

SMLOUVA O DÍLO

č. CES: 2022/0699

Objednatel:

Městská část Praha 1

se sídlem: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ: 115 68

IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

zastoupená: Ing. Petrem Heimou, starostou

ID datové schránky: b4eb2my

a

zhotovitel:

Almdata s.r.o.

se sídlem: Hybernská 1012/30

IČ: 29074509, DIČ: CZ 29074509

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze odd. C, vložka 268945

zastoupený: David Zvelebil – jednatel společnosti

ID datové schránky: zqtix5a

Smluvní strany uzavírají na základě ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo.

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo blíže specifikované v článku II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu, a to za podmínek a ve lhůtách vymezených v této smlouvě.
2. Místem plnění závazku je objekt k bydlení č. p. 1061, k. ú. Nové Město, ul. Na Poříčí 37, obec Praha.

II.

Vymezení díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo „**Oprava uliční fasády objektu č. p. 1061, k. ú. Nové Město, Na Poříčí 37, Praha 1**“ dle nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele ze dne 29. 5. 2022, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a dle projektové dokumentace od KREPIDOMA s.r.o.
2. Provedením díla ve smyslu odst. 1 tohoto článku se mimo jiné rozumí provedení veškerých prací, dodávek a služeb nezbytných k realizaci stavby (díla) podle této smlouvy. Toto platí i v případě, není-li služba, dodávka či práce výslovně uvedena ve smlouvě či přílohách smlouvy. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, potřebných mechanismů a materiálů, které jsou nutné

k provedení díla dle této smlouvy, provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí a zabezpečení případné skládky.

3. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré zábery veřejných i neveřejných prostranství, nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním díla a vyžadované relevantními právními předpisy či dotčenými orgány státní správy. Zhotovitel je také povinen zajistit veškeré doklady, prohlídky a přejímky, které jsou potřebné k získání oprávnění k užívání díla v plném rozsahu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“).
4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící provedení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla. Nesplní-li zhotovitel včas tuto povinnost, nemá nárok na cenu za část díla provedenou zhotovitelem do doby zjištění takové překážky.

III.

Cena díla

1. Za provedení díla podle článku II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu celkem ve výši 4.249.971,- Kč bez DPH.

S odvoláním na čl. IV. odst. 3 smlouvy objednatel pro svoji potřebu vyčísluje:

DPH ve výši 15 % činí 637.496,- Kč,

cena včetně DPH činí celkem 4.887.467,- Kč.

2. Zhotovitel prohlašuje, že přezkoumal komplexnost prací, dodávek a služeb, dle kterých byla stanovena cena díla, před podpisem této smlouvy. Jakékoliv v tomto ohledu později zjištěné nedostatky nebudou objednatelem akceptovány, přičemž důsledky z toho plynoucí nebudou mít vliv na cenu díla.
3. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření či vedlejší rozpočtové náklady mohou být realizovány výhradně z požadavku objednatele formou dodatku k této smlouvě, pokud ujednání této smlouvy nestanoví jinak.
4. Součástí sjednané ceny jsou i veškeré ceny prací a dodávek neuvedených v projektové dokumentaci, či v položkovém rozpočtu, ale o nichž zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem, vědět měl nebo vědět mohl. V ceně díla je rovněž zahrnuta mimo jiné cena za zřízení a provoz zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele po celou dobu provádění prací, poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud je zhotovitel potřebuje pro provádění svých prací, dopravní náklady pro personál a materiál na stavbu, náklady na mechanizaci včetně jeřábu, spotřeba energie a vody a další náklady zhotovitele, nutné pro včasné a kompletní provedení díla dle této smlouvy (např. topení v zimních měsících pro potřebu zhotovitele a za úhradu pro potřebu ostatních zhotovitelů objednatele).
5. Pokud zhotovitel provede některé z prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo jejich úhradu odmítnout.

IV. Fakturace a platební podmínky

1. Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli postupně dle prací skutečně provedených v jednotlivých měsících a v souladu s naceněným výkazem výměr, na základě faktur vystavených zhotovitelem. Pro účely této smlouvy budou vystavovány faktury dílčí a faktura konečná.
2. V jednotlivých fakturách budou účtovány skutečně provedené práce, dodávky a služby v plné výši jejich sjednané ceny. Podmínkou vystavení dílčí faktury a uhrazení příslušné částky je písemné odsouhlasení výkazu řádně provedených prací k poslednímu dni měsíce, k němuž se dílčí faktura vztahuje, oběma smluvními stranami ve zjišťovacím protokolu, který bude přiložen k dílčí faktuře. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla podle této smlouvy delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn úhradu faktur pozastavit.
3. Plnění dle této smlouvy **je v režimu přenesení daňové povinnosti** podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel prohlašuje, že fakturované práce **použije** pro svojí ekonomickou činnost. To znamená, že daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 2 zákona o dani z přidané hodnoty a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).
4. Lhůta splatnosti faktur (faktur dílčích i faktury konečné) je 30 dnů od jejich doručení objednateli. Veškeré úhrady objednatele dle této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy došlo k odepsání příslušné částky, na kterou byla faktura vystavena, z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. V případě, že budou u předávaného díla zjištěny vady či nedodělky, bude cena díla objednatel zhotoviteli uhrazena do 30 dnů od obdržení konečné faktury zhotovitele po odstranění zjištěných vad. Podmínkou vystavení konečné faktury ze strany zhotovitele je protokolární převzetí díla po odstranění vad, kde bude uveden rozsah prodlení. Fakturaci je poté zhotovitel povinen provést v souladu s čl. XII této smlouvy.
6. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů České republiky, v případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, lhůta splatnosti faktury přestává jejím vrácením běžet. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.
7. Pokud v důsledku vrácení daňového dokladu dle odst. 8. tohoto článku objednatel pozdě odvede daň v režimu § 92a ZDPH, je zhotovitel povinen uhradit sankci, která bude objednateli z tohoto důvodu předepsána ze strany správce daně.

V. Termíny plnění

1. Zhotovitel zahájí práce nejpozději do 14 dnů po předání staveniště. Na termínu předání staveniště zhotoviteli se smluvní strany ústně dohodnou při podpisu této smlouvy. O předání staveniště bude sepsán protokol či bude proveden zápis do stavebního deníku. Nezahájí-li zhotovitel práce ani do 14 dnů po předání staveniště, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Dílo je splněno předáním a převzetím jeho poslední části objednatel. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo objednateli nejpozději **do 5 měsíců ode dne předání staveniště zhotoviteli.**
3. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní, plně funkční dílo provede v termínech a v kvalitě dle této smlouvy a ve stavu způsobilém k řádnému užívání díla.
4. Ke dni předání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a ostatní prostory poskytnuté mu objednatel.

VI. **Staveniště**

1. Cena za zřízení a provoz staveniště pro potřeby zhotovitele při provádění díla a jeho vyklizení a poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud je zhotovitel potřebuje pro provádění díla, jsou zahrnuty v ceně díla.
2. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště pro provádění svých prací ve shodě s platnými právními předpisy a zajistí jeho provoz a údržbu po celou dobu provádění díla.
3. Zhotovitel na staveništi provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření předepsaná platnými právními předpisy.
4. Zhotovitel na své náklady neprodleně odstraní veškerá případná znečištění a poškození komunikací, veřejných prostranství a nemovitostí třetích osob, ke kterým došlo provozem zhotovitele, nebo jeho dodavatelů. Zhotovitel se rovněž zavazuje provádět každodenní úklid společných prostor po skončení prací.
5. Pokud použije zhotovitel v průběhu realizace díla, zejména při zařizování staveniště, cizí pozemek, nese veškeré náklady spojené s touto činností (např. skladování materiálu, příjezd a odjezd vozidel či jiné techniky).
6. Veškeré náklady na spotřebovanou elektrickou energii a vodu pro účely stavby nese zhotovitel.
7. Zhotovení a údržba nutných dopravních komunikací a cest na staveniště, pokud jsou třeba pro provádění prací a výkonů zhotovitele, následně jejich odstranění a uvedení pozemku do původního stavu, je věcí zhotovitele a náklady s tímto související jdou k tíži zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí třetích osob.

VII. **Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy minimálně v rozsahu stanoveném v § 157 stavebního zákona. Zhotovitel má zejména povinnost zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřená osoba, případně jiná oprávněná osoba do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů ode dne provedení tohoto zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Stavební deník musí být stále přístupný na staveništi.

VIII. **Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody. Zhotovitel je odpovědný za poškození věcí na staveništi, pozemku objednatele či pozemku třetích osob, vzniklá v souvislosti s realizací díla.

2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou, s vynaložením odborné péče, dle pokynů objednatele a dle projektové dokumentace. V případě, že projektová dokumentace předložená ze strany objednatele bude vykazovat vady, pro které nebude poskytovat kvalitní podklad pro provedení díla, je zhotovitel povinen objednatel na tyto vady projektové dokumentace upozornit. V případě, že objednatel bude trvat na provádění díla podle předložené projektové dokumentace a provedení díla bude možné, neodpovídá zhotovitel za případné vady díla v důsledku této skutečnosti. V případě, že zhotovitel upozorní objednatel na vadu projektové dokumentace, která nebude poskytovat dostatečný podklad pro zhotovení díla a provedení díla nebude v takovém případě možné, zavazuje se objednatel na výzvu zhotovitele uzavřít s ním dodatek k této smlouvě o dílo, kterým bude upraven rozsah díla a jeho cena.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací díla a je v tomto smyslu povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením shora uvedených předpisů.
4. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo osobě objednatelem pověřené kdykoliv kontrolu prováděných prací a vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, a to mailem na kontaktní osobu uvedenou v článku XV. této smlouvy a také zápisem ve stavebním deníku a zároveň provést fotodokumentaci, která bude součástí předávacího protokolu. Objednatel na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele ke kontrole takových prací, je povinen na žádost objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt. V případě, že se objednatel ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje, a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací na díle. Bude-li však objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
5. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla a tedy k znemožnění jejich budoucí kontroly, je zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací výše uvedené dokumenty ohledně těchto částí díla.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen to neprodleně oznámit objednateli, přerušit práce na díle a navrhnout objednateli změnu díla. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně díla, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
7. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil správnost objednatelem předaných podkladů, přezkoumal projektovou dokumentaci po stránce platných norem a předpisů a potvrzuje, že veškeré doklady, které převzal, odpovídají požadavkům relevantních právních předpisů a jsou dostatečnými pro řádné zhotovení díla. Zhotovitel odpovídá za škodu na těchto dokladech, která vznikla od jejich převzetí do jejich zpětného vydání objednateli.
8. Objednatel je oprávněn k doзору a provádění kontroly prací pověřit třetí osobu. Pověření takové osoby musí být zhotoviteli prokázáno nejpozději při první kontrole prací touto osobou, jejími zaměstnanci či zástupci.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
10. Objednatel si formou autorského dozoru projektu stavby a technického dozoru ponechává právo konečného posouzení úprav a doplnění projektu stavby navrhovaných zhotovitelem vždy v takovém termínu, aby nebyl ohrožen postup výstavby (prací na díle).

