



SMLOUVA O DÍLO
„Zajištění areálu OP Dubeč“

Smluvní strany

Objednatel

Správa služeb hlavního města Prahy

Sídlo:

Kundratka 1951/19, 180 00 Praha 8

Zastoupený:

Mgr. Tomášem Stařeckým, ředitelem

kontaktní osoba ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel

Konstruktis Praha, spol. s r.o.

Sídlo

: Petra Rezka 1723/1a, 140 00 Praha 4

Zastoupený

kontaktní osoba ve věcech technických:

IČO

DIČ

Bankovní spojení / č. účtu

Zápis v obchodním/živnostenském rejstříku: OR u MS v Praze, oddíl C, vl. 10472,

Čl. I.

Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel jako subjekt ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 občanského zákoníku prohlašuje, že se seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu „Zajištění areálu OP Dubeč“ a rovněž prohlašuje, že je schopen a oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v zadávacích podmínkách a této smlouvě a dále, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen provést dílo řádně a v dohodnutém termínu.
- 2) Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést: Zajištění areálu OP Dubeč a to, demontáž stávajícího oplocení a jeho likvidaci, dodávku a montáž nových plotových dílců, vč. podhrabových desek a bavoletů se žiletkovou spirálou. Dodávku a montáž nových vjezdových vrat pro vyprošťovací techniku.

Čl. II.

Místo provádění díla

- 1) Práce budou provedeny v areálu OP Dubeč, Ke křížkám 2, Praha – Dubeč. Zhotovitel prohlašuje, že se s místem plnění předmětu smlouvy důkladně seznámil.
- 2) Práce budou probíhat kontinuálně – demontovaná část plotu musí být tentýž den nahrazena novou částí plotu.

Čl. III

Termíny plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 90 kalendářních dnů ode dne předání místa plnění zhotoviteli. K zahájení plnění dojde nejpozději do 10 kalendářních dnů po předání místa plnění zhotoviteli.
- 2) O předání místa plnění podepíše smluvní strany předávací protokol.
- 3) Termín dokončení díla se posune o dobu, po kterou zhotovitel nemohl provádět dílo z důvodu překážky na straně objednatele. Termín pro dokončení díla se posune o dobu trvání tzv. vyšší moci (okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy), a to o dobu od písemného oznámení zhotovitele, že taková okolnost nastala objednateli. Existenci okolností vyšší moci a dobu trvání okolností tzv. vyšší moci a příčinnou souvislost mezi nimi a nemožností plnit musí zhotovitel prokázat.

Čl. VI.

Cena za dílo, platební podmínky

- 1) Cena za dílo je dohodnuta jako konečná a nepřekročitelná, může být změněna pouze, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení plnění zakázky dojde ke změně sazby DPH. V ceně jsou zahrnuty činnosti související s provedením díla ve smlouvě výslovně neuvedené, o kterých však zhotovitel vědět mohl nebo vědět měl. Sjednaná cena činí 3 181 458,30,- Kč bez DPH. Výše DPH se řídí závaznými právními předpisy.
Na splnění předmětu díla neposkytuje objednatel zálohové platby, nepřipouští se účtování jakékoliv kauce.
- 2) Pokud v průběhu realizace stavby vznikne nutnost provedení víceprací, budou strany postupovat analogicky podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Provedení víceprací musí být vždy předem písemně odsouhlaseno objednatelem.
- 3) Smluvní strany se dohodly na platebních podmínkách tak, že zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za skutečně provedené práce za uplynulý kalendářní měsíc, se splatností minimálně 21 dnů po jejím doručení objednateli. Veškeré faktury budou objednateli doručeny na e-mail epodatelna@sshmp.cz. Závěrečnou fakturu objednatel uhradí bankovním převodem na účet zhotovitele do 21 dnů po oboustranně potvrzeném Protokolu o převzetí předmětu díla a doručení faktury objednateli., nebude-li ve faktuře uvedeno datum pozdější. Dnem zaplacení je den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4) Neoprávněně vystavená faktura nebo faktura, která nebude obsahovat náležitosti podle závazných právních předpisů nebo této smlouvy, nemá vůči objednateli jakékoliv právní účinky.

