

**ADVANCEENERGO**



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

## **DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O ENERGETICKÝCH SLUŽBÁCH URČENÝCH VEŘEJNÉMU ZADAVATELI**

(„Dodatek“)

v rámci projektu  
Energetické úspory se zaručeným výsledkem - Nemocnice Kutná Hora



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0010949



**STRANY:**

- (1) **Středočeský kraj**, sídlo Zborovská 11, 150 21 Praha 5, Česká republika, IČO: 708 91 095  
(„Klient“)  
a
- (2) **Konsorcium ESCO Kutná Hora**  
tvořené společnostmi:  
**Advance Energo a.s.**, sídlo Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8, Česká republika, IČO 090 07 172, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 25172  
a  
**KOOR, s.r.o.**, sídlo Mlýnské Nivy 56, 821 05 Bratislava, Slovenská republika, IČO 45 628 246, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Bratislava I., vložka č. 66124/B, oddiel Sro  
(„ESCO“ a s Klientem společně „Strany“)

**PREAMBULE:**

- (A) Strany spolu na základě výsledku zadávacího řízení ev. č. Z2020-014326 a v rámci projektu „Energetické úspory se zaručeným výsledkem – Nemocnice Kutná Hora“ uzavřely smlouvu o energetických službách určených veřejnému zadavateli („Smlouva“).
- (B) Na základě Smlouvy ESCO zpracovalo Předběžnou zprávu ověřující stav využití energie v objektech Nemocnice Kutná Hora, která tvoří **Přílohu A1** tohoto Dodatku, („Zpráva“).
- (C) Na základě Smlouvy ESCO zpracovalo Dokumentaci pro stavební povolení, která obsahuje zpracované požadavky dotčených orgánů. Změny na základě požadavků dotčených orgánů tvoří **Přílohu A2** tohoto Dodatku.
- (D) Strany mají zájem tímto Dodatkem doplnit a změnit Smlouvu o obsah a závěry Zprávy a změn, které vznikly v souvislosti se zpracováním požadavků dotčených orgánů do Dokumentace pro stavební povolení.

**1. ZMĚNA SMLOUVY**

- 1.1 Zpráva se stává součástí Smlouvy jako její Příloha č. 11. Strany přijímají její závěry a budou se jí řídit při plnění Smlouvy. Znění Přílohy č. 11 má přednost před zněním Smlouvy a jejich ostatních příloh.
- 1.2 Popis základních opatření obsažený v Příloze č. 2 Smlouvy se nahrazuje popisem základních opatření obsaženým ve Zprávě.
- 1.3 Tabulka 2.1 Bilance úspor a investice pro jednotlivá opatření uvedená v Příloze č. 2 Smlouvy se nahrazuje tabulkou bilance úspor uvedenou v čl. 6 Úspory – změny po předběžné činnosti ve Zprávě. Jedná se o snížení úspory elektrické energie na osvětlení dle Zprávy a aplikuje se také na zbylé části ustanovení Smlouvy.

- 1.4 Vzhledem ke zjištěným skutečnostem, popsaných ve Zprávě, se původní znění čl. 17., odst. 1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Strany se dohodly, že cena za provedení základních opatření činí **63 970 160 Kč** (slovy šedesáttří milionů devět set sedmdesát tisíc stošedesát korun českých). Cena je uvedena bez DPH.*

- 1.5 Vzhledem ke zjištěným skutečnostem, popsaných ve Zprávě, se původní znění čl. 17., odst. 2. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Cena za provedení základních opatření je uvedena v příloze č. 11, část 5 Investice po předběžné činnosti. Jedná se o cenu konečnou. Cena za provedení základních opatření je uvedena v členění po jednotlivých objektech a opatřeních.*

- 1.6 Výše garantované úspory, sankce za nedosažení garantované úspory a prémie za překročení garantované úspory v Příloze č. 5 Smlouvy se nahrazuje zněním dle **Přílohy C** tohoto Dodatku.

- 1.6 Harmonogram realizace projektu uvedený v Příloze č. 4 Smlouvy se nahrazuje zněním **Přílohy B** tohoto Dodatku.

## 2. REKAPITULACE ZMĚNY CENY DÍLA DLE SMLOUVY S OHLEDEM NA TENTO DODATEK

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 60 638 000 Kč bez DPH, tedy 73 371 980 Kč s DPH. Dodatkem č. 1 byla cena navýšena o 3 332 160 Kč bez DPH na 63 970 160 Kč bez DPH, tedy 77 403 894 Kč s DPH.

	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	60 638 000 Kč	12 733 980 Kč	73 371 980 Kč
Dodatek č. 1 – část Předběžná zpráva	2 644 900 Kč		
Dodatek č. 1 – část Změny dle vyjádření dotčených orgánů	687 260 Kč		
Celková nová cena díla	63 970 160 Kč	13 433 734 Kč	77 403 894 Kč

Hodnota změny ceny nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku, což je doloženo v **Příloze A3** tohoto Dodatku.

## 3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1 Ve zbylém rozsahu zůstává Smlouva nedotčena.
- 3.2 Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 3.3 Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronickém originále, přičemž každá ze Stran obdrží originál.
- 3.4 Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma Stranami, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Klient.

3.5 Tento Dodatek schválila Rada Středočeského kraje na svém zasedání dne 23.06.2022, a to usnesením č.009-26/2022/RK.

**Přílohy dodatku:**

Příloha A1 Dodatku – Předběžná zpráva




Příloha A2 Dodatku – Změny na základě požadavků dotčených orgánů k Dokumentaci pro stavební povolení

Příloha A3 Dodatku – Rozpočet s absolutní změnou závazku

Příloha B Dodatku – Upravený harmonogram realizace projektu

Příloha C Dodatku – Výše garantované úspory, sankce za nedosažení garantované úspory a prémie za překročení garantované úspory

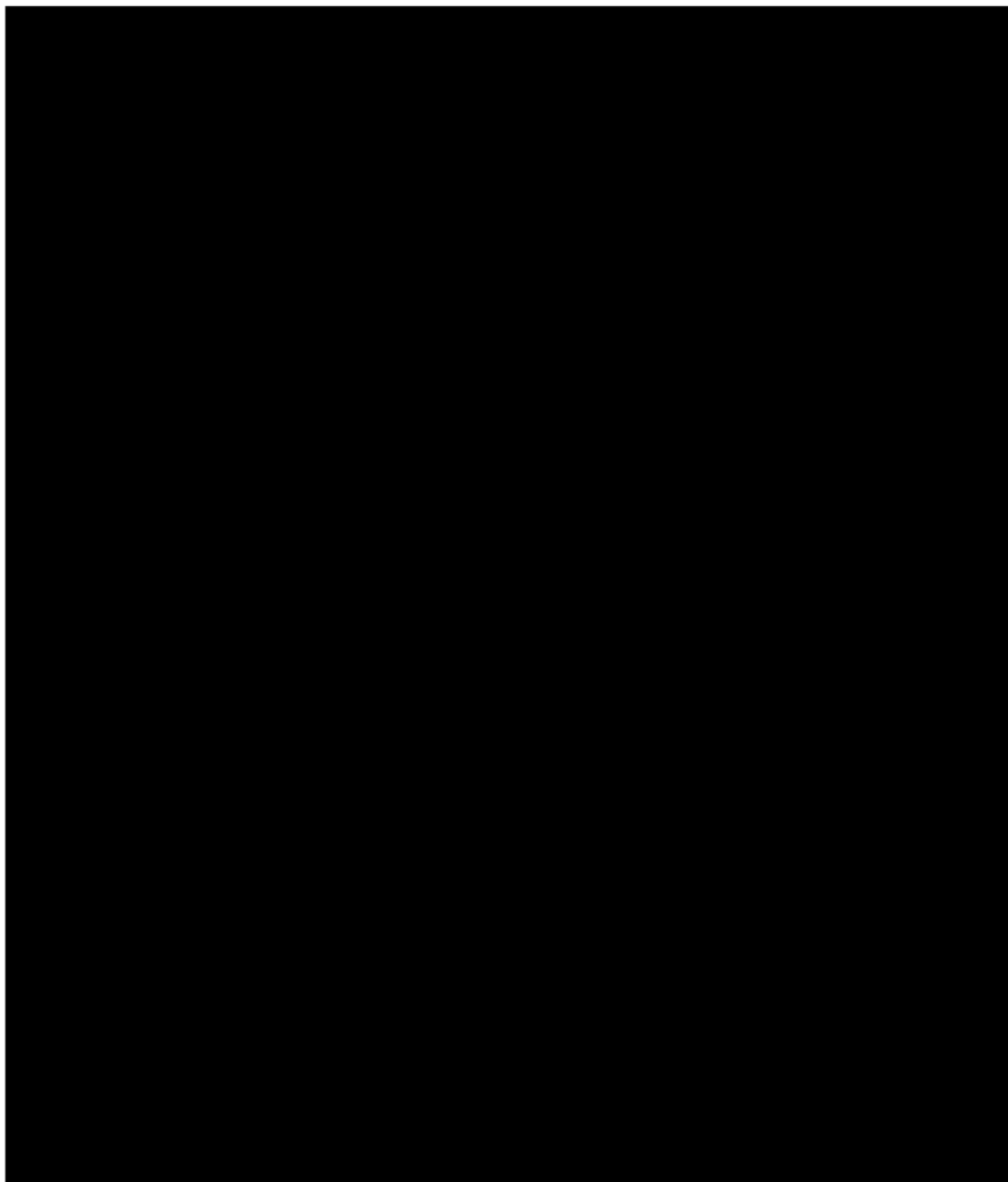
**ELEKTRONICKÉ PODPISY:**

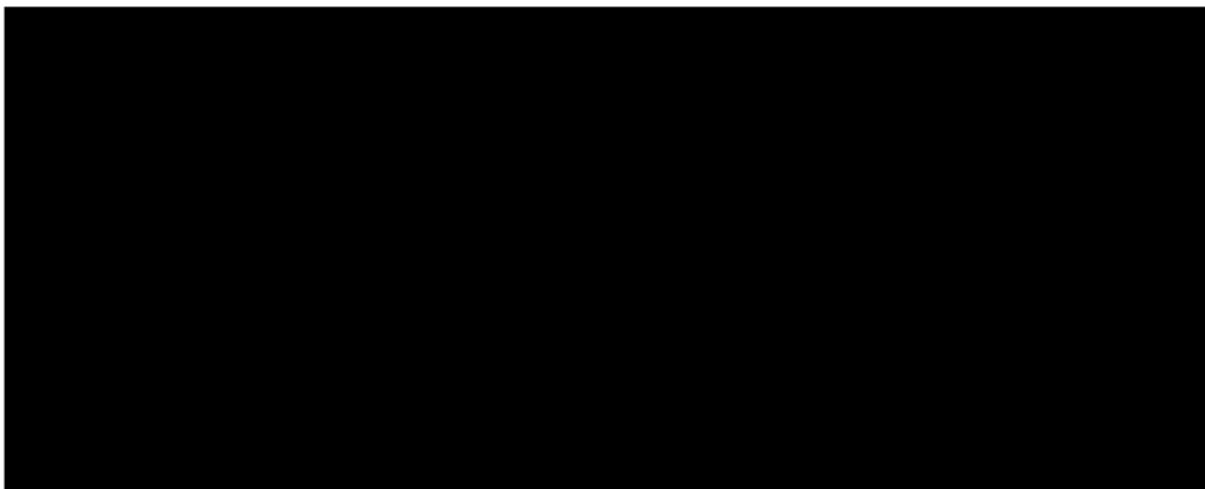
		
Datum a čas: 14.07.2022 09:08:27	2022.06.29 17:32:42 +02'00'	Datum: 2022.07.04 18:56:24 +02'00'
Důvod: Místo:		
za <b>Středočeský kraj</b>		za <b>Konsorcium ESCO Kutná Hora</b> zastupující společník ADVANCE ENERGO a.s.

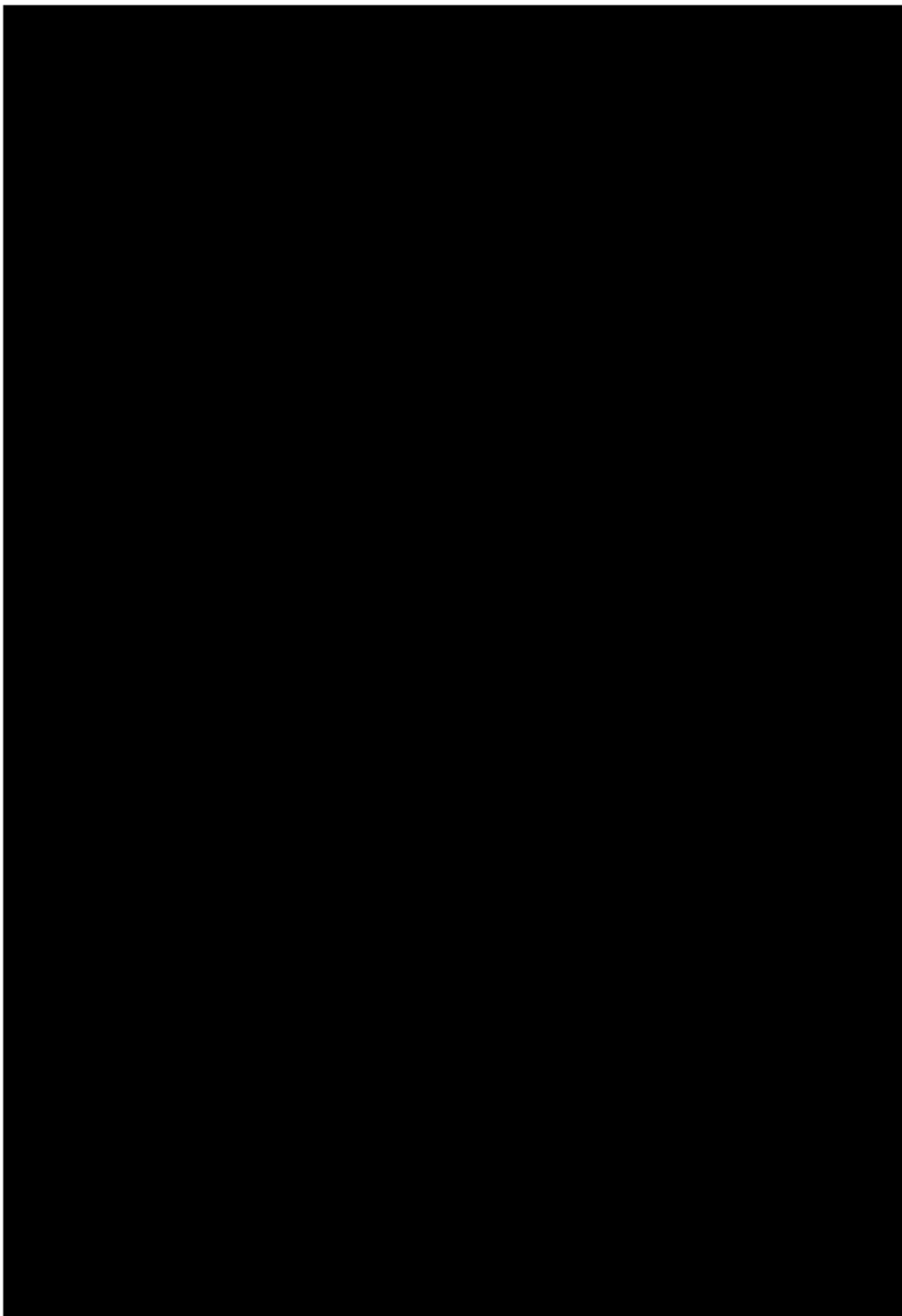
# Předběžná zpráva

POSKYTOVÁNÍ ENERGETICKÝCH SLUŽEB  
METODOU EPC V NEMOCNICI KUTNÁ HORA

ověření stavu využití energie v objektech





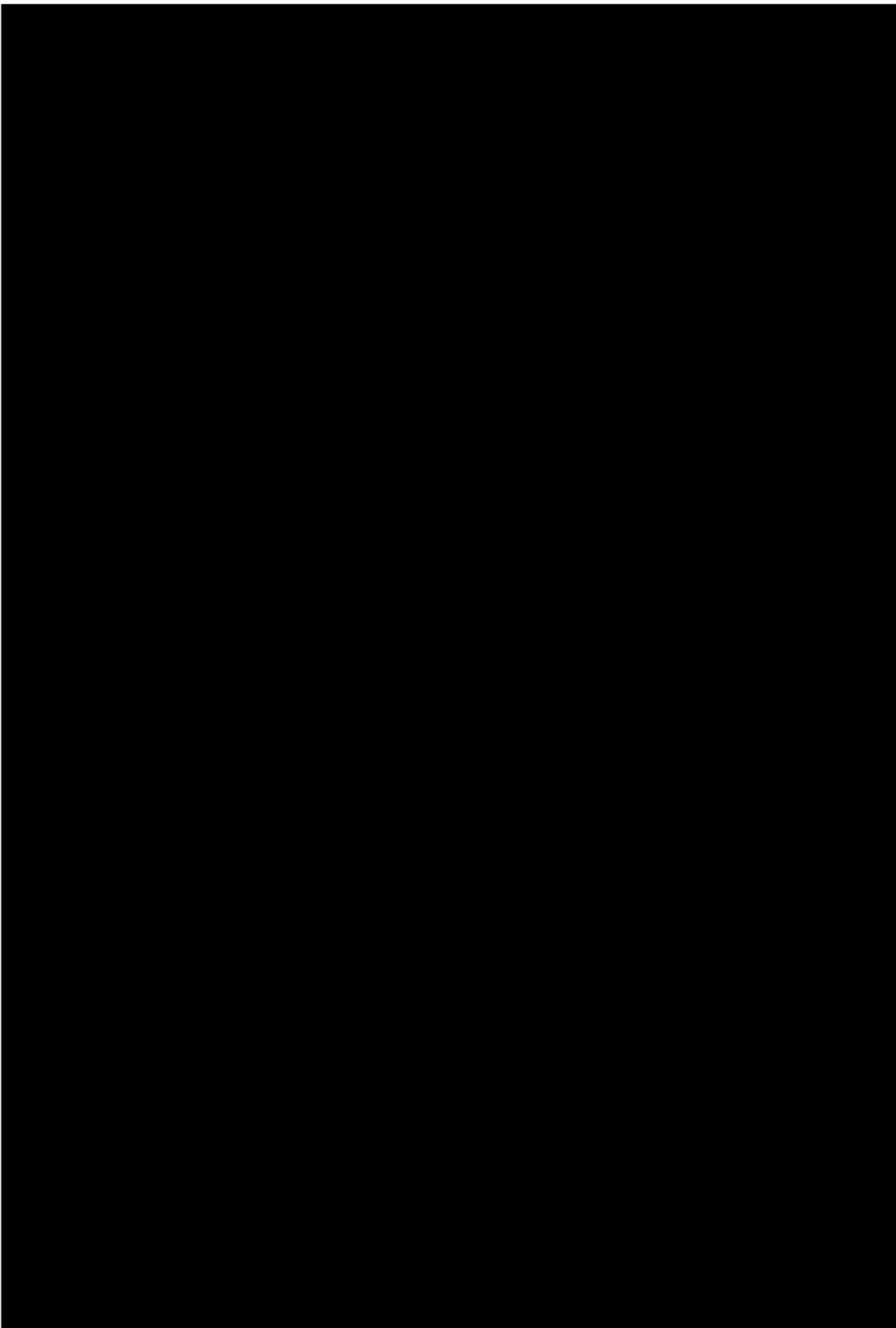


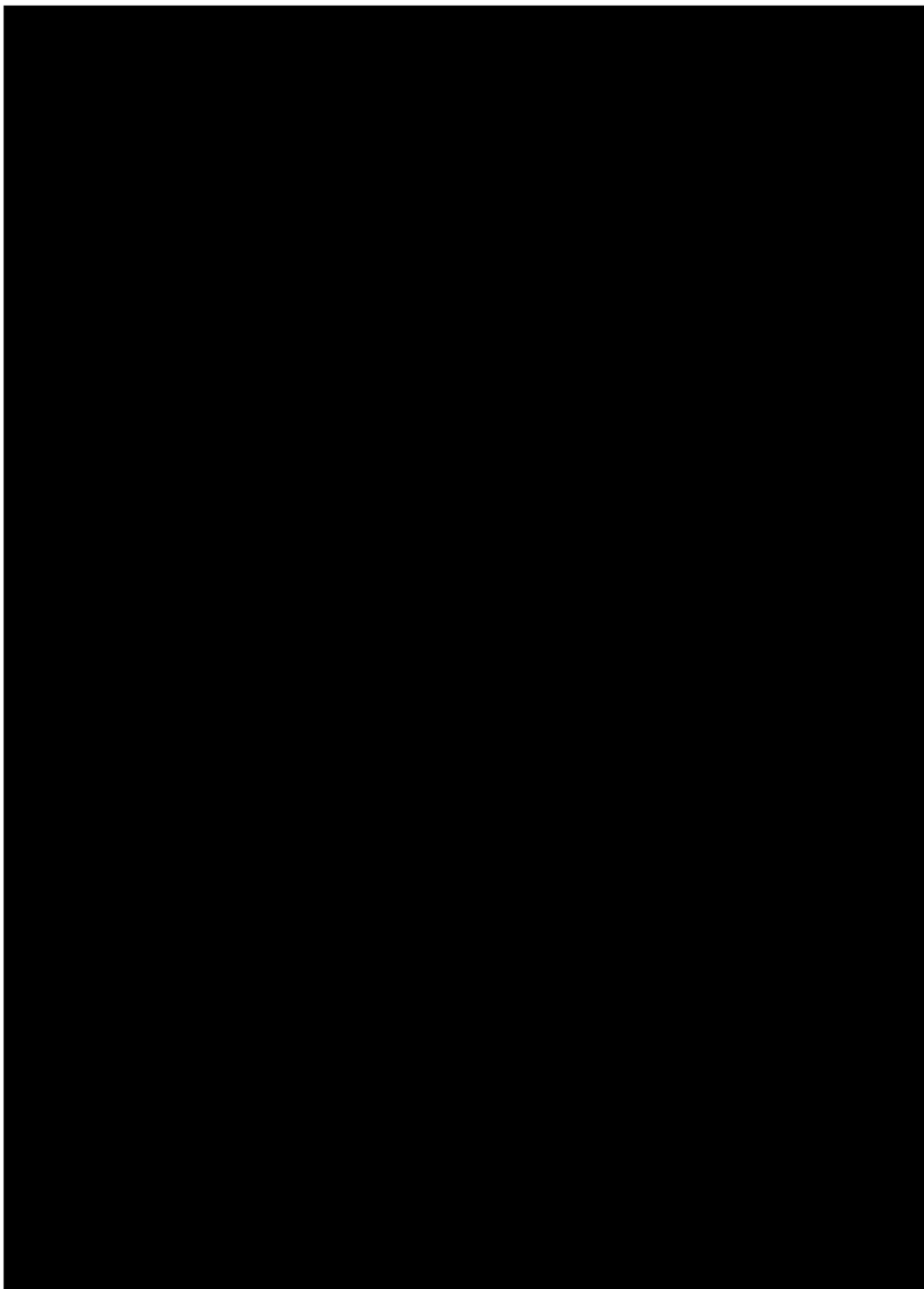


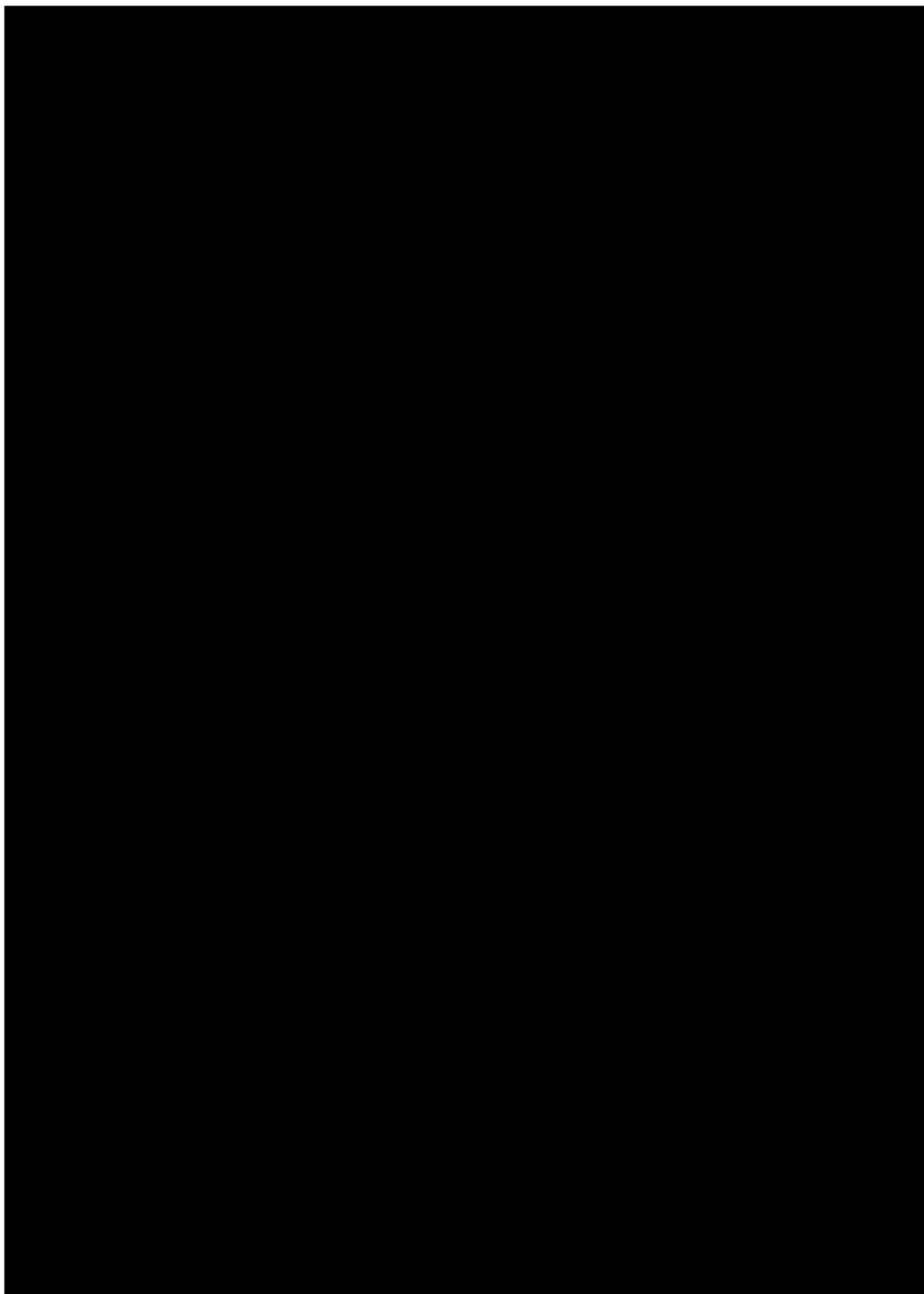
Tabulka uvedená níže zobrazuje celkový přehled stavu investice projektu EPC po provedení předběžné činnosti včetně vyčíslení více/méně nákladů po jednotlivých opatřeních. Podrobný rozpočet je uveden dále v kapitole 5 Investice po předběžné činnosti.

