

# Dohoda o vstupu na pozemek

## **Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.**

se sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě oddíl B, vložka 682

zastoupená Ing. Romanem Pilařem – ředitelem společnosti

IČO: 47674652

Osoba oprávněna jednat ve věcech technických: ...

, email:

, telefon:

dále jen VaK Vsetín, a. s. nebo investor

a

## **Zlínský kraj**

se sídlem třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

zastoupený Ing. Radimem Holišem, hejtnanem

IČO: 70 89 13 20

Osoba oprávněna jednat ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, email: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, telefon: XXXXXXXXXXXXXXX

dále jen vlastník nemovitosti (pozemků):

Smluvní strany uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto dohodu upravující práva a povinnosti stran při vstupu, vjezdu na pozemky ve vlastnictví Zlínského kraje (dále též jen „dohoda“).

1. Zlínský kraj je vlastníkem nemovitostí a to: parc. č. 2488/3 – ostatní plocha, silnice a parc. č. 2488/77 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú. a obci Leskovec, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 715 vedeného u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, (dále jen „pozemky“ nebo „předmětné pozemky“).

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. připravují obnovu vodovodního řádu skupinového vodovodu Vsetín, řadu z vodojemu Ústí do čerpací stanice Ústí. Vak Vsetín a.s. požádaly o vstup a vjezd na výše uvedené pozemky za účelem realizace stavby „SV Vsetín, obnova přívodního řádu VDJ Ústí – ČS Lužná“, která bude prováděna investorem na majetku ve vlastnictví investora.

## **I. Předmět dohody**

1. Předmětem této dohody je úprava podmínek, za kterých investor je oprávněn vstupovat na pozemky vlastníka nemovitostí a to: parc. č. 2488/3 – ostatní plocha, silnice a parc. č. 2488/77 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú. a obci Leskovec dle situačního snímku, který je přílohou č. 1 této dohody, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 715 vedeného u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, (dále jen „pozemky“ nebo „předmětné pozemky“).

## **II. Podmínky**

1. Vlastník pozemků tímto uděluje souhlas k tomu, aby investor, jakož i zhotovitel předmětné stavby použili jeho pozemek, případně jeho části v rozsahu situačního snímku, prováděli na nich potřebné práce a umístili nezbytná zařízení pro realizaci stavby, jedná se především o přístup na související pozemky z důvodu pojezdu techniky a materiálu. Tento souhlas zahrnuje rovněž oprávnění zaměstnanců VaK Vsetín, a.s., zhotovitele stavby a projekční firmy na pozemek vstupovat, provádět práce pro stavbu Vak Vsetín (investora) a stavební práce.

2. Smluvní strany se dohodly, že investor nejpozději 14 dnů před zahájením stavby písemně uvědomí vlastníka nemovitostí, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx o termínu zahájení stavby. Předmětné pozemky budou investorovi předány na základě předávacího protokolu, jehož součástí bude i fotodokumentace aktuálního stavu pozemků.

Investor se zavazuje po realizaci předmětné stavby uvést pozemek nebo jeho části dotčené stavbou do předchozího stavu. Uvedením do předchozího stavu se rozumí uvedení pozemků do právního a faktického stavu, v jakém byly kde dni předání dle předávacího protokolu.

3. Pro účely prokazatelného posouzení stavu předmětného pozemku před vstupem investora nebo ostatních subjektů uvedených výše, bude provedena fotodokumentace, jakož i po skončení stavby a uvedení pozemku do předchozího stavu. Fotodokumentace bude před zahájením stavby i po ukončení stavby zaslána vlastníku nemovitostí, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx. O vrácení a převzetí předmětných pozemků bude sepsán předávací protokol, přičemž investor oznámí vlastníkově nemovitostí 10 dní před dokončením stavby, že bude stavba ukončena a současně vyzve vlastníka pozemků k převzetí.

### **. III. Náhrada škody**

1. Pokud investor, či jeho zaměstnanci či dodavatel stavby způsobí na majetku vlastníka nemovitostí škodu v souvislosti s realizací předmětné stavby, je investor povinen tuto škodu vlastníkovi nemovitostí uhradit v penězích. Výše náhrady škody bude stanovena na základě znaleckého posudku v případě, kdy se účastníci této dohody na výši způsobené škody nedohodnou.

### **IV. Doba trvání dohody**

Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou, ode dne protokolárního převzetí pozemků, nejpozději do 31.12.2023.

### **V. Ostatní ujednání**

1. Obě smluvní strany vyjadřují svůj souhlas se zveřejněním této dohody v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

2. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv dle čl. V odst. 1 této dohody. Zveřejnit dohodu v Registru smluv je povinen vlastník pozemků.

### **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto dohodu lze měnit po vzájemném projednání písemnými číslovanými dodatky.

2. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž vlastník nemovitosti obdrží dvě vyhotovení a stavebník obdrží jedno vyhotovení.

3. Fyzické osoby, účastny na této dohodě berou na vědomí, že druhá zúčastněná strana zpracovává jejich osobní údaje v rozsahu uvedeném v této dohodě za účelem uzavření a splnění dohody, zajištění komunikace zúčastněných stran při plnění dohody a za účelem případného uplatnění nároků z této dohody. Vlastník pozemků bere na vědomí, že v souvislosti se zpracováním jejich osobních údajů jí vznikají práva uvedená v Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (GDPR) a současně potvrzuje, že o těchto právech byla druhou stranou náležitě informována.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu řádně přečetly, že tato dohoda byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k této smlouvě zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů**

Rozhodnuto RZK dne:

Číslo usnesení:

Přílohy: Příloha č. 01 – Situační snímek

Ve Vsetíně dne .....

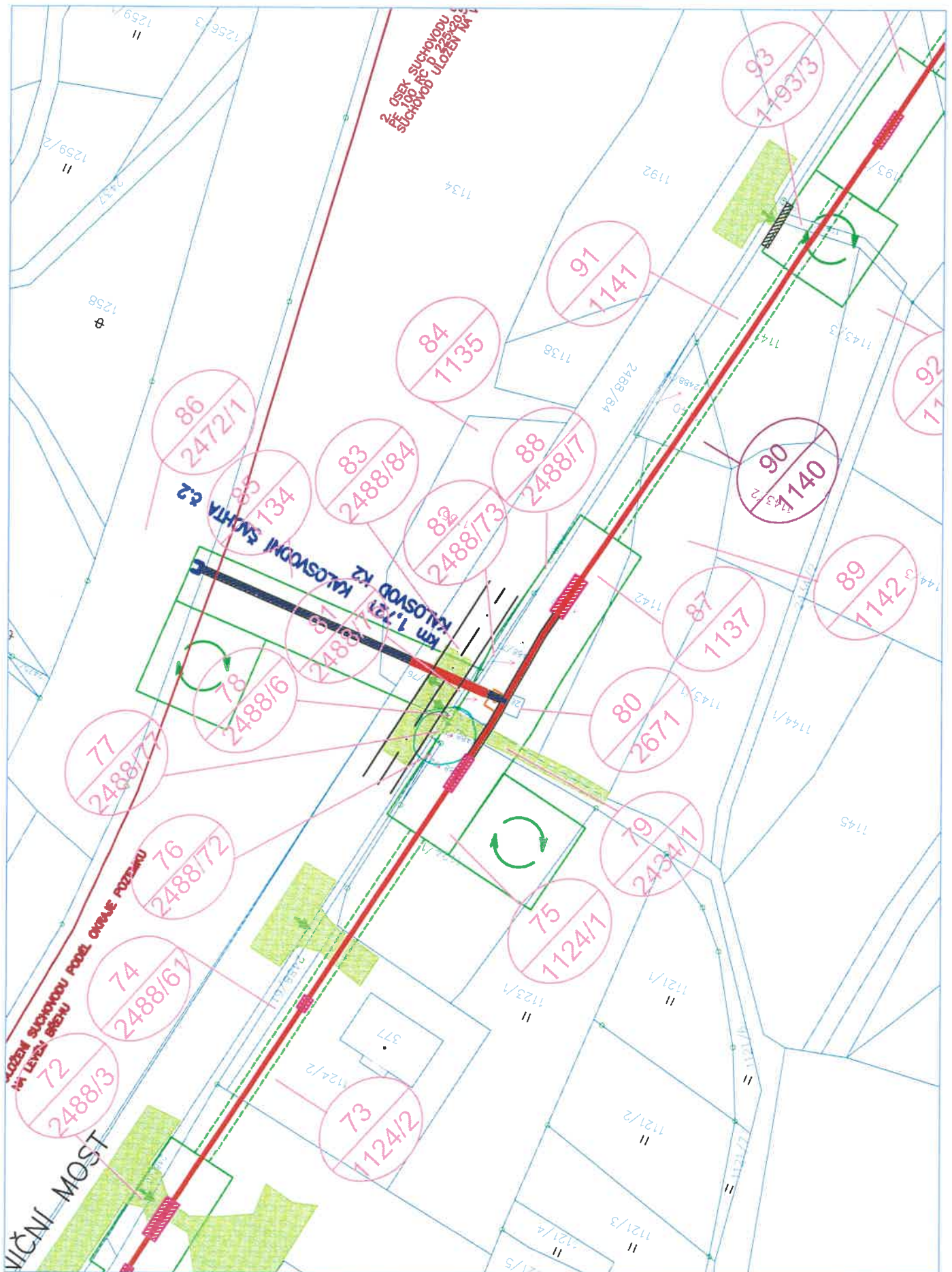
Ve Zlíně dne .....

.....  
Ing. Roman Pilař  
ředitel společnosti

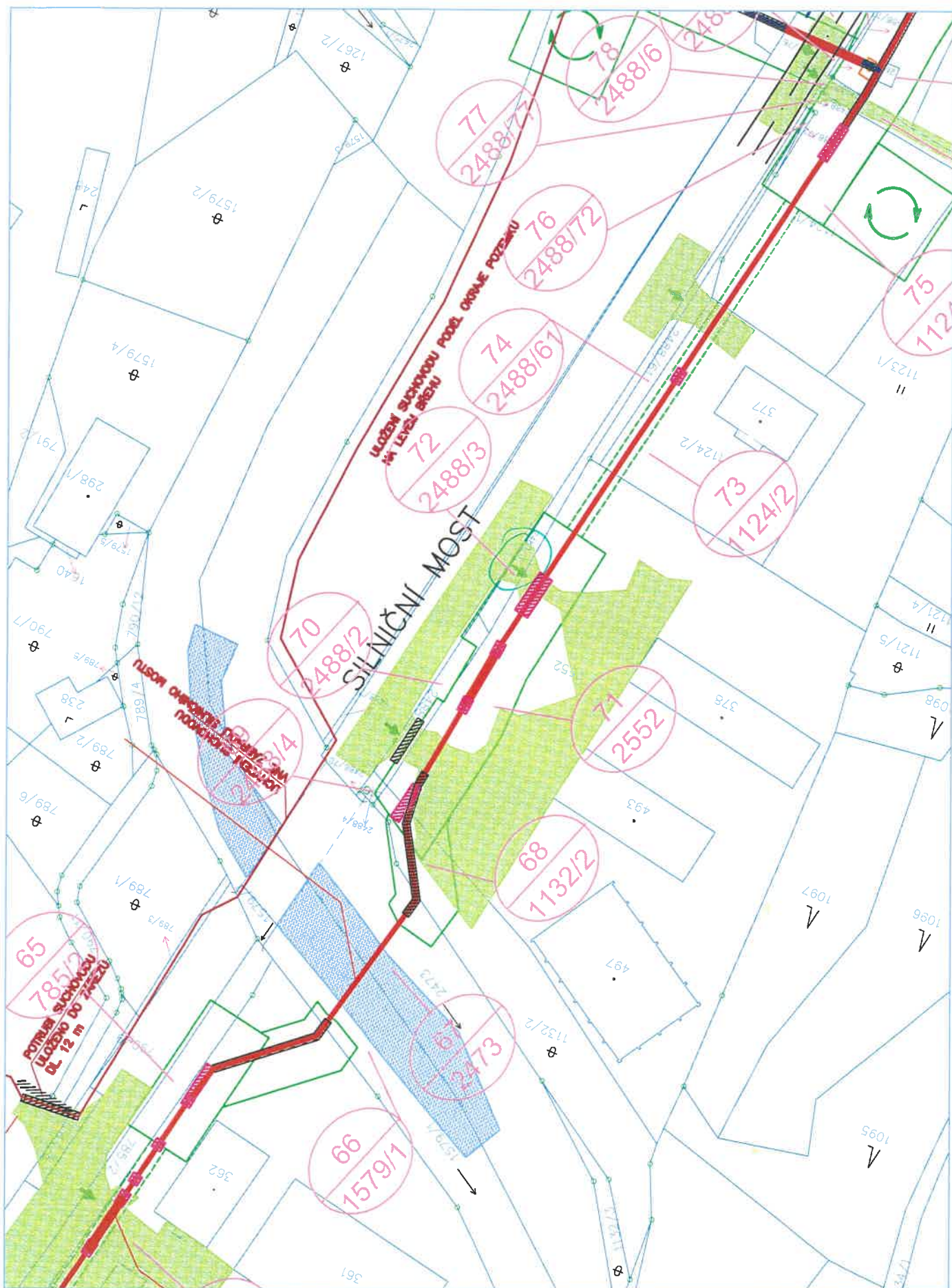
.....  
Ing. Radim Holíš  
hejtman

SV VSETÍN, OBNOVA PŘÍVODNÍHO ŘADU  
VDJ ÚSTÍ - ČS LUŽNÁ  
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES, M 1:1000

Pr. 01  
SITUAČNÍ SÚMĚR

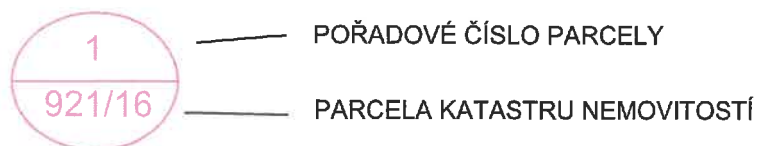


SV VSETÍN, OBNOVA PŘÍVODNÍHO ŘADU  
VDJ ÚSTÍ - ČS LUŽNÁ  
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES, M 1:1000

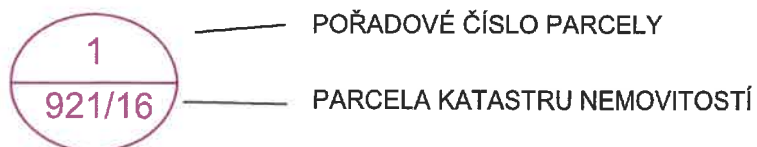


## ZNAČENÍ POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU:

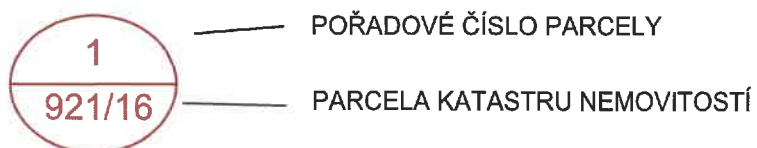
POZEMKY DOTČENÉ POJEZDEM A STAVEBNÍMI PRACEMI (JÁMA, VÝKOP),  
POJEZDEM A MANIPULAČNÍMI PLOCHAMI MIMO OCHRANNÉ PÁSMO PŘIVADĚČE



