

Meč

DODATEK č. 9 k nájemní smlouvě uzavřené dne 1.6.1996

Smluvní strany :

Město Náchod
se sídlem v Náchodě, Masarykovo nám. čp. 40,
IČO 272868
zastoupené Ing. Pavlou Maršíkovou, místostarostkou

jako pronajímatel

a

Pekárny a cukrárny Náchod a.s.
se sídlem v Náchodě, Plhovská 87
zastoupená Ing. Josefem Fraňkem, předsedou představenstva
IČO 46505083

jako nájemce

se dohodly na znění tohoto dodatku výše uvedené smlouvy.

I.

1. Stavební úpravy a technické zhodnocení nebytového prostoru musí být předem odsouhlaseno pronajímatelem.
2. Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly na tom, že technické zhodnocení pronajatého hmotného majetku může nájemce po dobu nájemní smlouvy odepisovat v souladu se zákonem o dani z příjmu. Cena majetku nebude na straně pronajímatele zvyšována o provedené zhodnocení.
3. V případě ukončení nájemní smlouvy ze strany Města Náchoda prodá nájemce provedené technické zhodnocení (snížené o odepsanou hodnotu odpisů po dobu trvání nájemní smlouvy) novému nájemci.

II.

Uzavření tohoto dodatku schválila rada města Náchoda dne 20.4.2004 pod č.u. 44/1206/04 a dne 18.5.2004 pod č.u. 47/1280/04. Dodatek nabývá účinnosti dne 1.6.2004

III

V ostatním zůstává původní smlouva nezměněna.
Souhlas se zněním tohoto dodatku potvrzují účastníci svými podpisy.

V Náchodě dne 30.5.2004



.....

nájemce

Pekárny a cukrárny Náchod, a.s.
Plhovská 87
547 34 Náchod

②