

DODATEK Č. 2

ke smlouvě o dílo

„DPS Bratislavská“

uzavřené dne 1. 3. 2021

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

1.Smluvní strany:

Objednatel: **Statutární město Brno**
adresa: Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
zastoupený: JUDr. Markéta Vaňková, primátorka
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62
140 00 Praha 4
IČ: 45244782
č. účtu: 111246222/0800
k podpisu dodatku je na základě usnesení Rady města Brna přijatého na R8/222 schůzi konané dne 1.6.2022,
bod č.99 pověřena: JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB
je oprávněn jednat
ve věcech smluvních: JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB,
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno
ve věcech technických: [redacted] vedoucí oddělení Bytového odboru MMB,
[redacted] vedoucí referátu Bytového odboru MMB,
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno
(dále jen Objednatel)

Zhotovitel: **IMOS Brno, a.s.**
se sídlem: Olomoucká 704/174, 627 00 Brno - Černovice
zastoupený: Ing. Robertem Suchánkem, předsedou představenstva
tel: [redacted]
e-mail: [redacted]
IČO: 25322257
DIČ: CZ25322257
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
č. účtu: 17018733/0300
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíle B, vložka 2211
je oprávněn jednat
ve věcech smluvních: Ing. Robert Suchánek, předseda představenstva
ve věcech technických: Ing. Jiří David, ředitel závodu Brno PS
(dále jen Zhotovitel)

2.

Z důvodu dohody stran o sjednání dalších stavebních prací (vícepráce) a z toho vyplývajícím požadavkem na odstoupení od provedení některých prací (méněpráce) oproti původnímu předmětu díla, se uvedené smluvní strany dohodly na následující změně výše citované smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) takto:

I.

Čl. 2 „Předmět a účel smlouvy“ se mění o jmenovité méněpráce a vícepráce:
č. 02 Přípojka kanalizace DN 200 ražbou

Podrobný rozsah změn je specifikován změnovým listem č. ZL 02 a položkovým rozpočtem víceprací a méněprací, jež je součástí změnového listu, který tvoří přílohu tohoto Dodatku.

II.

Smluvní strany se dále dohodly, že tímto Dodatkem nedojde ke změně **Čl. 3 „Lhůty plnění“**.

III.

Cena díla se v důsledku odst. I tohoto dodatku navyšuje celkem o **353 849,73 Kč** bez DPH.

Smluvní strany se dále dohodly, že tímto Dodatkem se čl. 4 „Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny“, odst. 4.1.1 smlouvy mění a zní takto:

4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

4.1.1.1. Celková cena bez DPH	41 831 621,50 Kč
4.1.1.2. Daň z přidané hodnoty v sazbě 21 % činí částku	8 784 640,52 Kč
4.1.1.3. Cena celkem včetně DPH	50 616 262,02 Kč

IV.

Změny předmětu díla dle tohoto dodatku č. 1 byly objednatelem vyhodnoceny jako „nepodstatné změny závazku“ v souladu s § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

V.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

VI.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tento dodatek zašle správci smluv do 30 dnů od jeho uzavření.

Dodatek je uzavírán v elektronické podobě.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku č.2 je změnový list č. ZL 02.

DOLOŽKA

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Tento dodatek č.2 byl projednán a schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/222 konané dne 1.6.2022.

V: Brně

V: Brně

Dne:

Dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru MMB

Ing. Robert Suchánek
předseda představenstva

ZMĚNOVÝ LIST: Přípojka kanalizace DN 200 ražbou		číslo ZL: 02
Název akce:	Dům Bratislavská 51 s ubytovacími jednotkami	
Objekt:	Bratislavská 51	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	IMOS Brno, a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	25.4.2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p>		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
V projektové dokumentaci (DPS) je řešena přípojka kameninové kanalizace DN 200 otevřeným výkopem příčně v ulici Bratislavská do hloubky cca 5 m.		
<u>Popis změny:</u>		
Z technických důvodů (velké hloubky výkopu a především křížením s ostatními sítěmi - nově umístěnou přeložkou dvou potrubí horkovodu do míst, kde se již nachází síť NN ,VN, vodovodu,...) je nutné provést výkop a uložení přípojky kanalizace včetně napojení na hlavní řad tunelovou ražbou z výchozí šachty pod vedením stávajících sítí. Jedná se o činnost prováděné hornickým způsobem v rozsahu dle § 3 zák.č. 61/1988 Sb. které může provádět pouze odborná firma dle vyhlášky Českého báňského úřadu č.55/1996 Sb.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Jedná se o nepředvídatelnou změnu, zjištěnou až při realizaci stavby. Tato změna nastala po provedení přeložky dvou potrubí horkovodu v ulici Bratislavská Teplárnami Brno v jiném místě, než bylo původně zamýšleno dle PD (na opačné straně ulice). Tím došlo ke znemožnění provedení přípojky kanalizace otevřeným výkopem. Původně měla stavba domu předcházet přeložce horkovodu a ke kolizi nemělo dojít. Jelikož stavba domu byla zahájena v 3/2021 a přeložka horkovodu v 4/2021, nebylo zhotoviteli již umožněno provést plánovaný zábor a následný výkop dle PD.		
<u>Komentář ke změně:</u>		
Změna je v režimu §222/4 zákona 134/2016 Sb.		
Cena méně prací bez DPH :	67 550,27-Kč	Cena více prací bez DPH :
		421 400,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	353 849,73 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		Ne
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: IMOS Datum: 25.4.2022		Souhlasím: MENHIR projekt s.r.o. Datum: 25.4.2022
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: ZEBRONA s.r.o. Datum: 25.4.2022		Souhlasím: BO MMB Datum: 25.4.2022
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 02 Přípojka kanalizace DN 200 ražbou (méněpráce, vícepráce)		

