

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO Č. D22-00156

## O PROVÁDĚNÍ BĚŽNÉ ÚDRŽBY KOMUNIKAČNÍ ZELENĚ A HAVARIJNÍCH PRACÍ

Tato RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi následujícími smluvními stranami:

**1) Pražské služby, a.s.**

sídlo: Pod Šancemi 444/1, 180 77 Praha 9

IČO: 60194120

DIČ: CZ60194120

zastoupena: [redacted], předsedou představenstva

[redacted], členem představenstva

číslo účtu: [redacted]

banka: Komerční banka, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432

(dále jen „**Objednatel**“)

a společnost „**Komunikační zeleň a havarijní práce\_levý břeh**“

**2) AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. (vedoucí společník společnosti)**

sídlo: Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10

IČO: 493 560 89

DIČ: CZ 493 560 89

zastoupena: [redacted] – jednatelem

číslo účtu: [redacted]

banka: UniCredit Bank

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka číslo 19775

**3) CENTRA a.s. (1. společník společnosti)**

sídlo: Praha 5, Na Zatlance 1350/13, PSČ 150 00

IČO: 18628966

DIČ: CZ 18628966

zastoupena: [redacted], místopředsedkyní představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 9490

**4) MK zeleň s.r.o. (2. společník společnosti)**

sídlo: č.p. 117, 267 16 Mezouň

IČO: 24189651

DIČ: CZ 24189651

zastoupena: [redacted], jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka číslo 187033 (dále jen „**Zhotovitel**“)

(„Objednatel a Zhotovitel společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“)

## 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Objednatel dne 16.05.2022 oznámil zahájení zadávacího řízení s názvem „Provádění prací letní a zimní údržby pozemních komunikací“, které není řízením podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění („Výběrové řízení“) a vyzval účastníky k podání nabídek na uzavření této Smlouvy.
- 1.2 Nabídka Zhotovitele byla Objednatelem vyhodnocena jako nejvhodnější. Smluvní strany tak na základě výsledků Výběrového řízení a nabídky Zhotovitele za níže uvedených podmínek uzavírají tuto Smlouvu.

## 2 Výkladová některých pojmů

- 2.1 Při výkladu obsahu této Smlouvy budou níže uvedené pojmy vykládány takto:
  - 2.1.1 **Běžná údržba komunikační zeleně** – činnosti spočívající v údržbě komunikační zeleně na katastrálním území hl. m. Prahy, a to zeleně, která se nachází především v okolí pozemních komunikací; seznam těchto činností je uveden v Ceníku.
  - 2.1.2 **Ceník** – ceník jednotkových cen obsahující vymezení činností, které jsou předmětem Běžné údržby komunikační zeleně a Havarijních prací, s uvedením jednotkových cen za jednotlivé činnosti; Ceník tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
  - 2.1.3 **DPH** – peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle Zákona o DPH.
  - 2.1.4 **Havarijní práce** – práce, jež jsou nezbytné při mimořádných situacích (zejména odstraňování stromů z pozemních komunikací po živelné pohromě, resp. práce nutné bezprostředně po zásahu složek integrovaného záchranného systému k odstranění následků živelné pohromy a jiných mimořádných situací).
  - 2.1.5 **Zákon o DPH** – zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
  - 2.1.6 **Zákon o odpadech** – zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
  - 2.1.7 **ZoPK** – zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.2 Definice některých dalších pojmů jsou obsaženy dále v textu této Smlouvy.

## 3 Předmět Smlouvy

- 3.1 Za podmínek uvedených v této Smlouvě bude Objednatel zadávat Zhotoviteli individuální objednávky na poskytování plnění dle této Smlouvy a Zhotovitel bude tyto individuální objednávky plnit dle pokynů Objednatele a v souladu s ustanoveními této Smlouvy.
- 3.2 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provádět po dobu jejího trvání pro Objednatele Dílo spočívající zejména v těchto činnostech:
  - 3.2.1 Běžná údržba komunikační zeleně,
  - 3.2.2 Havarijní práce,

a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou a podmínkami uvedenými v dílčích objednávkách nebo smlouvách. Vymezení jednotlivých činností, které jsou předmětem Běžné údržby komunikační zeleně a Havarijních prací, je uvedeno v Ceníku.

- 3.3 V průběhu trvání Smlouvy může dojít ke změnám v rozsahu činností, které může Objednatel od Zhotovitele požadovat (s ohledem na provozní potřeby Objednatele). Objednatel je zejména oprávněn v průběhu trvání Smlouvy upravit specifikaci či rozsah ploch pro provádění Běžné údržby komunikační zeleně ve vztahu k příslušné územní oblasti. Objednatel je zároveň oprávněn čerpat jednotlivé činnosti i častěji, resp. ve větším množství, než je uvedeno v Ceníku, nebo naopak nevyčerpat předpokládanou četnost či množství jednotlivých činností, jak je uvedeno v Ceníku, a to v závislosti na klimatických podmínkách, resp. aktuálních potřebách Objednatele.
- 3.4 Součástí Díla jsou i činnosti, které jsou dle obchodních zvyklostí či zavedené odborné praxe přirozenou či obvyklou součástí činností nezbytných pro řádné poskytování plnění v odpovídající kvalitě, rozsahu a termínech. Cena za tyto činnosti je součástí ceny Díla dle bodu 8.1 této Smlouvy.
- 3.5 Smluvní strany se zavazují vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související s touto Smlouvou a poskytnout si veškerou potřebnou součinnost, kterou lze spravedlivě požadovat k tomu, aby bylo dosaženo účelu této Smlouvy, zejména učinit veškeré právní a jiné úkony k tomu nezbytné.
- 3.6 Objednatel se za řádně provedené Dílo zavazuje platit Zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek dle čl. 8 této Smlouvy.

## 4 Objednávky

- 4.1 Dílo bude prováděno na základě dílčích objednávek Objednatele (dále jen „**Objednávka**“), popř. též dílčích smluv. Objednávky budou činěny v písemné formě anebo e-mailem, popř. obdobnou formou elektronické komunikace. Zhotovitel je povinen Objednávku potvrdit do pěti pracovních dnů, případně lze tuto lhůtu po dohodě s Objednatelem přiměřeně prodloužit dle rozsahu a náročnosti plnění.
- 4.2 Potvrzením Objednávky Zhotovitelem vzniká dílčí smlouva na realizaci Díla mezi Objednatelem a Zhotovitelem (dále jen „**Dílčí smlouva**“). Přijetí upravené Objednávky nebo Objednávky s výhradou Zhotovitelem nemá za následek uzavření Dílčí smlouvy. Dílčí smlouva může vzniknout též na základě dohody Smluvních stran o obsahu Dílčí smlouvy, a to v písemné podobě nebo elektronické podobě s ověřenými elektronickými podpisy.
- 4.3 Každá Objednávka/Dílčí smlouva bude obsahovat minimálně následující náležitosti:
  - 4.3.1 identifikace Objednatele a Zhotovitele vč. kontaktní osoby Objednatele;
  - 4.3.2 číslo Smlouvy, číslo Objednávky a datum vystavení Objednávky;
  - 4.3.3 termín zahájení realizace Díla a doba provádění Díla;
  - 4.3.4 přesný popis požadovaného Díla včetně souvisejících podmínek plnění.
- 4.4 Objednávku na provádění Havarijních prací provede Objednatel prostřednictvím telefonátu na nepřetržitou telefonní linku Zhotovitele. Objednávku na provádění Havarijních prací učiněnou prostřednictvím telefonní linky Zhotovitele potvrdí Zhotovitel v rámci telefonního hovoru. Pro náležitosti Objednávky učiněné prostřednictvím telefonátu se přiměřeně použije odst. 4.3 výše.

- 4.5 Pokud Objednatel v Objednávce na provádění Havarijních prací nestanoví jinak, je Zhotovitel povinen nastoupit k provádění Havarijních prací v následujících termínech. Pokud dojde k přijetí Požadavku Objednatele:
- 4.5.1 v pracovní dny v době od 00:00 do 06:59 hodin – do 09:00 hodin téhož pracovního dne;
  - 4.5.2 v pracovní dny v době od 07:00 do 16:00 hodin – do 2 hodin od přijetí Objednávky Objednatele na nepřetržitě telefonní lince Zhotovitele;
  - 4.5.3 v pracovní dny v době od 16:00 do 23:59 hodin – do 09:00 hodin následujícího pracovního dne; v případě, že následující den bude den pracovního klidu, do 24 hodin od přijetí Objednávky na nepřetržitě telefonní lince Zhotovitele;
  - 4.5.4 v dny pracovního klidu (soboty, neděle, svátky) – do 24 hodin od přijetí Objednávky na nepřetržitě telefonní lince Zhotovitele; v případě, že následující den bude pracovní den, tak do 09:00 hodin tohoto pracovního dne.
- 4.6 Kontrolou včasného nastoupení k provádění Havarijních prací bude pověřen příslušný odpovědný pracovník Objednatele.
- 4.7 Pokud Zhotovitel nenastoupí k provádění Havarijních prací v termínech dle odst. 4.5 výše, případně v jiné lhůtě stanovené v Objednávce, je Objednatel oprávněn zadat provedení Havarijních prací jinému subjektu na náklady Zhotovitele. To nevylučuje právo Objednatele na uplatnění smluvní pokuty nebo odstoupení od Dílčí smlouvy nebo této Smlouvy.
- 4.8 Dílčí smlouvy dle jednotlivých Objednávek budou uzavírány s ohledem na individuální potřeby Objednatele. Objednatel negarantuje Zhotoviteli žádný pravidelný objem uzavíraných Dílčích smluv. Zhotovitel výslovně bere na vědomí, že předpokládané počty jednotlivých položek uvedených zadávací dokumentaci k Výběrovému řízení jsou stanoveny jako orientační a nezávazné. Neobjednání položek v počtech dle tohoto článku Smlouvy není porušením Smlouvy Objednatele a nezakládá žádné nároky či práva Zhotovitele vůči Objednateli.

