla; o zaškolení jednotlivých osob objednatele doloží zhotovitel při předání a převzetí díla protokoly o zaškolení osob;
- n) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi objednatele, dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, koordinátor nenahrazuje v žádném případě práci odpovědného pracovníka zhotovitele stavby.
- 2.4. Součástí předmětu díla jsou dále tyto specifické práce a činnosti, které provede zhotovitel:
- a) Plnit povinnosti, které mu ukládají právní předpisy upravující požadavky na BOZP (tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Zákon 88/2016 Sb., kterým se mění zákon č. 309/2006 Sb. dále NV č. 591/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb. a NV č. 101/2005 Sb.).
 - b) Zajistit koordinaci všech prací s ohledem na bezpečnostní předpisy, požární předpisy apod. při provádění stavebních prací v plném provozu/částečném provozu, tj. v objektu se budou pohybovat zaměstnanci i veřejnost.
 - c) Zajistit součinnost při vydání kolaudačního souhlasu, tj. především předat objednateli veškeré podklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu, být přítomen kolaudačního řízení, doplňovat, opravovat doklady pro vydání kolaudačního souhlasu.
 - d) Provádět průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a veškerého vzniklého odpadu včetně uložení na skládku, doklady o likvidaci odpadu budou předány objednateli včetně dokladů o výkupu - vážní lístky (zástupci objednatele nejpozději do jednoho týdne od vystavení dokladu).
 - e) Převést veškeré finanční prostředky získané za kovový odpad objednateli, doklady o likvidaci kovového odpadu průběžně předávat objednateli nejpozději do 7 dnů od vystavení dokladu.
 - f) Původcem veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s realizací akce je zhotovitel.
 - g) Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem, zajistit bezpečnostní značení dle příslušných norem.
- 2.5. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, včetně výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, ve kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru. Tyto činnosti, práce a dodávky jsou specifikovány v článku 5 odst. 5.2. této smlouvy.
- 2.6. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s projektovou dokumentací, odsouhlasenou objednatelem.
- 2.7. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zhotovena v souladu s touto smlouvou a bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené stavby. Při provádění díla dle této smlouvy nesmí zhotovitel zvolit odchylné řešení od projektové dokumentace stavby bez písemné dohody s objednatelem ve formě dodatku k této smlouvě, zejména nesmí bez této dohody zvolit řešení, které by znamenalo navýšení ceny za dílo. Veškeré náklady spojené s porušením tohoto ustanovení nese zhotovitel. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 2.8. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je příp. organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
- a) touto smlouvou, a
 - b) podmínkami stanovenými ČSN
 - c) projektovou dokumentací
 - d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

- 2.9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
- 2.10. Součástí předmětu díla je i případné zpracování dokumentace dílenského zpracování neprefabrikovaných prvků stavební části díla, pokud v průběhu realizace díla vyvstane potřeba takovou to dokumentaci zpracovat k řádnému dokončení díla.
- 2.11. Součástí předmětu díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby dle ustanovení § 125 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu a obsahu zpracování dle ustanovení § 4 vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a následně dle přílohy č. 7 této vyhlášky.
- 2.12. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit dílo o další práce a dodávky, které je zhotovitel povinen za úhradu zajistit. Pokud by objednatel požadoval po zhotoviteli provedení dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec kompletního díla dle projektové dokumentace (tzv. vícepráce), budou tyto práce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká zhotoviteli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 2.13. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům na základě dohody obou smluvních stran a to i ve formě dodatku této smlouvy, pokud bude mít tato změna vliv na výši nabídkové ceny.
- 2.14. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2.15. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a v době zahájení a poté i v době plnění díla je jeho odbornost a kvalifikace v souladu s kvalifikačními předpoklady, které zhotovitel prokazoval jako účastník v zadávacím řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.
- 2.16. Zhotovitel potvrzuje, že 1 paré kompletní projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě převzal při podpisu této smlouvy.

Článek 3

Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po podpisu této smlouvy a po převzetí staveniště. Objednatel se zavazuje, že předá staveniště zhotoviteli na základě písemné výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k převzetí staveniště zhotovitelem, adresované zástupci zhotovitele. Předání staveniště proběhne nejpozději do 5-ti pracovních dní ode dne doručení Výzvy objednatele k zahájení stavebních prací a k předání staveniště zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo do 5-ti pracovních dnů od data předání staveniště objednatelem a převzetí staveniště zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě nejdéle do 300 kalendářních dní ode dne předání staveniště (limitní termín). V průběhu realizace díla nesmí být odstávka původního výtahu delší než 90 kalendářních dnů.
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla objednatelem. Předání a převzetí díla proběhne za součinnosti zhotovitele a objednatele bez zbytečného odkladu poté, kdy zhotovitel dílo řádně

ukončí. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména dojde-li k předání a převzetí příslušné dokumentace k dílu a dalších dokladů vyžadovaných touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.

- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek v souladu s touto smlouvou.
- 3.4. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a terénní úpravy.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2894 a násl. občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 3.6. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo převzít.
- 3.7. Zdrželi-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 3.8. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy a má pro provedení dostatečné kapacity (lidské zdroje, technické vybavení apod.). V případě, že tato smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti konkrétní lhůtu, je zhotovitel povinen takovou povinnost splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- 3.9. Během jakéhokoli přerušení provádění díla nebo jeho části podle této smlouvy je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatelem, jinak v nezbytném rozsahu, zajistit ochranu pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí a materiálu opatřeného k provedení díla. Zhotovitel je dále povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých státní správou atd.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.

Článek 4 Místo provádění díla

- 4.1. Místem plnění se rozumí budova Porodnice, Nemocnice Žatec, Studentská č.p. 998, 43801 Žatec, blíže specifikováno v projektové dokumentaci, která je přílohou této smlouvy.

Článek 5 Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:
 - a. Cena bez DPH 4.598.000,- Kč (slovy: čtyři miliony pět setdevadesát osm tisíc korun českých)
 - b. DPH 21 % ve výši 965 580,- Kč (slovy: devět set šedesát pět tisíc pět set osmdesát korun českých)
 - c. Cena včetně DPH ve výši 5.563.580 Kč (slovy: pět milionů pět set šedesát tři tisíc pět set osmdesát korun českých)(dále též „**Cena za provedení díla**“);
- 5.2. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek veřejné zakázky. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem, ale i náklady, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a zhotovitele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby,

veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenské, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení dokumentace skutečného provedení, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k příp. kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

- 5.3. Objednatel nemůže na cenu za provedení díla poskytovat jakákoli plnění (zálohy) před zahájením provádění díla.
- 5.4. Po ukončení díla předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a provedených dodávek, v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je zhotovitel oprávněn účtovat jen po dohodě s objednatel, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
- 5.5. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy, jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- 5.6. Cena díla bude tedy uhrazena až po provedení díla. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
- 5.7. Z celkové ceny díla bude pozastávka ve výši 20 % z částky bez DPH. Objednatel proplatí zhotoviteli vystavenou fakturu až do výše 80 % z ceny díla bez DPH. Pozastávka 10 % bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků a 10 % po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby.
- 5.8. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňového dokladu smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatel odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.9. Cena za provedení díla je sjednána jako nejvýše přípustná a může být překročena v případě změny sazby DPH. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek: i) bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále jen „vícepráce“) a ii) současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatel ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Překročení smluvní ceny je dále možné v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených ve výchozích dokumentech, majících vliv na výši smluvené ceny.
- 5.10. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 5.11. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést.
- 5.12. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů.

- Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.13. Smluvní strany se dohodly, že množství určité položky, jež bude potřebné pro uskutečnění plnění dle této smlouvy, je ve výkazu výměr stanoveno jako maximální. Pokud zhotovitel použije při provádění díla menší množství určité položky, bude příslušným způsobem snížena cena díla. Pokud však bude pro řádné provedení díla nezbytné použít větší množství určité položky, než jak stanoví výkaz výměr, bude taková situace řešena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že pokud bude objednatelem vyzván k podání nabídky na dodání potřebného dodatečného množství určité položky výkazu výměr, podá ve stanovené lhůtě řádnou nabídku, přičemž nabídková cena bude vycházet z jednotkových cen nabídnutých v rámci původního zadávacího řízení, na základě něž je uzavřena tato smlouva.
- 5.14. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.
- 5.15. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
- 5.15.1. víceprací – objednatel je oprávněn rozšířit rozsah předmětu díla. Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani jejich cena v ceně díla a zhotovitel se dohodl s objednatelem na jejich provedení (vyžádané vícepráce). Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam víceprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí se zástupcem objednatele. Zhotovitel je na základě tohoto seznamu povinen pro vícepráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu zástupce objednatele takové vícepráce odstranit s výjimkou případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
- 5.15.2. méněprací – objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena v ceně díla a objednatel požaduje jejich neprovedení a vyjmutí z předmětu a ceny díla v odůvodněných případech. Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam méněprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí s objednatelem. Na základě tohoto seznamu je zhotovitel povinen pro méněpráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Při stanovení rozsahu a ocenění méněprací je zhotovitel povinen zohlednit také snížení odpovídajícího podílu všech ostatních nákladů u položek, jejichž provedení je ovlivněno nebo souvisí s předmětnými méněpracemi.
- 5.15.3. vícevýměr a ménévýměr - když se zjistí, že skutečná množství prací, služeb a dodávek uvedená v soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr se liší od skutečného stavu (změna množství).
- 5.15.4. Při realizaci předmětu díla se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.
- 5.15.5. Při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.
- 5.16. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny a doplňky rozsahu předmětu díla musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech převzetí prací.
- 5.17. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

Článek 6

Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednatelovi ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

Článek 7

Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění a závazky objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně materiálově i technicky vybavený. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil podklady a příkazy, které obdržel od objednatele, do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zhotovitel jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti příkazů nebo věcí předaných objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodnostmi, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
 - (a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (dále jen „insolvenční zákon“), jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; a/nebo
 - (b) vstup zhotovitele do likvidace; a/nebo
 - (c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
 - (d) rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
 - (e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy; a/nebo
 - (f) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a/nebo
 - (g) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.V případě porušení oznamovací povinnosti dle tohoto ustanovení je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.
- 7.3. Objednatel je oprávněn:

- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly;
 - (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob;
 - (c) stanovit organizaci kontrolních dnů tak, aby pravidelně sám nebo prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla kontrolně-technický dozor.
- 7.4. Technický dozor u těžé stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená; to neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel. Osobou propojenou se rozumí osoba uvedená v ustanovení § 71 an. zákona č. 90/2012 o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 7.5. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.6. Další závazky zhotovitele:
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury poddodavatelů, které zhotovitel na provedení díla použil;
 - zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku, nakládku a skladování materiálu, strojů, zařízení a věcí k provedení díla na vlastní náklady a nebezpečí;
 - zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nakládat s těmito odpady v souladu s příslušnými právními předpisy. Likvidaci odpadů zajistí zhotovitel na své náklady. Zhotovitel objednateli předá při předání a převzetí hotového díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení nebo likvidace těchto odpadů;
 - Zhotovitel zajistí na svůj náklad ostrahu staveniště, jeho zabezpečení proti neoprávněnému vstupu třetích osob a neoprávněným zásahům a zajistí kontrolu osob vstupujících a odcházejících na/ze staveniště, vozidel vjíždějících a vyjíždějících na/ze staveniště a případně další bezpečnostní pokyny ze strany objednatele.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje poskytovat součinnost při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech poddodavatelů včetně jejich podílu na realizaci předmětu této smlouvy.
- 7.8. Vyplyvá-li to ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 7.9. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, stanoví-li to jiný právní předpis.
- 7.10. Zhotovitel není povinen zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště, zhotovitel nicméně nese odpovědnost za jejich neporušení v případě, že objednatel předal zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm.
- 7.11. Zhotovitel je jako odborně způsobilá osoba povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá objednateli.

