

Dohoda o složení blokovacího depozita



KUMSP00D5SBA

Moravskoslezský kraj, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 70890004, DIČ: CZ70890004,
zastoupen hejtnanem kraje prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc.

(dále jen jako „Zájemce“)

(dále jen jako „Prodávající“)

Za vedlejší účasti:

Společnost Profit Top Reality s.r.o., se sídlem Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Moravská Ostrava zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 741081 IČ:06999085, DIČ: CZ06999085, email: profit@re-max.cz,
tel: [redacted] číslo depozitního účtu: 1060552020/2700 zastoupená na základě plné moci makléřem [redacted]

(dále jen jako „Realitní kancelář RE/MAX“)

(Zájemce, Prodávající a Realitní kancelář RE/MAX společně též označováni jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění, tuto dohodu o složení blokovacího depozita (dále jen „Dohoda“):

Článek I. Předmět Dohody

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem následující nemovité věci (dále jen „nemovitost“):

X	vlastníkem následujících nemovitostí	výlučným vlastníkem družstevního podílu		
	Pozemek parc. č. 392 – orná půda o výměře 2.221 m2			
	Katastrální území	Mokrý Lazce	LV	871
	Právní a faktické vady	Zákaz zcizení, Zástavní právo smluvní		

2. Zájemce a Prodávající se touto Dohodou navzájem zavazují uzavřít kupní smlouvu (dále jen „Kupní smlouva“), jejímž předmětem bude převod vlastnického práva k Nemovitosti spolu s veškerými součástmi a příslušenstvím na Zájemce za kupní cenu ve výši **3.664.650 Kč** (slovy: **tři miliony šest set šedesát čtyři tisíc šest set padesát korun českých**).

3. Prodávající se touto Dohodou zavazuje po dobu trvání této Dohody nepřevést Nemovitost na jinou osobu.

4. Prodávající prohlašuje, že na základě smlouvy o poskytování realitních služeb pověřil Realitní kancelář RE/MAX výlučným zprostředkováním prodeje Nemovitosti a pověřil ji hájením zájmů Prodávajícího. Realitní kancelář RE/MAX je Prodávajícím pověřena přijmout jako platební místo ve prospěch Prodávajícího peněžní prostředky od Zájemce, odpovídající níže definovanému blokovacímu depozitu nebo smluvní pokutě dle této Dohody, a do doby uzavření Kupní smlouvy je pro Prodávajícího opatrovat. Zájemce bere na vědomí, že tato Dohoda zakládá právní vztah pouze mezi Prodávajícím a Zájemcem. Tato Dohoda nezakládá žádný právní vztah mezi Zájemcem a Realitní kanceláří RE/MAX.

Článek II. Úhrada blokovacího depozita

1. Zájemce se zavazuje uhradit Prodávajícímu zálohu na kupní cenu Nemovitosti ve výši **150.000 Kč** (slovy: **jedno sto padesát tisíc korun českých**), (dále jen „Blokovací depozitum“).

2. Zájemce uhradí Blokovací depozitum Prodávajícímu do 10 pracovních dnů od uzavření této Dohody, a to dle výslovného určení Prodávajícího na bankovní účet Realitní kanceláře RE/MAX uvedený v záhlaví této Dohody, pod variabilním symbolem **03737**. Nebude-li Blokovací depozitum uhrazeno řádně a včas, marným uplynutím lhůty dle předchozí věty se tato Dohoda od počátku ruší.

3. Blokovací depozitum bude od okamžiku uzavření Kupní smlouvy považováno za úhradu první části kupní ceny Nemovitosti.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že Blokovací depozitum bude Realitní kanceláří RE/MAX poukázáno na příslušný účet advokátní úschovy uvedený pro tento účel výslovně v Kupní smlouvě, a to v den uzavření Kupní smlouvy, nikoli však dříve, než bude Realitní kancelář RE/MAX taková uzavřená Kupní smlouva skutečně předložena.

Článek III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající a Zájemce se vzájemně zavazují uzavřít Kupní smlouvu, a to bez zbytečného odkladu po vyzvání druhé Smluvní strany, nejpozději však do konce doby trvání této Dohody stanovené v článku IV. bod 1. této Dohody.