11. Objednatel neodpovídá za ztrátu, poškození či odcizení věcí a materiálu uložených zhotovitelem, jeho zaměstnanci či jinými subjekty na staveništi či pozemku objednatele.
12. Zhotovitel nebude provádět hlučné práce v době do 8.00 hod. a od 19.00 hod. a ve dnech pracovního klidu, tj. o sobotách, nedělích a státem uznaných svátcích.
13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

IX.

Kvalitativní podmínky díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla bude odpovídat této smlouvě, obecně závazným právním předpisům, platným technickým normám a bude prosté jakýchkoli vad. Zhotovitel se dále zavazuje, že k provedení díla budou použity obvyklé a vyzkoušené technologie, dílo bude provedeno s vynaložením odborné péče ve vynikající kvalitě. Technické a kvalitativní podmínky realizace díla jsou mimo jiné vymezeny projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem.
2. Veškeré materiály a výrobky použité ke zhotovení díla musí mít vlastnosti požadované stavebním zákonem a jinými relevantními právními předpisy, zejména zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.
3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání povinen předložit objednateli.
4. Objednatel nebo jím pověřená osoba si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí.

X.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo podle této smlouvy jeho řádným ukončením, předáním a převzetím objednatelem za podmínek uvedených v tomto článku.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 10 pracovních dnů předem termín, ve kterém bude řádně ukončené dílo připraveno k předání.
3. V případě, že obecně závazné právní předpisy nebo platné technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí či atestů týkajících se díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním díla objednateli.
4. Objednatel dílo není povinen převzít v případě, že jeho provedení neodpovídá této smlouvě, není plně funkční, je nezpůsobilé k získání oprávnění k užívání nebo není prosté vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či objednatelem uplatněné jiné zákonné či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla a soupis dokladů předávaných objednateli zhotovitelem při předání díla. Pokud zhotovitel vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnuté době neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele. V okamžiku předání díla musí být staveniště kompletně uklizeno.
6. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla.
7. Pro účely této smlouvy se dílo považuje za řádně dokončené okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Bude-li však dílo objednatelem převzato i s vadami nebo nedodělků, považuje se dílo za řádně dokončené teprve odstraněním všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádným uspokojením jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti

zhotovitele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

8. Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla veškeré doklady, protokoly o požadovaných zkouškách, které jsou nutné pro získání oprávnění k užívání díla, k dalšímu užívání díla nebo které jsou nařízeny příslušnými právními předpisy. Bez odevzdání těchto dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené.
9. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, jež vyplynou při přejímacím řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla nebo v zápise o nepřevzetí díla. Nebude-li termín odstranění vady nebo nedodělku stanoven tímto způsobem a neuplatní-li objednatel ohledně zjištěné vady nebo nedodělku jiný zákonný či smluvní nárok vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla, je zhotovitel povinen vadu nebo nedodělek odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho nahlášení objednatelem.
10. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli nezbytnou součinnost a účinně spolupůsobit ve správním řízení týkajícím se oprávnění k užívání díla a účastnit se tohoto řízení v objednatelem požadovaném rozsahu za účelem získání oprávnění k užívání díla.

XI.

Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo provedené jím podle této smlouvy bude kompletní, plně funkční, způsobilé k účelu, k němuž bylo vytvořeno, a že jeho kvalita bude odpovídat smlouvě.
2. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli záruku za jakost díla v rozsahu uvedeném v tomto článku smlouvy. Záruční doba činí **60 měsíců** a počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční a způsobilé k řádnému užívání a že si zachová vlastnosti vymezené touto smlouvou.
3. Vady díla zjištěné objednatelem po předání a převzetí díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději v poslední den záruční doby. Smluvní strany tímto souhlasí s vyloučením aplikace ustanovení § 2618 občanského zákoníku. Vady uvedené v oznámení odeslaném objednatelem zhotoviteli v poslední den záruční doby se považují za oznámené včas. Pro účely této smlouvy se vadou rozumí i nedodělek, tj. nedokončená práce proti dohodnutému předmětu díla.
4. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit jakékoliv vady díla, které vznikly nebo které se projeví v průběhu záruční doby, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne jejich oznámení objednatelem, nebo ve stejné lhůtě řádně uspokojit jiný smluvní či zákonný nárok uplatněný objednatelem u zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady díla.
5. Vady díla, jejichž působením by mohly vzniknout další škody na majetku objednatele nebo na majetku třetích osob nebo jejichž působením by došlo k omezení řádného užívání díla, se zhotovitel zavazuje odstranit do 24 hodin od jejich oznámení objednatelem.
6. Záruční doba podle odst. 2 tohoto článku se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování.
7. V případě, že zhotovitel vady díla řádně a včas neodstraní, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad díla jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady díla, a to do 10 pracovních dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
8. O době a způsobu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.
9. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli po předání díla přístup do objektu za účelem oprav a odstranění nedodělků.

10. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla a dobu záruky bude řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti v minimální výši 10.000.000 Kč. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu předložit na vyzvání objednateli.

XII.

Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením díla podle této smlouvy nebo za prodlení s vyklizením staveniště si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků vyplývajících z přijímacího řízení, ze správního řízení týkajícího se oprávnění k užívání díla nebo zjištěných v záruční době si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. Pro případ neodstranění nečistot a nepořádku na stavbě si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
4. Pro případ nedodržení technologického postupu zhotovitelem během realizace stavby a nezjednání nápravy v termínu stanoveném objednatelem si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
5. Pro případ nedodržení nočního klidu zhotovitelem během realizace stavby (čl. VIII odst. 12 smlouvy) si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
6. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
7. Jakákoli smluvní pokuta sjednaná podle této smlouvy je splatná do pěti pracovních dnů od jejího uplatnění objednatelem u zhotovitele, případně je objednatel oprávněn započít si částku odpovídající smluvní pokutě proti jakémukoliv účetnímu dokladu zhotovitele a snížit o ni sjednanou cenu díla.

XIII.

Technický dozor stavebníka

1. Objednatel nebo jím pověřená třetí osoba vykonává na staveništi kontrolu prostřednictvím technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, jsou realizovány dle schválené dokumentace, podle technických a technologických norem, zda jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a zda jsou v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má objednatel nebo pověřená osoba (případně její zástupce či zaměstnanec) přístup na staveniště.
2. TDS je oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny.
3. TDS je oprávněn k přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na staveništi nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak TDS sepíše zápis do stavebního deníku.
4. TDS je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dokončením díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní TDS o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli, anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

5. TDS není oprávněn měnit tuto smlouvu.

XIV.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu. Účinnost této smlouvy pak zanikne ke dni určenému v písemné dohodě.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
 - a) zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení díla o více jak 30 dní,
 - b) zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy,
 - c) zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na díle,
 - d) zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělku díla podle této smlouvy po dobu delší než 10 pracovních dnů,
 - e) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen pro nedostatek majetku,
 - f) zhotovitel nesplní závazek uvedený v čl. I. této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
 - a) objednatel je v prodlení s placením splatných faktur delším než 30 dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě zhotovitele k nápravě, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel tuto výzvu od zhotovitele obdrží, nebo
 - b) objednatel bude v prodlení delším než 30 dnů s odsouhlasením soupisu provedených prací ode dne jejich předání objednateli.
4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
5. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru prací a dodávek provedených zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a vyúčtování dosud provedených prací na díle nebo již dokončených částí díla. Zhotovitel je zároveň povinen do 5 pracovních dnů od doručení odstoupení od této smlouvy vyklidit staveniště a opustit všechny další prostory poskytnuté mu objednatelem.
6. V případě, že od této smlouvy odstoupí objednatel před řádným dokončením díla, je oprávněn zadat dokončení díla třetí osobě. Dojde-li v důsledku dokončení díla třetí osobou ke zvýšení ceny díla sjednané smluvními stranami, zavazuje se zhotovitel příslušný rozdíl objednateli uhradit.
7. V případě, že od této smlouvy odstoupí jedna ze smluvních stran, provedou smluvní strany ocenění skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem do doby odstoupení od smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 21 kalendářních dnů ode dne odstoupení od smlouvy k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem vybraným na základě písemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem. Nedojde-li k této dohodě do 30 kalendářních dnů ode dne odstoupení od smlouvy, bude rozhodující cena určena soudním znalcem vybraným objednatelem.
8. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem podle odst. 7 tohoto článku (sníženou o objednatelům již uhrazenou část ceny díla, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné jeho peněžité nároky vůči zhotoviteli) uhradí objednatel zhotoviteli do 30 kalendářních dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky zhotoviteli vrátí.
9. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční době či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XV.

Způsob komunikace, kontakty

1. Není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou uskutečněna písemně. Smluvní strany si budou doručovat písemnosti prostřednictvím datové schránky ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., nemá-li smluvní strana tuto datovou schránku, pak na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud si písemně prokazatelným způsobem neoznámí změnu adresy sídla. Za řádně učiněná oznámení smluvní strany považují i oznámení učiněná elektronickou poštou (e-mailem) na e-mailovou adresu kontaktní osoby uvedenou v odst. 5. tohoto článku smlouvy.
2. Nevyzvedne-li si zhotovitel zásilku, nebo nepodaří-li se mu zásilku doručit na adresu tak, jak je shora uvedeno, považuje se den vrácení zásilky odesílateli za den, kdy byla zhotoviteli doručena.
3. Osoby určené pro komunikaci (dále také jen „kontaktní osoby“) nejsou pověřeny k jednáním o změnách obsahu této smlouvy ani k zastupování smluvních stran v jakýchkoli smluvních záležitostech, ledaže toto pověření či oprávnění přímo vyplývá z jejich postavení, funkce či ze zvláštního zmocnění.
4. Smluvní strany jsou oprávněny změnit kontaktní osoby, jakož i adresu určenou pro oznamování či jiné údaje uvedené v záhlaví této smlouvy, jsou však povinny na takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně upozornit druhou smluvní stranu.
5. Prvními kontaktními osobami v době uzavření smlouvy jsou:
 - na straně objednatele: Jiří Kukla, [REDACTED]
 - na straně zhotovitele: David Zvelebil [REDACTED]

XVI.