## **5 Podmínky provádění Běžné údržby komunikační zeleně a Havarijních prací**

- 5.1 Běžnou údržbu komunikační zeleně a Havarijní práce je Zhotovitel povinen provádět na základě pokynů Objednatele a v termínech stanovených v plánu údržby zeleně, Objednávce nebo Dílčí smlouvě a v souladu s touto Smlouvou s náležitou odbornou péčí a při vhodných klimatických podmínkách dle charakteru konkrétních činností.
- 5.2 Pro naléhavé případy, zejména vznikne-li potřeba provedení Havarijních prací, je Zhotovitel povinen disponovat telefonní linkou s nepřetržitým provozem (24 hodin denně).
- 5.3 Běžná údržba komunikační zeleně a Havarijní práce budou realizovány za plného silničního provozu, tzn. s minimálním možným omezením dopravy a chodců, a rovněž bez zajištění vyklizení parkovacích míst ze strany Objednatele.
- 5.4 Veškeré činnosti je Zhotovitel povinen poskytnout bez jakýchkoliv omezení a bez nároku na příplatky za práci ve dnech pracovního klidu či jakékoliv jiné mimořádné příplatky k jednotkovým cenám platným dle Ceníku.
- 5.5 Zhotovitel je povinen vždy zajistit bezpečnost silničního provozu a bezpečnost chodců a dle povahy konkrétních prováděných činností též průběžný úklid pracovního prostoru.

- 5.6 Zhotovitel je povinen zabránit poškozování kmenů, kořenových náběhů a korun dřevin, travníkových ploch, podsadeb a mobiliáře (např. oplocení). Za tímto účelem je povinen přijmout veškerá nezbytná opatření. Dojde-li i přesto k poškození, je Zhotovitel povinen bezprostředně poté zajistit na vlastní náklady odborné ošetření dřevin, travnatých ploch či jiné vegetace a nápravu vzniklého stavu. O této skutečnosti informuje Objednatele prostřednictvím e-mailové zprávy, obsahující rovněž fotodokumentaci poškození a provedeného ošetření, a to nejpozději do 24 hodin od provedení tohoto ošetření či zajištění nápravy.
- 5.7 Při provádění Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací, při kterých vzniká odpad (např. pletí, seče, řezy apod.), je Zhotovitel povinen zajistit jeho průběžné odklízení, tj. na denní bázi, a to jak přímo z místa, kde jsou práce prováděny, tak z bezprostředního okolí. Zhotovitel je povinen rovněž zajistit následný řádný odvoz odpadu, a to bezprostředně po dokončení prací.
- 5.8 Před vlastní sečí bude vždy proveden výsběr odpadu a větví z trávniku.
- 5.9 K ošetření zeleně je Zhotovitel povinen používat pouze registrované přípravky schválené k použití v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.10 Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele doložit bezpečnostní listy přípravků, které hodlá pro ošetření rostlin použít. Pokud bude přípravek shledán rizikovým či nevhodným, je Objednatel oprávněn použít takového přípravku zakázat a určit užití jiného vhodného přípravku.
- 5.11 Běžná údržba komunikační zeleně a/nebo Havarijní práce budou prováděny dle všeobecného DIRu, tj. rozhodnutí o povolení zvláštního užívání vydaného silničním správním úřadem dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 ZoPK – provádění stavebních prací. Náklady na dopravní značení dle příslušného DIRu jsou zahrnuty v jednotkových cenách za příslušná plnění. V případě DIRu vydaného na konkrétní práce, např. kácení stromů, tj. rozhodnutí o povolení zvláštního užívání vydaného silničním správním úřadem dle ust. § 24 ZoPK, bude v nezbytných případech na základě rozhodnutí Objednatele dopravní značení objednáno u odborné firmy a hrazeno Objednatelem zvlášť.
- 5.12 Zhotovitel je při plnění Smlouvy, resp. plnění plánu údržby zeleně a/nebo jednotlivých Objednávek povinen dodržovat veškeré relevantní právní předpisy a metodiky, kterými jsou zejména následující právní předpisy, technické normy a metodiky:
- 5.12.1 zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
  - 5.12.2 zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
  - 5.12.3 ZoPK;
  - 5.12.4 nařízení vlády č. 339/2017 Sb., o bližších požadavcích na způsob organizace práce a pracovních postupů při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru;
  - 5.12.5 nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky;
  - 5.12.6 vyhláška ministerstva životního prostředí České republiky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny;
  - 5.12.7 obecně závazná vyhláška HMP č. 6/2001, o ochraně veřejné zeleně  
([http://www.praha.eu/jnp/cz/home/magistrat/uredni\\_deska\\_a\\_oznameni/vyhledavani\\_v\\_pravnich\\_predpisech/rok\\_2001-vyhlaska\\_cislo\\_6\\_ze\\_dne\\_29\\_03\\_2001.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/home/magistrat/uredni_deska_a_oznameni/vyhledavani_v_pravnich_predpisech/rok_2001-vyhlaska_cislo_6_ze_dne_29_03_2001.html));

- 5.12.8 ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou;
- 5.12.9 ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba;
- 5.12.10 ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání;
- 5.12.11 ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu – Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce;
- 5.12.12 ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy;
- 5.12.13 ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích;
- 5.12.14 Pracovní postup PP 08/20 Péče o travnaté plochy

(<https://www.tskpraha.cz/wps/portal/root/nabidka-sluzeb/pro-odborniky> ).

- 5.13 Zhotovitel je povinen k provádění prací a služeb Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací podle této Smlouvy po celou dobu její účinnosti disponovat typem a množstvím vybavení, které je potřebné k řádnému zabezpečení plnění dle Smlouvy. Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele umožnit Objednateli provést kontrolu používaného technického vybavení, včetně vozového parku, a zároveň předvedení jejich funkčnosti a technických parametrů pro účely plnění této Smlouvy.
- 5.14 Zhotovitel je povinen do 1 měsíce ode dne uzavření této Smlouvy vyrobit a opatřit všechna vozidla s registrační značkou, používat k realizaci Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací, nálepkou s potiskem, jejíž grafický návrh včetně všech Objednatelem požadovaných parametrů mu za tímto účelem Objednatel do 2 týdnů ode dne uzavření Smlouvy poskytne. V případě nutnosti nahrazení (výměny) vozidla, je Zhotovitel povinen do 1 měsíce ode dne nahrazení (výměny) vozidla toto nahrazené (nové) vozidlo opatřit nálepkou s potiskem dle zadání Objednatele.
- 5.15 Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele doložit pracovní smlouvy nebo jiné dokumenty a doklady prokazující pracovní právní nebo obdobný poměr vedoucího technika a zahradníka/zahradníků Zhotovitele, tj. osob odpovědných za řádné plnění Smlouvy. Pokud Zhotovitel dokumenty nepředloží nebo se ukáže, že některý z těchto pracovníků Zhotovitele, není v pracovní právním nebo obdobném poměru ke Zhotoviteli, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést výměnu takového pracovníka a/nebo předložit požadované dokumenty, nejpozději však do 5 pracovních dní ode dne zjištění tohoto pochybení.
- 5.16 Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechna vozidla a mechanismy, která slouží k plnění předmětu této Smlouvy byla vybavena GPS navigací, přičemž Zhotovitel zajistí nepřetržitý online přenos Objednateli ve všech těchto vozidlech. Zhotovitel odpovídá za to, že jím používaný systém AVL bude kompatibilní se systémem Objednatele Protank Dynamics.

## **6 Termín a místo plnění**

- 6.1 Termín zahájení realizace a rozsah Díla bude specifikován v jednotlivých Objednávkách nebo Dílčích smlouvách, popř. v harmonogramu Objednatele předaném Zhotoviteli.
- 6.2 Činnost Zhotovitele podle této Smlouvy bude prováděna zejména na území hlavního města Prahy, konkrétně území hl. m. Prahy na levém břehu řeky Vltavy.

## **7 Podmínky poskytování plnění**

### **7.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli:**

- 7.1.1 za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost provádění Díla, za dodržování právních předpisů, a souvisejících prováděcích předpisů včetně předpisů hl. m. Prahy a městských částí, závazných norem při používání technických prostředků i dalšího materiálu a věcí používaných při provádění Díla;
- 7.1.2 že jeho pracovníci, kteří se podílejí na plnění této Smlouvy, budou seznámeni s příslušnými právními předpisy, s platnými standardy, metodikami a se specifiky provádění Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací na území hl. m. Prahy;
- 7.1.3 za to, že pracovníci Zhotovitele a jeho případní subdodavatelé budou seznámeni s riziky BOZP v daném místě provádění Díla a s provozně – bezpečnostními předpisy místa provádění Díla, jsou-li takové předpisy k dispozici;
- 7.1.4 za dodržování zásad BOZP a používání odpovídajících osobních ochranných pracovních prostředků včetně odpovídajících prostředků pro případ úniku látek, a že výkony všech specializovaných činností budou vykonávány osobami s příslušným stupněm oprávnění, odpovídající kvalifikací a odbornou způsobilostí;
- 7.1.5 za škody na majetku vzniklé jednáním pracovníků Zhotovitele a porušením právních předpisů a norem v souvislosti s prováděním Díla, případně používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným právním normám;
- 7.1.6 za dodržování právních předpisů na ochranu životního prostředí, šetrné chování k životnímu prostředí vykonávání veškerých činností v souladu s právními předpisy na ochranu životního prostředí;
- 7.1.7 za funkčnost a bezvadnost používaného zařízení, i za jejich vhodné technické, bezpečnostní, případně hygienické parametry;
- 7.1.8 že disponuje potřebnými souhlasy a povoleními dle Zákona o odpadech k příslušnému nakládání, využití a odstranění odpadů;
- 7.1.9 že v případě úniku látek Zhotovitel bezodkladně učiní vše potřebné k minimalizaci případných škod a ihned na své náklady zajistí nápravu závadného stavu.

