

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku
(*dále jen smlouva*)

č. sml. 2017/2524/OB/VZMR/669

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
IČ: 44 99 27 85
DIČ: CZ44992785
Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou
K podpisu pověřen: Ing. Rostislav Hakl, místostarosta
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 19-5190900247/0100

dále jen objednatel

Zhotovitel:

HV stavby a práce s.r.o.
se sídlem Na Poříčí 1625/3, 664 51 Šlapanice
IČ: 04395255
DIČ: CZ04395255
(*Jednající/Zastoupená:*) Volodymir Holinka
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu: 115-1091740227/0100
Vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 89683

dále jen zhotovitel

II. PŘEDMĚT DÍLA

1) Předmět smlouvy:

„Zateplení BD Merhautova 117, 119 v Brně“

- 2) Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí na objektu Merhautova č. pop. 991 č. or. 117, 119 vše k. ú. Černá Pole v Brně zateplení obvodového pláště.
- 3) V rámci díla bude provedeno zateplení obvodového pláště bytového domu vč. sanace základů a opravy hydroizolace spodní stavby. Podrobnější popis a rozsah požadovaných prací je uveden v položkovém rozpočtu z nabídky zhotovitele s ohledem na provedené výběrové řízení, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Objednatel se zavazuje zaplatit za to zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 4) Tato zakázka je realizována na základě provedené výběrové řízení s tím, že v rámci tohoto byla nabídka od zhotovitele s ohledem na hodnotící kritérium, vybrána jako nejvýhodnější.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Zahájení prací k provedení díla se stanoví od data podpisu této smlouvy.
- 2) Práce dle čl. II. této smlouvy budou dokončeny nejpozději v termínu **do 31.10.2017**.
- 3) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo podle požadavku objednatele, a to v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku.

- 4) Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání odsouhlaseného a projednaného Díla (nebo jeho části) Objednatelem bez vad a nedodčků.
- 5) V případě nedodržení termínu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení z odměny za dílčí činnost, s níž je zhotovitel v prodlení. Nárok objednatele na náhradu případné škody zůstává zaplacením smluvní pokuty nedotčen.
- 6) Bude-li způsobeno prodlení plnění z důvodů neposkytnutí součinnosti Objednatele či v důsledku jiných skutečností Zhotovitelem prokazatelně nezaviněných (tzv. vyšší mocí - okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy), prodlužuje se o dobu prodlení i termín dokončení Díla.

IV. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši
1.885.703,07 Kč bez DPH
(slovy: Jeden milion osm set osmdesát pět tisíc sedm set tři korun českých a sedm haléřů)
(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)
- 2) Na tyto práce bude uplatněna přenesená daňová povinnost podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, kód CZ-CPA 41-43.
- 3) Objednatel prohlašuje, že má zabezpečeno finanční krytí předmětu díla dle čl. II. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4) Dohodnutá cena je cenou konečnou.
- 5) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6) Dílčí fakturace za částečné splnění předmětu smlouvy je možná.
- 7) Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí měsíční plnění, a to na základě zápisu o provedení prací (zjišťovacího protokolu). První dílčí daňový doklad (fakturu) je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední pracovní den měsíce, ve kterém započal s prováděním díla. Konečný daňový doklad bude zhotovitelem vystaven do 14 dnů po řádném a bezvadném předání a převzetí díla.
- 8) Součástí faktury (daňového dokladu) musí být výkaz o provedení práce, který bude potvrzen odpovědným pracovníkem objednatele ještě před vlastní fakturací. Jeho originál bude přiložen k vystavené faktuře. Objednatel si vyhrazuje právo výkaz o provedení práce neschválit a nepotvrdit v případě, že tento neodpovídá rozsahu provedených prací. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2611 o.z. pro vztahy založené touto smlouvou.
- 9) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení dílčích prací na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 10) Splatnost faktury činí 21 dní od data doručení objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Fakturu, která neobsahuje tyto náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně a neúplně, je objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 11) Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátí-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle zhotovitel do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 12) Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 13) V případě zjištěných nedostatků při předání díla bude objednatel vůči zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10% z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí objednatel

zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

- 14) Příslušná platná sazba DPH bude účtována Zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost Zhotovitel.
- 15) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením Díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění Díla, dále pak náklady na autorská práva, pojištění, daně, bankovní záruky. Cena taktéž zahrnuje zisk Zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.
- 16) Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu Díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatelem, se sníží cena Díla.
- 17) V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.

V. ZPŮSOB A PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na Díle ve stálém styku se Zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření Díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku Zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Objednateli.
- 2) Objednatel neodpovídá za to, že podklady a doklady, které Zhotoviteli předal nebo předá, jsou správné a úplné, bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob. Toto ověření je povinen provést Zhotovitel a to na své náklady a na tuto skutečnost neprodleně Objednatele upozornit.
- 3) Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli zpřístupní objekt k provedení Díla a předá zhotoviteli související projektovou dokumentaci.
- 4) Objednatel se prostřednictvím svého pracovníka zavazuje Dílo po jeho řádném a bezvadném splnění převzít, a to podpisem na „Výkazu o provedení práce“ zhotovitele. Není-li Dílo splněno řádně, neocítá se objednatel v prodlení s převzetím díla ani s placením Ceny dle předcházejícího článku této smlouvy.
- 5) **Odpovědnou osobou objednatele** je vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení Jan Dolník (e-mail: dolnik.jan@sever.brno.cz, tel: 773 771 058).
- 6) **Odpovědnou osobou zhotovitele** je Volodymyr Holinka, (e-mail: holinka.v@seznam.cz, tel.: 776351190).
- 7) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 9) Zhotovitel je povinen vést stavební deník, ve kterém budou uvedeny okolnosti provádění díla. Zástupce objednatele je oprávněn do záznamu stavebních prací nahlížet a provádět do něj zápisy. Veškeré změny a odlišné postupy oproti schválené dokumentaci či nabídce je povinen zhotovitel projednat s objednatel, zapsat to do záznamu stavebních prací a vyžádat si podpis objednatele.

- 10) Veškeré škody vzniklé při provádění prací dle této smlouvy zhotovitelem nahradí zhotovitel uvedením do původního stavu nebo uhradí náklady vzniklé při likvidaci škody, a to do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyčíslení. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací havarijní službu.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět při realizaci díla žádné práce v době mezi 22:00 hod a 6:00 hod. V průběhu realizace díla se zhotovitel zavazuje udržovat v místě provádění prací pořádek a čistotu.
- 12) O průběhu prací bude informovat nájemníky písemným oznámením umístěným v domě, tato oznámení je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem. Na tomto oznámení v domě bude uvedena i kontaktní osoba a její telefonní číslo pro případ havárie.
- 13) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat je objednateli ve stanoveném termínu dle čl. III. této smlouvy, a to v požadované kvalitě řádně a bez vad. Účastníci se dohodli, že ustanovení § 2605 odst. 2 o.z. se pro vztahy založené touto smlouvou neuplatňují.
- 14) Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti na pozemcích a v objektech objednatele v souladu s platnou legislativou.
- 15) Zhotovitel souhlasí s kontrolami odpovědnou osobou objednatele během provádění Díla zaměřenými na dodržování platných předpisů a norem a zavazuje se jí poskytnout náležitou součinnost.
- 16) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o okolnostech, které by mohly negativně ovlivnit plnění smluvního závazku.
- 17) Zhotovitel bude při vypracování Díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, Standardů výkonů, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě (www.stavebnistandardy.cz), výchozích podkladů předaných Objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací a podle zápisů z projednání s Objednatelem tak, aby Dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté pro uvedený účel v této smlouvě, případně obvyklé. Zhotovitel provede Dílo v požadované jakosti dle stanovené technologie při respektování platných českých technologických norem dle ČSN a norem EU, včetně dokladů nutných pro provoz díla, revizní zprávu je-li vyžadována.
- 18) Pokud se jedná o další pokyny Objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně Díla.
- 19) Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět Dílo dle čl. II. této smlouvy.
- 20) Pokud nebude Zhotovitel schopen (nebo ochoten) provést některé dílčí práce na Díle dle čl. II této smlouvy požadované Objednatelem, zajistí Objednatel provedení těchto prací na svoje náklady.
- 21) Zhotovitel se zavazuje uchovat doklady související s plněním zakázky a účetních/daňových záznamů po dobu 5 let od skončení realizace akce, nejméně však do konce roku 2022.
- 22) Subdodavatele vybírá s konečnou platností a právem rozhodnutí Zhotovitel s přihlédnutím k připomínkám Objednatele a s podmínkou, že Zhotovitel zůstává plně přímo odpovědný Objednateli za celé Dílo, jako by Dílo prováděl sám.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel zajistí likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky Díla. Likvidaci doloží při předání Díla potřebnými doklady – o ekologické likvidaci demontovaného materiálu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní měření odběru vody a energie a uhradí takto vzniklé náklady. Údaje o spotřebovaných mediích předá Objednateli nejpozději při předání Díla.

- 3) Zhotovitel se zavazuje při přejímce Díla předat Objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že k převozu břemen a materiálu nebude používat domovní výtah (pokud je v domě instalován).
- 5) Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní obecně závazné právní předpisy, při odchodu z pracoviště bude dům uklizen a bude co nejméně snižovat komfort bydlení.
- 6) Ukáže-li se jako nezbytné omezení v užívání nájemních jednotek (např. odstávka TUV, vody atd.) v souvislosti s prováděním prací, pak je nutné je omezit na minimální dobu. Omezení v užívání nájemních jednotek vždy bude předem projednáno s objednatel a nájemníky. O každém omezení bude proveden záznam ve stavebním deníku.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo dle čl. II této smlouvy, nebo jeho dílejší část jeho řádným dokončením a předáním Objednateli, a to bez vad a nedodělků.
- 2) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené Dílo (nebo jeho části) i před termínem plnění.
- 3) K převzetí Díla (nebo jeho části) vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 3 dny předem.
- 4) Objednatel není povinen převzít Dílo (nebo jeho části) vykazující vady a nedodělků.
- 5) Protokol o předání a převzetí Díla podepíší zástupci obou smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví této smlouvy. Jedno vyhotovení Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) obdrží každá ze stran. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo (nebo jeho část) přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 6) Bez protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části), podepsaného zástupcem Objednatele, není Dílo (nebo jeho část) řádně předáno.
- 7) Protokol o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) vyhotoví Zhotovitel.
- 8) Za den předání a převzetí Díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě vad a nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 9) Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu (nebo jeho části) jeho protokolárním převzetím a uhrazením. Nebezpečí škody na Díle (nebo jeho části) přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho předání zástupci Objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části).
- 10) Jestliže Dílo (nebo jeho část) má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, je Objednatel takové Dílo (nebo jeho část) povinen převzít a Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu dohodnutém s Objednatel.
- 11) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé až po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Díla dle čl. II. této smlouvy má v době jeho předání Objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 2) Řádným předáním a převzetím díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
- 3) **Záruční doba díla je stanovena na 60 měsíců.**

- 4) Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
- 5) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.
- 6) Reklamuje-li Objednatel vadu, má se za to, že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu Zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad Díla, ledaže Zhotovitel oznámí Objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je „Pojištění odpovědnosti za škodu“. Uvedená pojistná smlouva je sjednána s dostatečným limitem pojistného plnění v souvislosti s touto smlouvou a bude udržována po celou dobu plnění Díla dle čl. II této smlouvy a po celou dobu trvání záruky.
- 8) Zhotovitel na vyzvání Objednatele předloží k nahlédnutí originál pojistné smlouvy.
- 9) Případná náhrada škody, za kterou odpovídá Zhotovitel, bude Objednateli hrazena z tohoto pojištění.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě nedodržení termínu díla dle čl. III. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností objednatele, ani událostmi „vis major“ (vyšší mocí), zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo bez DPH.
- 2) Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad Díla (nebo jeho části) ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 3) Za každý zjištěný a prokázaný případ porušení ustanovení bodů čl. V., VI. a VII. může Objednatel uložit Zhotoviteli smluvní pokutu do výše 10.000,- Kč (*slovy: desetitisícikorunčeských*).
- 4) Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 5) Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
- 6) Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody.
- 7) Objednatel zaplatí Zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny Díla (nebo jeho části) dle faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené Objednateli, zákonný úrok z prodlení ve výši dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění.

X. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou a zanikne splněním závazku dle čl. 2 této smlouvy nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 2) Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně skutečnosti, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinností plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů. Oznámením se oznamující strana nezavazuje

svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká i nárok na odstoupení od smlouvy.

- 3) Za podstatné porušení této smlouvy se považuje prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 kalendářních dnů.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 5) Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 6) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 7) Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část Díla, kterou Zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 8) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 2) Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků. Jiné formy změn a doplňků účastníci výslovně vylučují.
- 3) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 4) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 101/2000 Sb., v oblasti zajištění ochrany osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost (§15 zákon č.101/2000 Sb., v platném znění).
- 6) Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 7) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, jedno vyhotovení této smlouvy obdrží objednatel a jednu zhotovitel.
- 8) Tato smlouva byla schválena usnesením 7/48 schůze Rady městské části Brno-sever dne 09.03.2017.
- 9) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	HV stavby a práce s.r.o.
Ulice a č.p.	Na Poříčí 1625/3
Místo	Šlapanice
PSC	664 51
IČO	04395255
DIČ	CZ04395255
Kontaktní osoba	Volodymyr Holinka
telefon, fax	776 351 190
e-mail	holinka.v@seznam.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek

HV stavby a práce
Na Poříčí 1625/3
664 51 Šlapanice
IČ: 04395255
DIČ: CZ04395255



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : **1**
Fasády bytových domů

Zadavatel :

IČO :
 DIČ :

Projektant :

IČO :
 DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektů / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
1 Fasády bytových domů		1,00	1 885 703,07
Celkem za stavbu			1 885 703,07

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
1	Zemní práce	20 975,37
5	Komunikace	11 067,46
6	Úpravy povrchu, podlahy	94 743,34
62	Úpravy povrchů vnější	1 156 547,19
91	Doplňující práce na komunikaci	8 971,90
94	Lešení a stavební výtahy	185 205,16
99	Staveništní přesun hmot	11 483,13
711	Izolace proti vodě	9 406,21
764	Konstrukce klempířské	102 642,47
767	Konstrukce zámečnické	164 550,00
777	Podlahy ze syntetických hmot	21 573,39
781	Obklady keramické	87 939,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	10 598,45

Stavba :	1	Fasády bytových domů	JKSO : 800.122
Objekt :	1	Fasády bytových domů	

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **1**
Fasády bytových domů

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
117, 119	BD Merhautova 117, 119 fasáda	1 885 703,07
	Celkem objekt 1	1 885 703,07

Rekapitulace soupisu 117, 119 BD Merhautova 117, 119 fasáda

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Zemní práce	20 975,37
5	Komunikace	11 067,46
6	Úpravy povrchu, podlahy	94 743,34
62	Úpravy povrchů vnější	1 156 547,19
91	Doplňující práce na komunikaci	8 971,90
94	Lešení a stavební výtahy	185 205,16
99	Stavěništní přesun hmot	11 483,13
711	Izolace proti vodě	9 406,21
764	Konstrukce klempířské	102 642,47
767	Konstrukce zámečnické	164 580,00
777	Podlahy ze syntetických hmot	21 573,39
781	Obklady keramické	87 939,00
D96	Přesuny sutí a vbouraných hmot	10 598,45
	Celkem soupis 117, 119	1 885 703,07

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Fasády bytových domů
O:	1	Fasády bytových domů
R:	117, 119	BD Merhautova 117, 119 fasáda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
Díl:	1	Zemní práce						
1	113106121RX1	Rozebrání stávajících povrchů D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 :	m2	26,22000	100,00	20 975,37		Vlastní
		Fasáda dvorní : 15,25*0,75		11,43750				
		Fasáda dvorní : 3,38*0,75		2,53500				
		1,33*0,75		0,99750				
		1,95*0,75		1,46250				
		13,05*0,75		9,78750				
2	113106121RX2	Rozebrání sklady balkonu PS5 D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; : D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 :	m2	48,40600	100,00	4 840,00		Vlastní
		NS3 :						
		Fasáda dvorní : (2,65*1,06)*4		11,23600				
		(2,9*1,2)*4		13,92000				
		Fasáda dvorní : (4,65*1,25)*4		23,25000				
139 6	Ruční výkop jam, rýh a šachet s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek							
3	139601102R00	...Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 :	m3	6,55500	550,00	3 605,25	800-1	RTS
		Fasáda dvorní : 15,25*0,75*0,25		2,85938				
		Fasáda dvorní : 3,38*0,75*0,25		0,63375				
		1,33*0,75*0,25		0,24938				

10 59245620R	Dlaždice betonová 50x50x6 cm šedá D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 : Začátek provozního součtu Fasáda dvorní : 15,25*0,67 Fasáda dvorní : 3,38*0,67 1,33*0,67 1,95*0,67 13,05*0,67 Mezisoučet Konec provozního součtu 23,4232*1,13	m2	26,46822	250,00	6 617,06	SPCM	RTS			
Díl: 6										
11 620991121R00	620 99-2 Zakryvání výplní vnějších otvorů s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin	m2	283,44250	10,00	2 834,43	801-1	RTS			
Díl: 6										
11 620991121R00	...Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05 ; D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 : NS1 : Fasáda dvorní : $2,1*1,5*10+(0,6*1,5)+(0,9*2,4)*4+0,45*0,45*5+1,5*1,5*1+1,8*0,65+1,8*2,7*3+1,5*1,2+1,05*0,6$ 1,05*1,5*5 $2,1*1,5*14+(0,9*2,4)+1,2*1,5)*4$ Fasáda uliční : $1,5*1,5*5+0,45*0,45*5$ $1,5*1,5*5$ $2,1*1,5*16+2,1*1,3*4+1,5*1,5*4+((0,6*1,5)+(0,9*2,3))*2*4$ NS2 : Fasáda dvorní : $0,9*0,6*4+1,6*0,6*1+0,9*1,2+1,05*1,65$ $0,9*0,6*1$ NSZA :	m2	65,18250	7,87500	59,94000	12,26250	11,25000	94,08000	5,93250	0,54000

