



MHMPXPV6W0J

10/18

Nájemní smlouva Smlouva č. NAP/35/04/015162/2022

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1

IC: 00064581
DIČ: CZ00064581, plátce DPH
(dále jen „pronajímatel“)

a

CZECH ANGLO PICTURES s.r.o., se sídlem Bezová 1658/1, 14700 Praha 4

IC: 06554636
DIČ: CZ06554636, plátce DPH
(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I.

Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zakresu na situačních plánech, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

od	do	lokality	účel	výměra m ²	parc. č.	k.ú.
16.07.22	18.07.22	NEKÁZANKA	parkování nat.	215,00	2374	Nové Město
17.08.22	23.08.22	NEKÁZANKA	parkování nat.	215,00	-	-
16.07.22	18.07.22	NA PŘÍKOPĚ	parkování	135,00	2373	Nové Město
17.08.22	23.08.22	NA PŘÍKOPĚ	parkování	135,00	-	-
16.07.22	18.07.22	NA PŘÍKOPĚ	parkování	83,00	-	-
15.08.22	24.08.22	NA PŘÍKOPĚ	parkování	83,00	-	-
16.07.22	18.07.22	NA PŘÍKOPĚ	požehlivý zábor CH	30,00	-	-
16.07.22	18.07.22	NEKÁZANKA	požehlivý zábor CH	30,00	-	-
15.08.22	24.08.22	NA PŘÍKOPĚ	požehlivý zábor CH	30,00	-	-
15.08.22	24.08.22	NEKÁZANKA	požehlivý zábor CH	30,00	-	-
16.07.22	18.07.22	HYBERNSKÁ	parkování	155,00	2322	Nové Město
17.08.22	23.08.22	HYBERNSKÁ	parkování	155,00	-	-

II. Účel nájmu

1. Umístění nutné techniky a parkování, v souvislosti s natáčením filmu „THE CROW“.

III. Nájemné

1. Pronajímatelem touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I, za dohodnuté nájemné, které činí 69.090 Kč. Současně s touto částkou je žadatel povinen uhradit částku ve výši 14.508,90 Kč odpovídající 21% sazbě DPH. Celková částka k úhradě činí 83.598,90 Kč (slovy osmdesát tři tisíc pět set devadesát osm korun českých devadesát haléřů) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet hl.m. Prahy vedený u PPF banky, a.s., [redacted] **VS 1221231302**, KS 308, ke dni 16.07.2022. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:

- po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
- žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
- žadatel neomezí průchodnost chodníku ani veřejný provoz, případné odklonění chodců z důvodu záběrů bude pouze na dobu nezbytně nutnou
- žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
- žadatel naruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
- žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy apod.
- na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
- žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným záborem
- během celé akce (příprav. programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušeni nebo zrušení celé akce.

V. Smluvní pokuty

1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.

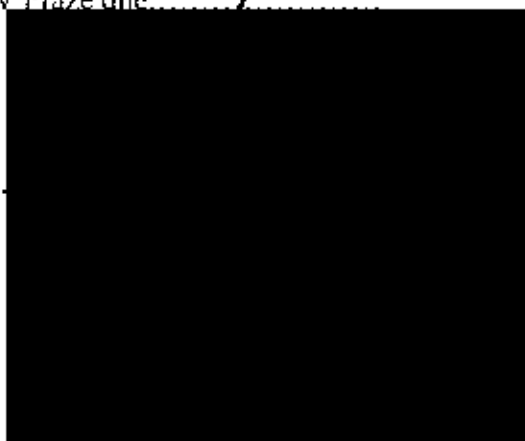
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0.1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

VI. Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svoji odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, anebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

