**KUPNÍ SMLOUVA**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

Prodávající:

AGROKOP CZ, [a.s.](http://a.s.se)

[se](http://a.s.se) sídlem: Spojovací 1343, 674 01 Střítež

IČO: 29286719

DIČ: CZ29286719

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném OR KS Brno, odd. B vl. 6406 zastoupena Ing. Karlem Bartošem, místopředsedou představenstva389

(dále jen „prodávající“ na straně jedné)

a

Kupující:

Městské lesy Znojmo, příspěvková organizace

se sídlem: Vídeňská třída 707/25, 66902 Znojmo

IČO: 00839027

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně

zastoupena Ing. Zdeňkem Trojanem - ředitelem organizace

povinný subjekt dle § 2 odst. 1 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů

(dále jen **„kupující“,** na straně druhé) (společně dále jen „smluvní strany“)

tuto

**KUPNÍ SMLOUVU**

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„občanský zákoník“)** (dále jen „smlouva“)

**1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1.1. Předmětem této smlouvy je dodání chemických přípravků na ochranu lesa dle

položkového rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět koupě“).

1.2. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby kupující spočívající v dodání předmětu koupě, a to za cenu dle vítězné nabídky podané prodávajícím ve veřejné zakázce

malého rozsahu vedené u kupující. Předmět koupě bude sloužit k převozu osob i věcí v rámci činnosti kupující.

**2. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

2.1. Prodávající se zavazuje řádně a včas odevzdat kupující předmět koupě, který splňuje náležitosti dle veškerých platných právních předpisů a technických norem, včetně

všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují, a umožní jí nabýt k nim vlastnické právo.

2.2. Kupující se zavazuje předmět koupě řádně a včas převzít a zaplatit za něj

prodávajícímu kupní cenu.

2.3. Prodávající prohlašuje, že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících z této

smlouvy.

2.4. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě, který bude dodán v rámci plnění smlouvy, nemá žádné právní vady, že není zatížen právy třetích subjektů týkající se zejména vlastnického, autorského, patentového práva a práva průmyslového vlastnictví, která by bránila plnění dle smlouvy, a že je zcela oprávněn uzavřít s kupující smlouvu v celém rozsahu.

**3. DOBA PLNĚNÍ**

3.1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupující celý předmět koupě nejdříve ode dne

účinnosti této smlouvy, dle potřebnosti zadavatele, dle jednotlivých chemických přípravků. Doklady předá prodávající kupujícímu při odevzdání předmětu koupě.

3.2. Prodávající nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude připraven předmět koupě k předání kupující, tuto skutečnost kupující oznámí a dohodne s ní podrobnosti předání předmětu koupě.

**4. KUPNÍ CENA**

4. 1 . Celková kupní cena za předmět koupě včetně všech součástí a příslušenství dle této smlouvy je sjednána ve výši 389 900, -Kč bez DPH a je stanovena dle vítězné nabídky, podané prodávajícím ve veřejné zakázce malého rozsahu.

4.2. Ke sjednané ceně bez DPH prodávající připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající

zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.

4.3. Celková kupní cena za předmět koupě s DPH činí 389 900,

4.4. Sjednaná celková cena je cenou nejvyšší přípustnou, tzn. že cena je pevná a

konečná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku.

**5. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

5.1. Podkladem pro platbu kupující je daňový doklad - faktura, který je prodávající oprávněn vystavit po předání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení daňového dokladu - faktury je předávací protokol dle čl. 7.2. smlouvy.

5.2. Splatnost daňového dokladu - faktury je 30 dnů od vystavení a převzetí dokladu.

5.3. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a občanského zákoníku.

5.4. Kupující je oprávněna před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu - faktury, přestává běžet původní lhůta splatností. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou

splatnosti.