2. Zájemce a Prodávající se zavazují poskytnout nezbytnou součinnost, aby mohla být Kupní smlouva uzavřena v době trvání této Dohody.

3. Zájemce prohlašuje a ujistuje Prodávajícího, že disponuje dostatečnými peněžními prostředky a že je schopen doplatit a doplatí kupní cenu za převod Nemovitosti podle podmínek uvedených v této Dohodě. Zájemce prohlašuje, že kupní cenu Nemovitosti uhradí plně z vlastních zdrojů na účet advokátní úschovy u advokátní kanceláře **EVB advokátní kancelář s.r.o.**, IČ: 26823683, se sídlem Poděbradova 1243/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, vedené u Krajského soudu v Ostravě, Spisová značka C 80883.

4. Smluvní strany se dohodly, že Prodávající není povinen uzavřít Kupní smlouvu, pokud mu Zájemce neprokáže pravdivost prohlášení dle čl. III. bod 3. této Dohody.

5. Zájemce prohlašuje, že měl možnost si Nemovitost důkladně prohlédnout, a to případně i za účasti k tomu odborně způsobilé osoby, a jsou mu proto známy veškeré právní a faktické skutečnosti a vlastnosti Nemovitosti. Sjednaná kupní cena uvedená v této Dohodě odpovídá faktickému a právnímu stavu Nemovitosti.

Článek IV. Doba trvání této smlouvy

1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou v délce trvání od uzavření této Dohody do dne **31. 7.2022**.

2. V případě, že Prodávající poruší svou povinnost uzavřít Kupní smlouvu nejpozději v poslední den trvání této Dohody, pak se zavazuje zajistit vrácení přijatého Blokovacího depozita na požádání zpět Zájemci a zároveň je povinen zaplatit Zájemci smluvní pokutu, jejíž výše odpovídá výši Blokovacího depozita dle čl. II. bod 1. této Dohody, a to vše nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení písemné žádosti Zájemce.

3. V případě, že Zájemce poruší svou povinnost uzavřít Kupní smlouvu dle článku III. Bod 1. této Dohody nebo pokud se ukážou jeho prohlášení v článku III. Bod 3. této Dohody jako nepravdivá, pak se zavazuje bezodkladně zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu, jejíž výše odpovídá výši Blokovacího depozita dle čl. II. Bod 1. této Dohody. Prodávající a Zájemce pro tento případ berou na vědomí, že nárok Prodávajícího na úhradu smluvní pokuty může být a bude započten proti nároku Zájemce na vrácení Blokovacího depozita s tím, že oba nároky budou vypořádány započtením s účinky ke dni následujícímu po posledním dni trvání této Dohody, bez ohledu na splatnost obou nároků.

