




## SMLOUVA O DÍLO

# „Pavilon v parku Sacré Coeur“


uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Smlouva“)

### 1. Smluvní strany

1.1. **Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení:   
č. účtu: 

(dále jen „Objednatel“)

1.2. **Zhotovitel:** ISPD s.r.o.  
se sídlem: Na Klaudiánce 598/8, 147 00 Praha 4  
zastoupená: Ing. Michalem Lecem, jednatelem  
IČO: 28478380  
DIČ: CZ28478380  
bankovní spojení:   
č. účtu: 

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále též „Smluvní strany“ nebo jednotlivě také též „Smluvní strana“)

### 1.3. Oprávněné osoby

#### 1.3.1. Oprávněné osoby za Objednatele:

ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

ve věcech administrativně-technických:

Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic,  
tel.: 257 000 237, e-mail: milan.vondracek@praha5.cz

Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Oddělení realizace investic,  
tel.: 257 000 482, e-mail: pavel.vokoun@praha5.cz

Tomáš Urban, DiS, referent Oddělení realizace investic,  
tel.: 257 000 483, e-mail: tomas.urban@praha5.cz

Ing. Pavel Charousek, referent Oddělení přípravy investic,  
tel.: 257 000 486, e-mail: pavel.charousek@praha5.cz

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve Stavebním deníku, odsouhlasování výše Faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje Objednatele:

Bc. Pavel Vokoun, vedoucí Oddělení realizace investic,  
tel.: 257 000 482, e-mail: pavel.vokoun@praha5.cz

Tomáš Urban, DiS, referent Oddělení realizace investic,  
tel.: 257 000 483, e-mail: tomas.urban@praha5.cz

Ing. Pavel Charousek, referent Oddělení přípravy investic,  
tel.: 257 000 486, e-mail: pavel.charousek@praha5.cz

#### 1.3.3. Oprávněné osoby za Zhotovitele:

ve věcech smluvních:

Ing. Michal Lec

ve věcech technických:

Matěj Uher

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na Staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve Stavebním deníku, odsouhlasování výše Faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí Díla provádí

## 2. Účel smlouvy

2.1. Tato Smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení (dále též „Zadávací řízení“) na veřejnou zakázku (dále též „VZ“) s názvem „Pavilon v parku Sacré Coeur“ (dále též „Pavilon Sacré Coeur“) vyhlášenou v souladu se zásadami stanovenými v § 6, § 27 písm. b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“) mimo režim tohoto zákona.

2.2. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést pro objednatel Dílo a činnosti, jak je specifikováno v této Smlouvě a jejich přílohách, řádně a včas, s náležitou odbornou péčí a v odpovídající kvalitě.

- 2.3. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutých služeb a zaplacení sjednané ceny za jejich provedení podle podmínek sjednaných v této Smlouvě.

### 3. Specifikace předmětu Díla, Místo plnění a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas stavební práce v rozsahu a postupem podle nabídkové ceny s položkovým rozpočtem, která je nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 1 (dále též „Položkový rozpočet s nabídkovou cenou“) a podle dokumentace pro provádění stavby (dále též „DPS“) zpracované v květnu 2022 generálním projektantem spol. Studio PHX s.r.o., Ondříčkova 384/33, 130 00 Praha 3, zodpovědný projektant Ing. arch. Daniel Piecuch, ČKA [redacted] která je nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 2 (dále též „Dílo“).
- 3.2. Zhotovitel provede Dílo na svůj náklad a nebezpečí podle DPS, vydaným společným souhlasem č.j. MCO5 87806/2022, spis. zn. MCO5/OSU/23345/2022/HAV/Sm.p.3110/4, ze dne 26. 5. 2022, vydanými stanovisky dotčených orgánů státní správy, správci sítí v rozsahu a kvalitě stanovené Přílohami a dalšími ustanoveními a podmínkami této Smlouvy, v souladu se standardy a platnými právními předpisy, technickými odbornými normami (včetně doporučených), kontrolním a zkušebním plánem, propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů a hmot a zařízení, správnou praxí v oboru stavebnictví, technologickými postupy. Zhotovitel na svůj náklad zajistí oplocení staveniště a v případě potřeby si zajistí dopravně inženýrské opatření a dopravně inženýrské rozhodnutí, výkopové povolení.
- 3.3. Závazek Zhotovitele provést Dílo zahrnuje taktéž poskytnutí veškeré nezbytné součinnosti pro účely užívání Díla a jeho předání Objednateli, jakož i úhradu veškerých poplatků a nákladů za zajištění všech potřebných činností a dodávek dle závěrů místních šetření ve věci vydání případných rozhodnutí o souhlasu s užíváním Díla. Zhotovitel se zavazuje provést stavební přípravu vč. jednání, koordinace se správci sítí a dále zajištění platných vyjádření dotčených orgánů státní správy (dále též „DOSS“) a jiné úkony spojené s cílem bezproblémového průběhu provádění Díla a řádného dokončení Díla.
- 3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby všechny použité materiály a prvky odpovídaly příslušným ČSN a měly všechny atesty pro použití v České republice. Všechny použité materiály a výrobky musí být v I. třídě jakosti. Při provádění Díla je nutné dodržovat veškeré platné technologické předpisy a normy. Definované výrobky a materiály uvedené v DPS jsou vázány svými technickými, prostorovými, požárními a hygienickými parametry. Navrhované výrobky lze nahradit jinými pouze za předpokladu splnění požadovaných vlastností, přičemž veškeré použité hmoty musí být součástí uceleného systému jednoho výrobce, a v případě použití hmot od více výrobců je Zhotovitel povinen Objednateli předložit osvědčení jednotlivých výrobců, že uvedené hmoty je možné použít pro navrhovanou aplikaci bez změny jejich technických vlastností a požadované kvality.
- 3.5. Součástí Díla je vypracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „DPS“) podle ustanovení § 125 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu a obsahu podle přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, se zakreslením všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace předmětu této Smlouvy ověřených a odsouhlasených Objednatel, technickým dozorem stavebníka (dále jen „TDS“) a autorským dozorem stavebníka (dále též „ADS“). DPS bude odevzdána ve 4 (čtyřech) tištěných vyhotoveních a v 1 (jednom) vyhotovení zachyceném na CD, a to kompletně ve formátu \*.pdf, a dále samostatně výkresové části ve formátu \*.dwg, textové části ve formátu \*.doc nebo \*.docx, tabulkové části a grafy ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx.
- 3.6. Dílo podle této Smlouvy se považuje za dokončené, bylo-li schváleno ADS, TDS a odsouhlaseno a převzato Objednatel. Vlastníkem zhotoveného a převzatého Díla je Objednatel. Předmětem této

Smlouvy je dále závazek Objednatele zaplatit za řádně a včas provedené Dílo Zhotoviteli cenu dle článku 7 odstavce 7. 1. této Smlouvy.

- 3.7. Objednatel uzavřením této Smlouvy uděluje Zhotoviteli plnou moc v případě nutnosti zajištění správních rozhodnutí DOSS o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené Dílo.

#### 4. Místo plnění, Prohlášení zhotovitele, Staveniště

- 4.1. Místem plnění, provádění Díla je pozemek parc. č. 3110/4, parc. č. 3110/18, parc. č. 3110/20, parc. č. 3110/21, evidovaného v kat. území Smíchov [729051] (dále též „**Místo plnění**“).
- 4.2. Místo plnění dle článku 4 odstavce 4.1. je i místem předání a převzetí řádně provedeného Díla.
- 4.3. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této Smlouvy potvrzuje, že disponuje veškerými potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění této Smlouvy. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že se podrobně seznámil s DPS a podklady předanými Objednatelem a provedl jejich kontrolu.
- 4.4. Zhotovitel prohlašuje, že od Objednatele před podpisem této Smlouvy obdržel kopii **DPS**, jež tvoří samostatnou (volnou) **Přílohu č. 2** této Smlouvy, uvedenou v článku 3. odstavci 3. 1. této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k řádnému zhotovení Díla, že si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory a opomenutí a že neshledal ke dni uzavření této Smlouvy nedostatky, které by bránily řádnému zahájení, provádění a dokončení Díla.
- 4.5. Zhotovitel prohlašuje, že měl před podpisem této Smlouvy možnost seznámit se s Místem plnění a důsledně prověřit jeho stav a že neshledal ke dni uzavření této Smlouvy na Místě plnění nedostatky, které by bránily řádnému zahájení, provádění a dokončení Díla.
- 4.6. Pokud Zhotovitel neuplatnil požadavek na úpravu smluvní dokumentace dle skutečností, které bylo možné zjistit při seznámení se s doklady a informacemi dle článku 4. odstavce 4.4 této Smlouvy a Místem plnění dle článku 4. odstavce 4. 5. této Smlouvy, zavazuje se provést pro Objednatele bezplatně vícepráce nutné z důvodu těchto skutečností. Cena takových víceprací je zahrnuta v Ceně Díla dle článku 7. odstavce 7. 1. této Smlouvy. Vícepráce z důvodů, které nebylo možné při prohlídce zjistit, tím zůstávají nedotčeny.
- 4.7. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí Místo plnění a další místa vymezená pro provádění Díla dle této Smlouvy a pro umístění potřebných zařízení, která písemně odsouhlasí Objednatel (dále jen „**Staveniště**“).
- 4.8. Zhotovitel je povinen převzít Staveniště ve lhůtě dle článku 5. odstavce 5. 2. této Smlouvy.
- 4.9. O předání a převzetí Staveniště Smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí Staveniště, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 8** (dále též „**Protokol o předání a převzetí Staveniště**“). Součástí Protokolu o předání a převzetí Staveniště bude dokumentace stavu okolí dle článku 4 odstavce 4.11. této Smlouvy. Staveniště se považuje za předané podpisem Protokolu o předání a převzetí Staveniště a současně zápisem do Stavebního deníku oběma Smluvními stranami.
- 4.10. Zhotovitel je povinen používat Staveniště pouze k účelům provádění Díla podle této Smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
- 4.11. Z důvodu evidence případných škod způsobených Zhotovitelem při provádění Díla je Zhotovitel povinen před zahájením provádění Díla zabezpečit fotodokumentaci faktického stavu veškerých nemovitých a movitých věcí a jejich součástí, které se nacházejí v okolí Staveniště a mohou být prováděním Díla dotčeny, a předat je před předáním Díla Objednateli na nosiči CD.
- 4.12. Zhotovitel je v průběhu realizace Díla a převzetí Staveniště až do jeho předání dle článku 5. odstavce 5.1. této Smlouvy povinen:
- a) zajistit bezpečnost všech osob oprávněných k pohybu na Staveništi;
  - b) zabezpečit na pracovních oděvech zaměstnanců Zhotovitele viditelné a jednoznačné označení názvu Zhotovitele a zajistit používání ochranných přileb a ostatních ochranných pomůcek;

- c) dodržovat pokyny Koordinátora BOZP;
  - d) udržovat Staveniště v upraveném stavu za účelem předcházení škod a dbát na čistotu a pořádek v Místě plnění a jeho bezprostředním okolí;
  - e) umístit bezpečnostní značky, výstražné nápisy a další bezpečnostní opatření pro ochranu Staveniště;
  - f) provést opatření k ochraně životního prostředí na převzatém Staveništi k zabránění vzniku škod z důvodů vyvolaných a způsobených činnostmi Zhotovitele.
- 4.13. Zhotovitel odpovídá za bezvadný stav Staveniště a za škody v něm vzniklé od okamžiku převzetí Staveniště až do protokolárního předání Staveniště zpět Objednateli, přičemž je povinen udržovat čistotu v prostoru převzatého Staveniště a dotčených souvisejících plochách a inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit čištění vozidel a ostatní mechanizace vyjíždějících ze Staveniště na veřejné komunikace.