5.5. Zálohu kupující neposkytuje.

5.6. Prodávající prohlašuje, že

a.) Nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této

smlouvy (dále jen daň),

b. ) nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení,

kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,

c. ) nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

**6. MÍSTO PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPĚ**

6.1. Místem předání předmětu koupě dle této smlouvy je Městské lesy Znojmo -

Vranovská ves.

**7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPĚ**

7.1 . Závazek prodávajícího předat předmět koupě řádně a včas a v takovém technickém

provedení, které bude odpovídat požadavkům kupujícího.

7.2. O řádném odevzdání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy sepíše prodávající s kupující předávací protokol. Kupující převezme od prodávajícího pouze takový předmět koupě dle této smlouvy, který je bez vad. Pokud bude předmět koupě vykazovat vady, které budou bránit řádnému užívání předmětu koupě, není kupující

povinna předmět koupě převzít a do odstranění takových vad se předmět koupě nepovažuje za řádně předaný. Vady uvedené v předávacím protokolu je prodávající povinen odstranit na své náklady bez zbytečného odkladu v termínech v protokolu uvedených, jinak se ocitne v prodlení s předáním předmětu koupě.

7.3. Prodávající je vlastníkem předmětu koupě a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupující. Kupující nabývá vlastnické právo

k předmětu koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují dle této smlouvy, v okamžiku převzetí předmětu koupě dle této smlouvy kupující.

**8. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ, ZÁRUKA ZA JAKOST**

8.1. Kupující má právo uplatnit vůči prodávajícímu nároky v souladu s § 2099 a násl.

občanského zákoníku, a to v případě, že budou po převzetí předmětu koupě na tomto zjištěny vady. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.

8.2. Prodávající poskytuje na předmět koupě smluvní záruku, že je ve stavu bez vad a způsobilý k řádnému užívání. Prodávající poskytuje na předmět koupě dle této smlouvy a jeho součástí a doplňky následující záruky za jakost, přičemž záruční doba začíná běžet od okamžiku převzetí kupující.

**9. SANKCE, UKONČENÍ SMLOUVY**

9.1. Bude-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je prodávající oprávněn účtovat kupující smluvní úrok z prodlení 0,05 % dlužné částky za každý i započatý den prodlení po termínu splatnosti kupní ceny uvedené na faktuře až do doby zaplacení dlužné částky.

9.2. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odevzdat předmět koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení, až do řádného odevzdání předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.

9.3. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odstranit vadu předmětu koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněna požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení, až do řádného odstranění předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.

9.4. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.

9.5. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo kupující na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti sjednáním, nejednáním či opomenutím prodávajícího.

9.6. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná. Za písemnou formu se v tomto případě nepovažuje e-mailová zpráva.

9.7. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinnosti jednou smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinnosti označeno zákonem.

Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že písemné oznámení odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb, bylo doručeno třetí pracovní den po jeho odeslání některou ze smluvních stran, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu,

pak patnáctý pracovní den po odeslání.

**10. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

10.1 . Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá i výslovně touto smlouvou neupravená

se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších právních předpisů.

10.2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení

odmítne, či jinak znemožní.

10.3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových zpráv.

10.4. Prodávající se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti

s plněním předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

10.5. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti

plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

10.6. Pro případ, že ustanovení této smlouvy, oddělitelné od ostatního obsahu, se stane neúčinným, nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu

nahradit neúčinné nebo neplatné ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

10.7. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany proto souhlasí stím, že kupující je oprávněna uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.

10.8. Tato smlouvaje uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva

nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv.

10.9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Kupující obdrží jedno a prodávající také jedno vyhotovení smlouvy.

10.10 Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.

Smlouva byla schválena Radou města Znojma usnesením č. 168/2022 ze dne 20.6.2022 v bodě č. 6878..

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 : Položkový rozpočet

Podpisy:

prodávající

AGROKOP CZ, a.s.

Ing. Karel Bartoš
Místopředseda představenstva

kupující

Ing. Zdeněk Trojan ředitel organizace