Článek V. Poučení a prohlášení smluvních stran

1. Za účelem zajištění vysokého stupně ochrany klientů byla v rámci systému RE/MAX přijata závazná pravidla pro úschovu a vypořádání kupní ceny. Na základě těchto pravidel je Realitní kancelář RE/MAX oprávněna přijmout Blokovací depozitum pouze do výše své provize. Blokovací depozitum musí být uloženo na bankovním účtu odlišném od provozního účtu Realitní kanceláře RE/MAX. Veškeré ostatní peněžní prostředky Zámce musí být uschovány a vypořádány prostřednictvím úschovy prováděné bankou nebo advokátní kancelář, která se vůči síti realitních kancelář RE/MAX smluvně zavázala dodržovat podmínky bezpečných úschov peněžních prostředků. Úschova peněžních prostředků u jiných subjektů je nepřijatelná, ledaže Prodávající a Zámce po předchozím poučení přesto trvají na realizaci úschovy kupní ceny u jiného subjektu a písemně potvrdí Realitní kancelář RE/MAX, že se rozhodli nevyužít bezpečnou formu úschovy RE/MAX.
2. Zámce v souladu se zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v platném znění (dále jen „AML zákon“), čestně prohlašuje, že není politicky exponovanou osobou ve smyslu § 4 odst. 5 AML zákona, že peněžní prostředky Blokovacího depozita, které mají být složeny k rukám Realitní kanceláře RE/MAX nepocházejí z nepoctivých a/nebo nezákonných zdrojů, zejména z trestné činnosti nebo financování terorismu, tyto peněžní prostředky nabyl Zámce v souladu s právními předpisy a že úhradou kupní ceny a koupí Nemovitosti nesleduje zakrytí nezákonného původu tohoto majetku ani financování terorismu.
3. Zámce při uzavření této Dohody vyplnil AML dotazník a potvrzuje, že všechny uvedené údaje jsou úplné a pravdivé a že nezamlčel žádné údaje, které mu jsou nebo mohou být známy. Prodávající potvrzuje, že ke dni uzavření této Dohody u něj nedošlo k žádným změnám ohledně identifikačních údajů a údajů zjišťovaných dle AML zákona.
4. Zámce potvrzuje, že při podpisu této Dohody obdržel výpis z katastru nemovitostí ohledně Nemovitosti, vyhotovený nikoli dříve než tři pracovní dny přede dnem uzavření této Dohody, jakož dále potvrzuje, že mu byly poskytnuty informace o konkrétních závadách a omezeních vážnících na Nemovitostech.
5. Dojde-li dle této Dohody ke sporu s Realitní kancelář RE/MAX, který se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, mají Zámce a/nebo Prodávající právo na jeho mimosoudní řešení. Návrh na mimosoudní řešení sporu podle zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, podá Zámce a/nebo Prodávající u České obchodní inspekce. Veškeré podrobnosti k mimosoudnímu řešení jsou uvedeny na internetových stránkách České obchodní inspekce na adrese www.coi.cz.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po podepsání Smluvními stranami obdrží Zámce dvě vyhotovení a po jednom vyhotovení obdrží Prodávající a Realitní kancelář RE/MAX.
2. Tato Dohoda je platná a závazná dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru Zámcem.
4. Tato Dohoda, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Dohody nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, občanský zákoník, v aktuálním znění, a ostatními právními předpisy České republiky.
5. Tuto Dohodu lze měnit pouze na základě písemných dodatků, které budou jako takové označeny, očíslovány a podepsány Smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že odpovídá jejich vlastní, svobodné a vážně míněné vůli a že obsahuje úplné ujednání o předmětu Dohody a všech náležitostech, které strany měly a chtěly v Dohodě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Dohody.
7. Přílohou této Dohody jsou: Informace o zpracování osobních údajů; Rozesílání obchodních sdělení; AML dotazník.

Článek VI. Doložka platnosti

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O nabytí Nemovitosti, uzavření dohody o složení blokovacího depozitu, uzavření kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově k nemovité věci rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 8/787 ze dne 16. 6. 2022.

- 8 .07. 2022

V Ostravě dne

Zámce
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

Prodávající

Realitní kancelář RE/MAX bere výše uvedenou Dohodu na vědomí:

Společnost Profit Top Reality s.r.o.

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -7-		
02322	2022	14
poř. číslo	rok	zkr. odb.

GA

AML DOTAZNÍK



Požadovat od klienta informace uvedené v tomto dotazníku ukládá zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „AML zákon“)

Údaje o klientovi – fyzické osobě

Údaje o fyzické osobě oprávněné jednat za klienta – právnickou osobu

Jméno (jména)	<input type="text"/>	Druh průkazu totožnosti	<input type="checkbox"/> Občanský průkaz <input type="checkbox"/> Cestovní pas <input type="checkbox"/> Jiné
Příjmení	<input type="text"/>	Číslo průkazu totožnosti	<input type="text"/>
Rodné číslo (není-li, datum narození)	<input type="text"/>	Datum vydání	<input type="text"/>
Obec a stát místa narození	<input type="text"/>	Doba platnosti	<input type="text"/>
Státní občanství	<input type="text"/>	Stát, který průkaz totožnosti vydal	<input type="text"/>
Trvalý nebo jiný pobyt	<input type="text"/>	Orgán, který průkaz totožnosti vydal	<input type="text"/>
Pohlaví	<input type="checkbox"/> Muž <input type="checkbox"/> Žena	Zaměstnání/obor podnikání	<input type="text"/>
Rodinný stav	<input type="text"/>	Politicky exponovaná osoba ve smyslu ustanovení § 4 odst. 5 AML zákona	<input type="checkbox"/> Ano, uveď podrobnosti: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Ne
Kontaktní telefon	<input type="text"/>	Pokud výše uvedená osoba jedná jako zástupce klienta – uveďte jméno a příjmení zastoupeného	<input type="text"/>
E-mail	<input type="text"/>		