### **7.2 Zhotovitel je povinen:**

- 7.2.1 zajistit vždy dostatečný počet pracovníků a technického vybavení, které je nezbytné pro provedení Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací dle Dílčí smlouvy či požadavku Objednatele. Zhotovitel se zavazuje disponovat po celou dobu trvání Smlouvy technickým vybavením nezbytným pro řádné plnění Smlouvy, a to minimálně v rozsahu, který byl nezbytný k prokázání kvalifikace v Zadávacím řízení.
- 7.2.2 k poskytování informací a vysvětlení skutečností v souvislosti s plněním této Smlouvy nebo její dílčí části;
- 7.2.3 umožnit Objednateli nahlédnout do účetních dokladů vztahujících se k plnění této Smlouvy;
- 7.2.4 nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění činností podle této Smlouvy v souladu se Zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů; Zhotovitel je především odpovědný

za řádné zařazení odpadu podle druhů a kategorií a řádné odstranění (likvidaci) odpadu včetně evidence jeho množství a kategorie k jednotlivým Objednávkám či Dílčím smlouvám;

- 7.2.5 k provádění a technickému zajištění společných (pravidelných i namátkových) kontrol kvality služeb poskytovaných Zhotovitelem ze strany Objednatele a/nebo Zhotovitele;
- 7.2.6 průběžně a důsledně kontrolovat kvalitu vlastních služeb.
- 7.3 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škody způsobené na majetku a zdraví třetích osob ve výši limitu pojistného plnění minimálně 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele předložit pojistku prokazující sjednání pojištění uvedeného v předchozí větě. Požadovaná výše limitu pojistného plnění může být v průběhu trvání Smlouvy navýšena na základě potřeb Objednatele.
- 7.4 Zhotovitel je dále povinen si sjednat a udržovat v platnosti po celou dobu trvání Smlouvy veškerá pojištění požadovaná dle příslušných právních předpisů k plnění povinností a poskytování služeb ze strany Zhotovitele.
- 7.5 Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci Díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Objednatele. Při tom je Zhotovitel povinen upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá Zhotovitel za případnou škodu tím vzniklou.
- 7.6 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou Objednateli nebo jakékoliv třetí osobě, která vznikne při plnění nebo jakkoliv v souvislosti s plněním této Smlouvy, a/nebo nedodržením, opomenutím či porušením jakékoliv povinnosti Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy.
- 7.7 Pokud Objednatel zjistí vady na kvalitě či rozsahu prováděných činností, je povinen tyto vady co nejdříve po takovém zjištění Zhotoviteli vytknout, a to standardními prostředky komunikace používanými Smluvními stranami s ohledem na povahu vytýkané vady. Zhotovitel je povinen takovou vadu neprodleně, příp. v přiměřené lhůtě stanovené Objednatel, odstranit/napravit a doložit Objednateli provedení odstranění/napravení vady. Pokud již není odstranění/napravení vady možné, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli přiměřenou slevu nebo příslušnou činnost vadně provedenou vůbec nefakturovat. Pokud Zhotovitel považuje vytčení vady za neoprávněné, je povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele. Zhotovitel však není oprávněn odmítnout odstranění/napravení vytýkané vady v případech, kdy hrozí vznik jakékoliv škody třetím osobám. Pokud se následně ukáže, že se jednalo o neoprávněnou reklamaci ze strany Objednatele, je Zhotovitel oprávněn fakturovat provedení takové činnosti znovu.

## **8 Cena Díla**

- 8.1 Objednatel je povinen Zhotoviteli hradit cenu za Dílo řádně provedené podle této Smlouvy na základě jednotkových cen uvedených v Ceníku, které vychází z nabídky Zhotovitele předložené ve Výběrovém řízení. Tyto ceny mohou být měněny pouze za podmínek stanovených v této Smlouvě na základě dohody Smluvních stran ve formě písemného dodatku k této Smlouvě.
- 8.2 Cena, resp. jednotkové ceny uvedené v Ceníku jsou konečné a nejvyšší přípustné a zahrnují v sobě veškeré náklady Zhotovitele spojené s prováděním činností podle této Smlouvy, například, nikoliv však výlučně, náklady na materiály a náhradní díly, energie, pracovní síly, stroje, dopravu, odvoz, likvidaci odpadu, zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích, úklid, řízení a administrativu, jakož

i režii Zhotovitele a přiměřený zisk, poplatky a veškeré další náklady Zhotovitele v souvislosti s činnostmi podle této Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn účtovat a požadovat na Objednateli úhradu jakýchkoliv jiných či dalších částek.

- 8.3 Všechny ceny uvedené v Ceníku této Smlouvy jsou uvedeny bez DPH, není-li výslovně uvedeno jinak. K uvedeným cenám bude připočtena DPH v souladu s platnými právními předpisy.
- 8.4 Výše DPH bude v průběhu plnění předmětu této Smlouvy stanovena v souladu s platnou právní úpravou. Cenu, resp. jednotkové ceny je možno po dobu trvání této Smlouvy překročit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. V případě, že po dobu trvání této Smlouvy dojde ke snížení sazby DPH, bude cena příslušným způsobem snížena.
- 8.5 Počínaje prvním rokem následujícím po roce, v němž byla uzavřena tato Smlouva, je Zhotovitel oprávněn jednou ročně, vždy k 1. květnu příslušného roku, požadovat navýšení cen plnění uvedených v Ceníku této Smlouvy o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, kterou vyhláší každý kalendářním rokem Český statistický úřad za 12 předcházejících kalendářních měsíců a Objednatel je povinen toto navýšení akceptovat. Smluvní strany se dohodly, že na základě této inflační doložky je možné navýšit ceny plnění i za delší časové období než bezprostředně předcházející kalendářní rok v případě, že za takové období navýšení cen plnění o míru inflace dosud neproběhlo, nejdéle však za období od okamžiku uzavření této Smlouvy. V takovém případě mohou být ceny plnění navýšeny nejvýše o součet průměrné míry inflace za příslušné období, a to dle údajů vyhlášených Českým statistickým úřadem. Použití této inflační doložky nemůže v žádném případě vést ke snížení ceny Díla oproti předchozímu roku. Toto zvýšení cen plnění podléhá písemné dohodě Smluvních stran ve formě uzavření dodatku k této Smlouvě.

## **9 Platební podmínky**

- 9.1 Cena za řádně provedené Dílo bude hrazena na základě měsíční fakturace zpracované Zhotovitelem podle skutečně provedených výkonů v předchozím měsíci, oceněných podle smluvních cen uvedených v Ceníku této Smlouvy.
- 9.2 Podkladem pro vystavení faktury musí být soupis provedených činností Zhotovitelem v daném měsíci, v členění po dnech, včetně jejich ceny podle jednotkových sazeb a v případě zimního období soupis držené pohotovosti. Soupis musí být zpracován ve formě stanovené Objednatelem. Věcná správnost tohoto soupisu musí být před vystavením faktury potvrzena oprávněným zástupcem Objednatele. Bez potvrzeného soupisu činností není Zhotovitel oprávněn vystavit Objednateli fakturu a Objednatel není povinen uhradit cenu Díla za předmětný měsíc. Objednatel není povinen potvrdit soupis provedených činností v případě zjištění vad na kvalitě či rozsahu prováděných činností, a to ohledně těch vad a v rozsahu, ve kterém nebyly, resp. nemohly být Zhotovitelem bezplatně a neprodleně odstraněny či napraveny.
- 9.3 Vystavený daňový doklad (fakturu) Zhotovitel zašle Objednateli elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele: faktury@psas.cz.
- 9.4 Splatnost daňového dokladu bude činit minimálně 30 dní od data doručení Objednateli. Platbu provede Objednatel bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený na příslušné faktuře.
- 9.5 Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že v případě plnění poskytovaného zcela nebo zčásti ve prospěch zákazníka Objednatele na základě smlouvy uzavřené mezi Objednatelem a zákazníkem Objednatele,

se splatnost částky fakturované Zhotovitelem automaticky prodlužuje do doby, než zákazník Objednatele uhradí úplatu za příslušné plnění Objednateli. Objednatel uhradí Zhotoviteli fakturovanou částku za příslušné plnění bez zbytečného odkladu po úhradě úplaty zákazníkem Objednatele dle předchozí věty.