## 5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy podle článku 12 odstavce 12.18 této Smlouvy s tím, že celé a řádně dokončené Dílo podle článku 3. odstavce 3. 1. až 3. 6. této Smlouvy předá Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy předložit Objednateli návrh závazného časového plánu provádění Díla (dále též „**Harmonogram**“). Harmonogram musí být v souladu s dobou plnění stanovenou v článku 5. odstavce 5. 1. této Smlouvy a musí zohledňovat dobu nočního klidu stanovenou zákonnými předpisy. Zhotovitel se zavazuje převzít Staveniště (viz definice v článku 4. této Smlouvy) nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne, kdy byl Objednatelem odsouhlasen Harmonogram prací.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo specifikované v článku 3. této Smlouvy podle Objednatelem odsouhlaseného Harmonogramu prací dle článku 5. odstavce 5.2. s tím, že likvidace Staveniště proběhne do 7 (sedmi) kalendářních dnů od předání Díla.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat o termínu předání Díla Objednatele, a to nejméně 7 (sedm) kalendářních dnů před dnem předávání Díla. Neučiní-li tak a nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak, platí, že Dílo bude předáno poslední den lhůty dle článku 5. odstavce 5. 1. této Smlouvy v 13:00 hodin.
- 5.5. Dokladem o předání a převzetí Díla je Předávací protokol. Vzor Předávacího protokolu je nedílnou součástí této Smlouvy a je uveden v **Příloze č. 6** – (dále též „**Předávací protokol**“).
- 5.6. Předávací protokol je povinen Zhotovitel při předání Díla předložit Objednateli. V případě předání Díla s nedodělkou nebo jinými vadami budou v Předávacím protokolu vady označeny, bude stanoven termín jejich odstranění, bližší podmínky jejich odstranění, popř. budou uvedeny další náležitosti nezbytné pro odstranění vad a nedodělků. Obsah Předávacího protokolu bude potvrzen vlastnoručními podpisy zástupců obou Smluvních stran na Předávacím protokolu. Pokud Zhotovitel nesouhlasí s výhradami Objednatele, je povinen je v Předávacím protokolu rozporovat. Kopii Předávacího protokolu obdrží Objednatel. Přiměřeně podle tohoto ustanovení postupují Smluvní strany i v případě Protokolu o odstranění vad.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady a nedodělkou bezodkladně, nejpozději ve lhůtě uvedené v Předávacím protokolu. Po odstranění vad a nedodělků označených v Předávacím protokolu dojde k sepsání Protokolu o odstranění vad, jehož vzor tvoří nedílnou součástí této Smlouvy jako její **Příloha č. 7** (dále též „**Protokol o odstranění vad**“), který podepíší obě Smluvní strany. Na obsah Protokolu o odstranění vad se přiměřeně uplatní ustanovení článku 5. odstavce 5. 6. této Smlouvy.

- 5.8. Objednatel je povinen Dílo převzít pouze v případě, kdy je Dílo plně způsobilé sloužit svému účelu.
- 5.9. V případě, že bude Objednatel v prodlení s umožněním přístupu k Místu plnění, ujednaný termín předání Díla dle článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy se posouvá o tolik dní, o kolik celých dní bude Objednatel v prodlení s umožněním přístupu k Místu plnění, ovšem pouze v tom rozsahu, ve kterém je prodlení Zhotovitele se zpožděním s prováděním Díla v příčinné souvislosti s prodlením Objednatele s umožněním přístupu k Místu plnění.
- 5.10. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Díla, zjistí-li skryté překážky znemožňující provedení Díla sjednaným způsobem. Oznámení o přerušení Díla je Zhotovitel povinen písemně předat Objednateli nejpozději do 24 (dvaceti čtyř) hodin od přerušení provádění Díla. Oznámení musí obsahovat detailní zprávu o jeho příčinách, navrhovaných opatřeních, předpokládané délce a finančních nákladech s cenovou kalkulací podle článku 7. odstavec 7.13. této Smlouvy. V případě odsouhlasení oznámení Objednatelem vzniká Zhotoviteli právo na prodloužení lhůty provedení Díla podle článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy.
- 5.11. V průběhu přerušení provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného Díla proti poškození, ztrátě nebo zničení. Při přerušení Díla z důvodu skryté překážky nese odůvodněné nezbytně nutné náklady Zhotovitele vyplývající z přerušení Objednatel.
- 5.12. Zhotovitel je povinen nejpozději k okamžiku předání Díla Objednateli vyklidit Místo plnění a ostatní prostory, k nimž mu byl Objednatelem umožněn přístup, předat je a předat objednateli Dílo ve smluveném stavu. Pokud má Zhotovitel povinnost odstranit nedodělky nebo jiné vady vyčtené v Předávacím protokolu, předchozí věta se neuplatní ve vztahu k věcem vzájemně odsouhlaseným v Předávacím protokolu určeným k odstranění vad a nedodělků Díla, a to do doby sepsání Protokolu o odstranění vad.

## 6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti Smluvních stran

- 6.1. Práva a povinnosti Zhotovitele, Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje, že:
- 6.1.1. v průběhu provádění stavebních prací **musí Zhotovitel zajistit přístup** do všech bytových a nebytových prostor, jež se nacházejí v Místě plnění a jsou dotčeny realizací Díla.
- 6.1.2. Zhotovitel musí mít po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli případně třetím osobám, a to s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 5.000.000 Kč (slovy pět milionů korun českých) (dále též „**Pojištění**“). **Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo zajistí na své náklady Zhotovitel a tento doklad Pojištění, který je nedílnou součástí této Smlouvy, je Přílohou č. 3 této Smlouvy.** Pojištění Zhotovitele bude pokrývat odpovědnost za újmu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s plněním Díla, tj. **(i) újma na zdraví, (ii) škoda na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty, (iii) jiná majetková škoda z toho vyplývající.** Zhotovitel se zavazuje udržovat platnost a účinnost Pojištění po celou dobu plnění dle této Smlouvy a v případě změny Pojištění o tomto Objednatele bezodkladně, nejpozději však do 10 (deseti) kalendářních dní od změny Pojištění, informovat. V případě, že Zhotovitel nesplní podmínky uložené mu pojistnou smlouvou na Pojištění, kterou byl povinen uzavřít je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré újmy a nároky vzniklé z takového porušení povinnosti.
- 6.1.3. a) Zhotovitel se zavazuje řádně a včas předat Dílo Objednateli.  
b) Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření

a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací Díla a zavazuje se uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením uvedených předpisů.

c) Zhotovitel provede Dílo s odbornou péčí, v souladu s jeho účelem, v rozsahu a kvalitě stanovenými touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy, jakož i závaznými a doporučujícími technickými a bezpečnostními normami platnými v České republice. Zhotovitel je povinen dodržovat mimo jiné obecně závaznou vyhlášku Hlavního města Prahy č. 8/2008 ze dne 29. 5. 2008 o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích.

d) Zhotovitel je povinen vést Stavební deník ode dne zahájení provedení Díla do jeho řádného ukončení a předání Objednateli bez vad a nedodělků, a to způsobem obvyklým, zejména s ohledem na vyhlášku č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební deník**“). V době přítomnosti Zhotovitele nebo Pracovníků Zhotovitele v Místě plnění musí být Stavební deník pro TDS, ADS a Objednatele trvale přístupný. Zhotovitel umožní přístup ke Stavebnímu deníku i mimo tuto dobu, jestliže o to Objednatel požádá. Záznamy o průběhu prací, kontrolách přejímání prací a všech dalších důležitých okolnostech (např. souhlasné stanovisko TDS s postupem dalších prací před zakrytím) budou zapisovány denně. Veškeré požadavky Zhotovitele vůči Objednateli uvedené ve Stavebním deníku musí být provedeny písemně, podepsány oběma Smluvními stranami a musí být uvedeno stanovisko Objednatele, jinak nemají účinky.

e) Zhotovitel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost osobám provádějících TDS, ADS a Oprávněným osobám Objednatele.

f) Zhotovitel se zavazuje nezměnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v Zadávacím řízení kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Spolu se žádostí o vyslovení souhlasu Objednatele se změnou poddodavatele dle předchozí věty je Zhotovitel povinen doložit doklady prokazující ze strany nově navrhovaného poddodavatele kvalifikaci odpovídající kvalifikaci nahrazovaného poddodavatele, nebo alespoň takovou kvalifikaci, aby Zhotovitel i po změně poddodavatele nadále naplňoval minimální úroveň všech technických kvalifikačních předpokladů dle příslušného článku zadávací dokumentace.

g) Zhotovitel se zavazuje umožnit osobám oprávněným k výkonu kontrolní činnosti, provést kontrolu dokladů, souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu danou právními předpisy České republiky k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění posledních předpisů). Zhotovitel se dále zavazuje plnit povinnosti osoby povinné spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

h) Zhotovitel se zavazuje sdělovat Objednateli bez zbytečného odkladu všechny skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy Objednatele. Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či neúčelné pro zhotovení Díla, je povinen na to Objednatele upozornit.

i) Zhotovitel se zavazuje nakládat se všemi věcmi, dokumenty a jinými písemnostmi, které mu byly Objednatelem svěřeny pro účely zhotovení Díla, s péčí řádného hospodáře a chránit je před poškozením a zneužitím. Všechny písemnosti a jiné nosiče informací, včetně případných kopií, je povinen chránit před nepovolanými osobami. Zhotovitel plně odpovídá za škodu způsobenou ztrátou a zneužitím svěřených hodnot dle tohoto odstavce. Zhotovitel se zavazuje vrátit Objednateli veškeré věci, dokumenty a jiné písemnosti, které mu byly Objednatelem svěřeny pro účely plnění této Smlouvy a to do 5 (pěti) kalendářních dnů ode dne řádného předání Díla bez vad a nedodělků.

6.1.4. Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstranit, naložit, odvézt a zajistit likvidaci veškerého odpadu a nečistot, které při provádění Díla jeho činností vzniknou, a to ve všech dotčených prostorech. Zhotovitel je odpovědný jako původce odpadu za nezávadnou likvidaci veškerého

odpadu vzniklého v souvislosti s realizací Díla, a to v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel v rámci realizace Díla zabezpečí naložení veškerého odpadu do přistaveného kontejneru, který zajistí na své náklady. Místo přistavení, popř. uložení kontejneru bude stanoveno po dohodě s Objednatelem. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a na svou odpovědnost v průběhu realizace Díla udržovat čistotu ve všech dotčených prostorech a je povinen provést závěrečný úklid veškerých prostor Místa plnění, které budou v souvislosti s plněním Díla znečištěny.

## 6.2. Povinnosti Objednatele:

a) Objednatel se zavazuje v souladu s článkem 4. této Smlouvy předat Zhotoviteli staveniště do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne, kdy byl Objednatelem odsouhlasen Harmonogram prací Smlouvy.

b) Objednatel je povinen před vstupem Zhotovitele na Místo plnění jej prokazatelně seznámit se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Objednatele a platnými zvláštními předpisy. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje, že následně provede řádné seznámení všech svých zaměstnanců a případně jiných osob podílejících se na provádění Díla prostřednictvím Zhotovitele (dále též „Pracovníci Zhotovitele“) a bude nést plnou odpovědnost za případné porušení výše uvedených opatření a předpisů Pracovníky Zhotovitele.

c) Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s realizací a předáním Díla.

d) Objednatel zavazuje zaplatit včas Cenu Díla za řádně provedené a předané Dílo.

e) Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění Díla (prací) prostřednictvím Oprávněných osob Objednatele uvedených v článku 1. odstavec 1. 3. této Smlouvy, dále prostřednictvím TDS a ADS. V případě zjištění závad učiní Objednatel záznam do Stavebního deníku s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu.

6.3. Objednatel, TDS a ADS jsou v rámci kontrolní činnosti provádění Díla a v jeho průběhu oprávněni sledovat, zda jsou práce prováděny podle smluvních podmínek, právních předpisů a technických norem a požadovat odstranění či nápravu zjištěných vad Díla, a to v přiměřené lhůtě dohodnuté se Zhotovitelem.