Odpovědnost za škody a vyšší moc

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do řádného provedení a předání díla objednateli.
2. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.
4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, strana, která se bude na vyšší moc odvolávat, tuto skutečnost bez prodlení (nejpozději do 24 hodin) oznámí druhé straně s uvedením předpokládané doby jejího trvání, přičemž o všech skutečnostech rozhodných pro realizaci stavby bude proveden zápis do stavebního deníku, a zároveň požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně či době plnění díla.
5. Pokud působení okolností vyšší moci pomine, je ta strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, povinna jejich ukončení bez prodlení (nejpozději do 24 hodin po jejich ukončení) oznámit druhé smluvní straně.
6. V případě, že nebudou dodrženy lhůty uvedené v odstavcích 4. a 5. tohoto článku, nemůže se ta smluvní strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, jejich působení dovolávat.

XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městskou částí Praha 1, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky. Smluvní strany tímto souhlasí s vyloučením aplikace ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv provede objednatel.
5. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k doplnění smlouvy ve smyslu co možná nejbližším neplatnému ustanovení.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – položkový rozpočet ze dne 29. 5. 2022
 - Příloha č. 2 – harmonogram provádění stavby
8. Smlouva je vypracována ve 3 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
9. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že proti ní nemají námitek.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 07. 06. 2022 usnesením č. UR22_0743.

V Praze dne **12-07-2022**

Objednatel: ..

Městská část Praha 1
Ing. Petr Hejma
starosta

Zhotovitel:

.....
Almdata s.r.o.
David Zvelebil
jednatel

KAPITULACE STAVBY

TERFASPOR

Práva: **Oprava uliční fasády objektu č.p.1061, Na Poříčí 37, 110 00 Praha 1**ISO: 803 14 12
Místo: Praha 1CC-CZ:
Datum: 29.05.2022Zadavatel:
Městská část Praha 1IČ:
DIČ:Uchazeč:
Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1, 110 00IČ: 29074509
DIČ: CZ29074509Projektant:
KREPIDOMA s.r.o.IČ:
DIČ:Zpracovatel:
Propos Liberec s.r.o.IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			4 249 970,66
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	4 249 970,66	637 495,60
Cena s DPH v CZK			4 887 466,26

KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

TERFASPOR

Návrh: Oprava uliční fasády objektu č.p.1061, Na Poříčí 37, 110 00 Praha 1

Místo: Praha 1

Datum: 29.05.2022

Zadavatel: Městská část Praha 1

Projektant: KREPIDOMA s.r.o.

Uchazeč: Aimdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1, 110 00

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		4 249 970,66	4 887 466,26	
01	Hlavní stavební úpravy	3 887 470,66	4 470 591,26	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	362 500,00	416 875,00	STA

PRŮJEDNÁVACÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Objekt: Oprava uliční fasády objektu č.p.1061, Na Poříčí 37, 110 00 Praha 1

01 - Hlavní stavební úpravy

KSO:
Místo: Praha 1

CC-CZ:
Datum: 29.05.2022

Zadavatel:
Městská část Praha 1

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1, 110 00

IČ: 29074509
DIČ: CZ29074509

Projektant:
KREPIDOMA s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Propos Liberec s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Výměrové plochy jsou výměrami pohledovými. Přesný rozsah zejména restaurátorských prací bude upřesněn po provedeném průzkumu z
lešení a zjištění v průběhu přípravných prací. Konečná barevnost a typ nátěrů bude určen po dohodě se zástupcem SPÚ HMP.

Cena bez DPH				3 887 470,66
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		0,00	21,00%	0,00
snížená		3 887 470,66	15,00%	583 120,60
Cena s DPH		v	CZK	4 470 591,26

RESUMÉ ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Oprava uliční fasády objektu č.p.1061, Na Poříčí 37, 110 00 Praha 1

01 - Hlavní stavební úpravy

úřad: Praha 1
Zadavatel: Městská část Praha 1
Uchazeč: Alldata s.r.o., Hyberská 1012/30, Praha 1, 110 00

Datum: 29.05.2022
Projektant: KREPIDOMA s.r.o.
Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 887 470,66

HSV - Práce a dodávky HSV		984 721,26
1 - Zemní práce		684,84
5 - Komunikace pozemní		121,25
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		457 085,73
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		490 692,72
997 - Přesun sutě		24 231,97
998 - Přesun hmot		11 904,75
PSV - Práce a dodávky PSV		2 902 749,40
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům vč. přesunu hmot		7 600,00
764 - Konstrukce klempířské (plech tl. 0,62mm) vč. přesunu hmot - bliže viz tabulky klempířských výrobků		239 521,50
766.1 - Vnější výplně otvorů - provedení nových jako kopie stávajících		1 359 770,00
766.2 - Vnitřní výplně otvorů - repase stávajících oken		1 105 906,50
771 - Podlahy z dlaždic vč. přesunu hmot		12 469,00
783 - Dokončovací práce - nátěry		154 098,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		23 383,80

IS PRACÍ

Oprava uliční fasády objektu č.p.1061. Na Poříčí 37, 110 00 Praha 1

01 - Hlavní stavební úpravy

Místo: Praha 1
 Zadavatel: Městská část Praha 1
 Uchazeč: Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1, 110 00

Datum: 29.05.2022
 Projektant: KREPIDOMA s.r.o.
 Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							3 887 470,66		
D	HSV	Práce a dodávky HSV					984 721,26		
D	1	Zemní práce					684,84		
1	K	113107.35	Odstranění stávajících zpevněné živličné plochy v rozsahu cca 500/500 mm tl. do 100mm vyříznutím	m2	0,250	1 550,00	387,50		
	VV		okolo gajgru						
	VV		0,5*0,5		0,250				
	VV		Součet		0,250				
2	K	122211.01	Odkopávky pro obnažení stávajícího potrubí dešťové kanalizace vč. odvodu přebytečné vykopané sypaniny na skládku	m3	0,125	1 250,00	156,25		
	VV		předpoklad						
	VV		0,5*0,5*0,5		0,125				
	VV		Součet		0,125				
3	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, ryh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	0,150	325,00	48,75	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2021_02/174111101						
	VV		zásyp po osazení nového gajgru						
	VV		0,5*0,5*0,6		0,150				
	VV		Součet		0,150				
4	M	58331200	Štěrkopisek netříděný zásypový	t	0,270	342,00	92,34	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2021_02/58331200						
	VV		zásyp po osazení nového gajgru						
	VV		0,5*0,5*0,6*1,8		0,270				
	VV		Součet		0,270				
D	5	Komunikace pozemní					121,25		
5	K	577143111	Asfaltový beton vrstva obrusná AGO 8 (ABJ) s rozprostřením a se ztuhnutím z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po ztuhnutí tl. 50 mm	m2	0,250	485,00	121,25	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2021_02/577143111						
	VV		zásyp po osazení nového gajgru						
	VV		0,5*0,5		0,250				
	VV		Součet		0,250				
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					457 085,73		
6	K	622131.01	Provedení kontaktního můstku sanančním nástřikem omítaných konstrukcí, popř. nastřikem kotveních hřebů	m2	97,197	158,00	15 357,13		
	VV		Sp02						
	VV		předpoklad 10%						
	VV		32,5*0,1		3,250				
	VV		Sp03						
	VV		4,5*0,1		0,450				
	VV		Sp04						
	VV		31,2*0,1		3,120				
	VV		Sp05						
	VV		83,0*0,5		41,500				
	VV		Sp06						
	VV		17,64*0,25		4,410				
	VV		Sp07						
	VV		15,0*0,3		4,500				
	VV		SP11						
	VV		5,82*0,25		1,405				
	VV		Sp14						
	VV		19,2*0,3		5,760				
	VV		Sp15						
	VV		16,0*0,25		4,000				
	VV		Sp16						
	VV		20,0*0,25		5,000				
	VV		Sp18						
	VV		20,0*0,5		10,000				
	VV		Sp20						
	VV		15,0*0,5		7,500				
	VV		podhled nad vraty						
	VV		ostění a nadpraží oken - předpoklad 10%						
	VV		ostatní plochy*0,1		6,302				
	VV		Součet		97,197				
7	K	622131.05	Provedení kontaktního můstku kamenných prvků	m2	1,250	158,00	197,50		
	VV		Sp08						
	VV		5,0*0,25		1,250				
	VV		Součet		1,250				
8	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	0,330	385,00	127,05	CS ÚRS 2021 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2021_02/622135002						
	VV		terasa po otlučení soklu						
	VV		3,3*0,1		0,330				
	VV		Součet		0,330				
9	K	622311.21	Vápenná stěrka vnějších stěn nanášená ručně pro sjednocení povrchu	m2	90,400	380,00	34 352,00		
	VV		dle projektanta						
	VV		skISp02*0,2		6,500				
	VV		skISp03*0,2		0,900				
	VV		skISp05		83,000				
	VV		Součet		90,400				
10	K	622325.19	Oprava vnější vápenné štukové omítky stěn v rozsahu ze 100 % uvedené výměry - hladká fasáda bez profilace	m2	59,172	1 050,00	62 130,60		
	P		<i>Poznámka k položce: bez znalých výškových rozdílů napojení k původním okolním omítkovým vrstvám vč. případného použití bandáží z výtuzných PE sítí popř. na velkých plochách rabitzova pleťva blíží se viz TZ</i>						
	VV		Sp02						
	VV		předpoklad 10%						
	VV		32,5*0,1		3,250				
	VV		Sp04						
	VV		31,2*0,1		3,120				
	VV		Sp05						
	VV		83,0*0,5		41,500				
	VV		Sp16						
	VV		20,0*0,25		5,000				
	VV		podhled nad vraty						
	VV		ostění a nadpraží oken - předpoklad 10%						
	VV		ostatní plochy*0,1		6,302				
	VV		Součet		59,172				
11	K	622325.21	Oprava vnější vápenné štukové omítky stěn v rozsahu ze 100 % uvedené výměry - omítka s bosáží	m2	0,450	1 300,00	585,00		
	P		<i>Poznámka k položce: (výměra = pohledová plocha) bez znalých výškových rozdílů napojení k původním okolním omítkovým vrstvám vč. případného použití bandáží z výtuzných PE sítí popř. na velkých plochách rabitzova pleťva blíží se viz TZ</i>						
	VV		Sp03						
	VV		4,5*0,1		0,450				
	VV		Součet		0,450				
12	K	622325.23	Oprava vnější vápenné štukové omítky říms pomocí šablony v rozsahu ze 100 % uvedené výměry - omítka římsy	m2	33,075	1 250,00	41 343,75		