Článek 8

Stavební deník a kontrolní dny

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Ve stavebních deníku vedeném zhotovitelem budou zaznamenávány veškeré

skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů (poddodavatelů). Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při přejímacím řízení objednateli.

- 8.2. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.3. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.5. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé smluvní straně.
- 8.6. Smluvní strany se dohodly, že budou až do předání díla pravidelně svolávat za účelem provádění kontroly plnění této smlouvy kontrolní dny.
- 8.7. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 4x měsíčně kontrolní dny průběhu provádění díla za účasti oprávněného zástupce zhotovitele, objednatele a osoby vykonávající technický dozor, případně i projektanta vykonávajícího autorský dozor, pokud nebude s postupem prací dohodnuto jinak.
- 8.8. Za objednatele i zhotovitele jsou povinni se účastnit kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech realizačních a technických při provádění díla. Osoba vykonávající technický dozor je oprávněná vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo dnech i přítomnost dalších osob ze strany zhotovitele, přičemž zhotovitel je povinen jejich účast na kontrolním dni zajistit.
- 8.9. Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele na kontrolním dni, jejichž účast je povinná nebo byla vyžádána, se považuje za porušení zhotovitele poskytovat součinnost.
- 8.10. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnut při předání staveniště a uveden v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání této smlouvy. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě smluvní strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění tuto smlouvu.
- 8.12. Objednatel i zhotovitel jsou v odůvodněných případech oprávněni se obrátit na osobu vykonávající technický dozor s požadavkem, aby svolala mimořádný kontrolní den. Osoba vykonávající technický dozor v takovém případě svolá mimořádný kontrolní den nejpozději do 48 hodin od obdržení takového požadavku.

Článek 9

Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy; zhotovitel je povinen reagovat na písemnou výzvu objednatele a staveniště na základě této výzvy a dle podmínek uvedených v této smlouvě převzít. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, jeden stejnopis bude založen ve stavebním deníku a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku 4 odst. 4.1. této

- smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným zhotovitelem. Při předání staveniště bude objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště.
- 9.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat na staveništi pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesené zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům, zejména s ohledem na to, že dílo bude realizováno za plného provozu Nemocnice Žatec.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za řádné zabezpečení zařízení staveniště dle platných právních předpisů. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zároveň zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů, splňovali pracovněprávní předpisy České republiky. Plnění těchto povinností jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat.
- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.2. Nejpozději do 10 kalendářních dnů od ukončení přejímacího řízení bude staveniště vyklizeno a zařízení staveniště odstraněno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné.
- 9.3. Zhotovitel zajistí řádné označení staveniště na viditelném místě, včetně kontaktů na zodpovědné osoby zhotovitele na stavební činnost.

Článek 10

Podmínky provádění díla

- 10.1. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené touto smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními a bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

- 10.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, tj. ty, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.
- 10.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle této smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně o nevhodnosti dokumentů uvědomit objednatel. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- a. v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku 4 odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b. neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c. nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - d. bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou, autorizovanou v těchto oborech: pozemní stavby. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu; a
 - e. zhotovitel zabezpečí, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení doloženo nebo bude objednatel shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatel takového pracovníka odvolat a nahradit ho pracovníkem, který výše uvedené požadavky splňuje.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatel předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce podané v rámci zadávacího řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatel. Zhotovitel není oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval v zadávacím řízení veřejné zakázky kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu objednatel. Ke změně poddodavatele, pomocí něhož prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Dojde-li ke změně poddodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Změna dalších poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, je možná se souhlasem objednatel, který nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
- 10.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození

- majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 10.7. Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv poddodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatele (včetně, nikoliv však pouze termínů a harmonogramu). Zhotovitel je povinen v takovém případě na výzvu objednatele s takovým poddodavatelem neprodleně ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla a zajistit, aby vyloučený poddodavatel neprodleně opustil staveniště.
- 10.8. Zhotovitel bude plnit prostřednictvím poddodavatele tyto následující části díla: Kompletní stavební práce - JEMMA s.r.o., kompletní elektro práce, VZT, EPS - SOKOLOVSKÁ ELEKTRO FIRMA, spol. s r.o, kompletní práce protipožárních komponent – KALIBRA NOVA, s.r.o. Engineering, koordinační a administrativní činnost, bezpečnostní činnost - ENGINEERS CZ s.r.o.. (taxativní výčet). Zhotovitel je povinen zajistit koordinaci veškerých činností a dodávek potřebných pro provedení celého a kompletního díla podle této smlouvy, včetně činností nebo dodávek zajišťovaných poddodavateli, popř. jinými dodavateli a objednatelem tak, aby bylo zajištěno plynulé plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy.
- 10.9. V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele prokazatelnou formou minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nebude-li zhotovitel postupovat v souladu s výše uvedeným ustanovením, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v plnění díla. V případě, že zástupce objednatele i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní, ale na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Podrobný seznam zakrývaných prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut před zahájením prací a zapsán zástupcem objednatele do stavebního deníku. Před zakrytím díla provede zhotovitel podrobnou a plně vypovídající fotodokumentaci zakrývané části, nebo konstrukce.
- 10.10. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací na díle stavební deník v souladu s platnou legislativou. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, odchylky prováděných prací od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, jakož i údaje nutné k posouzení provedených prací orgány státní správy. Denní záznamy se zpravidla zapisují v den, kdy byly provedeny práce tvořící obsah těchto záznamů, výjimečně následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Zhotovitel je povinen odpovídat na zápisy ve stavebním deníku provedené objednatelem do 3 pracovních dnů. Neodpoví-li v tomto termínu, znamená to, že s provedeným zápisem souhlasí. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží jako případný podklad pro vypracování dodatků ke smlouvě.
- 10.11. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek a jako původce odpadu separovat a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním stavebních činností. Odpady bude zhotovitel ekologicky likvidovat na základě řádně uzavřených smluv s firmami, které ekologickou likvidaci vzniklých odpadů zabezpečují.
- 10.12. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen bez zbytečného odkladu to oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 10.13. Na požádání zástupce objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady o stavebních hmotách a ostatním materiálu použitém pro zhotovení díla.
- 10.14. Objednatel sám či zástupce technického dozoru stavebníka (dále též jako „TDS“) či zástupce autorského dozoru projektanta je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
- 10.15. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při provádění díla na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím zástupce TDS.
- 10.16. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor a projektantovi vykonávajícímu autorský dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu provádění díla. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla.

Článek 11

Záruka za jakost

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce **60** měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Záruční doba počíná běžet od předání díla po odstranění všech vad a nedodělků.
- 11.2. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal, tj. ode dne oznámení vady do dne protokolárního převzetí opraveného předmětu smlouvy objednatelem. Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny stavebně montážní práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na zhotovené dílo podle projektové dokumentace, smlouvy o dílo a podle platných technických a technologických norem.
- 11.3. Objednatel uplatní včas právo z vad díla v záruční době, pokud vady oznámí zhotoviteli alespoň v poslední den záruční doby na dílo dle příslušného článku této smlouvy. I v tomto případě je však objednatel povinen uplatnit právo z vad díla bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil.
- 11.4. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
- 11.5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v co nejkratší lhůtě. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 20 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.6. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku 11.1 této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.7. Smluvní strany se dohodly, že:
- (a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle této smlouvy; a/nebo
 - (b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle této smlouvy; a/nebo
 - (c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - (d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,
- má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- 11.8. V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 24 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné další náklady, v opačném případě tyto uhradí zhotovitel.
- 11.10. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost drobných dílů běžné spotřeby použitých při realizaci díla, jež se stanou součástí díla, v délce 36 měsíců ode dne řádného provedení díla

- zhotovitelem. Záruční doba počíná běžet od předání díla po odstranění všech vad a nedodělků.
- 11.11. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady či dokumentace vztahující se k opravené, případně vyměněné části.
 - 11.12. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
 - 11.13. Zhotovitel neručí za vady způsobené užíváním stavby jiným způsobem, než pro jaký byla určena. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami nebo špatnou údržbou stavebního objektu jeho správcem nebo živelnou pohromou.
 - 11.14. Po dobu trvání záruky se objednatel zavazuje bezprostředně po zjištění vady informovat zhotovitele o této skutečnosti včetně podrobného popisu jejího rozsahu, aby nevzniklo nebezpečí rozšíření škod na dalších zařízeních.
 - 11.15. Platnost a účinnost záruky za jakost díla není podmíněna uzavřením servisních smluv na provádění běžné údržby zhotovitelem nebo jeho poddodavateli.
 - 11.16. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
 - 11.17. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
 - 11.18. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení stavby, a tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené stavby.
 - 11.19. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

Článek 12

Předání a převzetí díla

- 12.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo vymezené dle této smlouvy v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít.
- 12.2. Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň pět pracovních dnů předem. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí pátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.
- 12.3. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou nebo pokud je to obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
- 12.4. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytknutým ze strany objednatele. Pokud objednatel zkolaudované dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli, a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných oběma smluvními stranami, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
- 12.5. V případě, že je objednatelem přebíráno ukončené, tedy i zkolaudované dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla,

- potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku 2 této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat v 3 listinném a 3 digitálním (na nosiči CD/DVD) vyhotovení objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
- 12.6. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 12.7. Kontrolu převzatého díla je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato, ještě po dobu 60 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto kontrolou oznámí zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.
- 12.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.
- 12.9. Sepsání a podpis protokolu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění, vady díla nebo případné nedodělky.
- 12.10. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít. V případě, že se přejímacího řízení zúčastnili i poddodavatelé, může protokol obsahovat prohlášení, že příslušnou část díla předává poddodavatel zhotoviteli a zhotovitel dále objednateli.
- 12.11. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.
- 12.12. Zhotovitel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a případně i autorského dozoru projektanta.

