



SMLOUVA O DÍLO

(dále jen smlouva)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

I. Označení smluvních stran

1.1. Objednatel:

Město Česká Lípa

Sídlo:

Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa

IČO:

002 60 428

DIČ:

CZ00260428

Zastoupen

ve věcech smluvních:

Ing. Jitkou Volfovou – starostkou města

ve věcech technických:

Mgr. Petrou Novotnou – vedoucí odboru správy majetku

V zastoupení:

Stavební bytové družstvo SEVER

Sídlo:

Bažantí 1415/3, 460 31 Liberec 1

Doručovací adresa:

Tržní 163, 470 36 Česká Lípa

Bankovní spojení:

dále jen „objednatel“

1.2. Zhotovitel:

EUROTHERM – CZ s.r.o.

Sídlo:

Stružnice 14, 470 02 Stružnice

Zastoupen:

ve věcech smluvních:

Radkem Mazánkem – jednatelem společnosti

ve věcech technických:

Radkem Šveňhou

IČO:

254 80 529

DIČ:

CZ25480529

Bankovní spojení:

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20118.

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět smlouvy a rozsah díla

2.1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla „Výměna oken, vrat do dvora z průjezdu a dveří ze sklepa, Žižkova 231/1, Česká Lípa“.

Dotčený objekt se nachází na území městské památkové zóny Česká Lípa, prohlášené vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb., zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým č. 2158 a současně je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým č. 19033/5-2796.

- 2.2. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 2.3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 2.4. V rámci uvedených činností je zhotovitel povinen zejména:
- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
 - zajistit úklid stavby a odstranění zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
 - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
 - zajistit veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
 - vypracovat a projednat návrh dočasných dopravně inženýrských opatření (dále jen DIO) a zajistit dopravně inženýrská rozhodnutí (dále jen DIR), tzn. povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s postupem stavebních prací včetně uhrazení správních poplatků, je-li to vzhledem k povaze a rozsahu opravy relevantní;
 - zajistit provedení navržených DIO, a to především zajistit alespoň omezený pohyb vozidel dopravní obsluhy (tj. přístup vozidel vlastníků přilehlých nemovitostí na jejich pozemky, svoz komunálního odpadu a příjezd vozidel IZS) a zajistit bezpečný přístup pěších k přilehlým nemovitostem, je-li to vzhledem k povaze a rozsahu opravy relevantní;
 - zajistit si v případě potřeby na své náklady přípojky vody a elektro v rámci zařízení staveniště, zhotovitel uhradí energie spotřebované v průběhu stavby;
 - zajistit bezpečnost při realizaci předmětu díla ve smyslu předpisů o bezpečnosti práce;
 - předat prohlášení o shodě, certifikáty, atesty a záznamy o nezbytných zkouškách a revizích podle ČSN a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla. na všechny použité materiály zařízení, technické podmínky výrobků a dalších doklady, související s plněním předmětu díla objednateli;
 - pořizovat průběžnou fotodokumentaci realizace zakázky a předat ji objednateli;
 - nejpozději při předání díla zhotovitelem předat objednateli vypracovanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby („DSP“), a to ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jednou v elektronické podobě ve formátu .pdf.
- DSP dokončeného díla bude provedena podle následujících zásad:
- do projektové dokumentace pro provádění stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla;
 - ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;

- výkresy dokumentace skutečného provedení stavby budou opatřeny jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele;
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko. Takový doklad může být nahrazen odkazem na záznam o projednání změn ve stavebním deníku;
 - vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby bude výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací.
- 2.5. Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následující dokumentace a dokladů:
- projektovou dokumentací „Výměna oken, vrat do dvora z průjezdu a dveří ze sklepa, Žižkova 231/1, Česká Lípa“ zpracovanou projektantem Martinem Pleschingerem, Boženy Němcové 441, 473 01 Nový Bor, IČ: 03008258.
 - rozhodnutím Městského úřadu Česká Lípa, stavebního úřadu, úseku památkové péče, č.j. MUCL/92378/2019 ze dne 28. 8. 2019;
 - oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. položkový rozpočet – příloha č. 1 této smlouvy;
 - výzvou k podání nabídky č.j. MUCL/53019/2022, ze dne 03.05.2022 včetně jejích příloh;
 - nabídka zhotovitele č.j. MUCL/62205/2022 ze zadávacího řízení podaná dne 24. 05. 2022.
- 2.6. Přitom platí, že dílem dle této smlouvy je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výše uvedených podkladech v souladu s podmínkami uvedenými v těchto dokumentech a v souladu s ustanoveními této smlouvy a příslušných obecně platných norem.
- 2.7. Objednatel prohlašuje, že předal zhotoviteli kompletní dokumentaci dle čl. II bodu 2.5. této smlouvy (vyjma nabídky zhotovitele), potřebnou pro bezvadné a řádné plnění předmětu této smlouvy v elektronické podobě před jejím podpisem. V tištěné podobě budou doklady zhotoviteli předány nejpozději při předání a převzetí staveniště.
- 2.8. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s dokumentací dle čl. II bodu 2.5. před podpisem této smlouvy, a že je schopen činnosti podle této smlouvy provést za dohodnutou cenu v dohodnuté dodací lhůtě tak, aby tuto stavbu bylo možno dokončenou předat objednateli a užívat. Zhotovitel prohlašuje, že tyto doklady a podklady před podpisem této smlouvy zkontroloval a že jsou úplné a je schopen dle nich za dohodnutou cenu a ve stanovených termínech dílo dle této smlouvy realizovat.
- 2.9. Objednatel je oprávněn snížit rozsah zakázky v průběhu plnění.

III. Cena díla

- 3.1. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná v souladu s rozsahem díla vymezeným v této smlouvě a je položkově uvedena v rozpočtových nákladech (položkovém rozpočtu), který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

- 3.2. Celková cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná a činí:

Cena bez DPH **2 391 983,65 Kč**

DPH 21 % **502 316,57 Kč**

Cena včetně DPH **2 894 300,22 Kč**

Sjednané plnění předmětu smlouvy je určeno k ekonomické činnosti objednatele, sjednané plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti.

- 3.3. Sjednaná cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla pro rozsah díla dle čl. II této smlouvy včetně nákladů na ubytování, stravné a dopravu pracovníků apod.
- 3.4. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 3.5. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran a v rámci podmínek samostatného jednacího řízení bez uveřejnění v souladu s podmínkami Směrnice Rady města Česká Lípa č. 3/2019, o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.
- 3.6. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu zhotovitele v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

IV. Termín plnění

- 4.1. Zahájení plnění předmětu díla: ihned po nabytí účinnosti smlouvy o dílo
- 4.2. Předání a převzetí stanoviště: na základě písemné výzvy objednatele
- 4.3. Zahájení stavebních prací: do 5 pracovních dnů od předání staveniště
- 4.4. Ukončení stavebních prací: 10 týdnů od zahájení stavebních prací
- 4.5. Realizace prací bude probíhat podle časového a finančního harmonogramu vypracovaného zhotovitelem, který je nedílnou součástí této smlouvy – příloha č. 2.