- 9.6 Daňové doklady (faktury) vystavené Zhotovitelem dle této Smlouvy budou splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů a dále též číslo této Smlouvy a číslo Objednávky.
- 9.7 V případě, že jakýkoli daňový doklad nebude obsahovat náležitosti ujednané v této Smlouvě nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je Objednatel oprávněn takový daňový doklad zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k jeho doplnění či opravě, aniž by se tím dostal do prodlení s úhradou příslušné částky. Po doručení doplněného a opravného daňového dokladu Objednateli počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 9.8 Zhotovitel není oprávněn k jednostrannému započtení jakýchkoliv svých pohledávek oproti pohledávkám Objednatele z této Smlouvy, včetně pohledávek Objednatele vzniklých v souvislosti s ukončením či neplatností této Smlouvy.
- 9.9 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést na třetí osobu jakoukoli pohledávku za Objednatelem vzniklou na základě této Smlouvy. Toto omezení trvá i po skončení této Smlouvy.
- 9.10 Zhotovitel není oprávněn převádět práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

## **10 Poddodavatelé**

- 10.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit výkonem jednotlivých činností dle této Smlouvy třetí osoby – poddodavatele.
- 10.2 Seznam všech poddodavatelů Zhotovitele, obsahující údaje o části plnění, kterou bude každý z poddodavatelů plnit, musí být Objednatelem písemně schválen před uzavřením této Smlouvy. Jakákoliv změna poddodavatele podléhá předchozímu souhlasu Objednatele.
- 10.3 Poddodavatelé Zhotovitele nemohou mít vlastní poddodavatele. Výjimka je přípustná pouze za předpokladu:
- 10.3.1 Na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele, kdy se jedná o vážný provozní důvod, je možné tyto poddodavatele využít.
- 10.4 Zhotovitel odpovídá za provádění činností dle této Smlouvy jednotlivými poddodavateli, jako by je prováděl sám.

## **11 Trvání Smlouvy**

- 11.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem uzavření všemi Smluvními stranami. V případě potřeby uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato Smlouva účinnost okamžikem uveřejnění v registru smluv dle tohoto zákona.
- 11.2 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání čtyř (4) let.

- 11.3 Tato Smlouva může být před uplynutím doby sjednání dle odst. 11.2 výše skončena výlučně dohodou Smluvních stran, odstoupením nebo písemnou výpovědí.
- 11.4 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti Zhotovitele. Za závažné porušení smluvní povinnosti Zhotovitele se považuje zejména:
- 11.4.1 prodlení s nastoupením k provádění Havarijních prací dle bodu 4.5 této Smlouvy,
  - 11.4.2 prodlení s provedením konkrétních prací či služeb Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací po dobu delší než 14 dnů,
  - 11.4.3 porušení kterékoli z podmínek a povinností Zhotovitele podle čl. 5, čl. 7, čl. 10 a čl. 12 této Smlouvy.
- 11.5 Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že:
- 11.5.1 nastane důvod pro odstoupení od smlouvy dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku,
  - 11.5.2 Zhotovitel pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Zhotovitel povinen dle Smlouvy,
  - 11.5.3 Zhotovitel pozbude kteréhokoliv jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro zadání Veřejné zakázky,
  - 11.5.4 vůči majetku Zhotovitele bude probíhat insolvenční řízení nebo bude insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
  - 11.5.5 Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 11.6 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že je Objednatel v prodlení s platbou ceny za provedené Dílo po dobu delší než třicet kalendářních dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu a nezjedná nápravu ani do pěti (5) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele.
- 11.7 Kterákoliv Smluvní strana je oprávněna vypovědět tuto Smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 6 měsíců a začne plynout prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.
- 11.8 Dílčí smlouvy mohou být skončeny výlučně:
- 11.8.1 dohodou Smluvních stran;
  - 11.8.2 odstoupením kterékoli Smluvní strany od příslušné Dílčí smlouvy;
  - 11.8.3 výpovědí Objednatele příslušné Dílčí smlouvy s výpovědní dobou v délce trvání 1 měsíc, jež začne plynout prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena Zhotoviteli.
- 11.9 Objednatel je oprávněn odstoupit od Dílčí smlouvy v případě, že Zhotovitel je v prodlení s realizací Díla po dobu delší než tři pracovní dny oproti termínům stanoveným v Objednávce.
- 11.10 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Dílčí smlouvy v případě, že je Objednatel v prodlení s platbou ceny za provedené Dílo dle příslušné Dílčí smlouvy po dobu delší než třicet kalendářních dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu a nezjedná nápravu ani do pěti (5) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele.
- 11.11 Odstoupení od Dílčí smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

11.12 Jakékoliv právní jednání měnící nebo končící tuto Smlouvu nebo Dílčí smlouvu musí být učiněno v písemné podobě, přičemž za písemnou podobu se pro tento účel nepovažují e-mailové zprávy nebo jiné formy elektronické komunikace na dálku.

11.13 Skončením této Smlouvy nejsou dotčeny nároky, které z povahy věci nadále trvají i po skončení Smlouvy, zejména nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo ochranu důvěrných informací.

## 12 Převzetí plnění, odpovědnost za vady a záruka za jakost

12.1 Jednotlivé práce a služby Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací poskytnuté dle plánu údržby a/nebo Objednávek budou předány a převzaty bez zbytečného odkladu po jejich ukončení.

12.2 Podmínkou převzetí Objednatelem je řádné dokončení jednotlivých prací a služeb Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací bez vad. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami. Zápis o předání a převzetí prací a služeb („**Předávací protokol**“) bude potvrzen Objednatelem. Předávací protokol musí obsahovat soupis a popis případných vad, návrh způsobu odstranění jednotlivých vad a lhůty pro jejich odstranění.

12.3 Zhotovitel odpovídá za vady poskytnutého plnění. Vadou poskytnutého plnění se rozumí takový stav, kdy Zhotovitelem poskytnuté plnění plně neodpovídá této Smlouvě, plánu údržby, jednotlivým Objednávkám, pokynům Objednatele, platným právním předpisům, metodikám či normám nebo bylo poskytnuto v nedostatečné kvalitě. Nedostatečnou kvalitou poskytnutých prací a služeb se rozumí takový stav, kdy plnění neodpovídá obvyklému či ujednanému standardu s přihlédnutím k naplnění účelu této Smlouvy či pokynům Objednatele, přičemž se má za to, že Zhotovitel práce a služby poskytuje jako odborník, a to s řádnou péčí a s přihlédnutím k zájmům Objednatele.

12.4 Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo poskytnuté plnění v době předání Objednateli. V případě plnění specifikovaném v bodech 12.7, 12.9, 12.10 a 12.12 této Smlouvy Zhotovitel odpovídá za vady po dobu stanovenou zárukou za jakost.

12.5 Vady plnění Zhotovitel odstraní bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě stanovené v Předávacím protokolu, a bezplatně. Není-li možné vady plnění odstranit, má Objednatel dle své volby právo na přiměřenou slevu z ceny vadně poskytnutého plnění.

12.6 Neodstraní-li Zhotovitel v Předávacím protokolu vytknuté vady plnění či jeho části řádně a včas a/nebo nezhájí-li Zhotovitel odstraňování vad plnění ve sjednaných termínech a/nebo oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad plnění, že vadu neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že Zhotovitel vytknuté vady plnění či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad plnění neodstraní, má Objednatel též právo zadat provedení oprav jinému subjektu na náklady Zhotovitele a/nebo požadovat slevu z ceny za plnění. Nárok Objednatele uplatňovat vůči Zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

12.7 Za plnění dle položek 53 – 57 Ceníku, týkajících se výsadby dřevin, poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce 5 let ode dne předání a převzetí příslušných prací a služeb na základě Předávacího protokolu. Zhotovitel se konkrétně zavazuje, že vysazené sazenice si po dobu alespoň 5 let zachovají obvyklé vlastnosti, resp. že z vysazené sazenice se stane „živý strom“, tj. vitální a prosperující jedinec bez viditelných defektů a chorob s dobře zapěstovanou korunou.

12.8 Příslušné sazenice pro výsadbu dřevin obdrží Zhotovitel od Objednatele. Zhotovitel je povinen sazenice při převzetí od Objednatele zkontrolovat a v případě, že některou ze sazenic shledá pro její

zjevné vlastnosti (nekvalitní kus) jako nevyhovující k výsadbě, je oprávněn tuto odmítnout převzít. Po převzetí je Zhotovitel povinen sazenici v souladu s touto Smlouvou vysadit a poskytnout záruku za jakost dle předchozího odstavce.