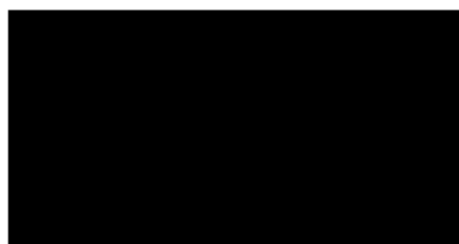
13 -06- 2022

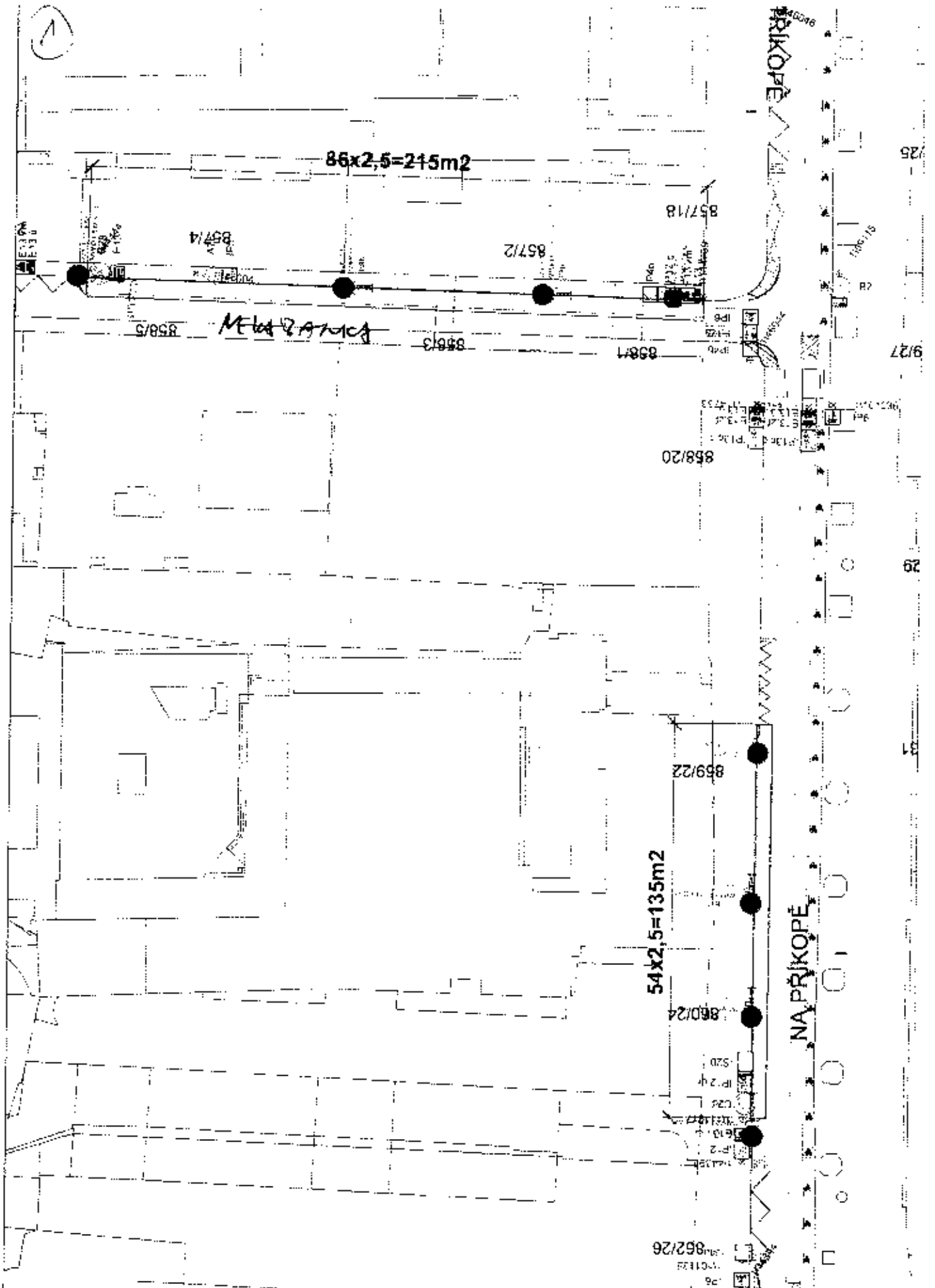
V Praze dne:



13 -06- 2022

V Praze dne:





2.