V. Místo plnění

- 5.1. Místem plnění předmětu díla je objekt č.p. 231, Žižkova ul. v České Lípě, na pozemku parcely č. 332, k. ú. Česká Lípa. Objekt slouží zejména jako objekt občanské vybavenosti, v menší části pro trvalé bydlení.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Provedené práce na díle budou objednatelem hrazeny na základě jedné konečné faktury, přičemž dnem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 6.2. Součástí předkládané faktury za stavební práce bude zjišťovací protokol potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran, soupis prací a dodávek.
- 6.3. Zhotovitel doručí objednateli konečnou fakturu včetně příloh v elektronické podobě ve formátu .pdf/A prostřednictvím mailu na adresu: drastikova@sbdsever.cz .
- 6.4. Faktura bude vystavena do 15 dnů po odevzdání a převzetí dokončeného díla a bude objednatelem uhrazena nejdříve po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.5. Splatnost faktury bude 30denní po jejím doručení objednateli.
- 6.6. Objednatel má právo podmínit úhradu faktury odstraněním vad a nedodělků plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 6.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.8. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha.
- 6.9. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) dále tyto náležitosti:
- a) označení příslušného odboru objednatele;
 - b) odvolávka na tuto smlouvu;
 - c) identifikační číslo VZ: P22V00000063;
 - d) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele;
 - e) splatnost v souladu s touto smlouvou;
 - f) datum vystavení daňového dokladu;
 - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - h) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena;
 - i) identifikace osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného dokladu (jméno, příjmení, tel, e-mail);
 - j) soupis příloh;
 - k) účtovanou částku rozdělenou na vlastní cenu prací a příslušnou DPH v sazbách dle zákona o DPH (tj. výši ceny bez daně celkem, výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů);

- l) sdělení, že fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a) a § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce – plátce daně, pro kterého se plnění uskutečnilo.
- 6.10. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
- 6.11. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle smlouvy (např. je-li zhotovitel v prodlení s úhradou smluvní pokuty).
- 6.12. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VII. Podmínky provádění díla

- 7.1. Objednatel předá neprodleně zhotoviteli po podpisu této smlouvy veškeré známé podklady a informace potřebné k započetí prací.
- 7.2. Zhotovitel bude o průběhu a stavu prací, stejně tak o nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla objednatele průběžně informovat. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla a v souladu s podmínkami této smlouvy a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů státní správy a vyjádřeními správců inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 7.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to i v zastoupení autorským dozorem. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit pro její podstatné porušení.
- 7.4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.
- 7.5. Záznamy ve stavebním deníku je oprávněn provádět:
- a) za zhotovitele: - Radek Šveňha, email: info@svenaxcl.cz, tel.: 777 108 267
 - b) za objednatele: - Ing. Jiří Šenkýř, vedoucí technického odd., OSM, email: senkyr@mucl.cz, tel.: 487 881 121, 604 293 242
- Tomáš Gruncl, referent OSM, email: gruncl@mucl.cz, tel.: 487 881 244, 730 594 203
- objednatelem pověřený zástupce dodavatele stavebního dozoru

- 7.6. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy, včas a řádně, v souladu s ustanoveními příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a smluvními podmínkami.
- 7.7. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 7.8. Za škody, které vzniknou v důsledku provádění díla dle této smlouvy třetím osobám, případně objednateli, odpovídá v plné výši zhotovitel.
- 7.9. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací dle časového a finančního harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů či subdodavatelů při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.
- 7.10. Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.
- 7.11. Zhotovitel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek stanovených při předání pracoviště nebo v průběhu realizace u všech vlastních pracovníků i u pracovníků případného subdodavatele.
- 7.12. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhrady jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 7.13. V rámci zajištění objektu proti vniknutí nepovolaných osob bude zhotovitel koordinovat stavební práce tak, aby vždy po skončení denních prací nebyly ponechány v objektu neosazené či nezajištěné otvory.
- 7.14. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a dále § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a bude dodržena technologie provádění a příslušné normy. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty a atesty.
- 7.15. Likvidace odpadu zhotovitel provede a dokladuje objednateli v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.16. V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:
- a) **3 pracovní dny** pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla,
 - b) **3 pracovní dny** pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění a navrhovaných řešení. Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymíní lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námitky proti zakrytí nebo jiné výzvě ohledně uvedené skutečnosti.

- 7.17. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů objednatele.
- 7.18. Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.
- 7.19. Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dokladů o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Tyto dodávky musí splňovat požadavky nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě nebo certifikace) a musí mít doklad o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost částí stavby, konstrukcí a technických zařízení a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel ke dni splnění díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předložena v českém jazyce.
- 7.20. Po dokončení díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a předat ho objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí stavby.
- 7.21. Odstranění vad a nedodělků bude probíhat v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, nedohodnou-li se smluvní strany, určí termíny objednatel. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení, jakož i plochy s ním související, používat pro reklamní účely, kromě informační tabule o prováděném díle.
- 7.22. Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu stavby zejména: uvedení osob pověřených řízením na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat ve smyslu ustanovení vyhlášky č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve vztahu k dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při provádění stavebních a montážních prací a používání technických zařízení při nich, případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti, vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest, vstupů na stavbu apod., určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.
- 7.23. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy o průběhu prací. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují: základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele a zhotovitele a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby, přehled smluv včetně dodatků a změn, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, jejích změn a dodatků a přehled zkoušek všech druhů. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělené průpisy. V deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné

pro plnění smlouvy. Pokud některá ze zúčastněných stran se zápisem nesouhlasí, je povinna do 3 dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele telefonicky v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit. Povinnost vedení stavebního deníku končí dnem předání a převzetí díla nebo odstraněním poslední vady či nedodělku uvedených v zápise o předání a převzetí díla.