6.4. Provádění Díla bude kontrolováno v pravidelných týdenních intervalech (dále „Kontrolní dny“ nebo jednotlivě jen „Kontrolní den“). Kontrolní dny se uskuteční v prostorech, které zajistí Zhotovitel, a to standardně vždy jednou za týden, nedohodnou-li se Smluvní strany v konkrétním případě jinak. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Oprávněná osoba Zhotovitele dohlížející na řádné provádění Díla, byla při Kontrolních dnech přítomna na Staveništi. Výsledky Kontrolních dnů budou zapsány ve Stavebním deníku, popř. také v písemném záznamu o průběhu a výsledku jednání z Kontrolního dne.

6.5. Objednatel, TDS a ADS, jsou oprávněni k provádění nepřetržitého dohledu Staveniště a svolávat též mimořádné Kontrolní dny v průběhu realizace Díla, a to telefonicky nebo e-mailovou zprávou zaslanou Oprávněné osobě Zhotovitele nejméně 3 (tři) pracovní dny před příslušným Kontrolním dnem. Účast Zhotovitele na Kontrolních dnech je povinná. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy, obecně závazných právních předpisů nebo ČSN, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady a Dílo prováděl řádným způsobem. Za tímto účelem může Objednatel uložit Zhotoviteli v rámci Kontrolního dne úkol a určit lhůtu pro jeho provedení. Jestliže Zhotovitel úkol nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této Smlouvy, které opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy.

6.6. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve Stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 3 (tři) pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Neučiní-li tak, je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele práce, které byly zakryty, odkrýt svým nákladem.



- 6.7. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 6.8. Pro účely zajištění bezpečnosti ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) na Staveništi určí Objednatel koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „Koordinátor BOZP“), přičemž Koordinátor BOZP je oprávněn:
- koordinovat spolupráci Zhotovitele, jeho poddodavatelů a dalších subjektů vyskytujících se na Staveništi;
  - kontrolovat dodržení plánu BOZP a provádění jednotlivých činností na Staveništi s ohledem na dodržování bezpečnosti a ochrany v průběhu realizace Díla;
  - upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat jejich nápravu.
- 6.9. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran. V takovém případě končí platnost Smlouvy dnem uvedeným v dohodě.
- 6.10. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 Občanského zákoníku nebo dojde-li k takovému porušení této Smlouvy.
- 6.11. **Za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem se považují případy, kdy:**
- Zhotovitel je v prodlení s předáním Díla oproti termínu uvedenému v článku 5. odstavec 5.1. této Smlouvy o více než 10 (deset) kalendářních dnů;
  - Zhotovitel nesplnil povinnost splnit úkol ani v dodatečně poskytnuté lhůtě dle článku 6. odstavec 6.5. této Smlouvy;
  - Zhotovitel opakovaně porušil smluvní či jiné právní povinnosti v souvislosti s plněním této Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí druhé porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele;
  - Zhotovitel předložil ve své nabídce na Veřejnou zakázku informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly vliv na výběr nejvýhodnější nabídky;
  - Zhotovitel porušil jinou povinnost plynoucí z této Smlouvy, která nebude odstraněna či napravena ani do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k nápravě, je-li náprava možná;
  - bylo rozhodnuto o likvidaci Zhotovitele nebo Zhotovitel podá insolvenční návrh ohledně své osoby nebo bylo rozhodnuto o úpadku Zhotovitele nebo bylo ve vztahu ke Zhotoviteli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
  - Zhotovitel byl pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.
- 6.12. Nastane-li některý z případů uvedených v článku 6.11. písm. f) a g) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen informovat o této skutečnosti Objednatele písemně do 3 (tří) pracovních dnů od jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou ze skutečností jde, a s uvedením bližších údajů, které by Objednatel mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí o odstoupení od této Smlouvy. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy.
- 6.13. Za podstatné porušení této Smlouvy Objednatelem se ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku se považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou Faktury o více než 30 (třicet) kalendářních dnů.
- 6.14. Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé Smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od této Smlouvy bylo doručeno 3. (třetím) pracovním dnem od jeho odeslání příslušné Smluvní straně poštovní doporučenou zásilkou nebo doručením do datové schránky příslušné Smluvní strany při odeslání datovou zprávou.
- 6.15. Odstoupením od této Smlouvy se závazek touto Smlouvou založený zrušuje jen ohledně nesplněného zbytku plnění okamžikem účinnosti odstoupení od Smlouvy (ex nunc). Smluvní strany si jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky ze Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od doručení oznámení Smluvní strany o odstoupení od této Smlouvy.

- 6.16. Objednatel může od Smlouvy odstoupit také ohledně celého plnění. V tom případě se závazek touto Smlouvou založený zrušuje od počátku (ex tunc) a Smluvní strany si jsou povinny vrátit vše, co si plnily, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení oznámení Objednatele o odstoupení od této Smlouvy.
- 6.17. Odstoupí-li Objednatel z důvodů na straně Zhotovitele od Smlouvy po předání Díla, vyjadřuje Zhotovitel souhlas s tím, že je Objednatel oprávněn Dílo upravit či odstranit vady Díla za pomoci třetí osoby. Práva Objednatele ze záruky za jakost nejsou tímto postupem dotčena.
- 6.18. Ukončením této Smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo zákonného úroku z prodlení, pokud již dospěl, právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, povinnost práva z odpovědnosti za vady ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení této Smlouvy.
- 6.19. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy, bude-li to možné vzhledem k předmětu Smlouvy, že při realizaci Díla se přiměřeným způsobem pokusí zajistit:
- 6.19.1. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů;
- 6.19.2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
- 6.19.3. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plně uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatel za konkrétní plnění;
- 6.19.4. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, a to zejména:
- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
  - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
  - předcházením znečištění ovzduší a snižováním úrovně znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
  - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- 6.19.5. implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

## 7. Cena Díla, platební podmínky a smluvní pokuty

- 7.1. Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že celková cena za provedení Díla (dále též „Cena Díla“) je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena Díla, včetně položkového členění je uvedena v Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 1. Tato cena Díla je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla.

Cena za řádně provedené a předané Dílo a další s Dílem související úkony je stanovena takto:

Cena Díla celkem bez DPH	4 549 396,32 Kč
DPH 21 %	955 373,23 Kč
Cena Díla celkem vč. DPH	5 504 769,55 Kč

Slovy: čtyři miliony pět set čtyřicet devět tisíc tři sta devadesát šest korun českých třicet dva haléřů bez DPH.

- 7.2. Cena dle čl. 7 odst. 7. 1. této Smlouvy může být upravena v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace Díla. V tomto případě bude cena dle této Smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 7.3. Zhotovitel je povinen vypracovat soupis provedených prací a poskytnutých plnění (dále též „Zjišťovací protokol“ oceněný podle Přílohy č. 1 této Smlouvy – Položkového rozpočtu stavby s nabídkovou cenou. Zjišťovací protokol Zhotovitel předloží k odsouhlasení TDS a Objednateli nejpozději dva týdny před uplynutím doby plnění dle této Smlouvy. V případě schválení Zjišťovacího protokolu TDS a zároveň Objednatelem vzniká Zhotoviteli právo vystavit příslušný dílčí daňový doklad (dále jen „Faktura“) a Fakturu spolu s odsouhlaseným Zjišťovacím protokolem (s podpisy Zhotovitele, TDS a Objednatele) doručit Objednateli. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den měsíce, za nějž byla Faktura vystavena Objednavateli. Provedené práce a dodávky budou hrazeny Objednatelem na základě k Faktuře přiložených Zjišťovacích protokolů odsouhlasených TDS a Objednatelem, a to do výše 90% (devadesát procent) sjednané ceny Díla s tím, že zbývajících 10% (deset procent) sjednané Ceny Díla bude uhrazeno Zhotoviteli po řádném provedení a předání Díla bez vad a nedodělků, a to na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného protokolu o předání a převzetí Díla, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 6 - Předávací protokol**.
- 7.4. Zhotovitel vystaví po řádném předání Díla a odstranění případných vad konečnou Fakturu, kterou doručí Objednateli. Přílohou Faktury bude kopie Předávacího protokolu a bylo-li Dílo předáno s vadami, také protokolu o odstranění vad a nedodělků, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 7 - Protokol o odstranění vad**, přičemž tyto protokoly musí být podepsané oběma Smluvními stranami. Ustanovení § 2108 ve spojení s § 2615 Občanského zákoníku tím není dotčeno.
- 7.5. Faktury vystavené Zhotovitelem budou obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku a dále též:
- označení Díla a označení této Smlouvy (číslo CES uvedené v záhlaví této Smlouvy);
  - uvedení dílčí části Ceny Díla;
  - úplné bankovní spojení Zhotovitele spolu s uvedením identifikátoru pro platbu (variabilní symbol či jiné), přičemž číslo účtu Zhotovitele bude odpovídat číslu účtu uvedenému v záhlaví této smlouvy nebo číslu účtu v registru plátců DPH, popř. řádně oznámenému číslu účtu postupem dle této Smlouvy;
  - veškeré náležitosti § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, pokud bude Zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění plátcem DPH.
- 7.6. Zhotovitel Fakturu doručí ve formátu PDF do datové schránky Objednatele uvedenou ve článku 12. odstavec 12.3 této Smlouvy nebo v listinné podobě na adresu sídla Objednatele, popř. do řádně oznámené datové schránky či na adresu oznámenou postupem dle této Smlouvy uvedenou ve článku 12. odstavec 12.3 této Smlouvy.
- 7.7. Řádně vystavená Faktura se splatností 30 (třicet) kalendářních dnů musí být doručena Objednateli alespoň 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů před její splatností. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

- 7.8. Objednatel má právo před uplynutím lhůty splatnosti faktury požádat Oprávněnou osobu Zhotovitele o vystavení nové Faktury, aniž by došlo k prodloužení s její úhradou, neobsahuje-li původní Faktura náležitosti nebo údaje stanovené touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, chybí-li kopie potvrzeného Zjišťovacího protokolu nebo Předávacího protokolu, popř. též Protokolu o odstranění vad, obsahuje-li jiné cenové údaje nebo jiný předmět Díla než dohodnutý v této Smlouvě, bude-li obsahovat chybné údaje nebo byla-li Objednateli doručena méně než 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů před její splatností. Nová lhůta splatnosti v délce 30 (třiceti) kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení nové Faktury Objednateli
- 7.9. Veškeré platby budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
- 7.10. V případě uvedení odlišných bankovních údajů na Faktuře mají přednost údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo číslo účtu v registru plátců DPH, a to až do doby řádného oznámení změny bankovních údajů postupem dle této Smlouvy.
- 7.11. Zhotovitel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této Smlouvy nerozhodl, že je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a Zákona o DPH (dále jen „Nespolehlivý plátec“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Zhotovitel je Nespolehlivým plátcem, zavazuje se Zhotovitel o tomto informovat Objednatele do 3 (tří) pracovních dnů od vydání takového rozhodnutí. Stane-li Zhotovitel Nespolehlivým plátcem, může Objednatel uhradit Zhotoviteli pouze základ daně, přičemž DPH bude uhrazena Zhotoviteli až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.
- 7.12. Zhotovitel bere na vědomí, že vznikne-li během provádění Díla požadavek na změnu rozsahu a druhu prací, bude projednán postupem v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek. Ustanovení článku 4. odstavec 4.6. této Smlouvy není dotčeno.
- 7.13. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli provedení více prací nebo jiných změn Díla, které musí být před jejich provedením písemně odsouhlaseny Smluvními stranami. Zhotovitel je povinen takto dohodnuté změny Díla provést. Nebude-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak, budou veškeré vícepráce nebo jiné změny Díla oceněny položkovými cenami uvedenými v **Příloze č. 1** této Smlouvy – Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou. Ostatní položky, které zde nejsou uvedeny, budou oceněny nejvýše do hodnoty aktuálních směrných cen vydaných společností ÚRS CZ a.s., IČO: 47115645, platných ke dni Zhotovitelem předložené cenové kalkulace.

