

DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DíLO

Smluvní strany:

Severočeská vodárenská společnost a. s.

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČ: 49099469, DIČ: CZ49099469

bank. spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 711620257/0100

zastoupená: Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem

zástupce pro věci technické: [REDACTED]

samostatný odborný referent IO odpovědný za realizaci stavby [REDACTED]

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. paní/a [REDACTED]
[REDACTED] k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění
technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této
smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

(dále jen „SVS“ nebo také „Objednatel“)

číslo smlouvy: CES 191/21

a

MAX BUILDING s.r.o.

se sídlem: Horní Chobolice 38, 411 46 Liběšice

IČ: 28688821 DIČ: CZ28688821

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem

oddíl C, vložka 26977

Bank. spojení: Raiffeisen bank, č. účtu 7594538001/5500

zastoupená: Andreou Lescheovou

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, je zmocněn: [REDACTED]

Odpovědným zástupcem Zhotovitele pro provádění stavby je: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

dnešního dne uzavřely tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem dne
13.01.2022 (dále jen „Smlouva“)

(dále jen „Dodatek“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků obsažených ve Smlouvě a s úmyslem být touto Smlouvou
vázány, dohodly se na následujícím znění Dodatku:**

1. PŘEDMĚT DODATKU

1.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

1.2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1.2.1. A / Změna čl. III. Čas plnění

- navrhovanou změnou se změní termín dokončení díla do 9.9.2022

Důvodem byla nutnost rozdělení stavby na dvě části RKV a RDK, viz. Změnový list č. 1

B./ Změna č. IV. Cena za dílo

-odůvodnění změny : Změna ceny z důvodu nepředpokládaných více a méně prací, dle Změnového listu č. 1

Cena dle SOD 6 820 955,95 Kč (bez DPH)

Dodatek č.1 –

Změnový list č. 1 2 017 563,70

Cena díla celkem 8 838 519,65

DPH 21%. Cena předmětu plnění s DPH, činí celkem 10 694 608,78

C / Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je nově, zmocněna [REDAKCE]

1.2.2. Článek 19. Smlouvy Ochrana osobních údajů zní nově následovně:

„19. 1 Smluvní SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu SVS v sekci GDPR (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/gdpr/>). V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.

19. 2 Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.“

1.2.3. Smlouva se doplňuje o nový Článek 20. Protikorupční doložka v následujícím znění:

„17.1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/compliance/>).

17.2 Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:

- a) *neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,*
- b) *nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,*

- c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
- d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
- e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
- f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

17.3 Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:

- a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz
- b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
- c) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.

17.4 SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.

17.5 SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.

17.6 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulačním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.“

1.3. Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

2.1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

2.2. Tento Dodatek představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

2.3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tyto aktualizované přílohy (a tyto jsou k tomuto Dodatku i fyzicky přiloženy):

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

2.4. Tento Dodatek byl vyhotoven a Smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

ČES 19125 64 / 22

DC 052092 Varnsdorf, Pohraniční stráž, Severská, Turnovská, Šumavská – RKV

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

Objednatel

Zhotovitel

V Teplicích dne

V H. Chobolicích .. . dne



Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost a. s.

Andrea Lescheová
jednatelka

MAX BUILDING s.r.o.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přitkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469
⑥

MAX BUILDING s.r.o.
411 46 Liběšice, Horní Chobolice 38
DIČ: CZ28688821 IČ: 28688821 ①

F115a_Změnový list

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 01/2022	
Zhotovitel:	MAX BUILDING s.r.o.				
Komu:	Severočeská vodárenská společnost a.s.			Datum:	
Název akce: DC052 092 „Varnsdorf, Pohraniční stráže, Severská, Turnovská, Šumavská – Rekonstrukce kanalizace a vodovodu					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem-	Faxem:	osobně	
Odkazy	na specifikaci:				
	na výkresy:				
	na rozpočtové podklady: Příloha č.01– rozpočet víceprací a méněprací č.02- geologický posudek č.03- podklady pro změnu zástupce pro věci technické č.04 - fotodokumentace				
	na jinou část smlouvy:				
Popis a zdůvodnění změny V průběhu stavby zjištěn nevhodný materiál k zásypu, viz geologický posudek a fotodokumentace. Z důvodu zajištění monitoringu možných vyskytujících se kaveren, byla nutná realizace sond V průběhu stavby, bylo zjištěno částečné obetonování potrubí V průběhu stavebních prací, zjištěn betonový podklad pod komunikaci v části trasy Oproti PD bylo nutné změnit trasu kanalizačního potrubí tak, aby byl zachován alespoň minimální spád. V průběhu prací zjištěna fakta, kdy byla nutnost rozdělení stavby na 2 části. 1.: RKV a 2. : RDK, protože tyto stavby musejí být realizovány současně, byla nutná změna termínu dokončení díla a to do : 9.9.2022 Změna zástupce pro věci technické, nově : Ing. ██████████					
Důvod méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti zjištěno v průběhu stavby X
Počet připojených listů výkresů změny:					
Ocenění změny: Celkem + 2 017 563,70 Kč + DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 8 838 519,65 bez DPH			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): 146		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: 2 017 563,70 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 2 038 983,70 Kč bez DPH, tj. 29,89 % nabídkové ceny. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí -21 420,00 Kč bez DPH, tj. – 0,31 % nabídkové ceny. Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 a ZZVZ činí 2 038 983,70 Kč bez DPH, tj. 29,89% nabídkové ceny. Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí -21 420,00 Kč bez DPH, tj. – 0,31 % nabídkové ceny.					

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 42

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum... 01.5.2022

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

U víceprací jsou použity JC dle SoD. V případě, že se JC v SoD nevyskytuje, je použita JC dle URS. Je-li oceňována položka obsažena v rámcové smlouvě, je vynásobena příslušným koeficientem pro KK nebo KV.

3) Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nepředvídatelné stavební práce (§ 222 odst. 6 ZZVZ)

- nedojde ke změně zhotovitele – NE, NEDOJDE
- potřeba víceprací / méněprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat – NE, NEMOHL
- vícepráce / méněpráce nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky – NE, NEMĚNÍ

- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky (pozn. do tohoto limitu není třeba započítávat změny de minimis ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ ani záměnu položek soupisu stavebních prací ve smyslu § 222 odst. 7 ZZVZ)- NE, NEPŘEKROČÍ

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi

Datum 1.6.2022

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 1.6.2022

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše

Z rovněž.

Datum 2.6.2022

Datum 2.6.2022

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.