

Název veřejné zakázky: „Frýdek-Místek – odkanalizování místních částí Chlebovice, Skalice, Zelinkovice a Lysůvky“

číslo veřejné zakázky:

Část 1 – kanalizace Skalice



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY



S/0665/2019/IO/13

číslo smlouvy objednatele: S/0665/2019/IO

číslo smlouvy zhotovitele: DZA 19010625/Ve

DODATEK č. 12

Smlouvy o dílo č. S/0665/2019/IO

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

osoba oprávněna jednat: Petr Korč, primátor

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Kateřina Dehnerová – pověřená vedením investičního odboru
tel: 558 609 260 / email: dehnerova.katerina@frydekmistek.cz

Ing. Pavel Rek – technik investičního odboru

tel: 558 609 259 /email: rek.pavel@frydekmistek.cz

Ing. Petr Mitura – technik investičního odboru

tel: 558 609 263 /email: mitura.petr@frydekmistek.cz

Ing. Martin Musálek – technik investičního odboru

tel: 558 609 291 /email: musalek.martin@frydekmistek.cz

- dále jen objednatel

a

Metrostav a.s.

se sídlem Koželužská 2450/4, **Libeň**, 180 00 **Praha 8**

zastoupena Ing. Václavem Apolínem, ředitelem divize, 1 na základě plné moci

IČ: 00014915

DIČ: CZ0014915

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. Oddíl B, vložka 758

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka, a.s. Praha 1 / 1809071, kód 0100

ID datové schránky: bnp46

Kontaktní osoba ve věcech technických:

██████████ ██████████ ██████████ ředitel oblasti Severomoravský region, divize 1

- dále jen zhotovitel

strana 1

- **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů Dodatek č. 12 ke Smlouvě o dílo č. S/0665/2019/IO ze dne 25. 10. 2019 k veřejné zakázce „**Frýdek-Místek – odkanalizování místních částí Chlebovice, Skalice, Zelinkovice a Lysůvky**“ – část 1 – kanalizace **Skalice** následujícího znění a obsahu (dále jen dodatek).

1. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo S/0665/2019/IO ze dne 25. 10. 2019 na stavební práce pod „Frýdek-Místek – odkanalizování místních částí Chlebovice, Skalice, Zelinkovice a Lysůvky“ – část 1 – kanalizace Skalice.

1.1 Původní článek 2. PŘEDMĚT SMLOUVY se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět plnění se rozšiřuje o dodatečné stavební práce spočívající:

- v doměrkách jednotlivých stok a přípojek dle konečného zaměření skutečného stavu v rozsahu změnového listu č. 13 (ZL č. 13)

Předmět se plnění upravuje o neprováděné stavební práce spočívající:

- v doměrkách jednotlivých stok a přípojek dle konečného zaměření skutečného stavu v rozsahu změnového listu č. 13 (ZL č. 13)

1.2 Dohoda o navýšení ceny díla na základě obnovení jednání o smlouvě dle ust. § 1765 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen OZ)

1.2.1. Vzhledem ke skutečnosti, že:

- a) smlouva o dílo byla uzavřena dne 25. 10. 2019, tj. za ekonomické situace tohoto roku;
- b) v průběhu výstavby v roce 2021 a v roce 2022 v důsledku působení ekonomických následků pandemie Covid 19 a Ukrajinského konfliktu došlo ke skokovému nárůstu cen ve stavebnictví;
- c) zhotovitel na tuto ekonomickou situaci reagoval výzvami k obnovení jednání o smlouvě ve smyslu § 1768 OZ - naposledy výzvou ze dne 13. 4. 2022, a to za účelem navýšení ceny díla, a to s odkazem na společné stanovisko MMR ČR a ÚOHS ohledně přípustné změny smlouvy pouze ohledně ceny v důsledku skokového nárůstu cen ve stavebnictví dle pravidel ZZVZ;
- d) zhotovitel na jednáních ve dnech 25. 5. 2022 a 15.6.2022 předložil cenový návrh u následujících materiálů:
 - Kanalizační potrubí, šachty, tvarovky
 - Kamenivo
 - Odpady
 - asfalty
- e) zhotovitel doložil nárůst cen materiálů u těchto položek,

dohodly se strany následovně:

1.2.2.