- 12.9 Za plnění dle položek 19 – 21 Ceníku, týkajících se založení travního porostu, poskytne Zhotovitel záruku za jakost na 4 po sobě jdoucí seče ode dne předání a převzetí příslušných prací a služeb na základě Předávacího protokolu nebo v délce 1 roku od data založení travního porostu, v závislosti na tom, co uplyne později. Zhotovitel se konkrétně zavazuje, že nově založený travní porost si po dobu alespoň 4 po sobě jdoucích sečí nebo alespoň po dobu 1 roku zachová obvyklé vlastnosti, resp. že travní porost bude plně zapojen, bez plevelů, chorob a škůdců a bude splňovat estetické a funkční parametry dle intenzitní třídy, ve které se nachází.
- 12.10 Za plnění dle položek 36 – 38 Ceníku, týkajících se výsadby keřů, poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce 3 let ode dne předání a převzetí příslušných prací a služeb na základě Předávacího protokolu. Zhotovitel se konkrétně zavazuje, že vysazené sazenice si po dobu alespoň 3 let zachovají obvyklé vlastnosti, resp. že z vysazené sazenice se stane zapojený životaschopný jedinec nezasažený chorobami a škůdci a bez mechanického poškození.
- 12.11 Příslušné sazenice pro výsadbu keřů obdrží Zhotovitel od Objednatele. Zhotovitel je povinen sazenice při převzetí od Objednatele zkontrolovat a v případě, že některou ze sazenic shledá pro její zjevné vlastnosti (nekvalitní kus) jako nevyhovující k výsadbě, je oprávněn tuto odmítnout převzít. Po převzetí je Zhotovitel povinen sazenici v souladu s touto Smlouvou vysadit a poskytnout záruku za jakost dle předchozího odstavce.
- 12.12 Za plnění dle položky 85 Ceníku, týkající se výsadby trvalkových záhonů, poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce 3 let ode dne předání a převzetí příslušných prací a služeb na základě Předávacího protokolu. Zhotovitel se konkrétně zavazuje, že jednotlivé trvalkové záhony si po dobu alespoň 3 let zachovají obvyklé vlastnosti a ze záhonu se stane zapojený životaschopný celek, nezasažený chorobami a škůdci a bez mechanického poškození, resp. že jednotlivé rostliny tvořící trvalkový záhon budou po tuto dobu vykazovat správné prokořenění, růst a všeobecnou vitalitu.
- 12.13 Příslušné sazenice jednotlivých rostlin pro výsadbu trvalkových záhonů obdrží Zhotovitel od Objednatele. Zhotovitel je povinen sazenice při převzetí od Objednatele zkontrolovat a v případě, že některou ze sazenic shledá pro její zjevné vlastnosti (nekvalitní kus) jako nevyhovující k výsadbě, je oprávněn tuto odmítnout převzít. Po převzetí je Zhotovitel povinen sazenici v souladu s touto Smlouvou vysadit a poskytnout záruku za jakost dle předchozího odstavce.
- 12.14 V rámci plnění dle položek 19 – 21, 36 – 38, 53 – 57 Ceníku odpovídá Zhotovitel po výše uvedené době za vady, které Objednatel zjistil a včas uplatnil, a je povinen neprodleně, podle povahy věci, nejpozději však ve lhůtě stanovené ve výzvě Objednatele, na svůj náklad opravit, upravit nebo doplnit provedené činnosti, včetně dodání nové sazenice nebo obnovení travního porostu, vylouče-li tato potřeba z jejich vad nebo neúplností. Na výměnu, opravu, úpravu či doplnění jednotlivých provedených činností Zhotovitel poskytne záruku za jakost ve shodné délce.
- 12.15 V rámci plnění dle položky 85 Ceníku odpovídá Zhotovitel po výše uvedené době za vady, které Objednatel zjistil a včas uplatnil, a je povinen neprodleně, podle povahy věci, nejpozději však ve lhůtě stanovené ve výzvě Objednatele, na svůj náklad opravit, upravit nebo doplnit provedené činnosti, včetně dodání nové sazenice a/nebo obnovení trvalkového záhonu jako celku, vylouče-li tato potřeba z jejich vad nebo neúplností. Na výměnu, opravu, úpravu či doplnění jednotlivých provedených činností směřujících k obnovení trvalkového záhonu jako celku Zhotovitel poskytne

záruku za jakost ve shodné délce. V případě výměny jednotlivých sazenic, jejichž výměna v souhrnu nepovede k potřebě obnovy záhonu jako celku, se záruka za jakost ve shodné délce neposkytuje.

- 12.16 Reklamacie, prostřednictvím kterých Objednatel uplatňuje práva vyplývající z vadného plnění, nemusí mít písemnou formu, přičemž mohou být Objednatelem činěny např. emailem nebo telefonicky. Vymínil-li si to v konkrétním případě Objednatel, bude o reklamaci Zhotovitelem sepsán reklamační protokol, který musí obsahovat popis reklamované vady, dobu nahlášení vady, návrh způsobu odstranění vady, záznam o zjednání nápravy a akceptaci zjednání nápravy Objednatelem.
- 12.17 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady plnění dle položek 19 – 21, 36 – 38, 53 – 57 a 85 Ceníku či jeho části řádně a včas a/nebo nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad tohoto plnění v termínech sjednaných touto Smlouvou a/nebo oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad tohoto plnění, že vadu neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady tohoto plnění či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad plnění neodstraní, má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému subjektu na náklady Zhotovitele a/nebo požadovat slevu z ceny za plnění. Nárok Objednatele uplatňovat vůči Zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 12.18 Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ve vztahu k předané části plnění ani odstoupením kterékoli ze Smluvních stran od Smlouvy.
- 12.19 V případech tímto článkem Smlouvy neupravených budou Smluvní strany postupovat dle Občanského zákoníku.

### **13 Smluvní pokuty**

- 13.1 V případě prodlení Zhotovitele s provedením některé práce Běžné údržby komunikační zeleně a/nebo Havarijních prací ve stanoveném termínu je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny konkrétní práce, s jejímž provedením je Zhotovitel v prodlení, a to za každý den prodlení.
- 13.2 V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na Havarijní práce ve lhůtě podle bodu 4.5 této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každou započatou půl hodinu (30 minut) prodlení.
- 13.3 Pokud se Zhotovitel dopustí závažného porušení jakékoliv jiné povinnosti stanovené Smlouvou nebo specifikované v Plánu údržby či Požadavku, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 30.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti. Za závažné porušení povinnosti se považuje zejména porušení podmínek a povinností podle čl. 5, čl. 7, čl. 10 a čl. 12 této Smlouvy.
- 13.4 Pokud se Zhotovitel dopustí porušení jakékoli povinnosti vyplývající z metodiky Pracovní postup PP 08/20 Péče o travnaté plochy, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti. V takovém případě se neuplatní postup dle odst. 13.3 výše. Zhotovitel potvrzuje, že byl s předmětnou metodikou seznámen.
- 13.5 Pokud se Zhotovitel dopustí méně závažného porušení jakékoliv jiné povinnosti stanovené Smlouvou, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.

- 13.6 Nárok na zaplacení smluvní pokuty Objednateli nevznikne tehdy, jestliže k porušení povinnosti Zhotovitele došlo v důsledku případu vyšší moci ve smyslu odst. 13.12 níže.
- 13.7 Vznikem povinnosti zaplatit smluvní pokutu či uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím zaplacením nezanikne povinnost Zhotovitele splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno; Zhotovitel bude i nadále povinen ke splnění takové povinnosti.
- 13.8 Vznikem povinnosti zaplatit smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody ani právo Objednatele na odstoupení od Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nezaniká povinnost Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu, která Zhotoviteli vznikla před odstoupením od Smlouvy.
- 13.9 Zhotovitel je povinen v plné výši kompenzovat Objednateli jakékoli peněžitá vydání, ať už soukromoprávní či veřejnoprávní povahy, zejména pokuty, penále, sankce, úroky z prodlení, náhrady škody či jiné újmy, náhrady bezdůvodného obohacení, náklady právního zastoupení, které Objednatel bude povinen hradit v důsledku nebo v souvislosti s porušením povinností této Smlouvy Zhotovitelem.
- 13.10 Pokud se Zhotovitel dopustí téhož porušení smluvní povinnosti, je povinen hradit smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti.
- 13.11 Smluvní pokuta je splatná doručením písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn svou pohledávku za Zhotovitelem z titulu vzniku povinnosti Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu započítat oproti pohledávce Zhotovitele na zaplacení ceny za Běžnou údržbu komunikační zeleně či Havarijní práce.
- 13.12 Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, jakož i s ohledem na veřejný zájem na jejich splnění, považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku Smlouvy za přiměřené.
- 13.13 Za případ vyšší moci se pro účely Smlouvy rozumí událost vylučující odpovědnost, a to zejména válka, ozbrojený konflikt, embargo, občanské nepokoje, sabotáže, teroristické činy nebo hrozba sabotáže či teroristického činu, změna politických poměrů, epidemie (např. pandemie COVID-19), výbuchy, chemická nebo radioaktivní kontaminace nebo ionizující záření, zásahy bleskem, zemětřesení, vánice, povodně, požáry, vichřice, bouře nebo jiné působení přírodních živlů, stávky, uzavření podniků nebo jiné kroky v rámci průmyslových odvětví nebo mimořádné spory mezi zaměstnavatelem a odborovými orgány, srážky nebo působení vozidel, letadel nebo předmětů padajících z letadel nebo jiných vzdušných zařízení nebo výskyt tlakových vln způsobených letadly či jinými vzdušnými zařízeními pohybujícími se nadzvukovou rychlostí, a to vše při splnění těchto předpokladů:
- 13.13.1 událost nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění povinnosti,
- 13.13.2 nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala,
- 13.13.3 nelze rozumně předpokládat, že v době uzavření Smlouvy povinná strana vznik této události předvíдалa,
- 13.13.4 splnění povinnosti nelze ze strany Zhotovitele zajistit jinak.

## 14 Odpovědnost za škodu

- 14.1 Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 14.2 Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících ze Smlouvy či z právního předpisu. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli veškerou škodu, která mu vznikne při realizaci Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou Objednateli i tehdy, byla-li škoda způsobena v souvislosti s plněním Smlouvy poddodavatelem Zhotovitele nebo Zhotovitelem zvoleným zástupcem.
- 14.3 Žádná ze Smluvních stran není odpovědna za škodu způsobenou prodlením druhé Smluvní strany s jejím vlastním plněním.
- 14.4 Povinnosti k náhradě škody za prodlení se Smluvní strana zproští, prokáže-li, že jí ve splnění povinnosti dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla Smluvní strana s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla Smluvní strana povinna překonat, ji však povinnosti k náhradě nezproští.
- 14.5 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti bránící řádnému plnění Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 14.6 Každá ze Smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

## 15 Závěrečná ustanovení

- 15.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, jejichž funkce jsou uvedeny v **Příloze č. 3** této Smlouvy. Písemné úkony, sdělení, oznámení, žádosti, předávání informací apod. mezi Smluvními stranami mohou být učiněny pouze písemně prostřednictvím doporučené poštovní zásilky, kurýrní službou, osobním předáním nebo e-mailem. Změna kontaktních osob uvedených v **Příloze č. 3** této Smlouvy může být oznámena ostatním Smluvním stranám písemně či emailem bez nutnosti uzavírat dodatek k této Smlouvě.
- 15.2 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním této Smlouvy.
- 15.3 Smlouva a veškeré její dodatky se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem a Zákonem o odpadech.
- 15.4 Smlouva, její případné přílohy a dodatky a tyto Podmínky představují úplnou dohodu Smluvních stran ohledně záležitostí upravených ve Smlouvě a v plném rozsahu nahrazují veškeré předchozí smlouvy, dohody a ujednání Smluvních stran týkající se týchž záležitostí.
- 15.5 Smluvní strany vylučují užití ust. § 557 a § 558 odst. 2 Občanského zákoníku. Dispozitivní ustanovení zákona má přednost před případnými obchodními zvyklostmi.
- 15.6 Smluvní strany v souladu s ust. § 1758 Občanského zákoníku projevují vůli, aby Smlouva navržená v této listině byla uzavřena pouze v písemné formě. Změny této Smlouvy mohou být provedeny pouze písemně za souhlasu obou Smluvních stran, a to číslovanými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.