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	<i>Poznámka k položce: (výměra = rozvinutá plocha) bez znatelných výškových rozdílů napojení k původním okolním omítkovým vrstvám vč. případného použití bandáží z výtlačných PE sítě popř. na velkých plochách rábitzova plešou Místní popis viz TZ</i>					
W	Sp05					
W	17,64*0,25		4,410			
W	Sp11					
W	5,62*0,25		1,405			
W	Sp14					
W	19,2*0,3		5,760			
W	Sp15					
W	16,0*0,25		4,000			
W	Sp18					
W	20,0*0,5		10,000			
W	Sp20					
W	15,0*0,5		7,500			
W	Součet		33,075			
13	K 622325.25	Oprava vnější vápenné štukové omítky s pomocí šablony v rozsahu ze 100 % uvedené výměry - zdobné prvky (D07)	m2	4,500	2 000,00	9 000,00
	<i>Poznámka k položce: (výměra = rozvinutá plocha) bez znatelných výškových rozdílů napojení k původním okolním omítkovým vrstvám vč. případného použití bandáží z výtlačných PE sítě popř. na velkých plochách rábitzova plešou Místní popis viz TZ</i>					
P	Sp07					
W	15,0*0,3		4,500			
W	Součet		4,500			
14	K 62282162.2	Restaurátorská oprava/ doplnění zdobných prvků speciální restaurátorskou hmotou vč. stabilizace uvolněných prvků např. vlepem trnů Ø6 á 1m2 - (Sp09)	m2	3,750	2 000,00	7 500,00
	<i>Poznámka k položce: pohledová plocha do 0,3m2</i>					
P	Sp09					
W	15,0*0,25		3,750			
W	Součet		3,750			
15	K 62282162.4	Restaurátorská kamenická oprava/ doplnění chybějících zdobných prvků speciální restaurátorskou hmotou vč. stabilizace uvolněných prvků např. vlepem trnů (Sp10, Sp21, Sp22, SP23, Sp26, Sp27)	m2	16,850	2 000,00	33 700,00
	<i>Poznámka k položce: pohledová plocha do 0,3m2</i>					
P	Sp10					
W	11,0*0,25		2,750			
W	Sp21					
W	3,0		3,000			
W	Sp22					
W	6,0*0,1		0,600			
W	Sp23					
W	4,0		4,000			
W	Sp26					
W	5,0*0,1		0,500			
W	Sp27					
W	6,0		6,000			
W	Součet		16,850			
16	K 62282162.6	Restaurátorská kamenická oprava tržiny v levé boční části arkýve sešitím (Sp10) - předpoklad	m	1,500	2 000,00	3 000,00
	<i>Poznámka k položce: pohledová plocha do 0,3m2</i>					
P	Sp10					
W	1,5		1,500			
W	Součet		1,500			
17	K 62282162.8	Restaurátorská oprava/ doplnění zdobných a chybějících prvků speciální restaurátorskou hmotou vč. stabilizace uvolněných prvků (Sp12)	m2	3,600	1 200,00	4 320,00
	<i>Poznámka k položce: pohledová plocha do 0,3m2</i>					
P	Sp12					
W	12,0*0,3		3,600			
W	Součet		3,600			
18	K 62282162.9	Restaurátorská kamenická oprava/ doplnění poškozených a chybějících zdobných prvků speciální restaurátorskou hmotou vč. stabilizace uvolněných prvků (Sp13)	m2	3,000	2 000,00	6 000,00
	<i>Poznámka k položce: pohledová plocha do 0,3m2</i>					
P	Sp13					
W	10,0*0,3		3,000			
W	Součet		3,000			
19	K 62282170.1	Kompletní restaurátorská oprava/ doplnění poškozených a chybějících částí stávajících zdobných prvků vč. stabilizace uvolněných prvků, impregnace a finálního nátěru (Sp17)	ks	42,000	825,00	34 850,00
	<i>Poznámka k položce: pohledová plocha do 0,3m2</i>					
P	Sp17					
W	32,0*10,0		42,000			
W	Součet		42,000			
20	K 62282170.3	Kompletní restaurátorská oprava/ doplnění poškozených a chybějících částí stávajících zdobných prvků speciální restaurátorskou hmotou vč. stabilizace uvolněných prvků, impregnace a finálního nátěru (Sp19)	ks	43,000	825,00	35 475,00
	<i>Poznámka k položce: pohledová plocha do 0,3m2</i>					
P	Sp19					
W	43		43,000			
W	Součet		43,000			
21	K 62282170.4	Osazení a dodávka, vytvoření zdobných prvků podtřešni římsy (0,04m2/ks) dle stávajících vč. kotvicích prvků, impregnace a finálního nátěru (Sp19)	ks	2,000	2 955,00	5 910,00
	<i>Poznámka k položce: pohledová plocha do 0,3m2</i>					
P	Sp19					
W	2		2,000			
W	Součet		2,000			
22	K 62282170.9	Doplnění poškozených částí obkladu systémovou vhodnou opravnou hmotou - umělým kamenem vč. dodání hmot (Sp01, Sp08)	m2	4,500	1 050,00	4 725,00
	<i>Poznámka k položce: pohledová plocha do 0,3m2</i>					
P	skladba Sp01					
W	dle projektanta 50%					
W	8,5*0,5		3,250			
W	skladba Sp08					
W	dle projektanta 25%					
W	5,0*0,25		1,250			
W	Součet		4,500			
23	K 62282162.1	Speciální štukatérské práce složitých poškozených (chybějících) zdobných prvků jiné neuvedených vč. případných přípravných prací, zajištění šablon, zajištění speciálních hmot apod.	soub	1,000	65 000,00	65 000,00
W			1,000			
24	K 629135.01	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 300 mm do 400mm	m	75,000	150,00	11 250,00
W	25,0*3		75,000			
W	Součet		75,000			
25	K 629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm	m	79,500	130,00	10 335,00_CS URS 2021 02
	<i>Online PSC https://odminky.urs.cz/tem/CS_URS_2021_02/629135102</i>					
W	5,0*13,0+34,0+11,5+16,0		79,500			
W	Součet		79,500			
26	K 629991.11	Zaplachtování výkladových výplní přilepenou lepicí páskou	m2	39,700	30,00	1 191,00
W	pro D01					
W	výkladce					
W	7,3*4		29,200			
W	vrata					
W	10,5		10,500			
W	Součet		39,700			
27	K 629991.12	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	95,840	33,00	3 162,72
W	komplet fasáda krom výkladců - exteriér					
W	vrata					
W	7,4		7,400			
W	okna					
W	3,25*8		26,000			
W	3,0*2		6,000			

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	2,9*8		23,200			
	3,87*2		7,740			
	1,75*10		17,500			
	D25					
	8,0		6,000			
	D28					
	2,0		2,000			
	Součet		95,840			
28 K	629995.01	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou s čisticím prostředkem (D10, D13, D21, D22, D23,D26)	m2	45,000	75,00	3 375,00
	VV	plochy fasády ze 100%				
	VV	D10				
	VV	11,0	11,000			
	skID10	Mezisoučet	11,000			
	VV	D13				
	VV	10,0	10,000			
	skID13	Mezisoučet	10,000			
	VV	D21				
	VV	3,0	3,000			
	skID21	Mezisoučet	3,000			
	VV	D22				
	VV	8,0	6,000			
	skID22	Mezisoučet	6,000			
	VV	D23				
	VV	4,0	4,000			
	skID23	Mezisoučet	4,000			
	VV	D26				
	VV	5,0	5,000			
	skID26	Mezisoučet	5,000			
	VV	D27				
	VV	6,0	6,000			
	skD27	Mezisoučet	6,000			
	VV	Součet	45,000			
29 K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	392,893	75,00	29 466,98 CS ÚRS 2021 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/629995101				
	VV	plochy fasády ze 100%				
	VV	D01				
	VV	8,5	6,500			
	skladbaD01	Mezisoučet	6,500			
	VV	D02				
	VV	32,5	32,500			
	skID02	Mezisoučet	32,500			
	VV	D03				
	VV	4,5	4,500			
	skID03	Mezisoučet	4,500			
	VV	D04				
	VV	3,45*3,46+5,62*5,75	18,280			
	VV	8,1*0,4*4	12,960			
	skID04	Mezisoučet	31,240			
	VV	D05				
	VV	83,0	83,000			
	skID05	Mezisoučet	83,000			
	VV	D06				
	VV	(10,325*2+4,1+1,2*2)*0,65	17,648			
	skID06	Mezisoučet	17,648			
	VV	D07				
	VV	15,0	15,000			
	skID07	Mezisoučet	15,000			
	VV	D08				
	VV	5,0	5,000			
	skID08	Mezisoučet	5,000			
	VV	D09				
	VV	15,0	15,000			
	skID09	Mezisoučet	15,000			
	VV	D11				
	VV	3,6*0,39*4	5,616			
	skID11	Mezisoučet	5,616			
	VV	D12				
	VV	12,0	12,000			
	skID12	Mezisoučet	12,000			
	VV	D14				
	VV	6,4*0,6*5	19,200			
	skID14	Mezisoučet	19,200			
	VV	D15				
	VV	24,25*0,661	16,029			
	skID15	Mezisoučet	16,029			
	VV	D16				
	VV	20,0	20,000			
	skID16	Mezisoučet	20,000			
	VV	D17				
	VV	0,06*32	1,920			
	skID17	Mezisoučet	1,920			
	VV	D18				
	VV	20,0	20,000			
	skID18	Mezisoučet	20,000			
	VV	D19				
	VV	0,04*43	1,720			
	skID19	Mezisoučet	1,720			
	VV	D20				
	VV	15,0	15,000			
	skID20	Mezisoučet	15,000			
	VV	D25				
	VV	8,0	6,000			
	skID25	Mezisoučet	6,000			
	VV	D28				
	VV	2,0	2,000			
	skID28	Mezisoučet	2,000			
	VV	podhled nad vraty				
	VV	3,7*1,0	3,700			
	VV	ostění a nadpraží oken				
	VV	1.pp				
	VV	8,0*0,3*4	9,600			
	VV	1.np				
	VV	7,6*0,25*8	15,200			
	VV	8,9*0,3*2	4,140			
	VV	2.np				
	VV	7,18*0,25*8	14,360			
	VV	8,7*0,3*2	5,220			
	VV	3.np				
	VV	5,4*0,2*10	10,800			
	ostatniplochy	Mezisoučet	63,020			
	VV	Součet	392,893			
30 K	632451.34	Spádová vrstva z potěru tl do 60 mm z CP25 provedený v ploše (Sp38)	m2	3,000	320,00	960,00
	VV	cca				
	VV	3,0	3,000			
	VV	Součet	3,000			
31 K	632452.21	Stabilizace původního podkladu terasy (předpoklad očištění, zpevnění zpevňovačem kamene, doplněn ("umělým kamenem"), revize spádování cementovým potěrem tl. do 10mm (Sp38)	m2	3,000	650,00	1 950,00
	VV	cca				
	VV	3,0	3,000			
	VV	Součet	3,000			
32 K	632452.50	Apkace a dodávka dilatací omítky od okenních a dveřních rámt pomocí akrylátových tmeľ	m	236,200	135,00	31 887,00
	VV	1.pp				
	VV	8,1*4	32,400			
	VV	1.np				
	VV	7,6*8	60,800			
	VV	7,0*2	14,000			
	VV	2.np				
	VV	7,2*8+8,7*2	75,000			