94 743,34

(5,35*15,45+27,7*3,2*2)				116,75750			
-1,05*1,5*5				-7,87500			
13,92*18,3				254,73600			
-2,1*1,5*14-((0,9*2,4)+1,2*1,5)*4				-59,94000			
Fasáda uliční : (3+4,05*15,1+8,4*2)				80,95500			
-1,5*1,5*5-0,45*0,45*5				-12,26250			
(5,2*15,1)				78,52000			
-1,5*1,5*5				-11,25000			
((24,77)*12,45+14,7*1,7)				333,37650			
-2,1*1,5*16-2,1*1,3*4-1,5*1,5*4-((0,6*1,5)+(0,9*2,3))*2*4				-94,08000			
NS1-ostění :							
Fasáda dvorní :							
((2,1+1,5*2)*10+(0,45+0,45*2)*5+(1,5+1,5*2)*1+(1,8+0,65*2)+(1,8+2,7*2)*3+(1,5+1,2*2)+(1,05+0,6*2))*0,24				22,34400			
((0,6+1,5)+(0,9+0,9+2,4))*4*0,24				6,04800			
((1,05+1,5*2)*5*0,24				4,86000			
((2,1+1,5*2)*14+((0,9+2,4)+(0,9+1,2+1,5))*4)*0,24				23,76000			
Fasáda uliční :							
((1,5+1,5*2)*5+(0,45+0,45*2)*5)*0,24				7,02000			
(1,5+1,5*2)*5*0,24				5,40000			
((2,1+1,5*2)*16+(2,1+1,3*2)*4+(1,5+1,5*2)*4+((0,6+1,5)+(0,9+0,9+2,3))*2*4)*0,24				40,32000			
0,575*2*3,15*4				14,49000			
622 90-4 Odštitění fasád	m2			1 132,61570	11 326,16 801-1	RTS	
14:622904112R00				16,00			
... Odštitění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2							
D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; :							
D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 :							
NS1 :							
Fasáda dvorní : (14,9*15,45+5,9*1,75+0,15*14,3)				242,67500			
-2,1*1,5*10-((0,6*1,5)+(0,9*2,4))*4-0,45*0,45*5-1,5*1,5*1-1,8*0,65-1,8*2,7*3-1,5*1,2-1,05*0,6				-65,18250			
(5,35*15,45+27,7*3,2*2)				116,75750			
-1,05*1,5*5				-7,87500			
13,92*18,3				254,73600			
-2,1*1,5*14-((0,9*2,4)+1,2*1,5)*4				-59,94000			
Fasáda uliční : (3+4,05*15,1+8,4*2)				80,95500			

-1,5*1,5*5-0,45*0,45*5	-12,26250
(5,2*15,1)	78,52000
-1,5*1,5*5	-11,25000
((24,77)*12,45+14,7*1,7)	333,37650
-2,1*1,5*16-2,1*1,3*4-1,5*1,5*4-((0,6*1,5)+(0,9*2,3))*2*4	-94,08000
NS1-ostění :	
Fasáda dvorní :	
((2,1+1,5*2)*10+(0,45+0,45*2)*5+(1,5+1,5*2)*1+(1,8+0,65*2)+(1,8+2,7*2)*3+(1,5+1,2*2)*(1,05+0,6*2))*0,24	22,34400
((0,6+1,5)*(0,9+0,9+2,4))*4*0,24	6,04800
(1,05+1,5*2)*5*0,24	4,86000
((2,1+1,5*2)*14+((0,9+2,4)+(0,9+1,2+1,5))*4)*0,24	23,76000
Fasáda uliční :	
((1,5+1,5*2)*5+(0,45+0,45*2)*5)*0,24	7,02000
(1,5+1,5*2)*5*0,24	5,40000
((2,1+1,5*2)*16+(2,1+1,3*2)*4+(1,5+1,5*2)*4+((0,6+1,5)+(0,9+0,9+2,3))*2*4)*0,24	40,32000
0,575*2*3,15*4	14,49000
NS2 :	
Fasáda dvorní : 14,9*1,65	24,58500
-0,9*0,6*4-1,6*0,6*1-0,9*1,2-1,05*1,65	-5,93250
8,8	8,80000
-0,9*0,6*1	-0,54000
13,92*0,45	6,26400
NS2 :	
Fasáda dvorní :	
((0,9+0,6*2)*4+(1,6+0,6*2)*1+(0,9+1,2*2)+1,65*2)*0,24	4,27200
(0,9+0,6*2)*1*0,24	0,50400
NS2A :	
Fasáda uliční : 4,05*0,5	2,02500
5,2*0,5	2,60000
24,77*3,06+0,5*1,8*2	77,59620
-2,1*1,5*2-1,5*1,5-1,7*2,1-2*2,3-2,1*2,3*2	-26,38000
NS2A :	

15	62747112RX1	<p>Fasáda uliční : $((2,1+1,5*2)^2+(1,5+1,5*2)+(1,7+2,1*2)+(2+2,3*2)+(2,1+2,3*2)*2)*0,24$</p> <p>PS5 : Fasáda dvorní : $(2,65*1,06)*4$ $(2,9*1,2)*4$ Fasáda dvorní : $(4,65*1,25)*4$</p> <p>Sanační malta cement polymerová reprofilací (zachovat původní spádování), včetně penetrace</p> <p>D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ; D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 : NS5 : Fasáda dvorní : $(2,65*1,06)*4$ $(2,9*1,2)*4$ Fasáda dvorní : $(4,65*1,25)*4$</p>	m2	<p>9,74400</p> <p>11,23600 13,92000</p> <p>23,25000 48,40600</p> <p>960,00</p> <p>45 985,70</p>	Vlastní
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější		1 156 547,19	
16	62233 Profily zakládací 622311014R00	<p>... Soklová lišta hliník KZS tl. 140 mm D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ; D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 : NS2 - (300mm nad terénem a 200mm pod terénem deska XPS tl. 120mm) : Fasáda dvorní : 14,9 5,35 13,92</p> <p>NS2A - (300mm nad terénem a 200mm pod terénem deska XPS tl. 120mm) : Fasáda uliční : 4,05 5,2 24,77+0,5*2</p>	m	<p>69,19000</p> <p>14,90000 5,35000 13,92000</p> <p>4,05000 5,20000 25,77000</p> <p>60,00</p> <p>4 151,40 801-1</p>	RTS
17	62234 Profily dilatační 62231113R00	<p>... Dilatační profil KZS rohový V D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ; D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 : Budova : 3*15,51 17,1+18,7*2</p>	m	<p>1 097,70000</p> <p>150,00</p> <p>46,53000 54,50000</p> <p>164 655,00 801-1</p>	RTS