Údaje o klientovi – právnické osobě

Obchodní firma nebo název, včetně odlišujícího dodatku nebo dalšího označení	<input type="text" value="Moravskoslezský kraj"/>	Adresa/sídlo	<input type="text" value="28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava"/>
Identifikační číslo	<input type="text" value="70890692"/>	Skutečný majitel dle § 4 odst. 4 AML zákona	<input type="text"/>
Zastoupení	<input type="checkbox"/> Zastoupení členem statutárního orgánu <input type="checkbox"/> Zastoupení na základě plné moci ze dne <input type="text"/>	Vlastnická a řídicí struktura	<input type="text"/>
Jméno a Příjmení zastoupeného	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Zastoupení zaměstnancem	

Společné údaje o realitní transakci a původu peněžních prostředků

Účel realitní transakce	Původ peněžních prostředků/majetku
<input type="text" value="koupě pozemku par.č.: 392 - omá půda o výměře 2.221 m2 v katastrálním území Mokré Lazce"/>	<input type="text"/>

Čestně prohlašuji, že mnou výše uvedené údaje jsou pravdivé:

v dne

Podpis klienta

Identifikaci provedl
Jméno a podpis osoby, která provedla identifikaci



Informace o zpracování osobních údajů

Správce:

1) RE/MAX

2) Kreuziger&Sobotik, s.r.o., IČO 271 77 149, se sídlem Sezemická 2757/2, 193 00 Praha 9, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 102169, která je držitelem a provozovatelem obchodní značky a licence **RE/MAX Česká republika** dále jen („**KS**“).
Kontaktní údaje: info@re-max.cz

Účely zpracování:

Ad 1)

RE/MAX zpracovává Vaše osobní údaje, které společnost získala od Vás nebo z jiných zdrojů, k následujícím účelům:

- Povinná identifikace a kontrola klienta podle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (identifikační údaje na průkazu totožnosti, druh a číslo průkazu totožnosti, stát, popřípadě orgán, který jej vydal, a dobu platnosti, účel a zamýšlená povaha obchodu, přezkoumávání zdrojů peněžních prostředků nebo jiného majetku).
- Plnění povinností a závazků, které vyplývají ze smlouvy uzavřené mezi RE/MAX a Vámi nebo právnickou osobou, kterou zastupujete (identifikační a kontaktní údaje, údaje o nemovitosti), včetně zveřejnění informací o nemovitostech na webových stránkách RE/MAX.

Ad 2)

Vzhledem k tomu, že RE/MAX je součástí světové sítě realitních kanceláří RE/MAX, budou Vaše osobní údaje předávány a zpracovány také KS, a to k následujícím účelům:

- Vaše osobní údaje (jméno, příjmení, uskutečněné transakce – data o nemovitostech – makléř, výše provize, hodnota nemovitosti / výše nájmu) budou zařazeny do systému RAMS, který slouží k evidenci všech osob využívajících značku RE/MAX.
- Ze systému RAMS jsou za účelem ochrany obchodní značky RE/MAX pořizovány reporty pro společnost PMSCS REAL ESTATE FRANCHISING, INC. (se sídlem Alpenstrasse 15, Postfach 7863, CH-6302, Zug, Švýcarsko), která je masterfranzizantem pro Evropu („**RE/MAX Europe**“). Tyto reporty obsahují údaje o uskutečněných transakcích, včetně výše provize a hodnoty obchodního případu.
- Vaše osobní údaje (identifikační údaje, kontaktní údaje, skeny smluv, data o nemovitostech – uzavřené i neuzavřené obchody) budou dále zpracovávány v systému MAXIS, který slouží k evidenci a kontrole činností realitních kanceláří, včetně makléřů, a k vytvoření inzerce (profilu Vaší nemovitosti) na webových stránkách KS.