Článek 13

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 13.1. Za porušení povinnosti zhotovitele zhotovit dílo řádně a v termínu dle čl. 3 odst. 3.1. této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4 800 Kč, a to za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta nemusí být ze strany objednatele uplatněna v případě, že při realizaci předmětu díla se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na termín dokončení díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve změnového listu, který bude součástí případného dodatku ke smlouvě o dílo.
- 13.2. Za každé porušení technologického postupu stanoveného v projektové dokumentaci je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, a to za každé takové porušení.
- 13.3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že při provádění díla dojde k porušení českých technických norem a harmonizovaných evropských norem platných a účinných v době provedení díla, a to ve výši 2 000 Kč za každý zjištěný případ.
- 13.4. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato, v termínu dle této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou takovou vadu.
- 13.5. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 500 Kč za každý i započatý den a případ prodlení, a to u každé vady zvlášť.

- 13.6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že dojde ke znečištění stavby, resp. staveniště a okolních pozemků odpady, a to ve výši 1 000 Kč za každý zjištěný případ.
- 13.7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že dojde k porušení zákazu požívání alkoholických nápojů na stavbě a zákazu kouření mimo vymezené zóny, a to ve výši 2 000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 13.8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že zhotovitel vyzve objednatele k přejímce provedených prací, které mají být zakryty, a tato nebude provedena z důvodů nepřipravenosti na straně zhotovitele, a to ve výši 1 000,- Kč za každou započatou hodinu přítomnosti stavebního dozoru objednatele na stavbě.
- 13.9. V případě prodloužení objednatele se zaplacením ceny díla v rozsahu, v jakém dle této smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, zavazuje se objednatel zhotoviteli zaplatit úrok z prodloužení ve výši stanovené právními předpisy.
- 13.10. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
- 13.11. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nejsou nikterak dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této smlouvy nezaniká vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty.
- 13.12. Jakékoli sankce vzniklé v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem, které budou uděleny objednateli, budou převedeny na zhotovitele v plné výši a mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.

Článek 14 **Odstoupení od smlouvy**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména toto:
- (a) zhotovitel se dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku 3 této smlouvy, které bude delší než třicet kalendářních dnů;
 - (b) zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku 3 odst. 3.5. této smlouvy;
 - (c) zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku 16 této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku 16 této smlouvy;
 - (d) zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - (e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
 - (f) zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku 7 odst. 7.2. této smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle článku 7 odst. 7.1. této smlouvy.
- V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
- 14.3. V případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele uhradí zhotovitel objednateli škody způsobené mu odstoupením od smlouvy.
- 14.4. V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od této smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště nejpozději do 7 dnů od účinnosti odstoupení od této smlouvy. Pokud zhotovitel v uvedené lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

- 14.5. V případě předčasného ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

Článek 15

Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 15.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 15.2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla a jimiž jsou zejména:
- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 15.4. Do doby převzetí díla objednatelem odpovídá zhotovitel za škody způsobené na díle, ledaže by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost. Zhotovitel odpovídá i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla nebo v souvislosti s ním. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle či jeho části jeho převzetím.
- 15.5. Zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi, a to buď svými pracovníky, nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle projektové dokumentace a rozhodnutí příslušných správních orgánů. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna postoupit práva, povinnosti a závazky ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 15.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené svojí činností nebo činností svých poddodavatelů na zhotovovaném díle včetně jakýchkoliv škod způsobených činností zhotovitele nebo poddodavatelů na objektech či jejich částech dotčených stavbou nebo souvisejících s realizací díla po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem.
- 15.7. Zhotovitel zodpovídá rovněž za škody způsobené stavební činností třetí, na stavbě nezúčastněné osoby. V případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku objednatele a třetích osob tj. objektů, prostranství, komunikací a inženýrských sítí ve vlastnictví objednatele nebo třetích osob, uvede zhotovitel tyto poškozené věci či objekty nejpozději k datu převzetí díla bezplatně do původního stavu.
- 15.8. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla.
- 15.9. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

- 15.10. Výsledky projektových prací a další dokumentace, vytvořené zhotovitelem v rámci plnění předmětu této smlouvy, jsou co do hmotných substrátů majetkem objednatele, který je může použít v rozsahu potřebném pro splnění účelu této smlouvy včetně dokončení předmětu díla, v to počítaje i užití dokumentace včetně jejího doplnění, přepracování a změn provedených třetími osobami činnými pro objednatele při provádění nebo dokončení díla. Tato licence trvá i po ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu. Cena za tuto licenci a uvedené hmotné substráty je zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel může disponovat výsledky projektových prací pouze pro účel této smlouvy a je oprávněn je poskytnout třetím stranám pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Vlastnické právo k dokumentaci přechází na objednatele dnem převzetí dokumentace. Objednatel je oprávněn upravit či jinak měnit dílo, které je předmětem této smlouvy.
- 15.11. Objednatel je vlastníkem díla od počátku jeho zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby a byly zhotovitelem předány objednateli. Instalací či zabudováním jednotlivých součástí díla předaných objednateli včetně zařízení a vybavení do stavby se tyto předané instalované či zabudované součásti stávají bezvýhradně majetkem objednatele a žádná třetí osoba nemá právo s nimi jakkoliv nakládat a manipulovat bez souhlasu objednatele ani v těch případech, že zhotovitel doposud neuhradil dodávky, služby či stavební práce svým poddodavatelům, jež jsou předmětem takovýchto zabudovaných či instalovaných součástí díla.
- 15.12. Po podepsání předávacího protokolu a uhrazení celkové ceny díla se objednatel stává vlastníkem celého díla.

Článek 16

Pojištění

- 16.1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik, např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd.
- 16.2. Zhotovitel je povinen při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami objednateli předložit originál uzavřené pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí 252.000.000,- Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní povahy (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.
- 16.3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla. Spoluúčast zhotovitele v rámci pojištění dle předchozího odstavce je 0,05 %. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla toto pojištění řádně udržovat v platnosti v požadované výši pojistného a tuto skutečnost musí kdykoliv na vyžádání objednatele doložit. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výši uvedeném rozsahu.
- 16.4. Zavinil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení čl. 16 odst. 16.1. a odst. 16.2. této smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.

- 16.5. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na stavbě měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného možné výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
- 16.6. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné odcizení, poškození a zničení materiálu, zařízení, mechanismů a pomůcek, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla, a to až do okamžiku převzetí díla objednatelem. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno odpovídající pojištění za rizika a škody uvedené v předchozí větě.

Článek 17

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 17.1. Zástupce technického dozoru stavebníka (dále jako „TDS“) bude uveden ve stavebním deníku.
- 17.2. Povinnosti a pravomoc zástupce TDS:
- a) Za účelem zajištění odborného vedení a kontroly plnění podmínek smlouvy zastupuje objednatel zástupce TDS, který bude vykonávat činnosti a pravomoci objednatele dle smlouvy stanovené mu v souladu s pracovními povinnostmi. Kdykoli zástupce TDS jako zástupce objednatele plní své povinnosti nebo vykonává pravomoc uvedenou ve smlouvě nebo z ní vyplývající, bude se předpokládat, že zástupce TDS jako zástupce objednatele jedná jménem objednatele a to i v případech, kdy ustanovení smlouvy uvádějí činnosti a úkony objednatele, vyjma těch úkonů, které náleží pouze a jen objednateli a z povahy věci je nemůže zástupce objednatele vykonávat či učinit a provést.
 - b) Zástupce TDS je zmocněncem objednatele pro jednání se zhotovitelem a dalšími osobami a subjekty zúčastněnými na řádné realizaci předmětu díla s oprávněním jednat, přijímat písemnosti, činit za objednatele rozhodnutí a zajišťovat další specifické činnosti.
 - c) Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky nebo podobné kroky zástupce TDS (včetně absence zamítnutí) nezbavují zhotovitele žádné odpovědnosti, kterou má podle smlouvy, včetně odpovědnosti za chyby, opomenutí, nesrovnalosti a neplnění.
- 17.3. Pokud bude u díla, jež je předmětem této smlouvy, vykonáván autorský dozor projektanta, jméno osoby vykonávající autorský dozor bude uvedeno ve stavebním deníku.
- 17.4. Zhotovitel jmenuje všeobecně pověřeného pracovníka, který je oprávněn činit za zhotovitele právní jednání spojená s prováděním plnění dle této smlouvy vyjma právních jednání směřujících ke změně nebo ukončení této smlouvy, jakož i předání díla v souladu s touto smlouvou. Všeobecně pověřeným pracovníkem zhotovitele je: jméno a příjmení: [REDACTED]

Článek 18

Společná ustanovení

- 18.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany nejpozději v poslední den splatnosti.
- 18.2. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoli důvodu obsoletní, neúčinná nebo neplatná, a to i v důsledku rozhodnutí příslušných správních orgánů, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu této smlouvy, popř. se smluvní strany zavazují požádat o vydání nového rozhodnutí správního orgánu, které bude nejbližší odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.

- 18.3. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.4. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny nejprve smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na věcně a místně příslušný soud.
- 18.5. Smluvní strany si ujednávají, že tato smlouva a veškeré vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními občanského zákoníku.
- 18.6. Smluvní strany zajistí, aby byly všeobecně pověřeni pracovníci nebo jejich zástupci pro případ urgentních záležitostí spojených s prováděním díla k dosažení na mobilních telefonech 7 dnů v týdnu.
- 18.7. Smluvní strany určí další speciálně pověřené pracovníky, kteří budou za smluvní strany oprávněni jednat ve specifických provozních záležitostech spojených s prováděním díla. Smluvní strany se zavazují si nejpozději do 7 dnů od podpisu této smlouvy zaslat seznamy těchto pracovníků, spolu s uvedením oblasti, za kterou zodpovídají, a kontaktními údaji. V případě, že dojde ke změnám ve všeobecně nebo speciálně pověřených pracovnících, zavazují se o těchto změnách smluvní strany vzájemně bezodkladně písemně informovat.
- 18.8. Komunikace mezi smluvními stranami musí být provedena písemně, kde to stanoví tato smlouva. Pokud jednotlivá ustanovení této smlouvy nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace zaslána druhé smluvní straně doporučenou poštou, kurýrem nebo předána osobně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovacích údajů musí být druhé smluvní straně doručeny písemně do 5 dnů od jejich vzniku. Písemnost se považuje za doručenu uplynutím 3 pracovních dnů od jejího prokazatelného předání poskytovateli poštovních služeb k přepravě doporučenou poštou.
- 18.9. Objednatel je zadavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy). Zhotovitelem je dodavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy). Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření této smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky (díla dle této smlouvy).
- 18.10. Příslušnou dokumentací (tj. projektovou dokumentací) je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem, tj. vyhláškou č. 169/2016 Sb. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb i jejich celkové ceny pro objednatel vymezené množství.

