

DODATEK č. 10
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě čp. 99 Husova ulice ve Slaném uzavřené
dne 20.9.1995 – ČS – 27/2001

I.

Město Slaný, Velvarská 136, 274 01 Slaný
Zastoupené starostou RNDr. Ivo Rubíkem
IČ: 234877
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu [REDAKCE], [REDAKCE]
dále jen „pronajímatel“

a

Česká spořitelna a.s., se sídlem v Praze 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00
právní osoba založená a existující dle práva České republiky, zapsaná v obchodním rejstříku
vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171
IČ: 45244782 DIČ: 001-45244782
Osobní kontakt a dodací adresa pro poštovní zásilky:
Česká spořitelna, a.s., centrála v Praha
Úsek 6300
Šafaříkova 24
120 00 Praha 2
/dále jen „nájemce“/

II.

Smluvní strany se dohodly, ve smyslu ust. § 516, odst. 1 OZ a čl. VI. smlouvy, že uvedená smlouva se
mění a doplňuje takto:

1/ Mění se obsah čl. IV takto:

Odst. 1.

Smluvní strany se dohodly, že sjednané nájemné dle odst. IV. se každoročně zvýší o index průměrné
míry inflace, vyhlášené Českým statistickým úřadem za uplynulý rok. Úprava výše nájemného bude
provedena po zveřejnění míry inflace zpětně od 1. ledna příslušného roku. Nový výpočet nájemného
bude nájemci oznámen. Takto stanovené nájemné bude výchozí částkou pro výpočet nájemného
v následujícím roce. Výpis ze statistického zjišťování zajistí pronajímatel u Českého statistického
úřadu.

Odst. 2.

základní nájemné pro rok 2001	1.138.390,30 Kč
podíl míry inflace za rok 2001 činí 4,7 % tj.	53.504,30 Kč
celkové nájemné pro rok 2002	1.191.894,60 Kč

Nájemné ve výši 1.191.894,60Kč

(slovy jedenmiliónjednostodevadesátjedentisícosmsetdevadesátčtyřikorunyšedesáthaléřů) je splatné
ve čtvrtletních splátkách v částce 297.973,65 Kč a to vždy do 5.dne druhého měsíce příslušného
čtvrtletí na výše uvedený účet pronajímatele.

Doplatek za I. čtvrtletí ve výši 13.376,- Kč bude uhrazen spolu s platbou za II. čtvrtletí. Tímto
způsobem bude postupováno i v dalších letech nájmu.

V případě nezaplacení nájemného bude ze strany pronajímatele účtováno penále podle platných
právních předpisů.

2/ Pronajímatel vzal na vědomí změnu sídla nájemce včetně dalších změn uvedených v čl. I. tohoto
dotatku.

3/ Ostatní ujednání obsažená ve smlouvě zůstávají beze změn a vztahují se na smluvní vztahy upravené tímto dodatkem.

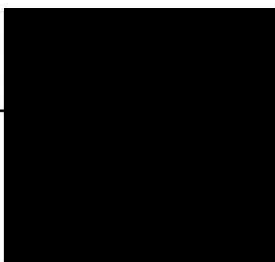
Tato dohoda o změně závazku nabývá platnosti a účinnosti po podpisu zástupců obou smluvních stran. Je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení. Tato dohoda o změně závazku je jako dodatek č. 10 nedílnou součástí a přílohou nájemní smlouvy ze dne 20.9. 1995.

Ve Slaném dne : 27 . II. 2002

Za Město Slaný

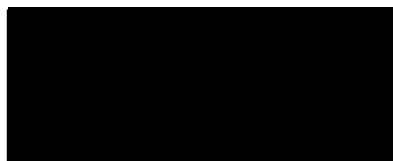


RNDr. Ivo Rubík
starosta



V Praze dne : - 4. III. 2002

Za Českou spořitelnu, a.s.



ředitel úseku řízení majetku,
centrála v Praze



ředitel odboru řízení stavebních investic,
centrála v Praze