Právní základ:

Ad 1)

RE/MAX je oprávněna zpracovávat Vaše osobní údaje bez souhlasu, neboť provádí zpracování, které je nezbytné pro plnění právních povinností stanovených zákonem a pro plnění smlouvy uzavřené se subjektem údajů, případně z důvodů oprávněných zájmů RE/MAX a právnické osoby, kterou zastupujete. Poskytnutí osobních údajů je zákonným nebo smluvním požadavkem a bez těchto údajů nebude možné navázat obchodní spolupráci ani v ní pokračovat.

Ad 2)

KS je také oprávněna zpracovávat Vaše osobní údaje bez souhlasu, neboť veškerá zpracování provádí z důvodů oprávněného zájmu KS a vlastníka značky RE/MAX.

Mezi tyto oprávněné zájmy patří:

- Ochrana značky RE/MAX a evidence a kontrola všech osob, které tuto značku využívají.

Poskytnutí osobních údajů je smluvním požadavkem a bez těchto údajů nebude možné navázat obchodní spolupráci nebo v ní pokračovat.

Zpracovatelé:

Vaše osobní údaje bude v rámci Vašich vztahů s RE/MAX zpracovávat realitní makléř, který bude také Vaší kontaktní osobou. V případě ukončení spolupráce mezi makléřem a RE/MAX bude Vaše komunikace automaticky přeměrována po nezbytnou dobu na RE/MAX, která Vám následně přidělí nového makléře.

Shromažďováním a zadáváním Vašich osobních údajů do systémů RAMS a MAXIS je pověřena RE/MAX a její makléři. Systém RAMS i MAXIS je spravován externí IT společností **imao s.r.o.**, **DALTEN media s.r.o.** a **Poski.com s.r.o.**

Příjemci:

Osobní údaje zjištěné v rámci povinné identifikace a kontroly klienta mohou být předávány příslušným státním úřadům (Finanční analytický úřad).

Váš inzerát (informace o nemovitosti) bude zpřístupněn veřejnosti prostřednictvím webových stránek RE/MAX a KS.

Základní údaje o Vašich transakcích budou předávány RE/MAX Europe.

Předávání osobních údajů do třetích zemí:

Švýcarsko (RE/MAX Europe) - existuje rozhodnutí Evropské komise o odpovídající ochraně osobních údajů - je umožněn volný tok osobních údajů.

Doba uchování:

Osobní údaje budou uchovávány po dobu trvání spolupráce s RE/MAX.

Po ukončení spolupráce si RE/MAX ponechá jen osobní údaje a dokumenty nezbytné pro plnění zákonných povinností a ochranu svých oprávněných zájmů (např. z důvodu reklamace nebo soudního sporu), a to po dobu 10 let.

KS bude uchovávat základní profil klienta v systému RAMS pro evidenční účely a účely případné budoucí spolupráce po dobu nejvýše 10 let.

Údaje v systému MAXIS budou KS uchovávány po dobu 6 měsíců v případě neuskutečněného obchodu prostřednictvím RE/MAX, nebo po dobu 10 let od uzavření obchodu prostřednictvím RE/MAX.

Práva subjektu údajů:

Máte právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu nebo výmaz (po uplynutí doby uchování, nebo pokud bude vznesena oprávněná námitka proti zpracování), popřípadě na omezení zpracování.

PROTI ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ Z DŮVODU OPRAVNĚNÝCH ZÁJMŮ RE/MAX A KS MŮŽETE KDYKOLI VZNĚST NÁMITKU A OSOBNÍ ÚDAJE BUDOU VYMAZÁNY, POKUD RE/MAX NEBO KS NEPROKÁŽOU ZÁVAŽNÉ OPRAVNĚNÉ DŮVODY PRO ZPRACOVÁNÍ, KTERÉ PŘEVAŽUJÍ NAD VAŠIMI ZÁJMY NEBO PRÁVY.

Veškeré své žádosti podávejte prostřednictvím výše uvedených kontaktních údajů.

Dále máte právo kdykoli se obrátit se svým podnětem nebo stížností na Úřad pro ochranu osobních údajů (www.uoou.cz).

Výše uvedené informace a ochrana podle obecného nařízení o ochraně osobních údajů („GDPR“) se vztahují v celém rozsahu pouze na klienty – fyzické osoby. V případě klientů – právnických osob – se ochrana podle GDPR vztahuje jen na identifikační a kontaktní údaje fyzické osoby, která klienta zastupuje.