- 15.7 Smluvní strany jsou podnikateli, uzavírají Smlouvu při svém podnikání, a na Smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 Občanského zákoníku (neúměrné zkrácení) ani ust. § 1796 Občanského zákoníku (lichva). Ani jedna ze Smluvních stran není spotřebitelem ve smyslu Občanského zákoníku. Smluvní strany proto výslovně potvrzují, že se na Smlouvu nevztahují ustanovení Občanského zákoníku na ochranu spotřebitele, zejm. ust. § 1810 a násl.
- 15.8 Smluvní strany v souladu s ust. § 1801 Občanského zákoníku sjednávají, že na jejich vzájemné vztahy založené touto Smlouvou nebo s touto Smlouvou související se nepoužijí ust. § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o adhezních smlouvách.
- 15.9 Spor, který by vznikl na základě této Smlouvy nebo který by s ní souvisel, se Smluvní strany zavazují řešit přednostně smírnou cestou, pokud možno do 30 (třiceti) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí druhou Smluvní stranu. Jinak jsou pro řešení sporů z této Smlouvy příslušné obecné soudy České republiky, přičemž místní příslušným soudem bude soud příslušný podle sídla Objednatele.
- 15.10 Smluvní strany se dohodly na dodržování nejvyšších etických principů a protikorupčního jednání ve vzájemném obchodním styku po dobu trvání účinnosti této Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že se v souvislosti s touto Smlouvou nedopustily žádného korupčního jednání a že v souvislosti s plněním této Smlouvy vynaloží náležitou péči a budou dodržovat všechny právní předpisy v oblasti předcházení korupci (vydané oprávněnými orgány v České republice a na území Evropské unie), které jsou pro Smluvní strany závazné; tyto právní předpisy budou dodržovat jak přímo, tak i při jednání prostřednictvím dceřiných nebo provázaných hospodářských subjektů Smluvních stran. Pro dosažení tohoto účelu budou Smluvní strany aktivně předcházet, bránit a zamezovat korupčnímu jednání, za něž považují zejména nabízení, příslibení, poskytnutí, přijmutí nebo požadování neoprávněné výhody v jakékoliv hodnotě (ať už finanční či nefinanční), přímo i nepřímo, bez ohledu na geografické zasazení, které je v rozporu s relevantní legislativou, jako kompenzace nebo odměna pro osobu jednající nebo odchylojící se od jednání ve vztahu k povinnostem dané osoby. Každá Smluvní strana navíc prohlašuje, že v souvislosti s plněním této Smlouvy bude dodržovat všechny interní požadavky, které jsou pro Smluvní strany závazné, ohledně standardů etického jednání, předcházení korupci, odpovídající zákonům o vyúčtování transakcí, nákladů a výdajů, střetu zájmů, dávání a přijímání darů a anonymním oznamování a vysvětlování pochybení, jak přímo, tak i při jednání prostřednictvím dceřiných nebo provázaných hospodářských subjektů Smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny okamžitě se vzájemně informovat o každém zjištěném případě porušení tohoto protikorupčního ustanovení či jakémkoliv zjištěném korupčním jednání.
- 15.11 V případě, že jakékoliv ustanovení Smlouvy či Podmínek je či se v budoucnu stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy a Podmínek v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy a Podmínek. Smluvní strany se pro takový případ zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení Smlouvy či Podmínek ustanovením jiným, které svým obsahem, účelem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a Smlouvě a Podmínkám jako celku. V této souvislosti se Smluvní strany zavazují v dobré víře a účinně jednat za účelem dosažení dohody o takovém nahrazení neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení a uzavřít k tomu potřebný dodatek ke Smlouvě.
- 15.12 Tato Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

15.13 Případná neplatnost některého z ujednání této Smlouvy nemá vliv na platnost celé Smlouvy, ledaže by tato neplatnost měla za následek zmaření účelu této Smlouvy.

15.14 Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz svého souhlasu s obsahem této Smlouvy připojují oprávnění zástupci Smluvních stran níže svůj vlastnoruční podpis. Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že tato Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu.

15.15 Smlouva obsahuje následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

Příloha č. 1: Ceník poskytovaného plnění

Příloha č. 2: Seznam funkcí kontaktních osob

V Praze dne \_\_\_\_\_

**Pražské služby, a.s.**

\_\_\_\_\_  
[redacted]  
předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
[redacted]  
člen představenstva

V Praze dne \_\_\_\_\_

**AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.**  
jako vedoucí společník společnosti  
**„Komunikační zeleň a havarijní práce\_levý břeh“**

\_\_\_\_\_  
[redacted]  
jednatel

\_\_\_\_\_  
[redacted]  
jednatel

**Příloha č. 1: Ceník poskytovaného plnění**

Území hl. m. Prahy na levém břehu řeky Vltavy

Společnost "Komunikační zeleň a havarijní práce\_levý břeh"