- 7.24. Stavební deníky musí být řádně registrované, denně přístupné, objednateli přísluší první kopie. V den předání a převzetí stavby budou objednateli s ostatními doklady předány i stavební deníky. Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 3 dnů ode dne výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 dnů předem.
- 7.25. Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě orgány státního stavebního dohledu a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 7.26. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí zadávacích předpokladů v zadávacím řízení, na základě, kterého objednatel uzavřel se zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že zhotovitel nebo poddodavatel přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je zhotovitel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady ke splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek zadavatele, a to i v případě, že tuto kvalifikaci plnil prostřednictvím jiné osoby. V takovém případě v uvedených termínech předloží identifikaci a veškeré doklady k prokázání příslušné části kvalifikace jinou osobou.
- 7.27. Zhotovitel před započítáním prací předá objednateli seznam poddodavatelů. Změní-li zhotovitel v průběhu plnění jakéhokoliv poddodavatele, oznámí tuto skutečnost objednateli min. 7 pracovních dní před realizací příslušných poddodavatelských prací.
- 7.28. Seznamy poddodavatelů v případě jejich změny dle čl. 7.28. musí být objednateli předávány v písemné podobě a rovněž i v elektronické podobě, ve formátu *.pdf.
- 7.29. Jiné osoby, než které jsou uvedeny na seznamu poddodavatelů, může zhotovitel využít pro plnění předmětu díla pouze se souhlasem objednatele. Pokud zhotovitel nahradí jinou osobou poddodavatele, jehož prostřednictvím v nabídce prokazoval splnění určitého kvalifikačního předpokladu, musí taková osoba zároveň splňovat kvalifikační předpoklady ve stejném rozsahu, jako subdodavatel, jehož nahrazuje.
- 7.30. Po dobu trvání záruční doby dle čl. IX, odst. 9.1 a 9.2. této smlouvy bude zhotovitel provádět bezplatný záruční servis u výrobků, strojů a technologických zařízení, které jsou součástí díla a u kterých je takový servis podmínkou pro možnost uplatnění vady v záruční době.

VIII. Převzetí díla nebo jeho části

8.1. Ukončení díla

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem jeho řádného ukončení a předání objednateli. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, a to jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy atd.
- 8.1.2. Termín splnění se považuje za dodrženy, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně ukončeno a protokolárně převzato, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků či při nepředání části dokumentace, není objednatel povinen dílo převzít.
- 8.1.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu a v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
- 8.1.4. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

8.2. Převzetí díla nebo jeho části

- 8.2.1. Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla.

8.3. Příprava k předání díla nebo jeho části

- Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 dní předem, provádí-li se zkoušky, je povinen tak učinit 5 dní před zahájením zkoušek.
- 8.3.2. Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla.

- 8.3.3. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.
- 8.3.4. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.
- 8.4. Zápis (protokol) o převzetí díla**
- 8.4.1. V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápisě o převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky. Lhůta pro odstranění drobných vad a nedodělků je 15 dnů. Pokud odstranění vad anebo nedodělků nebude v uvedených lhůtách vzhledem k charakteru vad/nedodělků a době odstranění možné, sjedná zhotovitel nápravu bez zbytečného odkladu.
- 8.4.2. Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění, případnou dohodu o slevě z ceny nebo jiných právech z odpovědnosti za vady.
- 8.4.3. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.
- 8.4.4. Po odstranění vad a nedodělků, pro které zhotovitel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
- 8.4.5. Vlastnické právo k předmětu plnění nabývá objednatel okamžikem zabudování do stavby.
- 8.4.6. Zhotovitel vykonává po dobu přechodu vlastnického práva podle odstavce 8.4.5. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s touto smlouvou.
- 8.4.7. Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.
- 8.4.8. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatel stanovených.
- 8.4.9. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům než pro provedení díla podle této smlouvy.

IX. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

- 9.1. Záruční doba na celý rozsah díla s výjimkou případů uvedených níže, činí **60 měsíců**.
- 9.2. Záruční lhůta na dodávky strojů a zařízení, prvků technických zařízení budov (TZB), které jsou předmětem vybavení stavby, na něž jejich výrobci, popř. dodavatelé vystavují samostatné záruční listy, se sjednává v délce poskytnuté výrobcí popř. dodavateli, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu díla a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615-2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 9.4. Záruční doba začíná plynout následující den po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
- 9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 9.6. Zhotovitel zároveň musí, do 15 dnů po obdržení reklamace, písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace.
- 9.7. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.
- 9.8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem odstranění vady.
- 9.9. Objednatel je oprávněn zadat práci či dodávku, která je předmětem plnění této smlouvy třetí osobě v případě, že zhotovitel nenastoupí a nezahájí odstranění vady – havárie v termínu dle čl. 9.7. ani do 48 hodin od nahlášení této havárie. Náklady na odstranění havárie třetí osobou v uvedeném případě nese zhotovitel.
- 9.10. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.
- 9.11. V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen vyzvat objednatele a tito spolu provedou výstupní vizuální prohlídku objektu, konstrukcí a zařízení. Objednatel je po vyzvání zhotovitelem k provedení výstupní prohlídky povinen zhotoviteli poskytnout součinnost a umožnit prohlídku do 14 dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.
- 9.12. V případě, že zhotovitel k výstupní prohlídce objednatele nevyzve, záruka na celé dílo se prodlužuje do doby provedení výstupní prohlídky díla.

- 9.13. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení výzvy k provedení bezplatného záručního servisu v rozsahu dle odst. VII odst. 7.31. smlouvy od zástupce objednatele (uživatelé) písemně sdělit uživateli, v jakém termínu nastoupí a provede uvedený bezplatný servis. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení výzvy zástupce objednatele (uživatelé) zhotovitelem.

X. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě prodlení zhotovitele s termínem zahájení stavebních prací dle ustanovení čl. 4.3. této smlouvy o více než 10 dní, zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla uvedeným v čl. IV bodu 4.4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.3. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 10.4. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění drobných vad a nedodělků (se kterými objednatel dílo převzal) stanovenou v souladu s touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení až do doby odstranění poslední vady.
- 10.5. V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 5 000 Kč.
- 10.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním lhůty pro vyklizením staveniště je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.7. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se splněním lhůty s odstraněním reklamovaných vad v rámci záruční lhůty, je povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.8. V případě jednostranného ukončení smlouvy zhotovitelem z důvodů neležících na straně objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.
- 10.9. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 10.10. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 10.11. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty objednatel dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh) zhotovitele, kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 10.12. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

XI. Nebezpečí škody na věci

- 11.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí díla objednatelům nebezpečí škody a jiné nebezpečí zejména na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných, uskladněných, atd. částech,
 - b) na plochách, příp. objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi, a to ode dne jejich převzetí do doby ukončení díla. Případné poškození věci odstraní zhotovitel svým nákladem.
- 11.2. Převzetí a předání díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 11.3. Nebezpečí škody na objednatelům předané stavbě nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatel. Na zhotovitele nepřechází nebezpečí škody na věcech, jež jsou předmětem údržby, opravy nebo úpravy, ani vlastnické právo k ní.
- 11.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XII. Pojištění

- 12.1. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených všemi jeho pracovníky. Smlouva č. 8603525357 u pojišťovny Kooperativa pojišťovna a.s., na pojistnou částku 20 000 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude takto pojištěn minimálně na pojistnou částku 3 000 000 Kč po celou dobu plnění předmětu této smlouvy.
- 12.2. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XIII. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
- 13.2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoli závazku dle této smlouvy delší než třicet (30) dnů. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje:
- zjištění závad při opakovaném předání plnění;
 - při opakovaném porušení podmínek uvedených v článku VII této smlouvy.