NA PŘÍKOPĚ

860/24

859/22

988/31

IP13L
E13 ZPS1
E13 P1.0601

584/29

30m2
poh. zábor

33x2,5=83m2

858/20

IP13c
E13 ZPS1
E13 P1.0601

959/27

858/1

858/3

IP4D
E13 ZPS1
E13 P1.0601

form. zábor

form. zábor

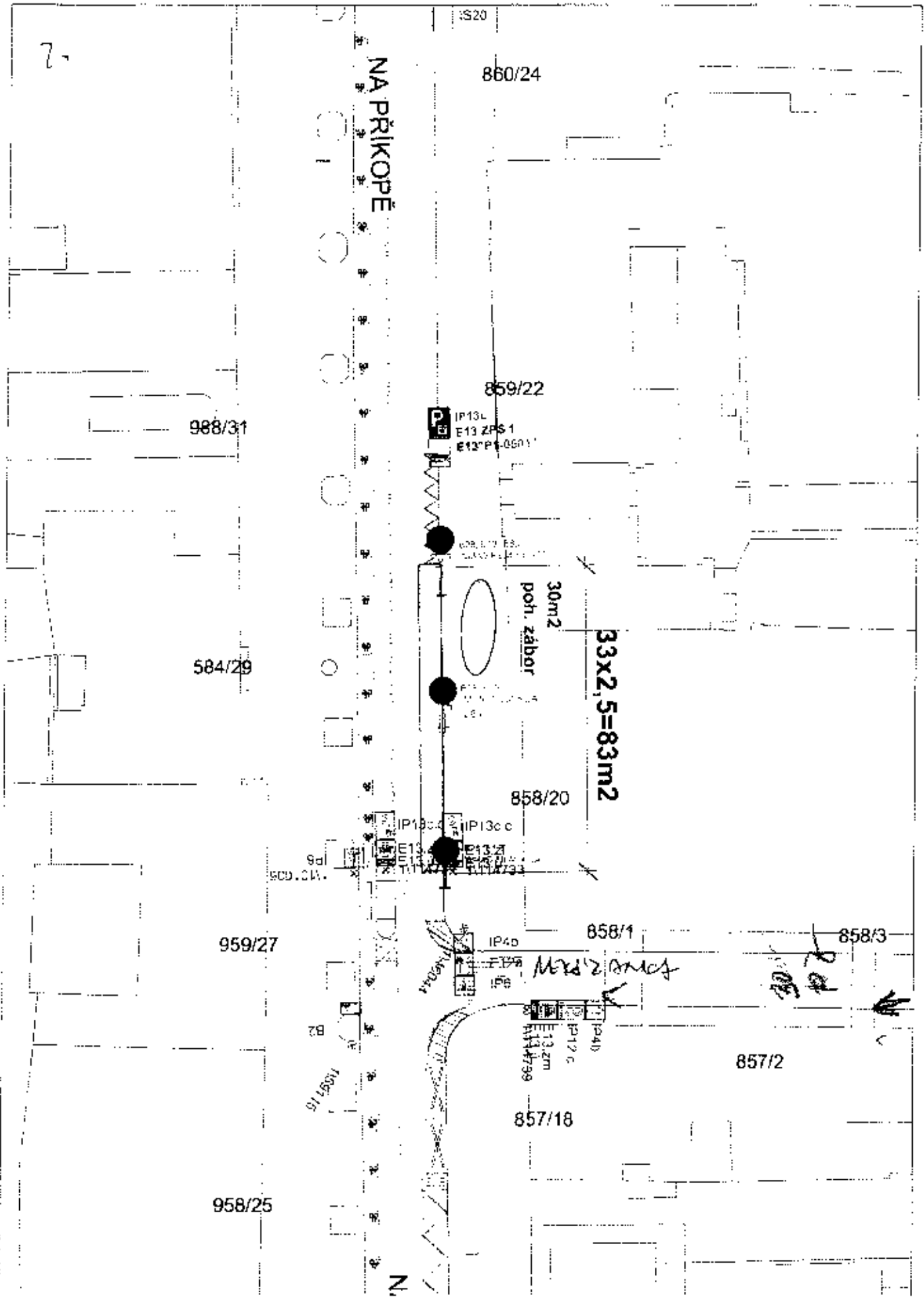
958/25

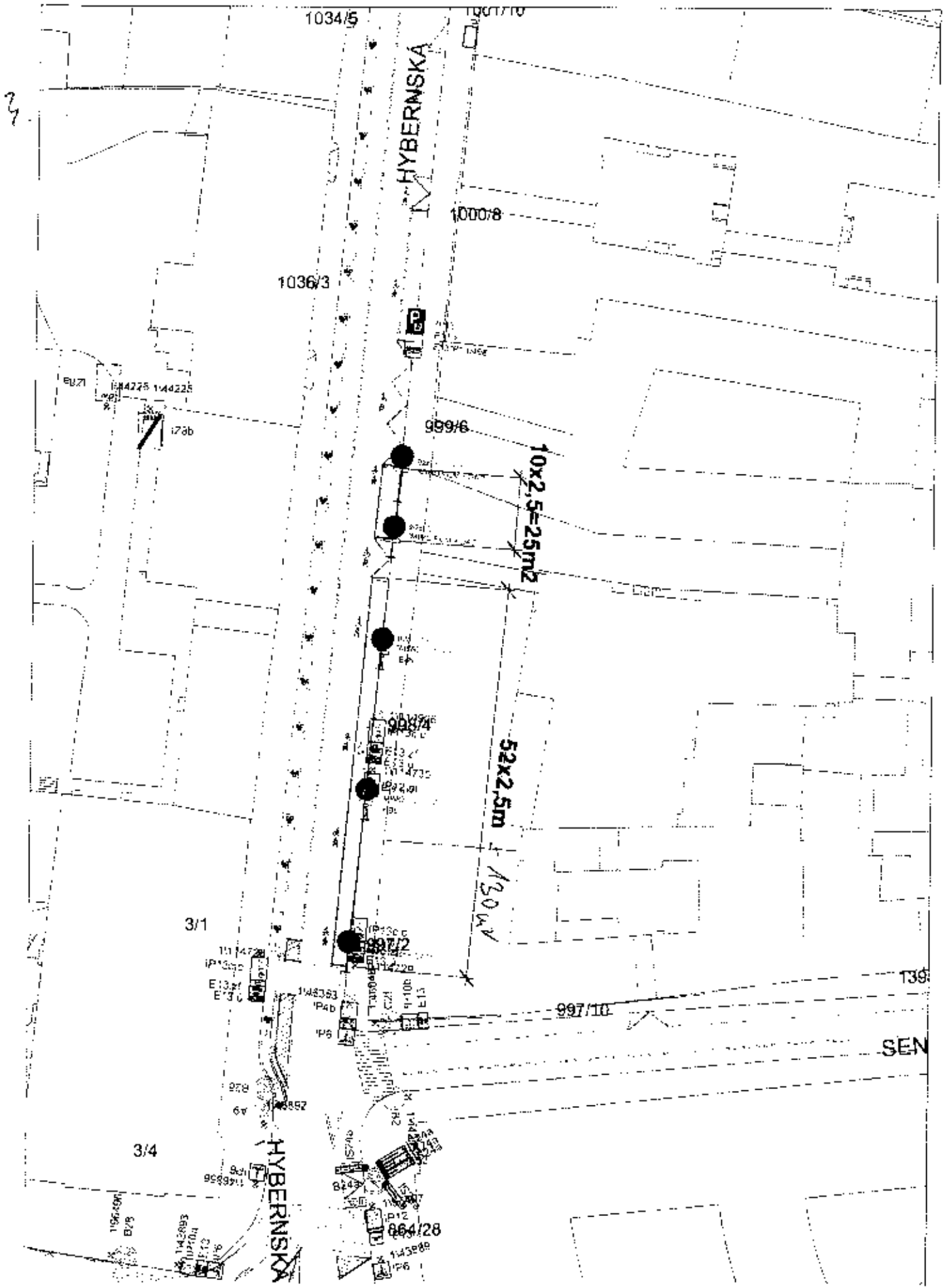
IP4D
E13 ZPS1
E13 P1.0601

857/2

857/18

N





PLNÁ MOC

Jednatel společnosti CZECH ANGLO PICTURES s.r.o. IČO: 06554636 se sídlem Bezová
1658/1, Braník, 147 00, Praha 4, [REDACTED]

zplnomocňuje

[REDACTED]

k jednání jménem společnosti CZECH ANGLO PICTURES s.r.o. ve všech záležitostech
týkajících se její produkce audiovizuálních děl a ke všem potřebným krokům vedoucím k
jejich zajišťování, včetně zajištění potřebných povolení a dojednávání podmínek smluv,
jejich podepisování a přebírání v roce 2022. K zastupování produkce s příděle správného
[REDACTED] finančních prostředků

Plnou moc přebírá s platností od 12. 5. 2022

[REDACTED]