

DODATEK č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2021-0894/OMH ze dne 19.10.2021

„Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín-Křešice“

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Děčín
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5,
405 38 Děčín IV-Podmokly
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 921402389/0800
v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“

a

Zhotovitel: HANTYCH s.r.o.
Sídlo: Janská 111 , 405 02 Janská
Statutární zástupce: XXXXXXXXXX
IČO: 06659969
DIČ: CZ06659969
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 282194922/0300
v dalším textu dodatku uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“.

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 19.10.2021 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) s číslem objednatele 2021-0894/OMH, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu **Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín-Křešice.**
2. Dodavatel, podal nabídku v zadávacím řízení na shora uvedenou veřejnou zakázku dne 17.09.2021.
3. Veřejná zakázka byla vyhlášena dne 08.09.2021, syst. č. P21V00000847. Lhůta pro podání nabídek uplynula dne 20.09.2021. Smlouva byla uzavřena 19.10.2021. Účinnosti nabyla smlouva zveřejněním v registru smluv dne 21.10.2021.
4. V průběhu období od podání nabídek došlo k razantním nárůstům cen stavebních materiálů a výrobků vlivem dopadu celosvětové pandemie onemocnění COVID-19 (SARS-CoV-2) a zejména vlivem válečného konfliktu na území Ukrajiny. Tyto události mají významný vliv na dostupnost stavebních prací. Způsobily logistické problémy a na globálních komoditních burzách došlo k výraznému zvýšení cen nerostných surovin. S růstem cen surovin souvisí i následné zdražení některých položek a celků, které má za následek zvýšení celkové ceny díla sjednané ve Smlouvě.
5. Objednatel na základě žádosti zhotovitele a s odvoláním na „Společné stanovisko k problematice nárůstu cen stavebních materiálů“ vydané MMR ČR a ÚOHS prohlašuje, že splnil podmínky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

6. Podrobný popis jednotlivých položkových změn závazku ze smlouvy je uveden v příloze tohoto dodatku. Jedná se pouze o materiály a výrobky, které v rámci stavebních prací nejsou do doby uzavření dodatku realizované.

III.

Předmět dodatku

1. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 43 912,50 Kč bez DPH.
2. Celkový přehled změny ceny díla

Cena díla dle smlouvy Kč bez DPH	777 412,10
Dodatek č. 1	43 912,50
Cena díla po připočtení dodatku č. 1 v Kč bez DPH	821 322,60

3. Zhotovitel se uzavřením tohoto dodatku výslovně vzdává práva na obnovení jednání ve smyslu § 1765 a § 1620 odst. 2 OZ ve vztahu ke smlouvě, a tedy přebírá nebezpečí změny okolností, a to i zpětně.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčená.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1- Položkový soupis změn v členění nabídková cena, a jednotková cena po navýšení
 - Příloha č. 2 – Potvrzení URS
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak dodatek nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
4. Dodatek byl schválen usnesením č. RM 22 12 31 10 ze dne 28.06.2022.
5. Zveřejnění v ISRS provádí objednatel.

.....
Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor města

.....
[redacted]
jednatel

Položky k navýšení - Oprava opěrné zdi ul. Zemědělská, Děčín - Křešice

číslo a název
rozpočtu: **SO 251 Oprava opěrné zdi**

Poř. č.pol.	Kód položky	Název položky	Jednotka	Počet jednotek	Cena za jednotku	Cena CELKEM	Rozpad položky č. 25	JC/kg	množství v kg	Cena celkem	Index URS	JC/kg vč. navýšení	Celkem cena s navýšením	Cena celkem vč. Materiálu navýšeného o index URS	Celkové navýšení pol. č. 25 o částku - jen u materiálu o index URS
25	9112B1	ZÁBRADLÍ MOSTNÍ SE SVISLOU VÝPLNÍ - DODÁVKA A MONTÁŽ včetně PKO, kotevních desek, spojovacího materiálu, vrtů a zálivky	m	37,100	3 150,00	116 865,00	Zábradlí z oceli - materiál vč. povrchové úpravy	34,60	2372,40	82 085,04	1,535	53,11	126 000,54	126 000,54	43 915,50
						Další náklady (elektrina, plyn, spotřební materiál, doprava)			12 914,96				12 914,96		
						Práce			21 865,00				21 865,00		
						CELKEM			116 865,00				160 780,50		

Vývoj cen stavebních materiálů (leden 2022 až květen 2022)

Vyhotoveno pro: HANTYCH s.r.o., IČ 06659969



Jednotlivé indexy vyjadřují změny cen příslušných skupin stavebních materiálů za daný měsíc, ty jsou označeny římskými číslicemi I až XII.