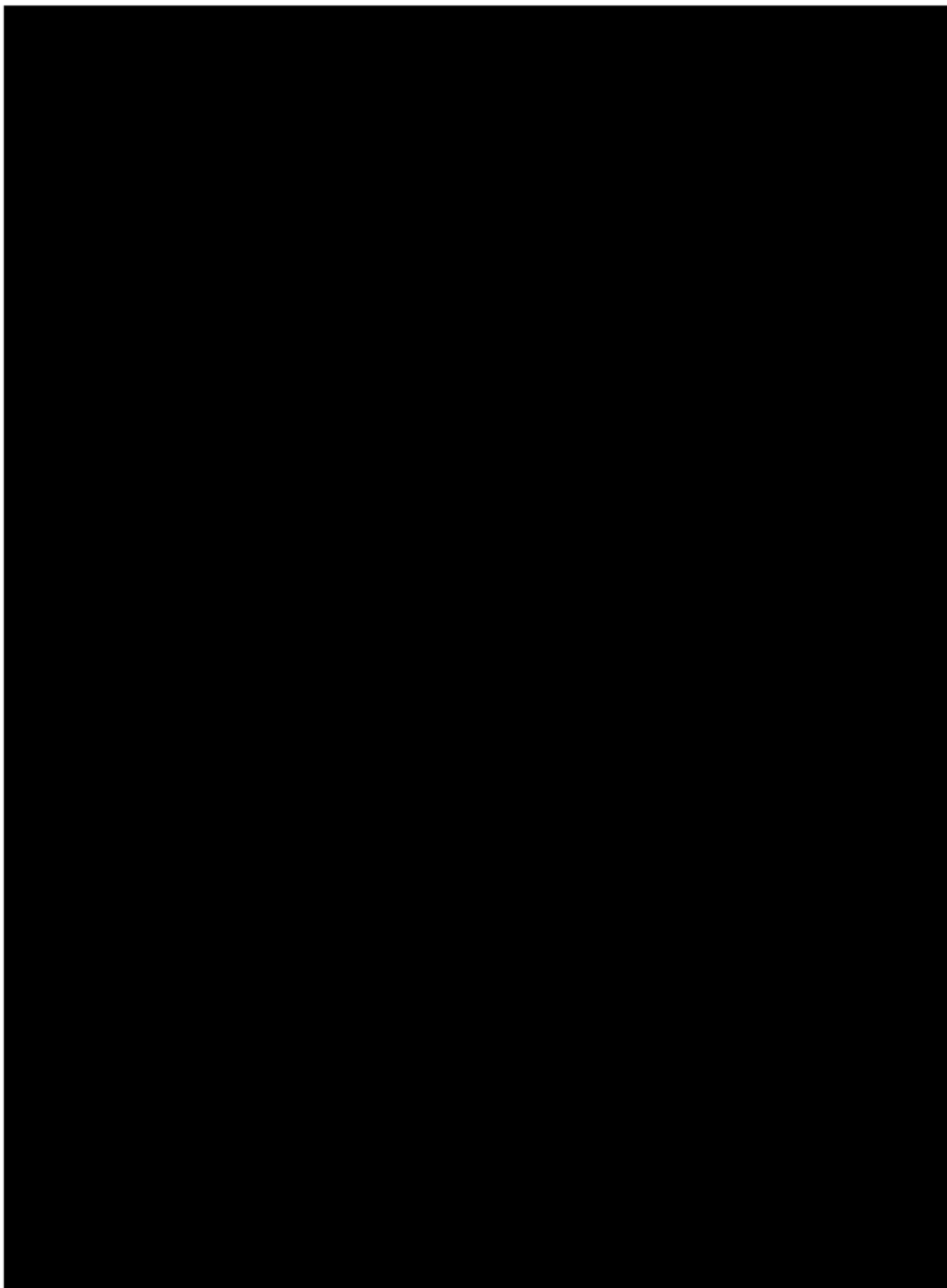
Dodatečné změny zpracované v rámci předběžných činností **zvýší celkovou investici o 2 644 900,-Kč bez DPH** na celkovou investici **63 282 900,-Kč bez DPH** (tj. 76 572 309,-Kč s DPH).

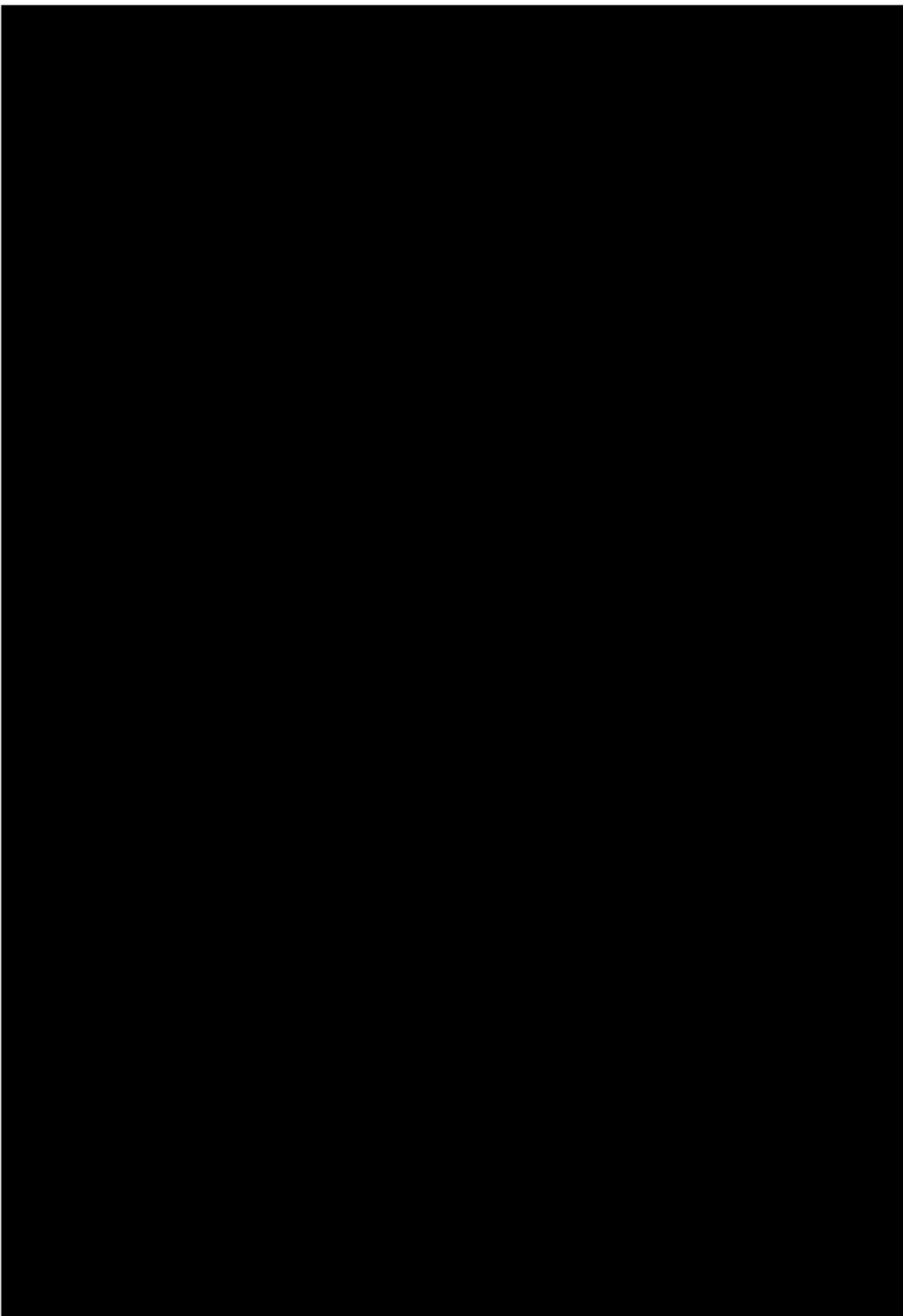
opatření		Investice podle smlouvy		Investice po předběžné činnosti		
		bez DPH	s DPH	bez DPH	s DPH	rozdl
		Kč	Kč	Kč	Kč	Kč
O1	Zateplení obvodového zdiva, výměna otvorových výplní a zateplení střechy objektů	-	-	-	-	-
O1-1	Zlepšení tepelně technických vlastností budovy HLAVNÍHO PAVILONU	24 099 542	29 160 446	25 539 159	30 902 382	-1 439 616
O1-2	Zlepšení tepelně technických vlastností budovy LDN	7 190 205	8 700 148	7 451 843	9 016 730	-261 638
O1-3	Zlepšení tepelně technických vlastností budovy PATOLOGIE	940 793	1 138 360	1 027 380	1 243 130	-86 587
O1-4	Zlepšení tepelně technických vlastností budovy TECHNICKÉHO ODDĚLENÍ	1 796 516	2 173 785	1 860 497	2 251 202	-63 981
O1-5	Zlepšení tepelně technických vlastností budovy VRÁTNICE	563 009	681 241	488 612	591 220	74 397
O1-6	Zlepšení tepelně technických vlastností budovy ZAŘÍZENÍ PÉČE O DĚTI	765 634	926 417	844 909	1 022 340	-79 275
O2	Venkovní stínění s ručním elektronickým ovládáním	2 597 000	3 142 370	2 597 000	3 142 370	0
O3	Rekonstrukce tepelného hospodářství	-	-	-	-	-
O3-1	VS Hlavní pavilon - centrální kotelna	8 346 000	10 098 660	8 215 000	9 940 150	131 000
O3-2	VS Poliklinika	995 000	1 203 950	995 000	1 203 950	0
O3-3	VS Bazén	98 000	118 580	98 000	118 580	0
O3-4	VS Prádelna	881 000	1 066 010	1 112 000	1 345 520	-231 000
O3-5	VS Přístavba	173 000	209 330	443 000	536 030	-270 000
O4	Instalace zdroje páry pro technologii prádelny	2 290 000	2 770 900	2 903 000	3 512 630	-613 000
O5	Náhrada parrních spotřebičů v kuchyni	588 000	711 480	588 000	711 480	0
O6	Rekonstrukce otopných soustav, doplnění TRV na otopná tělesa a realizace systému IRC	3 870 200	4 682 942	3 612 400	4 371 004	257 800
O7	Úsporná opatření na osvětlení - náhrada stávajících svítidel za LED	379 100	458 711	379 100	458 711	0
O8	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství a zavedení systému energetického	3 465 000	4 192 650	3 528 000	4 268 880	-63 000
O1-7	Projektová dokumentace	1 600 000	1 936 000	1 600 000	1 936 000	0
	<b>CELKEM</b>	<b>60 638 000</b>	<b>73 371 980</b>	<b>63 282 900</b>	<b>76 572 309</b>	<b>-2 644 900</b>