Vzhledem k limitům přípustných změn smlouvy na základě dosud provedených změn formou dodatků ke smlouvě dle ust. § 222 ZZVZ se navýšuje cena zhotovitelem nárokováných materiálů maximálně v částce 3 027 000,- Kč bez DPH, což je 59, 54 % z celkového požadovaného a

dokladovaného navýšení ceny materiálu ze strany zhotovitele o 5 083 742,55 Kč bez DPH z těchto položek:

materiál	Požadovaná částka navýšení v Kč	dohodnuté navýšení v poměru požadované navýšení/ dohodnuté navýšení %	Dohodnutá částka navýšení v Kč
Kanalizační potrubí, šachty, tvarovky	1 373 910,26	59,54%	818 063,92
Kamenivo	877 863,66	59,54%	522 704,14
Odpady	947 241,80	59,54%	564 013,80
Asfalty	1 884 726,83	59,54%	1 122 218,14
Celkem	5 083 742,55	59,54%	3 027 000,00

Podrobný popis změn je uveden ve změnových listech č. 13, 49 viz příloha č. 2 dodatku č. 12.

1.3 Změna zařídění dodatečných a neprováděných prací v režimu přípustnosti změny podle § 222 ZZVZ:

Na základě požadavku poskytovatele dotace, tj. Statního fondu životního prostředí České republiky, byla provedena změna zařídění dodatečných a neprováděných prací dle změnového listu č. 24, které byly předmětem dodatku č. 5 SOD v režimu přípustnosti změny podle § 222 ZZVZ, když nově byly tyto práce zařazeny pod přípustnou změnu dle odst. 6 namísto původního zařazení dle odst. 7. Změna je provedena a zohledněna v rekapitulaci dosud provedených změn, která je přílohou č. 1 dodatku č. 12.

1.4 Původní článek 5. CENA DÍLA se upravuje:

Cena díla dle smlouvy ve znění dodatku č. 12 se sjednává v Kč celkem ve výši:

	Cena bez DPH v CZK	DPH	Cena vč. DPH v CZK
Původní cena díla	116 262 176,71	24 415 057,11	140 677 233,82
Celková cena dle dodatku č. 1	116 617 885,88	24 489 756,04	141 107 641,92
Celková cena dle dodatku č. 2	118 062 793,92	24 793 186,73	142 855 980,65
Celková cena dle dodatku č. 3	120 809 624,72	25 370 021,20	146 179 645,92
Celková cena dle dodatku č. 4	132 978 719,75	27 925 531,16	160 904 250,91
Celková cena dle dodatku č. 5	132 978 719,75	27 925 531,16	160 904 250,91
Celková cena dle dodatku č. 6	134 564 309,33	28 258 504,97	162 822 814,30
Celková cena dle dodatku č. 7	139 287 739,35	29 250 425,27	168 538 164,62

Celková cena dle dodatku č. 8	143 666 632,53	30 169 992,84	173 836 625, 37
Celková cena dle dodatku č. 9	151 089 598,55	31 728 815,70	182 818 414,25
Celková cena dle dodatku č. 10	155 664 288,07	32 689 500,48	188 353 788,55
Celková cena dle dodatku č. 11	158 653 445,79	33 317 223,64	191 970 669,41
Neprováděné stavební práce dle dodatku č. 12 (ZL č. 13)	- 1 206 376,31	- 253 339,03	- 1 459 715,34
Dodatečné stavební práce dle dodatku č. 12 (ZL č. 13)	1 736 886,03	364 746,07	2 101 632,10
Navýšení ceny na základě obnoveného jednání (ZL č. 49)	3 027 000,00	635 670,00	3 662 670,00
Celkové navýšení ceny dle dodatku č. 12	3 557 509,72	747 077,04	4 304 586,76
Celková cena dle dodatku č. 12	162 210 955,51	34 064 300,65	196 275 256,17

Součet veškerých dodatečných prací činí 52,96 % původní ceny díla. Při započtení méně prací činí rozdíl v ceně díla oproti původní ceně sjednané ve smlouvě o dílo 39,52 %.

