

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 252034/2022/Bar
Vyřizuje.: Barvínková
Tel.: 727 957 253
ID DS: z49per3
E-mail: k.barvinkova@spucr.cz

Statek Winter v.o.s.
Vysoké Žibřidovice 46
788 32 Hanušovice
ID DS: vi2iv3r

Datum: 13.07.2022

Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 168N19/63 ze dne 18.12.2019

Vážení,

Dne 18.12.2019 jste uzavřeli jako pachtýři se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 168N19/63, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%**.

Pachtovné ve výši 33 163,- Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 1 260,- Kč, slovy: jedentisícdvěšestšedesát korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 34 423,- Kč/ročně, slovy: třicetčtyřitisícčtyřistadvacet tři korun českých/ročně
a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 01.10.2022.

Výše uvedená smlouva 168N19/63 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

Ing. Jan Tomeček, v.r.
vedoucí pobočky Šumperk
Státního pozemkového úřadu

Příloha:

Seznam pozemků – příloha nájemní smlouvy

Za správnost: Kateřina Barvínková