



MHMPXPV2W3K

Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/015144/2022

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1



IC: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátce DPH
(dále jen „pronajímatel“)

a

NOMAD design s.r.o., se sídlem Thámova 401/2, 18600 Praha 8



IC: 01960962
DIČ: neplátce DPH
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I.

Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zakresu na situačních plánech, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy:

od	do	lokality	účel	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
01.08.22	05.09.22	VÍTĚZNÁ	parkování	96,00	1069	Malá Strana
01.08.22	05.09.22	VÍTĚZNÁ CH	pohyblivý zábor	20,00	-	-
07.08.22	03.09.22	MALOSTRANSKÉ NÁBŘ.	parkování/nat.	50,00	1067	Malá Strana
07.08.22	03.09.22	MALOSTRANSKÉ NÁBŘ. CH	pohyblivý zábor	10,00	-	-
10.08.22	01.09.22	MALOSTRANSKÉ NÁBŘ.	parkování	100,00	-	-
31.08.22	01.09.22	VÍTĚZNÁ	parkování/nat.	96,00	-	-

II.

Účel nájmu

1. Umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením filmu „DER SCHATTEN“.

III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí 83,480 Kč. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 17.530,80 Kč odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě činí **101.010,80 Kč** (slovy jedno sto jedna tisíc deset korun českých osmdesát haléřů) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl.m. Prahy vedený u PPF banky, a.s. [REDACTED] **VS 1221231293**, KS 308, ke dni 01.08.2022. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
 - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záběrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným zábořem
 - během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušení nebo zrušení celé akce.

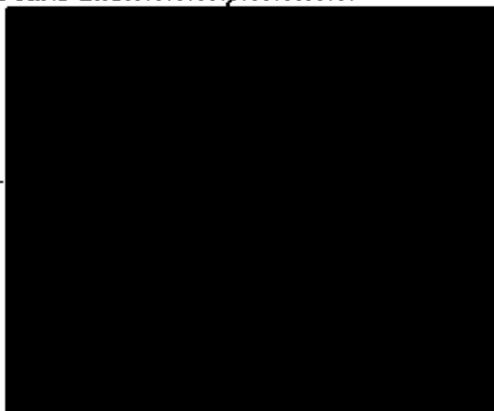
V. Smluvní pokuty

1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody, Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

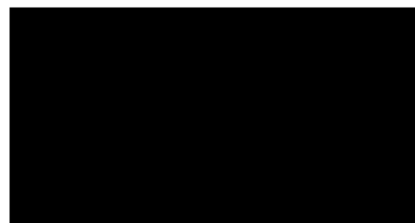
VI.
Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

V Praze dne: 2202-90-0 E



V Praze dne: 30-06-2022



VSEHRDOVA

JN309/3

560/2

561/4

562/6

560/6
24x4m
0.6m²

56

VÍCIČKA

113111241

B28 FILM 1701

559/4

558/2

IP13.c.c.

11033171

11033171

B28

11033171

B28

11033171

98Z1

E13.zm

E13.z

558/1

563/3

MALOSTRANSKÉ NÁBŘEŽÍ

1138016

1138019

1138019

E13.zm

E13.z

IP12.bp

1145389

1145389

1145389

1145389

1145389

1145389

1145389

1145389

20x5m = 100m²

VÍCIČKA

1188097

1137904

1137904

P2

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

1137904

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný,

Obchodní společnost
NOMAD design s.r.o.
Thámová 2
186 00 Praha 8

zmocňuji

zmocňuji [redacted] k jednání v úředních záležitostech, ke sjednávání, uzavírání a podepisování smluv a rozhodnutí vydaných obvodními úřady a dalšími institucemi, včetně vzdání se práva odvolání a jiných opravných prostředků, v souvislosti se zajištěním lokací (míst, kde se natáčí AV dílo s pracovním názvem *Stín / Schatten*) pro audiovizuální tvorbu v termínu **30. 5. 2022 – 30. 9. 2022**.

V Praze dne 26. 5. 2022

[redacted]



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

odbor hospodaření s majetkem

Oznamuje

Ve smyslu § 36 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze (zákon č.131/2000 Sb.) v platném znění.


Záměr

Pronajmout

část pozemku parc. č. 1069 o výměře 116 m² a parc. č. 1067 o výměře 256 m², vše k.ú. Malá Strana, pro umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením filmu

Poučení

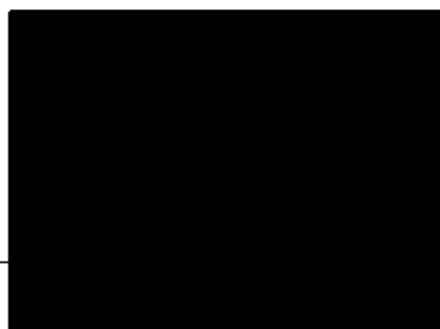
Podle výše citovaného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, prostřednictvím podatelny Magistrátu hlavního města Prahy, k rukám níže uvedené kontaktní osoby, nejpozději do posledního dne zveřejnění.

Kontaktní osoba: 
odbor hospodaření s
majetkem

Telefon: +420236003280

Číslo evidenční: HOM-87865/2022

Zveřejněno od: 13.06.2022



Sídlo: Maránské náměstí 2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: nám. Franze Kafky 1, 110 01 Praha 1