Článek 19

Závěrečná ustanovení

- 19.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 19.2. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 19.3. Zhotovitel prohlašuje, že text smlouvy není obchodním tajemstvím a souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu objednatele https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=Mesto_Zatec.
- 19.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 19.5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:
Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr
Příloha č. 2: Projektová dokumentace na CD zpracovatel Ing. Jan Svatava ČKAIT 0401336

- 19.6. Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou zcela svéprávné subjekty a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci této smlouvy.
- 19.7. Práva a povinnosti dle této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 19.8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 19.9. Tato smlouva byla schválena Radou města dne 25. 4. 2022, usnesením č. 323/22.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Žatci dne _____

V Praze dne _____

Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka města

Michaela Klesnarová
člen představenstva

Ing. Branislav Baláž
Předseda představenstva

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **Eng21/08 Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Schindler CZ a.s.
Walterovo náměstí 329/3
158 00 Praha

IČO: **271270010**

DIČ: **CZ271270010**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			4 598 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 598 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	965 580,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

5 563 580,00 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec	0,00				
1.	Instalace výtahu - stavební část	0,00				
2.	Demontáž stávající výtahové technologie	0,00				
3.	Dodávka a montáž výtahu	0,00				
4.	Elektroinstalace	0,00				
5.	EPS	0,00				
6.	Vzduchotechnika	0,00				
Celkem za stavbu		0,00	4 598 000,00	965 580,00	5 563 580,00	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Přípravné a pomocné práce	HSV				
1	Zemní práce	HSV				
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV				
31	Zdi podpěrné a volné	HSV				
34	Stěny a příčky	HSV				
4	Vodorovné konstrukce	HSV				
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
64	Výplně otvorů	HSV				
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				