Rozesílání obchodních sdělení

Správce a účely zpracování:

RE/MAX bude Vaše osobní údaje (tj. kontaktní údaje a transakční historii) zpracovávat za účelem přímého marketingu, včetně zaslání obchodních sdělení elektronickými prostředky (e-mailem, SMS) týkající se nabídky obdobných služeb, ledaže zaslání obchodních sdělení předem odmítnete.

Dále máte možnost udělit souhlas se zasláním obchodních sdělení prostřednictvím elektronických prostředků (např. e-mailem, SMS) od všech subjektů v síti RE/MAX. V takovém případě Vám může kterákoli realitní kancelář nebo makléř sítě RE/MAX zasílat jakákoli obchodní sdělení. Aktuální seznam subjektů v síti RE/MAX je dostupný na:

<https://www.remax-czech.cz/reality/realitni-kancelare/> a <https://www.remax-czech.cz/reality/makleri/>.

Právní základ:

RE/MAX bude Vaše osobní údaje zpracovávat pro účely přímého marketingu na základě oprávněného zájmu správce, pokud nevznesete námitku proti zpracování.

RE/MAX a další subjekty sítě RE/MAX mohou zpracovávat Vaše elektronické kontaktní údaje (e-mail, telefonní nebo mobilní číslo) také na základě souhlasu (pokud bude udělen), který může být kdykoli odvolán dopisem, e-mailem nebo telefonicky. Odvoláním souhlasu není dotčena zákonnost předchozího zpracování.

Poskytnutí osobních údajů pro tyto účely je zcela dobrovolné.

Zpracovatelé:

Vaše osobní údaje bude v rámci přímého marketingu RE/MAX zpracovávat realitní makléř.

Doba uchování:

Osobní údaje budou zpracovávány po dobu neurčitou, dokud nevznesete námitku proti zpracování za účelem přímého marketingu nebo neodvoláte svůj souhlas se zasláním obchodních sdělení.

Vaše údaje budou také neprodleně vymazány po oznámení jiné kontaktní osoby ze strany klienta, kterého zastupujete.

Práva subjektu údajů:

Máte právo na přístup k osobním údajům, na jejich opravu nebo výmaz (pokud bude vznesena námitka proti zpracování, nebo odvolán Váš souhlas), popřípadě na omezení zpracování nebo přenositelnost osobních údajů k jinému správci.

PROTI ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ PRO ÚČELY PŘÍMÉHO MARKETINGU MŮŽETE KDYKOLI VZNÉST NÁMITKU A OSOBNÍ ÚDAJE BUDOU VYMAZÁNY.

Veškeré své žádosti podávejte prostřednictvím kontaktních údajů uvedených ve smlouvě nebo na info@re-max.cz.

Dále máte právo kdykoli se obrátit se svým podnětem nebo stížností na Úřad pro ochranu osobních údajů (www.uoou.cz).

Pokud máte zájem získávat zajímavé nabídky z oblasti trhu nemovitostí v České republice prostřednictvím e-mailu, SMS nebo dalšími elektronickými prostředky od celé sítě RE/MAX, zaškrtněte prosím toto políčko:

Souhlasím se zasláním obchodních sdělení od všech subjektů v síti RE/MAX.

Pokud naopak nechcete dostávat žádné nabídky ani jakákoli další obchodní sdělení, zaškrtněte prosím toto políčko:

Nepřeji si zasílat žádná obchodní sdělení.

Pozn.:

Zaškrtnout lze jen jedno políčko nebo žádné políčko. V případě, že nebude zaškrtnuto žádné políčko, bude Vám nabídky a zajímavé informace z realitního trhu zasílat pouze realitní kancelář RE/MAX, se kterou máte obchodní vztah, a to do té doby, než vznesete námitku proti tomuto zpracování, nebo se odhlásíte z odběru novinek při zaslání jednotlivého obchodního sdělení.

Veškeré informace o dalším zpracování osobních údajů (např. pro účely povinné identifikace klienta, plnění smlouvy uzavřené s klientem nebo ochrany značky RE/MAX) naleznete na www.re-max.cz.

Datum:

Podpis: