

# DODATEK č. 22

## k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 28N07/07

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

SPU 232379/2022/104/Bla

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: Nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Osecká zemědělská a obchodní společnost, a.s.**

sídlo: Osek 400, PSČ 338 21 Osek u Rokycan,

IČ: 25211943

DIČ: CZ 25211943

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 600

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – předseda představenstva Ing. Jaroslav Šíma

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 22 k nájemní smlouvě č. 28N07/07, ze dne 9.11.2007 ve znění dodatku č. 1-21 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne **18.8.2021** nabyla vlastnické právo k pozemku p.č. **864/44 v k.ú. Litohlavy** třetí osoba xxxxxxxx na základě směnné smlouvy č. 2001S21/07.

Dne **20.12.2021** nabyla vlastnické právo k pozemku p.č. **804/13 v k.ú. Svojkovice** třetí osoba xxxxxxxx na základě souhlasného prohlášení.

Dne **20.10.2021** byla provedena digitalizace části katastrálního území **Vitinka**.

- Pozemky odebrané z NS: 317, 319, 968, 971 dle PK
- Pozemky přidané k NS: 317, 319, 470/18, 470/1 dle KN

Dne **25.11.2021** byla provedena digitalizace části katastrálního území **Volduchy**.

- Pozemky odebrané z NS: 1745 dle PK
- Pozemky přidané k NS: 1015/6 dle KN

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 59.126 Kč (slovy: padesátdevět tisíc sto dvacet šest korun českých).

**K 1.10.2021 je nájemce povinen zaplatit částku 59.136 Kč (slovy: padesátdevěttisícstotřicetšest korun českých).**

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 22 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 13.7.2022

.....  
Ing. Petr Trombik  
vedoucí oddělení správy majetku státu  
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

pronajímatel

.....  
Osecká zemědělská a obchodní společnost, a.s.  
Ing. Jaroslav Šíma  
předseda představenstva

nájemce

Za správnost: Ing. Zuzana Blahovcová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID dodatku.....

ID verze .....

Registraci provedl : Ing. Zuzana Blahovcová

V Plzni dne .....

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*