5) Zhotovitel prohlašuje, že není ke dni podpisu smlouvy veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátce, a dále že jeho bankovní účet uváděný ve smlouvě je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení zhotovitele ukáže jako nepravdivé, je objednatel oprávněn zajistit DPH a zaplatit ji příslušnému finančnímu úřadu; totéž platí i v případě, že bude zhotovitel uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátce po uzavření této smlouvy.

Čl. VII.

Součinnost objednatele

- 1) Objednatel je povinen za řádně a včas dokončené dílo zaplatit sjednanou cenu.
- 2) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.

Čl. VIII.

Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel postupuje při plnění díla dle smlouvy samostatně. Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli včas vysvětlení a podklady potřebné pro uvážení dalších pokynů. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na rozpor pokynů s technickou (jinou) normou, právním předpisem nebo rozhodnutím či stanoviskem příslušného orgánu veřejné správy. Zhotovitel je povinen objednatele alespoň e-mailem včas upozornit na neúplnost či nevhodnost objednatelům udělených pokynů.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu, pro případ způsobení škody svou činností třetím osobám, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 10 000.000,00 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele toto pojištění kdykoliv během trvání smlouvy prokázat. Je povinen neprodleně oznámit objednateli vznik pojistné události.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s předpisy o BOZP a PO a zajistí, aby jeho pracovníci dodržovali podmínky vyplývající z předpisů BOZP a PO ve vztahu k realizaci díla a podmínkám stavby.

Čl. IX.

Předání a převzetí díla

- 1) Po dokončení díla oznámí neprodleně zhotovitel objednateli, že dílo je řádně dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol podepsaný zástupci obou stran. Protokol bude obsahovat seznam zjištěných vad a nedodělků.
- 2) Dílo se považuje za řádně dokončené až po odstranění všech případných vad a nedodělků podle zápisu o předání a převzetí díla. Podepsáním protokolu o odstranění těchto vad a nedodělků počíná běžet záruční doba.
- 3) Objednatel je oprávněn převzít dílo i v případě, že se v průběhu přijímacího řízení objeví některé nepodstatné ojedinělé vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání

a provozu díla. Zhotovitel je povinen tyto vady a nedodělky odstranit neprodleně nebo v dohodnutém termínu.

- 4) Objednatel se stává vlastníkem díla po jeho úplném dokončení a předání bez vad a nedodělků.
- 5) Zhotovitel je povinen před nebo nejpozději současně s podpisem předávacího protokolu předat objednateli veškeré potřebné příslušenství nezbytné k užívání díla a veškerou dokumentaci související s provozováním a údržbou díla, a to v českém jazyce. Jedná se zejm. o návody k obsluze, prohlášení o shodě apod.

Čl. X.

Záruční doba

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku za řádné a úplné provedení díla (tzn. za dodané zboží i provedené práce) v rozsahu prováděném dle této smlouvy a podmínek daných samotným objektem, na kterém je dílo prováděno. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne řádného dokončení díla. Poskytování případných služeb, kterými je podmíněno trvání záruky zajistí zhotovitel a je zahrnuto v ceně plnění.
- 2) Objednatel je povinen případnou reklamaci vady díla uplatnit bez zbytečného odkladu poté co ji zjistil, a to písemně.

Čl. XI

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 1) Zhotovitel nebo objednatel mohou písemně odstoupit od smlouvy v případě, že druhá strana poruší smlouvu podstatným způsobem.
- 2) Pokud bude zhotovitel v prodlení s nedodržením lhůty dle této smlouvy, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení. Toto neplatí, pokud dojde k prodlení v důsledku zavinění objednatele nebo vyšší moci ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V případě podstatného porušení smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 občanského zákoníku, které nespočívá v nedodržení lhůty, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši až 10 000,- Kč za každé takové porušení. Za podstatné porušení smlouvy se považuje i opakované porušení smlouvy zhotovitelem (3x během jednoho kalendářního měsíce nebo během 30 po sobě jdoucích dnech).
- 3) Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny sjednané ve smlouvě nebo její části delším než 30 dní je zhotovitel oprávněn žádat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 4) Smluvní strany výslovně ujednaly v souladu s § 1991 občanského zákoníku, že objednatel je oprávněn započíst pohledávku představující nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo náhradu škody proti jakýmkoliv pohledávkám zhotovitele za objednatelem.
- 5) Smluvní pokutu je třeba uplatnit písemně. Uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty nebo jejím zaplacením není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši nebo zaplacení úroků z prodlení ve výši podle příslušného nařízení vlády. Nárok na smluvní pokutu vzniká oprávněné straně i v případě, že nevyužije svého práva odstoupit od smlouvy.