Okna :			
NS1 :			
Fasáda dvorní :			127,60000
	$((2,1^2+1,5^2)*10+(0,45^2+0,45^2)*5+(1,5^2+1,5^2)*1+(1,8^2+0,66^2)+(1,8^2+2,7^2)*3+(1,5^2+1,2^2)*2)+(1,05^2+0,6^2)$		
	$((0,6^2+1,5)+(0,9+0,9^2+2,4))^4$		31,20000
	$(1,65^2+1,5^2)*5$		25,50000
	$((2,1^2+1,5^2)*14+((0,9^2+2,4)+(0,9+1,2^2+1,5))^4)$		136,80000
Fasáda uliční :			
	$((1,5^2+1,5^2)*5+(0,45^2+0,45^2)*5)$		39,00000
	$(1,5^2+1,5^2)*5$		30,00000
	$((2,1^2+1,5^2)*16+(2,1^2+1,3^2)^4+(1,5^2+1,5^2)^4+((0,6^2+1,5)+(0,9+0,9^2+2,3))^2)^4$		228,00000
NS2 :			
Fasáda dvorní :			
	$((0,9^2+0,6^2)^4+(1,6^2+0,6^2)^1+(0,9^2+1,2^2)+1,65^2)$		23,90000
	$(0,9^2+0,6^2)^1$		3,00000
NSZA :			
Fasáda uliční :			
	$((2,1^2+1,5^2)^2+(1,5^2+1,5^2)+(1,7^2+2,1^2)+(2^2+2,3^2)+(2,1^2+2,3^2)^2)$		54,20000
NS3-fřmsy :			
Fasáda dvorní :	2*14,9		29,80000
	2*(5,35+0,65)		12,00000
	2*13,92		27,84000
NS3-fřmsy :			
Fasáda uliční :	2*4,05		8,10000
	2*(5,2+0,65)		11,70000
	2*(24,77+0,5^2)		51,54000
NS3-balkony :			
Fasáda dvorní :			
	$(2,65+1,06^2+(2,65+1,06^2)+0,9^2)^4$		45,36000
	$(2,9+1,2^2+(2,9+1,2^2)+0,9^2)^4$		49,60000
Fasáda dvorní :			
	2,73+0,6^2		3,93000
	$(4,65+0,66^2+(4,65+0,66^3)+0,9^2)^4$		57,60000

18	622473187RT2	<p>...Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž, včetně dodávky lišty D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ; D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 : NS1 :</p> <p>Fasáda dvorní : $((2,1+1,5^2)^*10+(0,45+0,45^2)^*5+(1,5+1,5^2)^*1+(1,8+2,7^2)^*3+(1,5+1,2^2)^*(1,05+0,6^2))$ $((0,6+1,5)+(0,9+0,9+2,4))^*4$ $(1,05+1,5^2)^*5$ $((2,1+1,5^2)^*14+(0,9+2,4)+(0,9+1,2+1,5))^*4$</p> <p>Fasáda uliční : $((1,5+1,5^2)^*5+(0,45+0,45^2)^*5)$ $(1,5+1,5^2)^*5$ $((2,1+1,5^2)^*16+(2,1+1,3^2)^*4+(1,5+1,5^2)^*4+((0,6+1,5)+(0,9+0,9+2,3))^*2^*4)$</p> <p>NS2 : Fasáda dvorní : $((0,9+0,6^2)^*4+(1,6+0,6^2)^*1+(0,9+1,2^2)^*1,65^2)$ $(0,9+0,6^2)^*1$</p> <p>NSZA : Fasáda uliční : $((2,1+1,5^2)^*2+(1,5+1,5^2)+(1,7+2,1^2)+(2+2,3^2)+(2,1+2,3^2)^*2)$</p> <p>622 31-2 Zateplení soklu nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení vyztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. K ochraně hran na rozích budovy je do plochy zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.</p>	m	517,80000 93,10000 25,20000 20,25000 99,00000 29,25000 22,50000 168,00000 17,80000 2,10000 40,60000	46,00	20 712,00	801-1	RTS
19	622311523RU1	<p>...Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 120 mm, s dekorativní omítkou kamínkovou D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ; D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 : NS2A - (300mm nad terénem a 200mm pod terénem deska XPS tl. 120mm) : Fasáda dvorní : 14,9*0,5 5,35*0,5 13,92*0,5</p> <p>Zatepl.syst. fasáda, miner.desky KV 120 mm s dekorativní omítkou kamínkovou D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ; D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 : NS2 : Fasáda dvorní : 14,9*1,35</p>	m2	17,08500 7,45000 2,67500 6,96000 25,22650 20,11500	840,00	14 351,40	801-1	RTS
20	622311733RX5	<p>Zatepl.syst. fasáda, miner.desky KV 120 mm s dekorativní omítkou kamínkovou D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ; D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 : NS2 : Fasáda dvorní : 14,9*1,35</p>	m2	25,22650 20,11500	940,00	23 712,91		Vlastní