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	3.np 5,4*10 Součet		54,000 236,200			
K 832481212	Separáční vrstva z asfaltovaného pásu https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/941111212	m2	3,000	45,00	135,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC	cca					
VV	3,0		3,000			
VV	Součet		3,000			
D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				490 692,72	
K 941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/941111122	m2	382,030	80,00	30 562,40	CS ÚRS 2021 02
Online PSC	lešení pro celou fasádu + 0,5 na každou stranu (24,3+0,5*2)*(16,9-1,8)					
VV	382,030		382,030			
VV	lešení fasáda					
VV	Součet		382,030			
K 941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/941111222	m2	34 000,670	1,50	51 001,01	CS ÚRS 2021 02
Online PSC	předpoklad projektanta - 3 měsíce					
VV	lešení fasáda*89		34 000,670			
VV	Součet		34 000,670			
K 941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/941111822	m2	382,030	55,00	21 011,65	CS ÚRS 2021 02
Online PSC	lešení fasáda					
VV	382,030		382,030			
K 944511111	Montáž ochranné sítě z textílie z umělých vláken https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/944511111	m2	382,030	22,00	8 404,66	CS ÚRS 2021 02
Online PSC	lešení fasáda					
VV	382,030		382,030			
K 944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/944511211	m2	34 000,670	0,50	17 000,34	CS ÚRS 2021 02
Online PSC	předpoklad projektanta - 3 měsíce					
VV	lešení fasáda*89		34 000,670			
VV	Součet		34 000,670			
K 944511811	Demontáž ochranné sítě z textílie z umělých vláken https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/944511811	m2	382,030	15,00	5 730,45	CS ÚRS 2021 02
Online PSC	lešení fasáda					
VV	382,030		382,030			
K 944611111	Montáž a dodávka ochranné plachty v době mytí fasády vč. následné demontáže https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/944611111	m2	382,030	40,00	15 281,20	
Online PSC	lešení fasáda					
VV	382,030		382,030			
K 944711114	Montáž záchytné stříšky š přes 2,5 m https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/944711114	m	2,750	200,00	550,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC	hlavní vstup					
VV	2,75		2,750			
VV	Součet		2,750			
K 944711214	Příplatek k záchytné stříšce š přes 2,5 m za první a ZKD den použití https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/944711214	m	244,750	5,00	1 223,75	CS ÚRS 2021 02
Online PSC	hlavní vstup					
VV	2,75*89		244,750			
VV	Součet		244,750			
K 944711814	Demontáž záchytné stříšky š přes 2,5 m https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/944711814	m	2,750	150,00	412,50	CS ÚRS 2021 02
Online PSC	hlavní vstup					
VV	2,75		2,750			
VV	Součet		2,750			
K 941 9410.14	Zřízení provizorního PVC svodu dešťové vody a zaústěním kanálu dešťové kanalizace https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/941111114	m	17,000	355,00	6 035,00	
Online PSC	17,0					
VV	17,000		17,000			
VV	Součet		17,000			
K 941 94-8.10	Montáž podchodzího lešení s ochranou stříškou z OSB desek tl. 22mm potažené folií tl. 1m https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/941111114	m2	50,600	1 250,00	63 250,00	
Online PSC	lešení pro celou fasádu + 0,5 na každou stranu (24,3+0,5*2)*2,0					
VV	50,600		50,600			
VV	Součet		50,600			
K 941 94-10.12	Demontáž podchodzího lešení s ochranou stříškou https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/941111114	m2	50,600	400,00	20 240,00	
Online PSC	lešení pro celou fasádu + 0,5 na každou stranu (24,3+0,5*2)*2,0					
VV	50,600		50,600			
VV	Součet		50,600			
K 965043.31	Vybourání stávající podlahové skladby na terase v tl. 150mm (předpoklad bet. mazaniny a hydroizol. lepenky) vč. likvidace https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/96504331	m3	0,450	4 150,00	1 867,50	
Online PSC	D38					
VV	3,0*0,15		0,450			
VV	Součet		0,450			
K 965081611	Odsekání soklíků rovných https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/965081611	m	3,300	55,00	181,50	CS ÚRS 2021 02
Online PSC	D38					
VV	3,3		3,300			
VV	Součet		3,300			
K 978015.91	Otlučení (osekání) vnější vápenné omítky v rozsahu ze 100 % uvedené výměry vč. proškrobání spar - hladká fasáda bez profilace https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/97801591	m2	115,894	115,00	13 327,81	
P	Poznámka k položce: (výměra = požadovaná plocha)					
VV	D02					
VV	předpoklad 10%					
VV	skID02*0,1		3,250			
VV	D04					
VV	skID04*0,1		3,124			
VV	D05					
VV	skID05*0,5		41,500			
VV	D16					
VV	skID16*0,25		5,000			
VV	podhled nad vraty					
VV	ostění a nadpraží oken					
VV	ostatní plochy		83,020			
VV	Mezisoučet		115,894			
VV	Součet		115,894			
K 978019.91	Otlučení (osekání) vnější vápenné omítky v rozsahu ze 100 % uvedené výměry vč. proškrobání spar - omítka s dosáží https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/97801991	m2	0,450	185,00	83,25	
P	Poznámka k položce: (výměra = požadovaná plocha)					
VV	D03					
VV	předpoklad 10%					
VV	4,5*0,1		0,450			
VV	Mezisoučet		0,450			
VV	Součet		0,450			
K 978019.95	Otlučení (osekání) vnější vápenné omítky v rozsahu ze 100 % uvedené výměry vč. proškrobání spar - římsy https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/97801995	m2	32,123	285,00	9 155,06	
P	Poznámka k položce: (výměra = rozvinutá plocha)					
VV	D06					
VV	skID06*0,25		4,412			
VV	D11					
VV	skID11*0,25		1,404			
VV	D14					
VV	skID14*0,25		4,800			
VV	D15					
VV	skID15*0,25		4,007			
VV	D18					
VV	skID18*0,5		10,000			
VV	D20					
VV	skID20*0,5		7,500			
VV	Součet		32,123			
K 978019.97	Otlučení (osekání) vnější vápenné omítky v rozsahu ze 100 % uvedené výměry - zdobné prvky (D07) https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/97801997	m2	8,140	650,00	5 291,00	
P	Poznámka k položce: (výměra = rozvinutá plocha)					
VV	skID07*0,3		4,500			
VV	skID17		1,920			

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	skid19		1,720			
	Součet		8,140			
K 978036.31	Odstanění nesoudržných částí omítky a nátěrů kamenného obkladu soklu (D01,D08) v rozsahu 100 % uvedené výměry	m2	2,550	185,00	471,75	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC					
	https://podatiny.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/978036.31					
	dle projektanta					
	skladbaD01*0,2		1,300			
	skidD08*0,25		1,250			
	Součet		2,550			
54 K 985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klebeb a podlah ocelových kartáčů	m2	342,873	195,00	66 860,24	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC					
	https://podatiny.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/985131311					
	skladbaD01		6,500			
	skidD02		32,500			
	skidD03		4,500			
	skidD04		31,240			
	skidD05		83,000			
	skidD06		17,648			
	skidD07		15,000			
	skidD08		5,000			
	skidD09		15,000			
	skidD11		5,616			
	skidD10		11,000			
	skidD12		12,000			
	skidD13		10,000			
	skidD14		19,200			
	skidD15		16,029			
	skidD16		20,000			
	skidD17		1,920			
	skidD18		20,000			
	skidD19		1,720			
	skidD20		15,000			
	Součet		342,873			
55 K 99790.120	Spoluúčast dodavatele na zjišťovacích, sondovacích a zkušebních pracích, návrhu/povrzení řešení (zejména po odkrytí nepřístupných konstrukcí, mapování rozsahu, označení bouraných prvků, způsob řešení atd.) - realizováno na pokyn investora, účtováno dle SD	hod	30,000	480,00	14 400,00	
	30		30,000			
56 K 99790.125	Kontrola průchodnosti, vyčištění a proplach tlakovou vodou stávajícího odpadního potrubí - předpoklad	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	
	1		1,000			
	Součet		1,000			
57 K 99790.127	Výměna stávajícího gajgru vč. likvidace původního, rozpojení se stávajícím potrubím, napojení na nové střešní svody i na odpadní potrubí (D37,Sp37)	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	
	1		1,000			
	Součet		1,000			
58 K 99790.150	Prověření stability stávajících říms, plastik, parapetů, konzol vč. stanovení postupu oprav	m2	150,493	365,00	54 929,95	
	skidD12		12,000			
	skidD13		10,000			
	skidD21		3,000			
	skidD22		6,000			
	skidD06		17,648			
	skidD09		15,000			
	skidD10		11,000			
	skidD11		5,616			
	skidD14		19,200			
	skidD16		16,029			
	skidD18		20,000			
	skidD20		15,000			
	Součet		150,493			
59 K 99790.152	Prověření stability stávajících zábradelních kamenných sloupků vč. přikotvení do terasy a stanovení postupu oprav (D23)	m2	4,000	400,00	1 600,00	
	skidD23		4,000			
	Součet		4,000			
60 K 99790.154	Prověření stability stávající kamenného ostění u vrat vč. ukotvení do zdi a stanovení postupu oprav (D26)	m2	5,000	400,00	2 000,00	
	skidD26		5,000			
	Součet		5,000			
61 K 99790.156	Prověření stability stávající kamenné plastiky nad vraty vč. ukotvení do zdi a stanovení postupu oprav (D27)	m2	6,000	400,00	2 400,00	
	skidD27		6,000			
	Součet		6,000			
62 K 99790.158	Prověření stability stávajících konzolových plastik vč. stanovení postupu oprav (D17)	ks	42,000	150,00	6 300,00	
	42,0		42,000			
	Součet		42,000			
63 K 99790.160	Prověření stability stávajících zdobných prvků podstřešní římsy vč. stanovení postupu oprav (D19)	ks	43,000	150,00	6 450,00	
	43,0		43,000			
	Součet		43,000			
64 K 99790.200	Ochrana ventilátoru vel. 300x300mm zakrytím během stavebních prací (funkčnost musí být zachována) vč. následné odstranění ochrany, omytí po ukončení stavební činnosti a revize (D29,Sp29)	soub	1,000	450,00	450,00	
	1		1,000			
	Součet		1,000			
65 K 99790.202	Šelma demontáž reklamní tabule vel. cca 900x900mm vč. ochrany před poškozením, uskladnění, omytí, zpětné montáže a kompletní manipulace (D30,Sp30)	soub	1,000	450,00	450,00	
	1		1,000			
	Součet		1,000			
66 K 99790.204	Ochrana reklamního poučáče zakrytím během stavebních prací vč. následné odstranění ochrany, omytí po ukončení stavební činnosti (D31,Sp31)	soub	2,000	450,00	900,00	
	1+1		2,000			
	Součet		2,000			
67 K 99790.206	Demontáž vliakového držáku vč. případného uskladnění či likvidace dle potřeby (D32)	ks	2,000	550,00	1 100,00	
	1+1		2,000			
	Součet		2,000			
68 K 99790.207	Demontáž stávajících anténích kabelů ve fasádě vč. likvidace	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	
	1		1,000			
	Součet		1,000			
69 K 99790.208	Ochranná opatření kotevního prvku napínavých lan troleje během stavebních prací vč. prověření funkčnosti kotevního prvku, odstranění stávajícího nátěru a provedení nového (D33,Sp33)	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	
	1		1,000			
	Součet		1,000			
70 K 99790.210	Ochrana venkovních jednotek bezpečnostního systému zakrytím během stavebních prací (funkčnost musí být zachována) vč. následné odstranění ochrany, omytí po ukončení stavební činnosti a revize (D34,Sp34)	soub	2,000	250,00	500,00	
	1+1		2,000			
	Součet		2,000			
71 K 99790.212	Šelma demontáž pamětní desky vel. cca 400x700mm vč. ochrany před poškozením, uskladnění, omytí, zpětné montáže a kompletní manipulace (D35,Sp35)	soub	1,000	550,00	550,00	
	1		1,000			
	Součet		1,000			
72 K 99790.214	Ochrana před poškozením hlavní pojistkové skříně vel. 400x550mm během stavebních prací vč. odstranění stávajícího nátěru a provedení nového (D36,Sp36)	soub	1,000	500,00	500,00	
	1		1,000			
	Součet		1,000			
73 K 99790.216	Šelma demontáž stávajícího satelitu vč. očištění, chrany před poškozením, umístění nové na střechu s vedením přes vnitřní prostor světlíku	soub	1,000	30 000,00	30 000,00	
	1		1,000			
	Součet		1,000			
74 K 99790.220	Úprava mezi kamenným obkladem soklu a chodníkem provedení 20mm mezery zařízením pro umožnění proudění vzduchu (Sp01)	m	21,740	155,00	3 369,70	
	10,84+10,9		21,740			
	Součet		21,740			
75 K 999190520	Demontáž ostatních nefunkčních konstrukcí a prvků jinde neuvedených vč. likvidace (realizováno pouze na pokyn investora a účtováno dle SD)	hod	50,000	280,00	14 000,00	
	50		50,000			
76 K 999190530	Montáž provizorního zakrytí vstupních vrat po dobu repase např. OSB deskou vč. dveří a následné demontáže	m2	10,640	550,00	5 852,00	
	2,8*3,8		10,640			

Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
997	Přesun sutě				24 231,97	
K 997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svleče s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	14,301	1 000,00	14 301,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/997013115						
K 99701309	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku za každý další km přes 1 km	t	14,301	225,00	3 217,73	
K 997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,411	385,00	4 778,24	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/997013511						
VV	14,301*(1,5+0,39)		12,411			
VV	Součet		12,411			
K 997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	1,500	1 550,00	2 325,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/997013609						
VV	1,5		1,500			
VV	Součet		1,500			
K 997013832	Odpočtový poplatek za kovový šrot	t	0,390	-1 000,00	-390,00	
VV	0,39		0,390			
VV	Součet		0,390			
998	Přesun hmot				11 904,75	
K 998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	21,645	550,00	11 904,75	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/998011003						
PSV	Práce a dodávky PSV				2 902 749,40	
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům vč. přesunu hmot				7 600,00	
K 711493.11	Provedení a dodávka hydroizolační stěrky vč. kotveního můstku, systémových detailů a prvků (např. výztužných pásek)	m2	3,800	1 000,00	3 800,00	
VV	Sp38					
VV	3,0		3,000			
VV	výtažení 10cm					
VV	(3,3+0,7)*2*0,1		0,800			
VV	Součet		3,800			
K 711493.15	Provedení a dodávka separační a drenážní rohože vč. systémových detailů a prvků	m2	3,800	1 000,00	3 800,00	
VV	Sp38					
VV	3,0		3,000			
VV	výtažení 10cm					
VV	(3,3+0,7)*2*0,1		0,800			
VV	Součet		3,800			
764	Konstrukce klempířské (plech tl. 0,62mm) vč. přesunu hmot - bliže viz tabulky klempířských výrobků				239 521,50	
K 764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	25,000	80,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/764002812						
VV	25,0		25,000			
K 764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdivek do suti	m	5,000	230,00	1 150,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/764002841						
VV	5,0		5,000			
K 764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	24,500	115,00	2 817,50	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/764002851						
VV	13+11,5		24,500			
VV	Součet		24,500			
K 764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	100,000	145,00	14 500,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/764002861						
VV	34+26+16+26		100,000			
VV	Součet		100,000			
K 764004.61	Demontáž litinového svodu do suti (D37)	m	1,000	200,00	200,00	
VV	1		1,000			
K 764004861	Demontáž svodu do suti	m	17,000	115,00	1 955,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/764004861						
VV	17,0		17,000			
K 764232.35	Oplechování rovné okapové hrany z Cu plechu rš 400 mm vč. systémových detailů a prvků, ozn. K/9	m	25,000	1 000,00	25 000,00	
VV	25,0		25,000			
VV	Součet		25,000			
K 764235403	Oplechování parapetní židky balkonu rovných z Cu plechu rš 250 mm vč. systémových detailů a prvků, ozn. K/10	m	5,000	1 100,00	5 500,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/764235403						
VV	5,0		5,000			
VV	Součet		5,000			
K 764236.43	Oplechování parapetů rovných z Cu plechu rš 250 mm vč. systémových detailů a prvků, ozn. K/5	m	13,000	950,00	12 350,00	
VV	13,0		13,000			
VV	Součet		13,000			
K 764236.44	Oplechování parapetů rovných z Cu plechu rš 330 mm vč. systémových detailů a prvků, ozn. K/3	m	11,500	1 150,00	13 225,00	
VV	11,5		11,500			
VV	Součet		11,500			
K 764236.27	Oplechování římsy rovné z Cu plechu rš 250 mm vč. systémových detailů a prvků, ozn. K/6, K/7	m	34,000	850,00	28 900,00	
VV	11,0+23,0		34,000			
VV	Součet		34,000			
K 764236.25	Oplechování římsy rovné z Cu plechu rš 400 mm vč. systémových detailů a prvků, ozn. K/2	m	25,000	1 250,00	31 250,00	
VV	25,0		25,000			
VV	Součet		25,000			
K 764236.24	Oplechování římsy rovné z Cu plechu rš 330 mm vč. systémových detailů a prvků, ozn. K/4	m	16,000	1 050,00	16 800,00	
VV	16,0		16,000			
VV	Součet		16,000			
K 764236.26	Oplechování římsy rovné z Cu plechu rš 400 mm vč. systémových detailů a prvků, ozn. K/8	m	25,000	1 250,00	31 250,00	
VV	25,0		25,000			
VV	Součet		25,000			
K 764538.22	Svody kruhové včetně objímek, kolén, odskoků z Cu plechu průměru 100 mm vč. kónických kotlíků, kolén, odskoků, přechodových kusů, krycích manžet a objímek, ozn. K/1	m	17,000	1 400,00	23 800,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/764538.22						
VV	17,0		17,000			
VV	Součet		17,000			
K 76499.910	Demontáž stávajících ocelových chrlíků vč. likvidace (D24)	ks	2,000	100,00	200,00	
VV	2		2,000			
VV	Součet		2,000			
K 76499.915	Osazení a dodávka nových měděných chrlíků DN30mm dle stávajících vč. spjení s přechodovým oplechováním, dotmelení trvale pružným tmelem s neurální reakcí vůči kameni (Sp24)	ks	2,000	650,00	1 300,00	
VV	2		2,000			
VV	Součet		2,000			
K 76499.920	Osazení a dodávka nového litinové potrubí dle stávajícího vč. napojení na svod (Sp37)	m	2,000	4 000,00	8 000,00	
VV	2,0		2,000			
VV	Součet		2,000			
K 76499.925	Příplatek na úpravu stávajícího žlabu zařiznutím a napojení nového okapového plechu na falc	m	24,400	280,00	6 832,00	
VV	24,4		24,400			
VV	Součet		24,400			
K 76499.930	Příplatek na řádné zátěžení oplechování pod omítku	m	154,500	72,00	11 124,00	
VV	28,0+5+13+11,5+34+26+16+26		154,500			
VV	Součet		154,500			
K 998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,456	3 000,00	1 368,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/998764103						
766.1	Vnější výplň otvorů - provedení nových jako kopie stávajících				1 359 770,00	