95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
97	Prorážení otvorů	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
711	Izolace proti vodě	PSV				
715	Izolace chemické	PSV				
766	Konstrukce truhlářské	PSV				
767	Konstrukce zámečnické	PSV				
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV				
776	Podlahy povlakové	PSV				
783	Nátěry	PSV				
784	Malby	PSV				
_1	Zařízení č. 1 - Požární větrání výtahu	MON				
M21	Elektromontáže	MON				
M22e	EPS	MON				
M33	Montáže dopravních zařízení a vah- výtahy	MON				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
VN	Vedlejší náklady	VN				
Cena celkem					4 598 000,00	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 0		Přípravné a pomocné práce						
1	382111001MZ	Rozměření poloh	kus	1,00000				Vlastní
2	R01	Drobné detaily neobsažené v položkovém stavebním rozpočtu (2,5 % HSV+PSV)	kpl.	1,00000				Vlastní
Díl: 1		Zemní práce						
3	132301401R00	Hloubená vykopávka pod základy v hornině 4	m3	1,65330			800-1	RTS 21/ I
		s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek. (2,823*0,3*2+2,688*0,3*2)*0,5		1,65330				
4	139711101RT4	Vykopávka v uzavřených prostorách v hornině 4	m3	3,03360			800-1	RTS 21/ I
		s naložením výkopku na dopravní prostředek ŽB deska : 2,823*2,388*0,45		3,03360				
5	161101501R00	Svislé přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4	m3	3,03360			800-1	RTS 21/ I
		bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku, na každých třeba i započatých 3 Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 3,03360		3,03360				
6	161101601R00	Vytažení výkopku z prostoru pod základy z horniny 1 až 4, z hloubky přes 1 do 2 m	m3	1,65330			800-1	RTS 21/ I
		nebo z pracovních šachet při podchycování základového zdiva, bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady ne Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 1,65330		1,65330				
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	4,68690			800-1	RTS 21/ I
		po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 1,65330 Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 3,03360		1,65330 3,03360				
8	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	65,61654			800-1	RTS 21/ I
		po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, +14km : Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 4,68690*14		65,61654				
9	162201204R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kbelíkem, na vzdálenost do 10 m	m3	4,68690			800-1	RTS 21/ I
		bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
10	162201211R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek k ceně za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kbelíkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, +30m : Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 4,68690*3	m3	14,06070			800-1	RTS 21/ I
11	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4	m3	4,68690			800-1	RTS 21/ I
12	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	4,68690			800-1	RTS 21/ I
13	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	4,68690			800-1	RTS 21/ I
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání						
14	215901101RT5	Zhutnění podloží z rostlé horniny 1 až 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8 vibrační deskou z rostlé horniny tř.1 - 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a hornin nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8 prohlubeň-úprava podloží 2x : 2,823*2,388*2	m2	13,48265			800-1	RTS 21/ I
15	216904391R00	Očištění ploch tlak. vodou nebo stlač. vzduchem , , příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči stáv.základy-předpoklad : 2,823*0,3*2+2,688*0,3*2	m2	3,30660			800-2	RTS 21/ I
16	273313621R00	Beton základových desek prostý třídy C 20/25 dodávka a uložení betonu do připravené konstrukce, podkladní beton : 2,823*2,388*0,1	m3	0,67413			801-1	RTS 21/ I
17	273321321R00	Beton základových desek železový třídy C 20/25 bez dodávky a uložení výztuže ŽB deska : 2,823*2,388*0,3	m3	2,02240			801-1	RTS 21/ I
18	273361821R00	Výztuž základových desek z betonářské oceli 10 505(R) včetně distančních prvků R8 - 0,44kg/m : U spony : 2*40*1,1*0,00044*1,2 R12 - 0,98kg/m : obvod ŽB desky : 2*(2,823+2,388)*2*0,00098*1,2	t	0,07098			801-1	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
19	273361921RT9	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 8 mm, velikost oka 150/150 mm včetně distančních prvků hmotnost 5,36 kg/m² : 2,823*2,388*0,00536*2*1,08	t	0,07805			801-1	RTS 21/ I
20	279311115R00	Postupné podbetonování základového zdiva z betonu třídy C 20/25 jakékoliv tloušťky bez výkopu, pažení a bednění, prostým betonem, včetně pomocného pracovního lešení (2,823*0,3*2+2,688*0,3*2)*0,5	m3	1,65330			801-4	RTS 21/ I
21	631319153R00	Příplatek za přehlazení povrchu tloušťka mazaniny od 80 mm do 120 mm betonové mazaniny min. B 10 ocelovým hladítkem Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 0,67413	m3	0,67413			801-1	RTS 21/ I
22	631319165R30	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 30 cm Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 2,02240	m3	2,02240				Vlastní
23	631319175R30	mazaniny tl. 30 cm Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 2,02240	m3	2,02240				Vlastní
24	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař)	h	8,00000			Prav.M	RTS 21/ I
Díl: 31		Zdi podpěrné a volné						
25	317121049RT2	Překlady pórobetonové nenosné délky 2500 mm, šířky 100 mm, výšky 249 mm 1.PP. : 1 2.NP. : 1	kus	2,00000			801-1	RTS 21/ I
26	317238141R00	Překlady keramické nadezdívka tlakové zóny plochých překladů šířky 300 mm 1.NP. : 2,44	m	2,44000			801-1	RTS 21/ I
27	317234410RT2	Vyzdívka mezi nosníky cementovou jakýmikoliv cihlami pálenými na jakoukoliv maltu, 1.NP. - I140 : 2,44*0,15*0,06	m3	0,02196			801-4	RTS 21/ I
28	317314130R00	Podbetonování zhlaví nosníků zdivo šířky 300 mm betonem C 16/20. Tloušťka lože 50 mm, délka 200 mm. I140 : 1+1	kus	2,00000			801-4	RTS 21/ I
29	317321611R00	Beton překladů železový třídy C 30/37 1.NP. - I140 : 2,75*0,15*0,08	m3	0,03300			801-1	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky do 120 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L L100/65/8 - 9,94 kg/m : 1.PP. : 1,8*9,94*0,001 1.NP. : 1,8*9,94*0,001 2.NP. : 1,8*9,94*0,001 L70/70/6 - 6,40 kg/m : nika v 2.NP pro rozvaděč výtahu : 0,7*6,4*0,001	t	0,05816			801-1	RTS 21/ I
					0,01789			
					0,01789			
					0,01789			
					0,00448			
31	317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu profil I, výšky 140 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L hmotnost 14,30 kg/m : 1.NP. : 2,75*2*14,3*0,001	t	0,07865			801-1	RTS 21/ I
					0,07865			
32	317121049R15	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 375 cm, překlad nenosný NEP 10 P4,4 250 x 24,9 x 15 cm 1.NP. : 1	kus	1,00000				Vlastní
					1,00000			
33	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař)	h	8,00000			Prav.M	RTS 21/ I
34	13331762R	tyč ocelová L (úhelník) válcovaná za tepla S235 (11375); rovnoramenná; tl = 6,00 mm; a = 70,0 mm; b = 70,0 mm hmotnost 6,40 kg/m : nika v 2.NP pro rozvaděč výtahu : 0,7*6,4*0,001*1,08	t	0,00484			SPCM	RTS 21/ I
					0,00484			
35	133356148	Úhelník nerovnoramenný L jakost S235 100x65x80 mm, 11375 hmotnost 9,94 kg/m : 1.PP. : 1,8*9,94*0,001*1,08 1.NP. : 1,8*9,94*0,001*1,08 2.NP. : 1,8*9,94*0,001*1,08	t	0,05797				Vlastní
					0,01932			
					0,01932			
					0,01932			
Díl: 34		Stěny a příčky						
36	342255024R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení 1.PP. : 2,5*2,2-2,05*1,15	m2	5,84250			801-1	RTS 21/ I
					3,14250			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2.NP. : 2,7*(0,5+0,5)		2,70000				
37	342668111R00	Těsnění styku příčky se stávající stěnou PU pěnou	m	6,64000			801-4	RTS 21/ I
		1.PP. : 2,2		2,20000				
		1.NP. : 2,44		2,44000				
		2.NP. : 2,0		2,00000				
38	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	15,76000			801-1	RTS 21/ I
		Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu.						
		Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.						
		1.PP. : 2,5*2		5,00000				
		1.NP. : 2,68*2		5,36000				
		2.NP. : 2,7*2		5,40000				
39	346244371RT2	Zazdívka rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm	m2	0,75000			801-1	RTS 21/ I
		z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		půda-bour.nosníky : 0,5*0,5*3		0,75000				
40	346244381R00	Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm	m2	0,77000			801-1	RTS 21/ I
		jakýmkoliv cihlami,						
		I140 : 2,75*0,14*2		0,77000				
41	346481111RT2	Plentování rýh, nosníků apod. pletivem ve stěnách nebo před stěnami, pletivem rabinovým	m2	2,86500			801-1	RTS 21/ I
		plentování potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik, jakéhokoliv tvaru, na jakoukoliv maltu, s potřebným vypnutím p						
		drátů a provedení postřiku maltou,						
		L100/65/8 : 1,8*0,25*3		1,35000				
		L70/70/6 : 0,7*0,2		0,14000				
		I140 : 2,75*0,5		1,37500				
42	346275111R00	Přizdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 50 mm	m2	0,86440			801-1	RTS 21/ I
		s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		1.PP. : 2,161*0,4		0,86440				
43	346275115R00	Přizdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 150 mm	m2	3,31280			801-1	RTS 21/ I
		s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.NP. : 2,68*2,44-2,18*1,48			3,31280			
44	346275116R00	Prizdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 200 mm s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 1.NP. : 2,7*0,35	m2	0,94500			801-1	RTS 21/ I
					0,94500			
45	912 R00	Hzs - Zedník tř.7 HZZ - nezměřitelné práce : 16,0	h	16,00000			Prav.M	RTS 21/ I
					16,00000			
Díl: 4 Vodorovné konstrukce								
46	411387531R00	Zabetonování otvorů do 0,25 m2 ve stropích železobetonových a tvárniceových a v klenbách cihelných nebo betonových včetně bednění, odbednění a výztuže (s dodáním hmot), pův.prostupy v podlaže strojovny : 2	kus	2,00000			801-4	RTS 21/ I
					2,00000			
47	900 RT2	HZZ, Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař)	h	1,00000			Prav.M	RTS 21/ I
Díl: 61 Upravy povrchů vnitřní								
48	601011193R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omítky po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 18,10330	m2	18,10330			801-1	RTS 21/ I
					18,10330			
49	602011141RT3	Omítky stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm, po jednotlivých vrstvách Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 18,10330	m2	18,10330			801-1	RTS 21/ I
					18,10330			
50	602016191R00	Omítky stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový po jednotlivých vrstvách	m2	18,10330			801-1	RTS 21/ I
51	611401111RT2	Omítka malých ploch na stropěch do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, zapravení prostupů : 2	kus	2,00000			801-4	RTS 21/ I
					2,00000			
52	611401311RT2	Omítka malých ploch na stropěch přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, dotčené prostory-nástupiště : 4	kus	4,00000			801-4	RTS 21/ I
					4,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
53	612401291RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,09 do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, půda : 4	kus	4,00000			801-4	RTS 21/ I
54	612401391RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, dotčené prostory-nástupiště, chodby : 4+3 2.NP rozvaděč : 1	kus	8,00000			801-4	RTS 21/ I
55	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi šachetní dveře : 4*(2,161+1,31+2,161)*2 1.PP. : 2*(2,05+0,85+2,05)*2+(2,05+1,15+2,05)*2 1.NP. : (2,7+1,24+2,7)*2+(2,1+1,6+2,1)*2+(2,1+1,2+2,1)*2+2*(2,05+0,85+2,05)*2+2*(2,05+1,15+2,05)*2 2.NP. : (2,7+2,4+2,7)*2+2*(2,05+1,15+2,05)*2+(2,7+1,15+2,7)*2+(2,05+0,95+2,05)*2+(2,7+2,29+2,7)*2+(2,175+0,345)*2 půda : (2,05+0,85+2,05)*2+(2,05+1,15+2,05)*2	m	252,45600			801-4	RTS 21/ I
56	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou hladkou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, nika v 2.NP pro rozvaděč výtahu : 0,25*(0,345+2,175)*2	m2	1,26000			801-4	RTS 21/ I
57	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, šachetní dveře : 0,4*(2,161+1,31+2,161)*3+0,1*(2,161+1,31+2,161) 1.PP. : 0,2*(2,05+0,85+2,05)*2 1.NP. : 0,45*(2,7+1,24)+0,2*(2,05+0,85+2,05)*2+0,2*(2,05+1,15+2,05)*2 2.NP. : 0,25*(2,7+2,4+2,7)+0,2*(2,05+1,1+2,05)*2+0,1*(2,7+1,15+2,7)+0,2*(2,05+0,95+2,05)+0,25*(2,7+2, 29+2,7) půda : 0,2*(2,05+0,85+2,05)+0,25*(2,05+1,15+2,05)	m2	25,07460			801-4	RTS 21/ I
58	612474611RT1	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi třívrstvá, vápenocementové jádro, vápenný štuk, na pálené cihly a tvarovky, ruční zpracování	m2	21,65078			801-1	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		kompletní souvrství						
		Odkaz na mn. položky pořadí 103 : 21,65078			21,65078			
59	612481211RT8	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	18,10330			801-1	RTS 21/ I
		1.PP. : (2,5*2,2-2,05*1,15)*2+2,161*0,5			7,36550			
		1.NP. : 2,68*2,44-2,18*1,48+2,7*(0,2+0,35+0,2)			5,33780			
		2.NP. : 2,7*(0,5+0,5)*2			5,40000			
60	622473187RT2	Příplatek za okenní začíšťovací lištu včetně dodávky	m	22,52800			801-1	RTS 21/ I
		šachetní dveře : 4*(2,161+1,31+2,161)			22,52800			
61	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař)	h	16,00000			Prav.M	RTS 21/ I
		nezměřitelné práce a přípomoci : 16,0			16,00000			
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce						
62	631312141R00	Doplnění mazanin betonem prostým rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,01273			801-4	RTS 21/ I
		prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru,						
		nástupišť :						
		zapravení drážky v podlaze po osaz.nových šach.dveří : 0,05*(1,31+1,26+1,26+1,26)*0,05			0,01273			
63	631416212R00	Mazanina betonová ze suché směsi tloušťky přes 80 do 120 mm pevnost v tlaku 25 MPa	m3	0,01273			801-1	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 0,01273			0,01273			
64	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační,	m2	1,50000			801-1	RTS 21/ I
		s rozprostřením a uhlazením						
65	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař)	h	8,00000			Prav.M	RTS 21/ I
		nezměřitelné práce a přípomoci : 8,0			8,00000			
Díl: 64		Výplně otvorů						
66	642945121R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlových, zazděním, nebo zalitím betonovou záhlvkou	kus	16,00000			801-1	RTS 21/ I
		a protiplýnových dveří bez nebo včetně dveřních křídel do vynechaného otvoru, s obetonováním , včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdiva např. s uklinováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění.						
		1.PP. : 3			3,00000			
		1.NP. : 5			5,00000			
		2.NP. : 6			6,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		půda : 2		2,00000				
67	642945239R16	Osaz.zár.oc.pož.2rámm.,posuv-0/+35mm,tl.stěny 230mm, včetně dodávky zárubně, š průchodu 1200-1600 mm	kus	2,00000				Vlastní
		1.NP. : 2		2,00000				
68	767110210R01	Stěny/dveře protipožární hliníkové prosklené, sklo, 30 minut, kouřotěsné	m2	18,87300				Vlastní
		pož.stěna s dveřmi, vč.zárubně, kování; D+M :						
		D5 : 2,7*1,15		3,10500				
		D8 : 2,7*2,4		6,48000				
		D10 : 2,7*1,15		3,10500				
		D17 : 2,7*2,29		6,18300				
69	767110210RX1	Stěny/dveře protipožární liniové, hliníkové prosklené 2,0*1,2m, 30 minut, kouřotěsné, vč. záložního zdroje (30min.)	kus	1,00000				Vlastní
		pož.stěna s dveřmi, vč.zárubně, kování; D+M :						
		D6 : 1		1,00000				
70	767110210RX2	Stěny/dveře protipožární liniové, hliníkové prosklené 2,0*1,6, 30 minut, kouřotěsné, vč. záložního zdroje (30min.)	kus	1,00000				Vlastní
		pož.stěna s dveřmi, vč.zárubně, kování; D+M :						
		D7 : 1		1,00000				
71	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař)	h	24,00000			Prav.M	RTS 21/ I
72	5533300226R	zárubeň kovová s těsněním; pro klasické zdění; š profilu 125 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné; požární odolnost	kus	4,00000			SPCM	RTS 21/ I
		D2 : 1		1,00000				
		D3 : 1		1,00000				
		D12 : 1		1,00000				
		D13 : 1		1,00000				
73	55333002460	Zárubeň ocelová ZHtm 125/1970/1000 L, P, EI, EW 30, pro cihelné zdivo, s těsněním, se šroubovanými závěsy	kus	1,00000				Vlastní
		D11 : 1		1,00000				
74	5533300426R	zárubeň kovová s těsněním; pro klasické zdění; š profilu 160 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné; požární odolnost	kus	1,00000			SPCM	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		D15 : 1		1,00000				
75	5533300436R	zárubeň kovová s těsněním; pro klasické zdění; š profilu 160 mm; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné; požární odolnost	kus	1,00000			SPCM	RTS 21/ I
		D16 : 1		1,00000				
76	5533300446R	zárubeň kovová s těsněním; pro klasické zdění; š profilu 160 mm; š průchodu 1 100 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné; požární odolnost	kus	4,00000			SPCM	RTS 21/ I
		D4 : 2		2,00000				
		D9 : 1		1,00000				
		D14 : 1		1,00000				
77	5533301146R	zárubeň kovová s těsněním; pro pórobetonové tvárnice; ústí 100 mm; š průchodu 1 100 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné; požární odolnost	kus	1,00000			SPCM	RTS 21/ I
		D1 : 1		1,00000				
Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání								
78	971100021RAA	Vybourání otvorů ve zdivu z cihel tloušťka 30 cm	sbr.	2,00000			AP-HSV	RTS 21/ I
		základovém nebo nadzákladovém na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou. Svislá a vodorovná doprava sut						
		Prostupy VZT střešním pláštěm, utěsnění, oplechování : 2		2,00000				
79	950300210STR	Vytvoření otvoru dod. ve stropě do 0,5 m2, vč. statckého podchycení L-profil	kus	2,00000				Vlastní
		VZT : 2		2,00000				
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy								
80	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	10,00000			800-3	RTS 21/ I
		půda : 10,0		10,00000				
81	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	40,00000			800-3	RTS 21/ I
		nástupišť : 4*10,0		40,00000				
82	941941111KPL	Pronájem lešení, doprava, manipulace	kompl.	1,00000				Vlastní
83	949311112T00	Mtž leš trub šachta do 6m2 v 20m	m	11,00000				Vlastní
84	949311211T00	Přípl ZKD den leš k 94931-1111/2/3	m	11,00000				Vlastní
85	949311812T00	Dmtž leš trub šachta do 6m2 v 20m	m	11,00000				Vlastní
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
86	931961112R00	Vložky do dilat. spár svislé z miner. plsti a PPS z minerální plsti, tloušťky 30 mm	m2	2,25280			801-1	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně dodání a osazení v jakémkoliv zdivu, včetně jednostranného zajištění polohy vložek proti sesmeknutí (např. přibitím, šachetní dveře : 4*(2,161+1,31+2,161)*0,1			2,25280			
87	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	100,00000			801-1	RTS 21/ I
		Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání. Položka je určena i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako plochy pro chůzi (světlíky apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem budovy. Plochy balkonů a teras se počítají jako polovina. Položka je určena za předkolaudační úklid.						
88	953942121R00	Drobné kovové předměty se zalitím maltou cementovou osazování drobných kovových předmětů, náklady na dodání kovových předmětů se oceňují ve specifikaci ochranných úhelníků do přípravek otvorů vodorovných, svislých nebo šikmých	kus	8,00000			801-1	RTS 21/ I
89	953941312R00	Osazení předmětů na hmoždinky osazení hasicího přístroje	kus	1,00000			801-1	RTS 21/ I
90	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař)	h	8,00000			Prav.M	RTS 21/ I
		nezměřitelné práce a připomoci : 8,0			8,00000			
91	44984142R	přístroj hasicí sněhový; S5KTe; hasicí látka oxid uhličitý; náplň 5 kg; dostřik 2 m; doba činnosti 35 s	kus	1,00000			SPCM	RTS 21/ I
92	5537051326R	lišta rohová; materiál nerez broušená; š = 30,0 mm; l = 2 700 mm	kus	8,00000			SPCM	RTS 21/ I
Díl: 96 Bourání konstrukcí								
93	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm	m2	3,52848			801-3	RTS 21/ I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 1.NP. : 2,514*2,44-2,068*1,26			3,52848			
94	962052211R00	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového	m3	0,25000			801-3	RTS 21/ I
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu železobetonovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
95	964011211R00	Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů délky do 3 mm, hmotnosti do 50 kg/m	m3	0,04050			801-3	RTS 21/ I
		uložených ve zdivu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.NP. : 1,8*0,15*0,15			0,04050			
96	964073231R00	Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu cihelném, délky do 4 m, hmotnosti do 35 kg/m včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) půda-montážní nosníky : (2*2,37+2,0)*35,0*0,001	t	0,23590			801-3	RTS 21/ I
97	965042241RT4	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2 prohlubeň : (2,673+0,15)*2,388*0,15	m3	1,01120			801-3	RTS 21/ I
98	965043441RT5	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 150 mm, plochy přes 4 m2 prohlubeň : (2,673+0,15)*2,388*0,2	m3	1,34826			801-3	RTS 21/ I
99	965049112RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí, tloušťky přes 100 mm Odkaz na mn. položky pořadí 97 : 1,01120	m3	1,01120			801-3	RTS 21/ I
100	965049112RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za bourání mazanin vyztužených svařovanou sítí, tloušťky přes 100 mm Odkaz na mn. položky pořadí 98 : 1,34826	m3	1,34826			801-3	RTS 21/ I
101	965081712RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy do 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár odstranění nášlapné vrstvy v 1.PP : 1 odstranění nášlapné vrstvy v 1.NP : 1	m2	2,00000			801-3	RTS 21/ I
102	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo cementovou bez odstupů, při vytváření vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm (150 kg/m2), šachetní dveře : 0,15*(2,161+1,31+2,161)*3+0,1*(2,161+1,31+2,161) 1.PP. : 0,2*(2,05+0,85+2,05)*2 1.NP. : 0,25*(2,7+1,3+2,7)+0,15*(2,05+0,85+2,05)*2+0,15*(2,05+1,15+2,05)*2 2.NP. : 0,25*(2,7+2,3+2,7)*2+0,2*(2,05+1,1+2,05)*2+0,25*(2,7+1,15+2,7)*2 půda : 0,2*(2,05+0,85+2,05)+0,2*(2,05+0,95+2,05)	m2	21,01760			801-3	RTS 21/ I
103	967031142R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na maltu cementovou	m2	21,65078			801-3	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm (150 kg/m2), vybourání niky pro šachetní dveře : 12,164*2,44 -2,13*1,31-2,068*1,26-2,09*1,26						
					29,68016			
					-8,02938			
104	967031741R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na maltu cementovou, tloušťky do 50 mm z jakýchkoliv cihel pálených, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) nika v 2.NP pro rozvaděč výtahu : 0,345*0,392+0,25*(0,345+0,392)*2	m2	0,50374			801-3	RTS 21/ I
					0,50374			
105	967031743R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na maltu cementovou, tloušťky do 150 mm z jakýchkoliv cihel pálených, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) Odkaz na mn. položky pořadí 103 : 21,65078	m2	21,65078			801-3	RTS 21/ I
					21,65078			
106	967041112R00	Přisekání rovných ostění v betonu bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, prohlubeň-osekání základu : 0,3*(2,388+2,823)*2	m2	3,12660			801-3	RTS 21/ I
					3,12660			
107	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	5,00000			801-3	RTS 21/ I
108	968061126R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy přes 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	2,00000			801-3	RTS 21/ I
109	968062456R00	Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 2,05*1,3*2	m2	5,33000			801-3	RTS 21/ I
					5,33000			
110	968071125R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří, plochy do 2 m2 s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 4*2+1+1+2*2	kus	14,00000			801-3	RTS 21/ I
					14,00000			
111	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 1.PP. : 2,05*0,85*2 1.NP. : 2,05*0,85*2 půda : 2,05*0,85+2,05*0,95	m2	10,66000			801-3	RTS 21/ I
					3,48500			
					3,48500			
					3,69000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
112	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dřevěných zárubní, plochy přes 2 m2 šachetní dveře : 2,1*1,3*4 1.NP. : 2,05*1,1*2+2,1*1,2+2,1*1,6 2.NP. : 2,05*1,1*3	m2	28,07500			801-3	RTS 21/ I
					10,92000			
					10,39000			
					6,76500			
113	970231100R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 100 mm L100/65/8 : 1,8*3 L70/70/6 : 0,7	m	6,10000			801-3	RTS 21/ I
					5,40000			
					0,70000			
114	970231150R00	Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 150 mm plošné osekání zdiva- nařezání po 150mm : 12,614*16-2,18*3*9 1.NP. : 2,514*2+2,44	m	150,43200			801-3	RTS 21/ I
					142,96400			
					7,46800			
115	970241100R00	Řezání prostého betonu hloubka řezu 100 mm provedení drážky v podlaze pro osaz.nových šach.dveří : 1,31+1,26+1,26 odstranění nášlapné vrstvy v 1.PP : 2,2*2 odstranění nášlapné vrstvy v 1.NP : 2,44 odstranění nášlapné vrstvy v 2.NP : 2,0*3*2	m	22,67000			801-3	RTS 21/ I
					3,83000			
					4,40000			
					2,44000			
					12,00000			
116	970251250R00	Řezání železobetonu hloubka řezu 250 mm prostupy pro VZT : 2*(0,6+0,5)*2+(0,455+0,38)*2+(0,6+0,35)*2	m	7,97000			801-3	RTS 21/ I
					7,97000			
117	970251300R00	Řezání železobetonu hloubka řezu 300 mm prohlubeň : (2,823+2,388)*2	m	10,42200			801-3	RTS 21/ I
					10,42200			
118	972054231R00	Vybourání otvorů ve stropěch nebo klenbách železobetonových plochy do 0,09 m2, tloušťky do 120 mm bez odstranění podlahy a násypu, prostup pro VZT : 1	kus	1,00000			801-3	RTS 21/ I
					1,00000			
119	972054241R00	Vybourání otvorů ve stropěch nebo klenbách železobetonových plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm bez odstranění podlahy a násypu,	kus	1,00000			801-3	RTS 21/ I
120	972054331R00	Vybourání otvorů ve stropěch nebo klenbách železobetonových plochy do 0,25 m2, tloušťky do 120 mm	kus	1,00000			801-3	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		bez odstranění podlahy a násypu, prostup pro VZT : 1		1,00000				
121	972054341R00	Vybourání otvorů ve strozech nebo klenbách železobetonových plochy do 0,25 m2, tloušťky do 150 mm	kus	1,00000			801-3	RTS 21/ I
		bez odstranění podlahy a násypu,						
122	973031151R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes výklenků na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy větší než 0,25 m2 Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). nika v 2.NP pro rozvaděč výtahu : 2,175*0,345*0,25	m3	0,18759			801-3	RTS 21/ I
					0,18759			
123	973031334R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,16 m2, hloubky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). nosníky : (1+2+1+1)*2	kus	10,00000			801-3	RTS 21/ I
					10,00000			
124	974031664R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvorů do hloubky 150 mm, při výšce nosníku do 150 mm l140 : 2,75*2	m	5,50000			801-3	RTS 21/ I
					5,50000			