1.5 Přípustnost změn

Objednatel konstatuje, že změny smlouvy naplňují režim přípustné změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ). Dle dodatku č. 12 naplňují dodatečné práce a neprováděné práce:

- a) **dílem režim přípustné změny podle § 222 odst. 6 ZZVZ*, a to v rozsahu dle změnového listu č. 49**, když tyto odchylky nutných stavebních prací, resp. postupů nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jsou nezbytné pro zdárné dokončení díla a zároveň hodnota dodatečných prací a neprováděných prací představuje nárůst ceny oproti původně sjednané ceně díla o 2,48 %, tedy je v zákonném přípustném limitu 50 % oproti původní sjednané ceně díla, přičemž po odečtení neprováděných prací dle § 222 odst. 9 ZZVZ činí změna smlouvy v části ceny 2,48 %, tedy je v zákonném přípustném limitu 30% oproti původní sjednané ceně díla.

* Dle § 222 odst. 6 ZZVZ platí, že *Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,*

a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,

b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a

c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

- b) **dílem režim přípustné změny deminimis dle § 222 odst. 4 ZZVZ**, a to v rozsahu dle změnového listu č. 13 a části změnového listu č. 49, kterou nemusí zadavatel zdůvodňovat, když hodnota změny závazku v důsledku těchto objednatelům vymíněných dodatečných a neprováděných prací činí 2,66 %, tedy je v zákonném přípustném limitu do 15 % oproti původní sjednané ceně díla,**
 ** Dle § 222 odst. 4 písm. a, b) ZZVZ platí, že *za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.*

Hodnota změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 ZZVZ v rozsahu všech doposud dodatečných a neprováděných prací dle dodatků č. 1 až 12 představuje 14,99 % z celkové ceny díla dle smlouvy, tj. ceny díla a nepřekračuje 15 % původní hodnoty závazku, tj. původní celkové ceny díla.

Hodnota změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 6 ZZVZ v rozsahu všech doposud dodatečných a neprováděných prací dle dodatků č. 1 až 12 představuje 47,31 % z celkové ceny díla dle smlouvy, tj. ceny díla, tedy je v zákonném přípustném limitu 50 % oproti původní sjednané ceně díla, přičemž po odečtení neprováděných prací dle § 222 odst. 9 ZZVZ činí změna smlouvy v části ceny 29,99 %, tedy je v zákonném přípustném limitu 30 % oproti původní sjednané ceně díla.

Po započtení veškerých dodatečných a neprováděných prací činí rozdíl v ceně díla oproti smlouvě 42,58 %.

Rozpis a dodržení limitů je uvedeno v rekapitulaci dosud provedených změn viz příloha č. 1 dodatku.

2. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, je objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tuto smlouvu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
3. Tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu osob oprávněných jednat za smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí, že účinnost této smlouvy nastává okamžikem uveřejnění v registru smluv dle předchozího ujednání tohoto článku smlouvy s tím, že neuveřejnění dle podmínek zákona o registru smluv zakládá jeho zrušení od počátku.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních, zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel 2 vyhotovení.
5. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí 109. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 28. 06. 2022.

6. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.

Přílohy smlouvy:

příloha č. 1 – Rekapitulace dosud provedených změn

příloha č. 2 – Změnové listy č. 13, 49

příloha č. 3 – Stanovisko SFŽP

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Petr Korč

primátor

Ing. Václav Apolín

ředitel divize 1, Metrostav a.s.