## 8. Sankční ujednání

- 8.1. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu předání řádně dokončeného Díla uvedenou v článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodloužení.
- 8.2. V případě, že Zhotovitel poruší některou z povinností dle článku 3 odstavec 3.4 nebo článku 10. odstavce 10.1. nebo odstavce 10.2., nebo článku 11. odstavce 11.1 nebo odstavce 11.2 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 8.3. V případě, že Zhotovitel poruší smluvní povinnost dle článku 6. odstavce 6.1.2 nebo článku 12. odstavce 12.12 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. V případě, že Zhotovitel poruší povinnosti uvedené v článku 4 odstavec 4.3 a 4.11 nebo článku 6. odstavce 6.1.3. písm. b) až i) nebo článku 6. odstavce 6.1.4. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.

- 8.5. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost uvedenou v článku 6. odstavec 6.12. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.6. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro předložení Harmonogramu uvedenou v článku 5. odstavec 5.2 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.7. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla ve lhůtě stanovené v článku 5. odstavec 5.7 nebo článku 9. odstavec 9.4 nebo odstavec 9.5. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.8. V případě, že Zhotovitel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní povinnost vyplývající z obecně platných právních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření nebo poruší povinnosti vyplývající z článku 4. odstavce 4.13 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé nesplnění takových povinností.
- 8.9. V případě, že se Zhotovitel nedostaví na Kontrolní den nebo Zhotovitel řádně a ve lhůtě nesplní úkol uložený mu Objednatelem v rámci Kontrolního dne podle článku 6. odstavce 6.4. a 6.5. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.10. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost uvedenou v článku 7.11 této Smlouvy týkající se neoznámení vydání rozhodnutí správce daně o tom, že Zhotovitel je Nespolehlivým plátcem, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.11. V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou příslušné Faktury, je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 8.12. Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči Zhotoviteli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení Smlouvy Zhotovitelem vyplývat nárok dle tohoto článku, tj. i v případě kumulace smluvních pokut. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokutu zaplatí Zhotovitel vedle škody, která Objednateli vznikne v důsledku porušení závazku Zhotovitele dle Smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 8.13. Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní pokuty nebo úroku z prodlení. Výzva musí obsahovat kromě vyčíslení výše smluvní pokuty nebo úroku z prodlení také informaci o způsobu úhrady.

## 9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Smluvní strany si ujednaly záruku za jakost ve smyslu § 2619 a násl. Občanského zákoníku v délce 60 (šedesáti) měsíců od předání Díla, tj. podpisu Předávacího protokolu, popř. Protokolu o odstranění vad. Záruční doba počíná běžet ode dne oboustranného podepsání Předávacího protokolu. V případě, že z obsahu Předávacího protokolu vyplývá povinnost Zhotovitele odstranit vady Díla, počne záruční lhůta běžet až oboustranným podpisem Protokolu odstranění vad.
- 9.2. Pro vyloučení pochybnosti Smluvní strany sjednávají, že Dílo má vady, není-li po celou záruční dobu v souladu s touto Smlouvou (včetně jejich příloh), právními předpisy a technickými normami nebo nemůže-li v důsledku změn právních předpisů nebo technických norem plně sloužit svému účelu. Objednatel je oprávněn uplatnit vady u Zhotovitele kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy Objednatel takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že

převzetím Díla není dotčeno právo Objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjištělné, ale nebyly zjištěny při převzetí.

- 9.3. Ohlášení vad provádí Oprávněná osoba Objednatele mimo jiné prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané Oprávněné osobě Zhotovitele (dále jen „**Ohlášení vad**“). Zhotovitel je povinen potvrdit přijetí Ohlášení vad nejpozději následující pracovní den od doručení Ohlášení vad prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané Oprávněné osobě Objednatele (dále jen „**Potvrzení Ohlášení vad**“).
- 9.4. Vady odstraní Zhotovitel neprodleně, na vlastní náklady, nejpozději však do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne doručení Ohlášení vad, pokud se Smluvní strany vzhledem k povaze vady výslovně nedohodnou jinak.
- 9.5. Zhotovitel je povinen konzultovat všechny záležitosti spojené s odstraňováním vad s Objednatelem.
- 9.6. O odstranění vad postupem podle článku 9. odstavec 9.3. této Smlouvy je Zhotovitel povinen sepsat Protokol o odstranění vad. V Protokolu o odstranění vad bude uveden den oznámení vad, den zahájení odstraňování vad, postup při odstraňování vad Díla a den předání Díla bez vad. Další náležitosti Protokolu o odstranění vad jsou stanoveny v článku 5. odstavec 5.7. této Smlouvy.
- 9.7. Pokud Objednatel nemůže Dílo nebo jeho část pro vady užívat, prodlužuje se záruční doba o dobu od Ohlášení vad Zhotoviteli do jejího úplného odstranění.
- 9.8. Pokud Zhotovitel řádně a včas neodstraní oznámené vady nebo nezahájí jejich odstraňování včas a řádně, má Objednatel právo vady odstranit sám nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklady Zhotovitele.
- 9.9. Ustanoveními tohoto článku Smlouvy nejsou dotčena ani omezena práva Objednatele z vadného plnění vyplývající z právních předpisů ani ustanovení článku 8 této Smlouvy, Sankční ujednání.
- 9.10. Smluvní strany sjednávají, že náhrada škody se bude řídit právními předpisy, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.
- 9.11. Zhotovitel odpovídá za každé porušení smluvní povinnosti.
- 9.12. Zhotovitel odpovídá mimo jiné za veškerou škodu, která vznikne v důsledku vady Díla nebo v důsledku porušení jiné právní povinnosti Zhotovitele.
- 9.13. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem Pracovníkovi Zhotovitele nebo třetí osobě v Místě plnění, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím Objednatele nebo jeho pracovníka.
- 9.14. Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.
- 9.15. Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.
- 9.16. Zhotovitel nese od doby převzetí Staveniště do doby protokolárního předání díla Objednateli nebezpečí škody:
  - a) na Díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
  - b) na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách Staveniště, a to ode dne jejich převzetí Zhotovitelem do doby předání Díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - c) na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu Díla,
  - d) na pozemku, na kterém je Dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu Díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty Zhotovitele,
  - e) na ostatních přílehlých objektech a pozemcích.

## 10. Poddodavatelé

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v **Příloze č. 4 – Seznam poddodavatelů Zhotovitele** této Smlouvy. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje **Příloha č. 4** Smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této Smlouvy.

Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této Smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli.

- 10.2. Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v Příloze č. 4 této Smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod k odeprání souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a Zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace ve výběrovém řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji ve výběrovém řízení prokázal původní poddodavatel; Objednatel je rovněž oprávněn odeprít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal ve výběrovém řízení vlastní nabídku nebo je subjektem, který již poskytoval Objednateli stavební práce, na jejichž základě vznikla Objednateli škoda nebo pokud měl Objednatel k takto poskytovaným stavebním pracím námítka související s kvalitou, rozsahem či účtováním. Objednatel je také oprávněn požadovat výměnu poddodavatele, pokud tento prokazatelně přispívá k vadnému provádění Díla a Zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět. V případě, že se v DPS objevují požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na určité poddodavatele, výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, Objednatel, po předchozím písemném souhlasu, může umožnit pro plnění předmětu této Smlouvy použití i jiných, kvalitativně a technicky stejných nebo lepších řešení, než jsou stanovena v DPS.
- 10.3. Porušení jakékoli povinnosti dle článku 10 této Smlouvy opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 8. odst. 8.2. této Smlouvy.

## 11. Realizační tým

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že provádění Díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v Příloze č. 5 – Realizační tým Zhotovitele této Smlouvy, popř. týmu, jehož složení bylo změněno v souladu s tímto článkem (dále též „Realizační tým“).
- 11.2. Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle Přílohy č. 5 této Smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v Zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli nejméně 5 (pět) pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje, Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku.
- 11.3. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 8 odstavce 8.2 této Smlouvy.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl.

- 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením **RMČ č. 31/828/2022 ze dne 30. 06. 2022**.
- 12.3. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoliv úkony směřující ke skončení této Smlouvy musí být doručeny druhé Smluvní straně datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, emailem, kurýrem či prostřednictvím datové schránky (není-li v této Smlouvě dohodnuto jinak) na adresy uvedené v tomto článku nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé Smluvní straně.
- a) **Objednatel:**  
Název: **Městská část Praha 5**  
Adresa: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
k rukám Oprávněné osoby Objednatele  
[REDAKCE]
- b) **Zhotovitel:**  
Název: ISPD s.r.o.  
Adresa: Na Klauďiánce 598/8, 147 00 Praha 4  
K rukám Oprávněné osoby Zhotovitele  
[REDAKCE]
- 12.4. Účinnost oznámení nastává v pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně, není-li ve Smlouvě nebo dohodou Smluvních stran stanoveno jinak.
- 12.5. Ke změně nebo zrušení této Smlouvy je za Objednatele Oprávněna osoba ve věcech smluvních dle článku 1. odstavce 1.3.1 této Smlouvy. K jednáním směřujícím ke změně nebo ukončení této Smlouvy je za Zhotovitele oprávněn Zhotovitel sám, je-li fyzickou osobou podnikající nebo statutární orgán Zhotovitele, příp. prokurista, a to dle způsobu jednání uvedeném v obchodním rejstříku. Jiné osoby mohou tato právní jednání činit pouze s písemným pověřením osoby či orgánu vymezených v předchozí větě (dále jen „**Odpovědné osoby pro věci smluvní**“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění Oprávněných osob.
- 12.6. Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů a Oprávněných osob je příslušná Smluvní strana oprávněna provádět jednostranně a je povinna tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně.
- 12.7. Zhotovitel prohlašuje, že tato Smlouva, jakož i její text a přílohy, neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby je Objednatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil na profilu zadavatele ve smyslu Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), případně na jiném místě, bude-li k tomu Objednatel povinován, a to bez časového omezení.
- 12.8. V případě, kdy Zhotovitel v souladu s Dokumenty Zadávacího řízení a Zákonem o zadávání veřejných zakázek uzavře s třetí osobou smlouvu, z níž bude vyplývat závazek poddodavatele k provádění části



Díla dle této Smlouvy, bude Zhotovitel odpovědný za jakákoliv jednání, porušení, nebo zanedbání jakéhokoliv poddodavatele, jeho zmocněnců nebo zaměstnanců, jako by to byla jednání nebo zanedbání Zhotovitele. Zhotovitel je odpovědný za jakoukoliv škodu způsobenou poddodavatelem v souvislosti s plněním dle této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit a bude odpovědný za splnění všech ustanovení této Smlouvy ze strany poddodavatele.

- 12.9. Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že tato Smlouva se řídí ustanoveními Občanského zákoníku upravujícími smlouvu o dílo a oddílem upravujícím stavbu jako předmět díla.
- 12.10. Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným, nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost, a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplyvá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, blízcím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
- 12.11. Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná nárok podle této Smlouvy, nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení této Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání činí.
- 12.12. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakkoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 12.13. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory o existenci této Smlouvy (včetně otázky jejího vzniku a platnosti) budou rozhodovány před věcně a místně příslušným soudem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují možnost využití rozhodčí doložky.
- 12.14. Smluvní strany se dohodly, že v rámci této Smlouvy vylučují aplikaci ustanovení § 557 Občanského zákoníku.
- 12.15. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558, odst. 2 Občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
- 12.16. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
- 12.17. Změny nebo doplňky Smlouvy včetně jejich příloh musejí být vyhotoveny písemně formou dodatku, datovány a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy Smluvních stran na jedné listině.
- 12.18. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle Zákona o registru smluv. Objednatel se zavazuje, že tuto Smlouvu včetně jejích příloh (s vyloučením jinak chráněných informací) uveřejní v registru smluv a o jejím uveřejnění bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat Oprávněnou osobu Zhotovitele.
- 12.19. Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporu mezi Smlouvou a jejími přílohami mají přednost ustanovení Smlouvy a v případě rozporu mezi Smlouvou a Dokumenty Zadávacího řízení mají přednost ustanovení této Smlouvy. V případě rozporu příloh Smlouvy a Dokumentů Zadávacího řízení mají přednost ustanovení příloh.
- 12.20. Tato Smlouva je zpracována v 5 (pět) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 4 (čtyři) vyhotovení a Zhotovitel obdrží 1 (jedno) vyhotovení.
- 12.21. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění Díla mohou přerušit bezpečnostní a hygienická opatření přijatá Objednatelům v souvislosti s bojem proti onemocnění COVID-19 nebo jiného obdobného onemocnění. Tato skutečnost není důvodem pro navýšení ceny díla dle čl. 7. odst. 7.1 této smlouvy.

12.22. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1:** Nabídková cena (Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem)
- Příloha č. 2:** Projektová dokumentace pro provádění stavby (volná příloha)
- Příloha č. 3:** Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo
- Příloha č. 4:** Seznam poddodavatelů Zhotovitele
- Příloha č. 5:** Realizační tým Zhotovitele
- Příloha č. 6:** Předávací protokol (vzor)
- Příloha č. 7:** Protokol o odstranění vad (vzor)
- Příloha č. 8:** Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)

Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním této Smlouvy si ji přečetly, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za nijak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti Smluvní strany připojují své podpisy.

V Praze dne 13. 07. 2022

V Praze dne 13. 7. 2022

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Mgr. Renáta Zajíčková  
starostka MČ Praha 5

Ing. Michal Lec  
jednatel ISPD s.r.o.

**Příloha č. 1**

**Položkový rozpočet s nabídkovou cenou**

Pozn.: nedílnou součástí této přílohy bude výkaz výměr  
s vypočítaným položkovým rozpočtem stavebních prací  
(nabídková cena Zhotovitele)

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022\_013\_VZ1  
Stavba: Pavilon v parku Sacré Coeur

KSO: park Sacré Coeur, Praha 5  
Místo: park Sacré Coeur, Praha 5

Zadavatel:  
Městská část Praha 5

Uchazeč:  
ISPD s..o.

Projektant:  
Ing. Arch. Daniel Piecuch

Zpracovatel:  
[REDACTED]

CC-CZ:  
Datum: 24.06.2022

IČ:  
DIČ:

IČ: 28478380  
DIČ: CZ28478380

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [www.urs.cz](http://www.urs.cz)

<b>Cena bez DPH</b>			<b>4 549 396,32</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 4 549 396,32	Výše daně 955 373,23
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>5 504 769,55</b>

Ing. [REDACTED]  
Michal Led [REDACTED]

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022 013 VZ1

Stavba: Pavilon v parku Sacré Coeur

Místo: park Sacré Coeur, Praha 5

Zadavatel: Městská část Praha 5

Uchazeč: ISPD s..o.

Datum: 24.06.2022

Projektant: Ing. Arch. Daniel Pírpuch

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>4 549 396,32</b>	<b>5 504 769,55</b>	
<b>SO</b>	<b>Stavební objekty</b>	<b>4 334 396,32</b>	<b>5 244 619,55</b>	<b>STA</b>
SO-01.1	Architektonické a stavební řešení	3 411 137,92	4 127 476,88	Soupis
SO-01.2	Elektroinstalace	923 258,40	1 117 142,66	Soupis
<b>VRN</b>	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>215 000,00</b>	<b>260 150,00</b>	<b>STA</b>
VON-01	Vedlejší a ostatní náklady	215 000,00	260 150,00	Soupis

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pavilon v parku Sacré Coeur

Objekt:

SO - Stavební objekty

Soupis:

**SO-01.1 - Architektonické a stavební řešení**

KSO:

Místo: park Sacré Coeur, Praha 5

CC-CZ:

Datum: 24.06.2022

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ISPD s..o.

IČ:

28478380

DIČ:

CZ28478380

Projektant:

Ing. Arch. Daniel Piecuch

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**3 411 137,92**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 411 137,92	21,00%	716 338,96
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**4 127 476,88**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pavilon v parku Sacré Coeur  
Objekt: SO - Stavební objekty  
Soupis: **SO-01.1 - Architektonické a stavební řešení**

Místo: park Sacré Coeur, Praha 5

Zadavatel: Městská část Praha 5

Uchazeč: ISPD s.o.

Datum: 24.06.2022

Projektant: Ing. Arch. Daniel  
Piecuch

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>3 411 137,92</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	2 366 686,08
1 - Zemní práce	287 951,35
2 - Zakládání	612 121,58
3 - Svislé a kompletní konstrukce	129 507,97
4 - Vodorovné konstrukce	407 567,35
43 - Schodišťové konstrukce a rampy	237 635,58
5 - Komunikace	420 929,95
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	28 800,00
998 - Přesun hmot	242 172,31
PSV - Práce a dodávky PSV	94 451,84
764 - Konstrukce klempířské	70 858,05
767 - Konstrukce zámečnické	23 593,79
OST - Ostatní	950 000,00
OST1 - Ostatní náklady	950 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pavilon v parku Sacré Coeur

Objekt:

SO - Stavební objekty

Soupis:

**SO-01.1 - Architektonické a stavební řešení**

Místo:

park Sacré Coeur, Praha 5

Datum:

24.06.2022

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

Ing. Arch. Daniel  
Piecuch

Uchazeč:

ISPD s.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**3 411 137,919**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**2 366 686,082**

D 1

Zemní práce

287 951,345

1	K	121151113	Sejmutí omice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m <sup>2</sup> , tl. vrstvy do 200 mm	m <sup>2</sup>	280,00000	35,000	9 800,000	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/121151113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/121151113</a>					
			VV 280,00					
2	K	122151104	Odkopávky a propokávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 100 do 500 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	158,00000	100,000	15 800,000	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/122151104">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/122151104</a>					
			VV "plošné odkopávky" 280,00*(0,50-0,15)	98,00000				
			VV "drenáž" (9,00+12,00+9,00)*1,00*1,00*(2,00 l/m <sup>3</sup> )	60,00000				
			VV Součet	158,00000				
3	K	132151102	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 20 do 50 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	31,79375	500,000	15 896,875	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/132151102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/132151102</a>					
			VV 0,60*(1,60-0,70)*(2*PI*2,90)	9,83947				
			VV 0,60*(1,60-0,45)*(2*PI*2,90*0,45)	5,65769				
			VV 0,60*(1,15-0,45)*(2*PI*5,60*0,27)	3,99007				
			VV 0,60*(1,15-0,45)*(2,11)	0,88620				
			VV 0,60*(1,15-0,45)*(2*PI*2,70*0,52)	3,70507				
			VV 0,60*(1,15-0,45)*(3,29)	1,38180				
			VV 0,60*(1,15-0,45)*(2*PI*6,00*0,40)	6,33345				
			VV Součet	31,79375				
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m <sup>3</sup>	129,79400	350,000	45 427,900	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751117</a>					
			VV "výkopy" 158,000+31,794	189,79400				
			VV "zásyp" -60,000	-60,00000				
			VV Součet	129,79400				
5	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších 1 započatých 1 000 m	m <sup>3</sup>	1 946,91000	25,000	48 672,750	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751119">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751119</a>					
			VV 129,794*1,9 *Přepočtené koeficientem množství	1 946,91000				
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m <sup>3</sup>	129,79400	25,000	3 244,850	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201</a>					
			VV 129,794	129,79400				
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	246,60860	450,000	110 973,870	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201231</a>					
			VV 129,794*1,9 *Přepočtené koeficientem množství	246,60860				
8	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuťněním	m <sup>2</sup>	237,17000	30,000	7 115,100	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181951112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181951112</a>					
			VV "betonová deska - pemřovaná" 237,17	237,17000				
9	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m <sup>3</sup>	60,00000	160,000	9 600,000	
			VV "drobné zásypy" 60,00	60,00000				
			VV Součet	60,00000				
10	K	181151321	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění omice souvislé plochy přes 500 m <sup>2</sup> při nerovnostech terénu přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	280,00000	50,000	14 000,000	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181151321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181151321</a>					
			VV "rozprostření sejmuté omice v ploše" 280,00	280,00000				
11	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m <sup>2</sup> výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	280,00000	25,000	7 000,000	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181411131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181411131</a>					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv		280,00		280,00000	
12	M	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	4,20000	100,000	420,000	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC vv <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/00572470">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/00572470</a> 280*0,015 *Přepočtené koeficientem množství		4,20000			
	D	2	Zakládání				612 121,576	
			Trativody z drenážních a melioračních trubek pro budovy se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubky tyčová PVC-U plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m SN 4 celoperforovaná 360° DN 100	m	18,00000	350,000	6 300,000	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC vv <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/212750101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/212750101</a> 7,00+11,00		18,00000			
13	K	212750101	Zřízení výplně rýhy s drenážním potrubím z trub DN do 200 štěrskem, pískem nebo štěrkopískem, výšky přes 850 do 1300 mm	m	30,00000	300,000	9 000,000	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC vv <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/214500411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/214500411</a> "šíře 1,00 m, hloubka cca 0,80-1,00 m ve spádu" (9,00+12,00+9,00)		30,00000			
14	K	214500411	kamenivo drcené hrubé frakce 16/22	t	60,00000	750,000	45 000,000	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC vv <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/58343920">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/58343920</a> "šíře 1,00 m, hloubka cca 0,80-1,00 m ve spádu" (9,00+12,00+9,00)*1,00*1,00*(2,00 v/m3)		60,00000			
15	M	58343920	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	31,79375	6 500,000	206 659,375	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC vv <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274321511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274321511</a> C25/30-XC2 (CZ, F.1)-CI 0, 4-Dmax22-S3 0,60*(1,60-0,70)*(2*PI*2,90) 0,60*(1,60-0,45)*(2*PI*2,90*0,45) 0,60*(1,15-0,45)*(2*PI*5,60*0,27) 0,60*(1,15-0,45)*(2,11) 0,60*(1,15-0,45)*(2*PI*2,70*0,52) 0,60*(1,15-0,45)*(3,29) 0,60*(1,15-0,45)*(2*PI*6,00*0,40) Součet		31,79375			
16	K	274321511	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	3,24000	550,000	1 782,000	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC vv <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274351121</a> cca 30 cm výšky 2*(0,30)*(2,11) 2*(0,30)*(3,29) Součet		3,24000			
17	K	274351121	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	3,24000	150,000	486,000	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274351122</a>					
18	K	274351122	Bednění základů pasů kruhové nebo obloukové poloměru přes 2,5 do 4 m zřízení	m2	21,14543	1 400,000	29 603,602	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC vv <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274352231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274352231</a> cca 30 cm výšky 2*(0,30)*(2*PI*2,90) 2*(0,30)*(2*PI*2,90*0,45) 2*(0,30)*(2*PI*2,70*0,52) Součet		21,14543			
19	K	274352231	Bednění základů pasů kruhové nebo obloukové poloměru přes 2,5 do 4 m odstranění	m2	21,14543	160,000	3 383,269	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274352232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274352232</a>					
20	K	274352232	Bednění základů pasů kruhové nebo obloukové poloměru přes 4 m zřízení	m2	14,84290	800,000	11 874,320	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC vv <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274352241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274352241</a> cca 30 cm výšky 2*(0,305)*(2*PI*5,60*0,27) 2*(0,30)*(2*PI*6,00*0,40) Součet		14,84290			
21	K	274352241	Bednění základů pasů kruhové nebo obloukové poloměru přes 4 m odstranění	m2	14,84290	200,000	2 968,580	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274352242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274352242</a>					
22	K	274352242	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	2,54352	95 000,000	241 634,400	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC vv <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274361821</a> 80,0* kg/m3 *(31,794)/1000		2,54352			
23	K	274361821	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	1,99805	7 000,000	13 986,350	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC vv <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273322511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273322511</a> C25/30-XC2 (CZ, F.1)-CI 0, 4-Dmax22-S3 "D.01 - dlažba/deska šedá (přírodní)" (PI*1,80*1,80*0,15) "D.02 - dlažba/deska růžová" (PI*1,00*1,00*0,15) Součet		1,99805			
24	K	273322511	Bednění desek zřízení	m2	2,63894	1 800,000	4 750,092	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC vv <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351121</a> Poznámka: bednění kruhové "D.01" (2*PI*1,80*0,15) "D.02" (2*PI*1,00*0,15) Součet		2,63894			
25	K	273351121	Bednění základů desek odstranění	m2	2,63894	200,000	527,788	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351122</a>					
26	K	273351122	Výztuž základů desek z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,35964	95 000,000	34 165,800	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC vv <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273361821</a> 180,0* kg/m3 *(1,998)/1000		0,35964			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				129 507,969	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	330321513	Sloupky, pilíře, táhla, rámové stojky, vzpěry z betonu železového (bez výztuže) pohledového odolného proti agresivnímu prostředí tř. UHPC 110/130	m3	2,60458	10 000,000	26 045,800	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/330321513">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/330321513</a>					
		VV	UHPC 110/130					
		VV	"ŽB.1" (PI*0,175*0,175*3,50)		0,33674			
		VV	"ŽB.2" (PI*0,100*0,100*3,50)		0,10996			
		VV	"ŽB.3" (PI*0,175*0,175*3,50)		0,33674			
		VV	"ŽB.4" (PI*0,100*0,100*3,50)		0,10996			
		VV	"ŽB.5" (PI*0,250*0,250*3,50)		0,68722			
		VV	"ŽB.6" (PI*0,175*0,175*3,50)		0,33674			
		VV	"ŽB.7" (PI*0,250*0,250*3,50)		0,68722			
		VV	Součet		2,60458			
29	K	332351115	Zřízení bednění kruhových sloupů v do 4 m D přes 0,25 do 0,40 m	m2	15,94357	1 800,000	28 698,426	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/332351115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/332351115</a>					
		VV	"ŽB.1" (2*PI*0,175*3,50)		3,84845			
		VV	"ŽB.2" (2*PI*0,100*3,50)		2,19911			
		VV	"ŽB.3" (2*PI*0,175*3,50)		3,84845			
		VV	"ŽB.4" (2*PI*0,100*3,50)		2,19911			
		VV	"ŽB.6" (2*PI*0,175*3,50)		3,84845			
		VV	Součet		15,94357			
30	K	332351116	Odstranění bednění kruhových sloupů v do 4 m D přes 0,25 do 0,40 m	m2	15,94357	250,000	3 985,893	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/332351116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/332351116</a>					
31	K	332361821	Výztuž sloupů, pilířů, rámových stojek, táhel nebo vzpěr oblých svislých nebo šikmých (odkloněných) z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,74503	95 000,000	70 777,850	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/332361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/332361821</a>					
		VV	260,00" kg/m3 ***2,605/1000*1,10		0,74503			
	D	4	Vodorovné konstrukce				407 567,350	
32	K	411324444	Stropy z betonu železového (bez výztuže) pohledového stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. UHPC 110/130	m3	8,31600	8 000,000	66 528,000	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/411324444">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/411324444</a>					
		VV	UHPC 110/130					
		VV	"stropní deska" 69,30*0,08		5,54400			
		VV	"stropní deska - spádování" 69,30*(0,08/2)		2,77200			
		VV	Součet		8,31600			
33	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kece	m2	69,30000	1 000,000	69 300,000	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/411351011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/411351011</a>					
		VV	"stropní deska" 69,30		69,30000			
34	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kece	m2	69,30000	150,000	10 395,000	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/411351012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/411351012</a>					
35	K	411354311	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm zřízení	m2	69,30000	180,000	12 474,000	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/411354311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/411354311</a>					
		VV	"stropní deska" 69,30		69,30000			
36	K	411354312	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm odstranění	m2	69,30000	80,000	5 544,000	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/411354312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/411354312</a>					
37	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	2,56133	95 000,000	243 326,350	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/411361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/411361821</a>					
		VV	280,00" kg/m3 ***8,316/1000*1,10		2,56133			
		VV	Součet		2,56133			
	D	43	Schodišťové konstrukce a rampy				237 635,580	
38	K	430321414	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 25/30	m3	7,49657	10 000,000	74 965,700	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/430321414">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/430321414</a>					
		VV	C25/30-XC2 (CZ, F,1)-Cl 0, 4-Dmax22-S3					
		VV	Poznámka: pohledový beton, barva růžová					
		VV	0,30*0,15*(2*PI*1,85)		0,52308			
		VV	0,80*0,15*(2*PI*1,90)		1,43257			
		VV	1,10*0,15*(2*PI*2,05)		2,12529			
		VV	1,40*0,15*(2*PI*2,20*0,58)		1,68364			
		VV	1,70*0,15*(2*PI*2,35*0,46)		1,73199			
		VV	Součet		7,49657			
39	K	431351125	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně křivočarých zřízení	m2	17,23559	1 800,000	31 024,062	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/431351125">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/431351125</a>					
		VV	2*0,15*(2*PI*1,85)		3,48717			
		VV	2*0,15*(2*PI*1,90)		3,58142			
		VV	2*0,15*(2*PI*2,05)		3,86416			
		VV	2*0,15*(2*PI*2,20*0,58+2*1,40)		3,24520			
		VV	2*0,15*(2*PI*2,35*0,46+2*1,70)		3,05764			
		VV	Součet		17,23559			
40	K	431351126	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně křivočarých odstranění	m2	17,23559	200,000	3 447,118	CS ÚRS 2021 02
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/431351126">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/431351126</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	430361821	Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSI 500	t	1,34946	95 000,000	128 198,700	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/430361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/430361821</a>					
VV			180,0" kg/m3 ""(7,497)/1000		1.34946			
D		5	Komunikace				420 929,950	
42	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a ztuhnutím, po ztuhnutí tl. 100 mm	m2	237,17000	150,000	35 575,500	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564231111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564231111</a>					
VV			"betonová deska - pemřovaná" 237,17		237.17000			
43	K	564861111	Podklad ze štěrkořti ŠD s rozprostřením a ztuhnutím, po ztuhnutí tl. 200 mm	m2	237,17000	280,000	66 407,600	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564861111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564861111</a>					
VV			"betonová deska - pemřovaná" 237,17		237.17000			
44	K	581121302	Kryt cementobetonový silničních komunikací skupiny CB III tl. 120 mm	m2	237,17000	700,000	166 019,000	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/581121302">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/581121302</a>					
VV			"betonová deska - pemřovaná, dodávka včetně této úpravy " 237,17		237.17000			
45	K	273351121	Bednění desek zřízení	m2	25,80000	1 800,000	46 440,000	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351121</a>					
VV			Poznámka: bednění kruhové		25,80000			
VV			215,00*0,12					
VV			Součet		25,80000			
46	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	25,80000	250,000	6 450,000	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351122</a>					
47	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,05303	95 000,000	100 037,850	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273362021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273362021</a>					
VV			4,44" kg/m3 ""(237,17)/1000		1,05303			
D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				28 800,000	
48	K	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m bez materiálu	m2	120,00000	240,000	28 800,000	
D		998	Přesun hmot				242 172,312	
49	K	998012023	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyztuženého vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	201,81026	1 200,000	242 172,312	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998012023">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998012023</a>					
D		PSV	Práce a dodávky PSV				94 451,837	
D		764	Konstrukce klempířské				70 858,050	
50	K	764548322	Svod z titaninkového lesklého válcovaného plechu včetně objímek, kolien a odskoků kruhový, průměru 80 mm	m	16,50000	1 200,000	19 800,000	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764548322">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764548322</a>					
VV			5*3,30		16,50000			
51	K	764548R01	D+M výřevu svodů a v pustí, průměru 80 mm	kpl	5,00000	10 000,000	50 000,000	
VV			5		5,00000			
52	K	998764201	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	529,02500	2,000	1 058,050	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998764201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998764201</a>					
D		767	Konstrukce zámečnické				23 593,787	
53	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 5 kg	kg	10,41600	280,000	2 916,480	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767995111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767995111</a>					
VV			0,84*12,4 Přepočtené koeficientem množství		10,41600			
54	M	14011038	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 60,3x10mm	m	0,84000	1 500,000	1 260,000	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/14011038">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/14011038</a>					
VV			Poznámka: včetně povrchové úpravy - zinkování a montážního materiálu					
VV			"OS.3" 0,26		0,26000			
VV			"OS.4" 0,28		0,28000			
VV			"OS.5" 0,30		0,30000			
VV			Součet		0,84000			
55	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 20 do 50 kg	kg	79,36000	120,000	9 523,200	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767995114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/767995114</a>					
VV			6,4*12,4 Přepočtené koeficientem množství		79,36000			
56	M	14011038	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 60,3x10mm	m	6,40000	1 500,000	9 600,000	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/14011038">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/14011038</a>					
VV			Poznámka: včetně povrchové úpravy - zinkování a montážního materiálu					
VV			"OS.1" 3,20		3,20000			
VV			"OS.2" 3,20		3,20000			
VV			Součet		6,40000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	147,05368	2,000	294,107	CS ÚRS 2021 02
			Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998767201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998767201</a>				
D			OST				950 000,000	
D			OST1				950 000,000	
			Ostatní				950 000,000	
			Ostatní náklady				950 000,000	
58	K	9991011R3	Ostatní spotřební, dilatační a spojovací materiál	kpl	1,00000	150 000,000	150 000,000	
59	K	9991011R4	D+M Prosklené vrstvené střechy, včetně rámu, montážního materiálu a povrchové úpravy	kpl	1,00000	580 000,000	580 000,000	
	VV		Bezpečnostní vrstvené sklo standard S-point, složené ze čtyř tepelně tvrzených skel 12mm, hrany skel zabroušeny a opatřeny ochranným oplechováním					
	VV		Kotvení skla pomocí nerezových bodů integrovaných do vrstveného skla. Vrchní sklo bez otvorů pro bod. Rozměr skla – kruh o průměru 4500mm					
	VV		1		1,00000			
60	K	9991011R5	D+M Rozvodnice s informační tabulí, včetně rámu, montážního materiálu a povrchové úpravy (kaplička)	kpl	1,00000	100 000,000	100 000,000	
61	K	9991011R8	D+M Skrytá dvířka v betonové dlažbě, včetně cylindrické vložky a montážního materiálu	kpl	1,00000	120 000,000	120 000,000	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pavilon v parku Sacré Coeur

Objekt:

SO - Stavební objekty

Soupis:

**SO-01.2 - Elektroinstalace**

KSO:

Místo: park Sacré Coeur, Praha 5

CC-CZ:

Datum: 24.06.2022

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ISPD s.o.