- 13.3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.
- 13.4. Náležitosti odstoupení od smlouvy:
- Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.
- 13.5. Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:
- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona číslo 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.
- 13.6. Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele:
- Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
- 14.2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele, jakkoliv postihovat.
- 14.3. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
- 14.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.5. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 14.6. Smluvní strany dávají přednost smírcí dohodě před soudním sporem.
- 14.7. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 14.8. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 14.10. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 14.11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa dne 06.06.2022 svým usnesením č. 1552/B/2022.
- 14.12. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v den, ve kterém bude uveřejněna v registru smluv.
- 14.13. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude po jejím uzavření v plném znění včetně příloh a dohod, na základě kterých, se tato smlouva mění, nahrazuje nebo ruší, zveřejněn objednatelem v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.

Příloha:

č. 1 - Položkový rozpočet dle nabídky zhotovitele čj. MUCL/62205/2022

č. 2 - Časový harmonogram vypracovaný zhotovitelem

V České Lípě dne

27-06-2022

Ve Stružnici dne

29.6.2022

za objednatele
Ing. Jitka Volfová
starostka města



za zhotovitele
Radek Mazánek
jednatel společnosti
EUROTHERM-CZ s.r.o.
Stružnice 14, 470 02 Stružnice
IČO 254 80 529, DIČ CZ25480529
Tel. /

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 3715A
Stavba: ČESKÁ LÍPA, ŽIŽKOVA 231/1 - VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ

KSO:
Místo: ČESKÁ LÍPA

CC-CZ:
Datum: 14. 3. 2022

Zadavatel:
MĚSTO ČESKÁ LÍPA

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
EUROTHERM - CZ s. r. o.

IČ: 25480529
DIČ: CZ 25480529

Projektant:
M.PLESCHINGER

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
V.RENČOVÁ

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

2 391 983,65

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH snížená	15,00%		0,00
základní	21,00%	2 391 983,65	502 316,57

Cena s DPH

v CZK

2 894 300,22

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 3715A

Stavba: ČESKÁ LÍPA, ŽÍŽKOVA 231/1 - VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ

Místo: ČESKÁ LÍPA

Datum: 14. 3. 2022

Zadavatel: MĚSTO ČESKÁ LÍPA

M.PLESCHINGER

Uchazeč: EUROTHERM - CZ s. r. o.

Projektant: Zpracovatel:

V.RENČOVÁ

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

D1.1 VÝMĚNA OKEN DO DVORA, Z PRŮJEZDU A DVEŘÍ
ZE SKLEPA
2 VEDLEJŠÍ NÁKLADY

2 391 983,65 2 894 300,22
2 311 983,65 2 658 781,20 STA
80 000,00 92 000,00 STA

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

ČESKÁ LÍPA, ŽIŽKOVA 231/1 - VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ

Objekt:

D1.1 - VÝMĚNA OKEN DO DVORA, Z PRŮJEZDU A DVEŘÍ ZE SKLEPA

KSO:

ČESKÁ LÍPA

Místo:

Zadavatel:

MĚSTO ČESKÁ LÍPA

Uchazeč:

EUROTHERM - CZ s. r. o.

Projektant:

M.PLESCHINGER

Zpracovatel:

V.RENČOVÁ

Poznámka:

NEDILNOU SOUČASTÍ PRO OCENĚNÍ JE PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE. VÝMĚRY JSOU PŘEVZATY Z PD (výkres č.D1.1b1-D1.1b4), VÝPOČET A POPIS JE UVNITŘ POLOŽKY. MATERIÁLY PŘÍPADNĚ UVEDENÉ V ROZPOČTU JSOU ORIENTAČNÍ. MOHOU BÝT DODVATELEM V SOULADU SE ZÁKONEM č.134/2016 SB ZAMĚNĚNY ZA PŘEDPOKLADU, ŽE BUDOU SPLŇOVAT SROVNATELNÉ TECHNICKÉ PARAMETRY

CC-CZ:

Datum:

14. 3. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25480529

CZ 25480529

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 311 983,65

DPH základní
snižená

Základ daně
0,00
2 311 983,65

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
346 797,55

Cena s DPH

V CZK

2 658 781,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ČESKÁ LÍPA, ŽIŽKOVA 231/1 - VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ
Objekt: D1.1 - VÝMĚNA OKEN DO DVORA, Z PRŮJEZDU A DVEŘÍ ZE SKLEPA
Místo: ČESKÁ LÍPA
Zadavatel: MĚSTO ČESKÁ LÍPA
Uchazeč: EUROTERM - CZ s. r. o.

Datum: 14. 3. 2022
Projektant: M.PLESCHINGER
Zpracovatel: V.RENČOVÁ

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		2 311 983,65
HSV - Práce a dodávky HSV		345 367,83
3 - Svislé a kompletní konstrukce		28 906,50
61 - Úprava povrchů vnitřních		79 475,86
62 - Úprava povrchů vnějších		66 101,11
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		61 725,82
94 - Lešení a stavební výtahy		43 690,00
96 - Bourání konstrukcí		58 876,95
998 - Přesun hmot		6 591,59
PSV - Práce a dodávky PSV		1 966 615,82
764 - Konstrukce klempířské		91 633,07
766 - Konstrukce truhlářské		1 776 251,82
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		98 730,93

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ČESKÁ LÍPA, ŽIŽKOVA 231/1 - VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ

Objekt:

D1.1 - VÝMĚNA OKEN DO DVORA, Z PRŮJEZDU A DVEŘÍ ZE SKLEPA

Místo:

ČESKÁ LÍPA

Zadavatel:

MĚSTO ČESKÁ LÍPA

Uchazeč:

EUROTHERM - CZ s. r. o.