Položkový rozpočet						
S:	Dům Bratislavská 51 s ubytovacími jednotkami					
O:	ZL č.02	Přípojka kanalizace DN 200 kam ražbou				
R:	VCP	Vícepráce				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:		Příprava/ inženýrská činnost				35 280,00
		Ohlášení na OBÚ (Obvodní báňský úřed), dokumentace	kpl	1	5 360,00	5 360,00
		Zařízení staveniště, těžní zařízení	kpl	1	11 200,00	11 200,00
		Geodetické zaměření přípojky, předání MMB	kpl	1	11 800,00	11 800,00
		Předání přípojky BvK, protokol K1	kpl	1	6 920,00	6 920,00
Díl: 1		Zemní práce				355 018,13
		Výkop pažené šachty na dřevěnou rámovou výztuž ve stávajícím výkopu (cca 2,2m již vyhloubeno), půdorysných rozměrů max. 1,5x1,5 m a do hl. max 5,2m, odvoz suť na skládku	m3	11,7	10 526,50	123 160,00
		Ražba klasické štoly do dl. 3 m - nadstandartní výška profilu 1,7m, montáž potrubí DN 200KAM - do 40%spádu, vyplnění hlichého prostoru štoly hubeným betonem	m	6,5	32 012,31	208 080,00
		Montáž potrubí DN 200 KAN v šachtě do dl. 2,2m,napojení na stávající potrubí KG, obetonování potrubí	m	6,50	4 480,00	29 120,00
		Hutněný zásyp, šachty pod úroveň IS, odpažení	m3	11,70	2 201,71	25 760,00
1	130001101R00	Příplatek k cenám za zřízené vykopávky v horninách jakékoliv třídy	m3	-5,00000	272,85	-1 364,25
4	132201210R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	-19,10000	306,85	-5 860,84
5	132201219R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm příplatek za lepivost, v hornině 3,	m3	-20,21750	19,72	-398,69
6	151101102R00	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 4 m	m2	-36,46000	137,70	-5 020,54
9	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 4 m	m2	-36,46000	76,50	-2 789,19
10	151101311R00	Odstranění rozepření stěn - příložené - hl. do 4 m	m3	-37,09900	89,25	-3 311,09
11	161101103R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 4 do 6 m	m3	-20,09900	124,10	-2 494,29
14	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	-27,82500	18,11	-503,91
15	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	-8,56500	136,00	-1 164,84
16	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	-8,56500	12,67	-108,52
17	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	-14,34000	153,00	-2 194,02
19	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	-8,56500	476,00	-4 076,94
20	831990101RAB	Příplatky k cenám trubního vedení za trasu ve vozovce živičné, při šířce rýhy do 1,00 m	m	-6,10000	297,50	-1 814,75
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				-9 537,81
21	899623131R00	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým třídy C 8/10	m3	-3,96500	2 405,50	-9 537,81
Díl: 45		Podkladní a vedlejší konstrukce				-799,09
22	451572111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z kameniva drobného těženého 0÷4 mm	m3	-0,79000	1 011,50	-799,09

Položkový rozpočet

S:	Dům Bratislavská 51 s ubytovacími jednotkami		
O:	ZL č.02	Přípojka kanalizace DN 200 kam ražbou	
R:	VCP	Vícepráce	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 83		Potrubí z trub kameninových				-1 404,63
23	831312121R00	Montáž potrubí z trub kameninových těsněných pryžovými kroužky montáž- bez specifikace DN 150 mm	m	-6,50000	145,35	-944,78
24	831263195R00	Montáž potrubí z trub kameninových těsněných pryžovými kroužky příplatky k ceně za zřízení kanalizační přípojky, DN od 100 do 300 mm	kus	-1,00000	459,85	-459,85
Díl: 89		Trubní vedení				-7 706,87
32	892855111R00	Kontrola kanalizace TV kamerou do 15 m	úsek	-1,00000	2 040,00	-2 040,00
33	892571111R00	Zkoušky těsnosti kanalizačního potrubí zkouška těsnosti kanalizačního potrubí vodou do DN 200 mm	m	-6,50000	19,21	-124,87
34	892573111R00	Zkoušky těsnosti kanalizačního potrubí zabezpečení konců kanalizačního potrubí při tlakových zkouškách vodou do DN 200 mm	úsek	-1,00000	5 542,00	-5 542,00
Díl: ON		Ostatní náklady				-17 000,00
47	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	-5,00000	3 400,00	-17 000,00

Vícepráce	421 400,00
Méněpráce	-67 550,27

	CELKEM					353 849,73
--	---------------	--	--	--	--	-------------------