IČ:

28478380

DIČ:

CZ28478380

Projektant:

Ing. Arch. Daniel Piecuch

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**923 258,40**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	923 258,40	21,00%	193 884,26
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 117 142,66**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pavilon v parku Sacré Coeur

Objekt:

SO - Stavební objekty

Soupis:

**SO-01.2 - Elektroinstalace**

Místo:

park Sacré Coeur, Praha 5

Datum:

24.06.2022

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

Ing. Arch. Daniel  
Piecuch

Uchazeč:

ISPD s.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**923 258,40**

PSV - Práce a dodávky PSV

**923 258,40**

740 - Elektroinstalace

**923 258,40**

D.1 - Úložný materiál a kabely

**116 548,40**

D.2 - Rozváděč RPSC1, RPSC2 a ovládání

**164 630,00**

D.3 - Osvětlení

**562 080,00**

D.4 - Připojení, programování a ostatní

**80 000,00**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pavilon v parku Sacré Coeur

Objekt:

SO - Stavební objekty

Soupis:

**SO-01.2 - Elektroinstalace**

Místo:

park Sacré Coeur, Praha 5

Datum:

24.06.2022

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

Ing. Arch. Daniel  
Piecuch

Uchazeč:

ISPD s.o.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>923 258,400</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				923 258,400	
D	740		Elektroinstalace				923 258,400	
D	D.1		Úložný materiál a kabely				116 548,400	
1	K	10001	Trubky PE 20		554,00000	20,000	11 080,000	
2	K	10002	Trubky PE 25		64,00000	30,000	1 920,000	
3	K	10003	Kopoflex 40		210,00000	45,000	9 450,000	
4	K	10004	Trubka HDPE 40		200,00000	60,000	12 000,000	
5	K	10005	Kabel CYKY-O 2x2,5		322,00000	35,000	11 270,000	
6	K	10006	Kabel CYKY-J 5x1,5		150,00000	55,000	8 250,000	
7	K	10007	Kabel CYKY-J 5x2,5		60,00000	55,000	3 300,000	
8	K	10008	Kabel CYKY-J 4x10		100,00000	180,000	18 000,000	
9	K	10009	Kabel CYKY-J 5x6		60,00000	200,000	12 000,000	
10	K	10010	Zemnicí pásek FeZn30/4		160,00000	120,000	19 200,000	
11	K	10011	Spojka vodotěsná T na kabel		68,00000	140,000	9 520,000	
12	K	10012	Ukončení kabelu do 3x2,5		16,00000	18,000	288,000	
13	K	10013	Ukončení kabelu do 5x2,5		6,00000	18,400	110,400	
14	K	10014	Ukončení kabelu do 5x10		4,00000	40,000	160,000	
D	D.2		Rozváděč RPSC1, RPSC2 a ovládání				164 630,000	
15	K	10015	Oceloplechová rozvodnice , podzemní rozváděč IP66		1,00000	16 000,000	16 000,000	
16	K	10016	Oceloplechová rozvodnice , 380x1055x160 mm, IP43		1,00000	10 000,000	10 000,000	
17	K	10017	Přepěťová ochrana B+C, 4 modul		2,00000	9 000,000	18 000,000	
18	K	10018	Vypínač LT25		1,00000	1 000,000	1 000,000	
19	K	10019	Jednotka DALIpwr		1,00000	3 000,000	3 000,000	
20	K	10020	Jednotka DALInet		1,00000	5 500,000	5 500,000	
21	K	10021	Jednotka DALIrel4		1,00000	3 500,000	3 500,000	
22	K	10022	Jednotka DALIweb		1,00000	8 000,000	8 000,000	
23	K	10023	Switch PoE 6p.		1,00000	5 000,000	5 000,000	
24	K	10024	Zdroj 230V/24V DC.2A		1,00000	1 000,000	1 000,000	
25	K	10025	P2 - Ovládací dotykový panel FTC06		1,00000	21 000,000	21 000,000	
26	K	10026	Jistič B10/1		9,00000	150,000	1 350,000	
27	K	10027	Jistič B16/1		2,00000	150,000	300,000	
28	K	10028	Jistič B25/3		2,00000	600,000	1 200,000	
29	K	10029	Proudový chránič 25/4/0.03		2,00000	1 500,000	3 000,000	
30	K	10030	Stykač 230V/20A 2p.		2,00000	350,000	700,000	
31	K	10031	P1 - napájecí napěťový 90-240VAC/24VDC, 480W, DIN lišta IP20, I, provozní teploty -10 až +50°C		4,00000	2 000,000	8 000,000	
32	K	10032	P3 - 4-channel LED Driver with DALI-DMX 720W controller - VIN=12+48Vdc VOUT=5-12-24-48V		8,00000	3 500,000	28 000,000	
33	K	10033	P4 - napájecí napěťový 90-240VAC/24VDC, 100W, DIN lišta IP20, I, provozní teploty -10 až +50°C		4,00000	2 500,000	10 000,000	
34	K	10034	Lišta N,PE, 10 mm2		2,00000	400,000	800,000	
35	K	10035	Lišta propojovací 3pólová, 10 mm2		2,00000	450,000	900,000	
36	K	10036	Svorka Wago 2,5mm2 šedá		80,00000	25,000	2 000,000	
37	K	10037	Servisní zásuvka 230V		5,00000	200,000	1 000,000	
38	K	10038	Zaslepovací pás 1000mm		2,00000	140,000	280,000	
39	K	10039	Vodiče, drobný montážní materiál		2,00000	550,000	1 100,000	
40	K	10040	Výroba rozváděče		2,00000	3 000,000	6 000,000	
41	K	10041	Programování adres systému DALI		1,00000	3 000,000	3 000,000	
42	K	10042	Výchozí revize rozváděče		1,00000	5 000,000	5 000,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	D.3		<b>Osvětlení</b>				562 080,000	
43	K	10043	S1 - venkovní lineární flexibilní LED modul 24VV/DC, 50W, 2500 - 4500 K Tunable White, 2000 lm, difúzní, l=5,0m, IP68, IK10, III, konektorové připojení, vč. hliníkového profilu, rozsah provozních teplot -20°C až +35°C.		2,00000	3 000,000	6 000,000	
44	K	10044	S2 - venkovní lineární flexibilní LED modul 24VV/DC, 70W, 2500 - 4500 K Tunable White, 2000 lm, difúzní, l=7,0m, IP68, IK10, III, konektorové připojení, vč. hliníkového profilu, rozsah provozních teplot -20°C až +35°C.		7,00000	35 000,000	245 000,000	
45	K	10045	S3 - venkovní lineární flexibilní LED modul 24VV/DC, 5W, 2500 - 4500 K Tunable White, 170 lm, difúzní, l=0,4m, IP68, IK10, III, konektorové připojení, vč. hliníkového profilu, rozsah provozních teplot -20°C až +35°C.		4,00000	4 000,000	16 000,000	
46	K	10046	S4 - venkovní lineární flexibilní LED modul 24VV/DC, 10W, 2500 - 4500 K Tunable White, 350 lm, difúzní, l=0,8 m, IP68, IK10, III, konektorové připojení, vč. hliníkového profilu, rozsah provozních teplot -20°C až +35°C.		1,00000	8 000,000	8 000,000	
47	K	10047	S5 - venkovní lineární flexibilní LED modul 24VV/DC, 20W, 2500 - 4500 K Tunable White, 900 lm, difúzní, l=2,0 m, IP68, IK10, III, konektorové připojení, vč. hliníkového profilu, rozsah provozních teplot -20°C až +35°C.		2,00000	14 000,000	28 000,000	
48	K	10048	S6 - venkovní lineární flexibilní LED modul 24VV/DC, 6W, 2500 - 4500 K Tunable White, 300 lm, difúzní, l=0,6 m, IP68, IK10, III, konektorové připojení, vč. hliníkového profilu, rozsah provozních teplot -20°C až +35°C.		2,00000	7 000,000	14 000,000	
49	K	10049	S7 - lineární flexibilní LED pas 24VV/DC, 20W, 2700 K, 800 lm, difúzní, l=1,0 m (2,0 m), IP68, III		46,00000	800,000	36 800,000	
50	K	10050	L1 - lineární LED profil pro LED pas S7; difúzor, l = 1,0 - 2,0 m, IP68, III		46,00000	180,000	8 280,000	
51	K	10051	Z1 - venkovní zemní LED svítidlo 230V/50Hz, 10W/830, lmax = 1500 cd, F (48°), IP68, IK10, II, DALI, L80=100 000 hod., nosnost 1 500 kg, vč. montážního pouzdra, nerez.		10,00000	12 000,000	120 000,000	
52	K	10052	Z2 - venkovní zemní LED svítidlo 230V/50Hz, 15W/830, lmax = 4500 cd, M (26°), IP68, IK10, II, DALI, L80=100 000 hod., nosnost 5000 kg, vč. montážního pouzdra, nerez.		4,00000	20 000,000	80 000,000	
D	D.4		<b>Připojení, programování a ostatní</b>				80 000,000	
53	K	10053	Připojení rozváděče RPSC		1,00000	25 000,000	25 000,000	
54	K	10054	Programování a nastavení světelných scén		1,00000	30 000,000	30 000,000	
55	K	10055	Revize elektroinstalace		1,00000	5 000,000	5 000,000	
56	K	10056	Projekt skutečného stavu		1,00000	5 000,000	5 000,000	
57	K	10057	Doprava, produkce		1,00000	10 000,000	10 000,000	
58	K	10058	Předání, zaškolení		1,00000	5 000,000	5 000,000	



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pavilon v parku Sacré Coeur

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Soupis:

**VON-01 - Vedlejší a ostatní náklady**

KSO:

Místo: park Sacré Coeur, Praha 5

CC-CZ:

Datum: 24.06.2022

Zadavatel:

Městská část Praha 5

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ISPD s.o.

IČ:

28478380

DIČ:

CZ28478380

Projektant:

Ing. Arch. Daniel Piecuch

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**215 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	215 000,00	21,00%	45 150,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00


**Cena s DPH**

**v CZK**

**260 150,00**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Pavilon v parku Sacré Coeur  
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady  
Soupis: **VON-01 - Vedlejší a ostatní náklady**  
Místo: park Sacré Coeur, Praha 5  
Zadavatel: Městská část Praha 5  
Uchazeč: ISPD s..o.

Datum: 24.06.2022  
Projektant: Ing. Arch. Daniel  
Piecuch  
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>215 000,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	215 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	60 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	155 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pavilon v parku Sacré Coeur

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Soupis:

**VON-01 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

park Sacré Coeur, Praha 5

Datum: 24.06.2022

Zadavatel:

Městská část Praha 5

Projektant: Ing. Arch. Daniel  
Piecuch

Uchazeč:

ISPD s..o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>215 000,000</b>	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				215 000,000	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				60 000,000	
1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	Kč	1,00000	25 000,000	25 000,000	CS ÚRS 2021 02
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/012103000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/012103000</a></small>					
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	Kč	1,00000	25 000,000	25 000,000	CS ÚRS 2021 02
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/012303000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/012303000</a></small>					
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,00000	10 000,000	10 000,000	CS ÚRS 2021 02
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/013254000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/013254000</a></small>					
D	VRN3		Zařízení staveniště				155 000,000	
4	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště	Kč	1,00000	50 000,000	50 000,000	CS ÚRS 2021 02
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/032803000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/032803000</a></small>					
5	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	Kč	1,00000	50 000,000	50 000,000	CS ÚRS 2021 02
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/032903000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/032903000</a></small>					
6	K	033103000	Připojení energií	Kč	1,00000	25 000,000	25 000,000	CS ÚRS 2021 02
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/033103000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/033103000</a></small>					
7	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	Kč	1,00000	30 000,000	30 000,000	CS ÚRS 2021 02
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/039103000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/039103000</a></small>					

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
Typ	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky, Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Přislušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

### Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

### Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Slavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snižená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sniž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Slavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

**Příloha č. 2**  
**Dokumentace pro provádění stavby - DPS (volná příloha),**



**Příloha č. 3:**  
**Platný doklad o pojištění Zhotovitele**  
**na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele**  
**v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo**

**[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**



## POTVRZENÍ O UZAVŘENÍ POJISTNÉ SMLOUVY

Na základě žádosti pojištěného **ISPD, s.r.o.** sídlem, Na Klaudiánce 8/598, 147 00 Praha 47, IČ: 25478380, pojistitel vydává toto potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. [REDACTED] o pojištění odpovědnosti za škodu.

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na předměty podnikání uvedené ve výpise z obchodního rejstříku pojištěného, uvedeného v pojistné smlouvě.

