

DODATEK č. 7
k nájemní smlouvě uzavřené dne 1.6.1996

Smluvní strany :

Město Náchod

se sídlem v Náchodě, Masarykovo nám. čp. 40,
IČO 272868
zastoupené Ing. Pavlou Maršíkovou, místostarostkou
jako pronajímatel

a

Hana Maršíková , r.č. 545110/0512

soukromý podnikatel se sídlem v Náchodě, Českoskalická čp.161
IČO 12940429

jako původní nájemce

a

Pekárny a cukrárny Náchod a.s.

se sídlem v Náchodě, Plhovská 87
zastoupená Ing. Josefem Fraňkem, předsedou představenstva
IČO 46505083

jako nový nájemce

se dohodly na znění tohoto dodatku výše uvedené smlouvy.

I.

1. Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly na změně účastníka nájemní smlouvy na straně nájemce. Účinností tohoto dodatku vstupuje do práv a povinností nájemce vyplývajících z této smlouvy společnost Pekárny a cukrárny Náchod a.s. namísto Hany Maršíkové, která z tohoto právního vztahu vystupuje.

2. Nový nájemce, společnost Pekárny a cukrárny Náchod a.s., výslovně prohlašuje, že přebírá rovněž závazky spočívající v neuhrazeném nájemném za rok 2001 ve výši 29.347,- Kč a penále ve výši 1.414,- Kč, za rok 2003 ve výši 18.375,- Kč a penále ve výši 496,- Kč a na vyúčtovaných úhradách za služby za rok 2002 ve výši 49.866,- Kč. Nový nájemce se zavazuje uhradit tento závazek na účet pronajímatele do 30 dnů po podpisu tohoto dodatku. Původní nájemce, paní Hana Maršíková, prohlašuje, že za splnění výše uvedeného závazku ve smyslu § 546 a násl. občanského zákoníku ručí.

II.

Uzavření tohoto dodatku schválila rada města Náchoda dne 22.4.2003 pod č. usn. 13/365/03.

Dodatek nabývá účinnosti dne 1.5.2003

III

V ostatním zůstává původní smlouva nezměněna.
Souhlas se zněním tohoto dodatku potvrzují účastníci svými podpisy.

V Náchodě dne 24.4.2003

.....
pronajímatel

.....
původní nájemce



.....
nový nájemce

Pekárny a cukrářský Náchod, a.s.
Přibovská 87
547 34 Náchod
IČO: 46505083 (2)