Hodnota "celkem" vyjadřuje kumulovaný index za zvolené období.

Pokud nejsou v některých měsících zvoleného období indexy k dispozici, vyjadřuje hodnota "celkem" kumulovaný index jen za část tohoto období.

Rozsah, význam a použití indexů je k dispozici na webu www.urs.cz:

www.urs.cz/software-a-data/sledovani-vyvoje-cen-materialu

Hrubá stavba	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
překlady a stropní prvky keramické	1,086	1,049	0,989	1,013	1,000	1,142
překlady a stropní prvky pórobetonové a vápenopískové	1,060	1,000	1,111	1,000	1,013	1,194
zdící materiály keramické	1,052	1,079	0,986	1,022	0,994	1,136
zdící materiály pórobetonové a vápenopískové	1,027	1,000	1,035	1,026	1,010	1,102
ztracené bednění	1,000	0,969	0,995	1,089	1,010	1,060

Betony, malty, fasády	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
beton čerstvý	1,072	1,000	1,000	1,000	1,000	1,072
cement	1,000	1,000	0,997	1,079	1,006	1,082
přísady, příměsi, urychlovače	1,029	1,000	1,000	1,020	1,000	1,050
sádry	1,231	1,074	1,000	0,972	1,000	1,286
suché směsi - beton	1,014	1,037	1,000	1,033	1,010	1,096
suché směsi - lepidla	1,017	1,000	1,017	1,043	1,000	1,078
suché směsi - malty	1,030	1,048	1,003	1,027	1,000	1,113
suché směsi - omítky	1,030	1,048	1,013	1,017	1,000	1,112

Pozemní komunikace	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
asfaltové směsi	1,000	1,012	1,078	1,094	1,000	1,193

Izolace	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
asfaltové nátěry a čističe	1,151	1,025	1,000	1,030	1,342	1,630
asfaltové pásy	1,073	1,013	1,057	1,153	1,108	1,467
desky fenolické	1,000	1,000	1,073	1,075	1,106	1,277
geotextilie	1,033	1,028	1,065	1,062	1,000	1,201
hydroizolační fólie	1,029	1,011	1,001	1,047	0,997	1,087
hydroizolační stěrky a nátěry	1,039	1,003	1,000	1,017	1,000	1,060
izolace dřevovláknité	1,000	1,000	1,029	1,077	1,086	1,204
lepidla a tmely izolační	1,058	1,000	1,008	1,049	1,000	1,119
minerální vata	1,000	1,009	1,035	1,224	0,979	1,250
polystyren extrudovaný XPS	1,016	0,983	1,017	1,248	0,958	1,214
polystyren pěnový EPS	1,015	0,992	1,312	1,429	1,013	1,911
technické izolace pěnové	1,000	1,024	1,000	1,010	1,000	1,034
technické izolace z minerálních vláken	1,000	1,000	1,000	1,195	0,993	1,186

Střechy, odvodnění	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
asfaltové šindele	1,014	1,000	1,030	1,097	1,000	1,145
desky bitumenové pro šikmé střechy	1,121	1,000	1,000	1,000	1,011	1,133
klempířské prvky hliníkové	1,059	0,971	1,000	1,015	1,004	1,049
klempířské prvky měděné	1,006	1,006	1,014	1,072	1,000	1,100
klempířské prvky pozinkované	1,000	1,000	1,002	1,043	1,000	1,044
klempířské prvky titanizinkové	1,016	0,998	1,022	1,085	1,000	1,124
krytina betonová	1,001	1,000	1,005	1,057	1,019	1,084
krytina pálená	1,118	1,000	1,000	1,098	1,000	1,228
krytina plechová	1,006	1,000	1,000	1,063	1,000	1,070

Komíny, kamnářský a žáruvzdorný materiál	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
komínové systémy	1,079	1,021	1,000	1,007	1,085	1,204
odkouření	1,000	1,000	1,000	1,000	1,050	1,050

