

**Dodatek č. 8**  
**ke Smlouvě o nájmu ze dne 20. 9. 1995**

ČS-146/2000

**Smluvní strany:**

Město Slaný se sídlem Slaný, Velvarská 136,  
zastoupené starostou RNDr. Ivo Rubíkem  
IČ 234877  
číslo účtu [redacted], [redacted]  
na straně jedné ( dále jen *pronajímá*tel )

a

Česká spořitelna, a.s., Praha 1, Na Příkopě 29, PSČ 113 98  
IČ 45244782, DIČ 001-45244782  
okresní pobočka v Kladně  
nám. Svobody 1960, 272 66 Kladno  
zastoupená: ve věcech smluvních ředitelem [redacted]  
ve věcech technických [redacted]  
na straně druhé ( dále jen *nájemce* )

uzavírají tento dodatek, kterým se doplňuje čl. III. o 3) a 4) odstavec takto:

III.

*Původní text se označuje odstavci 1) a 2) a doplňují se odstavce 3) a 4).*

3) Nájemce se zavazuje o pronajaté nebytové prostory řádně pečovat, udržovat je v dobrém stavu, provádět na své náklady obvyklou údržbu, chránit je před poškozením a nadměrným opotřebením, a to s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Za obvyklou údržbu smluvní strany považují opravy spojené s běžným udržováním a opravami nebytových prostorů v rozsahu stanoveném analogicky jako pro nájemce bytů nařízením vlády č. 258/1995 Sb., § 6. Za drobné opravy smluvní strany považují opravy podle věcného vymezení a podle výše nákladů jako pro nájemce bytů nařízením vlády č. 258/1995 Sb., §5, odst. 2 písmene a)-c) a odst. 5.

4) Po dohodě smluvních stran pronajímátel prohlašuje, že k nájmu nebude požadovat DPH.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek nabývá účinnosti i platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek č. 8 je vyhotoven ve třech provedeních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě provedení obdrží pronajímátel a jedno nájemce.

Ve Slaném dne

[redacted]  
.....  
za pronajímátele  
RNDr. Ivo Rubík - star

V Kladně dne 14. pros. 2000

[redacted]  
za nájemce

[redacted] - ředitel okr. pobočky  
[redacted] - referent úseku VS