21	622311753RX6	<p>-0,9*0,6*4-1,6*0,6*1-0,9*1,2-1,05*1,65 8,8 -0,9*0,6*1 13,92*0,2</p> <p>Skladba položky : Penetrace podkladu : Lepicí tmel : Tepelný izolant deska MW tl. 120 mm : Kotvení talířovými hmoždinkami s izolačním víčkem dle ETAG 004 : Armovací hmota : Armovací síťovina : Mezinátěr penetrační : Dekoratívni omítka kamínková : Zatepl.syst. ostění, miner.desky KV 30 mm s dekorativní omítkou kamínkovou D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ; D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 : NS2 : Fasáda dvorní : (0,9+0,6*2)*4+(1,6+0,6*2)*1+(0,9+1,2*2)+1,65*2)*0,24 (0,9+0,6*2)*1*0,24</p>	m2	4,77600	720,00	3 438,72	Vlastní
22	622311734RX3	<p>Skladba položky : Penetrace podkladu : Lepicí tmel : Tepelný izolant deska MW tl. 120 mm : Kotvení talířovými hmoždinkami s izolačním víčkem dle ETAG 004 : Armovací hmota : Armovací síťovina : Mezinátěr penetrační : Dekoratívni omítka kamínková : Zatepl.syst. fasáda, miner.desky KV 140 mm s omítkou silikonovou, nastavená proti růstu plísní a řas zrnitost D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ; D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 : NS1 : Fasáda dvorní : (14,9*15,45+5,9*1,75+0,15*14,3)</p>	m2	856,43000	850,00	727 965,50	Vlastní
				242,67500			

23	622311753RX2	<p>-2,1*1,5*10-((0,6*1,5)+(0,9*2,4))*4-0,45*0,45*5-1,5*1,5*1-1,8*0,65-1,8*2,7*3-1,5*1,2-1,05*0,6</p> <p>(5,35*15,45+27,7*3,2*2)</p> <p>-1,05*1,5*5</p> <p>13,92*18,3</p> <p>-2,1*1,5*14-((0,9*2,4)+1,2*1,5)*4</p> <p>Fasáda uliční : (3+4,05*15,1+8,4*2)</p> <p>-1,5*1,5*5-0,45*0,45*5</p> <p>(5,2*15,1)</p> <p>-1,5*1,5*5</p> <p>((24,77)*12,45+14,7*1,7)</p> <p>-2,1*1,5*16-2,1*1,3*4-1,5*1,5*4-((0,6*1,5)+(0,9*2,3))*2*4</p> <p>Skladba položky :</p> <p>Penetrace podkladu :</p> <p>Lepicí tmeľ :</p> <p>Teplený izolant deska MW fasádní tl. 140mm :</p> <p>Kotvení talířovými hmoždinkami s izolačním víčkem dle ETAG 004 :</p> <p>Armovací hmota :</p> <p>Armovací síťovina :</p> <p>Mezinátěr pod omítkou penetrační :</p> <p>Omítka silikonová probarvená nastavená proti růstu plísní a řas zrnitost 1,5mm :</p> <p>Zatepl.syst. ostění, miner.desky KV 30 mm s omítkou silikonovou, nastavená proti růstu plísní a řas zrnitost</p> <p>D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ;</p> <p>D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 :</p> <p>NS1 :</p> <p>Fasáda dvorní :</p> <p>((2,1+1,5*2)*10+(0,45+0,45*2)*5*(1,5+1,5*2))*1+(1,8+0,65*2)+(1,8+2,7*2)*3+(1,5+1,2*2)+(1,05+0,6*2))*0,24</p> <p>((0,6+1,5)+(0,9+0,9+2,4))*4*0,24</p> <p>(1,05+1,5*2)*5*0,24</p> <p>((2,1+1,5*2)*14+((0,9+2,4)+(0,9+1,2+1,5))*4)*0,24</p> <p>Fasáda uliční :</p> <p>((1,5+1,5*2)*5+(0,45+0,45*2)*5)*0,24</p> <p>(1,5+1,5*2)*5*0,24</p> <p>((2,1+1,5*2)*16+(2,1+1,3*2)*4+(1,5+1,5*2)*4+((0,6+1,5)+(0,9+0,9+2,3))*2*4)*0,24</p>	m2	<p>-65,18250</p> <p>116,75750</p> <p>-7,87500</p> <p>254,73600</p> <p>-59,94000</p> <p>80,95500</p> <p>-12,26250</p> <p>78,52000</p> <p>-11,25000</p> <p>333,37650</p> <p>-94,06000</p> <p>124,24200</p> <p>22,34400</p> <p>6,04800</p> <p>4,86000</p> <p>23,76000</p> <p>7,02000</p> <p>5,40000</p> <p>40,32000</p>	550,00	68 333,10	Vlastní
----	--------------	---	----	--	--------	-----------	---------

0,575*2*3,15*4			14,49000		
Skladba položky :					
Penetrace podkladu :					
Lepicí tmel :					
Tepelný izolant deska MW fasádní tl. 140mm :					
Kotvení talířovými hmoždinkami s izolačním víčkem dle ETAG 004 :					
Armovací hmota :					
Armovací síťovina :					
Mezinátěr pod omítku penetrační :					
Omítka silikonová probarvená nastavená proti růstu plísní a řas zrnitost 1,5mm :					
Příplatek za XPS desku na odstříkujících plochách balkonu, k pol. 622311734.RX3					
D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ;			31,03800	3 103,80	Vlastní
D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 :					
NS1 :					
Fasáda dvorní :					
balkon : 2,23*0,3*4			2,67600		
balkon : 2,48*0,3*4			2,97600		
pod a okolo vikýře : 27*0,5			13,50000		
Fasáda uliční :					
balkon : 4,28*0,3*4			5,13600		
pod a okolo vikýře : 13,5*0,5			6,75000		
Skladba položky :					
- Tepelný izolant deska MW tl. 140mm :					
+ Tepelný izolant deska XPS tl. 140mm :					
Příplatek za dvojité zateplení			7,47000	4 482,00	Vlastní
D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ;					
D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 :					
NS1 :					
0,6*12,45			7,47000		
622 31-2 Zateplení soklu					
nanesení lepicího tmele na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vřtačení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlázení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.					
K ochraně hran na rozích budovy je do plochy zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.					
622311523RV1			17,51000	12 257,00	801-1
...extrudovaným polystyrénem, tloušťky 120 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou					
D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ;					
D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 :					
RTS					