Čl. XII.

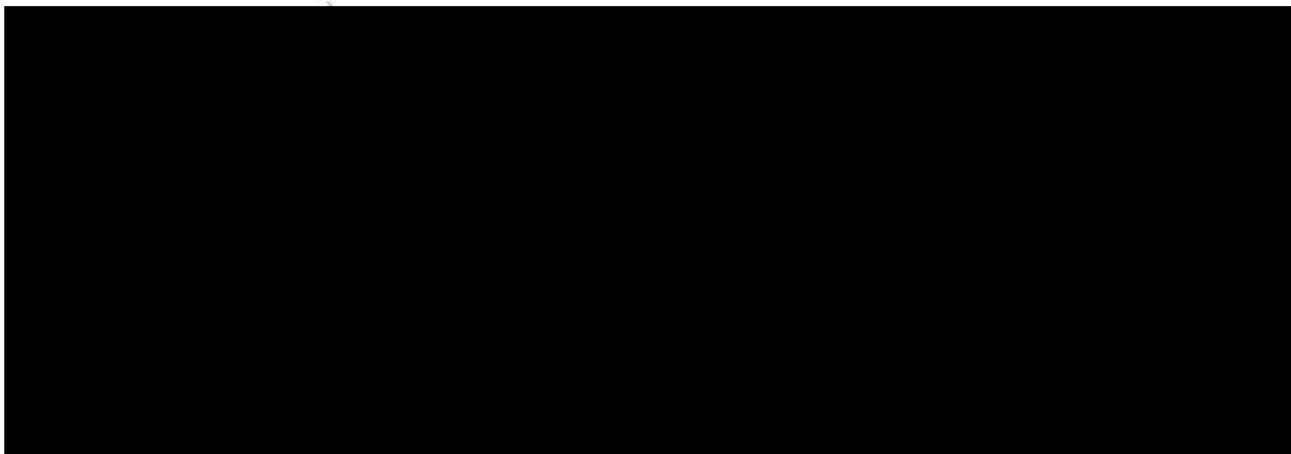
Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva je vyhotovená ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 2) S ohledem na ustanovení § 1726 občanského zákoníku smluvní strany prohlašují, že smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si každá ze smluvních stran stanovila jako předpoklad pro uzavření smlouvy.
- 3) Každá ze smluvních stran ve smyslu ustanovení § 1728 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje ve vztahu k druhé smluvní straně, že obdržela od druhé smluvní strany informace o veškerých skutkových a právních okolnostech, které smluvní strana považovala za důležité pro vznik jejího zájmu uzavřít smlouvu a pro samotné uzavření smlouvy jakožto platné a závazné smlouvy.
- 4) Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený smlouvou. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 5) Pro vyloučení pochybností smluvní strany potvrzují, že na smlouvu se neuplatní ustanovení § 1793 ani § 1796 občanského zákoníku.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti jejím uzavřením a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 7) Smlouvu lze doplňovat nebo jinak měnit či zrušit pouze písemně ve formě očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou stran. Změny v kontaktních osobách lze učinit i jednostranným písemným oznámením s účinností od jeho doručení druhé smluvní straně. Vyžaduje-li tato smlouva písemnou formu, považuje se za ni i jednání učiněné prostřednictvím datových schránek nebo v elektronické podobě prostřednictvím emailu s připojeným uznávaným či kvalifikovaným elektronickým podpisem osoby oprávněné smluvní stranu zastupovat.
- 8) Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků této smlouvy bez jakýchkoliv dalších podmínek a prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

13 -07- 2022

V Praze dne:

V Praze dne: 30.05. 2022



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Odtahové pakroviště Dubeč

Místo: Ke Křížkám 2

Zadavatel: SSHMP, Kunderatka 19, Praha 8

Zhotovitel:

1	Odstanění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2	900,000	38,00	34 200,00 Kč
2	Vrtání jamek pro plotové sloupky D do 100 mm ručně s motorovým vrtákem	m	900,000	178,00	160 200,00 Kč
3	Příplatek za vrtání v kamenité nebo kořeny prorostlé půdě	m	400,000	104,00	41 600,00 Kč
4	Svislé a kompletní konstrukce				
5	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,60 m se zabetonováním	kus	400,000	340,00	136 000,00 Kč
6	plotový sloupek pro svařované panely profilovaný oválný 50x70mm dl 2,5-3,0m povrchová úprava Pz a komaxit	kus	360,000	780,00	280 800,00 Kč
7	plotová profilovaná vzpěra D 40-50mm dl 3,5-4,0m bez hlavy a objímky pro svařované pletivo v návlnu povrchová úprava Pz a komaxit	kus	140,000	1 010,00	141 400,00 Kč
8	Osazení podhrabových desek dl přes 2 do 3 m na ocelové plotové sloupky	kus	350,000	476,00	166 600,00 Kč
9	betonová podhrabová deska 2500x200x35mm se zámkem 15mm na ukotvení sloupků profilovaných oválných 50x70mm	kus	350,000	575,00	201 250,00 Kč
10	držák podhrabové desky typ U výšky 200mm koncový povrchová úprava žárový zinek	kus	700,000	143,00	100 100,00 Kč
11	šroub TEX 6,3x3,2	ks	700,000	3,50	2 450,00 Kč
12	Montáž oplocení ze svařovaného pletiva s napínacími dráty v přes 2,0 do 2,5 m	m	800,000	232,00	185 600,00 Kč
13	plotový panel plochý svařovaný 2430x2500mm z Pz drátů	kus	350,000	1 530,00	535 500,00 Kč
14	přichytka pletivo / sloupek	ks	2 500,000	16,00	40 000,00 Kč
15	šroub imbus M6x40 (přichytka pletivo sloupek)	ks	2 500,000	6,50	16 250,00 Kč
16	Montáž oboustranného bavoletu na oplocení	kus	350,000	118,00	41 300,00 Kč
17	plotový oboustranný bavolet dl 400-600mm pro 4 dráty na profilovaný sloupek D 60-70mm povrchová úprava Al komaxit	kus	350,000	680,00	238 000,00 Kč
18	šroub TEX 6,3x3,2	ks	1 020,000	3,50	3 570,00 Kč
19	Montáž rozpěrné tyče k bavoletu na oplocení	kus	120,000	115,00	13 800,00 Kč
20	rozpěrný pomocný držák bavoletu oboustranný povrchová úprava Pz a komaxit	kus	120,000	762,00	91 440,00 Kč
21	Rozvinutí, montáž a napnutí napínacího drátu na oplocení	m	4 000,000	7,34	29 360,00 Kč
22	drát kruhový Pz napínací D 2,80mm	m	4 000,000	3,57	14 280,00 Kč
23	napínák na drát bavoletu povrchová úprava žár. zinek	kus	250,000	36,40	9 100,00 Kč
24	Rozvinutí, montáž a napnutí žiletkové spirály na oplocení	m	800,000	24,00	19 200,00 Kč
25	drát žiletkový - spirála D 450mm pozinkovaný	balení	110,000	1 180,00	129 800,00 Kč
26	svorka CLIP	ks	2 100,000	6,50	13 650,00 Kč
27	Dodávka a montáž vjezdových vrat	ks	1,000	80 000,00	80 000,00 Kč
	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
28	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	490,000	285,00	139 650,00 Kč
29	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky v přes 1,6 do 2,0 m	m	900,000	70,00	63 000,00 Kč
	Přesun sutě				
30	Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	25,000	605,00	15 125,00 Kč
31	Příplatek k odvozu sutě a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	250,000	12,50	3 125,00 Kč
32	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	25,000	1 530,00	38 250,00 Kč
	Přesun hmot				
33	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvámic v do 3 m	t	152,074	217,00	33 000,06 Kč
34	Příplatek k přesunu hmot pro oplocení zděné za zvětšený přesun do 2000 m	t	152,074	233,00	35 433,24 Kč
	Hodinové zúčtovací sazby				
35	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	50,000	383,00	19 150,00 Kč
36	Hodinová zúčtovací sazba technik odbomý	hod	25,000	571,00	14 275,00 Kč
	Vedlejší rozpočtové náklady				
37	Geodetické práce	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00 Kč
	Zařízení staveniště				
38	Zařízení staveniště	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00 Kč
39	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00 Kč

Cena celkem bez DPH

3 181 458,30 Kč