

Dodatek č. 10 k Nájemní smlouvě č. 2667101415
o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 28.08.2015
uzavřené mezi společností České dráhy, a.s. a ČD Cargo, a.s.,
(dále jen „Dodatek“)

Pronajímatel: **České dráhy, a.s.**
se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
firma zapsaná: ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
spisová značka: B 8039
zastoupena ve věcech smluvních: [redacted], ředitel odboru správy a rozvoje majetku
adresa pro doručování písemnosti: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha
Regionální správa majetku Praha, 130 11 Praha 3, Prvního pluku 81/2a
IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: Komerční banka a. s.
číslo účtu: [redacted]
variabilní symbol: [redacted]
kontaktní osoba: [redacted]
kontakt: [redacted]
ID datové schránky: [redacted]

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Nájemce: **ČD Cargo, a.s.**
se sídlem: Praha 7- Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00
firma zapsaná: ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praze
spisová značka: B12844
zastoupena ve věcech smluvních: [redacted] předsedou představenstva
[redacted] členem představenstva
adresa pro doručování písemností: ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Ústí nad Labem,
Pětidomí 1516/6, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 28196678
DIČ: CZ28196678, plátce DPH
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: [redacted]
kontaktní osoba: Jaroslava F. Zsvalová
kontakt: [redacted] e- [redacted]
ID datové schránky: [redacted]

(dále jen „Nájemce“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely dne 28.8.2015 Nájemní smlouvu č. 2667101415 a dále dodatky č. 1 až 9 k této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se dohodly na této úpravě Smlouvy takto:

- 1) Příloha č. 1a a 1b Smlouvy se nahrazuje novou Přílohou č. 1.
Nová příloha č. 1 je přílohou tohoto Dodatku.
- 2) Předmětem nájmu dále zůstávají nebytové prostory uvedené v příloze č. 1 a v té souvislosti se mění Článek **III. Výše nájemného a platební podmínky** odst. III. 1. této Smlouvy takto:

„III. 1. Nájemce zaplatí Pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu. Celkové roční nájemné, platné od data **01. 07. 2022** je ve **výši [redacted] osmset šedesát tisíc třista [redacted] korun českých**) + daň z přidané hodnoty z částky nájemného ve výši stanovené zákonem **a je splatné v pravidelných měsíčních splátkách**, a to vždy do 25. dne příslušného kalendářního

měsíce dle splátkového kalendáře. Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví tohoto dodatku podle splátkového kalendáře, který bude nájemci zaslán do 10-ti dní od data účinnosti tohoto dodatku a stane se tak přílohou č. 2 tohoto dodatku.

- 3) Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají nadále účinné.
- 4) Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení tohoto Dodatku a Smlouvy obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem poslední stranou. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zajistí Nájemce, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky druhé strany, a to: e52cdsf
- 5) Tento Dodatek obsahuje bez příloh dvě (2) strany textu a je vyhotoven v celkem čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2). Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.
- 6) Bez ohledu na datum platnosti tohoto Dodatku a den jeho uveřejnění v registru smluv, Smluvní strany prohlašují, že účinnost tohoto Dodatku nastává dnem 01. 07. 2022.

Přílohy a současně nedílná součást Dodatku jsou:

č. 1 - Seznam místností užívaných od 01. 07. 2022

č. 2 - Splátkový kalendář č. 2 na rok 2022