<p>NS2 - (300mm nad terénem a 200mm pod terénem deska XPS tl. 120mm) :</p> <p>Fasáda uliční : 4,05*0,5</p> <p>5,2*0,5</p> <p>24,77*0,5+0,5*0,5*2</p>		<p>2,02500</p> <p>2,60000</p> <p>12,88500</p>		
<p>622 31-3 Zateplení fasády</p> <p>nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.</p> <p>K ochranné hraně na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.</p>				
<p>27 622311733RV1</p>	<p>... : minerálními deskami s kolovým vláknem, tloušťky 120 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,</p> <p>D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ;</p> <p>D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 :</p>	<p>45,63520</p> <p>0,81000</p> <p>1,04000</p> <p>70,16520</p> <p>-26,38000</p>	<p>m2</p> <p>700,00</p>	<p>31 944,64 801-1</p> <p>RTS</p>
<p>Fasáda uliční : 4,05*0,2</p> <p>5,2*0,2</p> <p>24,77*2,76+0,5*1,8*2</p> <p>-2,1*1,5*2-1,5*1,5-1,7*2-1,2*2,3-2,1*2,3*2</p>				
<p>Penetrace podkladu :</p> <p>Lepicí tmel :</p> <p>Tepelný izolant deska MW tl. 120 mm :</p> <p>(300mm nad terénem a 200mm pod terénem deska XPS Perimetr tl. 120mm) :</p> <p>Kotvení talířovými hmoždinkami s izolačním víčkem dle ETAG 004 :</p> <p>Armovací hmota :</p> <p>Armovací síťovina :</p>				
<p>622 31-5 Zateplení ostění</p> <p>nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, přebroušení desek z polystyrénu, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.</p> <p>V položkách je obsaženo 3,33 m rohových lišt, 1,67 m lišt s okapničkou, 5 m napojovacích lišt na m2 a 1,68 m2 výztužné tkaniny.</p>				
<p>28 622311753RV1</p>	<p>...Zatepl.syst. ostění, miner.desky KV 30 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou</p> <p>D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ;</p> <p>D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 :</p>	<p>51,38400</p> <p>8,28000</p> <p>1,44000</p> <p>1,26000</p> <p>9,07200</p>	<p>m2</p> <p>600,00</p>	<p>30 830,40 801-1</p> <p>RTS</p>
<p>Fasáda dvorní :</p> <p>$((2,1)^*10+(0,45)^*5+(1,5)^*1+(1,8)^*3+(1,5)^*(1,05))^*0,24$</p> <p>$(0,6+0,9)^*4*0,24$</p> <p>$(1,05)^*5*0,24$</p> <p>$((2,1)^*14+((0,9+1,2))^*4)^*0,24$</p>				

Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci	8 971 90			
31	91786211R00	S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm. ... Osazení silničného nebo chodníkového obrubníku ... Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15 D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ; D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 : Fasáda dvorní : 15,25*0,72 Fasáda dvorní : 3,38*0,75 1,33*0,75 1,95*0,75 13,05*0,75 Obrubník zahradní ABO 5-20 500/50/250 mm, přírodní	3 771,90	822-1	RTS	
32	59217337R	Lešení a stavební výťahy	120,00			
Díl:	94	Lešení a stavební výťahy	185 205,16	SPCM	RTS	
33	941941052R00	941 94-1 Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami ... Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ; D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 : NS2 - (300mm nad teréнем a 200mm pod teréнем deska XPS tl. 120mm) : Fasáda dvorní : 14,9*17,1+17 (5,35+1,5)*17,1 13,92*18,9 NS2A - (300mm nad teréнем a 200mm pod teréнем deska XPS tl. 120mm) : Fasáda uliční : 4,05*15,55 (5,2+1,5)*15,55 (24,77+0,5*2)*15,55+40	37 796,97	800-3	RTS	
34	94194111R00	941 94-18 pronájem lešení za den ...Pronájem lešení za den Začátek provozního součtu NS2 - (300mm nad teréнем a 200mm pod teréнем deska XPS tl. 120mm) : Fasáda dvorní : 14,9*17,1+17 (5,35+1,5)*17,1 13,92*18,9 NS2A - (300mm nad teréнем a 200mm pod teréнем deska XPS tl. 120mm) : Fasáda uliční : 4,05*15,55 (5,2+1,5)*15,55	90 712,73	800-3	RTS	

	(24,77*0,5*2)*15,55+40 Mezisoučet	440,72350					
	Konec provozního součtu	1 259,89900					
	1259,899*90	113 390,91000					
35	941 94-18 Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami 944 94-40 Montáž ochranné sítě ...Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	1 259,89900	m2	20,00	25 197,98	800-3	RTS
36	944 94-40 Montáž ochranné sítě ...Montáž ochranné sítě z umělých vláken	1 259,89900	m2	7,00	8 819,29	800-3	RTS
37	944 94-409 příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí 944 94-403 1R00 ...Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	3 779,69700	m2	5,00	18 898,49	800-3	RTS
	1259,899*3	3 779,69700					
38	944 94-48 Demontáž ochranné sítě ...Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	1 259,89900	m2	3,00	3 779,70	800-3	RTS
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				11 483,13		
	999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812				3 779,70	800-3	RTS
39	999 28-2 pro opravy a údržbu vnějších pláště dosavadních objektů ... Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m				11 483,13	801-4	RTS
Díl: 711	Izolace proti vodě				100,00		
	711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky				11 483,13	801-4	RTS
	711 21-1 nátěr podkladní				9 406,21		
40	711 212000R00 ...Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ; D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 : NS2A - (300mm nad terénem a 200mm pod terénem deska XPS tl. 120mm) : Fasáda dvorní : 14,9*0,5 5,35*0,5 13,92*0,5 NS2 - (300mm nad terénem a 200mm pod terénem deska XPS tl. 120mm) : Fasáda uliční : 4,05*0,5 5,2*0,5 24,77*0,5+0,5*0,5*2	34,59600	m2	20,00	691,90	800-711	RTS
		7,45000					
		2,67500					
		6,96000					
		2,02500					
		2,60000					
		12,88500					
41	711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky 711 21-5 stěrka hydroizolační vyztužená tkaninou 711 212012R00 ...Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou	34,59500	m2	250,00	8 648,75	800-711	RTS
	998 71-1 Přesun hmot pro izolace proti vodě 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skladky do těžiště půdorysné plochy objektu						
42	998 711 103R00 ...svisle do 60 m	0,13112	t	500,00	65,56	800-711	RTS

