



MKOLP001B5NQ

Ev. č.: 868/2016

Dnem podpisu uzavřely

Anna Syslová, rodné číslo [redacted] bytem [redacted] Karlovy Vary [redacted]

jako **prodávající**

a

město Kolín, IČ 00235440, se sídlem Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I,
zastoupené starostou Mg. Bc. Vitem Rakušanem,
jako **kupující**

tuto

Kupní smlouvu

dle ustanovení § 2079 a násl. ve spojení s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Prodávající Anna Syslová je vlastníci pozemku parc. č. 883/158, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 332 m², v katastrálním území a obci Kolín.

Předmětná nemovitost je vedena v katastru nemovitosti u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín a zapsána na listu vlastnictví č. 7817 pro katastrální území a obec Kolín.

II.

Prodávající, Anna Syslová prodává kupujícímu městu Kolínu pozemek parc. č. 883/158, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 332 m², v katastrálním území a obci Kolín.

Kupující, město Kolín prohlašuje, že za dále uvedených podmínek nemovitost uvedenou v tomto článku této smlouvy do svého vlastnictví od prodávající Anny Syslové, přijímá - kupuje.

III.

Dohodnutá kupní cena za prodávanou nemovitost činí **160 Kč/m²**, tj. **celkem 53.120,- Kč** (Padesátřítisícjednostodvacet Kč).

Celou kupní cenu ve výši 53.120 Kč se zavazuje kupující zaplatit prodávající na účet č. 210821800/0300, variabilní symbol 8682016, a to nejpozději do 10 dnů od provedení zápisu vlastnického práva k převáděné nemovitosti u příslušného katastrálního úřadu ve prospěch kupujícího.

IV.

Účastníci se dohodli, že tato kupní smlouva bude předložena ke vkladu do katastru nemovitostí nejpozději do 10-ti dnů ode dne uzavření této smlouvy.

V.

Prodávající prohlašuje, že na předmětné nemovitosti neváznou žádná zástavní práva nebo břemena, nemovitost není omezena ve vlastnickém nakládání či faktickém užívání.

Kupující prohlašuje, že je jí stav nabyvané nemovitosti znám a že jí v tomto stavu do svého vlastnictví bez výhrad přijímá, tak jak stojí a leží, tj. ve smyslu ustanovení § 1918 ObčZ.

VI.

Náklady spojené se vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Daň z nabytí nemovité věci uhradí kupující.

VII.

Vlastnictví k předmětné nemovitosti přejde na kupujícího vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kolín, a to s účinností ke dni podání návrhu na vklad k dotčené nemovitosti.

VIII.

Účastníci žádají, aby dle této smlouvy byl proveden vklad do katastru nemovitostí a vlastnictví k předmětné nemovitosti vloženo a zapsáno ve prospěch:

město Kolín, IČ 00235440

IX.

Město Kolín, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. prohlašuje, že jsou splněny podmínky pro prodej předmětné nemovitosti v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).

Prodej předmětné nemovitosti byl schválen usnesením Zastupitelstva města Kolína č. 311/12/ZM/2016/veřejný ze dne 27.06.2016.

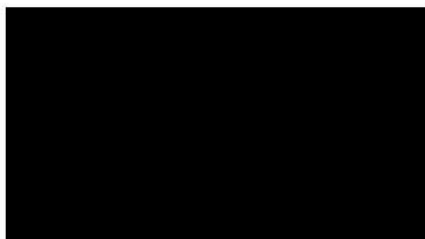
X.

Účastníci prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetli, jejímu obsahu porozuměli a na důkaz připojují vlastnoruční podpisy.

XI.

Tato smlouva se vyhotovuje v počtu třech stejnopisů, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise. Třetí stejnopis bude sloužit k podání návrhu na vklad práva k nemovitosti do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.

V Kolíně dne 10. 8. 2016



V Kolíně dne 17. 8. 2016



Mgr. Bc. Václav
starosta města
kupující



[Handwritten mark]