Datum:

14. 3. 2022

Projektant:

M.PLESCHINGER

Zpracovatel:

V.RENČOVA

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	K	349231811	Přízdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm	m2	75,540	350,00	28 906,50	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/349231811

PO VYBOURANI OKEN ZDVOUJENCH

/viz výpis oken - výkres c.D1.1b1+b2/

POHLED ULICNI A DVORNI

S01+S02+S04-S06+S09

0,30*0,60*2*1

0,30*1,20*2*6

0,30*1,20*2*9

0,30*1,80*2*58

0,30*0,45*2*1

0,30*0,45*2*1

Mezisoučet

PO VYBOURANI ZARUBNI JEDNOKR.DVERI

POHLED DVORNI

/viz výpis dveří - výkres c.D1.1b2/

0,30*2,00*2*1

Mezisoučet

Součet

2 311 983,65

345 367,83

2	K	349231821	Přízdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 150 do 300 mm	m2	7,050	350,00	2 467,50	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/349231821

PO VYBOURANI OKEN SPALETOVYCH

/viz výpis oken - výkres c.D1.1b1+b2/

POHLED ULICNI A DVORNI

S03+S07+S08+S10

0,30*1,45*2*2

0,30*1,15*2*2

0,30*1,45*2*2

0,30*1,10*2*1

Mezisoučet

PO VYBOURANI ZARUBNI DVOUKR.DVERI

/viz výpis dveří - výkres c.D1.1b2/

POHLED DVORNI

0,30*2,55*2*1

Mezisoučet

1,740

1,380

1,740

0,660

5,520

1,530

1,530

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ČESKÁ LÍPA, ŽÍŽKOVA 231/1 - VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ
Objekt: D1.1 - VÝMĚNA OKEN DO DVORA, Z PRŮJEZDU A DVEŘÍ ZE SKLEPA
Místo: ČESKÁ LÍPA
Zadavatel: MĚSTO ČESKÁ LÍPA
Uchazeč: EUROTHERM - CZ s. r. o.

Datum: 14. 3. 2022
Projektant: M.PLESCHINGER
Zpracovatel: V.RENČOVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 311 983,65

D HSV Práce a dodávky HSV

345 367,83

D	3	Svislé a kompletní konstrukce					28 906,50	
1	K	349231811	Přízdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm	m2	75,540	350,00	26 439,00	CS ÚRS 2022 01

https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/349231811								
Online PSC								
W PO VYBOURANI OKEN ZDVOJENCH								
W /viz vypsí okén - vykres c.D1.1b1+b2/								
W POHLED ULICNÍ A DVORNÍ								
W S01+S02+S04-S06+S09								
W 0,30*0,60*2*1								
W 0,30*1,20*2*6								
W 0,30*1,20*2*9								
W 0,30*1,80*2*58								
W 0,30*0,45*2*1								
W 0,30*0,45*2*1								
W Mezisoučet								
W PO VYBOURANI ZARUBNÍ JEDNOKR.DVEŘI								
W POHLED DVORNÍ								
W /viz vypsí dveří - vykres c.D1.1b2/								
W 0,30*2,00*2*1								
W Mezisoučet								
W Součet								

2	K	349231821	Přízdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 150 do 300 mm	m2	7,050	350,00	2 467,50	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

