



3027/BZL/2022-BZLM

Č.j.: UZSVM/BZL/2934/2022-BZLM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
(dále jen „předávající“)

a

**Povodí Moravy, s. p.**,  
se sídlem Brno, Veverí, Dřevařská 932/11, PSČ 602 00,  
který zastupuje MVDr. Václav Gargulák, generální ředitel  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Pavel Cenek, ředitel závodu Střední Morava  
na základě pověření ze dne 14. 12. 2021  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl A, vložka 13565  
IČO: 70890013, DIČ: CZ70890013  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku a ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), tuto

## **S M L O U V U**

### **O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. j. UZSVM/BZL/2934/2022-BZLM

#### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

- **pozemek pozemková parcela č. 574/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 159.956,00 Kč,
- **pozemek pozemková parcela č. 3420**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II. – IV. zóna, hodnota v účetní evidenci 20.420,00 Kč,

zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Bohuslavice nad Vlárí, obec Bohuslavice nad Vlárí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Valašské Klobouky,

- **pozemek pozemková parcela č. 964/6**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 35.637,86 Kč,

zapsán v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Vrbětice, obec Vlachovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Valašské Klobouky,

- **stavba železniční vlečky**, sestávající z železničního spodku Bohuslavice, hodnota v účetní evidenci 4.640.777,45 Kč, železničního svršku Bohuslavice, hodnota v účetní evidenci 2.966.321,42 Kč, železničních přejezdů a přechodů Bohuslavice, hodnota v účetní evidenci 26.775,40 Kč, ocelového železničního mostu Bohuslavice, hodnota v účetní evidenci 297.091,52 Kč, a staveb proti nepříznivým vlivům dráhy Bohuslavice, hodnota v účetní evidenci 1.283.415,65 Kč  
**(dále jen „majetek“).**

2. Předávající je příslušný hospodařit s uvedeným majetkem ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi (trvalý porost, odvodňovací kanál 1 ks, propustek 4 ks, příkop, hektometrovník 12 ks, námezník 1 ks, návěstidlo „Pískejte“ 3 ks, sklonovník 9 ks, výstražný kříž 5 ks, železniční přejezd jednokolejný 2 ks, opěrná zeď betonová a zárubní zeď)) a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Na předávaných pozemcích, uvedených v Čl. I. odst. 1., je zřízena stavba vlečky v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 písm. c) a násl. zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění, ve vlastnictví České republiky a v příslušnosti hospodaření předávajícího.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny u předávaných pozemků, uvedených v Čl. I. odst. 1., podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
4. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem majetku a v tomto stavu jej bez výhrad přejímá.

## Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhl. č. 62/2001 Sb., v platném znění, za majetek státu předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Předmět této smlouvy se převádí z důvodu přípravy výstavby vodního díla Vlachovice, jedná se o strategickou stavbu, která bude sloužit k zásobování pitnou vodou, o jejímž vzniku bylo rozhodnuto na základě Usnesení vlády č. 243 ze dne 18. dubna 2018 a jejíž přípravu realizuje přejímající.
3. Předávající majetek státu uvedený v Čl. I. nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Zlín rozhodnutími ze dne 3. 6. 2020 č.j. UZSVM/BZL/2710/2020-BZLM, UZSVM/BZL/2711/2020-BZLM a UZSVM/BZL/2712/2020-BZLM.

## Čl. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí že předávané pozemky leží na území Chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty ve II. až IV. zóně odstupňované ochrany přírody, kde je nutné dodržovat základní ochranné podmínky chráněných krajinných oblastí dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## Čl. V.

1. Pozemky specifikované v Čl. I. této smlouvy jsou pozemky ve vlastnictví státu, u něhož je zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, svěřeno nakládání s ním přejímajícímu.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
3. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 22.6.2022

V Uh. Hradišti dne 12.7.2022

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Ing. Pavel Cenek  
ředitel závodu Střední Morava