Stavební výplně, prosvětlení, příštěšky	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
desky polykarbonátové	0,996	0,993	0,972	1,092	0,989	1,038
desky sklolaminátové	1,018	1,000	1,000	1,000	1,000	1,018
dveře interiérové	1,000	1,000	1,000	1,016	1,000	1,016
dveřní kování a zámky	1,025	1,052	1,000	1,012	1,000	1,091
dveřní pouzdra	1,013	1,000	1,000	1,082	1,000	1,097
okenní rolety, žaluzie, markýzy	1,000	1,043	1,033	1,000	0,999	1,077
okna střešní Al	1,000	1,000	1,052	1,000	1,000	1,052
okna střešní dřevěná	1,000	1,078	1,010	1,000	1,000	1,088
okna střešní plastová	1,000	1,000	1,070	1,000	1,000	1,070
světélky a světlovody	1,008	1,061	1,000	1,020	1,000	1,091
žárubně obložkové	1,000	1,000	1,000	1,029	1,000	1,029
žárubně ocelové	1,000	1,078	1,000	1,000	1,000	1,078

Vodovod a topení	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
armatury (potrubí)	1,003	1,022	0,966	1,038	1,000	1,029
čerpací technika	1,000	1,009	1,078	1,026	1,000	1,117
kotle elektrické a el. ohřivače vody	1,046	1,001	1,000	1,014	1,000	1,061
kotle plynové	1,007	1,000	1,006	1,018	1,014	1,045
potrubí a tvarovky měděné	0,999	1,004	1,000	1,022	1,000	1,026
potrubí a tvarovky plastové PE	1,000	1,056	1,000	1,081	1,000	1,141
potrubí a tvarovky plastové PP-R	0,964	1,000	1,000	1,095	1,043	1,101
radiátory koupelňové trubkové	1,000	1,000	1,000	0,956	1,000	0,956
tvarovky mosazné	1,195	1,000	1,000	1,013	0,950	1,150
tvarovky pozinkované	1,000	1,000	1,000	1,068	1,000	1,068

Sanita	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
baterie vodovodní	1,000	1,103	1,001	1,002	1,000	1,107
sifony a rohové ventily	1,000	1,011	1,064	0,994	1,001	1,071
sprchové kouty, dveře, zástěny	1,000	1,000	1,000	1,079	1,000	1,079
zařizovací předměty akrylátové	1,000	1,000	1,018	1,062	1,000	1,081
zařizovací předměty keramické	1,059	1,000	1,047	1,035	1,000	1,147
zařizovací předměty nerezové	1,000	1,000	1,000	1,103	1,000	1,103
zařizovací předměty smaltované	1,000	1,004	1,000	1,041	1,062	1,110
zařizovací předměty z litého mramoru	1,000	1,017	1,013	1,045	1,000	1,077

Vývoj cen stavebních materiálů (leden 2022 až květen 2022)

Vyhотовeno pro: HANTYCH s.r.o., IČ 06659969



Kanalizace, záchytné systémy a šachty	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
drenáže a odvodnění	1,001	1,045	0,992	1,001	1,000	1,039
nádrže na dešťovou vodu	1,017	1,000	1,000	1,099	1,000	1,117
potrubí kanalizační KG	1,078	1,000	1,000	1,002	0,981	1,060
potrubí odpadní HT	1,076	1,000	1,003	1,016	1,000	1,097

Vzduchotechnika, klimatizace	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
mřížky větrací	1,000	0,985	1,000	1,104	1,000	1,087
rozvody hliník	1,000	1,000	1,000	1,142	1,000	1,142
rozvody plast	1,000	1,000	1,000	1,095	1,000	1,095
rozvody pozink	1,000	1,000	1,000	1,128	1,000	1,128
ventilátory	1,000	1,000	1,068	1,032	1,000	1,102

Elektromateriál	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
hromosvody a uzemnění	1,036	0,982	1,000	1,044	0,994	1,055
kabely a vodiče hliníkové	1,058	1,044	1,075	1,028	1,000	1,220
kabely a vodiče měděné	0,987	0,996	1,066	1,033	0,981	1,061
kabely datové, koaxiální a sdělovací	1,029	0,990	1,004	1,066	1,000	1,090
kabely silové bezhalogenové	1,048	1,007	0,986	1,004	1,000	1,045
pojistky a modulární přístroje	1,012	1,000	1,007	1,031	1,009	1,060
rozdavnice a rozváděče	1,012	1,002	1,003	1,034	1,002	1,053
světelné zdroje	1,056	1,002	1,002	1,019	1,017	1,098
svítidla exteriérová	1,001	1,000	1,079	1,000	0,974	1,053
svítidla interiérová	1,018	0,992	1,120	1,015	0,983	1,127
tlačítka a zásuvky	1,017	0,984	1,019	1,082	1,055	1,164
úložný a spojovací materiál pro elektroinstalaci	1,009	0,999	1,013	1,031	1,037	1,091