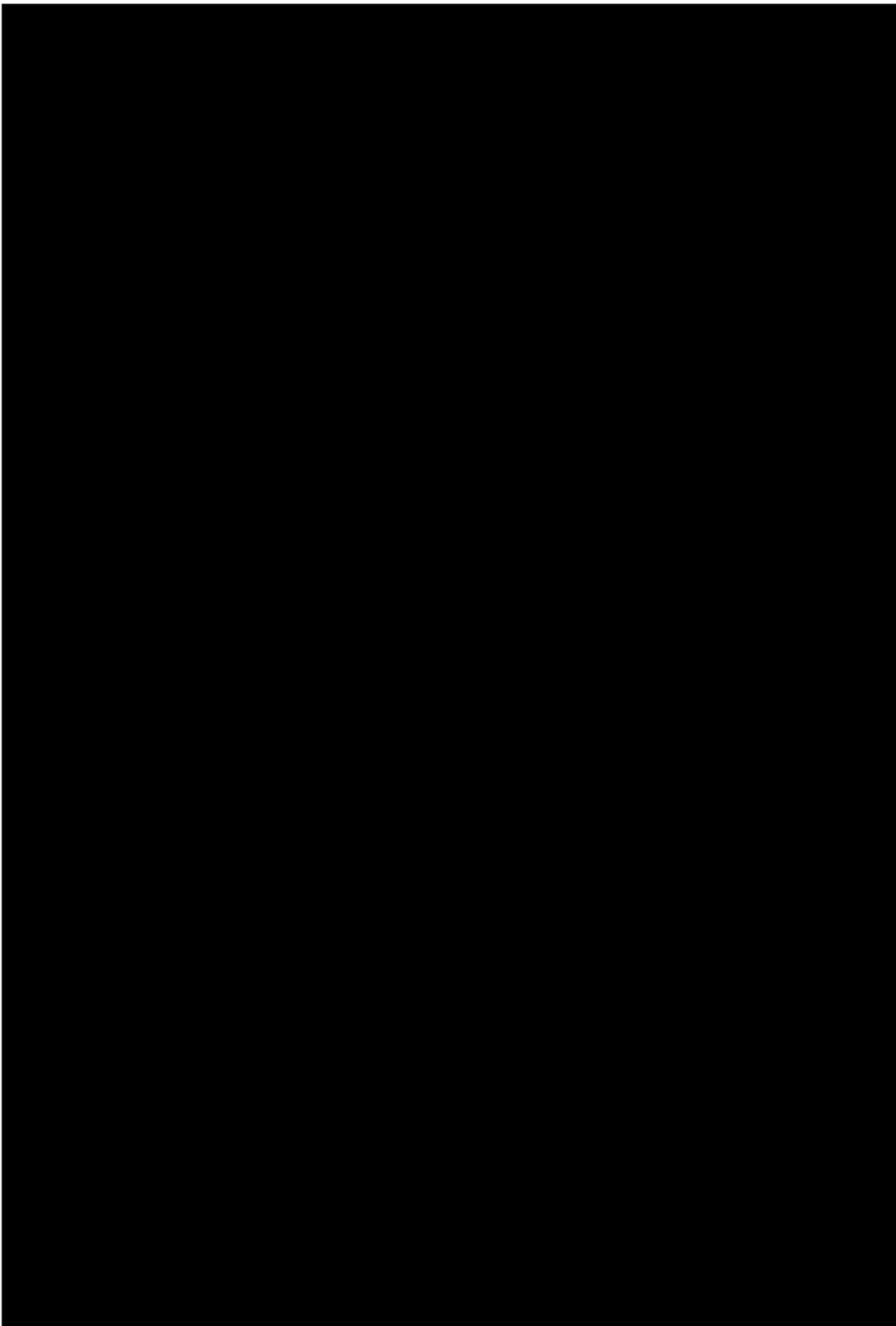


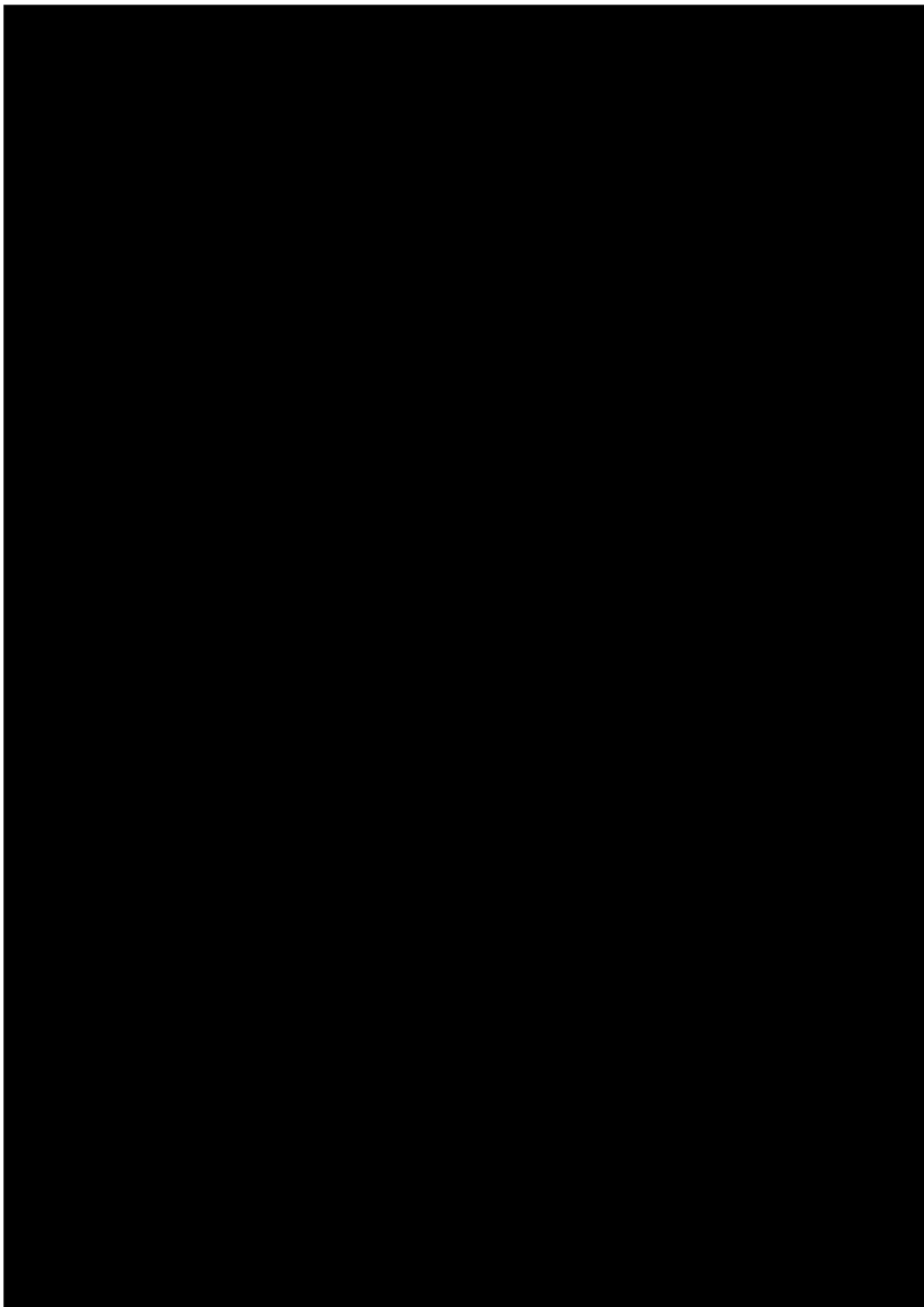




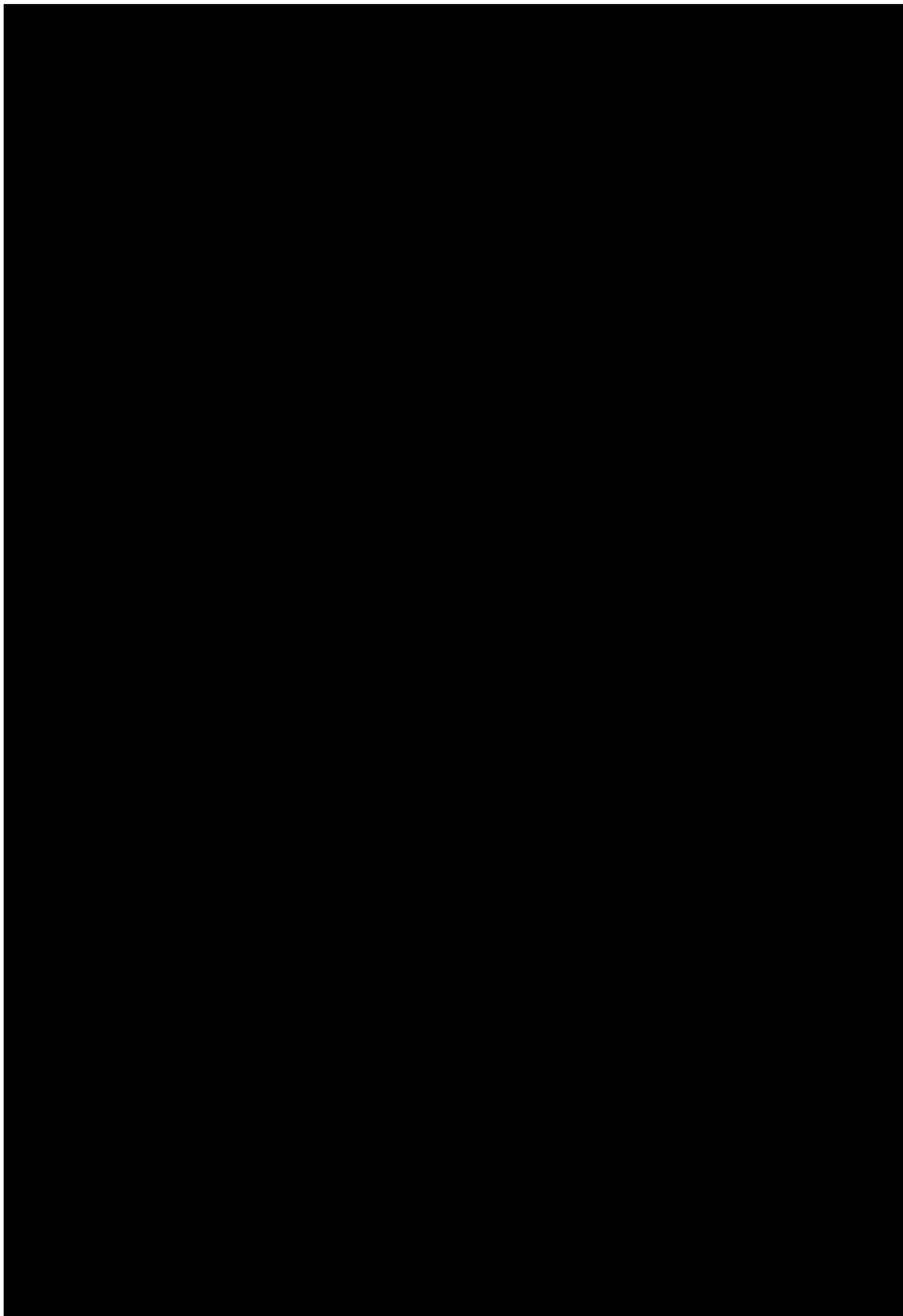


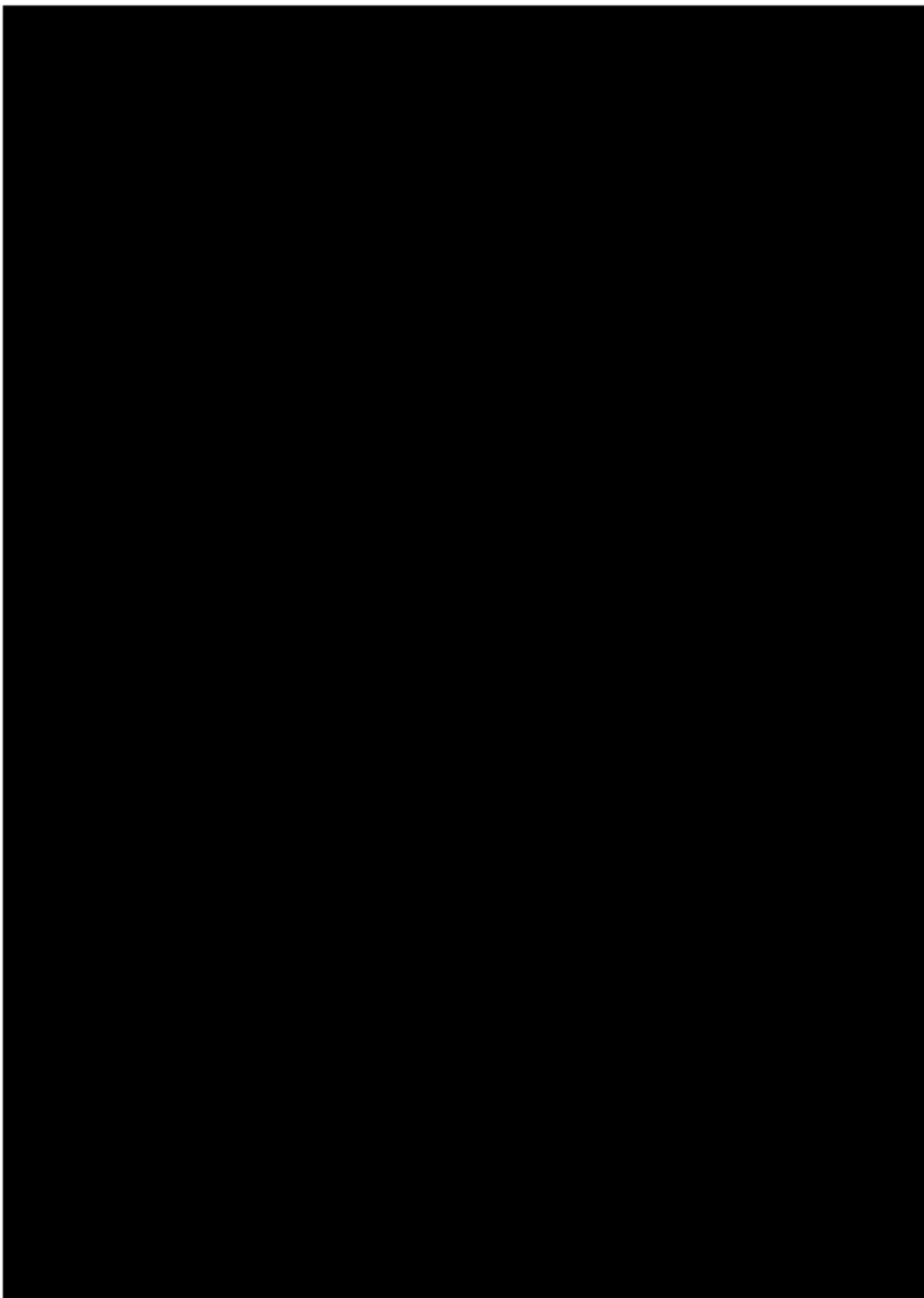


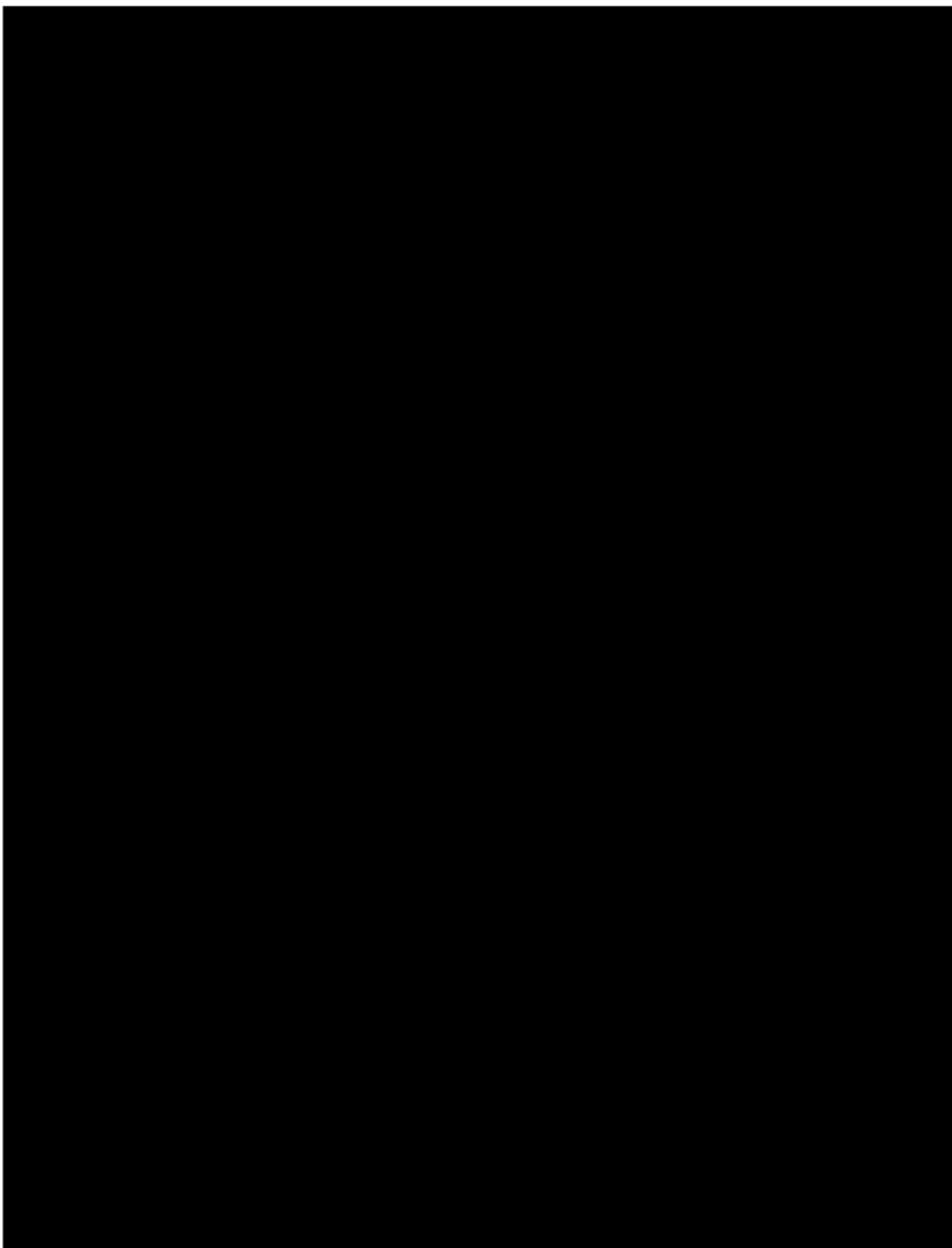


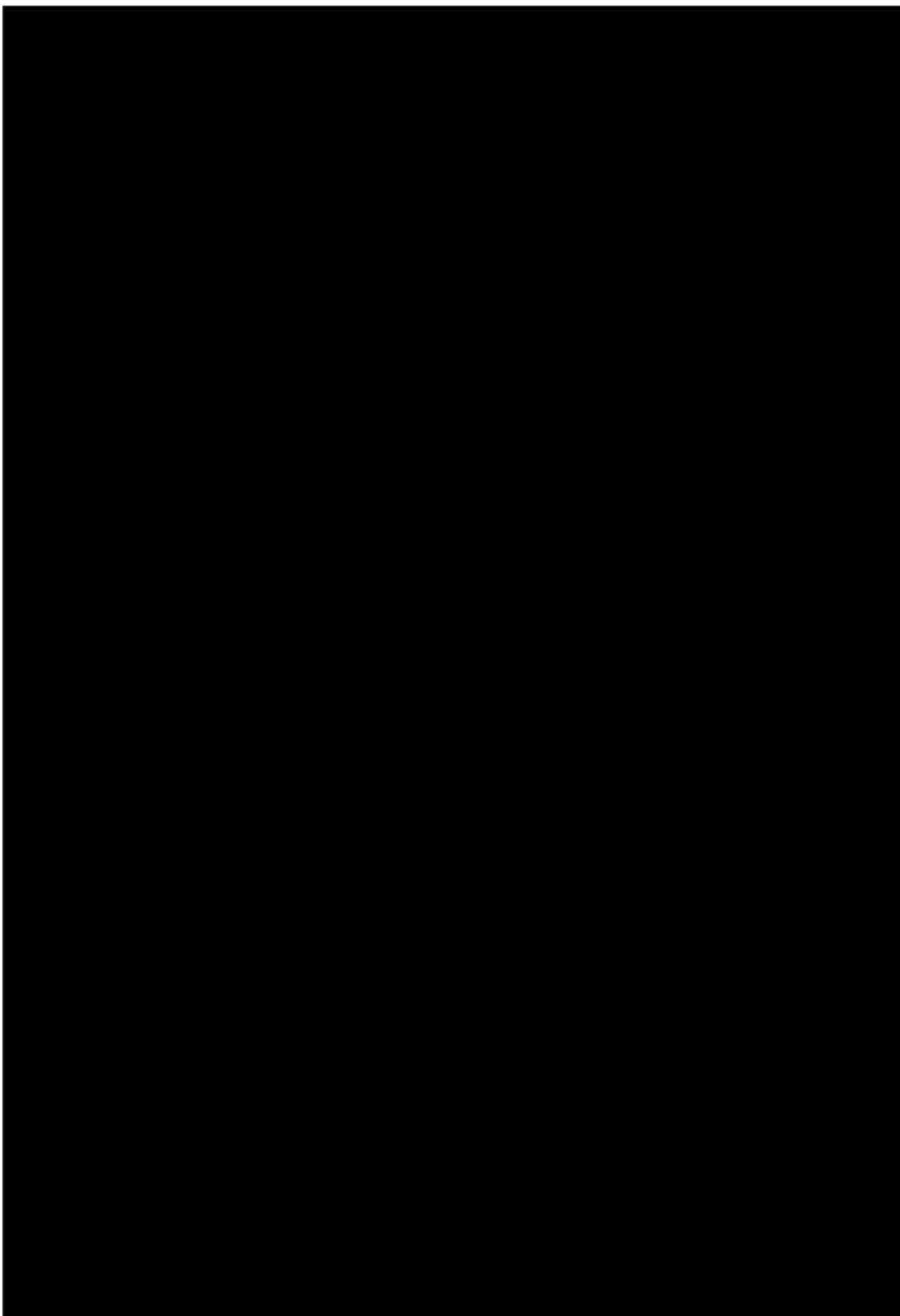




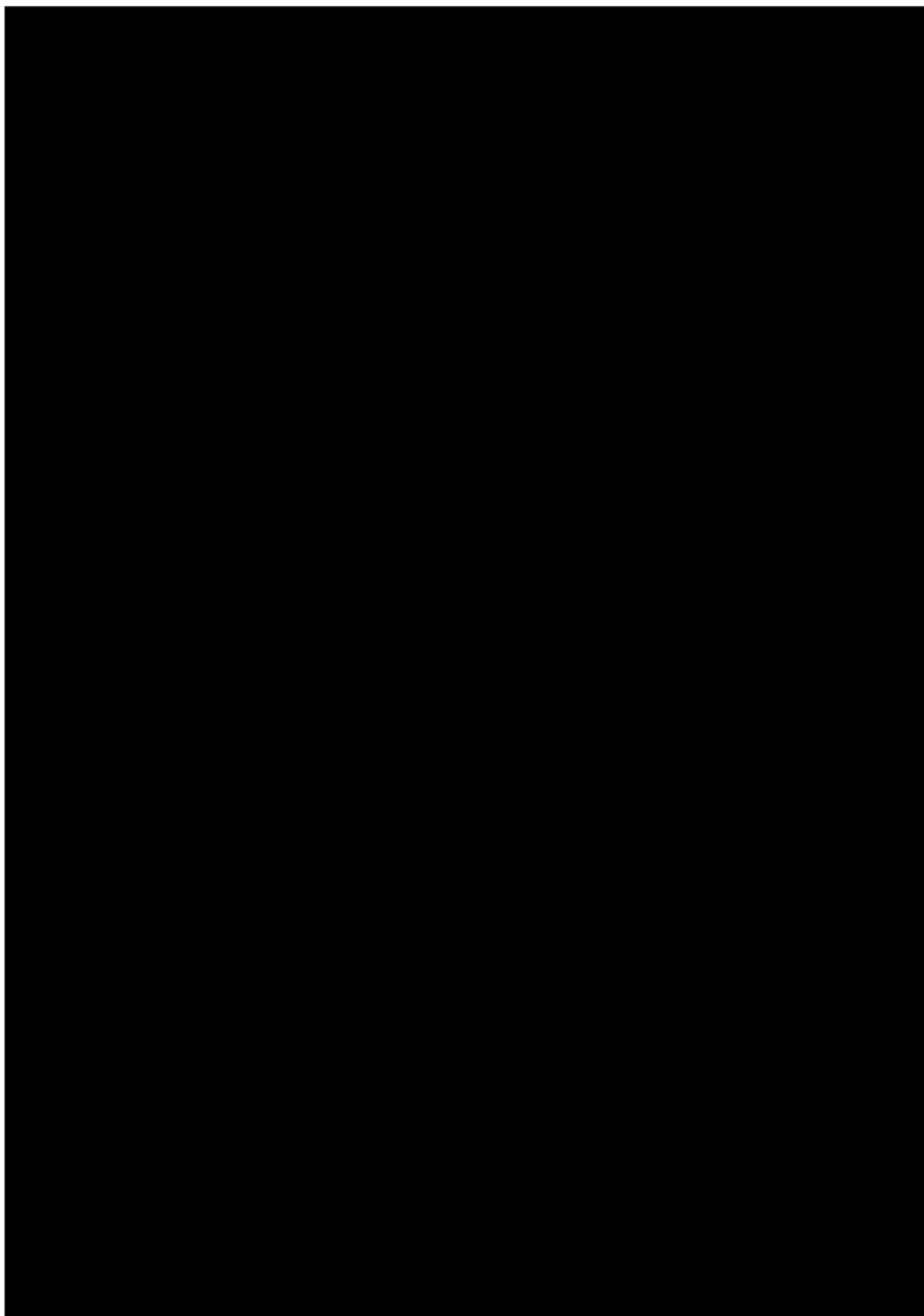




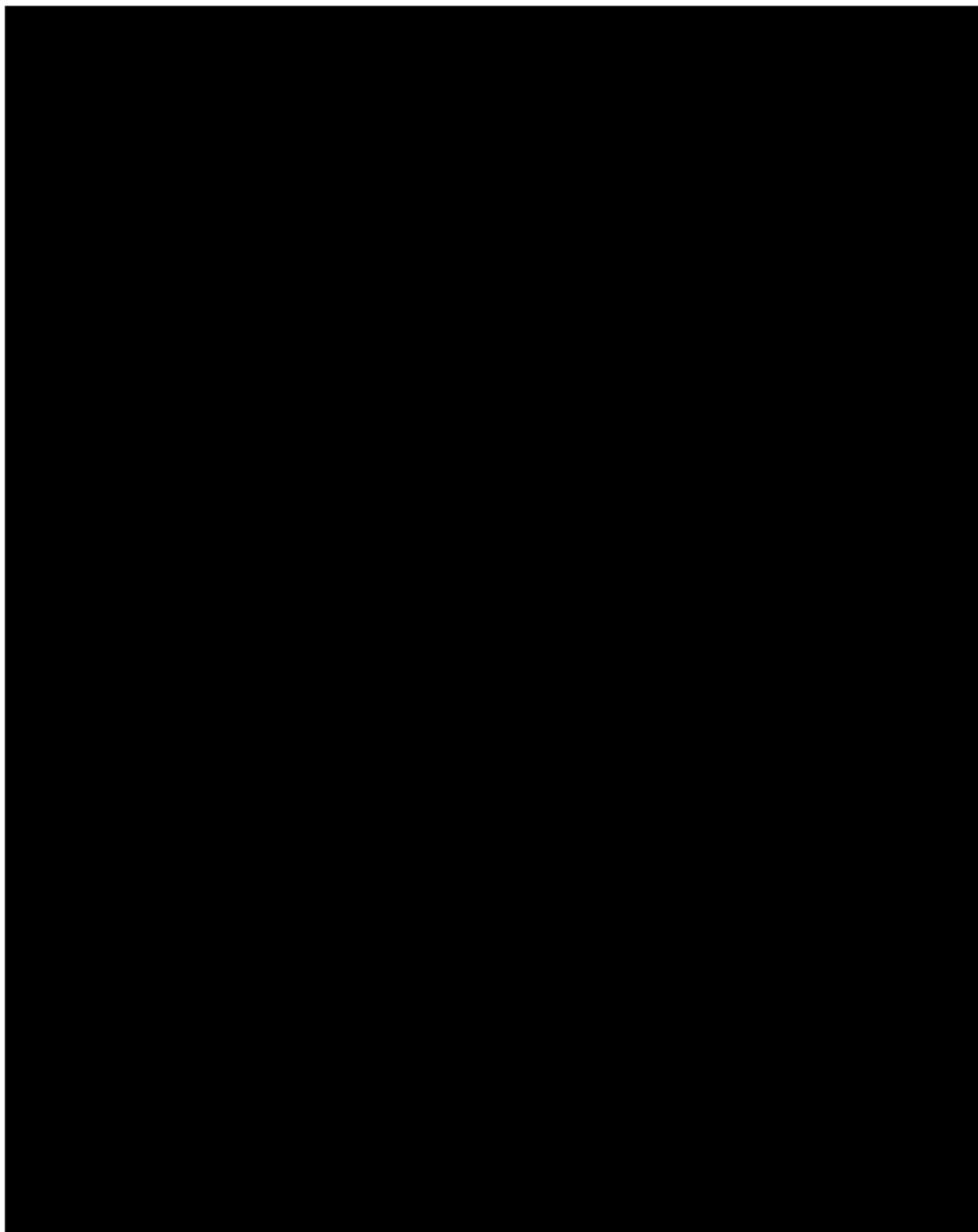




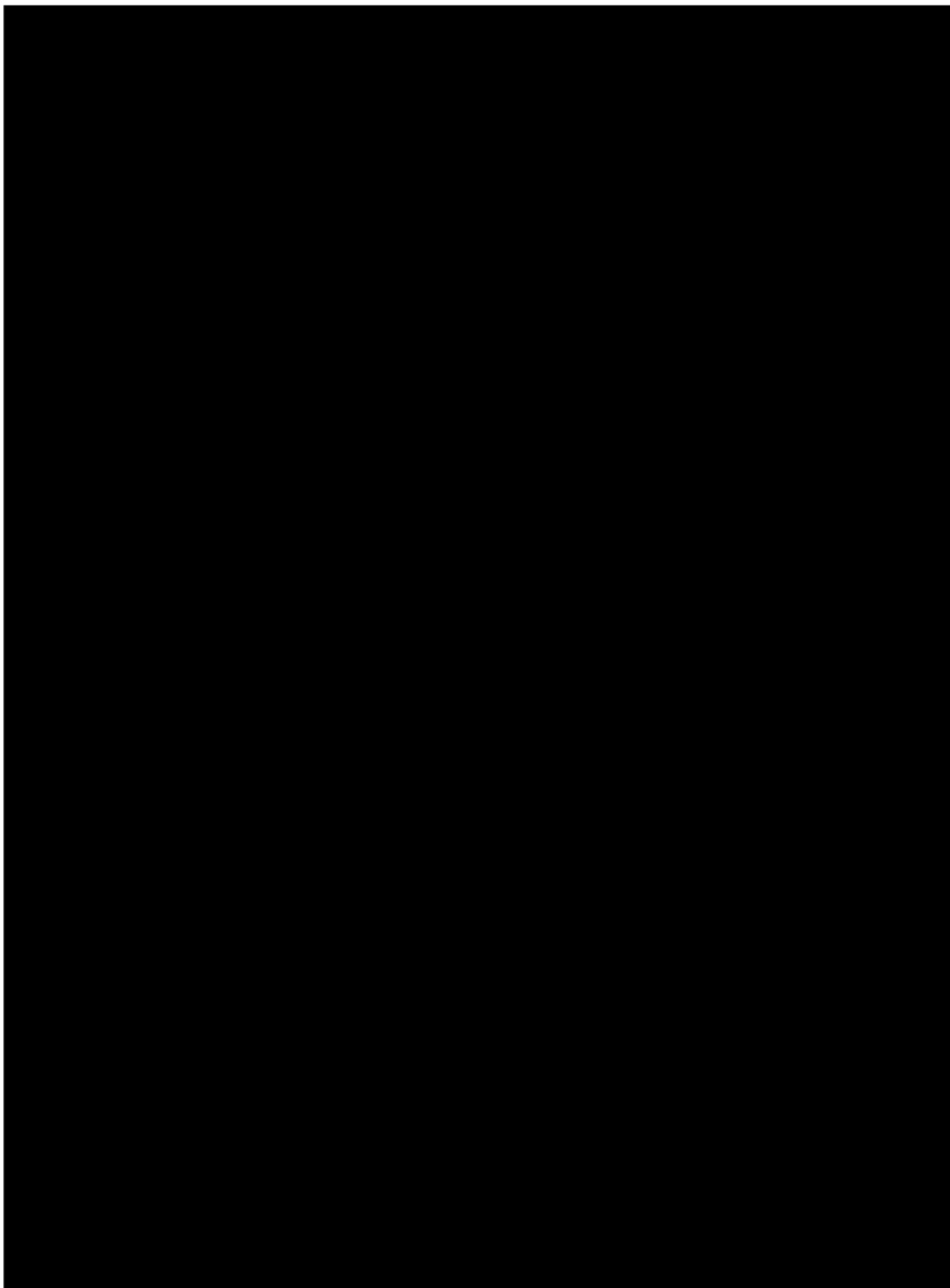


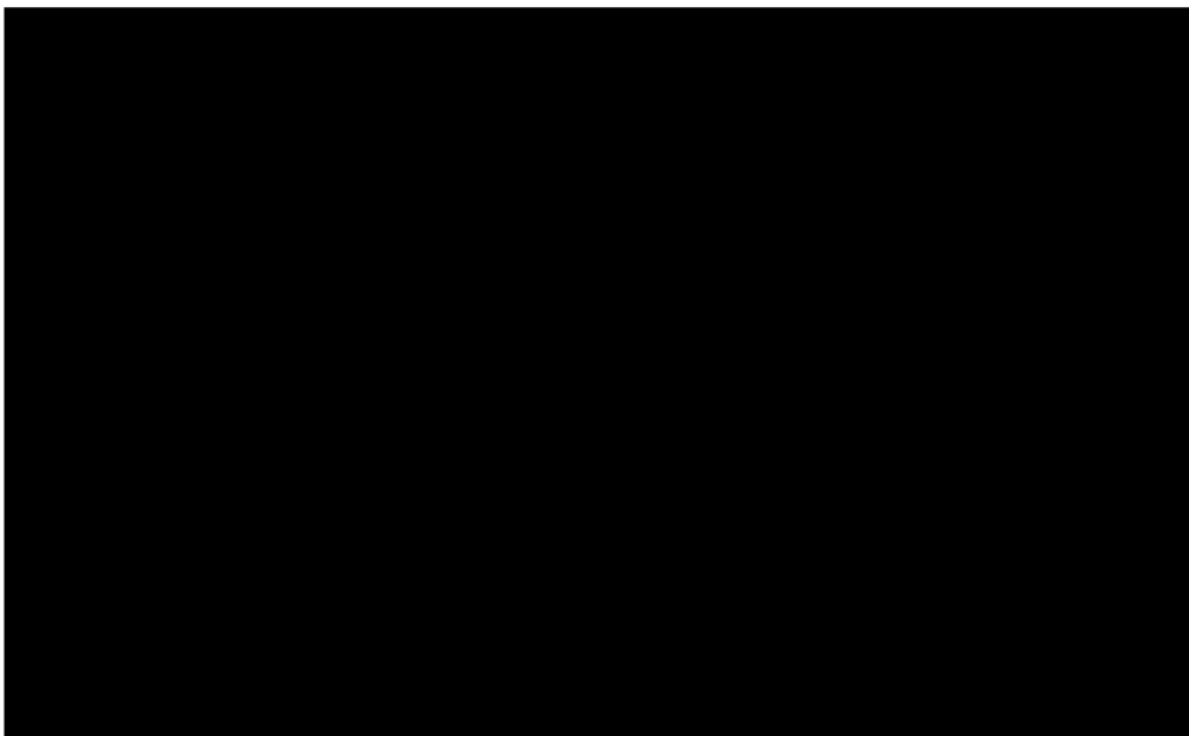


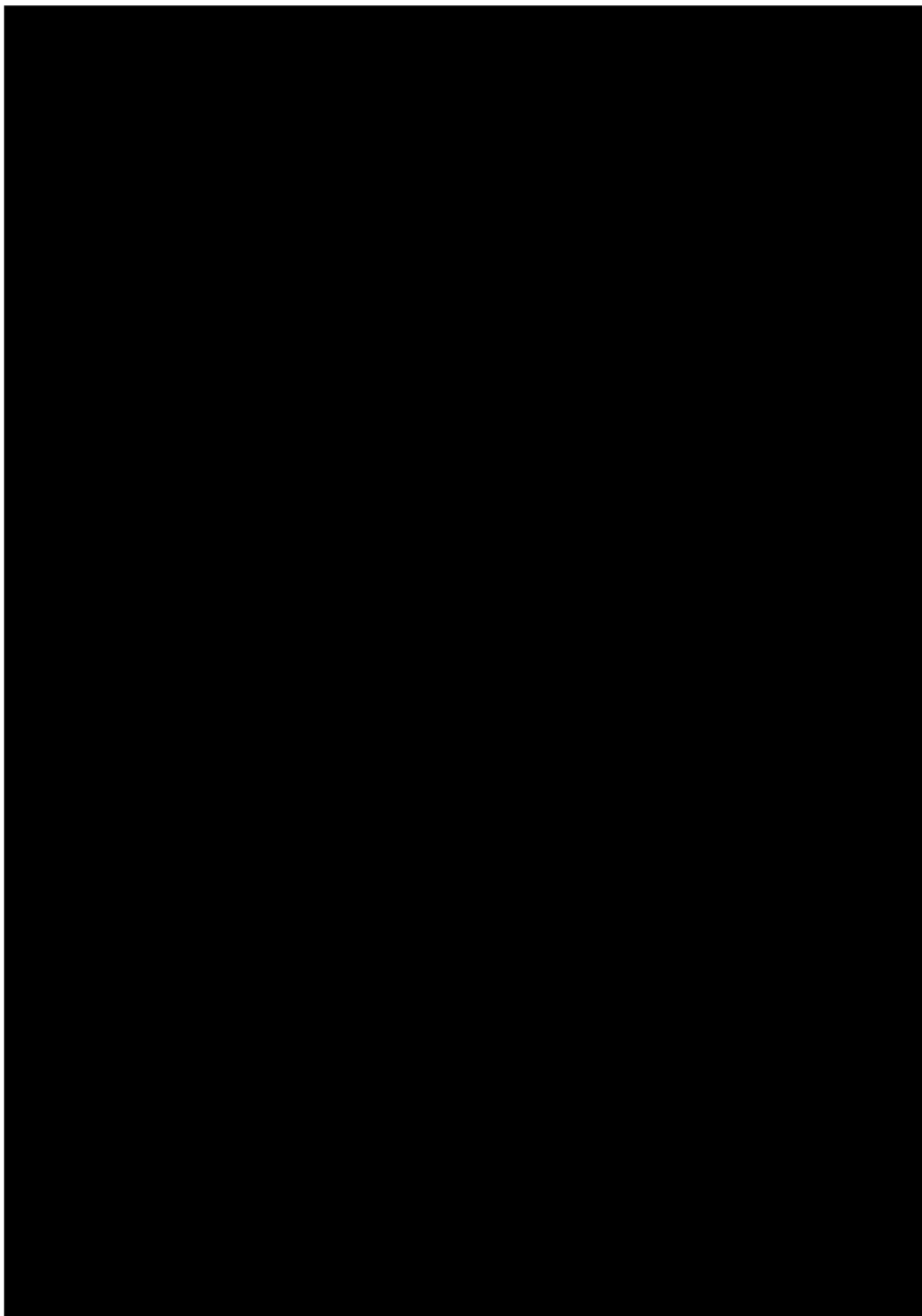


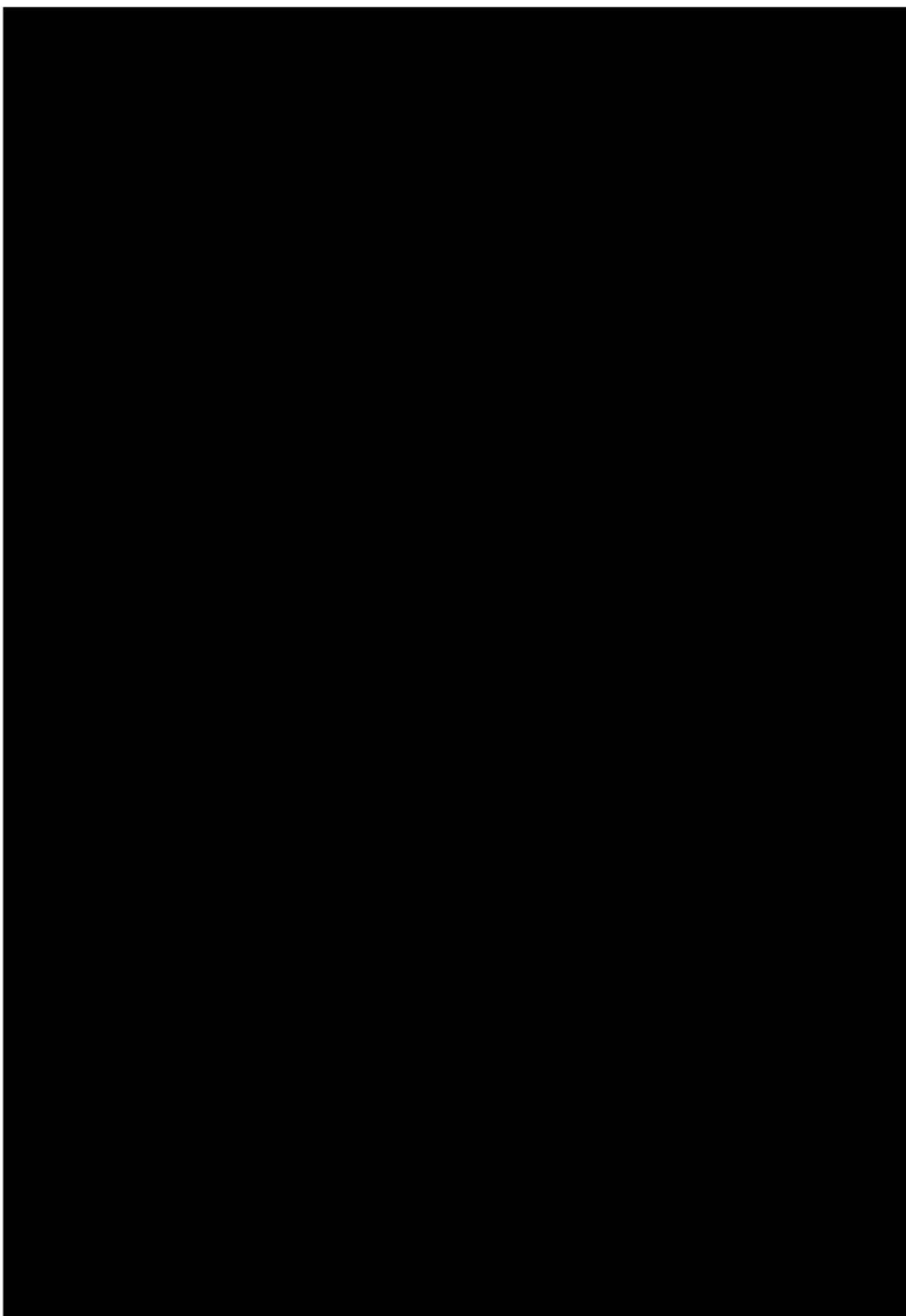


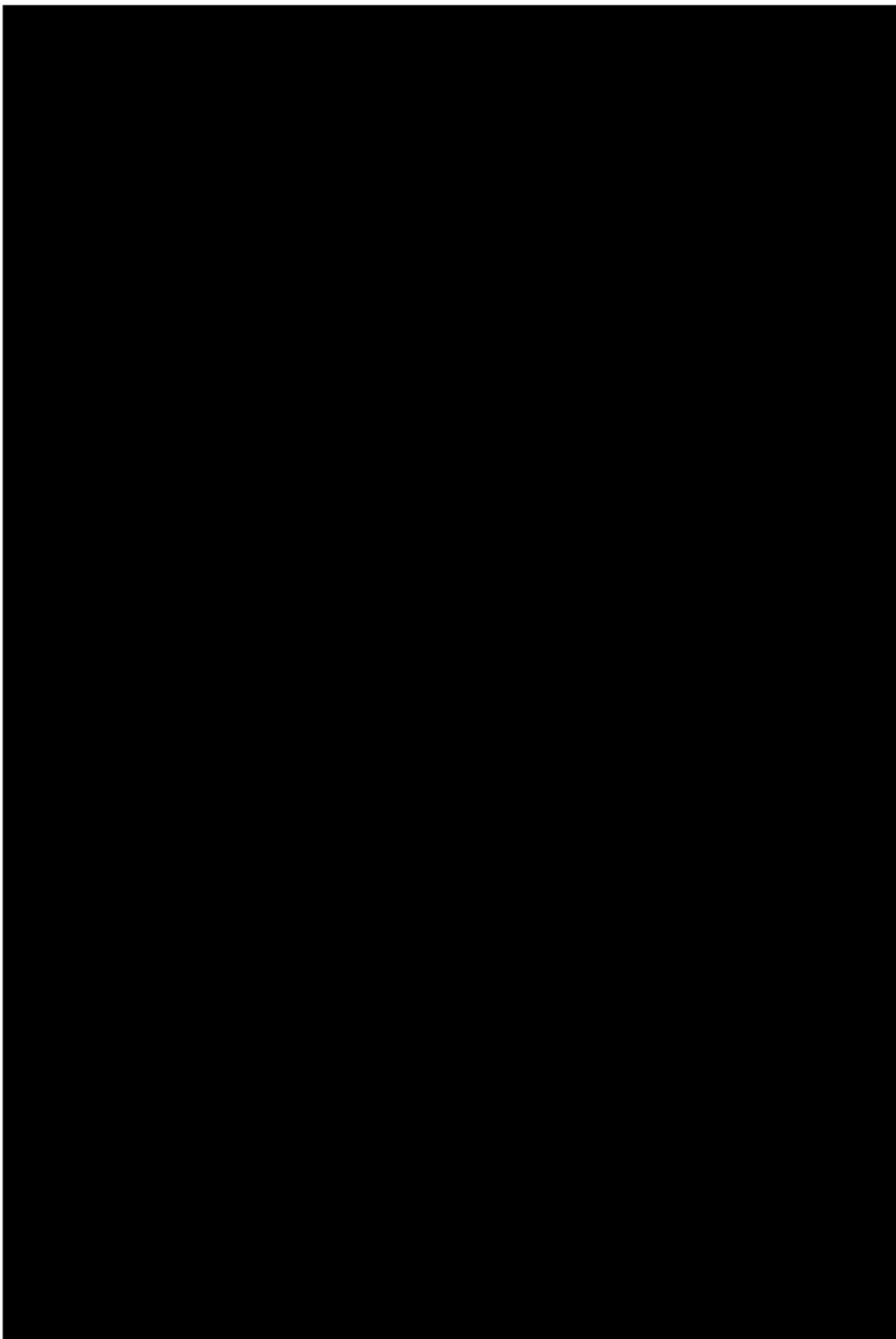


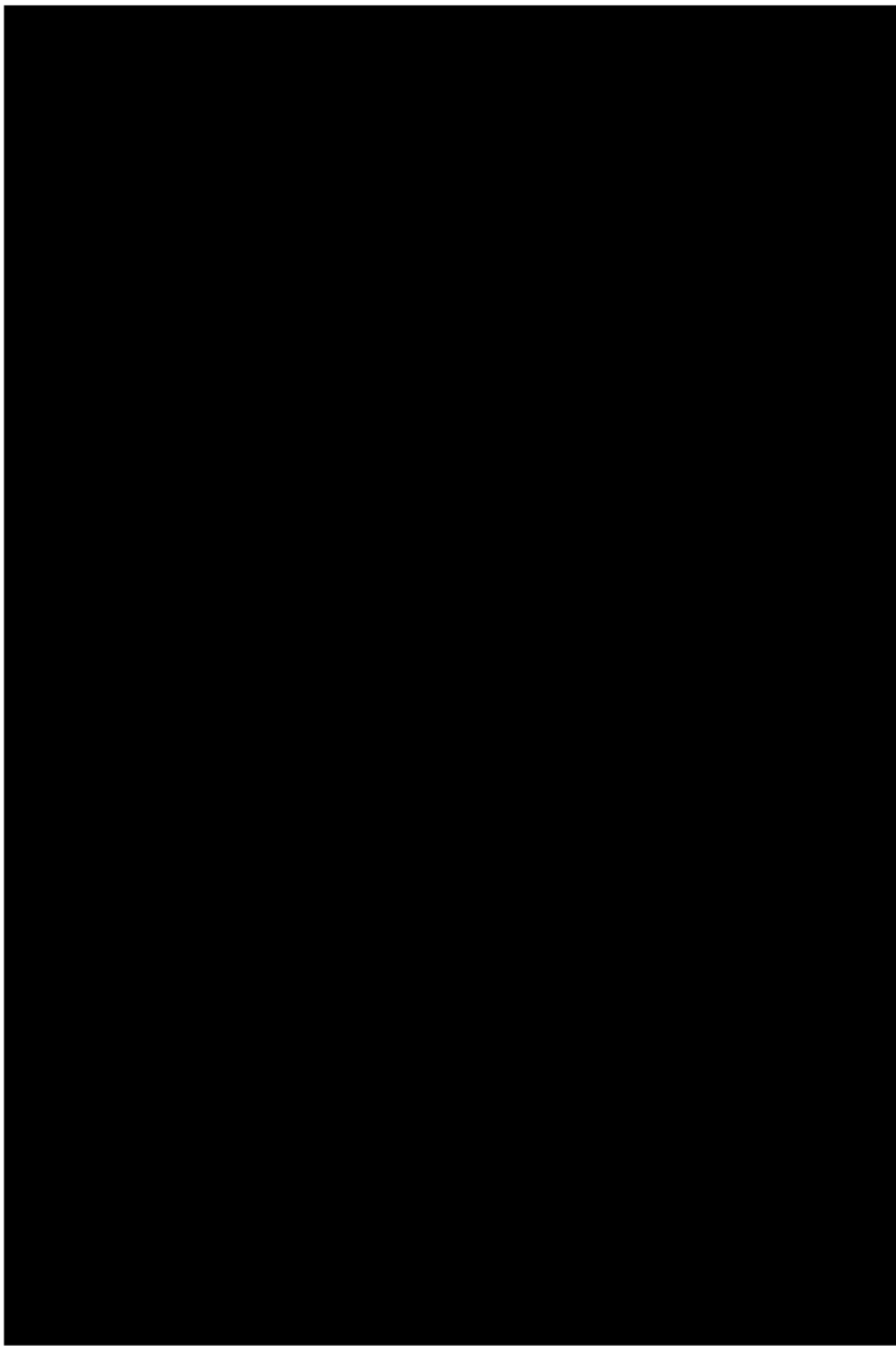


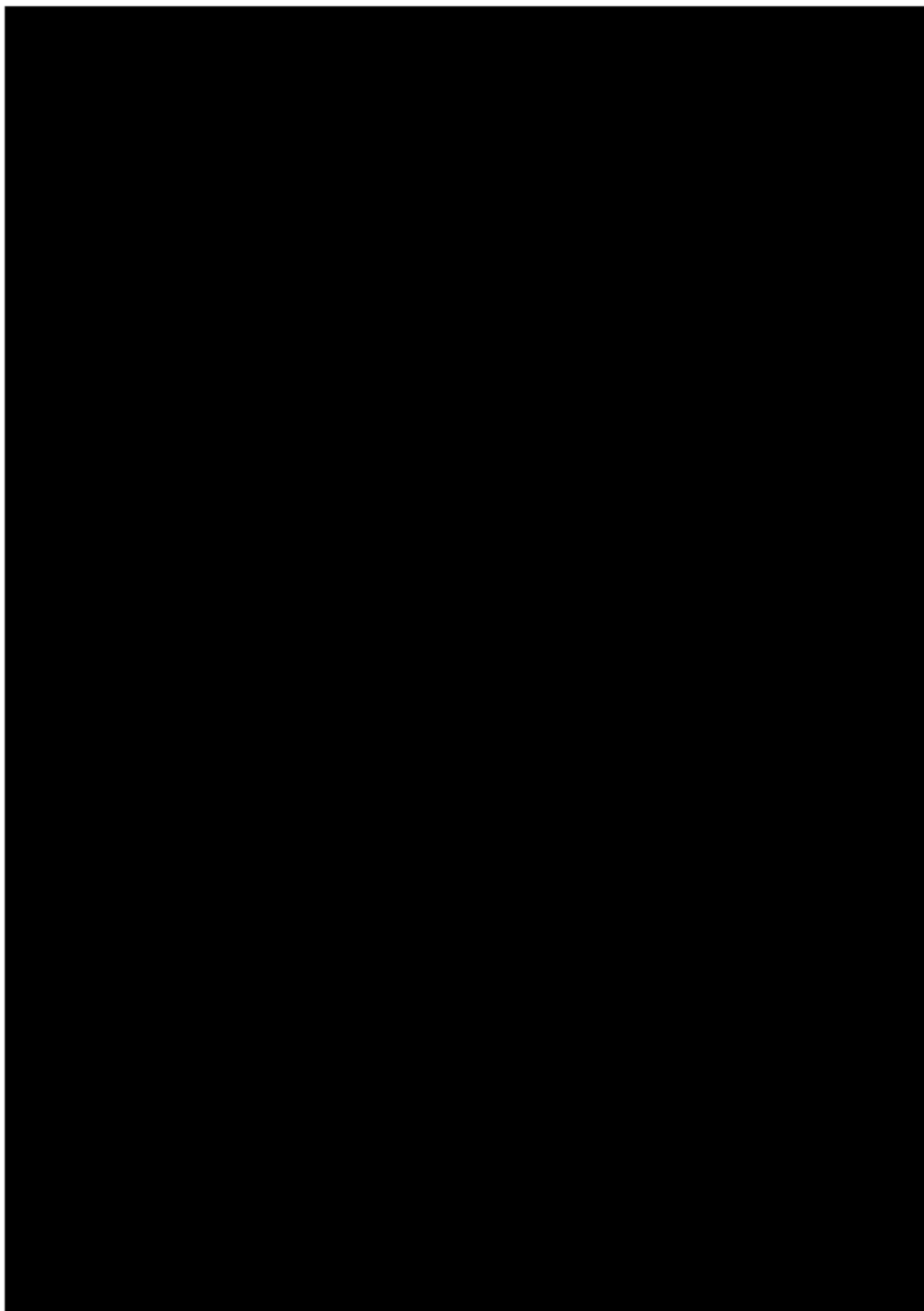


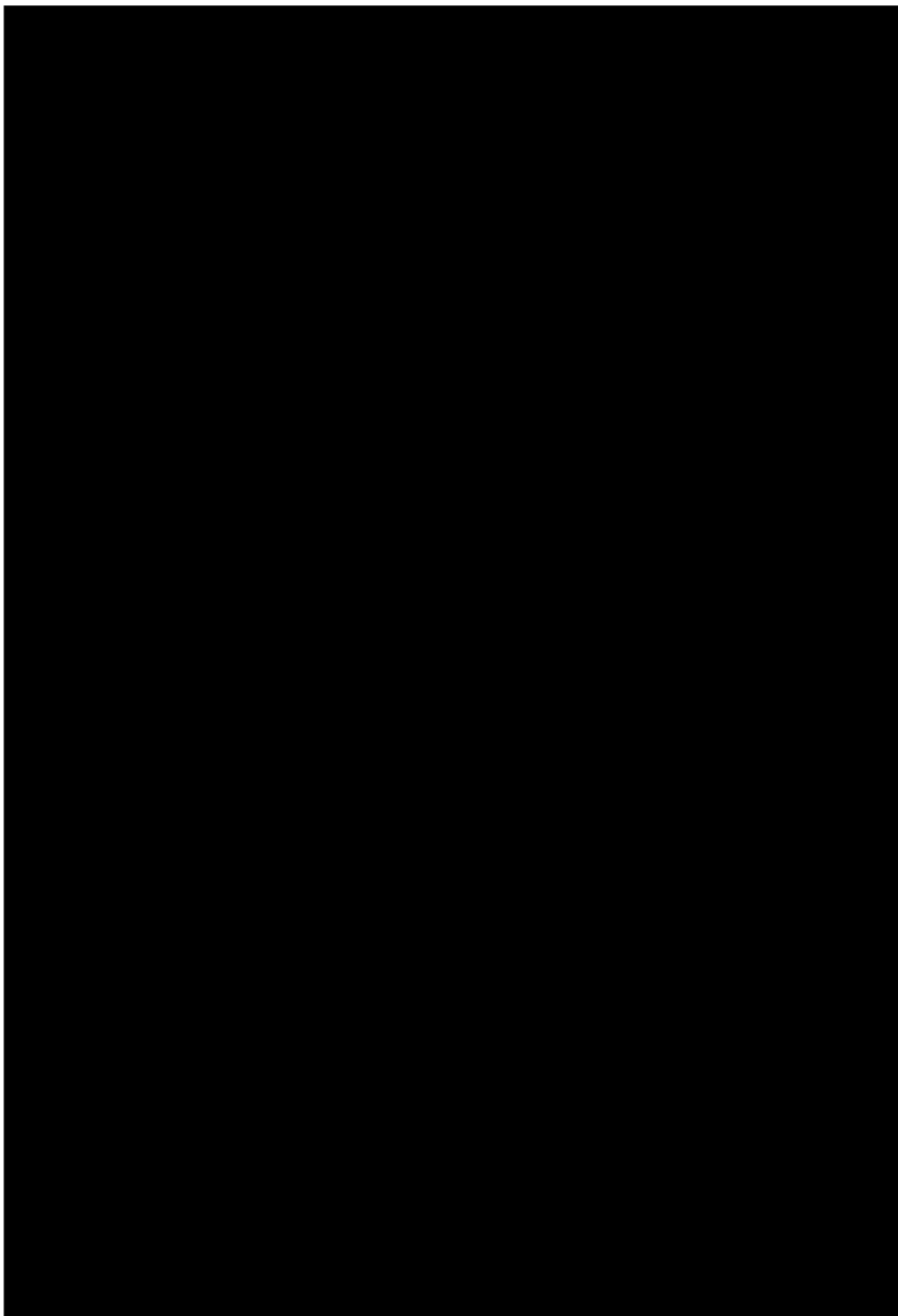




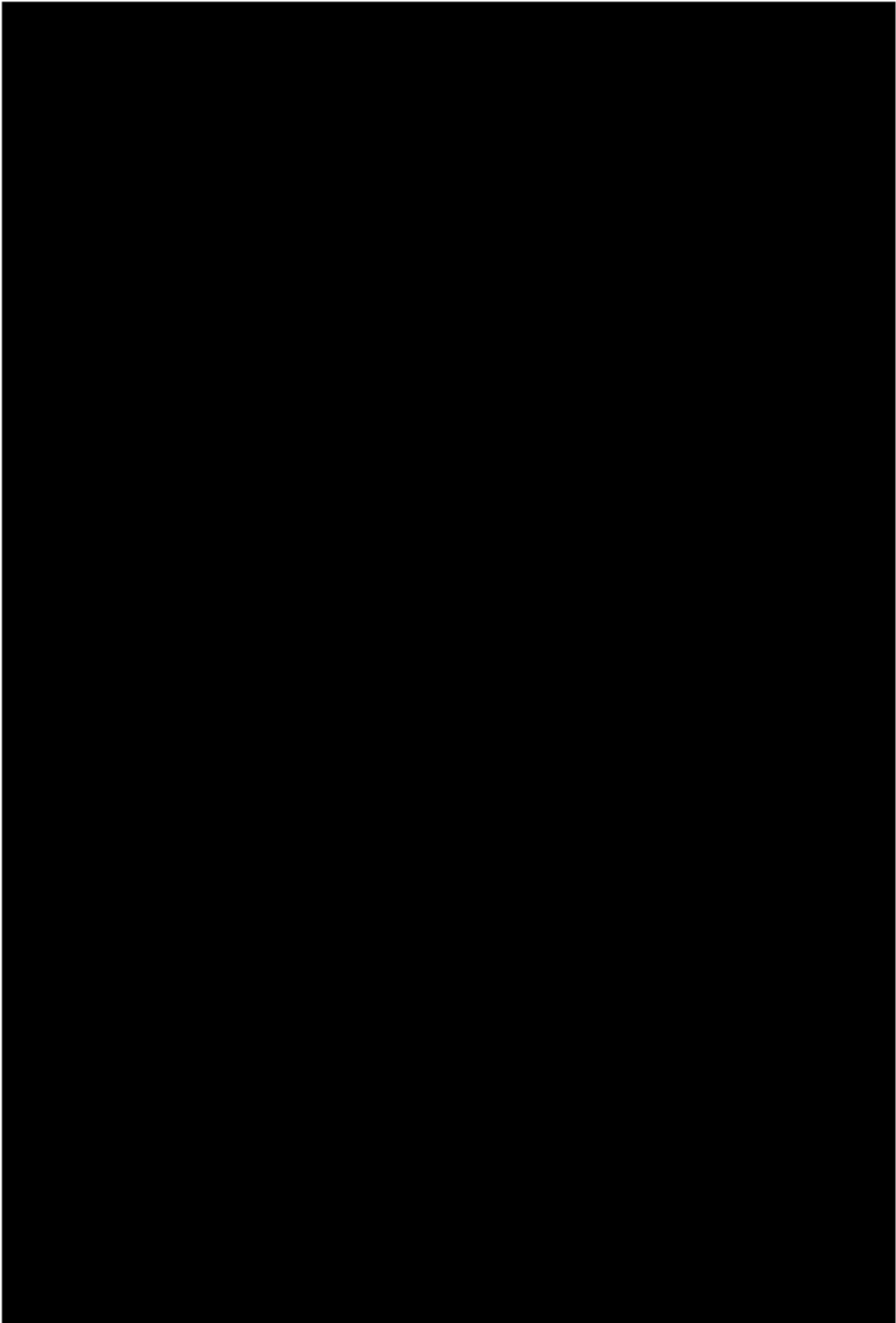