Pol. číslo	Kategorie	Druh	Název činnosti	MJ	počet	Jednotková cena v Kč bez DPH
1	Likvidace vegetace	obecné práce	odstranění ruderálního porostu s mechanickým naložením, odvozem a likvidací shrabků	m2	1	11,20 Kč
2	Likvidace vegetace	obecné práce	odstranění s naložením, odvozem a likvidací odpadu	m2	1	5,60 Kč
3	Likvidace vegetace	obecné práce	odstranění přerostlého drnu u cest, záhonů, obrub a chodníků, včetně naložení a odvozu	m2	1	5,60 Kč
4	Likvidace vegetace	obecné práce	odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm, s odstraněním pařezu a s odklizením dřevní hmoty s naložením, odvozem a likvidací odpadu	m2	1	44,80 Kč
5	Likvidace vegetace	obecné práce	odstranění skupin nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm bez odstranění pařezu a s odklizením dřevní hmoty s naložením, odvozem a likvidací odpadu	m2	1	22,40 Kč
6	Likvidace vegetace	obecné práce	odstranění jednotlivých nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm bez odstranění pařezu a s odklizením dřevní hmoty s naložením, odvozem a likvidací odpadu	kus	1	50,40 Kč
7	Likvidace vegetace	obecné práce	pokácení stromu postupně bez odstranění pařezu s odklizením dřevní hmoty a likvidací odpadu (o průměru kmene na řezné ploše pařezu přes 100 do 200 mm)	kus	1	896,00 Kč
8	Likvidace vegetace	obecné práce	pokácení stromu postupně bez odstranění pařezu s odklizením dřevní hmoty a likvidací odpadu (o průměru kmene na řezné ploše pařezu přes 200 do 300 mm)	kus	1	1 232,00 Kč
9	Likvidace vegetace	obecné práce	pokácení stromu postupně bez odstranění pařezu s odklizením dřevní hmoty a likvidací odpadu (o průměru kmene na řezné ploše pařezu přes 300 do 400 mm)	kus	1	1 904,00 Kč
10	Likvidace vegetace	obecné práce	pokácení stromu postupně bez odstranění pařezu s odklizením dřevní hmoty a likvidací odpadu (o průměru kmene na řezné ploše pařezu přes 400 do 500 mm)	kus	1	3 808,00 Kč
11	Likvidace vegetace	obecné práce	pokácení stromu postupně bez odstranění pařezu s odklizením dřevní hmoty a likvidací odpadu (o průměru kmene na řezné ploše pařezu přes 500 do 600 mm)	kus	1	5 488,00 Kč
12	Likvidace vegetace	obecné práce	pokácení stromu postupně bez odstranění pařezu s odklizením dřevní hmoty a likvidací odpadu (o průměru kmene na řezné ploše pařezu přes 600 do 700 mm)	kus	1	7 280,00 Kč
13	Likvidace vegetace	obecné práce	pokácení stromu postupně bez odstranění pařezu s odklizením dřevní hmoty a likvidací odpadu (o průměru kmene na řezné ploše pařezu přes 700 do 800 mm)	kus	1	8 960,00 Kč
14	Likvidace vegetace	obecné práce	pokácení stromu postupně bez odstranění pařezu s odklizením dřevní hmoty a likvidací odpadu (o průměru kmene na řezné ploše pařezu přes 800 do 900 mm)	kus	1	11 200,00 Kč
15	Likvidace vegetace	obecné práce	pokácení stromu postupně bez odstranění pařezu s odklizením dřevní hmoty a likvidací odpadu (o průměru kmene na řezné ploše pařezu přes 900 do 1000 mm)	kus	1	13 440,00 Kč
16	Likvidace vegetace	obecné práce	pokácení stromu postupně bez odstranění pařezu s odklizením dřevní hmoty a likvidací odpadu (o průměru kmene na řezné ploše pařezu přes 1000 mm)	kus	1	15 680,00 Kč
17	Likvidace vegetace	obecné práce	odstranění pařezu frézováním do hloubky 300 mm, s naložením, odvozem a likvidací odpadu, úklid	m2	1	2 240,00 Kč
18	Travníky - zakládání, údržba	odplevelení	chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku, nebo zpevněných ploch o výměře jednotlivě přes 20 m2, postřikem naširoko vč. ceny postřiku	m2	1	3,92 Kč
19	Travníky - zakládání, údržba	založení	založení trávníku parkového výsevem vč. přípravy půdy, přihnojením, s prvním pokosením, včetně dodávky travního semene a odvozu odpadu s likvidací	m2	1	44,80 Kč
20	Travníky - zakládání, údržba	založení	založení trávníku lučního výsevem vč. přípravy půdy s přihnojením, s prvním pokosením, včetně dodávky travního semene a odvozu odpadu s likvidací	m2	1	61,60 Kč
21	Travníky - zakládání, údržba	založení	založení trávníku hydrosevem vč. přípravy půdy s prvním pokosením, včetně dodávky technologie od více jak 50 m2 (na ornici)	m2	1	39,20 Kč
22	Travníky - zakládání, údržba	údržba	jarní vyhrabání trávníku s naložením, odvozem a likvidací odpadu	m2	1	4,48 Kč
23	Travníky - zakládání, údržba	údržba	podzimní shrabání trávníku s naložením, odvozem a likvidací odpadu	m2	1	5,60 Kč
24	Travníky - zakládání, údržba	sekání	pokosení trávníku parkového s sběrem, včetně ručního obsekání stromů, keřů, billboardů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací odpadu i travní hmoty (IT I.) <b>(povinnost realizace 100% objemu prací z této položky AKU vybavením)</b>	m2	1	4,48 Kč
25	Travníky - zakládání, údržba	sekání	pokosení trávníku parkového s mulčováním, včetně ručního obsekání stromů, keřů, billboardů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací odpadu i travní hmoty (IT I.) <b>(povinnost realizace 100% objemu prací z této položky AKU vybavením)</b>	m2	1	3,36 Kč
26	Travníky - zakládání, údržba	sekání	pokosení trávníku se shrabáním včetně ručního obsekání stromů, keřů, billboardů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací odpadu i travní hmoty (IT II.) <b>(povinnost realizace min. 5% objemu prací z této položky AKU vybavením)</b>	m2	1	3,02 Kč
27	Travníky - zakládání, údržba	sekání	pokosení trávníku s mulčováním včetně obsekání stromů, keřů, billboardů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací odpadu i travní hmoty (IT II.) <b>(povinnost realizace min. 5% objemu prací z této položky AKU vybavením)</b>	m2	1	2,69 Kč
28	Travníky - zakládání, údržba	sekání	pokosení trávníku lučního se shrabáním včetně obsekání stromů, keřů, billboardů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací odpadu i travní hmoty (IT III.)	m2	1	4,48 Kč
29	Travníky - zakládání, údržba	sekání	pokosení trávníku s ponecháním trávy na místě - bez mulčování, včetně obsekání stromů, keřů, billboardů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací odpadu i travní hmoty (IT III.)	m2	1	2,69 Kč
30	Travníky - zakládání, údržba	sekání	pokosení zatravněných rabátek se sběrem, včetně obsekání stromů, DBZ, výsběr odpadu, naložení, odvozu a likvidací odpadu i travní hmoty	m2	1	4,48 Kč
31	Travníky - zakládání, údržba	sekání	pokosení trávníku se shrabáním včetně obsekání stromů, keřů, billboardů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací odpadu i travní hmoty (pouze radiály)	m2	1	2,24 Kč
32	Travníky - zakládání, údržba	sekání	pokosení trávníku s mulčováním, včetně obsekání stromů, keřů, billboardů a DBZ, výsběr odpadu před i po seči s odvozem a likvidací odpadu i travní hmoty (pouze radiály)	m2	1	1,79 Kč
33	Travníky - zakládání, údržba	údržba	ochrana proti chorobám a škůdcům, přihnojení (granulované)	m2	1	3,92 Kč
34	Travníky - zakládání, údržba	údržba	doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách a v rabatech okolo stromu v tloušťce do 50 mm, vč. materiálu	m2	1	56,00 Kč
35	Travníky - zakládání, údržba	údržba	přeřezání parkového trávníku	m2	1	3,92 Kč
36	Keře, keřové skupiny, živé ploty	výsadba	výsadba keře vč. vyhloubení jamky do 0,25 m3, se zalitím vč. ceny vody a 50% výměnou půdy, aplikací startovacích hnojiv s pomalým uvolňováním	kus	1	134,40 Kč
37	Keře, keřové skupiny, živé ploty	výsadba	výsadba keře vč. vyhloubení jamky od 0,25 m3 do 0,5 m3, se zalitím vč. ceny vody a 50% výměnou půdy, aplikací startovacích hnojiv s pomalým uvolňováním	kus	1	168,00 Kč
38	Keře, keřové skupiny, živé ploty	výsadba	výsadba živého plotu vč. vyhloubení rýhy, se zalitím vč. ceny vody	kus	1	33,60 Kč