POZEMKY DOTČENÉ POJEZDEM PO OCHRANNÉM PÁSMU PŘIVADĚČE  
(BEZ STAVEBNÍCH PRACÍ)



POZEMKY DOTČENÉ PŘÍJEZDEM NA STAVENIŠTĚ



### LEGENDA:

	TRASA ŘEŠENÉHO VODOVODU
	STÁVAJÍCÍ VODOVOD DLE PODKLADŮ VAK VSETÍN
	SUCHOVOD
	OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODU
	HYDRANT
	KALOSVOD
	POTRUBÍ ULOŽENO V CHRÁNIČCE
	ŠACHTA
	VÝHLEDOVÝ VODOVOD
	STARTOVACÍ JÁMA PRO TECHNOLOGII BERSTLINING 8,0 x 2,0 m, HLOUBKA 0,5 m POD NIVELETU POTRUBÍ
	CÍLOVÁ JÁMA PRO TECHNOLOGII BERSTLINING 9,0 x 3,0 m, HLOUBKA 0,5 m POD NIVELETU POTRUBÍ
	REVIZNÍ JÁMA 2,0 x 2,0 m, HLOUBKA 0,5 m POD NIVELETU POTRUBÍ
	OTEVŘENÝ VÝKOP



TOČNA STAVEBNÍ TECHNIKY cca 20 x 20 m



PŘÍJEZDOVÉ PLOCHY



SMĚR PŘÍJEZDU NA STAVENIŠTĚ



MANIPULAČNÍ PROSTOR cca 30 x 15 m