

Dodatek č. 1
smlouvy o nájmu nebytových prostor pro bankomat
č. nájemce 7100001980
ze dne 15. 4. 2013
(dále též: „Smlouva“)

Pronajímatel: Služby města Pardubic a.s.
Se sídlem: Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 53012 Pardubice
Zastoupení: Ing. Aleš Kopecký, místopředseda představenstva
IČO: 25262572
DIČ: CZ25262572

Bankovní spojení: [REDAKCE]
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou B 1527.

(dále též „Pronajímatel“)

Nájemce: Československá obchodní banka, a. s.
Se sídlem: Praha 5, Radlice, Radlická 333/150
Zastoupení: [REDAKCE] výkonným ředitelem Facilities management a [REDAKCE]
[REDAKCE] výkonným manažerem útvaru FAM Development, oba na základě
pověření představenstva
IČO: 00001350
DIČ: CZ 00001350
Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále též „Nájemce“)

Pronajímatel a Nájemce označení společně též jako „Smluvní strany“, není-li třeba užít konkrétního označení každého z nich,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 Smlouvy
(dále též „Dodatek“).

Preambule

Dne 15. 4. 2013 uzavřely Smluvní strany Smlouvu o nájmu nebytových prostor, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor v objektu umístěném na adrese J. Zajíce č.p. 875, Pardubice, dále jen „Smlouva“.

I.

Předmět dodatku


1. Smluvní strany se po oboustranném projednání dohodly na následujících změnách Smlouvy:
2. Čl. 4. Nájemné odst. 4.1. se mění tak, že nově zní:
„4.1. Nájemné se stanoví dohodou ve výši 3 633,00,-Kč měsíčně. K fakturované částce bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši.“
3. Čl. 4. Nájemné se na závěr doplňuje o odst. 4.5. ve znění:
„4.5. Výše nájemného může být Pronajímatelem každoročně zvyšována o procento, odpovídající kladnému procentu průměrné roční míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a to vždy s účinností od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude takové vyhlášení oficiálně učiněno.“


II.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají nadále v platnosti a jsou účinná.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 4. 2022. Pro případ, že dodatek bude podepsán pozdějšího dne, smluvní strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že ujednání v tomto dodatku se budou vztahovat i k období od 1. 4. 2022 do nabytí účinnosti dodatku.
3. Smluvní strany se dohodly, že Pronajímatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku č. 1 jej pošle k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z toho dvě pro Pronajímatele a jedno pro Nájemce.
5. Na znamení toho, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen po oboustranném projednání, vážně, srozumitelně a na základě svobodné vůle, připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

V Pardubicích dne.....¹⁰⁻⁰⁶⁻²⁰²²2022

V Praze dne.....^{24.6.}2022


.....
Ing. Aleš Kopecký
místopředseda představenstva


.....
Českošlovenská obchodní banka, a.s.

Služby města Pardubic a.s.
Hůrka 1803, Bílé Předměstí
530 12 Pardubice
IČ: 252 62 572