Pol. číslo	Kategorie	Druh	Název činnosti	MJ	počet	Jednotková cena v Kč bez DPH
39	Keře, keřové skupiny, živé ploty	údržba	ošetření keřových výsadeb, odplevelení s nakypřením nebo vypletí, odstranění poškozených částí rostliny, vč. likvidace odpadu	m2	1	22,40 Kč
40	Keře, keřové skupiny, živé ploty	údržba	ošetření výsadeb růží, odplevelení s nakypřením nebo vypletí, odstranění poškozených částí rostliny, vč. likvidace odpadu	m2	1	24,64 Kč
41	Keře, keřové skupiny, živé ploty	údržba	mulčování vysazených rostlin (vč. dodání materiálu) s případným odvozem odpadu a likvidací, při tl. mulče přes 50 do 100 mm	m2	1	112,00 Kč
42	Keře, keřové skupiny, živé ploty	řez	řez růží s odvozem a likvidací odpadu	m2	1	14,00 Kč
43	Keře, keřové skupiny, živé ploty	údržba	ochrana rostlin (růží) před mrazem kopčením zřízení	m2	1	11,20 Kč
44	Keře, keřové skupiny, živé ploty	údržba	ochrana rostlin (růží) před mrazem kopčením odstranění	m2	1	13,44 Kč
45	Keře, keřové skupiny, živé ploty	řez	tvarovací řez keřů solitérních s odvozem a likvidací odpadu	kus	1	44,80 Kč
46	Keře, keřové skupiny, živé ploty	řez	tvarovací řez živých plotů s odvozem a likvidací odpadu	m2	1	22,40 Kč
47	Keře, keřové skupiny, živé ploty	řez	zmlazení solitérních keřů s odvozem odpadu a likvidací	kus	1	67,20 Kč
48	Keře, keřové skupiny, živé ploty	řez	zmlazení živých plotů a keřových skupin s odvozem odpadu a likvidací	m2	1	33,60 Kč
49	Keře, keřové skupiny, živé ploty	řez	průklest keřů s odvozem odpadu s likvidací	kus	1	39,20 Kč
50	Keře, keřové skupiny, živé ploty	řez	řez stěn zapojených keřových skupin podél komunikací s odvozem a likvidací odpadu	bm	1	16,80 Kč
52	Keře, keřové skupiny, živé ploty	údržba	okopávka a odplevelení keřů s odvozem a likvidací odpadu	m2	1	22,40 Kč
53	Stromy solitérní, stromořadí	výsadba	výsadba dřevin s balem vč. vyhloubení jamky do 1 m3, se zalitím vč. ceny vody a 50% výměnou půdy, aplikací startovacích hnojiv s postupným uvolňováním, při průměru balu do 500 mm	kus	1	504,00 Kč
54	Stromy solitérní, stromořadí	výsadba	výsadba dřevin s balem vč. vyhloubení jamky nad 1 m3, se zalitím vč. ceny vody a 50% výměnou půdy, aplikací startovacích hnojiv s postupným uvolňováním, při průměru balu do 500 mm	kus	1	616,00 Kč
55	Stromy solitérní, stromořadí	výsadba	výsadba dřevin s balem vč. vyhloubení jamky nad 1 m3, se zalitím vč. ceny vody a 50% výměnou půdy, aplikací startovacích hnojiv s postupným uvolňováním, při průměru balu nad 500 mm	kus	1	784,00 Kč
56	Stromy solitérní, stromořadí	výsadba	výsadba dřevin s balem vč. vyhloubení jamky, se zalitím vč. ceny vody a 100% výměnou půdy, aplikací startovacích hnojiv s postupným uvolňováním, při průměru balu do 500 mm	kus	1	616,00 Kč
57	Stromy solitérní, stromořadí	výsadba	výsadba dřevin s balem vč. vyhloubení jamky, se zalitím vč. ceny vody a 100% výměnou půdy, aplikací startovacích hnojiv s postupným uvolňováním, při průměru balu nad 500 mm	kus	1	952,00 Kč
58	Stromy solitérní, stromořadí	výsadba	zhotovení závlahové mísy o průměru min. 1 m při výsadbě dřeviny	kus	1	168,00 Kč
59	Stromy solitérní, stromořadí	výsadba	ukotvení dřevin jedním kůlem, délky do 1 m (prům. 70 mm), osazení kůlů a uvázání, včetně dodávky materiálu	kus	1	112,00 Kč
60	Stromy solitérní, stromořadí	výsadba	ukotvení dřevin třemi kůly, délky přes 2,5 m (prům. 70 mm) s příčkami (12 ks), osazení kůlů a uvázání hnědou páskou šíře 2,5 - 3 cm, včetně dodávky materiálu	kus	1	392,00 Kč
61	Stromy solitérní, stromořadí	výsadba	zhotovení obalu kmene a spodních větví z rákosového obalu v jedné vrstvě, včetně dodávky materiálu	kus	1	61,60 Kč
62	Stromy solitérní, stromořadí	výsadba	zhotovení ochrany dřevin před okusem zvěří plastovým chráničem včetně upevnění a materiálu	kus	1	39,20 Kč
63	Stromy solitérní, stromořadí	výsadba	zhotovení ochranného nátěru kmenů mladých stromů před škodám způsobených teplotními vlivy, korní spále a mrazovou kůlou (ve dvou vrstvách)	kus	1	392,00 Kč
64	Stromy solitérní, stromořadí	výsadba	zřízení mlátového rabátka	m2	1	392,00 Kč
65	Stromy solitérní, stromořadí	výsadba	zřízení štěrkového rabátka	m2	1	392,00 Kč
66	Stromy solitérní, stromořadí	údržba	znovuuvázání dřeviny úvazkem ke stávajícímu kůlu	kus	1	28,00 Kč
67	Stromy solitérní, stromořadí	údržba	okopávka a odplevelení a znovuvytvarování závlahové mísy s odvozem a likvidací odpadu	m2	1	22,40 Kč
68	Stromy solitérní, stromořadí	údržba	mechanické odplevelení výsadbových mís s nakypřením a znovuvytvarování mísy vč. dopravy následného odklizení, odvozu a likvidace biomasy	kus	1	22,40 Kč
69	Stromy solitérní, stromořadí	údržba	mechanické odplevelení rabat bez nakypření včetně dopravy následného odklizení, odvozu a likvidace biomasy	m2	1	22,40 Kč
70	Stromy solitérní, stromořadí	údržba	sesazení stávajícího kůlování - seřiznutí stávajícího kůlování nad horní řadou tří spodních zpevňovacích příček (tj. cca 0,5 m nad zemí), včetně případné opravy a doplnění chybějících příček, vč. naložení a odvozu odpadu (1 kus = 3 kůly a 12 resp. 9 příček)	kus	1	112,00 Kč
71	Stromy solitérní, stromořadí	řez	RV - řez stromů výchovný špičáků a keřových stromů výšky do 4 m	kus	1	196,00 Kč
72	Stromy solitérní, stromořadí	řez	RV - řez stromů výchovný alejových stromů výšky od 4 m do 6 m	kus	1	336,00 Kč
73	Stromy solitérní, stromořadí	řez	RV - řez stromů výchovný alejových stromů výšky od 6 m do 9 m	kus	1	504,00 Kč
74	Stromy solitérní, stromořadí	řez	RB - bezpečnostní řez stromů výšky stromu od 9 m do 15 m stromolezecky	kus	1	1 232,00 Kč
75	Stromy solitérní, stromořadí	řez	RB - bezpečnostní řez stromů výšky stromu od 15 m do 20 m stromolezecky	kus	1	1 400,00 Kč
76	Stromy solitérní, stromořadí	řez	RB - bezpečnostní řez stromů výšky stromu od 20 m do 25 m stromolezecky	kus	1	1 568,00 Kč
77	Stromy solitérní, stromořadí	řez	RB - bezpečnostní řez stromů výšky stromu od 9 m do 15 m z plošiny	kus	1	896,00 Kč
78	Stromy solitérní, stromořadí	řez	RB - bezpečnostní řez stromů výšky stromu od 15 m do 20 m z plošiny	kus	1	2 016,00 Kč
79	Stromy solitérní, stromořadí	řez	RB - bezpečnostní řez stromů výšky stromu od 20 m do 25 m z plošiny	kus	1	2 240,00 Kč
80	Stromy solitérní, stromořadí	řez	odstranění výmladků z kmene a kořenů s odvozem a likvidací odpadu (strom)	kus	1	22,40 Kč
81	Stromy solitérní, stromořadí	údržba	odstranění obalu kmene a spodních větví z rákosového obalu nebo ochrany dřevin před okusem zvěře v jedné vrstvě s naložením, odvozem a likvidací odpadu	kus	1	11,20 Kč
82	Stromy solitérní, stromořadí	údržba	odstranění ukotvení dřevin třemi kůly	kus	1	112,00 Kč
83	Stromy solitérní, stromořadí	údržba	odstranění ochrany dřevin před okusem zvěří vč. odvozu a likvidace odpadu	kus	1	11,20 Kč
84	Trvalkové záhony - výsadby a ošetření	založení	založení záhonu pro výsadbu rostlin	m2	1	168,00 Kč
85	Trvalkové záhony - výsadby a ošetření	výsadba	výsadba trvalkových záhonů	m2	1	56,00 Kč
86	Trvalkové záhony - výsadby a ošetření	ošetření	ošetření trvalkových výsadeb, odplevelení s nakypřením a vypletím, odstranění poškozených a odkvetlých či odumřelých částí rostlin, vč. odvozu a likvidace odpadu	m2	1	22,40 Kč

Pol. číslo	Kategorie	Druh	Název činnosti	MJ	počet	Jednotková cena v Kč bez DPH
87	Zálivky	zálivka	zálivka vydatnostní 20l/m2 nebo kus včetně dovozu a aplikace vody	m2/kus	1	16,80 Kč
88	Zálivky	zálivka	zálivka vydatnostní 50l/m2 nebo kus včetně dovozu a aplikace vody	m2/kus	1	42,00 Kč
89	Zálivky	zálivka	zálivka vydatnostní 100l/m2 nebo kus včetně dovozu a aplikace vody	m2/kus	1	84,00 Kč
90	Zálivky	zálivka	zavlažovací vak či 2 spojené vaky o celkovém objemu minimálně 100 l (instalace, pronájem, deinstalace) na 7 měsíců (04-10), aplikace u stromů (cena za vak/vaky v celkovém objemu 100 l včetně zajištění potisku vaku/vaků logem TSK)	kus	1	313,60 Kč
91	Ostatní a mimořádné práce	ostatní hod. práce	atypické a mimořádné práce odborné (s výučním listem) včetně drobné techniky (drobné opravy mobiláče apod.)	hod	1	392,00 Kč
92	Ostatní a mimořádné práce	ostatní hod. práce	atypické a mimořádné práce neodborné s drobnou technikou (např. zajištění pochozích a podjezdových profilů, zviditelnění dopravních značek atd.) (cena vč. techniky)	hod	1	280,00 Kč
93	Ostatní a mimořádné práce	ostatní hod. práce	atypické a mimořádné práce neodborné bez nutnosti techniky (úklid, šintování, zimní úklid, terénní úpravy, manipulace s pochozí mříží v rabata, jednorázový úklid a odvoz spadných stromů, větví, práce s technikou, naložení, odvoz a likvidace dřevního odpadu, výsběr odpadu v keřových skupinách s odvozem a likvidací odpadu)	hod	1	224,00 Kč
94	Ostatní a mimořádné práce	ostatní hod. práce	domácí pohotovost - pracovníci se zdržují v místě bydliště, zahájení práce do 4 hodin 30 minut po vyhlášení pokynu	hod	1	112,00 Kč
96	Ostatní a mimořádné práce	ostatní hod. práce	štěpkovač s obsluhou	hod	1	952,00 Kč
95	Ostatní a mimořádné práce	ostatní hod. práce	vysokozdvížná plošina s obsluhou (hodina práce, vč. řidiče)	hod	1	1 120,00 Kč
95	Ostatní a mimořádné práce	ostatní hod. práce	vysokozdvížná plošina s obsluhou (nájezdové km)	hod	1	33,60 Kč
97	Ostatní a mimořádné práce	ostatní hod. práce	nákladní vozidlo do 3,5 t (hodina práce, vč. řidiče)	hod	1	560,00 Kč
98	Ostatní a mimořádné práce	technika	nákladní vozidlo do 3,5 t (nájezdové km)	km	1	28,00 Kč
99	Ostatní a mimořádné práce	likvidace odpadu	likvidace odpadu vč. dopravy nad rámec položek	t	1	2 240,00 Kč
100	Ostatní a mimořádné práce	ostatní	drobné opravy obruby a dlažby	m2	1	560,00 Kč
101	Ostatní a mimořádné práce	ostatní	doplnění mlatové vrstvy v rabatech, lokální doplnění o mocnosti 500 mm (např. vyhrabané díry od psů, po odstranění kůlování apod.)	m2	1	560,00 Kč
102	Ostatní a mimořádné práce	ostatní	obnovení mlatové vrstvy v rabatech stržením stávajícího mlátu, jemné rozrušení podkladní vrstvy a celkové obnovení mlatové vrstvy (směs specifikována dle požadavků), včetně materiálu, dopravy, odvozu a likvidace odpadu	m2	1	1 041,60 Kč
103	Nespecifikované práce	ÚRS	další nespecifikované položky podle ÚRS v celkové výši 10% celkového objemu položek 1-102, koeficient vůči aktuálnímu ceníku ÚRS	% vůči ÚRS	1	0,7

## Příloha č. 2 - Seznam funkcí kontaktních osob

### I. Seznam kontaktních osob za Objednatele:

	Jméno a příjmení	Pozice	Telefon	Email

### II. Seznam kontaktních osob za Zhotovitele:

	Jméno a příjmení	Pozice	Telefon	Email