**Počátek pojištění: 10. 11. 2018**

**Konec pojištění: 10. 11. 2022**, s automatickou prodloužením,

### Rozsah pojištění:

#### Základní pojištění – obecná odpovědnost

Pojistná částka: **20,000.000 Kč**

Spoluúčast: **5.000 Kč**

#### Odpovědnost za finanční škodu

Limit plnění: **1,000.000 Kč**

Spoluúčast: **5.000 Kč**

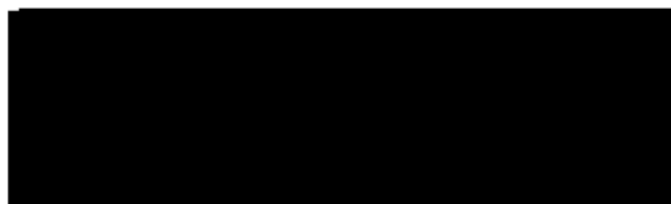
#### Odpovědnost za škodu vzniklou narušením životního prostředí

Limit plnění: **1,000.000 Kč**

Spoluúčast: **5.000 Kč**

**Pojištění je sjednáno pro územní rozsah ČR.**

V Praze dne 27. 06. 2022



Martin Kučera  
Key Account Manager

**Příloha č. 4:**  
**Seznam poddodavatelů Zhotovitele**

Zhotovitel prohlašuje, že práce budou prováděny pomocí poddodavatele na dodávku skla.

Označení poddodavatele: **GLASS VISION s.r.o.**  
Se sídlem: č.p. 209, 594 01 Oslavice  
IČO: 041 43 698

Celková výše finančního plnění pro poddodavatele v souvislosti s rozsahem věcného plnění činí **550.000,- Kč bez DPH** (tj. cca 12,1 %).

## Příloha č. 5: Realizační tým Zhotovitele

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že pro plnění zakázky využije následující realizační tým:

Stavbyvedoucí	
Titul, jméno a příjmení	Ing. Václav Hrudka
Vztah k dodavateli (zaměstnanec nebo jiný vztah)	Pracovně právní vztah
Osvědčení o autorizaci ČKAIT dle § 5 odst. 3 písm. a) „Pozemní stavby“ zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr nebo technik;	0004916
Délka praxe v oboru pozemních staveb při řízení stavebních prací jako hlavní stavbyvedoucí nebo stavbyvedoucí	25
<b>Zkušenost ve funkci vedoucího stavby (stavbyvedoucí nebo hlavní stavbyvedoucí) na zakázce, jejímž předmětem byly stavební práce zahrnující provedení pohledově exponovaných konstrukčních částí z vysokopevnostního pohledového betonu, případně práce podobného charakteru v celkové minimální hodnotě min. 2.000.000 Kč bez DPH/stavební práce</b>	
Název a popis zkušenosti	Bytový dům Klostermann
Pozice na zakázce	Stavbyvedoucí
Finanční objem stavebních prací v Kč bez DPH	53 mil. Kč

Zástupce stavbyvedoucího	
Titul, jméno a příjmení	Ing. Petr Hrudka
Vztah k dodavateli (zaměstnanec nebo jiný vztah)	Pracovně právní vztah
Osvědčení o autorizaci ČKAIT dle § 5 odst. 3 písm. a) „Pozemní stavby“ zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr nebo technik;	0004914
Délka praxe v oboru pozemních staveb při řízení stavebních prací jako hlavní stavbyvedoucí, stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího	20
<b>Zkušenost ve funkci vedoucího stavby (stavbyvedoucí nebo hlavní stavbyvedoucí) na zakázce, jejímž předmětem byly stavební práce zahrnující provedení pohledově exponovaných konstrukčních částí z vysokopevnostního pohledového betonu, případně práce podobného charakteru v celkové minimální hodnotě min. 2.000.000 Kč bez DPH/stavební práce</b>	
Název a popis zkušenosti	Bytový dům Klostermann
Pozice na zakázce	Zástupce stavbyvedoucího
Finanční objem stavebních prací v Kč bez DPH	53 mil. Kč

Příloha č. 6:  
Předávací protokol<sup>1</sup> (vzor)

Zhotovitel - Předávající:

XXXXXX  
XXXXXX  
XXXXXX

IČO: XXXXXXXX, DIČ: CZXXXXXXX

Objednatel - Přebírající:

Městská část Praha 5,  
náměstí 14. října 1381/4,  
150 22, Praha 5 - Smíchov  
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631

Předmět předání:

Splnění stanovené lhůty pro předání předmětu plnění Veřejné zakázky:

Předání předmětu plnění Veřejné zakázky dne \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Dodržení lhůty pro předání:  ANO  
 NE

Počet dnů prodlení: \_\_\_\_

Výsledek: (variantu výsledku označte křížkem)

akceptováno

akceptováno s výhradami\*

neakceptováno\*

\* Popis vad a nedodělků a dohodnutý další postup: <sup>2</sup>

Popis vad a nedodělků	Další dohodnutý postup

S

Stanovení lhůty pro odstranění a předání vad a nedodělků:

Uvedené vady a nedodělky budou Předávajícím odstraněny a předány nejpozději do \_\_. \_\_. \_\_\_\_

Po odstranění vad a nedodělků označených v Předávacím protokolu dojde k sepsání Protokolu o odstranění vad, který podepíší obě Smluvní strany.

Předávací protokol je vypracován ve 2 (dvou) vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.

V Praze dne \_\_. \_\_. \_\_\_\_

V Praze dne \_\_. \_\_. \_\_\_\_

Předávající:

Přebírající:

[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]  
[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]  
[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]  
Oprávněná osoba Zhotovitele

[Doplň Objednatel]  
Městská část Praha 5  
Odbor přípravy a realizace investic  
Oprávněná osoba Objednatele

Příloha č. 7:  
Protokol o odstranění vad<sup>3</sup> (vzor)

Zhotovitel - Předávající:

XXXXXX

XXXXXX

XXXXXX

IČO: xxxxxxxx, DIČ: CZxxxxxxx

Objednatel - Přebírající:

Městská část Praha 5,  
náměstí 14. října 1381/4,  
150 22, Praha 5 - Smíchov  
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631

Předmět předání:

Lhůta pro předání Díla a odstranění vad a nedodělků:

Vady a nedodělky byly Předávajícím odstraněny a řádně provedené Dílo předáno dne \_\_. \_\_. \_\_\_\_

Dodržení lhůty pro předání:  ANO  
 NE

Počet dnů prodlení v případě nedodržení stanovené lhůty: \_\_\_\_

Výsledek předání odstraněných vad a nedodělků: (variantu výsledku označte křížkem)

<input type="checkbox"/> akceptováno	<input type="checkbox"/> akceptováno s výhradami*	<input type="checkbox"/> neakceptováno*
--------------------------------------	---	---

\* Popis přetrvávajících vad a nedodělků a dohodnutý další postup: <sup>4</sup>

Popis neodstraněných vad a nedodělků	Další dohodnutý postup

V případě neodstranění všech vad a nedodělků označených v Protokolu o odstranění vad dojde k sepsání dalšího Protokolu o odstranění vad, který podepíše obě Smluvní strany.

Protokol o odstranění vad je vypracován ve 2 (dvou) vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.

V Praze dne \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Předávající:

Přebírající:

[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]  
[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]  
[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]  
Oprávněná osoba Zhotovitele

[Doplň Objednatel]  
Městská část Praha 5  
Odbor přípravy a realizace investic  
Oprávněná osoba Objednatele



**Příloha č. 8:**  
**Protokol o předání a převzetí Staveniště<sup>5</sup> (vzor)**

**1. Objednatel Díla**

Název:	Městská část Praha 5		
Sídlo:	náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov		
Oprávněný zástupce:		Kontakt:	
ADS:		Kontakt:	
TDS:		Kontakt:	
Koordinátor BOZP:		Kontakt:	

**2. Zhotovitel Díla**

Název:			
Sídlo:			
Odpovědný zástupce BOZP:		Kontakt:	
Odpovědný zástupce PO:		Kontakt:	
Odpovědný zástupce OŽP:		Kontakt:	

**3. Údaje o místě provádění Díla**

Adresa, umístění:	
Předmět plnění díla:	
Lokalita:	

**4. Vymezení Staveniště / Pracoviště**

Zhotoviteli bylo tímto předáno Staveniště v následujícím rozsahu (viz. DPS nákres):

- a) pozemky: \_\_\_\_\_
- b) objekty: \_\_\_\_\_
- c) plochy ZS: \_\_\_\_\_
- d) skladovací plochy: \_\_\_\_\_
- e) hranice pracoviště: \_\_\_\_\_

**5. Stávající inženýrské sítě (doložit plánkem)**

V prostoru Staveniště se nacházejí níže uvedené inženýrské sítě. Jejich konkrétní vyznačení viz DPS

..... :

- a) \_\_\_\_\_
- b) \_\_\_\_\_
- c) \_\_\_\_\_
- d) \_\_\_\_\_

## 6. Místa napojení potřebných energií a jejich hlavní uzávěry<sup>6</sup>

V prostoru Staveniště je možné využít k napojení:

- a) pitná voda:
- b) užitková voda:
- c) elektrická energie:
- d) kanalizace:
- e) tlakový vzduch:
- f) ostatní:

---

---

---

---

---

---

---

---

## 7. Příjezdové a přístupové komunikace

Přístup na Staveniště bude zajištěn:

- a) komunikace pro pěší:
- b) komunikace pro dopravu:
- c) ostatní:

---

---

---

## 8. Další práva ke Staveništi:

.....

.....

.....

## 9. Ostatní

- Objednatel provedl před nástupem zhotovitele kontrolu předávaného Staveniště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistil, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště. Dále zajistil přístupové cesty na Staveniště.
- Objednatel seznámil Zhotovitele s příslušnými předpisy BOZP, PO a OŽP, které jsou pro předávané Staveniště závazné (viz. Seznam předané dokumentace).
- Zhotovitel zajistí označení Staveniště, jeho vymezení a zabránění vstupu nepovolaných osob
- Zhotovitel byl dále seznámen se způsobem ohlášení nehodových událostí (požár, pracovní úraz, únik nebezpečných chemických látek a přípravků, havárie, poškození vybavení objednatele apod.), se způsobem zajištění první pomoci, s přístupovými cestami a příjezdovými komunikacemi a s dopravně bezpečnostními opatřeními,
- Zhotovitel nesmí připustit práci zaměstnanců bez potřebné zdravotní a odborné způsobilosti a bez předchozího seznámení všech svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců svých dodavatelů, kterým je povolen vstup na předané Staveniště s tímto zápisem, jakož i s další předanou dokumentací týkající se BOZP, PO předaného Staveniště (viz. Seznam oprávněných osob).
- Zhotovitel převzal odpovědnost za zajištění předaného pracoviště, které mu bylo předáno do užívání, a to v oblasti BOZP, PO a OŽP.
- Zhotovitel zajistí na převzatém Staveništi pořádek a čistotu. Odpady a nečistoty vzniklé jeho činnostmi bude průběžně odstraňovat v souladu s právními předpisy.

- Zhotovitel prohlašuje, že prokazatelně seznámí Poddodavatele, kteří se budou pohybovat na jím převzatých pracovištích s riziky, vyplývajícími z jím prováděných činností
- Zhotovitel se dále tímto zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP na Staveništi po celou dobu přípravy a realizaci stavby (v případě, že je zadavatelem na danou stavbu určen).

### 10. Převzatá dokumentace<sup>7</sup>

Zhotovitel předává Objednavateli níže uvedenou dokumentaci:

Název dokumentu	Blížší identifikace (např. datum zpracování nebo účinnosti dokumentu)	Předáno	
		ANO	NE
Protokol o provedeném školení BOZP, PO a OŽP			
Písemné jmenování zaměstnance odpovědného za BOZP			
Písemné jmenování zaměstnance odpovědného za PO			
Rizika a opatření vyplývající z prováděných činností zhotovitele nebo jeho dodavatelů			

### 11. Další ujednání

Objednatel dnešním dnem předal Zhotoviteli Staveniště / Pracoviště, ve výše uvedeném rozsahu a prohlašuje, že mu nejsou známy další skutečnosti, které by měly negativní dopad na BOZP, PO a OŽP. Zhotovitel tímto uvedené Staveniště / Pracoviště převzal.

V Praze dne \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_  
Zhotovitel:

V Praze dne \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_  
Objednatel:

[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]  
[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]  
[DOPLNÍ ZHOTOVITEL]  
Oprávněná osoba Zhotovitele

[Doplň Objednatel]  
Městská část Praha 5  
Odbor přípravy a realizace investic  
Oprávněná osoba Objednatele