125	974031666R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvorů do hloubky 150 mm, při výšce nosníku do 250 mm L100/65/8 : 1,8*3	m	5,40000			801-3	RTS 21/ I
					5,40000			
126	974042532R00	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm s betonovým podkladem, provedení drážky v podlaže pro osaz.nových šach.dveří : 1,31+1,26+1,26+1,26	m	5,09000			801-3	RTS 21/ I
					5,09000			
127	974042533R00	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě do hloubky 50 mm, šířky do 100 mm s betonovým podkladem, pro příčku v 1.PP : 2,2 pro příčku v 1.NP : 2,44 pro příčku v 2.NP : 1,7+1,95+1,7	m	9,99000			801-3	RTS 21/ I
					2,20000			
					2,44000			
					5,35000			
128	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % Odkaz na mn. položky pořadí 105 : 21,65078	m2	21,65078			801-3	RTS 21/ I
					21,65078			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
129	766112820R00	Demontáž dřevěných stěn prosklených včetně demontáže lišt a vysklení, 2.NP. : 2,3*2,5*2	m2	11,50000			800-766	RTS 21/ I
130	776511820RT3	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch do 10 m2 odstranění nášlapné vrstvy v 2.NP : 1	m2	1,00000			800-775	RTS 21/ I
131	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4 nezměřitelné práce a připomoci při bourání : 24,0	h	24,00000				RTS 21/ I
Díl: 97 Prorážení otvorů								
132	970031100R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 100 mm 2.NP - pro rozvaděč výtahu : 0,3	m	0,30000			801-3	RTS 21/ I
133	970033100R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za jádrové vrtání ve H nad 1,5 m , do D 100 mm	m	0,30000			801-3	RTS 21/ I
134	970034100R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně, do D 100 mm	m	0,30000			801-3	RTS 21/ I
135	970035100R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za šikmé jádrové vrtání, do D 100 mm	m	0,30000			801-3	RTS 21/ I
136	970037100R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 100 mm	m	0,30000			801-3	RTS 21/ I
Díl: 99 Staveništní přesun hmot								
137	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	17,49758			801-4	RTS 21/ I
Díl: 711 Izolace proti vodě								
138	711745567R00	Provedení detailů pásy přitavením spojů obrácených nebo zpětných se zesílením r.š. 500 NAIP (natavitelný asfaltový izolační pás) napojení na stáv HI : (2,823+2,388)*2	m	10,42200			800-711	RTS 21/ I
139	711140031RAA	Izolace proti vodě asfalt. pásy přitavením vodorovná 1 x penetrace izolačním asfaltovým lakem, 1 x pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný s minerálním posypem tl.4 mm vložka polyesterové ro... prohlubeň : 2,823*2,388	m2	6,74132			AP-PSV	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
140	900 RT73	HZS - ostatní nezměřitelné izolační práce, Práce v tarifní třídě 6	h	12,00000				Vlastní
141	62832278R	pás izolační z oxidovaného asfaltu natavitelný; nosná vložka skelná rohož; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm	m2	6,25320			SPCM	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 138 : 10,42200*0,6		6,25320				
142	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	3,80000			800-711	RTS 21/ I
Díl: 715 Izolace chemické								
143	416046228R00	Podhledy - samostatné požární předěly opláštěné deskami sádko-kartonovými zavěšený podhled, profil CD, rozteč 750 mm 2x opláštěný, tloušťka desky 15 mm, protipožární impregnovaná, 2x minerální izolace tloušťky 40 mm, požární odolnost shora EI 60 a zdola EI 60 s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,	m2	1,50000			801-1	RTS 21/ I
144	713541201R00	Tmelení protipožárním tmelem spár 2 x 15 mm Protipožární tmel v práškové podobě se rozmíchá s vodou. Hmotou se vyplňují a vyrovnávají spáry protipožárních desek a řezů v tmele.	m	10,00000			800-713	RTS 21/ I
145	713551263R00	Protipožární kabelové přepážky Protipožární kabelová přepážka zděná EI 120, do 0,3 m2, tl. 100 mm Požárně ochrannou maltu promícháme s vodou. Nanesem na zděnou konstrukci kolem kabelů. Obsazenost kabelů na stěně včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	1,00000			800-713	RTS 21/ I
146	713552121R00	Protipožární kabelové přepážky Protipožární trubní ucpávky EI 120, do D 108 mm, stěna Otvor se utěsní minerální vlnou. Prostup i potrubí před a za prostupem je natřeno protipožární stěrkou. Cena obsahuje dodání stěrky. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	12,00000			800-713	RTS 21/ I
147	998715101R00	Přesun hmot pro izolace proti chemickým vlivům v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,09799			800-715	RTS 21/ I
Díl: 766 Konstrukce truhlářské								
148	766661413R00	Montáž dřevních křidel kompletizovaných otevíravých, protipožárních bez kukátka, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm Dveře s protipožární odolností do 30 minut.	kus	5,00000			800-766	RTS 21/ I
149	766661422R00	Montáž dřevních křidel kompletizovaných otevíravých, protipožárních, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	7,00000			800-766	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Dveře s protipožární odolností do 30 minut.						
150	766670021R00	Montáž obložkové zárubně a dvevního křídla	kus	16,00000			800-766	RTS 21/ I
151	766695213R00	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlých, šířky přes 100 mm	kus	5,00000			800-766	RTS 21/ I
152	r766-01	Příplatek za kouřotěsné provedení dveří	sbr.	1,00000				Vlastní
153	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař)	h	24,00000			Prav.M	RTS 21/ I
154	54914622R	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované TiN (zlatá); povrch - štíty leštěná nerez TiN (zlatá)	kus	16,00000			SPCM	RTS 21/ I
155	611653515R	dveře speciální protipožární; vnitřní; vnější; š = 1 100 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; EI 30; DP3; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 1/3	kus	3,00000			SPCM	RTS 21/ I
		D1 : 1		1,00000				
		D4 : 2		2,00000				
156	61165642R	dveře speciální protipožární; vnitřní; vnější; š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; EI 30 min; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava laminát	kus	5,00000			SPCM	RTS 21/ I
		D2 : 1		1,00000				
		D3 : 1		1,00000				
		D12 : 1		1,00000				
		D13 : 1		1,00000				
		D15 : 1		1,00000				
157	61165643R	dveře speciální protipožární; vnitřní; vnější; š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; EI 30 min; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava laminát	kus	1,00000			SPCM	RTS 21/ I
		D16 : 1		1,00000				
158	611656440	Dveře protipožární EI30 plné 100x197 cm HPL 0,8	kus	1,00000				Vlastní
		D11 : 1		1,00000				
159	61165644R	dveře speciální protipožární; vnitřní; vnější; š = 1 100 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; EI 30 min; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava laminát	kus	2,00000			SPCM	RTS 21/ I
		D9 : 1		1,00000				
		D14 : 1		1,00000				
160	61187176.zR	práh dub	kus	5,00000			SPCM	RTS 21/ I
161	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	t	0,37580			800-766	RTS 21/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		50 m vodorovně						
Díl: 767		Konstrukce zámečnické						
162	767649191R00	Montáž dveří montáž doplňků dveří samozavírače hydraulického	kus	14,00000			800-767	RTS 21/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 170 : 14,00000		14,00000				
163	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	5,00000			800-767	RTS 21/ I
164	767995102R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	10,00000			800-767	RTS 21/ I
165	767995104R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	134,25000			800-767	RTS 21/ I
		montážní nosník I160 17,90 kg/m : 3*2,5*17,9		134,25000				
166	767649192MG	Montáž doplňků dveří, samozavírače magn.	kus	5,00000				Vlastní
167	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař)	h	16,00000			Prav.M	RTS 21/ I
168	13380530R	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla S235 (11375); průřez I; výška 160 mm	t	0,14499			SPCM	RTS 21/ I
		hmotnost 17,90 kg/m :						
		montážní nosník : 3*2,5*17,9*0,001*1,08		0,14499				
169	54915430R	protiplech magnetický, seřiditelný	kus	5,00000			SPCM	RTS 21/ I
170	54917025R	zavírač dveří hydraulický hmotnost dveří 42 až 70 kg; š. dveří 1 050 mm; zlatá bronz	kus	14,00000			SPCM	RTS 21/ I
		14		14,00000				
171	55399994R	výrobek kovový	kg	5,00000			SPCM	RTS 21/ I
172	55399999R	výrobek kovový	kg	10,00000			SPCM	RTS 21/ I
173	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	t	0,24636			800-767	RTS 21/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady						
174	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	5,00000			800-771	RTS 21/ I
175	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	1,50000			800-771	RTS 21/ I
176	771479001R00	Řezání dlaždic pro soklíky	m	1,50000			800-771	RTS 21/ I
177	771578011R00	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	6,00000			800-771	RTS 21/ I
		vč. dodávky a montáže silikonu.						
		provedení drážky v podlaze pro osaz.nových šach.dveří : 1,5*4		6,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
178	771577133RU1	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové nerez, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, připevnění vruty s hmoždinkami , výška profilu 3,6 mm, šířka profilu 30 mm	m	4,60000			800-771	RTS 21/ I
		dveře 80cm : 0,8*3		2,40000				
		dveře 110cm : 1,1*2		2,20000				
179	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	5,00000			800-771	RTS 21/ I
180	771575014RAA	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm, položených do flexibilního lepidla, ,	m2	5,00000			AP-PSV	RTS 21/ I
		S tmelením spáry podlaha-stěna silikonovým tmelem.						
		nástupišťe-doplnění dlažby ve tvaru a odstínu jako stávající : 5*1,0		5,00000				
181	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař)	h	16,00000			Prav.M	RTS 21/ I
182	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	0,00333			800-771	RTS 21/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 776		Podlahy povlakové						
183	776r	Příplatek za práce malého rozsahu	kpl.	1,00000				Vlastní
184	776520110RAE	Podlahy povlakové podlahovina heterogenní, akustická, oblast použití 34-42, tl. 3,3 mm, z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnaní podkladu	m2	2,00000			AP-PSV	RTS 21/ I
		lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkké podlah.						
		zapravení podlah 1.NP, 2.NP. : 2		2,00000				
185	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	%	3,80000			800-775	RTS 21/ I
		vodorovně do 50 m						
Díl: 783		Nátěry						
186	777812121R00	Nátěr epoxidový, podlah ve výrobních prostorech, skladech, na parkovacích plochách a v garážích, pro normálně až středně těžké mechanické a chemické zatížení, skladba: penetrace, 2xnátěr	m2	8,30462			800-773	RTS 21/ I
		včetně penetrace podkladu.						
		nátěr dojezdu výtahu odolný proti ropným produktům : 2,823*2,388+0,15*(2,823+2,388)*2		8,30462				
187	783220010RAB	Nátěry kovových doplňkových konstrukcí syntetické základní a dvojnásobný krycí	m2	4,69500			AP-PSV	RTS 21/ I
		I140 - 0,502 m2/m : 2,75*2*0,502		2,76100				
		L100/65/8 - 9,94 kg/m : 1,8*3*0,34		1,83600				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		L70/70/6 - 6,40 kg/m : 0,7*0,14			0,09800			
188	783220010RAC	Nátěry kovových doplňkových konstrukcí syntetické dvojnásobý krycí s emailováním	m2	17,86000			AP-PSV	RTS 21/ I
		zárubně :						
		80 cm : 0,2*(2,05+0,85+2,05)*4+0,25*(2,05+0,85+2,05)			5,19750			
		90 cm : 0,25*(2,05+0,95+2,05)			1,26250			
		100 cm : 0,2*(2,05+1,15+2,05)*1			1,05000			
		110 cm : 0,25*(2,05+1,15+2,05)*4+0,15*(2,05+1,15+2,05)			6,03750			
		montážní nosník l160 - 0,575 m2/m : 3*2,5*0,575			4,31250			
Díl: 784 Malby								
189	784450010RAB	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	184,82868			AP-PSV	RTS 21/ I
		Nové štukové omítky :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 25,07460			25,07460			
		Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 21,65078			21,65078			
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 18,10330			18,10330			
		dotčené prostory-předpoklad : 4*30,0			120,00000			
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot								
190	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	5,45195			801-3	RTS 21/ I
191	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	5,45195			801-3	RTS 21/ I
192	979011221R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží pod základním podlažím	t	5,45195			801-3	RTS 21/ I
193	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	21,80780			801-3	RTS 21/ I
194	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	109,03900			801-3	RTS 21/ I
195	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	21,80780			801-3	RTS 21/ I
196	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	87,23120			801-3	RTS 21/ I
197	979990101R00	Poplatek za skládku směsí betonu a cihel do 30x30 cm, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	21,80780			801-3	RTS 21/ I
198	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	21,80780			800-6	RTS 21/ I
Díl: VN Vedlejší náklady								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	1.	Instalace výtahu - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
199	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000				RTS 21/ I
200	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000				RTS 21/ I
201	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000				RTS 21/ I
202	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000				RTS 21/ I
203	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000				RTS 21/ I

Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).

Celkem	2 296 882,52
---------------	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1 Studentská 998, 438 01 Žatec	
R:	2.	Demontáž stávající výtahové technologie

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M33		Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				43 000,00		
1	330530206R0X	Demontáž stávající výtahové technologie vč. šachetních dveří, kotvení	kpl.	1,00000	43 000,00	43 000,00		Vlastní

Celkem						43 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1 Studentská 998, 438 01 Žatec	
R:	3.	Dodávka a montáž výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M33		Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				1 710 950,85		
1	330030150RAE	Výtah průchozí evakuační 1700/1,0, 4 stanice, 4 nástupiště - dle specifikace PD : 1	kus	1,00000	1 710 950,85 1,00000	1 710 950,85		Vlastní

Celkem	1 710 950,85
---------------	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	4.	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M21		Elektromontáže				255 580,00		
1	357RH	Rozvadeč RH dle PD, včetně montáže	kus	1,00000	52 115,00	52 115,00		Vlastní
2	357RNO	Rozvaděč RNO dle PD, včetně montáže	kus	1,00000	26 335,00	26 335,00		Vlastní
3	210-001	Demontáž stávajícího rozvaděče	kpl	1,00000	2 600,00	2 600,00		Vlastní
4	34195K	Podružný elektroinstalační materiál	kpl	1,00000	3 400,00	3 400,00		Vlastní
5	61165K	Kryt s požární odolností EI45 pro rozvaděč RV	kus	1,00000	12 700,00	12 700,00		Vlastní
6	210-002	Tlačítko CENTRAL STOP, včetně zapojení a montáže	kus	1,00000	1 370,00	1 370,00		Vlastní
7	210-003	Tlačítko TOTAL STOP, včetně zapojení a montáže	kus	1,00000	1 370,00	1 370,00		Vlastní
8	210810045RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	150,00000	36,00	5 400,00	M21	RTS 21/ I
9	210800285RT3	Montáž kabelu bezhalogenového CXKH 1 kV, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky CXKH-V	m	115,00000	62,00	7 130,00	M21	RTS 21/ I
10	210800320RT3	Montáž kabelu bezhalogenového CXKH 1 kV, 5 x 16 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky CXKH-V	m	60,00000	414,00	24 840,00	M21	RTS 21/ I
11	210800319RT3	Montáž kabelu bezhalogenového CXKH 1 kV, 5 x 10 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky CXKH-V	m	25,00000	362,00	9 050,00	M21	RTS 21/ I
12	210800270RT3	Montáž kabelu bezhalogenového CXKH 1 kV, 1 x 16 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky CXKH-V	m	75,00000	148,00	11 100,00	M21	RTS 21/ I
13	348-001	Svítilno nouzové přisazené na stěnu + piktogram	kus	7,00000	845,00	5 915,00		Vlastní
14	348-002	Svítilno nouzové přisazené, pro plošné osvětlení	kus	11,00000	680,00	7 480,00		Vlastní
15	210-004	Monžáz a zapojení nouzových svítidel	kpl	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
16	210010001RU2	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, mech. pevnost 320 N/5 cm, včetně dodávky materiálu	m	220,00000	26,50	5 830,00	M21	RTS 21/ I
17	222260572R00	Trubka plast. tuhá 20 na příchytkách vč.příchytěk	m	20,00000	24,00	480,00		RTS 21/ I
18	345710962R	trubka tuhá hrdlová, elektroinstalační; mat. PVC samozhášivé; vnější pr.= 20,0 mm; vnitřní pr.= 16,9 mm; mech.odolnost střední; mezní hodnota zatížení 750 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1-F; použití: vyhovuje zkoušce odolnosti plamene. lze montovat do prostoru nebezpečné zóny 2 v prostředí s nebezpečím výbuchu; délka l = 3 m	m	20,00000	49,00	980,00	SPCM	RTS 21/ I
19	56284K	Podružný materiál na instalaci trubek (kotvící, spojovací, instalační materiál)	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
20	55312006K	Příchytka Omega (včetně podružního instalačního materiálu)	kus	65,00000	93,00	6 045,00		Vlastní
21	974031121R00	Vysekání drážek pro kabely	m	250,00000	55,00	13 750,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1 Studentská 998, 438 01 Žatec	
R:	4.	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
22	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou ze SMS	m	250,00000	110,00	27 500,00		Vlastní
23	460680021K	Průraz zdivem	kus	8,00000	250,00	2 000,00		Vlastní
24	210-005	Provedení uzemnění ocelových prvků šachty	kpl	1,00000	2 800,00	2 800,00		Vlastní
25	220890202K	Revize	kpl	1,00000	7 100,00	7 100,00		Vlastní
26	210-006	Protipožární ucpávky dle PBR	kus	10,00000	1 200,00	12 000,00		Vlastní
27	210-007	Napojení VZT	kpl	1,00000	1 790,00	1 790,00		Vlastní

Celkem						255 580,00		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	5.	EPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M22e		EPS				139 744,00		
1	101	Požární hlásič kouře, kompatibilní se stávajícím systémem – dodávka	ks	13,00000	1 677,00	21 801,00		Vlastní
2	102	Patice pro hlásič	ks	13,00000	205,00	2 665,00		Vlastní
3	103	Manuální hlásič, kompatibilní se stávajícím systémem – dodávka	ks	5,00000	1 490,00	7 450,00		Vlastní
4	104	Montáž hlásiče manuálního či automatického na stěnu, strop, či podhled	ks	18,00000	300,00	5 400,00		Vlastní
5	105	MĚŘENÍ 1 ÚSEKU SMYČKY EPS	ks	25,00000	65,00	1 625,00		Vlastní
6	106	PŘEZKOUŠENÍ HLÁSIČE EPS	ks	18,00000	95,00	1 710,00		Vlastní
7	107	UVEDENÍ HLÁSIČE DO PROVOZU	ks	18,00000	100,00	1 800,00		Vlastní
8	108	PROGRAMOVÁNÍ ÚSTŘEDNY PRO HLÁS.	ks	18,00000	345,00	6 210,00		Vlastní
9	109	POPIS HLÁSIČE - ŠTÍTKEM	ks	18,00000	10,00	180,00		Vlastní
10	110	Releová skříň, 4 výstupy pro spínání až 230V, , kompatibilní se stávajícím systémem – dodávka	ks	1,00000	5 423,00	5 423,00		Vlastní
11	111	Releová skříň montáž	ks	1,00000	1 400,00	1 400,00		Vlastní
12	112	Kabel (2x0,8) – dodávka + montáž pod omítku (propojení hlásičů do kruhu)	m	240,00000	36,00	8 640,00		Vlastní
13	113	Kabel (2x2xx0,8) - dodávka, montáž – přívod RS485 (kabel s funkcí při požáru, dodávka + montáž, pod omítku)	m	60,00000	44,00	2 640,00		Vlastní
14	114	Pro ovládaná zařízení - kabel se zaručenou funkcí při požáru, 4x1,5 dodávka, montáž pod omítku	m	80,00000	75,00	6 000,00		Vlastní
15	115	Pomocný zálohovaný zdroj EPS, EN54, 24V/5A, D+M, včetně baterií, včetně skříně, pro 30 minut provozu	kpl	1,00000	9 500,00	9 500,00		Vlastní
16	116	Požární kryt – skříň pro ústřednu EPS, ERO a pro ZDP, funkčnost 30 minut EI/EV/P, rozměr vnitřní cca, 800x800x200, dodávka i montáž,	ks	1,00000	8 800,00	8 800,00		Vlastní
17	117	Montáž požárního krytu	ks	1,00000	1 100,00	1 100,00		Vlastní
18	118	Práce v ústředně EPS	hod	8,00000	850,00	6 800,00		Vlastní
19	119	Elektromagnetický stavěč dveřního křídla, s integrovaným tlačítkem pro možné ruční uzavření , včetně, T protikusu s kloubem, min. 400N	ks	5,00000	4 720,00	23 600,00		Vlastní
20	120	Montáž elektromagnetu	ks	5,00000	800,00	4 000,00		Vlastní
21	121	Zakreslení do dokumentace skutečného stavu	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
22	122	Dodat a nainstalovat požární ucpávky v místě prostupu do sousedního PÚ	ks	15,00000	700,00	10 500,00		Vlastní
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				13 905,63		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	5.	EPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
23	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítce stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	200,00000	55,00	11 000,00	801-3	RTS 21/ I
24	979100011RAB	Odvozy sutí a vybouraných hmot vodorovný přesun na skládku do 10 km, vnitrostaveništně 15 m, svislá doprava ručním nošením z 2.NP	t	0,20000	1 500,00	300,00	AP-HSV	RTS 21/ I
25	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,20000	1 120,00	224,00	801-3	RTS 20/ I
26	612423531RT2	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, o šířce rýhy do 150 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 200,0*0,03	m2	6,00000	377,00	2 262,00	801-4	RTS 21/ I
27	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,32774	365,00	119,63	801-4	RTS 21/ I

6,00000

Celkem

153 649,63

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Eng21/08	Modernizace výtahu v objektu Nemocnice Žatec
O:	parc.č. 1165/1	Studentská 998, 438 01 Žatec
R:	6.	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zařízení č. 1 - Požární větrání výtahu				137 937,00		
1	1.1	Přívodní radiální ventilátor do čtyřhranného potrubí 500x250mm - Systemair RS 50-25 EC sileo, Vp= 1 350m3/h, Pex=300Pa, El. příkon= 405W/230V vč. pružných manžet.	kpl	1,00000	60 251,00	60 251,00		Vlastní
2	1.2	Těsná uzavírací klapka do čtyřhranného potrubí 500x250mm s přípravou na servopohon -, Systemair RKT 500x250-S.	ks	1,00000	2 178,00	2 178,00		Vlastní
3	1.3	Těsná uzavírací klapka do čtyřhranného potrubí 400x500mm s přípravou na servopohon -, Systemair RKT 400x500-S.	ks	1,00000	3 159,00	3 159,00		Vlastní
4	1.4	Přetlaková klapka do čtyřhranného potrubí 400x500mm s nastavením tlaku na 10Pa -, Systemair ORV D-400x500-10-1350.	ks	1,00000	14 872,00	14 872,00		Vlastní
5	1.5	Sací kus s krycím sítím o rozměru 500x250mm.	ks	1,00000	1 530,00	1 530,00		Vlastní
6	1.6	Výfukový kus s krycím sítím o rozměru 500x400mm.	ks	1,00000	1 744,00	1 744,00		Vlastní
7	1.7	Krycí síto z tahokovu o rozměru 355x280mm.	ks	1,00000	495,00	495,00		Vlastní
8	1.8	Krycí síto z tahokovu o rozměru 500x400mm.	ks	1,00000	689,00	689,00		Vlastní
9	1.9	Potrubí 4-hranné ocelové skupiny I. (80% tvarovek)	m2	60,00000	750,00	45 000,00		Vlastní
10	1.10	Tepelně akustická izolace - s pož.odolností EI 45	m2	6,00000	495,00	2 970,00		Vlastní
11	1.11	Tep. Akust. izolace s pož.odolností EI 45 v provedení do plechu.	m2	11,00000	459,00	5 049,00		Vlastní
Celkem						137 937,00		