Řezivo, suchá výstavba	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
desky cementovláknité	1,000	0,996	1,000	1,093	1,000	1,089
desky dřevostřípkové (osb)	1,000	0,932	1,000	1,212	0,997	1,126
desky sádrokartonové	1,102	1,002	1,000	1,120	1,005	1,244
desky sádrovláknité	1,041	0,993	1,000	1,099	0,987	1,120
konstrukční řezivo - hranoly	1,020	1,000	1,042	0,995	0,991	1,047
konstrukční řezivo - latě, prkna	1,026	1,000	1,145	1,051	0,980	1,209
palubky	0,891	1,002	1,000	1,000	1,091	0,974
profily ocelové pro suchou výstavbu	1,000	0,970	1,326	1,032	0,889	1,180

Povrchové úpravy, dokončovací práce	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
barvy interiérové	1,000	0,998	1,000	1,023	0,996	1,017
barvy na dřevo	0,982	1,000	1,032	1,026	0,988	1,026
barvy na kovy	1,083	1,000	1,000	1,013	0,992	1,089
dlažby betonové venkovní	1,000	1,000	1,000	1,055	0,999	1,054
lepící a spárovací hmoty, sanitární silikon	1,036	1,003	1,000	1,027	1,000	1,067
lepidla montážní pěnová	1,044	0,999	1,000	1,000	1,000	1,043
maziva	1,069	1,000	1,012	1,029	1,000	1,114
obklady a dlažby kamenné	1,067	1,000	1,010	1,000	0,989	1,066
obklady a dlažby keramické	1,000	1,000	1,042	1,230	1,000	1,282
obklady plastové	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
penetrace, adhezivní můstky a základní nátěry	1,024	1,007	1,000	1,008	1,000	1,040
podlahy dřevěné	0,957	1,000	1,000	1,000	1,046	1,001
podlahy laminátové	1,000	1,000	1,000	1,072	1,000	1,072
stěrky samonivelační, finální	1,015	1,033	1,017	1,033	1,014	1,116
terasy dřevoplastové	0,922	0,997	0,997	0,968	1,010	0,896

Kamenivo, sypaniny, agro	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
kamenivo	1,027	1,000	1,000	1,035	1,000	1,062
kamenivo keramické	1,150	1,000	1,000	1,025	1,000	1,178

Oplocení, venkovní úpravy a vybavení	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
obrubníky, palisády a svahové tvárnice	1,000	1,000	1,000	1,042	1,001	1,043
ploty betonové	1,000	1,000	1,000	1,057	0,996	1,053
ploty drátěné	1,003	1,000	1,014	1,111	1,024	1,157
ploty dřevoplastové	0,975	1,000	1,000	1,000	1,000	0,975

Hutnictví, železářství, kompozity	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
betonářské tyče	1,004	1,104	1,434	0,959	0,829	1,264
distanční prvky	1,013	1,018	1,000	1,010	1,000	1,041
kari sítě	0,940	1,062	1,710	0,952	0,881	1,432
ocel profilová	1,083	1,046	1,449	1,006	0,931	1,535
spojovací materiál	1,006	1,000	1,001	1,021	0,998	1,026

Interiérové vybavení	2022/I	2022/II	2022/III	2022/IV	2022/V	celkem
pádní schody dřevěné	1,000	1,001	1,038	1,000	1,000	1,039

Data poskytovaná v tomto protokolu slouží pouze jako podklad při sjednávání cen dle ustanovení §2 zákona č. 526/1990 Sb., Zákona o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a za jejich použití v plném rozsahu odpovídá objednatel protokolu.

© ÚRS CZ a.s. - autorská práva vyhrazena. Žádná část tohoto protokolu nesmí být jakýmkoliv způsobem reprodukována (včetně přepisu údajů, opisu do databáze apod.) bez předchozí písemné dohody s vydavatelem protokolu.

Protokol vydal:


 ÚRS CZ a.s.
 Tiskařská 10/257
 Praha 10 – Malešice
 108 00
 IČO: 47115645

101

 ÚRS CZ a.s.
 Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice
 IČ: 47115645
 Zastoupena: Ing. Vladimír Panák, ředitel společnosti