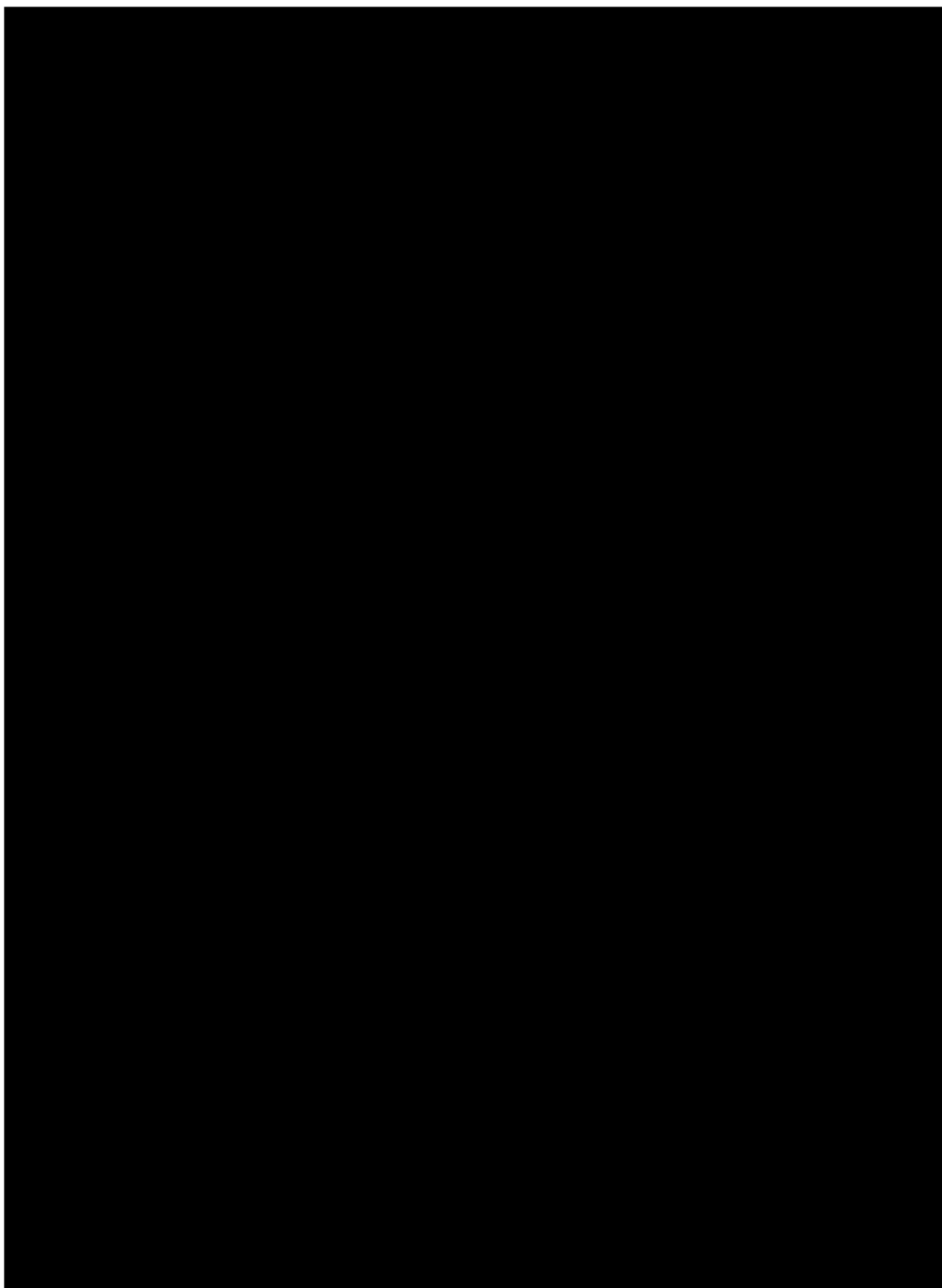


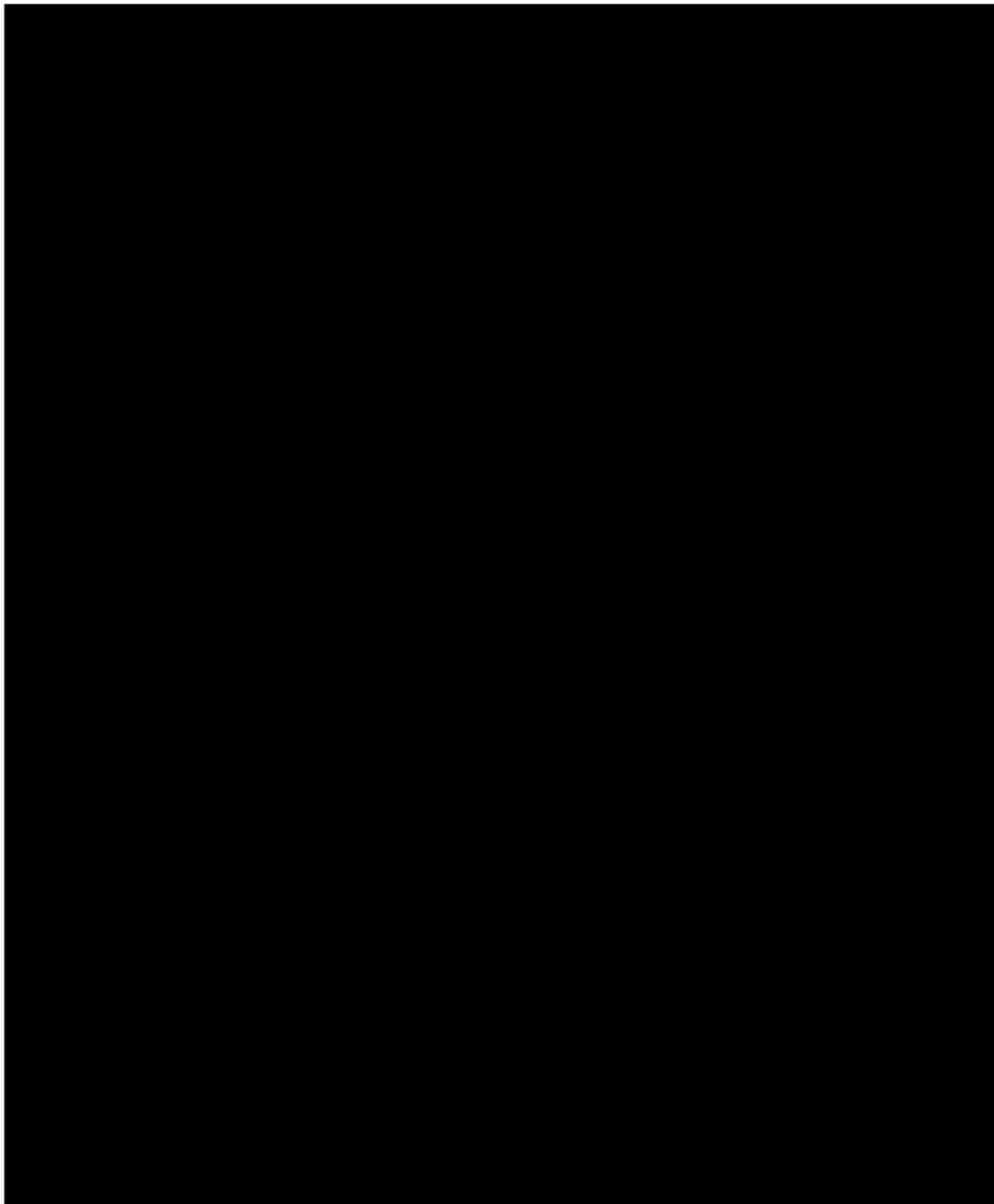


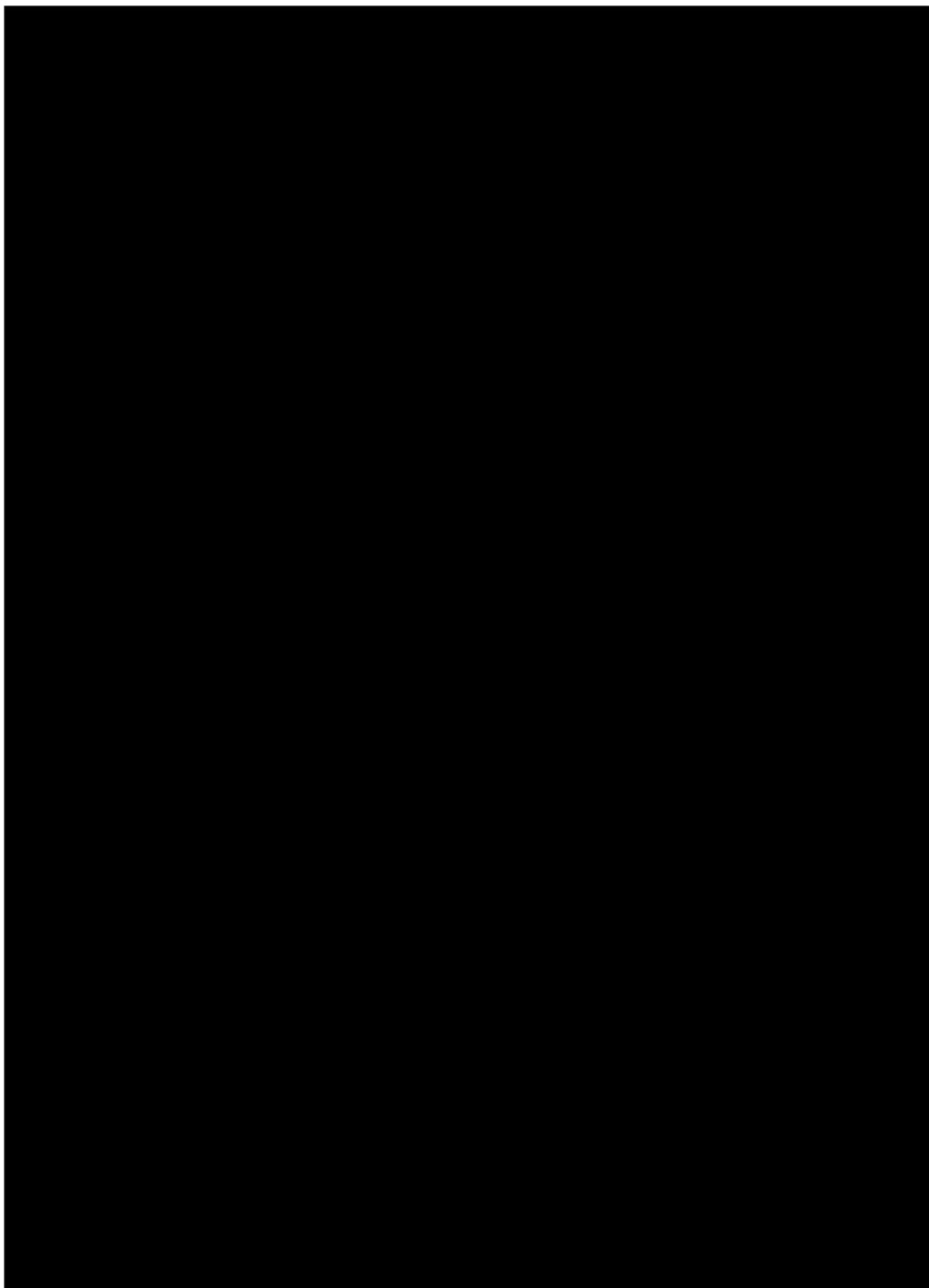


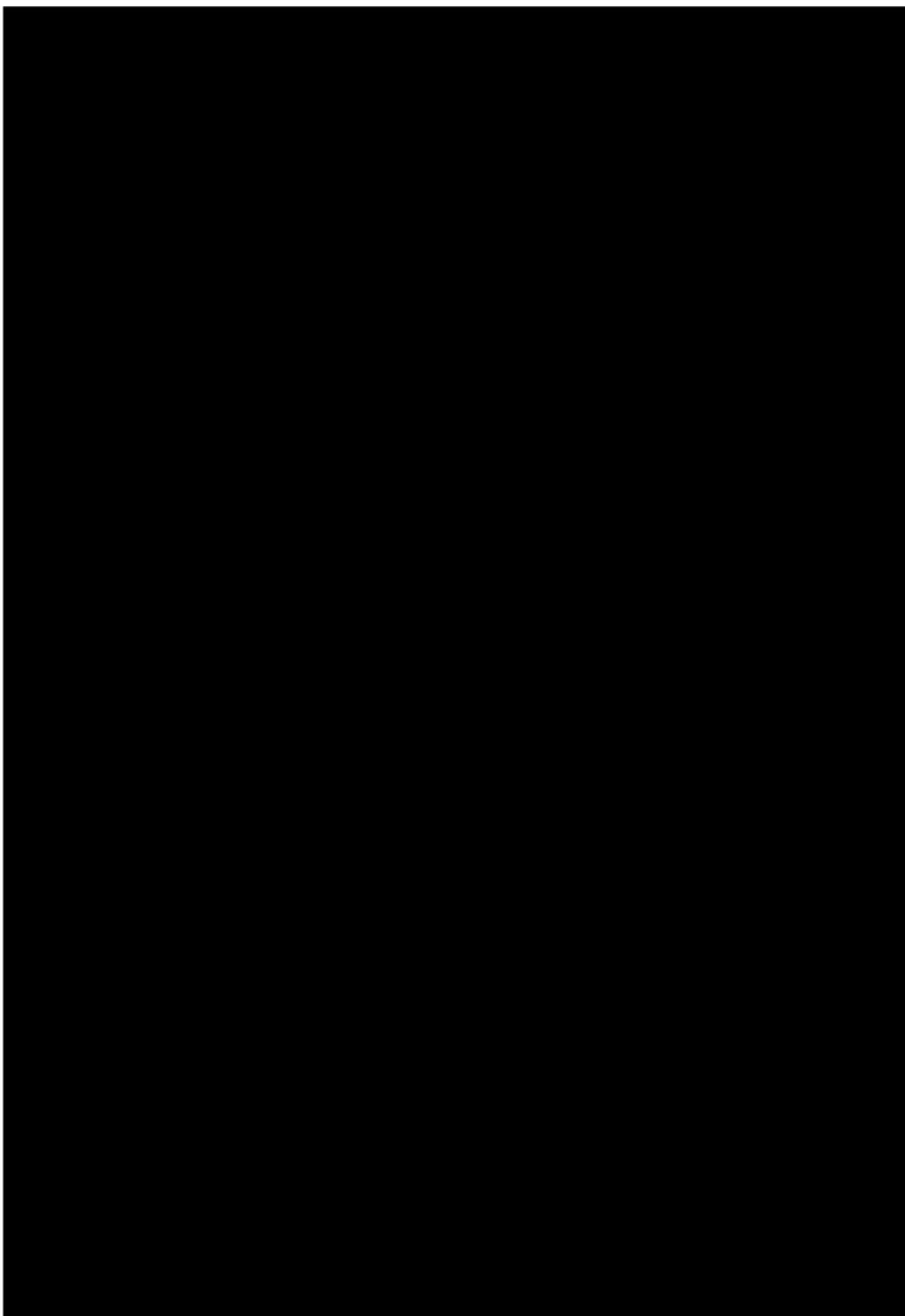


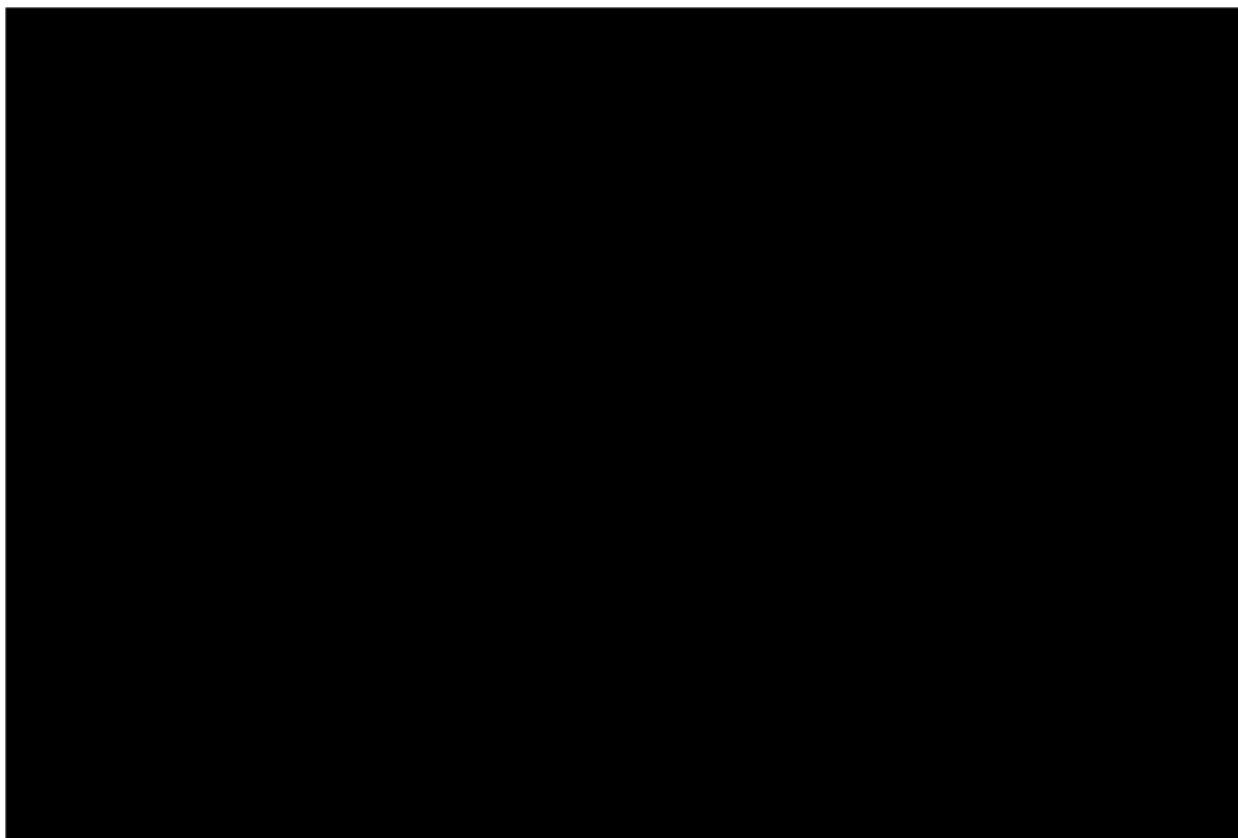


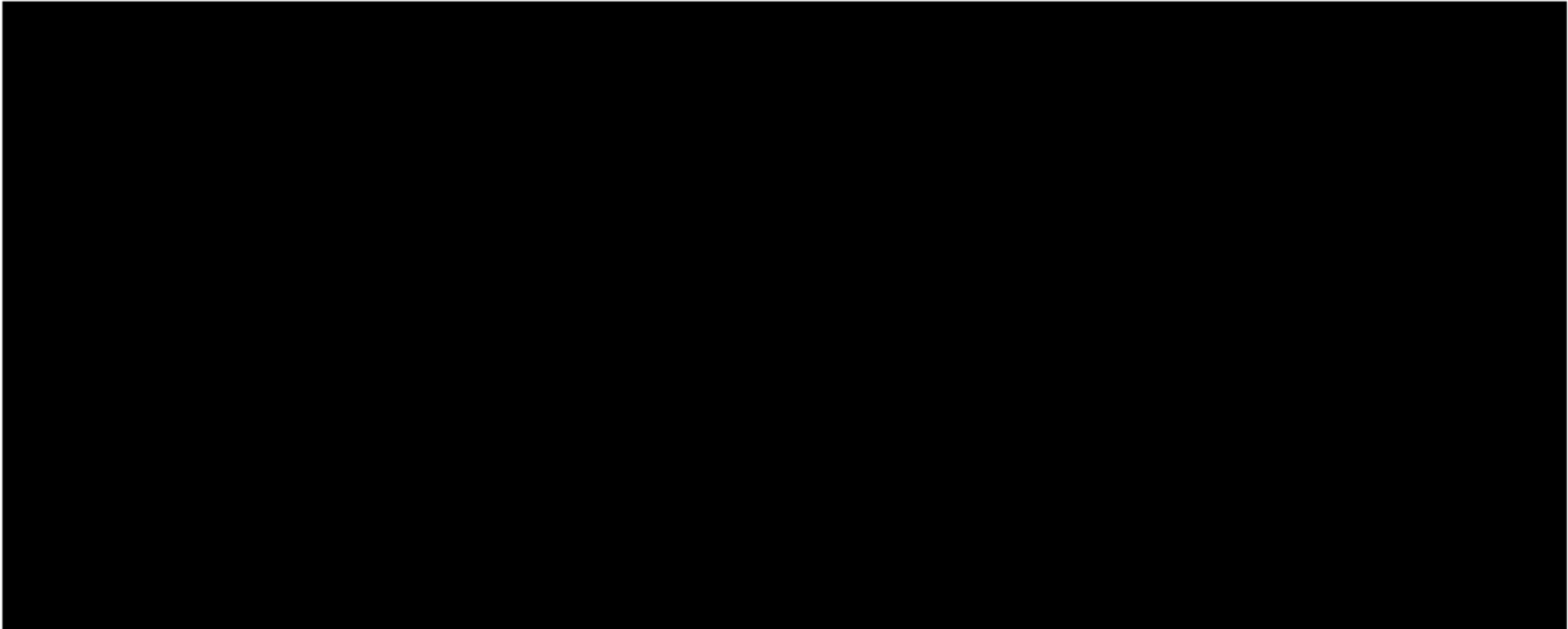


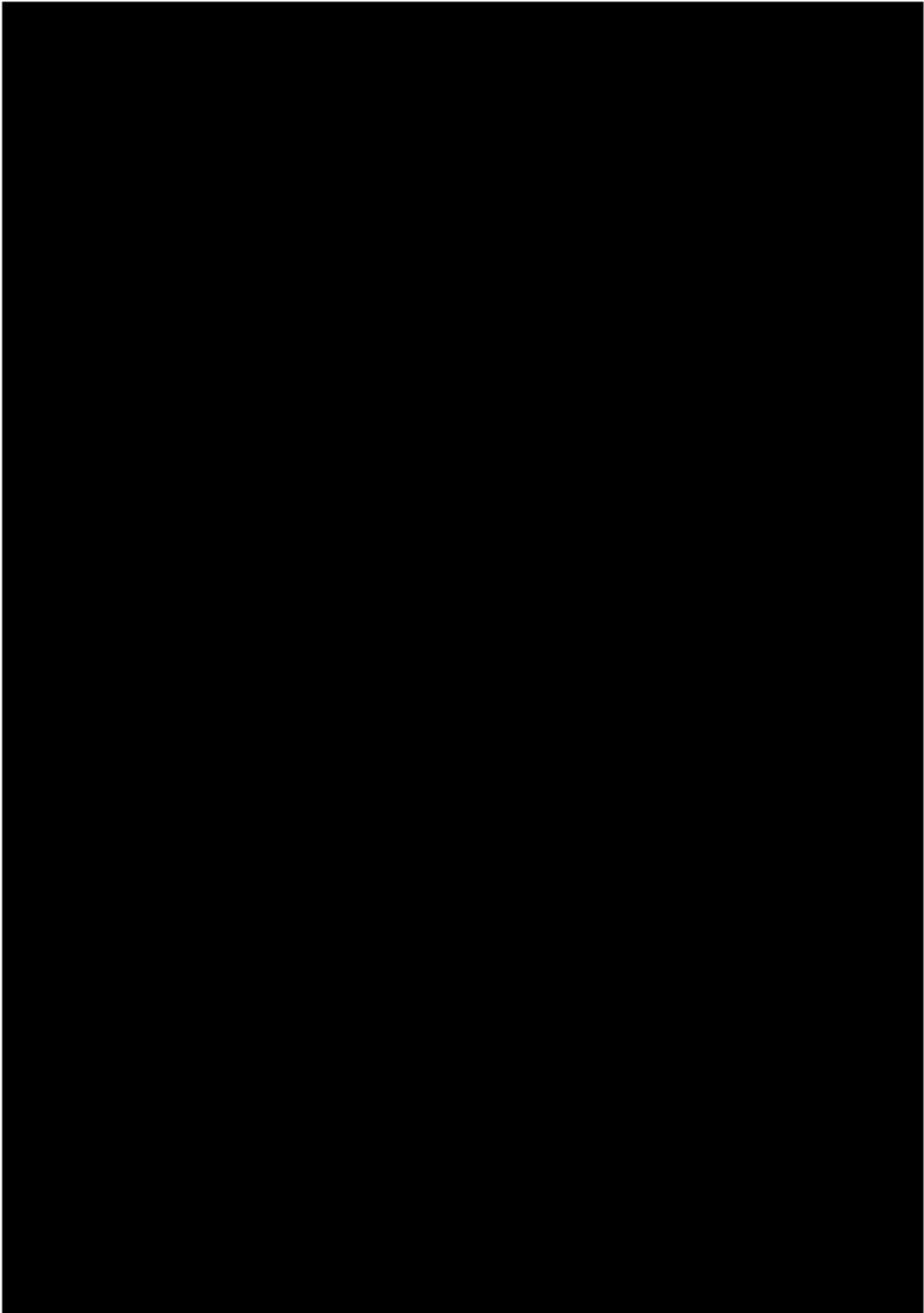




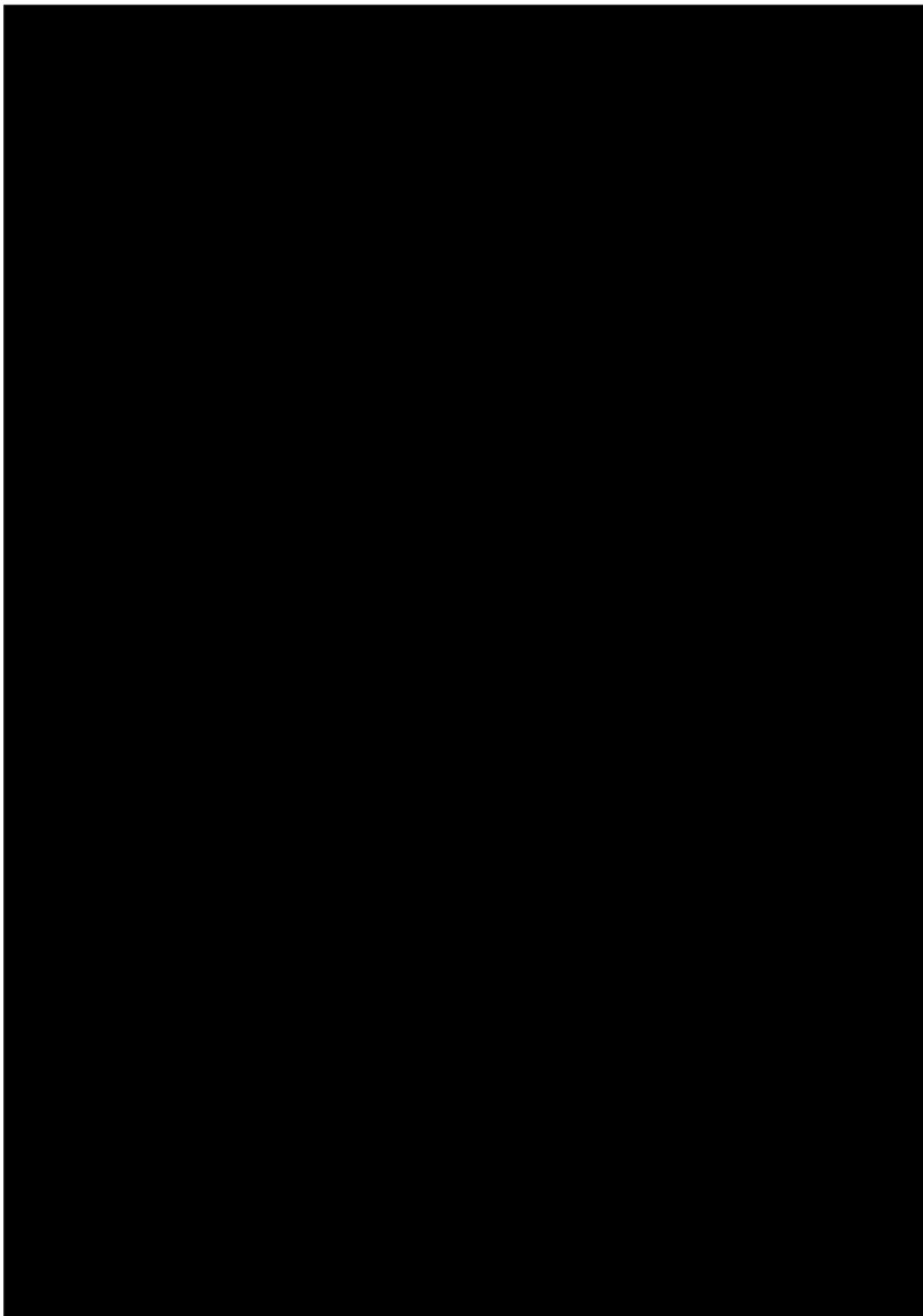


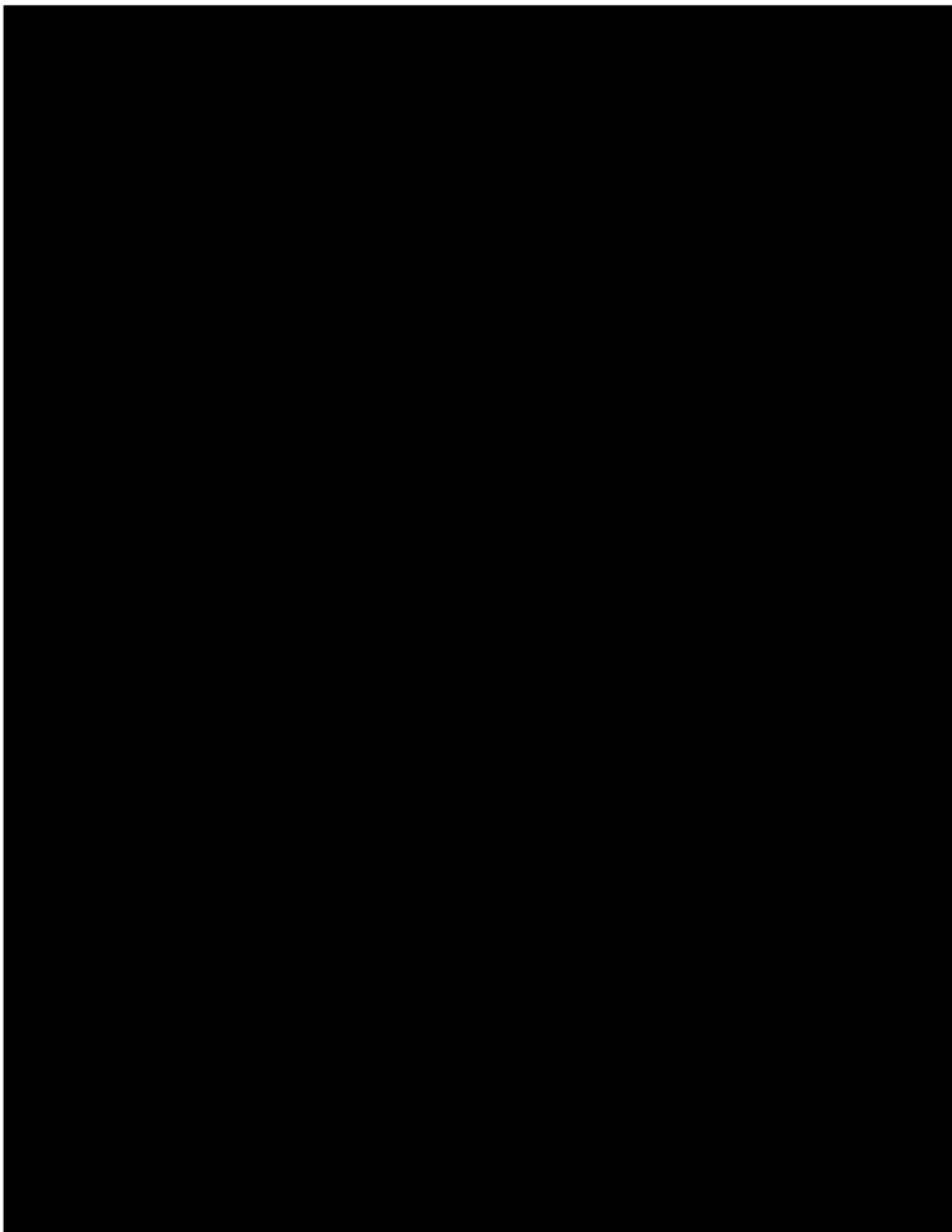


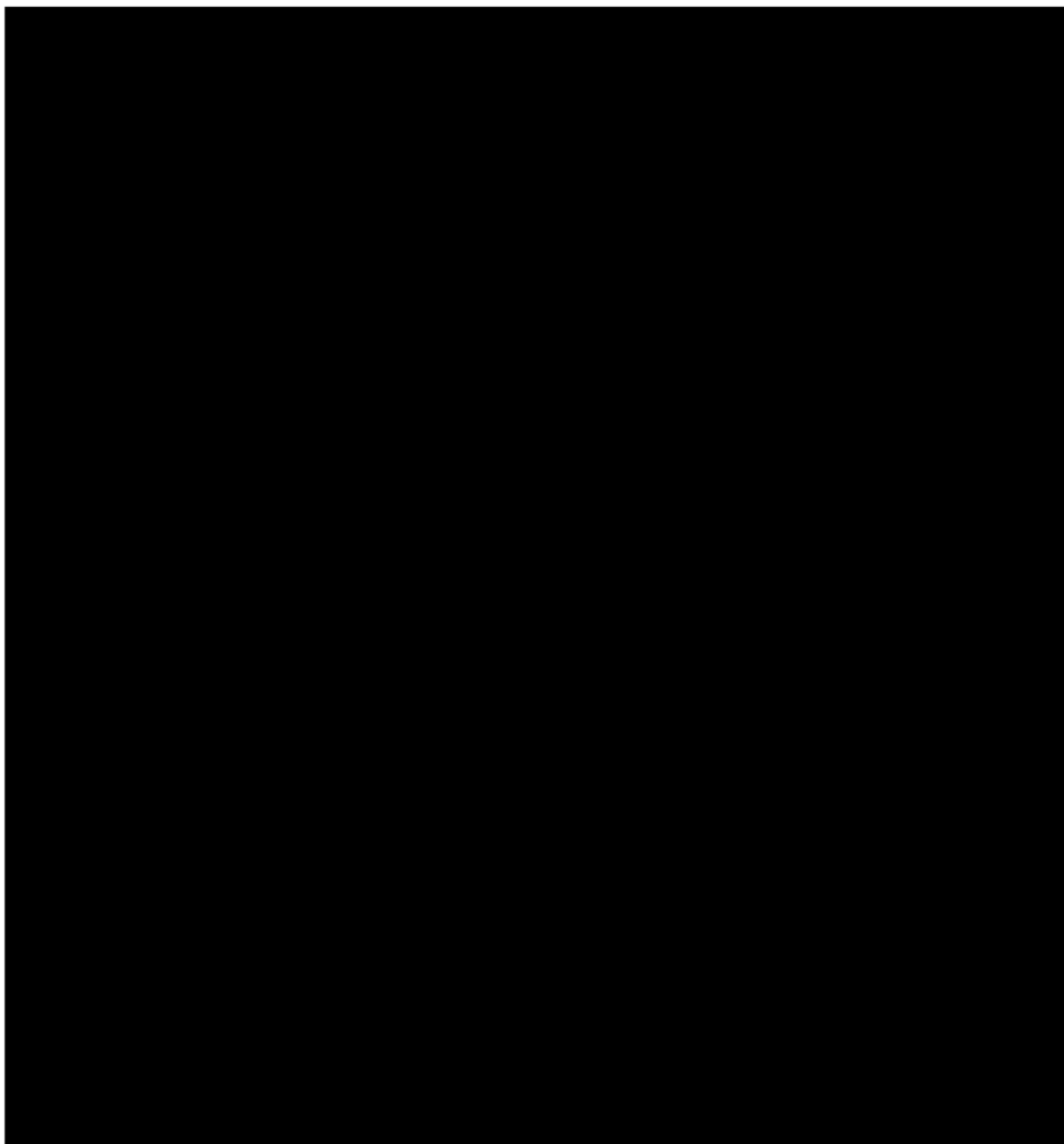


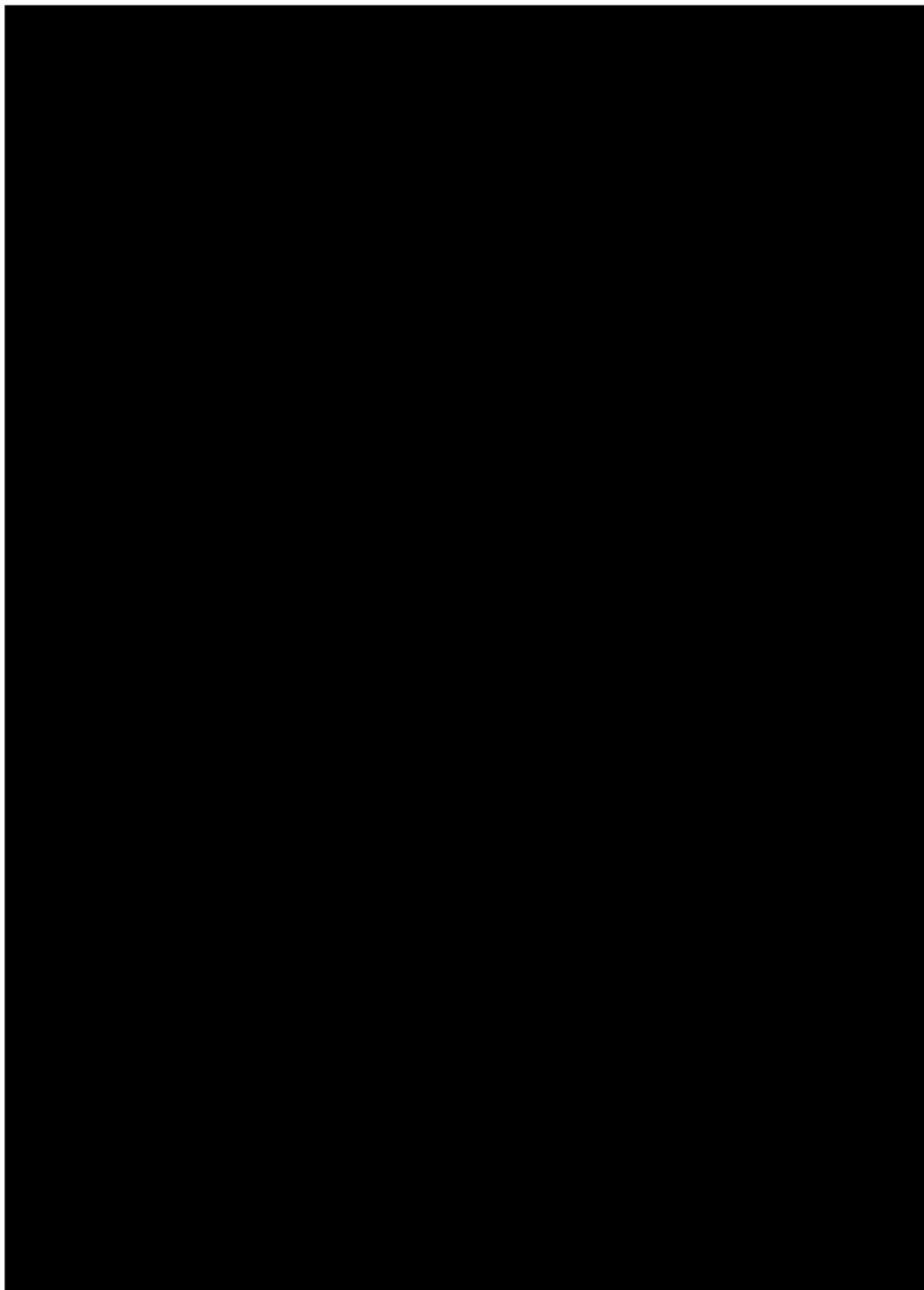


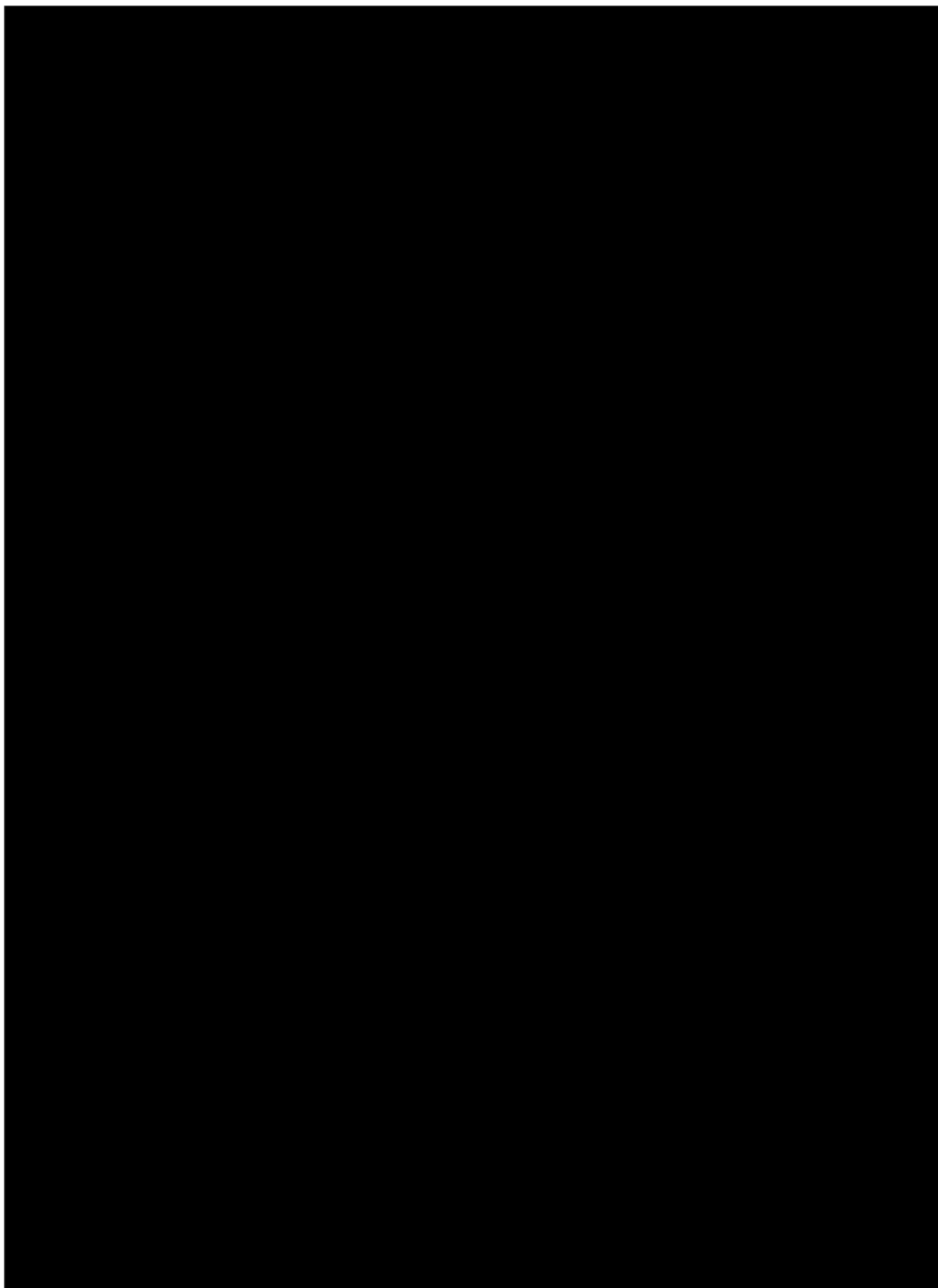


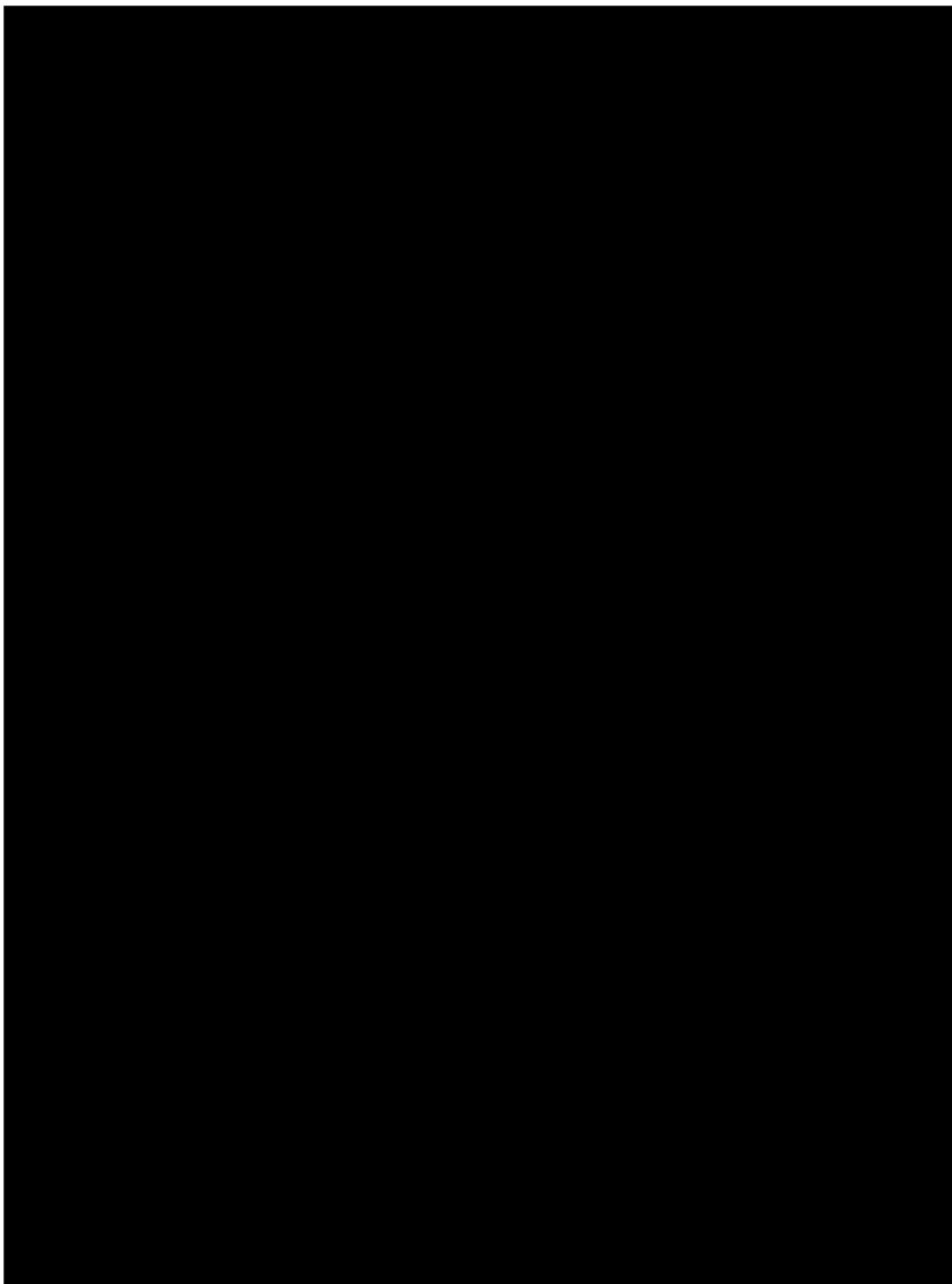


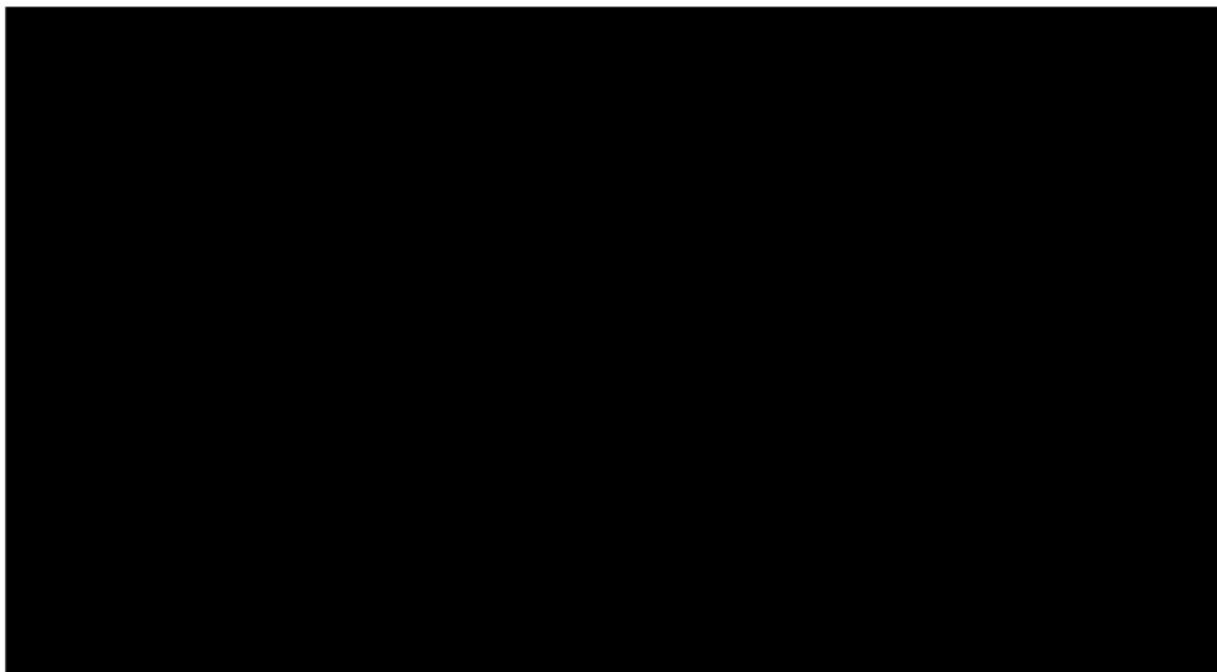












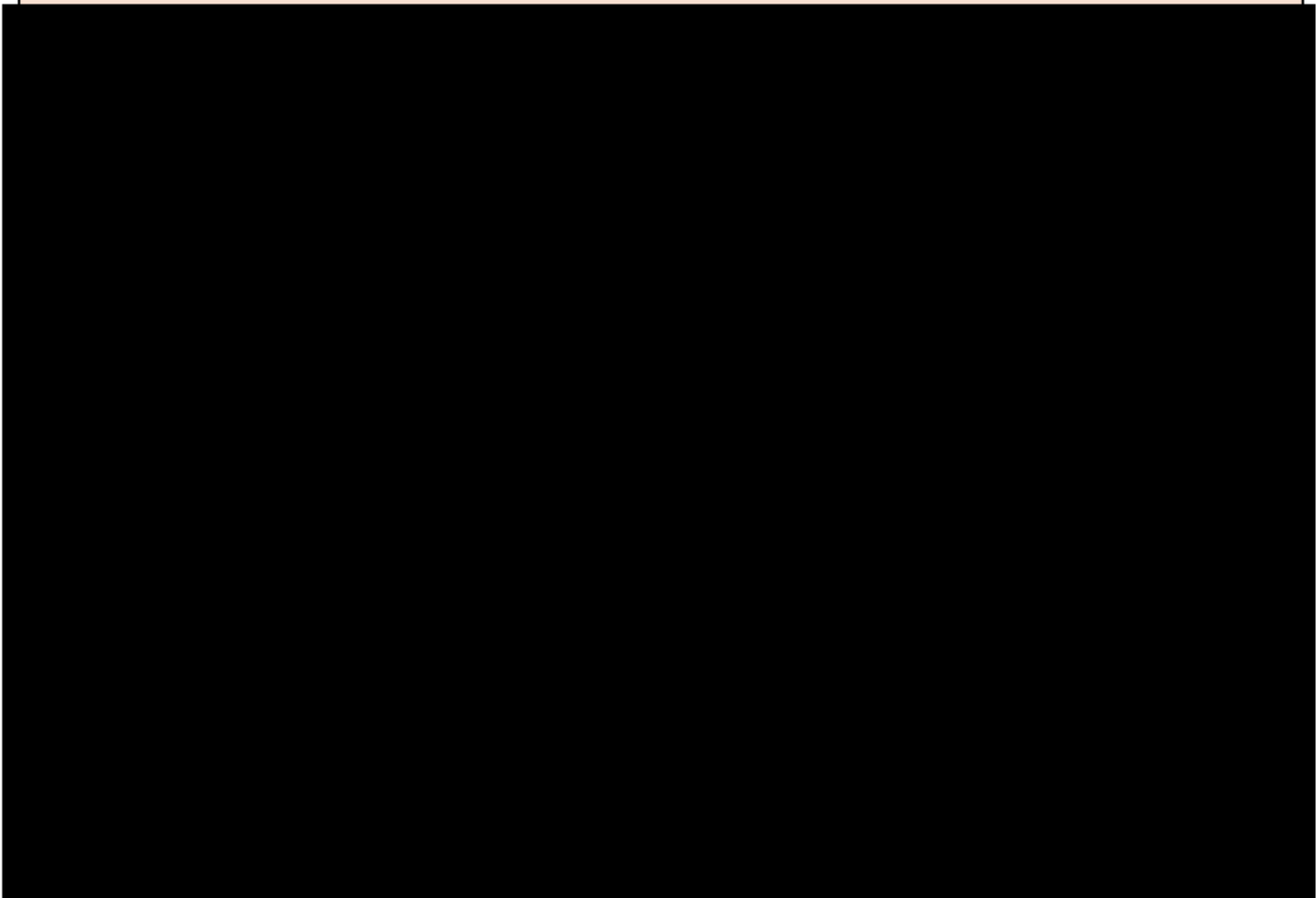
## 6. Úspora – změny po předběžné činnosti

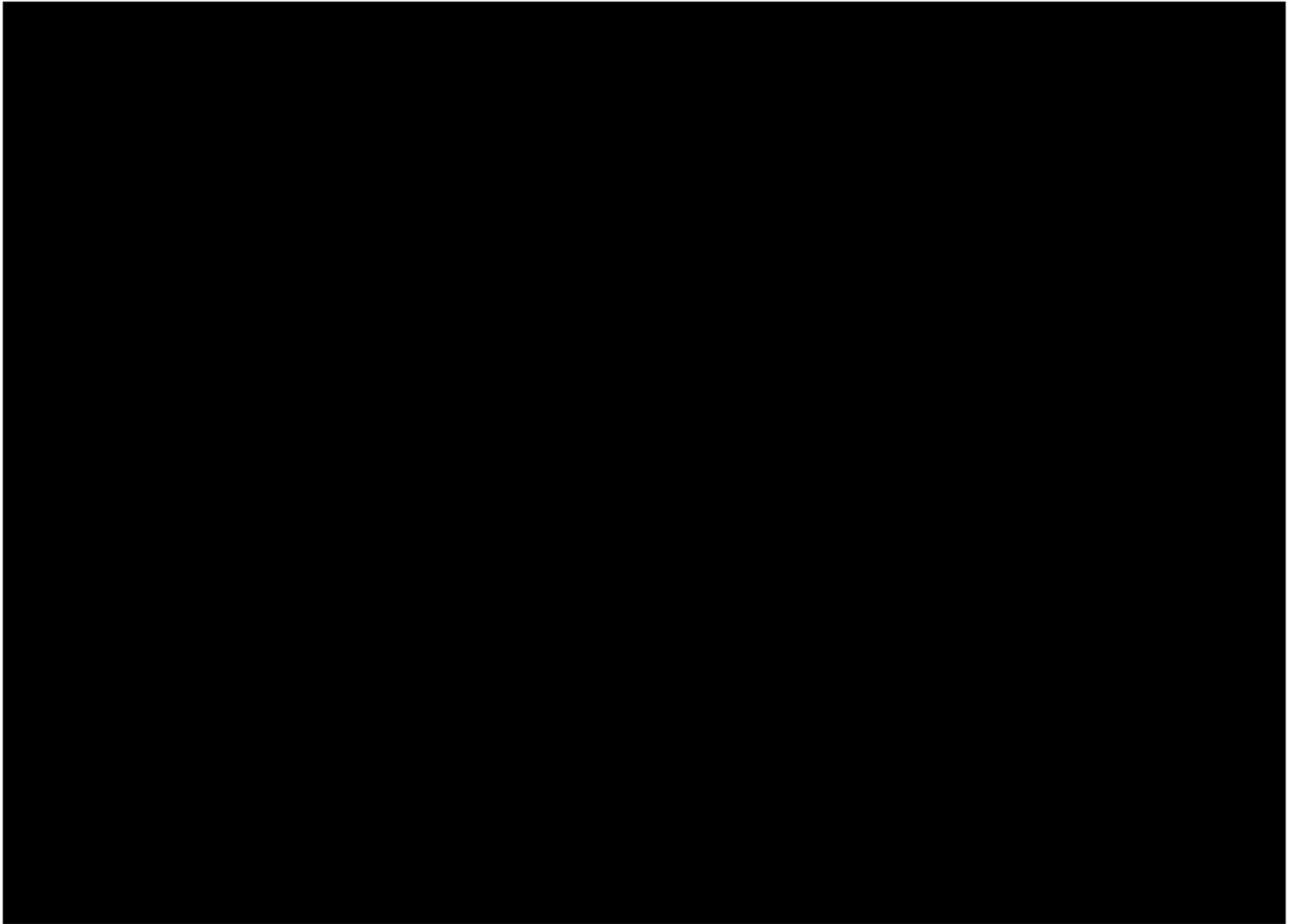
V následující tabulce jsou uvedeny změny v očekávaných úsporách v technických jednotkách po jednotlivých formách energie a v korunách českých. Úspory nákladů jsou stanoveny ve stálých cenách na úrovni referenčních nákladů.

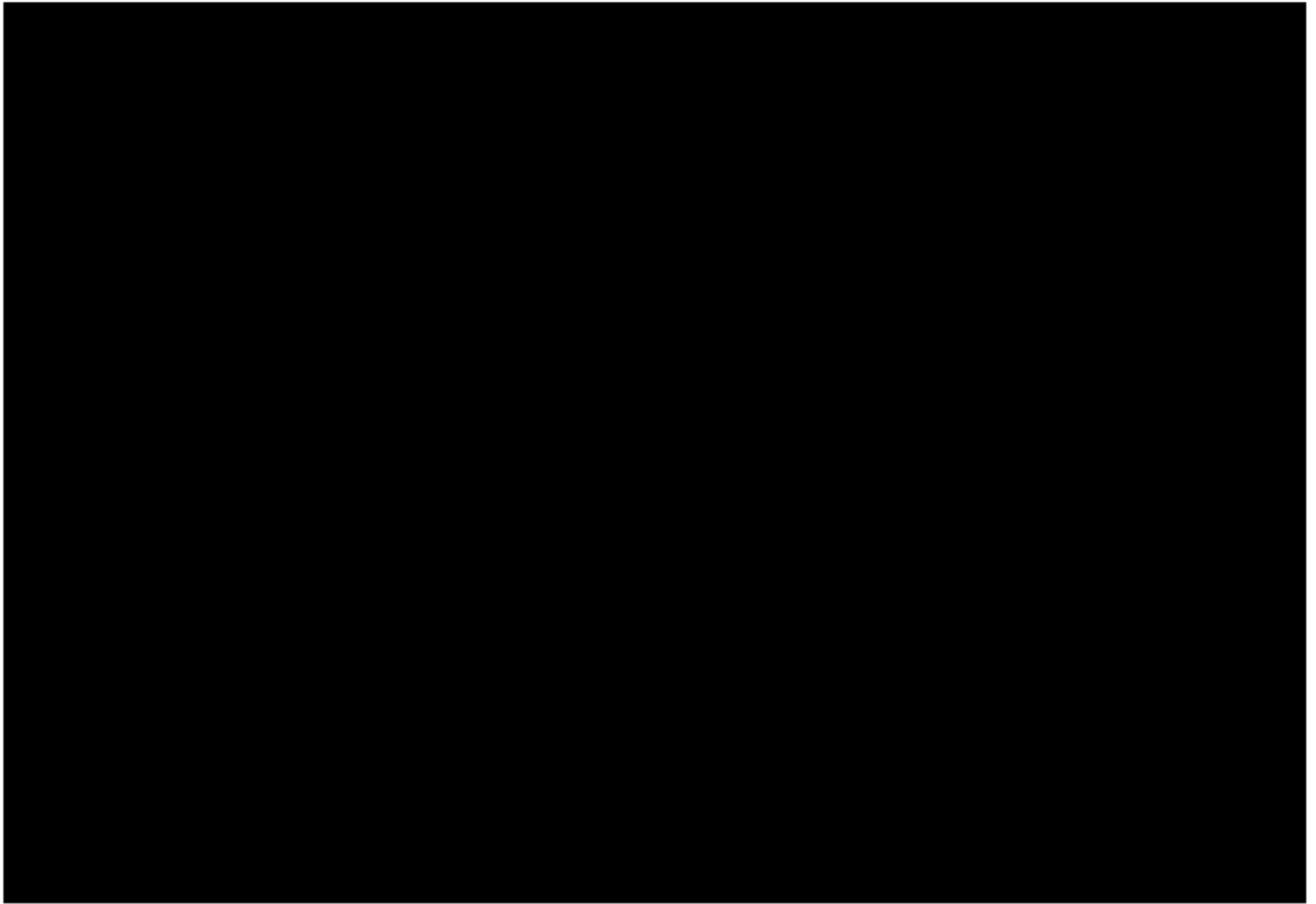
opatření		Garantovaná roční úspora			Garantovaná roční úspora bez DPH			
		plyn	elektřina	voda	plyn	elektřina	voda	celkem
		kWh/rok	kWh/rok	m3/rok	Kč/rok	Kč/rok	Kč/rok	Kč/rok
O1-1	Zlepšení tepelně technických vlastností budovy HLAVNÍHO PAVILONU	983 992	0	0	674 766	0	0	674 766
O1-2	Zlepšení tepelně technických vlastností budovy LDN	224 548	0	0	153 982	0	0	153 982
O1-3	Zlepšení tepelně technických vlastností budovy PATOLOGIE	8 530	0	0	5 849	0	0	5 849
O1-4	Zlepšení tepelně technických vlastností budovy TECHNICKÉHO ODDĚLENÍ	0	17 013	0	0	35 190	0	35 190
O1-5	Zlepšení tepelně technických vlastností budovy VRÁTNICE	0	6 000	0	0	12 410	0	12 410
O1-6	Zlepšení tepelně technických vlastností budovy ZAŘÍZENÍ PÉČE O DĚTI	18 087	0	0	12 403	0	0	12 403
O2	Venkovní stínění s ručním elektronickým ovládním	0	0	0	0	0	0	0
O3	Rekonstrukce tepelného hospodářství	912 150	70 296	4 068	625 500	145 400	323 000	1 093 900
O4	Instalace zdroje páry pro technologii prádelny	116 662	0	0	80 000	0	0	80 000
O5	Náhrada parních spotřebičů v kuchyni	87 496	0	0	60 000	0	0	60 000
O6	Rekonstrukce otopných soustav, doplnění TRV na otopná tělesa a realizace systému IRC	475 397	0	0	326 000	0	0	326 000
O7	Úsporná opatření na osvětlení - náhrada stávajících svítidel za LED	0	43 125	0	0	89 200	0	89 200
O8	Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství a zavedení systému energetického managementu dle metodiky OPŽP	496 542	0	0	340 500	0	0	340 500
O1-7	Projektová dokumentace	0	0	0	0	0	0	0
	<b>CELKEM</b>	<b>3 323 404</b>	<b>136 435</b>	<b>4 068</b>	<b>2 279 000</b>	<b>282 200</b>	<b>323 000</b>	<b>2 884 200</b>

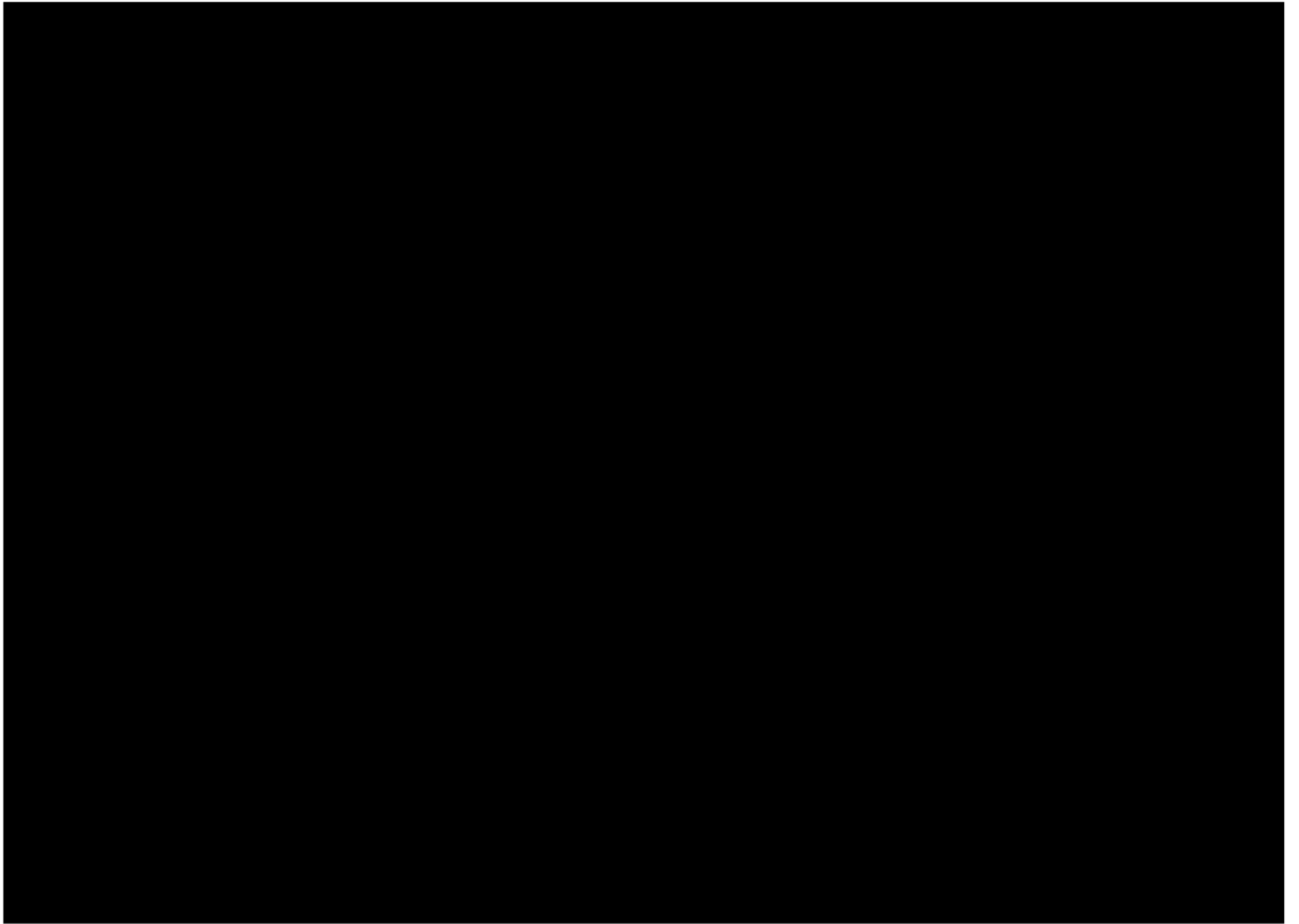
V rámci předběžných činností dochází ke snížení úspory elektrické energie na osvětlení (viz popis O7 – ÚSPORNÁ OPATŘENÍ NA OSVĚTLENÍ). Úspora je snížena o **130 800,-Kč bez DPH** na celkovou garantovanou úsporu **2 884 200,-Kč bez DPH**.