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
K 76610.100	Kompletní montáž a dodávka nové vnějšího křídla okna: křídlo: rozměru ~580mm x ~1540mm - 2x dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/01a <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	4,000	28 800,00	115 200,00	
P						
107 K 76610.102	Kompletní montáž a dodávka nové vnějšího vyklápěcího nadsvětlíku rozměru ~1155mm x ~745mm - 1x, dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/01a <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	4,000	14 500,00	58 000,00	
P						
108 K 76610.110	Kompletní montáž a dodávka nové vnějšího křídla okna: křídlo: rozměru ~580mm x ~1540mm - 2x dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/01b <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	4,000	28 800,00	115 200,00	
P						
109 K 76610.112	Kompletní montáž a dodávka nové vnějšího 2křídlového otevíravého nadsvětlíku rozměru ~580mm x ~730mm - 2x, dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/01b <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	4,000	13 500,00	54 000,00	
P						
110 K 76610.200	Kompletní montáž a dodávka nové vnějšího křídla okna: křídlo: rozměru ~580mm x ~1610mm - 2x dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/02 <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	2,000	29 200,00	58 400,00	
P						
111 K 76610.202	Kompletní montáž a dodávka nového zdvojeného jednoduchého lomeného nadsvětlíku rozměru ~1200mm x ~980mm - 1x, dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/02 <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	2,000	18 350,00	36 700,00	
P						
112 K 76610.300	Kompletní montáž a dodávka nové vnějšího 3dílného křídla okna: křídlo: rozměru ~410mm x ~2130mm - 1x, dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/03ab <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	2,000	14 850,00	29 700,00	
P						
113 K 76610.400	Kompletní montáž a dodávka nové vnějšího křídla okna s dělicí příčkou: rozměru ~565mm x ~1415mm - 2x, dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/04a <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	4,000	24 305,00	97 220,00	
P						
114 K 76610.402	Kompletní montáž a dodávka nové vnějšího vyklápěcího nadsvětlíku rozměru ~1130mm x ~695mm - 1x, dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/04a <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	4,000	13 400,00	53 600,00	
P						
115 K 76610.412	Kompletní montáž a dodávka nové vnějšího křídla okna s dělicí příčkou: rozměru ~565mm x ~1415mm - 2x, dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/04b <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	4,000	24 450,00	97 800,00	
P						
116 K 76610.422	Kompletní montáž a dodávka nové vnějšího otevíravého nadsvětlíku rozměru ~565mm x ~680mm - 2x, dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/04b <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	4,000	11 850,00	47 400,00	
P						
117 K 76610.500	Kompletní montáž a dodávka otevíravých dveřních křídel s 2/3 zasklením a s 1/3 kazetovou výplní: rozměr dveřního křídla ~590mm x ~2270mm - 2x, dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/05 <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	1,000	47 000,00	47 000,00	
P						
118 K 76610.502	Kompletní montáž a dodávka nové vnějšího vyjimatelného nadsvětlíku: rozměru ~1180mm x ~770mm - 1x, dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/05 <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	1,000	14 850,00	14 850,00	
P						
119 K 76610.600	Kompletní montáž a dodávka nové vnějšího křídla okna s dělicí příčkou: rozměru ~590mm x ~1490mm - 2x, dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/06 <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	1,000	2 700,00	2 700,00	
P						
120 K 76610.602	Kompletní montáž a dodávka nové vnějšího vyjimatelného nadsvětlíku: rozměru ~1180mm x ~775mm - 1x, dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/06 <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	1,000	14 000,00	14 000,00	
P						
121 K 76610.700	Kompletní montáž a dodávka nové vnějšího křídla okna zdvojeného: křídlo: rozměru ~515mm x ~1690mm - 2x, dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/07 <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	10,000	25 850,00	258 500,00	
P						
122 K 76610.702	Kompletní montáž a dodávka nové vnitřního křídla okna zdvojeného: křídlo: rozměru ~525mm x ~1710mm - 2x, dle kopie stávajících, zasklení čiré 4mm, materiál: borovice, lepený profil s profiací dle původního, kování vč. nového parapetu, systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/07 <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří</i>	kpl	10,000	25 950,00	259 500,00	
P						
D 766.2	Vnitřní výplně otvorů - repase stávajících oken				1 105 906,50	
123 K 76620.100	Kompletní repase vnitřního křídla okna s deštěním a parapetem: rozměru ~635mm x ~1830mm - 2x, zasklení čiré 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/01a <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátěry budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>	kpl	4,000	30 800,00	123 200,00	
P						
124 K 76620.102	Kompletní repase vnitřního nadsvětlíku okna: rozměru ~1270mm x ~820mm - 1x, zasklení čiré 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/01a <i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátěry budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>	kpl	4,000	15 500,00	62 000,00	
P						
125 K 76620.110	Kompletní repase vnitřního křídla okna s deštěním a parapetem: rozměru ~635mm x ~1830mm - 2x, zasklení čiré 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/01b	kpl	4,000	31 800,00	127 200,00	

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26 K 76620.112	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i> Kompletní repase vnitřního otevíravého nadsvětliku okna: rozměru ~635mm x ~820mm - 2x, zasklení čiré 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/01b	kpl	4,000	15 500,00	82 000,00	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>					
127 K 76620.115	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i> Kompletní repase vnitřního dřevěného obložení uliční stěny společně pro okna O/01a a O/01b vč. očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků dle popisu v tabulce, kompletní manipulace	m2	41,082	2 150,00	88 326,30	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>					
VV	- výkres viz. Příloha 37 navrhovane řešení-Okno O1a+O1b D.1.1.11					
VV	čelní pohled			44,777		
VV	3,226*3,47*4			-26,735		
VV	-1,284*2,545*2*4					
VV	ostění					
VV	3,44*0,55*2*4			15,136		
VV	nadpraží					
VV	3,226*0,535*4			6,904		
VV	Součet			41,082		
128 K 76620.200	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i> Kompletní repase vnitřního křídla okna: rozměru ~600mm x ~1630mm - 2x, zasklení čiré 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/02	kpl	2,000	29 000,00	58 000,00	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>					
129 K 76620.202	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i> Kompletní repase vnitřního zdvojeného jednoduchého lomeného nadsvětliku rozměru ~1200mm x ~960mm - 1x, zasklení čiré 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/02	kpl	2,000	16 500,00	33 000,00	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>					
130 K 76620.300	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i> Kompletní repase vnitřního 3dílného křídla okna: rozměru ~430mm x ~2150mm - 1x, zasklení čiré 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/03ab	kpl	2,000	13 500,00	27 000,00	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>					
131 K 76620.305	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i> Kompletní repase vnitřního dřevěného obložení uliční stěny společně pro okna O/02 a O/03ab vč. očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků dle popisu v tabulce, kompletní manipulace	m2	8,260	2 150,00	17 759,00	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>					
VV	- výkres viz. Příloha 37 navrhovane řešení-Okno O2+O3 D.1.1.15					
VV	čelní pohled			10,295		
VV	2,9*3,65			-5,700		
VV	-2,85*2					
VV	boky					
VV	0,53*3,55*2			3,763		
VV	-0,87*2			-1,740		
VV	ostění					
VV	2,89*0,568			1,642		
VV	Součet			8,260		
132 K 76620.400	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i> Kompletní repase vnitřního křídla okna s deštěním a parapetem: rozměru ~635mm x ~1525mm - 2x, zasklení čiré 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/04a	kpl	4,000	28 500,00	114 000,00	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>					
133 K 76620.402	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i> Kompletní repase vnitřního nadsvětliku okna: rozměru ~1270mm x ~770mm - 1x, zasklení čiré 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/04a	kpl	4,000	14 550,00	58 200,00	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>					
134 K 76620.410	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i> Kompletní repase vnitřního křídla okna s deštěním a parapetem: rozměru ~635mm x ~1525mm - 2x, zasklení čiré 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/04b	kpl	4,000	32 150,00	128 600,00	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>					
135 K 76620.422	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i> Kompletní repase vnitřního otevíravého nadsvětliku okna: rozměru ~635mm x ~775mm - 2x, zasklení čiré 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/04b	kpl	4,000	12 850,00	51 400,00	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>					
136 K 76620.500	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i> Kompletní repase vnitřních otevíravých dveřních křídel s 2/3 zasklením a s 1/3 kazetovou výplní a deštěním: rozměr dveřního křídla ~635mm x ~2320mm - 2x, zasklení čiré 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/05	kpl	1,000	49 500,00	49 500,00	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>					
137 K 76620.502	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i> Kompletní repase vnitřního vyjímatelného nadsvětliku okna: rozměru ~1270mm x ~775mm - 1x, zasklení čiré 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/05	kpl	1,000	14 450,00	14 450,00	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>					
138 K 76620.510	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i> Kompletní repase vnitřního dřevěného obložení ostění a nadpraží okna O/05 vč. očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků dle popisu v tabulce, kompletní manipulace	m2	2,568	2 150,00	5 521,20	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátery budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultace se zástupcem orgánu památkové péče</i>					
VV	- výkres viz. Příloha 37 navrhovane řešení-Okno O5 D.1.1.24					
VV	boky			2,046		
VV	0,33*3,1*2					
VV	ostění					
VV	1,26*0,414			0,522		
VV	Součet			2,568		

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
K 76620.600	Kompletní repase vnitřního křídla okna s deštěním a špaletou; rozměru ~635mm x ~1535mm - 2x, zasklení číře 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/06	kpl	1,000	28 250,00	28 250,00	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátěry budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultaci se zástupcem ohradní památkové péče.</i>					
140 K 76620.602	Kompletní repase vnitřního vyjmátného nadsvětliku okna; rozměru ~1270mm x ~775mm - 1x, zasklení číře 2mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle popisu v tabulce, kompletní manipulace, ozn. O/06	kpl	1,000	13 500,00	13 500,00	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátěry budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultaci se zástupcem ohradní památkové péče.</i>					
141 K 76620.900	Kompletní repase vstupních vrat; rozměru ~2700mm x ~3800mm, očištění, odstranění nátěru, nový nátěr, ochrana před poškozením vč. systémových detailů, těsnění a prvků, dočasného uskladnění, demontážních prací a likvidace prvků oken dle investora, kompletní manipulace, ozn. D01	kpl	1,000	44 000,00	44 000,00	
P	<i>Poznámka k položce: kompletní popis viz tabulka oken a dveří - veškeré nátěry budou provedeny odborně v povaze odpovídající charakteristice budovy a budou provedeny po konzultaci se zástupcem ohradní památkové péče.</i>					
D 771	Podlahy z dlaždic vč. přesunu hmot				12 469,00	
142 K 771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,000	55,00	165,00	CS ÚRS 2020 01
VV	3,0		3,000			
VV	Součet		3,000			
143 K 7714741.2	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm vč. montáže a dodávky systémových lišt a doplňků (3,3*0,7*12	m	8,000	132,00	1 056,00	
VV	Mezisoučet		8,000			
VV	keramsoki		8,000			
VV	Součet		8,000			
144 M 597613.8	soklová dlaždice kerámsokl*1,1	m	8,800	155,00	1 364,00	
VV	8,800		8,800			
VV	Součet		8,800			
145 K 771474112.1	Příplatek na montáž a dodávku systémových prvků keramického soklu (lišty, profily aj.)	m	8,000	160,00	1 280,00	
VV	keramsoki		8,000			
VV	Součet		8,000			
146 K 771574.62	Montáž podlah keramických velkoformát pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem přes 4 do 8 ks/m2 vč. systémových detailů a prvků, spárování flexi hmotou	m2	3,000	1 120,00	3 360,00	
VV	3,0		3,000			
VV	Součet		3,000			
147 M 59761420	dlažba velkoformátová keramická stínutá protiskluzná tl. 15mm - výběr dle investora/ odboru památkové péče)	m2	3,300	680,00	2 244,00	CS ÚRS 2021 02
VV	https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59761420		3,300			
VV	3,0*1,1		3,300			
VV	Součet		3,300			
148 K 771591.16	Montáž a dodávka liniového odvodnění s rámem a roštem šířky 100mm, výšky 22mm, délky 1000 mm vč. systémových detailů a prvků	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
VV	1		1,000			
D 783	Dokončovací práce - nátěry				154 098,60	
149 K 783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	8,000	6,00	48,00	CS ÚRS 2021 02
VV	https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783101401		8,000			
VV	skID25		6,000			
VV	skID28		2,000			
VV	Součet		8,000			
150 K 783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	8,000	100,00	800,00	CS ÚRS 2021 02
VV	https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783106801		8,000			
VV	skID25+skID28		8,000			
151 K 783114.01	Systémový nátěr dřevěného parapetního obkladu v partenu vč. podkladního nátěru a systémové přípravy podkladu (Sp25, Sp26)	m2	8,000	250,00	2 000,00	
VV	Sp25		6,000			
VV	6,0		6,000			
VV	Sp26		3,200			
VV	2,0		2,000			
VV	Součet		8,000			
152 K 783114.10	Příplatek na běžnou údržbu s oživením stávající povrchové úpravy výkladců a sestav výkladců nacházejících se v přilehlém objektu	m2	29,200	345,00	10 074,00	
VV	pro D01		29,200			
VV	výkladce		29,200			
VV	7,3*4		29,200			
VV	Součet		29,200			
153 K 783823.39	Systémový impregnační nátěr omítky	m2	342,680	100,00	34 268,00	
VV	plochy ze 100%		342,680			
VV	skladba Sp02		32,500			
VV	32,5		32,500			
VV	sklSp02		4,500			
VV	skladba Sp03		4,500			
VV	4,5		4,500			
VV	sklsp03		31,200			
VV	Sp04		31,200			
VV	sklSp04		83,000			
VV	Sp05		83,000			
VV	sklsp05		17,640			
VV	Sp06		17,640			
VV	sklsp06		15,000			
VV	Sp07		15,000			
VV	sklsp07		5,620			
VV	SP11		5,620			
VV	sklsp11		19,200			
VV	Sp14		19,200			
VV	sklsp14		16,000			
VV	Sp15		16,000			
VV	sklsp15		20,000			
VV	Sp16		20,000			
VV	sklSp16		20,000			
VV	Sp18		20,000			
VV	sklsp18		20,000			
VV	Sp20		15,000			
VV	sklsp20		15,000			
VV	podhled nad vraty		63,020			
VV	ostění a nadpraží oken		63,020			
VV	ostatní plochy		342,680			
VV	Součet		342,680			
154 K 783823.42	Systémový impregnační nátěr povrchu plastik a zdobných složitějších prvků (výměra = pohledová plocha)	m2	38,000	140,00	5 320,00	
VV	plochy ze 100%		38,000			
VV	skladba Sp09		15,000			
VV	15,0		15,000			
VV	sklSp09		11,000			
VV	skladba Sp10		11,000			
VV	11,0		11,000			
VV	sklsp10		11,000			
VV	skladba Sp12		11,000			

