**Město Šumperk**, sídlo nám. Míru 364/1, Šumperk, PSČ 78701, IČO 00303461, které zastupuje Mgr. Tomáš Spurný, starosta

(dále jen "p ř e v á d ě j í c í")

a

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa Blanická 383/1, 77900 Olomouc

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen ”n a b y v a t e l”)

uzavírají tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKU

č. 3003992263

I.

Dne 8.12.2003 byla mezi Pozemkovým fondem ČR, nyní Státním pozemkovým úřadem a Město Šumperk uzavřena ve smyslu § 5 odst. 1 písm. e) zákona č. 95/1999 Sb. o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb. o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 357/1992 Sb. o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, smlouva o bezúplatném převodu pozemku č. 1006990363. Vklad práva na základě této smlouvy byl povolen pod čj. V-53/2004-809 s právními účinky dnem 7.1.2004. Na základě této smlouvy se stala vlastníkem pozemku parc.č. 1268/40, v k.ú. Šumperk, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, Město Šumperk*.*

II.

1) Zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v § 8 zavazuje nabyvatele (obec) k tomu, aby v případě změny územně plánovací dokumentace či změny rozhodnutí o umístění stavby, na základě, kterého došlo k bezúplatnému převodu pozemku do vlastnictví obce, převedla předmětný pozemek zpět na Státní pozemkový úřad.

Vrácení bezúplatně převedených pozemků se v daném případě uplatňuje ve smyslu ustanovení § 22 odst. 16 a 17 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2) Protože v případě pozemku specifikovaného v čl. I této smlouvy došlo ke změně, která je uvedena v předcházejícím odstavci, obec touto smlouvou převádí pozemek specifikovaný v čl.I této smlouvy zpět na Státní pozemkový úřad.

III.

Převádějící převádí zpět do vlastnictví nabyvatele pozemek:

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní číslo Druh pozemku

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

Šumperk Šumperk 1268/40 ostatní plocha

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 (dále jen ”pozemek”)

a to bezúplatně a ten jej do svého vlastnictví, ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy, přejímá.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Katastrální území  | Parc. č. | Účetní ocenění v Kč |
| Šumperk | 1268/40 | 1 085,00,- |
|  |  |  |

Vlastnické právo k pozemku přechází vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Nabyvatel nepřejímá s převáděným pozemkem žádné dluhy, věcná břemena, závazky či jiná omezení, mimo níže uvedené.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převádějící uzavřel smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8019797 Šumperk – Žerotínova č. po 59NNk č. IV-12-8019797/SOBS/1/2021/Doč, a to s ČEZ Distribuce, a.s. z 30.3.2021.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převádějící uzavřel smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. SML/2021/0091/MJP, a to s VPRO Šumperk, s.r.o. z 28.6.2021. Předmětem smlouvy je uložení vodovodní přípojky.

V.

Převádějící prohlašuje, že převod pozemku odsouhlasilo zastupitelstvo dne 16.06.2022 usnesením č. 1084/22.

**VI.**

1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá nabyvatel do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

2) Nabyvatel je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě vzájemné dohody.

2) Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Převádějící obdrží 1 stejnopis a ostatní jsou určeny pro nabyvatele.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

VIII.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 01.07.2022 V Olomouci dne 13.07.2022

............................................ ............................................

Město Šumperk Státní pozemkový úřad

Mgr. Tomáš Spurný, starosta ředitel Krajského pozemkového úřadu

převádějící pro Olomoucký kraj

 JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

 nabyvatel

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Olomoucký kraj

Ing. Alena Dostálová

.......................................

podpis

Za správnost: Mgr. Miroslav Výmola

.......................................

 podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ……………………………...

ID verze ………………………………..

Registraci provedl ……………………………………………..

V ……………… dne ……………. ……………………….

podpis odpovědného zaměstnance