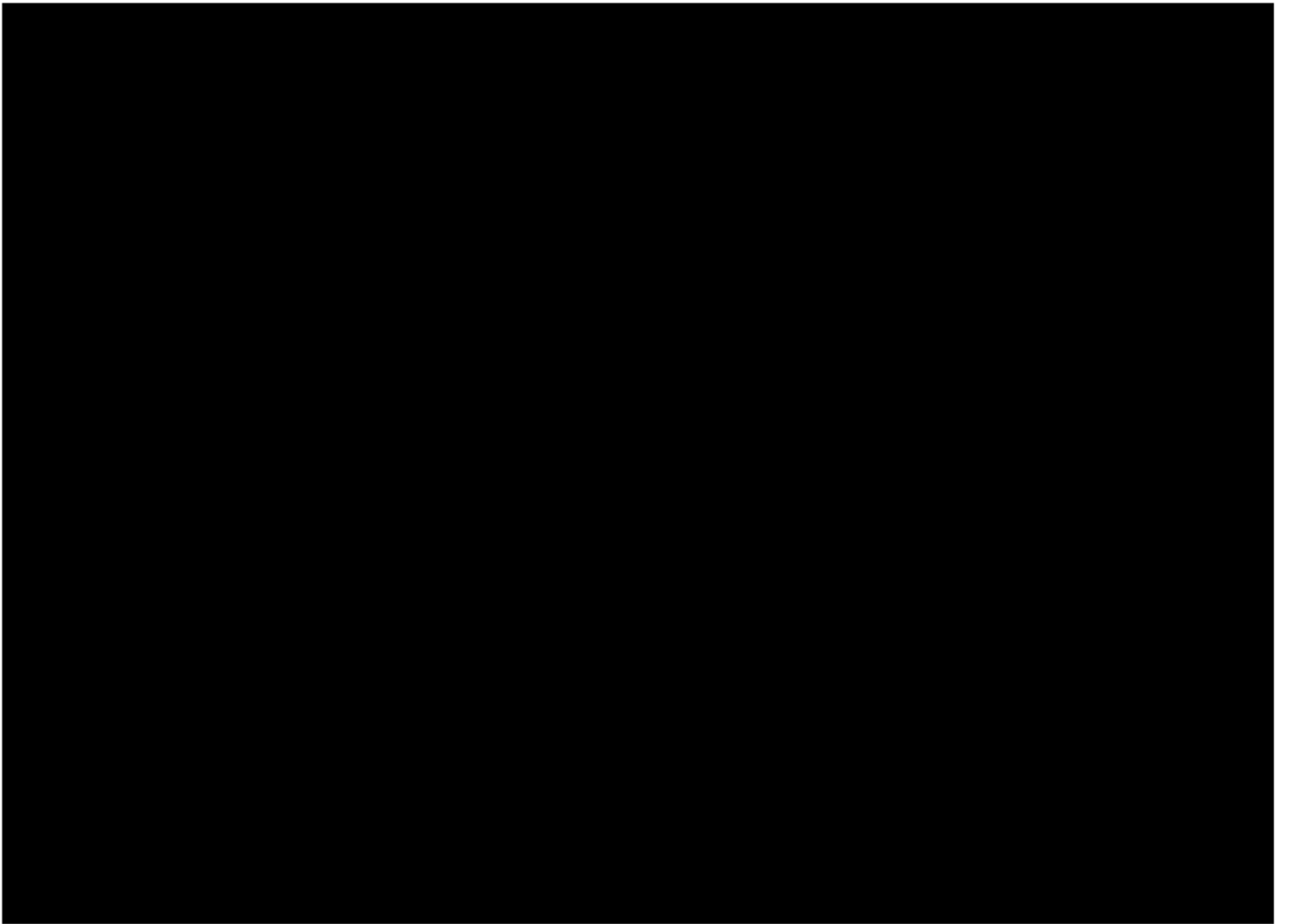


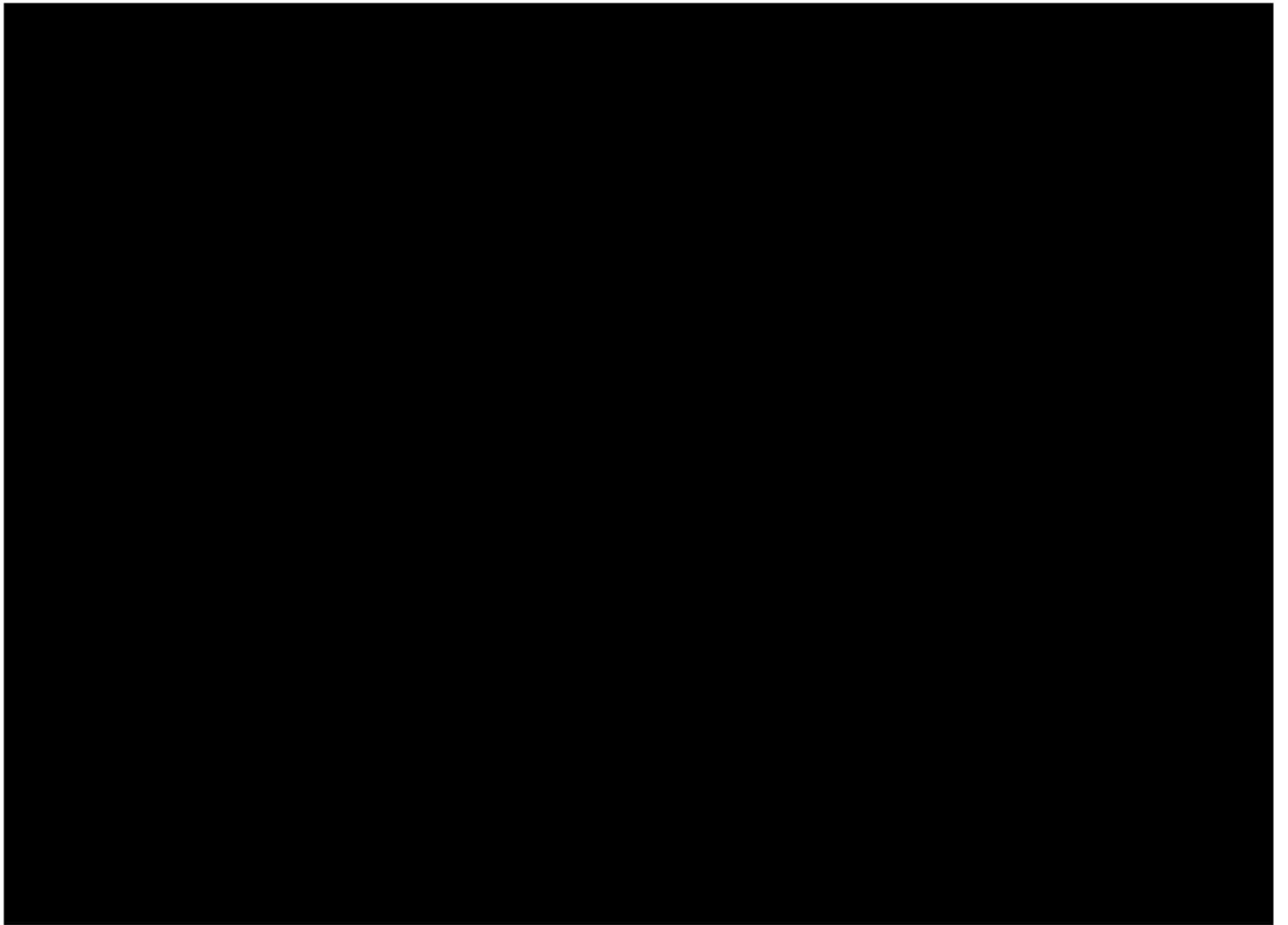


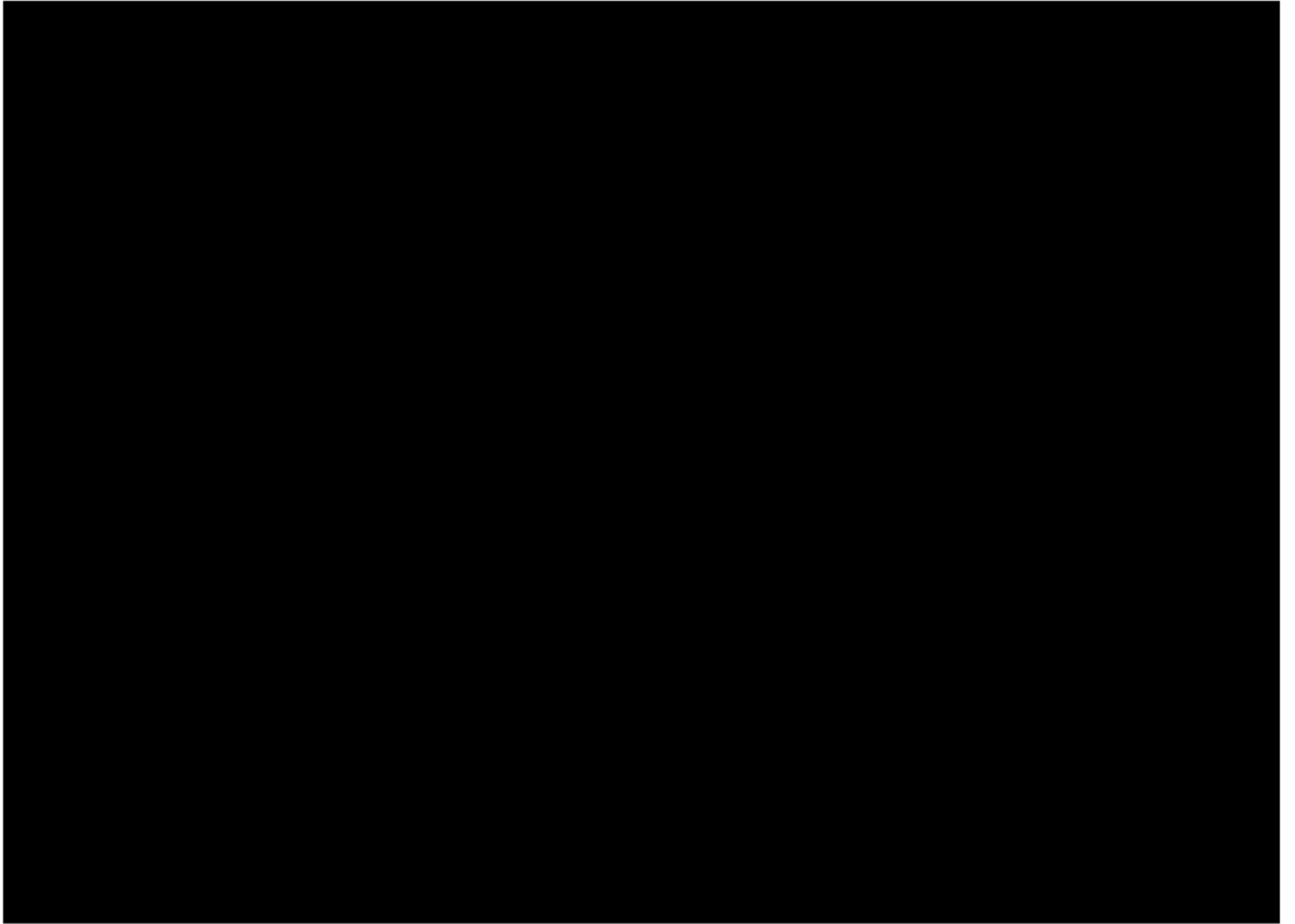




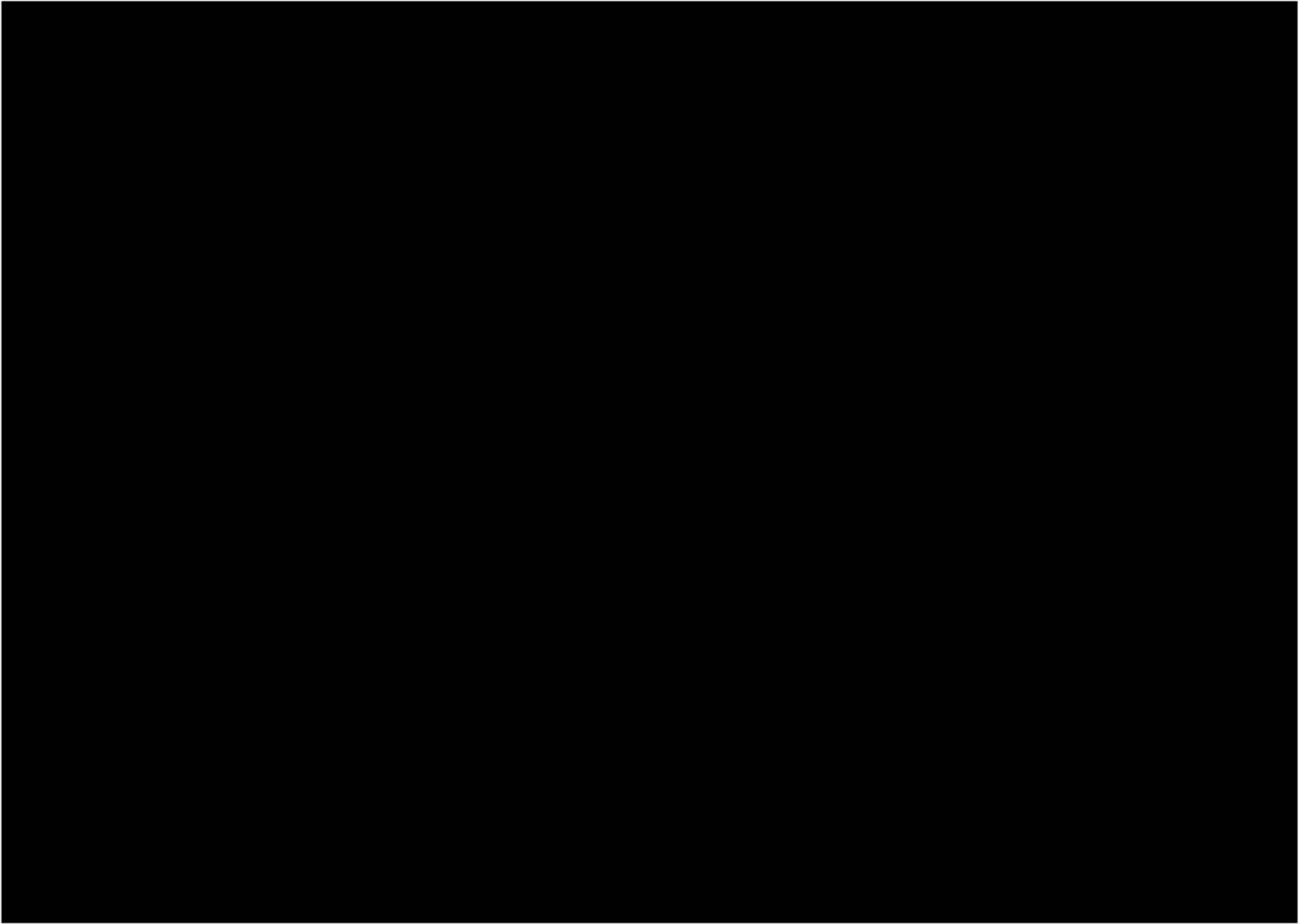




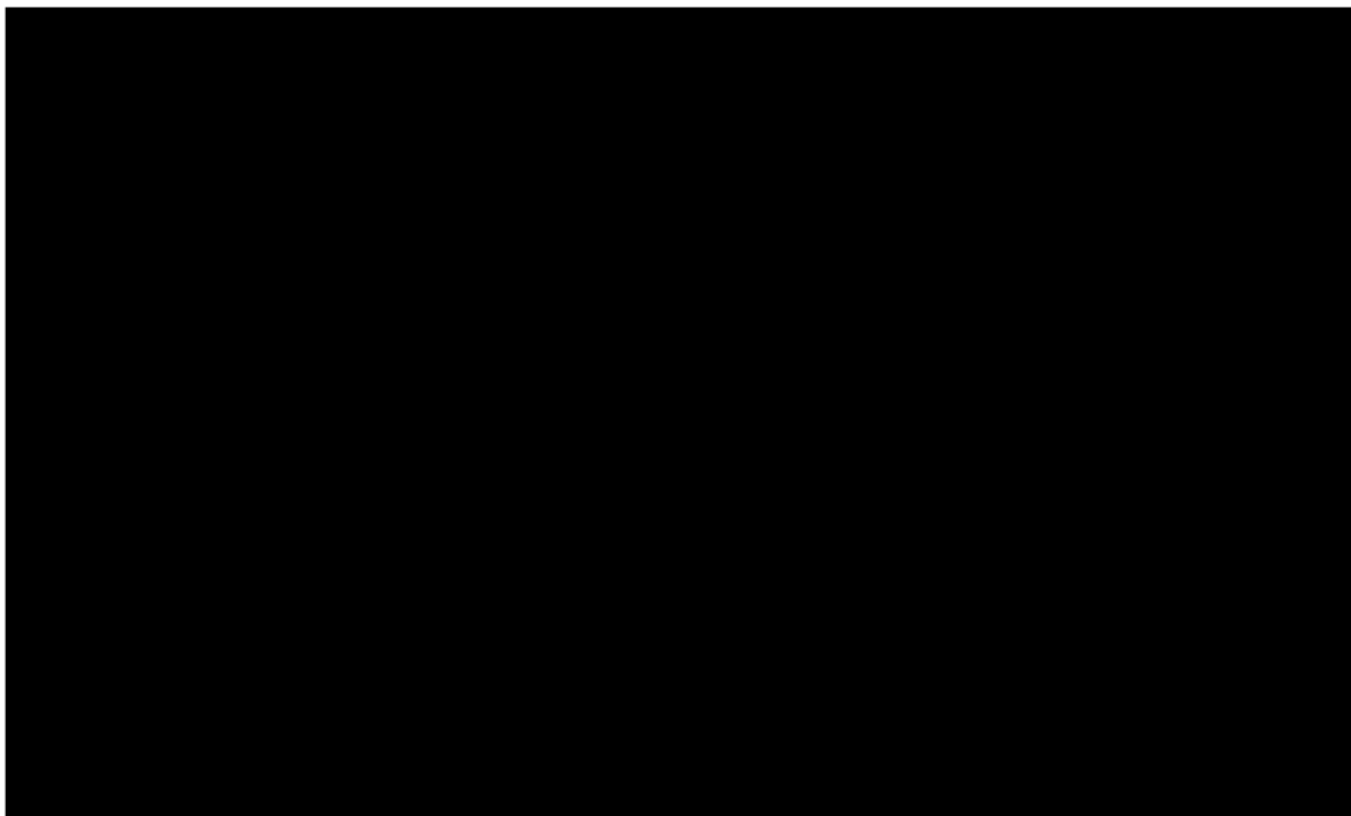












Příloha B Dodatku – Upravený harmonogram realizace projektu

**Základní termíny :**

<b>24.9.2021</b>	- podpis smlouvy
<b>25.9.2021 - 25.11.2021</b>	- I. etapa - předběžné činnosti, ověření stavu Předání předběžné zprávy
<b>1.12.2021 - 15.3.2022</b>	- II. etapa - přípravné a projekční práce Dokumentace pro stavební povolení (DSP) Dokumentace pro provedení stavby (DPS) Inženýrská činnost ( ohlášení stavby, stavební povolení )
<b>20.4.2022</b>	-předání staveniště
<b>20.4.2022 – 31.12.2022</b>	-II. etapa – provedení základních opatření

**Dílčí termíny :**

<b>15.11.2022</b>	-O1 - Zateplení obvodového zdiva, výměna otvorových výplní a zateplení střechy objektů
<b>14.10.2022</b>	-O2 - Venkovní stínění s ručním elektronickým ovládáním -O3 - Rekonstrukce tepelného hospodářství -O4 - Instalace zdroje páry pro technologii prádely -O5 - Náhrada parních spotřebičů v kuchyni - O6 - Rekonstrukce otopných soustav, doplnění TRV na otopná tělesa a realizace systému IRC - O7 - Úsporná opatření na osvětlení - náhrada stávajících svítidel za LED
<b>31.10.2022</b>	-O8 - Nový dohledový a řídicí systém MaR tepelného hospodářství
<b>30.11.2022</b>	-kolaudace díla
<b>31.12.2022</b>	-dokončovací práce
<b>31.12.2022</b>	-předání a převzetí díla, vystavení závěrečné faktury
<b>1.1.2023</b>	-III. etapa - zahájení vyhodnocování úspor v souladu se smlouvou, poskytování energetického managementu
<b>31.12.2032</b>	-ukončení smlouvy, ukončení vyhodnocování úspor a garancí

Příloha C Dodatku – Výše garantované úspory, sankce za nedosažení garantované úspory a prémie za překročení garantované úspory

### C.1 Výše garantované úspory

Garantovaná úspora pro jednotlivá zúčtovací období je uvedena v Tab. C.1.

Tab. C.1 Garantovaná úspora

rok (zúčtovací období)		garantovaná úspora GÚ <sub>zo</sub> v Kč bez DPH	výše úspory v %
od 1.1.2023	do 31.12.2023	2 884 200	30,1%
od 1.1.2024	do 31.12.2024	2 884 200	30,1%
od 1.1.2025	do 31.12.2025	2 884 200	30,1%
od 1.1.2026	do 31.12.2026	2 884 200	30,1%
od 1.1.2027	do 31.12.2027	2 884 200	30,1%
od 1.1.2028	do 31.12.2028	2 884 200	30,1%
od 1.1.2029	do 31.12.2029	2 884 200	30,1%
od 1.1.2030	do 31.12.2030	2 884 200	30,1%
od 1.1.2031	do 31.12.2031	2 884 200	30,1%
od 1.1.2032	do 31.12.2032	2 884 200	30,1%
<b>CELKEM od 1.1.2023 do 31.12.2032</b>		<b>28 842 000</b>	<b>30,1%</b>

Za příslušné zúčtovací období je vždy garantována pouze celková úspora nákladů za toto období, nikoli úspory nákladů na jednotlivých energiích, či úspory v technických jednotkách. Úspora zahrnuje úspory nákladů na plyn, elektřinu a vodu. V Tab. C.2 je uvedena očekávaná struktura garantované úspory po jednotlivých energiích.

Pro splnění garantované úspory se předpokládá dodržení následujících podmínek:

- Objekt č. 12 stávající parní centrální kotelna nebude po realizaci úsporných opatření dále vytápěna ani temperována.
- Objekty, které byly v referenčním roce 2018 vytápěny elektrickou energií budou stále vytápěny elektrickou energií.
- Objekt č. 9 centrální archiv nebude napojen na centrální zdroj tepla realizovaný v rámci úsporných opatření a nebude odebírat plyn z odběrných míst vyhodnocovaných v rámci této smlouvy.

V případě nesplnění výše uvedených předpokladů bude garantovaná úspora odpovídajícím způsobem snížena o úsporu nedosaženou vlivem nesplněné podmínky.

Tab. C.2 Očekávaná struktura garantované úspory

rok	období	úspory energie a nákladů		
		energie /média	v tech. jednotkách	v Kč bez DPH
1	01.01.2023 - 31.12.2023	plyn	3 323 MWh/rok	2 279 000 Kč/rok
		elektrická energie	136 MWh/rok	282 200 Kč/rok
		voda	4 068 m3/rok	323 000 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	0 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	--	<b>2 884 200 Kč/rok</b>
2	01.01.2024 - 31.12.2024	plyn	3 323 MWh/rok	2 279 000 Kč/rok
		elektrická energie	136 MWh/rok	282 200 Kč/rok
		voda	4 068 m3/rok	323 000 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	0 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	--	<b>2 884 200 Kč/rok</b>
3	01.01.2025 - 31.12.2025	plyn	3 323 MWh/rok	2 279 000 Kč/rok
		elektrická energie	136 MWh/rok	282 200 Kč/rok
		voda	4 068 m3/rok	323 000 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	0 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	--	<b>2 884 200 Kč/rok</b>
4	01.01.2026 - 31.12.2026	plyn	3 323 MWh/rok	2 279 000 Kč/rok
		elektrická energie	136 MWh/rok	282 200 Kč/rok
		voda	4 068 m3/rok	323 000 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	0 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	--	<b>2 884 200 Kč/rok</b>
5	01.01.2027 - 31.12.2027	plyn	3 323 MWh/rok	2 279 000 Kč/rok
		elektrická energie	136 MWh/rok	282 200 Kč/rok
		voda	4 068 m3/rok	323 000 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	0 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	--	<b>2 884 200 Kč/rok</b>
6	01.01.2028 - 31.12.2028	plyn	3 323 MWh/rok	2 279 000 Kč/rok
		elektrická energie	136 MWh/rok	282 200 Kč/rok
		voda	4 068 m3/rok	323 000 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	0 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	--	<b>2 884 200 Kč/rok</b>

<b>7</b>	<b>01.01.2029</b> – <b>31.12.2029</b>	plyn	3 323 MWh/rok	2 279 000 Kč/rok
		elektrická energie	136 MWh/rok	282 200 Kč/rok
		voda	4 068 m3/rok	323 000 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	0 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	--	<b>2 884 200 Kč/rok</b>
<b>8</b>	<b>01.01.2030</b> – <b>31.12.2030</b>	plyn	3 323 MWh/rok	2 279 000 Kč/rok
		elektrická energie	136 MWh/rok	282 200 Kč/rok
		voda	4 068 m3/rok	323 000 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	0 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	--	<b>2 884 200 Kč/rok</b>
<b>9</b>	<b>01.01.2031</b> – <b>31.12.2031</b>	plyn	3 323 MWh/rok	2 279 000 Kč/rok
		elektrická energie	136 MWh/rok	282 200 Kč/rok
		voda	4 068 m3/rok	323 000 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	0 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	--	<b>2 884 200 Kč/rok</b>
<b>10</b>	<b>01.01.2032</b> – <b>31.12.2032</b>	plyn	3 323 MWh/rok	2 279 000 Kč/rok
		elektrická energie	136 MWh/rok	282 200 Kč/rok
		voda	4 068 m3/rok	323 000 Kč/rok
		ostatní provozní náklady	--	0 Kč/rok
		<b>zaručené úspory celkem</b>	--	<b>2 884 200 Kč/rok</b>
<b>CELKEM</b> <b>2023 – 2032</b>		plyn	33 234 MWh	22 790 000 Kč
		elektrická energie	1 364 MWh	2 822 000 Kč
		voda	40 680 m3	3 230 000 Kč
		ostatní provozní náklady	--	0 Kč
		<b>zaručené úspory celkem</b>	--	<b>28 842 000 Kč</b>

## C.2 Stanovení sankce za nedosažení garantované úspory a výpočet prémie

Sankce ESCO za nedosažení garantované úspory a prémie ESCO za překročení garantované úspory bude stanovena následujícím postupem:

- a) Na konci každého zúčtovacího období provede ESCO výpočet úspory nákladů  $ÚSP_{zo}$  za uplynulé zúčtovací období v souladu s Přílohou č. 6.
- b) Pokud bude za dané zúčtovací období  $ÚSP_{zo}$  nižší, než garantovaná úspora  $GÚ_{zo}$  uvedená pro toto zúčtovací období v Tab. C.1 v Kč bez DPH, vzniká Klientovi právo na sankci ESCO za nedosažení garantované úspory v daném zúčtovacím období. Výše sankce bude stanovena následovně:

$$\text{Sankce}_{zo} = GÚ_{zo} - ÚSP_{zo}$$

- c) Pokud bude za dané zúčtovací období  $ÚSP_{zo}$  vyšší, než garantovaná úspora  $GÚ_{zo}$  uvedená pro toto zúčtovací období v Tab. C.1 v Kč bez DPH, je garance ESCO za příslušné zúčtovací období splněna a ESCO vzniká právo na prémii za překročení garantované úspory v daném zúčtovacím období. Výše prémie bude stanovena následovně:

$$\text{Prémie}_{zo} = 0 \cdot (ÚSP_{zo} - GÚ_{zo})$$

Tuto prémii Klient uhradí ESCO v souladu se smlouvou.

### Význam označení:

<b>Prémie<sub>zo</sub> [Kč]</b>	je prémie ESCO za dané zúčtovací období.
<b>Sankce<sub>zo</sub> [Kč]</b>	je sankce ESCO za dané zúčtovací období.
<b>ÚSP<sub>zo</sub> [Kč]</b>	je celková úspora nákladů za zúčtovací období stanovená v souladu s Přílohou č. 6.
<b>GÚ<sub>zo</sub> [Kč]</b>	je garantovaná úspora nákladů za zúčtovací období uvedená v Tab. C.1 v Kč bez DPH.

### Výše podílu Klienta na úspoře dosažené nad garantovanou úsporu

procentuální podíl Klienta na úspoře  
dosažené nad garantovanou úsporu .....100 %

procentuální podíl uchazeče na úspoře  
dosažené nad garantovanou úsporu .....0 %

ESCO se vzdává nároku na prémii dosaženou nad garantovanou úsporu.