

Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

k provedení díla

„Výstavba Komunitní zahrady v Chebu“

mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatelem: Město Cheb

se sídlem: **Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb**

IČO: **00253979**

DIČ: **CZ 00253979**

Bankovní spojení: **KB Cheb č. ú. 528331/0100**

zastoupené: **Ing. Petrem Navrátilem, starostou města**

a

2. zhotovitelem: ColorMax s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, spisová značka C 8677

se sídlem: Kasární náměstí 115/7, 350 02 Cheb

IČO: 28042484

DIČ: CZ28042484

Bankovní spojení: KB a.s., Pobočka Cheb 43-3533130207/0100

zastoupený: Milanem Barancem, jednatelem společnosti

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly Dodatkem č. 2 na následujících změnách výše uvedené Smlouvy o dílo:

Preambule

V průběhu realizace stavby nastaly nepředvídatelné skutečnosti, které ovlivnily cenu díla.

1. Po provedení výkopů pro základy bylo zjištěno, že materiál v úrovni projektované základové spáry je nevyhovující z hlediska únosnosti a proto bylo nutné provedení výkopů až na únosný terén a rozdíl doplnit zhutněným štěrkem, nevyhovující výkopek byl odvezen a uskladněn na řízenou skládku. Provozní objekt byl dle PD výškově osazen 28 cm pod úroveň chodníku v ulici Májová, z hlediska odstranění rizika stékání vody k objektu byla budova založena o uvedenou hodnotu výše oproti PD. Byl proveden podsyp drceným kamenivem a zvýšení poklopu kanalizační šachty.
2. V projektové dokumentaci nebylo řešeno vykácení dvou stromů, které zasahovaly do prostoru stání pro kontejnery a jejichž kořeny by poškozovaly základ oplocení – bylo nutné je pokácet a zajistit likvidaci.
3. Projektantem byla navržena vnější fasádní tepelněizolační omítka bez finální stěrkové vrstvy. Vzhledem k ochraně této omítky je nutné provedení ochranné stěrky.
4. V rozpočtu nebyly zahrnuty níže uvedené práce a dodávky avšak jsou součástí projektové dokumentace:

- Kuchyňská linka
- Elektrický sporák
- Ocelové vnitřní zárubně
- Vnitřní parapety
- Zásobní nádrže na dešťovou vodu

Tyto skutečnosti nebyly nijak zohledněny v projektové dokumentaci nebo v rozpočtu stavby, takže předmětné práce a dodávky nebyly součástí původního předmětu díla. Jejich realizací tak došlo a navýšení ceny díla o 111.539 Kč bez DPH, 134.962 Kč včetně DPH dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 10. 1. 2017 odsouhlasené objednatelem.

Předmětem tohoto dodatku je tedy změna ceny díla dle článku IV. odstavce 1. SOD.

IV. Cena

Původní znění odstavce 1. tohoto článku ve znění:

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení prací, včetně všech přírážek, ve výši:

Cena za provedení prací bez DPH	-	1 355 001,00 Kč
DPH 21%	-	284 550,00 Kč
Cena c e l k e m	-	1 639 551,00 Kč

Cena za provedení prací dle článku IV. odst. 1. bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

se zrušuje a nahrazuje se novým zněním:

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení prací, včetně všech přírážek, ve výši:

Cena za provedení prací bez DPH	-	1 466 540,00 Kč
DPH 21%	-	307 973,00 Kč
Cena c e l k e m	-	1 774 513,00 Kč

Cena za provedení prací dle článku IV. odst. 1. bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek ke smlouvě nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

V Chebu dne

V Chebu dne

za zhotovitele
Milan Baranec, jednatel

za objednatele
Ing. Zdeněk Hrkal, místostarosta