Díl	764	Konstrukce klempířské					102 642,47		
43	764410260RK1	Oplechování včetně rohů Pz, rš 400 mm, ocelový plech s polyesterovým lakem 1K : 163	m	153,00000	300,00	45 900,00	Vlastní		
44	76441025RK1a	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 300 mm, ocelový plech s polyesterovým lakem OPLECHOVÁNÍ PARAPETU OKEN SCHODIŠŤOVÝCH : PLECH TL. 0,7MM : (OCELOVÝ PLECH S POLYESTEROVÝM LAKEM) : 10 Svod kruhový D=120mm včetně kolen, včetně zděří, pozink původní osadit nové zděře 2/K :	m	153,00000 10,00000 10,00000 64,00000	200,00 250,00	2 000,00 16 000,00	Vlastní Vlastní Vlastní		
45	764551605RK2	SEJMOUT, PO APLIKACI NOVÉ FASÁDY ZNOVU INSTALOVAT : OSADIT NOVÉ ODTOKOVÉ KOLENO S LAPAČEM SPLAVENIN LITINA DN 120 - CELKEM 4KS : OSADIT NOVÉ NÁTKOVÉ TRUBKY LITINA DN 120 - DL. 1,50m CELKEM 4KS : 64	m	64,00000 8,80000 69,00000	600,00 250,00	5 280,00 17 250,00	Vlastní Vlastní		
46	764212621RK3	Oplechování stříšky nad dvorním vstupem a garážovými vraty, plech tabulový plech tl. 0,7mm, ocelový plech s polyesterový	m2	69,00000 28,00000	300,00	8 400,00	Vlastní		
47	764410270RK4	Oplechování zábradelní zídky balkonu včetně rohů Pz, rš 330 mm, ocelový plech s polyesterovým lakem OPLECHOVÁNÍ ZÁBRADELNÍ ZÍDKY BALKÓNU : PLECH TL. 0,7MM :	m	28,00000 24,00000	300,00	7 200,00	Vlastní		
48	764410270RK5	(OCELOVÝ PLECH S POLYESTEROVÝM LAKEM) : 69 Oplechování zdiva vikýře boční plech včetně rohů Pz, rš 400 mm, ocelový plech s polyesterovým lakem LEMOVÁNÍ ZDIVA VIKÝŘE BOČNÍ : PLECH TL. 0,7MM :	m	28,00000 24,00000	300,00	8 400,00	Vlastní		
49	764410270RK6	(OCELOVÝ PLECH S POLYESTEROVÝM LAKEM) : 28 Oplechování zdiva vikýře čelní plech včetně rohů Pz, rš 400 mm, ocelový plech s polyesterovým lakem LEMOVÁNÍ ZDIVA VIKÝŘE ČELNÍ : PLECH TL. 0,7MM :	m	24,00000 24,00000	300,00	7 200,00	Vlastní		
998	76-4	Přesun hmot pro konstrukce klempířské 50 m vodorovně							
50	998764103R00	...v objektech výšky do 24 m							
Díl	767	Konstrukce zamečnické	t	1,22494	500,00	612,47	RTS		
51	767Z1	Madlo zábradlí balkonu, včetně povrchové úpravy MADLO ZÁBRADLÍ BALKÓNU : BALKÓN : Š.2,60/HL.1,00M : TRUBKA OCELOVÁ ? 32/2,0MM : HORNÍ MADLO 4600MM :	kus	8,00000	5 000,00	164 550,00 40 000,00	Vlastní		

52	767Z2	8	SLOUPEK 6x 300MM : KOTVENO 6x DO LODŽIOVÉHO ZÁBRADLI : Madlo zábradlí baikonu, včetně povrchové úpravy MADLO ZÁBRADLÍ BALKÓNU : BALKÓN : Š.4,60/HL.0,90M : TRUBKA OCELOVÁ ? 32/2,0MM : HORNÍ MADLO 6400MM : SLOUPEK 8x 300MM : KOTVENO 8x DO LODŽIOVÉHO ZÁBRADLÍ : 4 Praporová konzola, nátěr 2xzáklad a 2x vrchní praporová konzola : původní praporovou konzolu repasovat nátěrem : osadit na novou kotvu : 1 Vrata garážová ocelová 2100x2100 mm, nátěr 2xzáklad a 2x vrchní VRATA GARÁŽOVÁ OCELOVÁ : ROZMĚR: 2100x2100MM : PŮVODNÍ DVOUKŘÍDLÁVRATA REPASOVAT NÁTĚREM : 3 Výustek odvětracího průduchu pr. 150 mm plastová mřížka D1.1.1.; D1.1.2-10.; D1.1.2-9 : 30	kus	8,00000 4,00000	8 000,00	32 000,00	Vlastní
53	767Z3			kus	4,00000 1,00000	1 500,00	Vlastní	
54	767Z4			kus	1,00000 3,00000	20 000,00	Vlastní	
55	767X1			kus	3,00000 30,00000	9 000,00	Vlastní	
56	767X12			kus	30,00000 12,00000	6 000,00	Vlastní	
57	767X2			m	12,00000 70,25000	14 050,00	Vlastní	
58	767X2a			soubor	70,25000 1,00000	1 500,00	Vlastní	
59	767X3			soubor	1,00000 1,00000	500,00	Vlastní	
Díl: 777					1,00000		21 573,39	
60	777551470RX2			m2	53,24660	400,00	21 298,64	Vlastní

Podlahy ze syntetických hmot
 Pochozí hydroizolační nátěr
 D1.1.2-01; D1.1.2-02; D1.1.2-03; D1.1.2-04; D1.1.2-05; ;
 D1.1.2-06; D1.1.2-07; D1.1.2-08; D1.1.2-09; D1.1.2-10; D1.1.1 :
 NS5 :

65	979081121R00	... Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	121,51096	15,00	1 822,66	801-3	RTS
	979 08-4	Poplatek za skládku						
66	979990001R00	... Poplatek za skládku stavební sutí	t	13,50122	500,00	6 750,61	801-3	RTS