



Smlouva o výpůjčce

uzavřena podle § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora
(dále jen „půjčitel“)


a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle

IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390

kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**



(dále jen „vypůjčitel“)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1351 pro katastrální území Vítkovice, obec Ostrava, a to:
 - parc. č. 233/35 ost. plocha – ost. komunikace, o celkové výměře 1 022 m² (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 52702 v pořizovací hodnotě 572.320, - Kč),
 - parc. č. 233/5, ost. plocha – ost. komunikace, o celkové výměře 1 372 m² (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 50091 v pořizovací hodnotě 792.960, - Kč),
 - parc. č. 1192/27, ost. plocha – silnice, o celkové výměře 2 016 m² (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 51939 v pořizovací hodnotě 1.128 960, - Kč),
 - parc. č. 1192/64, ost. plocha – ost. komunikace, o celkové výměře 1 697 m² (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 161372 v pořizovací hodnotě 989.670, - Kč),
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli k dočasnému užívání pozemky a část pozemku v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a to:
 - část pozemku **parc. č. 233/35**, ostatní plocha – ost. komunikace, o výměře **0,38 m²**
 - pozemek **parc. č. 233/5**, ost. plocha – ost. komunikace

- pozemek **parc. č. 1192/27**, ost. plocha – silnice
- pozemek **parc. č. 1192/64**, ost. plocha – ost. komunikace

(dále jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné dočasné užívání. Půjčitel předmět výpůjčky vypůjčitelovi přenechává v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy pouze k níže uvedenému účelu.

3. Účelem výpůjčky je přeložení drážních kabelů mimo prostor mostních podpěr a pro pohyb dodavatelských firem v rámci realizace stavby „**I/11 Ostrava – Vítkovice, mosty ev. č. 11 – 142A.1 a 11 – 142.2, přeložka drážních kabelů**“.
4. Pro účely této smlouvy je předmět výpůjčky vyznačen ve snímcích územní informace, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a označeny jako č. 1/1 a č. 1/2.

čl. III.

Doba výpůjčky

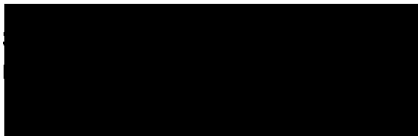
1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, u pozemků parc. č. 233/5, parc. č. 1192/27 a parc. č. 1192/64 ode dne účinnosti této smlouvy do dne předání těchto pozemků zpět půjčitelovi po ukončení stavby uvedené v odst. 3, čl. II. této smlouvy, nejpozději však do 31. 12. 2023. U pozemku parc. č. 233/35 se výpůjčka sjednává na dobu určitou, ode dne účinnosti této smlouvy a skončí dnem, který předchází dni právních účinků zápisu inženýrské sítě – kabelové komory pro drážní kabely, do katastru nemovitostí, nejpozději však do 31. 12. 2023.
2. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran.
3. Půjčitel může požadovat předčasné vrácení předmětu výpůjčky, jestliže:
 - a) vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem výpůjčky;
 - b) byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání třetí osobě, vyjma osob oprávněných k provedení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy.

Ve výše uvedených případech je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky půjčitelovi první den po doručení písemné výzvy k vrácení předmětu výpůjčky.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje přenechat předmět výpůjčky vypůjčitelovi v den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy a vypůjčitel se zavazuje tento předmět výpůjčky téhož dne převzít, o čemž bude pořízen písemný protokol, podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele nebo třetích osob a dále zodpovídá za škody způsobené třetími osobami zdržujícími se na předmětu výpůjčky se souhlasem vypůjčitele.

- 
3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky třetí osobě k užívání, vyjma osob oprávněných k provedení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy.
 4. Vypůjčitel se zavazuje oznámit písemně půjčiteli den zahájení stavby uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy nejméně 10 dní před tímto dnem. Dnem zahájení stavby se rozumí termín, který stavebník oznamuje stavebnímu úřadu ve smyslu § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona nebo v případě, že stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu se dnem zahájení stavby rozumí den, který vypůjčitel určí jako den zahájení prací.
 5. Vypůjčitel je povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky poslední den výpůjčky bez ohledu na způsob ukončení smluvního vztahu, o čemž bude pořízen písemný protokol, podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabyvá účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v souladu se zákonem o registru smluv půjčitel.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
6. Smluvní strany prohlašují, že dne 24. 5. 2021 uzavřely smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – kabelové komory pro drážní kabely umístěny v pozemku parc. č. 233/35, v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, ev. č. 1529/2021/ MJ.
7. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží čtyři vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.

čl. VI.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:



1. O záměru města vypůjčit předmět výpůjčky rozhodla rada města Ostravy dne **26. 4. 2022** svým usnesením č. **09272/RM1822/145, bod 3).**
2. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy v době od **26. 4. 2022 do 12. 5. 2022.**
3. O uzavření této smlouvy rozhodla na straně půjčitele rada města Ostravy dne **7. 6. 2022** svým usnesením č. **09680/RM1822/151.**

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
za statutární město Ostrava
Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

.....
za Ředitelství silnic a dálnic ČR s.p.o.
Ing. Tomáš Opěla
ředitel správy Ostrava