https://podminky.urs.cz/item/cs_urs_2022_01/349231821								
Online PSC								
W PO VYBOURANI OKEN SPALETOVYCH								
W /viz vypsí okén - vykres c.D1.1b1+b2/								
W POHLED ULICNÍ A DVORNÍ								
W S03+S07+S08+S10								
W 0,30*1,45*2*2								
W 0,30*1,15*2*2								
W 0,30*1,45*2*2								
W 0,30*1,10*2*1								
W Mezisoučet								
W PO VYBOURANI ZARUBNÍ DVOUKR.DVEŘI								
W /viz vypsí dveří - vykres c.D1.1b2/								
W POHLED DVORNÍ								
W 0,30*2,55*2*1								
W Mezisoučet								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			Součet		7,050			
D	61		Úprava povrchů vnitřních				79 475,86	
3	K	632451021	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	4,665	200,00	933,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/632451021					
W			POD NOVE VNITRNI PARAPETY					
W			/viz výpis nových oken výkres c.D1.1b3+b4/					
W			N02					
W			0.30*0,90*8		2,160			
W			N06					
W			0.30*1,25*2		0,750			
W			N07					
W			0.30*1,70*2		1,020			
W			N08					
W			0.30*2,45*1		0,735			
W			Součet		4,665			
4	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně	m2	4,665	10,00	46,65	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/628195001					
5	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	191,320	119,02	22 771,75	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325302					
W			OSTENI NOVYCH OKEN					
W			/viz výpis nových oken výkres c.D1.1b3+b4/					
W			N01-N08					
W			0.40*(0.80+0,60)*2*1		1,120			
W			0.40*(0.90+1,20)*2*8		13,440			
W			0.40*(1,20+1,20)*2*9		17,280			
W			0.40*(1,20+1,80)*2*58		139,200			
W			0.40*(1,225+0,45)*2*1		1,340			
W			0.40*(1,25+1,15)*2*2		3,840			
W			0.40*(1,70+1,45)*2*2		5,040			
W			0.40*(2,45+0,45)*2*1		2,320			
W			0.40*(2,45+1,10)*2*1		2,840			
W			Mezisoučet		186,420			
W			OSTENI NOVYCH DVERI					
W			/viz výpis nových dveří výkres c.D1.1b4/					
W			0.40*(0.80+2,00)*2		1,920			
W			0.40*(2,35+2,55)*2		2,960			
W			Mezisoučet		4,900			
W			Součet		191,320			
6	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých	m2	382,640	119,02	45 543,50	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612321191					
W			5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn					
W			191,32*2		382,640			
W			Součet		382,640			
7	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	191,320	28,00	5 356,96	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612131121					
8	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	80,400	60,00	4 824,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/619995001					
W			SPARA U VNITR.KERAMICKEHO PARAPETU					
W			/viz výpis nových oken výkres c.D1.1b3+b4/					
W			N03					
W			1,20*9		10,800			
W			N04					
W			1,20*58		69,600			
W			Součet		80,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 62 Úprava povrchů vnějších								
9	K	629135102	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempřískými prvky šířky přes 150 do 300 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/629135102	m	89,550	100,00	66 101,11	CS ÚRS 2022 01
	W		POD NOVE VNEJŠÍ PARAPETY				8 955,00	
	W		/viz výpis nových oken vykres c.D1.1b3+b4/					
	W		N01					
	W		0,80*1		0,800			
	W		N03					
	W		1,20*9		10,800			
	W		N04					
	W		1,20*58		69,600			
	W		N06					
	W		1,25*2		2,500			
	W		N07					
	W		1,70*2		3,400			
	W		N09					
	W		2,45*1		2,450			
	W		Součet		89,550			
10	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/628195001	m2	22,388	10,00	223,88	CS ÚRS 2022 01
	W		89,55*0,25					
	W		Součet		22,388			
11	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod. https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/619995001	m	478,240	119,02	56 922,23	CS ÚRS 2022 01
	W		VENKOVNÍ SPARA VYMENOVANÝCH OKEN					
	W		/viz výpis oken - vykres c.D1.1b3+b4/					
	W		N01-N09					
	W		(0,80+0,60)*2*1		2,800			
	W		(0,90+1,20)*2*8		33,600			
	W		(1,20+1,20)*2*9		43,200			
	W		(1,20+1,80)*2*58		348,000			
	W		(1,225+0,45)*2*1		3,350			
	W		(1,25+1,15)*2*2		9,800			
	W		(1,70+1,45)*2*2		12,600			
	W		(2,45+0,45)*2*1		5,800			
	W		(2,45+1,10)*2*1		7,100			
	W		Mezisoučet		466,050			
	W		VENKOVNÍ SPARA VYMENOVANÝCH DVEŘÍ					
	W		/viz výpis dveří - vykres c.D1.1b4/					
	W		0,80+1,97*2		4,740			
	W		2,35+2,55*2		7,450			
	W		Mezisoučet		12,190			
	W		Součet		478,240			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
12	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálnou podlahou jakékoliv výšky podlaží https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/952901221	m2	257,000	183,76	47 225,82	CS ÚRS 2022 01
	W		3 M2/1 KS OTVORU					
	W		3,00*83					
	W		3,00*1					
	W		5 M2/1 KS OTVORU					
	W		5,00*1					
	W		Součet		249,000			
					3,000			
					5,000			
					257,000			
13	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	400,000	25,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 94								
Lešení a stavební výtahy								
15	K	94910112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	257,000	170,00	43 690,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC								
https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/94910112								
PRO STAVEBNÍ PRÁCE								
/okna, dveře/								
257,00								
Součet								
257,000								
257,000								
D 96								
Bourání konstrukcí								
16	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m ²	m2	8,614	185,24	1 595,63	CS ÚRS 2022 01
Online PSC								
https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968062374								
STAVAJÍCÍ ZDVOJENÁ OKNA								
/viz výpis oken - výkres c.D1, 1b1+b2/								
POHLED ULICNÍ A DVORNÍ								
S01								
0,80*0,60*1								
S02								
0,90*1,20*6								
S06								
1,225*0,45*1								
S09								
2,45*0,45*1								
Součet								
1,103								
8,614								
17	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m ²	m2	12,960	185,24	2 400,67	CS ÚRS 2022 01
Online PSC								
https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968062375								
S04								
1,20*1,20*9								
Součet								
12,960								
12,960								
18	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m ²	m2	125,280	185,24	23 206,44	CS ÚRS 2022 01
Online PSC								
https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968062376								
S05								
1,20*1,80*58								
Součet								
125,280								
125,280								
19	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m ²	m2	6,210	185,24	1 150,32	CS ÚRS 2022 01
Online PSC								
https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968062355								
STAVAJÍCÍ SPALETOVA OKNA								
/viz výpis oken - výkres c.D1, 1b1+b2/								
POHLED ULICNÍ A DVORNÍ								
S03								
1,15*1,45*2								
S07								
3,335								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			1,25*1,15*2		2,875			
W			Součet		6,210			
20	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojítych, plochy do 4 m2	m2	7,625	185,24	1 412,43	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968062356					
W			S08					
W			1,70*1,45*2		4,930			
W			S10		2,695			
W			2,45*1,10*1		7,625			
W			Součet					
21	K	968062991	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů vnitřních deštění výkladů, ostění a obkladů stěn jakékoliv plochy	m2	5,955	185,24	1 103,08	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968062991					
W			DESTENÍ DVOJITÝCH OKEN					
W			S03					
W			0,15*(1,15+1,45)*2*2		1,560			
W			S07					
W			0,15*(1,25+1,15)*2*2		1,440			
W			S08					
W			0,15*(1,70+1,45)*2*2		1,890			
W			S10					
W			0,15*(2,45+1,10)*2*1		1,065			
W			Součet		5,955			
22	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,576	700,00	1 103,20	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968072455					
W			OCELOVÁ ZÁRUBENÍ DVEŘÍ					
W			/viz výpis dveří - výkres c.D1.1b2/					
W			POHLED DVORNI					
W			SD1					
W			0,80*1,97		1,576			
W			Součet		1,576			
23	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	5,993	100,00	599,30	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968062456					
W			DŘEVENÁ RAMOVA ZÁRUBENÍ DVEŘÍ					
W			/viz výpis dveří - výkres c.D1.1b2/					
W			POHLED DVORNI					
W			SD2					
W			2,35*2,55		5,993			
W			Součet		5,993			
24	K	997013215	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	6,507	183,76	1 195,71	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013215					
W			K MISTU NALOŽENÍ					
W			6,507		6,507			
W			Součet		6,507			
25	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,507	183,76	1 195,71	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013511					
26	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	123,633	183,76	22 718,56	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509					
W			6,507*19		123,633			
W			Součet		123,633			
27	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	3,254	183,76	597,95	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013811 Online PSC W 6.50712 W Součet								
28	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	3,254 3,254	183,76	597,95	CS ÚRS 2022 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013804 Online PSC W 6.50712 W Součet								
D	998		Přesun hmot				6 591,59	
29	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	35,871	183,76	6 591,59	CS ÚRS 2022 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998018003 Online PSC								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 966 615,82	
D	764		Konstrukce klempířské				91 633,07	
30	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	93,200	20,00	1 864,00	CS ÚRS 2022 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764002851 Online PSC W STAVAJÍCÍ VNEJŠÍ PARAPETY W viz výpis oken - výkres c.D1. 1b1+b2/ W POHLED ULICNÍ A DVORNÍ W S01 W 0,85*1 W S04 W 1,25*9 W S05 W 1,25*58 W S07 W 1,30*2 W S08 W 1,75*2 W S10 W 2,50*1 W Součet								
31	K	997013215	Vnitrostavěnišní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	0,156	183,76	28,67	CS ÚRS 2022 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013215 Online PSC W K MÍSTU NALOŽENÍ W 0,156 W Součet								
32	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,156	183,76	28,67	CS ÚRS 2022 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013511 Online PSC W ODVOZ DO SBERNÝ BEZ SKLADKOVNEHO W 0,156 W Součet								
33	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,964	183,76	544,66	CS ÚRS 2022 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509 Online PSC W 0,156*19 W Součet								
34	K	764216404	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	93,200	756,82	70 535,75	CS ÚRS 2022 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764216404 Online PSC W NOVE VNEJŠÍ PARAPETY								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			/viz výpis oken - výkres c.D1.1b3+hb/					
W			POHLED ULICNI A DVORNI					
W			N01		0,850			
W			0,85*1		11,250			
W			N03		72,500			
W			1,25*9		2,800			