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		12,0		12,000			
		Mezisoučet		12,000			
		Součet		38,000			
	K 783823.44	Systémový impregnační nátěr kamenného soklu vč. systémové penetrace	m2	11,500	255,00	2 932,50	
	VV	sklSp01		6,500			
	VV	sklSp08		5,000			
	VV	Součet		11,500			
156	K 783823.45	Systémový impregnační nátěr povrchu plastik a zdobných složitějších prvků kamenných vč. případně systémové penetrace (výměra = pohledová plocha)	m2	45,500	295,00	13 422,50	
	VV	skladba Sp10					
	VV	11,0		11,000			
	VV	Mezisoučet		11,000			
	VV	skladba Sp13					
	VV	10,0		10,000			
	VV	Sp21		3,000			
	VV	Sp22		6,000			
	VV	6,0		6,000			
	VV	Sp23		4,000			
	VV	4,0		4,000			
	VV	Sp24		0,500			
	VV	0,5		0,500			
	VV	Sp26		5,000			
	VV	5,0		5,000			
	VV	Sp27		6,000			
	VV	6,0		6,000			
	VV	Součet		45,500			
157	K 783823.33	Penetrační systémový nátěr všech ploch	m2	342,680	85,00	29 127,80	
	P	<i>Poznámka k položce: nátěr musí splňovat požadavek na difúzně otevřenou povrchovou úpravu</i>					
	VV	sklSp02		32,500			
	VV	sklSp03		4,500			
	VV	sklSp04		31,200			
	VV	sklSp05		83,000			
	VV	sklSp06		17,640			
	VV	sklSp07		15,000			
	VV	sklSp11		5,620			
	VV	sklSp14		19,200			
	VV	sklSp15		16,000			
	VV	sklSp16		20,000			
	VV	sklSp18		20,000			
	VV	sklSp20		15,000			
	VV	ostatní plochy		63,020			
	VV	Součet		342,680			
158	K 783823.50	Celoplošné zpevnění přípravkem na bázi organokřemičitanu kamenného arkýře pro závěrečnou konzervaci	m2	11,000	215,00	2 365,00	
	VV	Sp10					
	VV	sklSp10		11,000			
	VV	Součet		11,000			
159	K 783827.23	Krycí finální nátěr omítek hladkých, říms či s jednoduchou bosáží (odstín, typ schválený a stanovený odborem památkové péče)	m2	369,680	135,00	49 906,80	
	P	<i>Poznámka k položce: nátěr musí splňovat požadavek na difúzně otevřenou povrchovou úpravu</i>					
	VV	sklSp02		32,500			
	VV	sklSp03		4,500			
	VV	sklSp04		31,200			
	VV	sklSp05		83,000			
	VV	sklSp06		17,640			
	VV	sklSp07		15,000			
	VV	sklSp09		15,000			
	VV	sklSp11		5,620			
	VV	sklSp12		12,000			
	VV	sklSp14		19,200			
	VV	sklSp15		16,000			
	VV	sklSp16		20,000			
	VV	sklSp18		20,000			
	VV	sklSp20		15,000			
	VV	ostatní plochy		63,020			
	VV	Součet		369,680			
160	K 783827.25	Krycí finální nátěr plastik a zdobných složitějších prvků (výměra = pohledová plocha) - odstín, typ schválený a stanovený odborem památkové péče	m2	27,000	142,00	3 834,00	
	P	<i>Poznámka k položce: nátěr musí splňovat požadavek na difúzně otevřenou povrchovou úpravu</i>					
	VV	sklSp09		15,000			
	VV	sklSp12		12,000			
	VV	Součet		27,000			
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				23 383,80	
161	K 784211.01	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m, penetrace (vnitřní ostění a nadpraží po úpravách oken) vč. případného pomocného lešení	m2	118,100	198,00	23 383,80	
	VV	předpoklad					
	VV	1.pp					
	VV	8,11*0,5		16,200			
	VV	1.np					
	VV	7,618*0,5		30,400			
	VV	7,012*0,5		7,000			
	VV	2.np					
	VV	(7,218+8,712)*0,5		37,500			
	VV	3.np					
	VV	5,4110*0,5		27,000			
	VV	Součet		118,100			

PRŮVĚRNÝ LIST SOUPISU PRACÍ

Objekt: Oprava uliční fasády objektu č.p.1061, Na Poříčí 37, 110 00 Praha 1

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Praha 1

CC-CZ:
Datum: 29.05.2022

Zadavatel:
Městská část Praha 1

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Almdata s.r.o., Hyberská 10 f2/30, Praha 1, 110 00

IČ: 29074509
DIČ: CZ29074509

Projektant:
KREPIDOMA s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Propos Liberec s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			362 500,00
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	362 500,00	15,00%	54 375,00

Cena s DPH	v CZK	416 875,00
-------------------	--------------	-------------------

POPIS ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Oprava uliční fasády objektu č.p.1061, Na Poříčí 37, 110 00 Praha 1

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Město: Praha 1
Zadavatel: Městská část Praha 1
Uchazeč: Almdata s.r.o., Hybemska 1012/30, Praha 1, 110 00

Datum: 29.05.2022
Projektant: KREPIDOMA s.r.o.
Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

362 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	362 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	125 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	17 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	40 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	160 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	20 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Praha 1
 Zadavatel: Městská část Praha 1
 Uchazeč: Almdata s.r.o., Hybemská 1012/30, Praha 1, 110 00

Datum: 29.05.2022
 Projektant: KREPIDOMA s.r.o.
 Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							362 500,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				362 500,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				125 000,00	
1	K	030001.08	Prováděcí, výrobní a dílenská dokumentace výrobků, pasport stávajícího stavu objektu před zahájením stavebních prací	soub	1,000	50 000,00	50 000,00	
2	K	030001.09	Výroba funkčního vzorku (fragmentu) okna repasovaného a nového vč. barevného řešení	soub	1,000	50 000,00	50 000,00	
3	K	030001.10	Chemické a strukturální průzkumy a sondy vč. restaurátorského průzkumu, průzkumu barevnosti fasády, restaurátorských záměrů vč. projednání se zástupci NPU	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	
4	K	030001.16	Pořádné geodetické práce	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
D	VRN2		Příprava staveniště				17 500,00	
5	K	030050.00	Zřízení ochranného límce mezi lešením a fasádou jako zabezpečení těsnosti chodníku proti padající omítce, nářadí, nečistot, vody i nových aplikovaných hmot na fasádu	m	25,000	300,00	7 500,00	
	vv				25,000			
6	K	030050.01	Ochrana stávajících konstrukcí před poškozením jinde neuvedených	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				40 000,00	
7	K	030001.00	Zařízení staveniště (zřízení, odstranění a poplatky za spotřebu médií atd.)	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	
8	K	030001.14	Náklady na ostrahu objektu / stavby	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
9	K	030001.18	Náklady na BOZP, ISO, OHSAS atd.	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost				160 000,00	
10	K	030001.01	Poplatek za pronájem ploch chodníků i jiných ploch pro lešení	soub	1,000	100 000,00	100 000,00	
11	K	030001.03	Dopravně inženýrské opatření spojené s provozem a zajištěním příslušných povoleních pro průběh výstavby	soub	1,000	10 000,00	10 000,00	
12	K	030001.06	Kompletační a koordinační činnost hlavního dodavatele	soub	1,000	50 000,00	50 000,00	
D	VRN7		Provozní vlivy				20 000,00	
13	K	030001.20	Zvýšené náklady spojené s provozem investora, umístěním a podmínkami stavby vč. poplatku za vjezd	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

Na Poříčí 37, Praha 1 - Oprava uliční fasády objektu č.p. 1061

měsíce v roce 2022	7					8				
	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
účetny (konečnou)										
Předání staveniště										
Demontáž oken a parapetů										
Montáž oken, repase truhlářských prvků										
Oprava fasády										
Přidružené stavební práce										
Dokončovací práce										
Předání										

Předpokládaný termín zahájení: 01.07.2022
 Předpokládaný termín dokončení: 31.8.2022

V Praze dne 29.5.2022

_____ jednatel