W			N04		3,500			
W			1,25*58		2,500			
W			N06		93,200			
W			1,30*2		11,375	756,82	8 608,84	CS ÚRS 2022 01
W			N07					
W			1,75*2					
W			N09					
W			2,50*1					
W			Součet	m				
35	K	764216403	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 250 mm					
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764216403					
			Online PSC					
W			PARAPETY JAKO SOUCAST STRESNI KRYTINY					
W			/upravit dle skutečnosti a pozadavku PD/					
W			N02		7,600			
W			0,95*8		1,275			
W			N05		2,500			
W			1,275*1		11,375			
W			N08					
W			2,50*1					
W			Součet					
36	K	764216465	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	166,000	60,00	9 960,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764216465					
			Online PSC					
W			(73+10)*2		166,000			
W			Součet					
37	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,170	183,76	31,24	CS ÚRS 2022 01
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998764103					
			Online PSC					
38	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,170	183,76	31,24	CS ÚRS 2022 01
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998764181					
			Online PSC					
D	766		Konstrukce truhlářské				1 776 251,82	
39	K	766691911	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel s případným uložením a opětovným zavážením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	8,000	185,24	1 481,89	CS ÚRS 2022 01
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766691911					
			Online PSC					
W			STAVAJICI OKNA K LIKVIDACI					
W			SPALETOVA = 2 x ks					
W			/viz výpis oken - výkres c.D1.1b1+hb/					
W			POHLED ULICNI A DVORNI					
W			OZN.S01+S02+S06					
W			1+6+1		8,000			
W			Součet		8,000			
40	K	766691912	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel s případným uložením a opětovným zavážením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy přes 1,5 m2	kus	82,000	185,24	15 189,40	CS ÚRS 2022 01
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766691912					
			Online PSC					
W			POHLED ULICNI A DVORNI					
W			OZN.S03-S05+S07-S10					
W			2*2+9+58+2*2+2*2+1+1*2		82,000			
W			Součet		82,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
41	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766441821 VNITRNI PARAPETY 2+2+2+1 Součet	kus	7,000 7,000	185,24	1 296,66	CS ÚRS 2022 01
42	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel s případným uložením a opětovným zavážením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766691914 STAVAJICI DVERE K LIKVIDACI /viz výpis oken - výkres c.D1.1b2/ POHLED DVORNI OZN.SD1 1 Součet	kus	1,000 1,000	185,24	185,24	CS ÚRS 2022 01
43	K	766691915	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel s případným uložením a opětovným zavážením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766691915 OZN.SD2 1 Součet	kus	1,000 1,000	185,24	185,24	CS ÚRS 2022 01
44	K	997013215	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013215 K MISTU NALOZENI 1.581 Součet	t	1,581 1,581	183,76	290,52	CS ÚRS 2022 01
45	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013511 1.581 Součet	t	1,581 1,581	183,76	290,52	CS ÚRS 2022 01
46	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 km počítat 1 km https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509 1.581*19 Součet	t	30,039 30,039	183,76	5 519,91	CS ÚRS 2022 01
47	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze skla zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013804 1.581/2 Součet	t	0,791 0,791	183,76	145,35	CS ÚRS 2022 01
48	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013811 1.581/2 Součet	t	0,791 0,791	183,76	145,35	CS ÚRS 2022 01
49	K	766621622	Montáž oken dřevěných plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíracích do zdiva https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766621622 NOVA DREVENA OKNA KOMPL.DODAVKA DLE POZADAVKU PD /viz výpis nových oken - výkres c.D1.1b3+b4/ N01 1 N02 8 N05 1 N08	kus	11,000 1,000 8,000 1,000	760,59	8 366,47	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			1		1,000			
W			Součet		11,000			
50	M	611100R1	N01-N02+N05+N08 - okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo do plochy 1m2 (Ug=max. 1,2W/m2K) s povrchovou úpravou a dřevěnou okapnicí	m2	10,774	12 950,48	139 528,51	
W			N01		0,480			
W			0,80*0,60*1					
W			N02		8,640			
W			0,90*1,20*8					
W			N05		0,551			
W			1,225*0,45*1					
W			N08		1,103			
W			2,45*0,45*1		10,774			
W			Součet		23,460	760,59	17 843,39	CS ÚRS 2022 01
51	K	766621211	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	23,460	760,59	17 843,39	CS ÚRS 2022 01
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766621211					
W			N03		12,960			
W			1,20*1,20*9					
W			N06		2,875			
W			1,25*1,15*2					
W			N07		4,930			
W			1,70*1,45*2					
W			N09		2,695			
W			2,45*1,10*1		23,460			
W			Součet		23,460	8 436,10	197 911,00	
52	M	611100R2	N03+N06+N07+N09 - okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 do v1,5m (Ug=max. 1,2W/m2K) s povrchovou úpravou a dřevěnou okapnicí	m2	23,460	8 436,10	197 911,00	
53	K	766621212	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	125,280	760,59	95 286,46	CS ÚRS 2022 01
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766621212					
W			N04		125,280			
W			1,20*1,80*58		125,280			
W			Součet		125,280	9 446,76	1 183 490,00	
54	M	611100R3	N04 - okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 v1,5-2,5m (Ug=max. 1,2W/m2K) s povrchovou úpravou a dřevěnou okapnicí	m2	125,280	9 446,76	1 183 490,00	
55	K	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	8,000	246,74	1 973,91	CS ÚRS 2022 01
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766694111					
W			NOVE VNITRNI PARAPETY					
W			SIRKU UPRESNIT DLE SKUTEČNOSTI					
W			/viz výpis nových oken - výkres c.D1.1b3+b4/					
W			N02		8,000			
W			8		8,000			
W			Součet		8,000	246,74	493,48	CS ÚRS 2022 01
56	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	2,000	246,74	493,48	CS ÚRS 2022 01
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766694112					
W			N06		2,000			
W			2		2,000			
W			Součet		3,000	246,74	740,22	CS ÚRS 2022 01
57	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	3,000	246,74	740,22	CS ÚRS 2022 01
			https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766694113					
W			N07		2,000			
W			2		2,000			
W			N09		1,000			
W			1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Součet								
58	M	60794105	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 400mm	m	17,820	593,37	10 573,85	CS ÚRS 2022 01
	W		0,95*8+1,30*2+1,75*2+2,50*1		16,200			
	W		16,2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		17,820			
59	K	766660411	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	760,59	760,59	CS ÚRS 2022 01
Online PSC								
	W		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766660411					
	W		NOVE DVERE					
	W		KOMPL.DODAVKA VC.RAMU A KOVANI					
	W		Iviz vypis nových dveří - vykres c.D1.1b4/					
	W		ND1					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
60	M	6117419R	ND1 - dveře dřevěné vchodové plné 1křídle 800x1970mm vč. povrchové úpravy, rámu a kování	kus	1,000	28 134,00	28 134,00	
	W		1		1,000			
61	K	766660471	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva dvoukřídlových s pevně zasklenými bočními díly	kus	1,000	760,88	760,88	CS ÚRS 2022 01
Online PSC								
	W		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766660471					
	W		ND2					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
62	M	6117316R	ND2 - sestava dveří dřevěná vchodová 2350x2550mm s dveřmi dřevěnými plnými a bočními panely s fixním neprůhledným zasklením vč. povrchové úpravy, rámu a kování (replika stávajících)	kus	1,000	58 849,00	58 849,00	
63	K	766629513	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, s perlinkou, přípojovací spára tl. do 20 mm	m	478,240	10,00	4 782,40	CS ÚRS 2022 01
Online PSC								
	W		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766629513					
	W		TESNENÍ OKEN A PERLINKA NA VNITR.OSTĚNÍ					
	W		OKNA					
	W		N01-N09		2,800			
	W		(0,80+0,60)*2*1		33,600			
	W		(0,90+1,20)*2*8		43,200			
	W		(1,20+1,20)*2*9		348,000			
	W		(1,20+1,80)*2*58		3,350			
	W		(1,225+0,45)*2*1		9,600			
	W		(1,25+1,15)*2*2		12,600			
	W		(1,70+1,45)*2*2		5,800			
	W		(2,45+0,45)*2*1		7,100			
	W		(2,45+1,10)*2*1		466,050			
	W		Mezisoučet					
	W		DVERE					
	W		ND1+ND2		4,740			
	W		0,80+1,97*2		7,450			
	W		2,35+2,55*2		12,190			
	W		Mezisoučet		478,240			
	W		Součet					
64	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	5,517	183,76	1 013,79	CS ÚRS 2022 01
Online PSC								
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998766103					
65	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	5,517	183,76	1 013,79	CS ÚRS 2022 01
Online PSC								
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998766181					
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				98 730,93	
66	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	291,385	140,00	40 793,90	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784211111								
Online PSC			VÝMALBA OSTENÍ U NOVÝCH OTVORU					
W			OKNA					
W			/viz výpis nových oken výkres c.D1.1b3+b4/					
W			N01-N09					
W			0,50*(0,80+0,60)*2*1		1,400			
W			0,50*(0,90+1,20)*2*8		16,800			
W			0,50*(1,20+1,20)*2*9		21,600			
W			0,50*(1,20+1,80)*2*58		174,000			
W			0,50*(1,225+0,45)*2*1		1,675			
W			0,50*(1,25+1,15)*2*2		4,800			
W			0,50*(1,70+1,45)*2*2		6,300			
W			0,50*(2,45+0,45)*2*1		2,900			
W			0,50*(2,45+1,10)*2*1		3,550			
W			Mezisoučet		233,025			
W			DVERE					
W			/viz výpis nových dveří výkres c.D1.1b4/					
W			0,50*(0,80+2,00)*2		2,400			
W			0,80*(2,35+2,55)*2		5,960			
W			Mezisoučet		8,360			
W			OSTATNÍ DOTČENÉ PLOCHY					
W			/odhad - upravit dle požadavku investora/					
W			50,00		50,000			
W			Mezisoučet		50,000			
W			Součet		291,385			
67	K	784181001	Pačkování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	291,385	150,00	43 707,75	CS ÚRS 2022 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784181001								
Online PSC			Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
68	K	784181101		m2	291,385	28,00	8 158,78	CS ÚRS 2022 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784171101								
Online PSC			Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784171101					
W			2 M2/1 KS OTVORU		166,000			
W			2,00*83		2,000			
W			2,00*1					
W			3 M2/1 KS OTVORU		3,000			
W			3,00*1		171,000			
W			Součet					
70	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	179,550	10,00	1 795,50	CS ÚRS 2022 01
W			171,00		171,000			
W			171*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		179,550			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČESKÁ LÍPA, ŽIŽKOVA 231/1 - VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ

Objekt:

2 - VEDLEJŠÍ NÁKLADY

KSO:

ČESKÁ LÍPA

CC-CZ:

14. 3. 2022

Datum:

Zadavatel:

MĚSTO ČESKÁ LÍPA

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

EUROTHERM - CZ s. r. o.

IČ: 25480529

DIČ: CZ 25480529

Projektant:

M. PLESCHINGER

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

V. RENČOVÁ

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

80 000,00

DPH základní
snižená

Základ daně
0,00
80 000,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
12 000,00

Cena s DPH

v CZK

92 000,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ČESKÁ LÍPA, ŽIŽKOVA 231/1 - VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ

Objekt:

2 - VEDLEJŠÍ NÁKLADY

Místo:

ČESKÁ LÍPA

Zadavatel:

MĚSTO ČESKÁ LÍPA

Uchazeč:

EUROTHERM - CZ s. r. o.

Datum:

14. 3. 2022

Projektant:

M.PLESCHINGER

Zpracovatel:

V.RENČOVÁ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

80 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

80 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

60 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ČESKÁ LÍPA, ŽIŽKOVA 231/1 - VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ
Objekt: 2 - VEDLEJŠÍ NÁKLADY
Místo: ČESKÁ LÍPA
Zadavatel: MĚSTO ČESKÁ LÍPA
Uchazeč: EUROTERM - CZ s. r. o.

Datum: 14. 3. 2022
Projektant: M.PLESCHINGER
Zpracovatel: V.RENČOVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								80 000,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				80 000,00	
D	VRN3		Zařízení stavenišť				60 000,00	
1	K	030001000	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, zrušení https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/030001000	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2022 01
2	K	034002000	Zabezpečení staveniště https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/034002000	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2022 01
D	VRN7		Provozní vlivy				20 000,00	
3	K	071002000	Provoz investora, třetích osob https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/071002000	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2022 01

EUROTHERM-CZ s.r.o.
Stružnice 14, 470 02 Stružnice
IČO 254 80 529, DIČ CZ25480529
Tel.: 602 673 140

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložek Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a J.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Výměna oken, vrat do dvora z průjezdu a dveří ze sklepa, Žižkova 231/1, Česká Lípa

Harmonogram prací

NAZEV	1. TYDEN	2. TYDEN	3. TYDEN	4. TYDEN	5. TYDEN	6. TYDEN	7. TYDEN	8. TYDEN	9. TYDEN	10. TYDEN
zaměření + podpis SOD + zadání oken do výroby										
výroba oken a dveří										
výměna + začistiění										
rezerva + úklid										

NAZEV	11. TYDEN	12. TYDEN	13. TYDEN	14. TYDEN	15. TYDEN	16. TYDEN	17. TYDEN	18. TYDEN	19. TYDEN	20. TYDEN
zaměření + podpis SOD + zadání oken do výroby										
výroba oken a dveří										
výměna + začistiění										
rezerva + úklid										

POZN:

Dodavatel si vyhrazuje právo pozměnit v průběhu stavby po dohodě s investorem nástup jednotlivých řemesel či postup prací. Neměl by se však výrazně lišit od tohoto harmonogramu. Dodavatel si vyhrazuje právo měnit harmonogram v závislosti na klimatických podmínkách.

Místo plnění: Žižkova 231/1, 470 01 Česká Lípa

Ve Stružnici dne 15.06.2022

EUROTHERM-CZ s.r.o.
 ...Stružnický územní úřad
 Radokova 170 02 Stružnice
 IČO 2544501629 DIČ CZ25480529
 Tel.: 602 673 140